

**Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva
v Kežmarku**

Predkladá	Hlavný kontrolór mesta
Na rokovanie dňa	24.10.2013
K bodu programu	3
Názov materiálu	Vyhodnotenie stavu plnenia uznesení prijatých Mestským zastupiteľstvom v Kežmarku k 24.10.2013, za kontrolované obdobie roka 2013 a predchádzajúce obdobia.
	Materiál obsahuje: - Návrh na uznesenie
Predkladá	Ing. Gnojčáková Ľudmila
Materiál prerokovaný	
Počet strán	1
Podpis	

Mesto Kežmarok
hlavný kontrolór mesta
Hlavné námestie 1
K e ž m a r o k

V y h o d n o t e n i e
stavu plnenia uznesení prijatých Mestským zastupiteľstvom
v Kežmarku k 24.10.2013

Z roku **2009** zostali na plnenie v roku 2013 **3** uznesenia.
Stav k 24.10.2013 :

- **v priebežnom plnení** sú evidované **2** uznesenia :
uznesenia č. : 23, 174.

Z roku **2010** zostalo na plnenie v roku 2013 **5** uznesení.
Stav k 24.10.2013 :

- **v priebežnom plnení** sú evidované **4** uznesenia :
uznesenia č. : 80, 83, 200, 247.

Z roku **2011** zostalo na plnenie v roku 2013 **8** uznesení.
Stav k 24.10.2013 :

- **v priebežnom plnení** je evidovaných **5** uznesení :
uznesenia č. : 176, 178, 179, 209, 348.

Z roku **2012** zostalo na plnenie v roku 2013 **16** uznesení.
Stav k 24.10.2013 :

- **v priebežnom plnení** sú evidované **4** uznesenia :
uznesenia č. : 140, 162, 237, 257.

V roku **2013**, k 24.10.2013, bolo Mestským zastupiteľstvom prijatých **204** uznesení.

Stav k 24.10.2013 :

- **v priebežnom plnení** je evidovaných **29** uznesení :
uznesenia č. : 5, 14, 26, 40, 41, 54, 57, 64, 70, 123, 149, 150, 151, 153, 154, 155,
161, 181, 182, 183, 185, 186, 196, 198, 199, 201, 202, 203, 204.

Návrh na uznesenie :

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku berie na vedomie vyhodnotenie stavu plnenia uznesení prijatých Mestským zastupiteľstvom k 24.10.2013, za kontrolované obdobie roka 2013 a predchádzajúce obdobia.

Kežmarok 15.10.2013
Ing. Gnojčáková Ľudmila

**Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva
v Kežmarku**

Predkladá	Hlavný kontrolór mesta
Na rokovanie dňa	24.10.2013
K bodu programu	4
Názov materiálu	Informácia o výsledku následnej finančnej kontroly vykonanej v priebehu II. polroka 2013.

Materiál obsahuje:
- Návrh na uznesenie

Predkladá Ing. Gnojčáková Ľudmila

Materiál prerokovaný

Počet strán

Podpis

Mesto Kežmarok
hlavný kontrolór mesta
Hlavné námestie 1
K e ž m a r o k

I N F O R M Á C I A

o výsledku následnej finančnej kontroly, vykonanej v priebehu II. polroka 2013

V súlade s uznesením mestského zastupiteľstva č. 126/2013, v náväznosti na §18 f) ods. 1d) zákona SNR č. 369/1990 Zb. v znení neskorších predpisov, ako aj na zameranie a plán kontrolnej činnosti priebežne zabezpečovanej v zmysle ustanovení § 4 zákona č. 502/2001 Z. z. o finančnej kontrole a vnútornom audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, predkladám týmto, mestskému zastupiteľstvu, informáciu o výsledku následnej finančnej kontroly úplnosti, správnosti a preukázateľnosti hospodárenia s finančnými prostriedkami pridelenými na zabezpečovanie verejnoprospešných služieb mesta, v príspevkovej organizácii Verejnoprospešné služby Mesta Kežmarok, Poľná 1 Kežmarok, za kontrolované obdobie roka 2012.

Následná finančná kontrola, vykonaná v priebehu mesiaca september 2013, bola ukončená záznamom o výsledku následnej finančnej kontroly č. 6/2013.

Prostredníctvom originálnych účtovných písomností boli, v priebehu kontroly, výberovým a námatkovým spôsobom prekontrolované zaevidované príjmové a výdavkové pokladničné doklady, bankové doklady, dodávateľské faktúry, interné doklady, inventarizácia majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov, personálna a mzdová evidencia a ostatné vyžiadané podkladové materiály prináležiace k predmetu kontroly, preukazujúce oprávnenosť ich vzniku a zavedenia do účtovníctva organizácie.

K nahliadnutiu boli vyžiadané aj oficiálne výkazy – finančné výkazy o plnení rozpočtu, o plnení aktív a pasív, o štruktúre dlhu, o stave bankových účtov a záväzkov, ďalej výkaz ziskov a strát, súvaha organizácie, poznámky k ročnej účtovnej závierke, schválený rozpočet na príslušný rok, ako doklady k realizácii verejného obstarávania a vytvorené vnútorné akty a predpisy riadenia organizácie.

V priebehu kontroly bola kontrolovanému subjektu daná možnosť zdokladovať a vysvetliť drobné nedostatky a nezrovnalosti.

Po preverení predložených podkladových materiálov boli, so zodpovednými zamestnancami kontrolovaného subjektu, prekonzultované a odsúhlasené jednotlivé kontrolované okruhy, pričom bol subjekt upozornený na :

- zabezpečenie prehľadnosti toku pokladničných dokladov a zavedenie jedného číselného radu v poradí za sebou idúcich príjmových a výdavkových dokladov,
- na vystavovanie samostatných pokladničných dokladov, s ich úplným a jasným preznačením všetkých požadovaných údajov vrátane presného účelového určenia príjmu resp. výdavku,
- na nutnosť vydokladovania uzatvorených pokladní za príslušné mesiace aj komplexnými dokladmi za zaúčtovanie pokladne vrátane preukázania účtovania v rámci rozpočtovej klasifikácie ekonomickej klasifikácie ako aj ich overenia predbežnou finančnou kontrolou,

- na potrebu dobudovania programového vybavenia, nakoľko ekonomická klasifikácia rozpočtovej klasifikácie bola, vzhľadom na nedostatočne programové vybavenie zabezpečovaná ručným zápisom s následným zhrávaním do príslušného programového súboru,
- na stálu povinnosť dodržiavania §10 zákona 431/2002 Z. z. o účtovníctve, zvlášť odsek f) a g) - doloženie podpisových záznamov a označenie účtov, na ktorých sa účtovný prípad zaúčtuje,
- na opravy účtovných záznamov, ktoré musia byť zabezpečené zrozumiteľným, úplným, preukázateľným a správnym spôsobom (škrtenie, prepisovanie, mazanie neprípustným spôsobom...) t. j. na nutné rešpektovanie §34 zákona o účtovníctve s prihliadnutím na dodržanie §6, §7 a §8 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve,
- na vykonávanie predbežnej finančnej kontroly v zákonom predpísanej forme, v súlade s §9 zákona 502/2001 Z. z. o finančnej kontrole a vnútornom audite (nepresné textové vyjadrenia osôb, ktoré kontrolu vykonali podpisom a uvedením dátumu jej vykonania),
- na úplnosť preznačovania a dokladovania realizovaných faktúr - č. objednávky, zmluvy, verejné obstarávanie...,
- na zavedenie samostatnej oddelenej evidencie, ako aj číselného radu, pre zálohové faktúry,
- na zavedenie, v prípade realizácie rozpočtom schválených kapitálových výdavkov, samostatného číselného radu pre investičné a neinvestičné dodávateľské faktúry,
- na postupy pri zabezpečovaní zákaziek a zákaz rozdelenia predmetu obstarania, v prípadoch realizácie verejného obstarávania tovarov, prác a služieb,
- na poskytovanie preddavkov pri obstarávaní tovarov a služieb, na platné ustanovenia §19 ods. 8 až 10 rozpočtových pravidiel verejnej správy,
- na presné vymedzovanie názvu predpisu, pri zabezpečení identifikovania všetkých činností prebiehajúcich v kontrolovanom subjekte – smernica, zásady, pokyny,... , ako aj ich poradového číslovania, v rade vznikajúcom za sebou,
- na poradové číslovanie za príslušný rok aj všetkých obchodných zmlúv, dohôd.

