



MESTO KEŽMAROK
Mestský úrad
Hlavné námestie 1, 060 01 KEŽMAROK

Kežmarok 20.02.2014
Číslo spisu: 127/2014/1

Z á p i s n i c a
zo zasadnutia MsZ konaného dňa 20. 02. 2014

Prítomní: poslanci MsZ podľa prezenčnej listiny

Ospravedlnení: Bc. Adriana Saturyová
Katarína Šišková
Ing. Milan Zubal

Ďalší prítomní: Ing. Igor Šajtlava – primátor mesta
Ing. Ladislav Faix – prednosta úradu
Ing. Ľudmila Gnojčáková – hlavný kontrolór mesta
Ing. Eva Kelbelová – vedúca odd. ÚP, ŽP a SP
Ing. Agáta Perignáthová - vedúca majetkov. odd. a správy majetku
Ing. Gabriela Bodnárová – vedúca odd. RR a CR
Ing. Renáta Kroková - vedúca odd. školstva
Ing. Marta Lacková – vedúca odd. OS
Ing. Miroslav Karpiš - vedúci ekonomického odd.
JUDr. Viera Mačáková – právny referát mesta
Mgr. Monika Ružbaská – vedúca odd. sociálnych vecí
Ing. Milan Slota – náčelník MsP
Ing. Jozef Krok - TS, s.r.o. Kežmarok
Mgr. Gabriela Kantorková – riaditeľka MsKs Kežmarok
Mgr. Barbora Kaprálová - MsKs Kežmarok
Ing. Miloslav Nadányi – riaditeľ STZ, Kežmarok
Ing. Marián Bešenej – riaditeľ Spravbytherm, s.r.o. Kežmarok
Mgr. Beáta Oravcová – riaditeľka CVC
Mgr. Miroslav Beňko – riaditeľ ZŠ Hradná, Kežmarok
Bc. Želmíra Hanisková – riaditeľka MŠ Cintorínska, Kežmarok
Mgr. Peter Pavličko - ZUŠ Petržalská, Kežmarok
Ing. Eva Grotkovská – VPS Mesta Kežmarok
PaedDr. Elena Hricová – riaditeľka Zariadenia pre seniorov

Pavol Humeník – Noviny Kežmarok
Lorant Paugsch – Noviny Kežmarok
Tomáš Budziňák - KTV
Jana Tyrpáková - zapisovateľka
pracovníci ZpS a občania mesta podľa prezenčnej listiny
ostatní hostia

Program:

- 1) Otvorenie
- 2) Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľky
- 3) Vyhodnotenie stavu plnenia uznesení prijatých Mestským zastupiteľstvom v Kežmarku k 20.02.2014, za kontrolované obdobia rokov 2009 – 2013
- 4) Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Mesta Kežmarok za rok 2013
- 5) Informácia o výsledkoch splnenia opatrení prijatých na nápravu nedostatkov zistených následnou finančnou kontrolou v roku 2013 a informácia o výsledkoch následných finančných kontrol, vykonaných v priebehu I. polroka 2014
- 6) Návrh na VZN č. /2014, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 2/2005 o označovaní ulíc a verejných priestranstiev v meste Kežmarok
- 7) Návrh rozdelenia dotácií pre športové kluby mesta Kežmarok okrem MŠK na rok 2014 v zmysle VZN č. 1/2010
- 8) Doplnenie uznesenia k návrhu na výstavbu 32 BJ bytového domu na ul. Weilburská 9,11,13 Kežmarok
- 9) Návrh na vymenovanie riaditeľky MsKS v Kežmarku, príspevkovej organizácie Mesta Kežmarok
- 10) Návrh na opakovaný nájom bytov v bytovom dome – Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok
- 11) Návrh na predĺženie nájmu bytu č. 2, Hlavné námestie 114/11, Kežmarok
- 12) Návrh na nájom bytu: - č. 1, Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok
- č. 14, Košická 2374/1, Kežmarok
- 13) Návrh na odpredaj pozemku: - Martin Bizub a manželka Michaela, Michalská 18, Kežmarok
- Stanislav Čižík, Nad traťou 12, Kežmarok
- Jana Mináriková s manželom, K. Kuzmányho Kežmarok
- 14) Návrh na zrušenie uznesenia č. 54/2013 (František Fedák – Mlynčeky 12)
- 15) Návrh na udelenie súhlasu na rekonštrukciu lesnej cesty Kežmarské žľaby – Horáreň Mlynčeky, pre Lesy mesta Kežmarok, s.r.o., Kežmarské Žľaby
- 16) Návrh na prenájom časti pozemku, k.ú. Kežmarok – Zuzana Budzáková, Severná 1425/4, Kežmarok
- 17) Návrh na prenájom nebytového priestoru – Poliklinika Hviezdoslavova 27, Kežmarok – JADRO.SK, s.r.o., K. Kuzmányho 27, Kežmarok
- 18) Rôzne
- 19) Interpelácie
- 20) Záver

1. Otvorenie

Zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku otvoril a viedol Ing. Igor Šajtlava, primátor mesta. Na úvod privítal všetkých prítomných a oboznámil ich s programom rokovania.