Na základe zistených a uvádzaných skutočností, s akceptovaním nábehu činnosti novovzniknutej príspevkovej organizácie mesta konštatujem, že v kontrolovanej oblasti, za kontrolované obdobie, podľa programu kontroly, nebolo zistené závažnejšie porušenie všeobecne záväzných právnych noriem a interných predpisov, preto bol vypracovaný **z á z n a m o v ý s l e d k u** následnej finančnej kontroly č. 6/2013.

Návrh na uznesenie :

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku berie na vedomie informáciu o výsledku následnej finančnej kontroly úplnosti, správnosti a preukázateľnosti hospodárenia s finančnými prostriedkami pridelenými na zabezpečovanie verejnoprospešných služieb mesta – záznam č. 6/2013, vykonanú v príspevkovej organizácii Verejnoprospešné služby Mesta Kežmarok, Poľná 1 Kežmarok, za kontrolované obdobie roka 2012.

Kežmarok 16.10.2013
Ing. Gnojčáková Ľudmila

**Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva
v Kežmarku**

Predkladá (názov oddelenia) Ekonomické oddelenie

Na rokovanie dňa **24.10. 2013**

K bodu programu 5

Názov materiálu **Zmena rozpočtu Mesta Kežmarok pre rok 2013
rozpočtovým opatrením č. 5/2013**

Materiál obsahuje:
1. Dôvodovú správu
2. Návrh na uznesenie
3. Tabuľkovú časť

Predkladá (meno) Ing. Miroslav Karpiš

Materiál prerokovaný V komisii financií, správy mestského majetku a LH
8.10. 2013

Počet strán 11

Podpis

Dôvodová správa

Návrh na rozpočtové opatrenie je spracovaný v súlade s §14, ods. 2 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov.

V rozpočtovom opatrení je riešená hlavne úprava prefinancovania výstavby bytového domu Lanškounská 1, 1A. Do doby preplatenia rekonštrukcie ZŠ Nižná brána navrhujeme použiť finančné prostriedky vyčlenené pre investície do školských objektov. Podrobnejšie informácie o všetkých návrhoch sa nachádzajú v jednotlivých prílohách.

Stanovisko komisie financií, správy majetku a LH:

Komisia financií, správy majetku a lesného hospodárstva odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Kežmarku schváliť zmenu rozpočtu Mesta Kežmarok pre rok 2013 rozpočtovým opatrením č. 5/2013 podľa predloženého návrhu.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje zmenu rozpočtu Mesta Kežmarok pre rok 2013 rozpočtovým opatrením č. 5/2013 podľa predloženého návrhu.

R O Z P O Č E T P R E R O K 2 0 1 3 - v €
Rozpočtové opatrenie č. 5 - návrh na rokovanie MsZ

<i>Bežné príjmy</i>	<i>Úprava č.1-4</i>	<i>Úprava č.5</i>	<i>Spolu v €</i>	<i>Rozp.org.</i>	<i>Bežné výdavky</i>	<i>Úprava č.1-4</i>	<i>Úprava č.5</i>	<i>Spolu v €</i>	<i>Rozp. org.</i>	<i>Rozdiel v €</i>
9 727 704	583 276	41 286	10 352 266	573 234	4 850 352	308 815	-9 393	5 149 774	5 235 065	540 661
<i>Kapitálové príjmy</i>	<i>Úprava č.1-4</i>	<i>Úprava č.5</i>	<i>Spolu v €</i>	<i>Rozp.org.</i>	<i>Kapitálové výdavky</i>	<i>Úprava č.1-4</i>	<i>Úprava č.5</i>	<i>Spolu</i>	<i>Rozp. org.</i>	<i>Rozdiel v €</i>
1 704 386	55 654	-480	1 759 560		1 919 409	-274 646	96 199	1 740 962	185 221	-166 623
<i>Finančné príjmy</i>	<i>Úprava č.1-4</i>	<i>Úprava č.5</i>	<i>Spolu v €</i>		<i>Finančné výdavky</i>	<i>Úprava č.1-4</i>	<i>Úprava č.5</i>	<i>Spolu</i>		<i>Rozdiel v €</i>
948 815	289 280		1 238 095		670 560	90 000		760 560		477 535
Spolu					Spolu			Spolu		
12 380 905	928 210	40 806	13 349 921	573 234	7 440 321	124 169	86 806	7 651 296	5 420 286	851 573

Kežmarok, 02. 10. 2013

Spracovali: Ing. Karpiš Miroslav, Semanová Blažena

Predbežná kontrola vykonaná zamestnancom
zodpovedným za zostavenie rozpočtu

dňa: 02. 10. 2013

Podpis:

Predbežná kontrola vykonaná vedúcim
ekonomického oddelenia

dňa: 02. 10. 2013

Podpis:

Rozpočtové organizácie - rozpočtové opatrenie č. 5 pre rok 2013 - v €
- návrh na rokovanie MsZ

<i>Vlastné príjmy RO</i>	<i>Úprava č.1-4</i>	<i>Úprava č.5</i>	<i>Spolu v €</i>	<i>Bežné výdavky RO</i>	<i>Úprava č.1-4</i>	<i>Úprava č.5</i>	<i>Spolu v €</i>
573 234	0		573 234	5 170 591	65 267	-793	5 235 065
<i>Kapitálové príjmy RO</i>	<i>Úprava č.1-4</i>	<i>Úprava č.5</i>		<i>Kapitálové výdavky RO</i>	<i>Úprava č.1-4</i>	<i>Úprava č.5</i>	<i>Spolu</i>
	0			343 227	-112 799	-45 207	185 221
573 234	0	0	573 234	5 513 818	-47 532	-46 000	5 420 286

Kežmarok, 02. 10. 2013

Spracovali: Ing. Karpiš Miroslav, Semanová Blažena

Predbežná kontrola vykonaná zamestnancom
zodpovedným za zostavenie rozpočtu

dňa: 02. 10. 2013

Podpis:

Predbežná kontrola vykonaná vedúcim
ekonomického oddelenia

dňa: 02. 10. 2013

Podpis:



MESTO KEŽMAROK

Mestský úrad

ekonomické oddelenie

Hlavné námestie 1, 060 01 Kežmarok

Rozpočtové opatrenie č. 5/2013

- návrh

Bežné príjmy

Kód prog. rozp.	Názov položky	Schvál. rozp.	Návrh úpravy	Upravený rozp.
311	Príjem od sponzorov - ELRO	65	200	265
292 017	Vratky /nevyčerpaný transfer z roku 2012/	0	41 086	41 086
	Spolu		41 286	

Bežné výdavky

Kód prog. rozp.	Názov položky	Schvál. rozp.	Návrh úpravy	Upravený rozp.
11.2.3	Európske ľudové remeslo	12 165	200	12 365
13.2.1	Starostlivosť o občanov bez prístrešia	21 000	-14 200	6 800
11.3.4	Kino	31 500	4 607	36 107
	Spolu		-9 393	

Kapitálové príjmy

Ekonom. klas.	Názov položky	Schvál. rozp.	Návrh úpravy	Upravený rozp.
322 001	MsKS - Kino - dotácia na kapitálové výdavky	29 700	-480	29 220
	Spolu		-480	

Kapitálové výdavky

Kód prog. rozp.	Názov položky	Schvál. rozp.	Návrh úpravy	Upravený rozp.
14.1	Výstavba nájomných bytov:			
	v tom Bytový dom Lanškrounska 1, 1A	97 810	61 000	158 810
	v tom Bytový dom Lanškrounska 1B, 1C	118 000	-15 000	103 000
13.2.1	Starostlivosť o občanov bez prístrešia	0	14 200	14 200
11.3.4	Kino	29 700	35 999	65 699
	Spolu		96 199	

Kežmarok, 02. 10. 2013

Spracovala: Semanová Blažena

Predbežná kontrola vykonaná zamestnancom

zodpovedným za zostavenie rozpočtu

dňa: 02. 10. 2013

Podpis:

Predbežná kontrola vykonaná vedúcim

ekonomického oddelenia

dňa: 02. 10. 2013

Podpis:



MESTO KEŽMAROK

Mestský úrad
ekonomické oddelenie
Hlavné námestie 1, 060 01 Kežmarok

Ekonomické oddelenie

VEC:

N á v r h na úpravu rozpočtu na rok 2013

Odôvodnenie požadovanej úpravy:

1) Na podujatie EĽRO sa dodatočne podarilo získať ešte sponzorstvo vo výške 200 eur, ktoré prišlo na účet mesta. Do rozpočtu MsKS sa zapracuje ako príspevok.