Ing. Levická

– navrhla doplniť program v bode Rôzne o riešenie situácie v Zariadení pre seniorov Náruč

*** hlasovanie za návrh p. poslankyne Levickej – doplnenie programu v bode Rôzne**

za: 10 , proti: 0 , zdržal sa: 0

za: Baráthová , Hencel , Kredátus, Levická, Nevlazla, Novotný, Rochová, Švedlár, Švirloch
Víznerová

neprítomní: Figlár, Holopová , Saturyová, Šišková, Zubal

Upravený program:

- 1) Otvorenie
- 2) Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľky
- 3) Vyhodnotenie stavu plnenia uznesení prijatých Mestským zastupiteľstvom v Kežmarku k 20.02.2014, za kontrolované obdobia rokov 2009 – 2013
- 4) Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Mesta Kežmarok za rok 2013
- 5) Informácia o výsledkoch splnenia opatrení prijatých na nápravu nedostatkov zistených následnou finančnou kontrolou v roku 2013 a informácia o výsledkoch následných finančných kontrol, vykonaných v priebehu I. polroka 2014
- 6) Návrh na VZN č. /2014, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 2/2005 o označovaní ulíc a verejných priestranstiev v meste Kežmarok
- 7) Návrh rozdelenia dotácií pre športové kluby mesta Kežmarok okrem MŠK na rok 2014 v zmysle VZN č. 1/2010
- 8) Doplnenie uznesenia k návrhu na výstavbu 32 BJ bytového domu na ul. Weilburská 9,11,13 Kežmarok
- 9) Návrh na vymenovanie riaditeľky MsKS v Kežmarku, príspevkovej organizácie Mesta Kežmarok
- 10) Návrh na opakovaný nájom bytov v bytovom dome – Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok
- 11) Návrh na predĺženie nájmu bytu č. 2, Hlavné námestie 114/11, Kežmarok
- 12) Návrh na nájom bytu: - č. 1, Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok
- č. 14, Košická 2374/1, Kežmarok
- 13) Návrh na odpredaj pozemku: - Martin Bizub a manželka Michaela, Michalská 18, Kežmarok
- Stanislav Čížík, Nad traťou 12, Kežmarok
- Jana Mináriková s manželom, K. Kuzmányho Kežmarok
- 14) Návrh na zrušenie uznesenia č. 54/2013 (František Fedák – Mlynčeky 12)
- 15) Návrh na udelenie súhlasu na rekonštrukciu lesnej cesty Kežmarské žľaby – Horáreň Mlynčeky, pre Lesy mesta Kežmarok, s.r.o., Kežmarské Žľaby
- 16) Návrh na prenájom časti pozemku, k.ú. Kežmarok – Zuzana Budzáková, Severná 1425/4, Kežmarok
- 17) Návrh na prenájom nebytového priestoru – Poliklinika Hviezdoslavova 27, Kežmarok – JADRO.SK, s.r.o., K. Kuzmányho 27, Kežmarok

- 18) Rôzne „Riešenie situácie v Zariadení pre seniorov Náruč”
- 19) Interpelácie
- 20) Záver

hlasovanie za upravený program rokovania

za: 10 , proti: 0 , zdržal sa: 0

za: Baráthová , Hencel , Kredátus, Levická, Nevlazla, Novotný, Rochová, Švedlár, Švirloch
Víznerová

neprítomní: Figlár, Holopová , Saturyová, Šišková, Zubal

2. Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľky

- do návrhovej komisie boli zvolení: *Ing. Eleonóra Levická, MUDr. Ján Hencel*

za: 8, proti: 0 , zdržal sa: 2

za: Baráthová, Kredátus, Nevlazla, Novotný, Rochová, Švedlár, Švirloch
Víznerová
zdržal sa: *Hencel, Levická*

neprítomní: Figlár, Holopová , Saturyová, Šišková, Zubal

- za overovateľov zápisnice boli určení: *p. Milan Nevlazla, p. Ludmila Rochová*

- zapisovateľka: *Jana Tyrpáková*

3. Vyhodnotenie stavu plnenia uznesení prijatých Mestským zastupiteľstvom v Kežmarku k 20.2.2014, za kontrolované obdobia rokov 2009 - 2013

p. primátor

- požiadal prítomných o vyjadrenie sa k návrhu, otvoril k bodu diskusiu

Nakoľko prítomní nemali pripomienky, prešlo sa k hlasovaniu za predložený návrh uznesenia v časti 2. Materiál v časti 1 bol informatívny, z tohto dôvodu hlasovanie za predložený návrh neprebehlo.