Bežné príjmy

Ekonom. klas.	Názov položky	Schvál. rozp.	Návrh úpravy	Upravený rozp.
311	Príjem od sponzorov - EĽRO	65	200	265
	Spolu		200	

Bežné výdavky

Kód prog. rozp.	Názov položky	Schvál. rozp.	Návrh úpravy	Upravený rozp.
11.2.3	Európske ľudové remeslo	12 165	200	12 365
	Spolu		200	

V Kežmarku, dňa 3.10. 2013

Predkladá: Ing. Miroslav Karpíš
vedúci ekonomického odd.



MESTO KEŽMAROK

Mestský úrad
oddelenie ÚPŽPSP
Hlavné námestie 1, 060 01 Kežmarok

Ekonomické oddelenie

VEC:

N á v r h na úpravu rozpočtu na rok 2013

Odôvodnenie požadovanej úpravy:

Časť stavebných prác na bytovom dome Lanškrounska 1, 1A, ktoré neboli vykonané v roku 2012 bolo potrebné vykonať v roku 2013.

Kapitálové výdavky

Kód prog. rozp.	Názov položky	Schvál. rozp.	Návrh úpravy	Upravený rozp.
14.1	Výstavba nájomných bytov:			
	v tom Bytový dom Lanškrounska 1, 1A	97 810	61 000	158 810
	v tom Bytový dom Lanškrounska 1B, 1C	118 000	-15 000	103 000
	Spolu		46 000	

Vypracoval: Ing. Zima Štefan
V Kežmarku, dňa 02. 10. 2013

Predkladá: Ing. Kelbelová Eva
vedúca odd. ÚPŽPSP



MESTO KEŽMAROK

Mestský úrad

oddelenie sociálnych vecí

Hlavné námestie 1, 060 01 Kežmarok

Ekonomické oddelenie

VEC:

N á v r h na úpravu rozpočtu na rok 2013

Odôvodnenie požadovanej úpravy:

1) potreba úpravy rozpočtu z dôvodu presunu položky z bežných výdavkov na kapitálové pre zriadenie nocľahárne.

Bežné výdavky

Kód prog.rozp.	Názov položky	Schvál. rozp.	Návrh úpravy	Upravený rozp.
13.2.1	Starostlivosť o občanov bez prístrešia	21 000	-14 200	6 800
	Spolu		-14 200	

Kapitálové výdavky

Kód prog. rozp.	Názov položky	Schvál. rozp.	Návrh úpravy	Upravený rozp.
13.2.1	Starostlivosť o občanov bez prístrešia	0	14 200	14 200
	Spolu		14 200	

V Kežmarku, dňa 8.10. 2013

Predkladá: Mgr. Monika Ružbaská
vedúca odd. sociálnych vecí

Mestské kultúrne stredisko, Starý trh 46, 060 01 Kežmarok
príspevková organizácia mesta Kežmarok



Ekonomické oddelenie

VEC

Návrh na zvýšenie rozpočtu pre rok 2013 z nevyčerpaného transferu za rok 2012

Požadujeme zvýšenie finančných prostriedkov pre Kino ISKRA z nevyčerpaných transferov za rok 2012 vo výške 41 086,- €.

Odôvodnenie požadovanej úpravy:

V roku 2012 nebola vyčerpaná celá čiastka kapitálového transferu z dôvodu časového posunu realizácie plánovaného dodania a montáže novej technológie premietania filmov zodpovedajúcej digitálnemu štandardu 3D. Časť prostriedkov bola ušetrená výberovým konaním dodávateľa a poskytnutím prostriedkov z Audiovizuálneho fondu.

V roku 2013 je nutné z uvedených prostriedkov zaplatiť DPH za 2D projekciu, uhradiť náklady na montáž a dodanie 3D projekcie a licenciu 3D.

Zároveň plánujeme z ušetrených prostriedkov opraviť sociálne zariadenie v kine, ktoré sú v nevyhovujúcom stave a tiež uskutočniť úpravu podlahy v kinosále pre montáž čalúnených kresiel.

Bežné príjmy:

Ekonom. klas.	Názov položky	Schvál. rozp.	Návrh úpravy	Upravený rozp.
292 017	vratky /nevyčerpaný transfer z roku 2012/	0	41 086	41 086
	SPOLU		41 086	

Bežné výdavky:

Kód prog. rozp.	Názov položky	Schvál. rozp.	Návrh úpravy	Upravený rozp.
11.3.4	Kino	31 500	4 607	36 107
	SPOLU		4 607	

Kapitálové príjmy:

Ekonom. klas.	Názov položky	Schvál. rozp.	Návrh úpravy	Upravený rozp.
322 001	MsKS - Kino - dotácia na kapitálové výdavky	29 700	-480	29 220
	SPOLU		-480	

Kapitálové výdavky:

Kód prog. rozp.	Názov položky	Schvál. rozp.	Návrh úpravy	Upravený rozp.
11.3.4	Kino	29 700	35 999	65 699
	SPOLU		35 999	

Kežmarok, 08. 10. 2013

Predkladá: Mgr. Gabriela Kantorková
riaditeľka MsKS



MESTO KEŽMAROK

Mestský úrad

oddelenie školstva

Hlavné námestie 1, 060 01 Kežmarok

Ekonomické oddelenie

VEC:

N á v r h na úpravu rozpočtu č. 5 na rok 2013

Odôvodnenie:

Zmeny rozpočtu vo výdavkovej časti súvisia s rozpustením druhej polovice rezervy určenej pre OK na rok 2013.

Zmena výšky KP súvisí s dočasným presunom FP (46 tis.€) na inú kapitolu a tiež presunom rezervy CVČ pri ZŠ (793€), ktoré už od septembra mesto nefinancuje
CVČ pri ZŠ Hradné nám.- presun ušetrených FP(3 559 €) pre ŠKD pri ZŠ Hradné nám.

Bežné výdavky rozpočtových organizácií v €

Kód položky	Názov položky	Pôvodný návrh	Požadovaná úprava /+ -/	Upravený návrh
9.2.2	ZŠ, Hradné námestie 38 s ŠKD	795 392	4 327	799 719
z toho:	ZŠ, Hradné námestie 38	757 307	0	757 307
	ŠKD, Hradné námestie 38	35 761	4 327	40 088
	ŠJ, Hradné námestie 38	2 324	0	2 324
9.2.1	ZŠ, Dr. Fischera 2 s jedálňou a ŠKD	1 198 311	2 990	1 201 301
z toho:	ZŠ, Dr. Fischera 2	1 039 151	0	1 039 151
	ŠKD, Dr. Fischera 2	46 008	900	46 908
	ŠJ, Dr. Fischera 2	113 152	2 090	115 242
9.2.3	ZŠ Nižná brána 8 s jedálňou a ŠKD	854 832	2 448	857 280
z toho:	ZŠ Nižná brána 8	743 234	0	743 234
	ŠKD Nižná brána 8	33 688	741	34 429
	ŠJ Nižná brána 8	77 910	1 707	79 617
Prvok 9.3.1	Centrum voľného času	117 101	2 740	119 841
Prvok 9.4.1	Základná umelecká škola Antona Cígera	288 074	6 325	294 399
Prvok 9.4.2	Základná umelecká škola ul. Petržalská	209 960	4 857	214 817
Prvok 9.1.3	MŠ K. Kuzmányho s jedálňou	304 077	7 012	311 089
Prvok 9.1.2	MŠ Cintorínska s jedálňou	179 760	4 195	183 955
Prvok 9.1.1	MŠ Možiarska s jedálňou	177 931	3 774	181 705
Prvok 9.1.4	MŠ Severná s jedálňou	145 213	3 331	148 544
Prvok 9.3.2	CVČ pri ZŠ Hradné námestie 38	15 642	-3 559	12 083
Prvok 9.10	Účelovo viazané prostriedky pre školstvo	39 233	-39 233	0
	SPOLU	4 309 884	-793	4 312 650