1.

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku berie na vedomie vyhodnotenie stavu plnenia uznesení prijatých Mestským zastupiteľstvom k 20.2.2014, za kontrolované obdobia rokov 2009 – 2013.

2.

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku zrušuje uznesenia č. 123/2013 a č. 275/2013.

hlasovanie za predložený návrh uznesenia v časti 2

za: 10 , proti: 0 , zdržal sa: 0

za: Baráthová , Hencel , Kredátus, Levická, Nevlazla, Novotný, Rochová, Švedlár, Švirloch
Víznerová

neprítomní: Figlár, Holopová , Saturyová, Šišková, Zubal

Prijaté uznesenia dostali č. 1/2014 a č. 2/2014.

4. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta za rok 2013.

p. primátor

- požiadal prítomných o vyjadrenie sa k návrhu, otvoril k bodu diskusiu

Ing. Levická

- vyjadrila svoj názor súvisiaci so správou v časti C, zdôvodnila prečo túto časť nemôže brať na vedomie

Mgr. Švirloch

- dal na zväženie zaradiť diskusiu ohľadom riešenia situácie v Zariadení pre seniorov Náruč pred bodmi 4 a 5

Ing. Gnojčáková

- vysvetlila, že ide o súhrnú správu z činnosti hlavného kontrolóra, ktoré sa predkladajú pravidelne

Hlasovanie za predložený návrh uznesenia neprebehlo, nakoľko predložený materiál bol informatívny.

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku berie na vedomie správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Kežmarok za rok 2013.

Uznesenie dostalo č. 3/2014.

5. Informácia o výsledkoch splnenia opatrení prijatých na nápravu nedostatkov zistených následnou finančnou kontrolou v roku 2013 a informácia o výsledkoch následných finančných kontrol, vykonaných v priebehu I. polroka 2014.

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku berie na vedomie informáciu o výsledku splnenia opatrení prijatých na nápravu nedostatkov zistených následnou finančnou kontrolou č. 1/2013 – zápisnicu č. 1/2014, vykonanou na Mestskom úrade, Hlavné námestie 1, Kežmarok.

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku berie na vedomie informáciu o výsledku následnej finančnej kontroly úplnosti, správnosti a preukázateľnosti zabezpečovania výplat zamestnancov, odvodov, daní, zrážok, príspevkov a ďalších náležitosti súvisiacich s výplatou miezd – záznam č. 1/2014, vykonanej v Zariadení pre seniorov, Vyšný Mlyn 13, Kežmarok, za vybrané mesačné obdobia roka 2011, roka 2012 a roka 2013.

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku berie na vedomie informáciu o výsledku následnej finančnej kontroly fyzického stavu pokladničnej hotovosti a preukázateľnosti realizovaných pokladničných operácií – záznam č. 2/2014, vykonanej v pokladnici EVIDENCIA, vedenej na Mestskom úrade, Hlavné námestie 1, Kežmarok, ku dňu 28.1.2014.

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku berie na vedomie informáciu o výsledku následnej kontroly vybavovania sťažností – záznam č. 3/2014, vykonanej na Mestskom úrade, Hlavné námestie 1, Kežmarok, za kontrolované obdobie rokov 2011 – 2013.

Hlasovanie za predložené návrhy uznesení neprebehlo, nakoľko predložený materiál bol informatívny.

Uznesenia dostali č. 4/2014, č. 5/2014, č. 6/2014 a č. 7/2014.

6. Návrh VZN č. .../2014, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 2/2005 o označovaní ulíc a verejných priestranstiev v meste Kežmarok

p. primátor

- požiadal prítomných o vyjadrenie sa k návrhu, otvoril k bodu diskusiu

PhDr. Baráthová

- vyjadrila svoj názor k návrhu na pomenovaní novovzniknutej ulice s názvom „Vlada Krajňáka“

- požiadala, aby sa k návrhu vyjadrila kultúrna komisia

Mgr. Švirloch

- pýtal sa na to, či mesto má koncepciu, týkajúcu sa pomenovania nových ulíc

p. primátor

- po odsúhlasení prítomnými poslancami stiahol materiál z programu rokovania, navrhol aby sa k predmetnému návrhu vyjadrila aj kultúrna komisia

Materiál stiahnutý z programu rokovania.

7. Návrh rozdelenia dotácií pre športové kluby mesta Kežmarok okrem MŠK na rok 2014 v zmysle VZN č. 1/2010

p. primátor

- požiadal prítomných o vyjadrenie sa k návrhu, otvoril k bodu diskusiu

MUDr. Novotný

- požiadal o zohľadnenie v budúcom období v bodovacej súťaži úspechy kežmarských reprezentantov

p. Rochová

- bodovací systém bol vypracovaný a každý bod bol zohľadnený na základe predložených podkladov,

- uviedla, že v prípade ak nebolo niečo predložené, je možné následné zohľadnenie v budúcom období

p. primátor

- uviedol, že nič nebráni komisii športu, aby to prehodnotila, poprípade dávala pripomienky

Po diskusii sa prešlo k hlasovaniu za predložený návrh uznesenia.

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje rozdelenie dotácií pre športové kluby okrem MŠK z rozpočtu mesta na rok 2014 v súlade s VZN č. 1/2010 podľa priloženého návrhu.

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 12 , proti: 0 , zdržal sa: 0

za: Baráthová , Figlár, Hencel , Holopová, Kredátus, Levická, Nevlazla, Novotný, Rochová, Švedlár, Švirloch Víznerová

neprítomní: Saturyová, Šišková, Zubal

Prijaté uznesenie dostalo č. 8/2014.

8. Doplnenie uznesenia k návrhu na výstavbu 32 BJ bytového domu na ul. Weilburská 9,11,13, Kežmarok

p. primátor

- požiadal prítomných o vyjadrenie sa k návrhu, otvoril k bodu diskusiu

Nakoľko prítomní nemali pripomienky, prešlo sa k hlasovaniu za predložený návrh uznesenia

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje zapracovanie splátok úveru zo Štátneho fondu rozvoja bývania Bratislava určeného pre kúpu 32 obecných nájomných bytov v 32 BJ bytový dom na sídlisku JUH Kežmarok, ul. Weilburská 9,11,13, do rozpočtu mesta a to počas trvania zmluvného vzťahu.

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 12 , proti: 0 , zdržal sa: 0

za: Baráthová , Figlár, Hencel , Holopová, Kredátus, Levická, Nevlazla, Novotný, Rochová, Švedlár, Švirloch Víznerová

neprítomní: Saturyová, Šišková, Zubal

Prijaté uznesenie dostalo č. 9/2014.

9. Návrh na vymenovanie riaditeľky Mestského kultúrneho strediska v Kežmarku, príspevkovej organizácie Mesta Kežmarok

p. primátor

- požiadal prítomných o vyjadrenie sa k návrhu, otvoril k bodu diskusiu

Nakoľko prítomní nemali pripomienky, prešlo sa k hlasovaniu za predložené návrhy uznesení spolu.

1.

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku berie na vedomie vzdanie sa funkcie riaditeľky Mestského kultúrneho strediska v Kežmarku Mgr. Gabriely Kantorkovej k 28.02.2014.

2.

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku na návrh primátora mesta vymenúva Mgr. Barboru Kaprálovú do funkcie riaditeľky Mestského kultúrneho strediska v Kežmarku, príspevkovej organizácie Mesta Kežmarok dňom 01.03.2014.

hlasovanie za predložené návrhy uznesení spolu

za: 12 , proti: 0 , zdržal sa: 0

za: Baráthová , Figlár, Hencel , Holopová, Kredátus, Levická, Nevlazla, Novotný, Rochová, Švedlár, Švirloch Víznerová

neprítomní: Saturyová, Šišková, Zubal

Prijaté uznesenia dostali č. 10/2014 a č. 11/2014.

p. primátor, PhDr. Baráthová, Ing. Levická

– v súvislosti s odchodom z funkcie riaditeľky MsKS Mgr. Kantorkovej sa poďakovali za jej dlhoročnú úspešnú prácu na čele kultúrne strediska, z rúk primátora mesta jej bola odovzdaná kytica kvetov

10. Návrh na opakovaný nájom bytov v bytovom dome Gen. Štefánika 1049/14

p. primátor

– požiadal Ing. Perignáthovú o informovanie v súvislosti s uhradením nedoplatkov na nájomnom uvedených nájomcov

Ing. Perignáthová

– uviedla, že nedoplatok na nájomnom k dnešnému dňu uhradila len p. Gáborová

p. primátor

– poukázal na zákon 443/2010 Z. z. a podmienky uvedené v nájomnej zmluve

1.