Kapitálové výdavky rozpočtových organizácií v €

Ekon. klas.	Názov položky	Pôvodný návrh	Požadovaná úprava /+ -/	Upravený návrh
Prvok 9.10	Účelovo viazané prostriedky pre školské zariadenia	230 428	-45 207	185 221
	SPOLU		-45 207	

Vypracovala: Mgr. Iveta Kušmíreková
V Kežmarku, dňa 08.10. 2013

Predkladá: Ing. Renáta K r o k o v á
vedúca odd. školstva

**Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva
v Kežmarku**

Predkladá	Oddelenie školstva
Na rokovanie dňa	24.10.2013
K bodu programu	6
Názov materiálu	Návrh Dodatku č.5 k VZN 2/2008 v znení VZN 6/2009 o určení výšky príspevku na činnosť materskej školy, základnej umeleckej školy a školského zariadenia

Materiál obsahuje:

- Dôvodovú správu
- Návrh na uznesenie
- Návrh Dodatku č.5 k VZN 2/2008 v znení VZN 6/2009

Predkladá	Ing. Renáta Kroková
Materiál prerokovaný	v komisii školstva dňa 01.10.2013
Počet strán	4
Podpis	

Dôvodová správa

Predkladaný Návrh Dodatku č.5 k VZN Mesta Kežmarok č.2/2008v znení VZN č.6/2009 a Dodatkov č.1, 2, 3 a 4 mení výšku príspevkov na činnosti centra voľného času

- za žiaka strednej školy 4 eur (pôvodne 5 eur)
- za zárobkovo činnú osobu 5 eur (pôvodne 20 eur)
- za osobu bez zdaniteľného príjmu 4 eur (pôvodne 5 eur).

Dôvodom tejto úpravy je snaha sprístupniť existujúce zariadenia (napr. fitnesscentrum v budove CVČ) čo najširšiemu okruhu záujemcov v danom konkurenčnom prostredí okolitých fitnesscentier.

Ďalšia obsiahnutá zmena sa týka vzdelávacích poukazov, kedy na základe dosiahnutých skúseností v CVČ nie je vhodné viazať na seba vzájomne úhradu príspevkov na činnosť s príjmaním vzdelávacích poukazov.

Komisia školstva súhlasí s predloženým návrhom dodatku k VZN.

Návrh na uznesenie :

MsZ v Kežmarku schvaľuje Dodatok č.5 k VZN č. 2/2008 v znení VZN č. 6/2009 o určení výšky príspevku na činnosť materskej školy, základnej umeleckej školy a školského zariadenia.

Návrh Dodatku č.5
k VZN Mesta Kežmarok č. 2/2008 v znení VZN č. 6/2009
a Dodatkov č. 1, 2, 3 a 4

**o určení výšky príspevku na činnosť materskej školy, základnej umeleckej školy
a školského zariadenia**

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku na základe samostatnej pôsobnosti podľa článku 68 Ústavy Slovenskej republiky a podľa § 4 ods. 1 a ods. 3 písm. h), § 6 ods. 1 a § 11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa § 28 ods. 5, § 49 ods.4, § 114 ods. 6, § 116 ods.6 a § 140 ods. 9 a 10 zákona č. 245/2008 Z. z. o výchove a vzdelávaní (školský zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov sa uznieslo na tomto dodatku k všeobecne záväznému nariadeniu :

Čl.5 Výška mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na činnosti centra voľného času bude znieť :

„(1) Na čiastočnú úhradu nákladov spojených s činnosťou CVČ pri základnej škole zriadeného mestom prispieva zákonný zástupca alebo žiak mesačne

- | | |
|--|--------|
| - za žiaka materskej alebo základnej školy | 1 eur |
| - za žiaka strednej školy | 5 eur |
| - za zárobkovo činnú osobu | 20 eur |
| - za osobu bez zdaniteľného príjmu | 5 eur |

(2) Na čiastočnú úhradu nákladov spojených s činnosťou CVČ zriadeného obcou prispieva zákonný zástupca *alebo žiak* mesačne

- | | |
|--|-------|
| - za žiaka materskej alebo základnej školy s trvalým pobytom na území mesta Kežmarok | 2 eur |
| - za žiaka strednej školy | 4 eur |
| - za zárobkovo činnú osobu | 5 eur |
| - za osobu bez zdaniteľného príjmu | 4 eur |

(3) vypúšťa sa a nahrádza sa textom z pôvodného bodu (4)

Na čiastočnú úhradu nákladov spojených s činnosťou CVC prispieva zákonný zástupca za žiaka materskej alebo základnej školy s trvalým pobytom v inej obci mesačne 2 eur, ak príslušná obec uzavrie s mestom Kežmarok dohodu o zabezpečení záujmového vzdelávania v CVC. V prípade, ak tento žiak odovzdá CVC vzdelávací poukaz, prispieva zákonný zástupca mesačne 0 eur.- vypúšťa sa

(4) pôvodná úprava z bodu (5)

Na čiastočnú úhradu nákladov spojených s činnosťou CVC prispieva zákonný zástupca za žiaka materskej alebo základnej školy s trvalým pobytom v inej obci mesačne 8 eur, ak príslušná obec neuzavrie s mestom Kežmarok dohodu o zabezpečení záujmového vzdelávania v CVC. V prípade, ak tento žiak odovzdá CVC vzdelávací poukaz, prispieva zákonný zástupca mesačne 5 eur.- vypúšťa sa

(5) pôvodný bod (6) sa stáva bodom (5)“

Čl. 7 Záverečné ustanovenia sa dopĺňa:

(12) *Dodatok č.5 k VZN č.2/2008 v znení VZN č.6/2009 a Dodatkov č.1,2,3,4 schválilo Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku na svojom zasadnutí dňa 24.10.2013 uznesením č. /2013.*

(13) *Primátor mesta sa splnomocňuje, aby vyhlásil úplné znenie VZN č.2/2008 v znení VZN č.6/2009 a Dodatkov 1,2,3,4, ako vyplýva zo zmien a doplnkov vykonaných Dodatkom č.5. “*

Čl. 8 Účinnosť bude znieť :

„(1) *Dodatok č.4 k VZN č.2/2008 v znení VZN č.6/2009 a Dodatkov č.1,2,3 o určení výšky príspevku na činnosť materskej školy, základnej umeleckej školy a školského zariadenia nadobúda účinnosť dňom 1.mája 2013 okrem čl.3 a 4, ktoré nadobúdajú účinnosť dňom 01.septembra 2013.*

(2) *Dodatok č.5 k VZN č.2/2008 v znení VZN č.6/2009 a Dodatkov č.1,2,3,4 o určení výšky príspevku na činnosť materskej školy, základnej umeleckej školy a školského zariadenia nadobúda účinnosť dňom 1.decembra 2013 .“*

Ing. Igor Šajtlava
Primátor mesta Kežmarok

Ing. Ladislav Faix
Prednosta MsÚ Kežmarok

Návrh Dodatku č.5 k VZN č.2/2008 v znení VZN č.6/2009 bol vyvesený na úradnej tabuli dňa 09.10.2013.

Návrh Dodatku č.5 k VZN č.2/2008 v znení VZN č.6/2009 bol zvesený z úradnej tabule dňa

**Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva
v Kežmarku**

Predkladá (názov oddelenia) oddelenie sociálnych vecí

Na rokovanie dňa 24.10.2013

K bodu programu
7

Názov materiálu **Návrh na zrušenie VZN č. 5/2009 o poskytovaní sociálnych služieb, o spôsobe a výške úhrad za tieto služby v Dennom stacionári Korytnačka v Kežmarku v znení VZN č.6/2010,VZN č. 8/2011 a Dodatkov č.1, 2 a 3**

Materiál obsahuje:
- Dôvodovú správu
- Návrh na uznesenie

Predkladá (meno) Mgr. Monika Ružbaská

Materiál prerokovaný

Počet strán 2

Podpis

Dôvodová správa

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku na svojom rokovaní dňa 10.12.2009 schválilo uznesením č. 217/2009 VZN č. 5/2009 o poskytovaní sociálnych služieb, o spôsobe a výške úhrad za tieto služby v Dennom stacionári Korytnačka v Kežmarku v znení VZN č. 6/2010 (schválené MsZ 13.05.2010 uznesením č.108/2010), VZN č. 8/2011 (schválené MsZ 14.04.2011 uznesením č.78/2011), Dodatku č.1 (schválené MsZ 15.12.2011 uznesením č.274/2011), Dodatku č.2 (schválené MsZ 03.05.2012 uznesením č.70/2012) a Dodatku č.3 (schválené MsZ 24.07.2012 uznesením č.149/2012).