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku n e s c h v a ľ u j e nájom bytu č. 21 v bytovom dome Gen. Štefánika 1049/14 v Kežmarku nájomcovi Veronike Ničpanovej, trvale bytom Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok, z dôvodu, že nájomca nedodržiava podmienky uvedené v nájomnej zmluve.

2.

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

a) r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 9 v bytovom dome Gen. Štefánika 1049/14 Valérii Gáborovej s manželom Františkom, trvale bytom Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu v zmysle zákona č. 443/2010 Z. z.

b) s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 9 v bytovom dome Gen. Štefánika 1049/14 v Kežmarku nájomcovi Valérii Gáborovej s manželom Františkom, trvale bytom Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok na dobu jedného roka.

hlasovanie za predložené návrhy uznesení spolu

za: 12 , proti: 0 , zdržal sa: 0

za: Baráthová , Figlár, Hencel , Holopová, Kredátus, Levická, Nevlazla, Novotný, Rochová, Švedlár, Švirloch Víznerová

neprítomní: Saturyová, Šišková, Zubal

Prijaté uznesenia dostali č. 12/2014 a č. 13/2014.

11. Návrh na predĺženie nájmu bytu č. 2, Hlavné námestie 114/11

p. primátor

- požiadal prítomných o vyjadrenie sa k návrhu, otvoril k bodu diskusiu

Nakoľko prítomní nemali pripomienky, prešlo sa k hlasovaniu za predložený návrh uznesenia.

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

a) r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 2, Hlavné námestie 114/11 Viktorovi Bodymu s manželkou Evou, trvale bytom Hlavné námestie 114/11, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu, že ide o predĺženie nájmu s doterajším nájomcom

b) s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 2, Hlavné námestie 114/11 v Kežmarku nájomcovi Viktorovi Bodymu s manželkou Evou, trvale bytom Hlavné námestie 114/11, Kežmarok na dobu jedného roka.

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 12 , proti: 0 , zdržal sa: 0

za: Baráthová , Figlár, Hencel , Holopová, Kredátus, Levická, Nevlazla, Novotný, Rochová, Švedlár, Švirloch Víznerová

neprítomní: Saturyová, Šišková, Zubal

Prijaté uznesenie dostalo č. 14/2014.

12. Návrh na nájom bytu č. 1, Gen. Štefánika 1049/1 **č. 14 Košická 2374/1**

p. primátor

- požiadal prítomných o vyjadrenie sa k návrhu, otvoril k bodu diskusiu

Nakoľko prítomní nemali pripomienky, prešlo sa k hlasovaniu za predložené návrhy uznesení spolu.

1.

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

a) r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 1 v bytovom dome Gen. Štefánika 1049/14 v Kežmarku Zuzane Demčíkovej, trvale bytom Mesto Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu, že ide o osamelú matku s dvomi nezaopatrenými deťmi ktorá býva v podnájme a z finančných dôvodov potrebuje vyriešiť bývanie.

b) s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 1 v bytovom dome Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok Zuzane Demčíkovej, trvale bytom Mesto Kežmarok na dobu jedného roka.

2.

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

a) r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 14 v bytovom dome Košická 2374/1 v Kežmarku Monike Frankovskej s manželom Jaroslavom, trvale bytom Obrancov mieru 1513/11, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu, že ide o rodinu s jedným nezaopatreným dieťaťom, ktorá býva spoločne s rodičmi a ďalším príbuzným a je potreba vyriešiť ich bytovú situáciu

b) s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 14, Košická 2374/1, Kežmarok Monike Frankovskej s manželom Jaroslavom, trvale bytom Obrancov mieru 1513/11, Kežmarok na dobu troch rokov.

hlasovanie za predložené návrhy uznesení spolu

za: 12 , proti: 0 , zdržal sa: 0

za: Baráthová , Figlár, Hencel , Holopová, Kredátus, Levická, Nevlazla, Novotný, Rochová, Švedlár, Švirloch Víznerová

neprítomní: Saturyová, Šišková, Zubal

Prijaté uznesenia dostali č. 15/2014 a č. 16/2014.

13. Návrh na odpredaj pozemku :

- Martin Bizub a manž. Michaela, Michalská 18, Kežmarok

- Stanislav Čížik, Nad traťou 12, Kežmarok

- Jana Mináriková s manž. K.Kuzmányho 11, Kežmarok

p. primátor

- požiadal prítomných o vyjadrenie sa k návrhu, otvoril k bodu diskusiu

Nakoľko prítomní nemali pripomienky, prešlo sa k hlasovaniu za predložené návrhy uznesení spolu.

1.

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

a) r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods.8 písm.e) zákona SNR č.138/1991 Zb.o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prevod vlastníctva nehnuteľného majetku - časť parcely KN-C 2148 zastavaná plocha o výmere 239 m² , k.ú. Kežmarok do vlastníctva Martina Bizuba s manž. bytom Michalská 2172/18 Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa.

Odôvodnenie: Vedľajšie pozemky sú vo vlastníctve žiadateľov ako aj budovy, ktoré bezprostredne hraničia s pozemkom KN-C 2148/4, k.ú. Kežmarok

b) s c h v a ľ u j e

odpredaj pozemku, časť parcely KN-C 2148, ako novovytvorenú parcelu KN-C 2148/4 zastavaná plocha o výmere 239 m², podľa geometrického plánu č.1/2005 , k.ú. Kežmarok, úradne overeného pod číslom : 487/2005, pre Martina Bizuba a manž. Michaelu, bytom Michalská 2172/18 Kežmarok, za cenu 10,95 eur/m².

2.

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

a) r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods.8 písm.e) zákona SNR č.138/1991 Zb.o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prevod vlastníctva nehnuteľného majetku - časť parcely KN-E 4191 orná pôda o výmere 68 m² , k.ú. Kežmarok do vlastníctva Stanislava Čížika trvale bytom Nad traťou 12, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa.

Odôvodnenie: Pozemok bude využívaný ako prístupová cesta k zadnému pozemku parc.č. KN-C 2355/1 a rodinnému domu na pozemku parc.č. KN-C 2354, k.ú. Kežmarok.

b) s c h v a ľ u j e

odpredaj pozemku, časť parcely KN-E 4191 diel „1“ o výmere 68 m² pričleneného do novovytvorenej parcely KN-C 2351/3 ostatná plocha o výmere 68 m², podľa geometrického plánu č.78/2013, k.ú. Kežmarok, úradne overeného pod číslom: G1 728/13, pre Stanislava Čížika trvale bytom Nad traťou 12, Kežmarok za cenu 7,-eur/m².

3.

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

a) r o z h o d u j e

zmysle ustanovenia § 9a odst.8. písmena c) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že odpredaj časti pozemku KN-E 908/2 (novovytvorenú parcelu č. KN-C 1408/2 diel „1“ o výmere 67m² do vlastníctva manželov Jany Minárikovej a Jozefa Minárika, obaja bytom Karola Kuzmányho 11, Kežmarok je prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že pozemok sa nachádza v susedstve nehnuteľností vo vlastníctve žiadateľov a cez pozemok je prístup k ich rodinnému domu zo zadnej strany.

b) s c h v a ľ u j e

odpredaj časti pozemku z parcely č. KN-E 908/2, novovytvorenú parcelu č. KN-C 1408/2 diel „1“ o výmere 67m², druh pozemku záhrada, k.ú. Kežmarok, podľa geometrického plánu č. 14280922-052/2008, (GP vyhotovil geodet František Čekovský dňa 19.11.2008) pre Janu Minárikovú a Jozefa Minárika, bytom Karola Kuzmányho 11, Kežmarok za cenu 21,90eur/m².

hlasovanie za predložené návrhy uznesení spolu

za: 12 , proti: 0 , zdržal sa: 0

za: Baráthová , Figlár, Hencel , Holopová, Kredátus, Levická, Nevlazla, Novotný, Rochová, Švedlár, Švirloch Víznerová

neprítomní: Saturyová, Šišková, Zubal

Prijaté uznesenia dostali č. 17/2014, č. 18/2014 a č. 19/2014.

14. Návrh na zrušenie uznesenia č. 54/2013 na zriadenie vecného bremena – František Fedák, Mlynčeky 12

p. primátor

- požiadal prítomných o vyjadrenie sa k návrhu, otvoril k bodu diskusiu

Nakoľko prítomní nemali pripomienky, prešlo sa k hlasovaniu za predložený návrh uznesenia.

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku ruší uznesenie č. 54/2013 zo dňa 21.03.2013 (František Fedák Mlynčeky 12).

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 12 , proti: 0 , zdržal sa: 0

za: Baráthová , Figlár, Hencel , Holopová, Kredátus, Levická, Nevlazla, Novotný, Rochová, Švedlár, Švirloch Víznerová

neprítomní: Saturyová, Šišková, Zubal

Prijaté uznesenie dostalo č. 20/2014.