Vzhľadom na skutočnosť, že sociálne služby sa v tomto zariadení neposkytovali viac ako jeden rok a nebola uzatvorená ani jedna zmluva s prijímateľom sociálnej služby o uzatvorenie zmluvy o poskytovaní sociálnej služby v Dennom stacionári Korytnačka v Kežmarku, Mesto Kežmarok požiadalo listom zo dňa 18.07.2013 Úrad Prešovského samosprávneho kraja, o výmaz z registra poskytovania sociálnej služby.

Na základe Rozhodnutia č. 4396/2013/OPR-076, vydaného Prešovským samosprávnym krajom, odbor sociálny, došlo dňa 19.08.2013 k výmazu z registra Denného stacionára „Korytnačka“.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

z r u š u j e

Všeobecne záväzné nariadenie č. 5/2009 o poskytovaní sociálnych služieb, o spôsobe a výške úhrad za tieto služby v Dennom stacionári „Korytnačka“ v Kežmarku v znení VZN č.6/2010, VZN č. 8/2011 a Dodatkov č.1, 2 a 3.



M E S T O K E Ž M A R O K

Dôvodová správa

Mesto Kežmarok na základe uznesení mestského zastupiteľstva vyhlásilo obchodnú verejnú súťaž na uvoľnený byt č.33 na ul. Martina Lányiho č. 17 v Kežmarku. Ani v poslednej obchodnej verejnej súťaži, ktorá bola vyhlásená na základe uznesenia č. 147/2013 zo dňa 27.6.2013 a termín na predloženie súťažných návrhov bol do 9.10.2013 nebol doručený žiaden súťažný návrh. Mestský úrad Kežmarok z uvedeného dôvodu dáva návrh na schválenie zmeny súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže na odpredaj vlastníctva bytu č. 33, vrátane spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu čs.1365 a spoluvlastníckeho podielu na pozemku KN - C 1538 na ul. Martina Lányiho č.17 v Kežmarku s tým, že obchodná verejná súťaž bude vyhlásená opätovne. Predmetom zmeny je úprava kúpnej ceny.

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

zrušuje

uznesenie č. 147/2013 zo dňa 27.06.2013 (podmienky obchodnej verejnej súťaže na byt č.33, M. Lányiho 17, Kežmarok).

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

schvaľuje

súťažné podmienky obchodnej verejnej súťaže na odpredaj bytu vo vlastníctve mesta Kežmarok a to bytu č.33 s príslušenstvom na ul. Martina Lányiho 1365/17, Kežmarok, vrátane spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel na pozemku KN-C 1538, k.ú. Kežmarok vo výške 3560/217086, podľa predloženého návrhu.



M E S T O K E Ž M A R O K

MESTO Kežmarok

Hlavné námestie č.1, 060 01 Kežmarok
(ďalej len vyhlasovateľ)

vyhlasuje v súlade s § 9a zákona č. 138/1991 Zb., v platnom znení,
obchodnú verejnú súťaž (ďalej len súťaž) podľa ustanovení § 281 až § 288
Obchodného zákonníka na predaj nehnuteľnosti - bytu č. 33, vrátane spoluvlastníckeho
podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu čs.1365 na ul. Martina
Lányiho č.17 a spoluvlastnícky podiel na pozemku KN-C 1538, v Kežmarku.

Vyhlasovateľ súťaže: Mesto Kežmarok

Štatutárny zástupca: Ing. Igor Šajtlava, primátor mesta
Sídlo: Hlavné námestie č.1, 060 01 Kežmarok
IČO: 00326283
Bankové spojenie: UniCredit Bank Slovakia, a.s.,
číslo účtu : 6608185127/1111

Predmet predaja na základe súťaže:

1.Jednoizbový byt č.33 na prízemí s príslušenstvom na ul. Martina Lányiho č.17, v bytovom dome súpisné číslo 1365, postavenom na pozemku KN-C 1538, k.ú. Kežmarok.

2.Spoluvlastnícky podiel vo výške 3560/217086 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel na pozemku KN-C 1538, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, zapísané na Katastrálnom úrade Prešov, Správe katastra Kežmarok v liste vlastníctva č.2339. Nehnuteľnosti sú vo výlučnom vlastníctve vyhlasovateľa súťaže.

Podmienkou zaradenia do súťaže je návrh na kúpu nehnuteľnosti (bytu vrátane spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a pozemku v celosti.

Minimálna kúpna cena: 18 275 eur

Slovom: **Osemnásťtisícdeväťdesiatpäť eur.**

Minimálna kúpna cena je stanovená s prihliadnutím na znalecký posudok č. 46/2012, vypracovaný znalcom Ing. Radomírom Bičárom vo veci stanovenia všeobecnej hodnoty nehnuteľností (byt č. 33 vrátane spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu súp.č. 1365) a spoluvlastnícky podiel k pozemku, zapísaných na LV č.2339, nachádzajúcich sa v obci Kežmarok, katastrálne územie Kežmarok, pre účel prevodu nehnuteľností podľa vyhlášky Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky č. 492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov, znížená o **15%**.

Zábezpeka:

Sumu **2 000eur (slovom: dvetisíc eur)** uloží navrhovateľ ako zábezpeku na účet vyhlasovateľa v UniCredit Bank, č.ú. 6608185127/1111, variabilný symbol 136533 najneskôr do konca lehoty na podanie návrhov.



M E S T O K E Ž M A R O K

Nevybraným navrhovateľom bude zábezpeka vrátená po termíne vybratia najvhodnejšieho návrhu, najneskôr do 30-ich dní od doručenia písomného oznámenia výsledkov súťaže.

Víťazovi súťaže bude zaplatená súťažná zábezpeka započítaná do kúpnej ceny. Nesplatenú časť kúpnej ceny (rozdiel medzi kúpnou cenou vybraného návrhu a zloženou zábezpekou) uhradí kupujúci podľa vlastného súťažného návrhu, najneskôr však do 30 dní od podpísania kúpnej zmluvy.

Počas obdobia od vloženia zábezpeky do lehoty na jej vrátenie, resp. do doby použitia na úhradu kúpnej ceny nie je nárok na úrok (suma zložená na zábezpeku je bezúročná).

Podmienky súťaže:

1. Návrh musí obsahovať tieto náležitosti:

- u fyzickej osoby meno a priezvisko, rodné priezvisko, trvalé bydlisko, podpis fyzickej osoby, telefonický kontakt
- u právnickej osoby alebo fyzickej osoby podnikateľa obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania, právnu formu právnickej osoby, IČO, meno a podpis osoby (osôb) oprávnenej (oprávnených) konať jej menom, originál, alebo overenú fotokópiu aktuálneho výpisu z obchodného registra, prípadne iného registra, nie staršieho ako tri mesiace, telefonický kontakt, čestné vyhlásenie navrhovateľa, že nebol na jeho majetok vyhlásený konkurz, počas súťaže nebolo proti nemu začaté konkurzné alebo reštrukturalizačné konanie, nebol proti nemu pre nedostatok majetku zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu
- doklad o zaplatení súťažnej zábezpeky **vo výške 2 000eur** na účet vyhlasovateľa,
- špecifikáciu nehnuteľností – predmet kúpy
- číselné a slovné vyjadrenie navrhovanej kúpnej ceny nehnuteľností (cenu uviesť ako výslednú sumu za všetky nehnuteľnosti), ktorá nesmie byť nižšia ako minimálna kúpna cena,
- spôsob a termín splatnosti navrhovanej kúpnej ceny, najneskôr však do 30 dní od podpísania kúpnej zmluvy
- označenie bankového spojenia, z ktorého bude poukázaná kúpna cena,
- označenie bankového spojenia, na ktorý bude vrátená zábezpeka v prípade, že návrh uchádzača nebude úspešný
- čestné vyhlásenie navrhovateľa, že nemá žiadne záväzky voči vyhlasovateľovi súťaže a jeho organizáciám a zariadeniam,
- čestné vyhlásenie navrhovateľa, že pristúpi k uzatvoreniu kúpnej zmluvy s podstatnými náležitosťami zmluvy a nasledovnými náležitosťami, na ktorých vyhlasovateľ trvá:
 - a) v kúpnej zmluve bude zapracovaný spôsob a lehota zaplatenia kúpnej ceny, záväzok kupujúceho zaplatiť úrok z omeškania pre prípad nedodržania termínu splatnosti kúpnej ceny vo výške stanovenej Nariadením vlády č. 87/1995 Z. z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a podmienka, že návrh na vklad podá predávajúci až po úplnom zaplatení kúpnej ceny a správneho poplatku za návrh na vklad vlastníckeho práva,
 - b) v kúpnej zmluve bude podmienka, že predávajúci (vyhlasovateľ súťaže) si vyhradzuje právo odstúpiť od kúpnej zmluvy, ak kupujúci nedodrží zmluvné záväzky o zaplatení kúpnej ceny v lehote do 1 mesiaca od termínu splatnosti kúpnej ceny, ktorý si navrhne kupujúci a ak predávajúci (vyhlasovateľ súťaže) zistí, že kupujúci (navrhovateľ) uviedol nepravdivé údaje v návrhu do súťaže alebo v jeho prílohách



M E S T O K E Ž M A R O K

2. Súťažné návrhy musia byť písomné a vyhotovené v slovenskom jazyku. Ak sú doklady, ktoré sú priložené k súťažnému návrhu v inom ako v slovenskom alebo českom jazyku, musia byť úradne preložené do slovenského jazyka.
3. Predložený súťažný návrh je možné meniť a dopĺňať po uplynutí termínu stanoveného podmienkami súťaže na predkladanie návrhov len na základe výzvy vyhlasovateľa a v ním stanovenej lehote a každá zmena alebo doplnenie návrhu pred termínom, musí byť písomne doručená spôsobom určeným na predkladanie návrhov.
4. Návrhy, ktorých obsah nebude zodpovedať podmienkam súťaže, alebo budú doručené po termíne stanovenom podmienkami súťaže, nebudú do súťaže zaradené. Predložené návrhy nemôžu obsahovať alternatívne návrhy.
5. Návrh po termíne určenom na jeho predloženie nemožno odvolať, navrhovateľ je viazaný návrhom až do 30 dní po schválení výsledku súťaže Mestským zastupiteľstvom mesta Kežmarok.
6. Výsledok súťaže podlieha schváleniu mestským zastupiteľstvom. Termín uzatvorenia kúpnej zmluvy je najneskôr do 30 dní odo dňa schválenia predaja víťazovi súťaže Mestským zastupiteľstvom mesta Kežmarok. V prípade, že do desiatich kalendárnych dní od vyzvania na uzatvorenie zmluvy víťaz súťaže neuzatvorí túto zmluvu v zmysle podaného návrhu, stráca nárok na uzatvorenie kúpnej zmluvy.
7. Náklady spojené s účasťou v súťaži vyhlasovateľ navrhovateľom nehradí.
8. Pri uzatváraní kúpnej zmluvy sa bude vyhlasovateľ riadiť podmienkami súťaže a ustanoveniami Občianskeho zákonníka. Návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností bude podaný po zaplatení celkovej kúpnej ceny na účet predávajúceho.
9. Súťaž je platná, ak sa na nej zúčastní najmenej jeden navrhovateľ, ktorý splnil podmienky súťaže.

Termín a miesto predkladania návrhov:

Písomné súťažné návrhy spolu s dokladmi, ktoré budú súčasťou návrhu je potrebné doručiť v zalepenej obálke, na ktorej bude uvedené:

- presná a úplná adresa odosielateľa - navrhovateľa
- heslo „**Obchodná verejná súťaž – byt č.33, M. Lányiho, Kežmarok**“
- označenie „**Neotvárať**“
- adresa príjemcu: Mestský úrad Kežmarok
 Hlavné námestie č.1
 060 01 Kežmarok

Na predloženie súťažných návrhov sa stanovuje termín **do** **do**
hod.

Vyhodnotenie návrhov:

- a) Miesto určené pre podávanie súťažných návrhov označí došlé návrhy podacím číslom, dátumom a hodinou doručenia a zabezpečí, aby zostali zalepené do doby otvárania návrhov.
- b) Na otváranie a vyhodnotenie súťažných návrhov bude primátorom mesta vymenovaná najmenej trojčlenná komisia. Účasť navrhovateľov pri otváraní, čítaní a vyhodnotení súťažných návrhov je vylúčená.
- c) Pred otvorením prvého súťažného návrhu oznámi predseda komisie počet došlých návrhov a skontroluje neporušenosť obálok. Návrhy doručené po uplynutí lehoty na predkladanie súťažných návrhov sa otvárať nebudú. Návrh, v ktorom nebude splnená niektorá z podmienok súťaže, nebude do súťaže zaradený.

d) O otváraní obálok a vyhodnotení súťaže sa spíše protokol, do ktorého sa uvedú mená a sídla navrhovateľov, či návrhy obsahujú všetky požadované náležitosti, ponúkané ceny, spôsob hodnotenia a výsledok hodnotenia. Členovia komisie vyhlásia poradie návrhov a podpíšu protokol.

Zo súťaže sa vylučujú :

- súťažné návrhy, ktoré neobsahujú všetky požadované údaje uvedené v podmienkach súťaže,
- súťažné návrhy navrhovateľov, na majetok ktorých bol vyhlásený konkurz, počas súťaže bolo proti navrhovateľovi začaté konkurzné alebo vyrovnávacie konanie, proti navrhovateľovi bol pre nedostatok majetku zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu,
- návrhy navrhovateľov, ktorí majú akékoľvek finančné záväzky po lehote splatnosti a iné záväzky po uplynutí lehoty na plnenie voči vyhlasovateľovi súťaže alebo jeho organizáciám a zariadeniam,
- návrhy navrhovateľov, v ktorých vyhlasovateľ súťaže zistí, že navrhovateľ uviedol nepravdivé údaje v návrhu do súťaže alebo v jeho prílohách.

Kritériá na vyhodnotenie súťažných návrhov:

Kritérium vyhodnotenia súťažných návrhov, ktoré budú splňať súťažné podmienky, je

- najvyššia cenová ponuka

Komisia pre vyhodnotenie súťaže môže spôsob vyhodnotenia prispôbiť a upraviť pred otváraním obálok so súťažnými návrhmi. Spôsob hodnotenia musí byť uvedený v zápisnici z vyhodnotenia súťažných návrhov.

Komisia pre vyhodnotenie súťaže vyhodnotí súťažné návrhy podľa uvedeného kritéria a určí poradie navrhovateľov.

Termín a spôsob vyhlásenia výsledkov súťaže:

Vyhlasovateľ oznámi výsledky súťaže každému z účastníkov súťaže písomne listom odovzdaným pošte na doručenie najneskôr **dňa**

Obhliadka nehnuteľností:

Obhliadku nehnuteľností je možné dohodnúť na tel. č.. 4660121 alebo 0905903016.

Práva vyhradené vyhlasovateľom súťaže:

Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo:

- a) odmietnuť všetky predložené návrhy a ukončiť súťaž ako neúspešnú bez výberu návrhu,
- b) meniť uverejnené podmienky súťaže,
- c) zrušiť súťaž,
- d) pri formálnych nedostatkoch návrhu, ktoré nemenia jeho obsah, vyzvať navrhovateľov na doplnenie a vykonanie opravy,
- e) vyzvať navrhovateľov alebo niektorých z nich na doplnenie návrhu za účelom dosiahnutia výhodnejšej ponuky (užšia súťaž),
- f) predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledku súťaže.