15. Návrh na udelenie súhlasu na rekonštrukciu lesnej cesty Kežmarské žľaby - Horáreň Mlynčeky, pre Lesy mesta Kežmarok, s.r.o., Kežmarské Žľaby.

Mgr. Švirloch

- informoval sa z akých prostriedkov budú hradené náklady vo výške 292 000,- eur

Ing. Perignáthová

– vysvetlila, že ide o 100 percentné financovanie v rámci projektu, projekt ešte nie je schválený, je k tomu potrebné doložiť uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku u d e ľ u j e súhlas na stavebné úpravy majetku vo vlastníctve Mesta Kežmarok - rekonštrukciu protipožiarnej lesnej cesty Kežmarské Žľaby - Horáreň Mlynčeky s predpokladaným nákladom 292 000,-eur, podľa

spracovanej projektovej dokumentácie, pre Lesy mesta Kežmarok, s.r.o., Kežmarské Žľaby 12019, 059 60 Vysoké Tatry, IČO 46 119 809, navrhovanú v rámci Žiadosti o nenávratný finančný príspevok z Programu rozvoja vidieka, na základe výzvy č. 2013/PRV/31, opatrenie č. 2.1 Obnova potenciálu lesného hospodárstva a zavedenie preventívnych opatrení.

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 12 , proti: 0 , zdržal sa: 0

za: Baráthová , Figlár, Hencel , Holopová, Kredátus, Levická, Nevlazla, Novotný, Rochová, Švedlár, Švirloch Víznerová

neprítomní: Saturyová, Šišková, Zubal

Prijaté uznesenie dostalo č. 21/2014.

16. Návrh na prenájom časti pozemku, k.ú. Kežmarok - Zuzana Budzáková, Severná 1425/4, Kežmarok.

p. primátor

- požiadal prítomných o vyjadrenie sa k návrhu, otvoril k bodu diskusiu

Nakoľko prítomní nemali pripomienky, prešlo sa k hlasovaniu za predložený návrh uznesenia.

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

a) r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods.9 pís.c) zákona Slovenskej národnej rady č. č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom časti pozemku parc. č. KN-C 1789/1, ost. plochy, k. ú. Kežmarok o výmere 20m², pre Zuzanu Budzáková, Severná 1425/4, Kežmarok 060 01, je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu, že ide o pozemok nachádzajúci sa pod stavbou predajného stánku, ktorého je žiadateľka vlastníčkou.

b) s c h v a ľ u j e

prenájom časti pozemku parc. č. KN-C 1789/1, ostatné plochy, k.ú. Kežmarok o výmere 20m², pre Zuzanu Budzáková, Severná 1425/4, Kežmarok 060 01, na dobu neurčitú, za cenu 27,-eur/mesiac.

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 12 , proti: 0 , zdržal sa: 0

za: Baráthová , Figlár, Hencel , Holopová, Kredátus, Levická, Nevlazla, Novotný, Rochová, Švedlár, Švirloch Víznerová

neprítomní: Saturyová, Šišková, Zubal

Prijaté uznesenie dostalo č. 22/2014.

17. Návrh na prenájom nebytového priestoru- Poliklinika, Hviezdoslavova 27, Kežmarok - JADRO.SK s.r.o., Karola Kuzmányho 27, Kežmarok

p. primátor

- požiadal prítomných o vyjadrenie sa k návrhu, otvoril k bodu diskusiu

Nakoľko prítomní nemali pripomienky, prešlo sa k hlasovaniu za predložený návrh uznesenia.

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

a) r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písmeno c) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom nebytového priestoru- schodiskový priestor pri hlavnom vchode k neštátnym detským ambulanciám o výmere 3m² v Poliklinike, Hviezdoslavova 27 v Kežmarku pre JADRO.SK s.r.o., Karola Kuzmányho 27, Kežmarok 060 01, IČO 47 560 479 je prípad hodný osobitného zreteľa, z dôvodu, že ide o zmenu právnej formy podnikania doterajšieho nájomcu z fyzickej osoby na právnickú osobu, ktorej jediným zakladateľom je doterajší nájomca a žiadateľ Jaroslav Šleboda, Karola Kuzmányho 27, 060 01 Kežmarok.

b) s c h v a ľ u j e

prenájom nebytového priestoru - schodiskový priestor pri hlavnom vchode k neštátnym detským ambulanciám o výmere 3m² v Poliklinike, Hviezdoslavova 27 v Kežmarku pre JADRO.SK s.r.o., Karola Kuzmányho 27, Kežmarok 060 01, IČO 47 560 479, na dobu neurčitú, za cenu 65,70eur/rok.