Kežmarok dňa



M E S T O K E Ž M A R O K



M E S T O K E Ž M A R O K

Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku

Predkladá	Majetkovoprávne a správy majetku
Na rokovanie dňa	24.10.2013
K bodu programu	9
Názov materiálu	Návrh na odpredaj pozemku z majetku mesta pre Miroslava Adamjaka s manželkou, Štúrova 16, Kežmarok Návrh na odkúpenie pozemku do majetku mesta od Miroslava Adamjaka s manželkou, Štúrova 16, Kežmarok
	Materiál obsahuje: - Dôvodovú správu - Návrh na uznesenie -
Predkladá	Ing. Agáta Perignáthová
Materiál prerokovaný	Komisia výstavby, ŽP, dopravy a verejných služieb: 4.9.2012 Komisia financií, správy mestského majetku a lesného hospodárstva: 15.10.2012
Počet strán	
Podpis	



M E S T O K E Ž M A R O K

Dôvodová správa

Manželia Adamjakovci bytom Štúrova 16, Kežmarok požiadali o zámenu časti pozemku parc.1383/3, ktorý je v ich osobnom vlastníctve a mesto Kežmarok užíva ako mestskú komunikáciu, za časť pozemku KN-C 3296/1 a KN-E 1187/2, ktorý majú dlhodobo oplotený a užívajú ho ako záhradku pri svojom rodinnom dome. Ide o majetkovoprávne usporiadanie pozemkov.

Stanovisko komisie výstavby, ŽP, dopravy a verejných služieb zo dňa 4.9.2013: Komisia odporúča pozemky zameniť v zodpovedajúcej výmere, prevyšujúcu výmeru riešiť doplatkom.

Stanovisko oddelenia územného plánovania, ŽP a SP: Totožné so stanovisko komisie.

Stanovisko komisie financií, správy mestského majetku a lesného hospodárstva zo dňa 15.10.2012: Komisia financií, správy mestského majetku a lesného hospodárstva odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Kežmarku schváliť zámenu parciel KN-C 3296/1 a KN-E 1187/2, ktoré sú vo vlastníctve mesta a ktoré užíva p. Adamjak za parcelu KN-E 1383/3, ktorá je zastavaná miestnou komunikáciou a je vo vlastníctve p. Adamjaka s manželkou bytom Štúrova 16, Kežmarok za cenu 14,30€/m² s doplatením rozdielu vo vecnej hodnote. Presnú výmeru určí geometrický plán

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

rozhoduje

v zmysle ustanovenia § 9a odst.8. písmena e) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prevod vlastníctva nehnuteľnosti časti pozemku pac.č. KN-C 3296/1, diel „3“ o výmere 176m² a KN-E 1187/2 diel „2“, o výmere 105m² podľa geometrického plánu č. 58/2013, do vlastníctva žiadateľov Miroslava Adamjaka s manželkou, bytom Štúrova 16, Kežmarok je prípad hodný osobitného z dôvodu, že pozemok sa nachádza v susedstve nehnuteľností vo vlastníctve žiadateľov, ktorý majú dlhodobo oplotený a užívajú ho ako záhradku pri svojom rodinnom dome. Ide o majetkovoprávne usporiadanie pozemkov.

schvaľuje

odpredaj časti pozemku z parcely KN-C 3296/1, diel „3“ o výmere 176m² a KN-E 1187/2 diel „2“ o výmere 105m², k.ú. Kežmarok, podľa geometrického plánu č.58/2013, pričlenených k novovytvorenej parcele KN-C 3296/175 o výmere 292m² pre manželov:



M E S T O K E Ž M A R O K

Miroslav Adamjak a Marta Adamjaková, Štúrova 16, Kežmarok, vo
výmere 159m² za cenu 14,30eur/m² a 122m² za cenu 6,53eur/m².

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

schvaľuje

odkúpenie časti pozemku KN - 1383/3 o výmere 122m²,k.ú. Kežmarok do majetku mesta Kežmarok z dôvodu majetkovoprávneho usporiadania nehnuteľnosti pozemku pod miestnou komunikáciou, za cenu 6,53eur/m² od vlastníkov pozemku: Ladislava Adamjaka a Marty Adamjakovej, Štúrova 16, Kežmarok



M E S T O K E Ž M A R O K



**Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva
v Kežmarku**

Predkladá	Oddelenie majetkovoprávne a správy majetku
Na rokovanie dňa	24.10.2013
K bodu programu	10
Názov materiálu	Návrh na opakovaný nájom bytov : Košická 2374/1 Gen. Štefánika 1049/14

Materiál obsahuje:

- Dôvodovú správu
- Návrh na uznesenie

Predkladá	Ing. Agáta Perignáthová, vedúca oddelenia majetkovoprávneho a správy majetku
Materiál prerokovaný	V komisii sociálnej a bytovej dňa 8.10.2013
Počet strán	
Podpis	

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku :

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 2 v bytovom dome Gen. Štefánika 1049/14 Gustávovi Gáborovi s manželkou Janou, trvale bytom Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu v zmysle zákona č. 443/2010 Z. z.

s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 2 v bytovom dome Gen. Štefánika 1049/14 v Kežmarku nájomcovi Gustávovi Gáborovi s manželkou Janou, trvale bytom Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok na dobu jedného roka.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku :

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 13 v bytovom dome Gen. Štefánika 1049/14 Marcele Gáborovej s manželom Dušanom, trvale bytom Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu v zmysle zákona č. 443/2010 Z. z.

s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 13 v bytovom dome Gen. Štefánika 1049/14 v Kežmarku nájomcovi Marcele Gáborovej s manželom Dušanom, trvale bytom Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok na dobu jedného roka.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku :

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 16 v bytovom dome Gen. Štefánika 1049/14 Monike Lhotovej, trvale bytom Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu v zmysle zákona č. 443/2010 Z. z.

s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 16 v bytovom dome Gen. Štefánika 1049/14 v Kežmarku nájomcovi Monike Lhotovej, trvale bytom Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok na dobu jedného roka.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku :

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 17 v bytovom dome Gen. Štefánika 1049/14 Ivete Dollákovej, trvale bytom Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu v zmysle zákona č. 443/2010 Z. z.

s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 17 v bytovom dome Gen. Štefánika 1049/14 v Kežmarku nájomcovi Ivete Dollákovej, trvale bytom Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok na dobu jedného roka.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku :

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 24 v bytovom dome Gen. Štefánika 1049/14 Márii Kalafutovej, trvale bytom Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu v zmysle zákona č. 443/2010 Z. z.

s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 24 v bytovom dome Gen. Štefánika 1049/14 v Kežmarku nájomcovi Márii Kalafutovej, trvale bytom Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok na dobu jedného roka.

**Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva
v Kežmarku**

Predkladá	Oddelenie majetkovoprávne a správy majetku
Na rokovanie dňa	24.10.2013
K bodu programu	11
Názov materiálu	Návrh na predĺženie nájmu bytov : Weilburská 2396/1,3

Materiál obsahuje:

- Dôvodovú správu
- Návrh na uznesenie

Predkladá	Ing. Agáta Perignéthová, vedúca oddelenia majetkovoprávneho a správy majetku
Materiál prerokovaný	V komisii sociálnej a bytovej dňa 8.10.2013
Počet strán	
Podpis	

Dôvodová správa

Dňa 31.11.2013 končí nájomná zmluva na dobu určitú nájomcom bytov v bytovom dome Weilburská 2396/1, 3 v Kežmarku. Ide o predĺženie nájmu s doterajším nájomcom. Z uvedeného dôvodu predkladá Mestský úrad Kežmarok návrh na predĺženie bytov nasledujúcim nájomcom :

Meno a priezvisko: č. bytu: Nedoplatok:

Weilburská 2396/1

Slávka Džubasová	1	0
Marián Lukniš Ing.	2	0
Štefan Černický	3	0
Ján Drzewiecki	4	3 384,09 €
Pavol Hazucha Ing.	5	0
Galowicz Marcel	6	0
Mezeš Peter Ing.	7	0
Dáša Arpášová	8	0

Weilburská 2396/3

Monika Straková	10	0
Martina Bachledová	11	0
Margita Kromková	12	0
Monika Brincková	13	0
Eva Cehuľová	14	0
Andrea Havranová	15	0
Bronislav Oláh	16	0
Jana Mitníková JUDr.	17	0
Zuzana Mazúchová	18	0
Rudolf Ničpan	20	0
Vladimír Vozár MUDr.	21	0

Stanovisko komisie sociálnej a bytovej 8.10.2013: Komisia po prerokovaní odporúča schváliť predĺženie nájmu nájomcom bytov v bytovom dome Weilburská 2396/1,3 na dobu troch rokov. Nájomcovi, ktorý má dlh na nájomnom, komisia súhlasí s predĺžením nájmu na dobu jedného roka, ak do 24.10.2013 uhradí nedoplatok na nájomnom.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku :