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 12 , proti: 0 , zdržal sa: 0

za: Baráthová , Figlár, Hencel , Holopová, Kredátus, Levická, Nevlazla, Novotný, Rochová, Švedlár, Švirloch Víznerová

neprítomní: Saturyová, Šišková, Zubal

Prijaté uznesenie dostalo č. 23/2014.

18. Rôzne

V bode Rôzne prebehla diskusia týkajúca sa riešenia situácie v Zariadení pre seniorov Náruč.

Poslankyne Ing. Levická a Mgr. Holopová informovali prítomných o priebehu poslaneckého prieskumu i jeho závere, ktorý sa konal v zariadení v decembri 2013 a bol spracovaný do záverečnej správy, ktorá bola následne predložená primátorovi mesta. Ing. Gnojčáková, hlavná kontrolórka mesta informovala o výsledku následnej finančnej kontroly úplnosti, správnosti a preukázateľnosti zabezpečovania výplat zamestnancov, odvodov daní, zrážok, príspevkov a ďalších náležitostí súvisiacich s výplatou miezd vykonanej v zariadení. P. primátor poukázal na kontroly, ktoré sa uskutočnili v tomto zariadení (i z MP SV a R), na riešenie niektorých vecí štátnou políciou, ktoré sú v štádiu spracovania a vyšetrovania, informoval o svojom stretnutí zo zamestnancami, ktoré sa konalo minulý týždeň, o preverovaní jednotlivých bodoch uvedených v správe z prieskumu.

P. primátor odovzdal slovo riaditeľke Zariadenia pre seniorov Náruč PaedDr. Hricovej. Po jej vystúpení požiadali o slovo zamestnanci zariadenia. Po odsúhlasení poslancami MsZ vystúpili:

opatrovateľka – p. Pokrivčáková, bývalá zamestnankyňa – p. Mazureková. Ďalej vystúpila p. Ing. Havírová, p. Kovalčík a sl. Suráková. (vid' záznam kežmarskej televízie)

19. Interpelácie

PhDr. Baráthová

- pýtala sa na vydávanie novín - Naše novinky Kežmarok
- upozornila na zdržiavanie sa bezdomovcov za Hradným námestím
- požiadala o informácie, týkajúce sa vyrubovania stromov na Hradnom námestí

p. Gombošová

- požiadala o vyriešenie situácie k neľahkému príchodu k jej domu

p. primátor

- vyjadril sa k interpelácii vydávania novín - Naše novinky Kežmarok - do tohto nemôžeme zasahovať
- požiadal náčelníka MsP o preverenie interpelácie p. Baráthovej v súvislosti so zdržiavaním sa bezdomovcov

Ing. Kelbelová

- vyjadrila sa k interpelácii súvisiacej s úpravou zelene na Hradnom námestí - realizuje sa v súlade s projektom revitalizácie, lípa pred Paulínskym kostolom bola poškodená, budú sa odstraňovať živé ploty a dreviny, ktoré boli nepôvodné, chodníky sa upravovať nebudú, ostane tam trávnik

Mgr. Holopová

- poukázala na nebezpečné diery na križovatke pri Hotelovej akadémii smerom na Hasičské námestie, požiadala o zasypanie kamienkami, po dobu, pokiaľ sa to definitívne upraví
- poukázala na nešťastné zhasínanie verejného osvetlenia na uliciach Nábřežná, Sihoť, Huncovská, Vyšný mlyn, Fučíkova, Ľubická cesta pri nepriaznivom počasí, keď zafúka vietor
- v tejto súvislosti požiadala o monitorovanie

Ing. Kelbelová

- vyjadrila sa k interpelácii súvisiacej s uvedenou križovatkou - križovatka je vo výstavbe, makadam bude vysypaný

Ing. Grotkovská

- vyjadrila sa k osvetleniu spomínaných ulíc, poukázala na to, že ide o vzdušné vedenie, problém je možné riešiť podzemným vedením

p. primátor

- požiadal o riešenie tohto problému v súvislosti s rozpočtom

p. Rochová

- poukázala na diery nachádzajúcu sa pri hrade

p. primátor

- požiadal kompetentných o zasypanie spomínanej diery

20. Záver

Na záver rokovania poďakoval primátor mesta prítomným za účasť .

Ing. Igor Šajtlava
primátor mesta

Ing. Ladislav Faix
prednosta úradu

Overovatelia zápisnice:

Milan Nevlazla

Ľudmila Rochová

Zapísala: Jana Tyrpáková