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 1 v bytovom dome Weilburská 2396/1 Slávke Džubasovej s manželom Rastislavom, trvale bytom Weilburská 2396/1, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu, že ide o predĺženie nájmu s doterajším nájomcom

s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 1 v bytovom dome Weilburská 2396/1 v Kežmarku nájomcovi Slávke Džubasovej s manželom Rastislavom, trvale bytom Weilburská 2396/1, Kežmarok na dobu troch rokov.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku :

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 2 v bytovom dome Weilburská 2396/1 Ing. Mariánovi Luknišovi s manželkou Liliou, trvale bytom Inovecká 10, Bánovce nad Bebravou je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu, že ide o predĺženie nájmu s doterajším nájomcom

s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 2 v bytovom dome Weilburská 2396/1 v Kežmarku nájomcovi Ing. Mariánovi Luknišovi s manželkou Liliou, trvale bytom Inovecká 10, Bánovce nad Bebravou na dobu troch rokov.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku :

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 3 v bytovom dome Weilburská 2396/1 Štefanovi Černickému s manželkou Janou, trvale bytom Weilburská 2396/1, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu, že ide o predĺženie nájmu s doterajším nájomcom

s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 3 v bytovom dome Weilburská 2396/1 v Kežmarku nájomcovi Štefanovi Černickému s manželkou Janou, trvale bytom Weilburská 2396/1, Kežmarok na dobu troch rokov.

a)

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku :

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 4 v bytovom dome Weilburská 2396/1 Jánovi Drzewieckému, trvale bytom Weilburská 3, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu, že ide o predĺženie nájmu s doterajším nájomcom

s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 4 v bytovom dome Weilburská 2396/1 v Kežmarku nájomcovi Jánovi Drzewieckemu, trvale bytom Weilburská 2396/1 na dobu jedného roka.

b)

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

n e s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 4 v bytovom dome Weilburská 2396/3 v Kežmarku nájomcovi Jánovi Drzewieckemu, trvale bytom Weilburská 2396/3, Kežmarok, z dôvodu, že nájomca nedodržiava podmienky uvedené v nájomnej zmluve.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku :

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 5 v bytovom dome Weilburská 2396/1 Ing. Pavlovi Hazuchovi, trvale bytom Parková 10, Liptovský Mikuláš je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu, že ide o predĺženie nájmu s doterajším nájomcom

s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 5 v bytovom dome Weilburská 2396/1 v Kežmarku nájomcovi Ing. Pavlovi Hazuchovi, trvale bytom Parková 10, Liptovský Mikuláš na dobu troch rokov.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku :

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom nájmu bytu č. 6 v bytovom dome Weilburská 2396/1 Marcelovi Galowiczovi s manželkou Máriou, trvale bytom Weilburská 2396/1, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu, že ide o predĺženie nájmu s doterajším nájomcom

s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 6 v bytovom dome Weilburská 2396/1 v Kežmarku nájomcovi Marcelovi Galowiczovi s manželkou Máriou, trvale bytom Weilburská 2396/1, Kežmarok na dobu troch rokov.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku :

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 7 v bytovom dome Weilburská 2396/1 Ing. Petrovi Mezešovi s manželkou Adrianou, trvale bytom Weilburská 2239/1, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu, že ide o predĺženie nájmu s doterajším nájomcom

s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 7 v bytovom dome Weilburská 2396/1 v Kežmarku nájomcovi Ing. Petrovi Mezešovi s manželkou Adrianou, trvale bytom Weilburská 2396/1, Kežmarok na dobu troch rokov.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku :

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 8 v bytovom dome Weilburská 2396/1 Dáši Arpášovej, trvale bytom Weilburská 2396/1, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu, že ide o predĺženie nájmu s doterajším nájomcom

s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 8 v bytovom dome Weilburská 2396/1 v Kežmarku nájomcovi Dáši Arpášovej, trvale bytom Weilburská 2396/1, Kežmarok na dobu troch rokov.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku :

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 10 v bytovom dome Weilburská 2396/3 Monike Strakovej, trvale bytom Petržalská 1632/5, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu, že ide o predĺženie nájmu s doterajším nájomcom

s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 10 v bytovom dome Weilburská 2396/3 v Kežmarku nájomcovi Monike Strakovej, trvale bytom Petržalská 1632/5, Kežmarok na dobu troch rokov.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku :

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 11 v bytovom dome Weilburská 2396/3 Martine Bachledovej s manželom Jánom, trvale bytom Weilburská 2396/3, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu, že ide o predĺženie nájmu s doterajším nájomcom

s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 11 v bytovom dome Weilburská 2396/3 v Kežmarku nájomcovi Martine Bachledovej s manželom Jánom, trvale bytom Weilburská 2396/3, Kežmarok na dobu troch rokov.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku :

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 12 v bytovom dome Weilburská 2396/3 Margite Kromkovej, trvale bytom Weilburská 2396/3, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu, že ide o predĺženie nájmu s doterajším nájomcom

s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 12 v bytovom dome Weilburská 2396/3 v Kežmarku nájomcovi Margite Kromkovej, trvale bytom Weilburská 2396/3, Kežmarok na dobu troch rokov.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku :

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 13 v bytovom dome Weilburská 2396/3 Monike Brinckovej, trvale bytom Weilburská 2396/3, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu, že ide o predĺženie nájmu s doterajším nájomcom

s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 13 v bytovom dome Weilburská 2396/3 v Kežmarku nájomcovi Martine Brinckovej, trvale bytom Weilburská 2396/3, Kežmarok na dobu troch rokov.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku :

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 14 v bytovom dome Weilburská 2396/3 Eve Cehuľovej, trvale bytom Weilburská 2396/3, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu, že ide o predĺženie nájmu s doterajším nájomcom

s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 14 v bytovom dome Weilburská 2396/3 v Kežmarku nájomcovi Eve Cehuľovej, trvale bytom Weilburská 2396/3, Kežmarok na dobu troch rokov.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku :

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 15 v bytovom dome Weilburská 2396/3 Andrei Havranovej, trvale bytom Weilburská 2396/3, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu, že ide o predĺženie nájmu s doterajším nájomcom

s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 15 v bytovom dome Weilburská 2396/3 v Kežmarku nájomcovi Andrei Havranovej, trvale bytom Weilburská 2396/3, Kežmarok na dobu troch rokov.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku :

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 16 v bytovom dome Weilburská 2396/3 Bronislavovi Oláhovi, trvale bytom Weilburská 2396/3, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu, že ide o predĺženie nájmu s doterajším nájomcom

s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 16 v bytovom dome Weilburská 2396/3 v Kežmarku nájomcovi Bronislavovi Oláhovi, trvale bytom Weilburská 2396/3, Kežmarok na dobu troch rokov.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku :

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 17 v bytovom dome Weilburská 2396/3 JUDr. Jane Mitníkovej, trvale bytom Letná 34, Stará Ľubovňa je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu, že ide o predĺženie nájmu s doterajším nájomcom

s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 17 v bytovom dome Weilburská 2396/3 v Kežmarku nájomcovi JUDr. Jane Mitníkovej, trvale bytom Letná 34, Stará Ľubovňa na dobu troch rokov.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku :

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 18 v bytovom dome Weilburská 2396/1 Zuzane Mazúchovej, trvale bytom Weilburská 2396/3, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu, že ide o predĺženie nájmu s doterajším nájomcom

s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 18 v bytovom dome Weilburská 2396/3 v Kežmarku nájomcovi Zuzane Mazúchovej, trvale Weilburská 2396/3, Kežmarok dobu troch rokov.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku :

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom nájmu bytu č. 20 v bytovom dome Weilburská 2396/3 Rudolfovi Ničpanovi manželkou Janou, trvale Weilburská 2396/3, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu, že ide o predĺženie nájmu s doterajším nájomcom

s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 20 v bytovom dome Weilburská 2396/3 v Kežmarku nájomcovi Rudolfovi Ničpanovi s manželkou Janou, trvale bytom Weilburská 2396/3, Kežmarok na dobu troch rokov.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku :

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 21 v bytovom dome Weilburská 2396/3 MUDr. Vladimírovi Vozárovi, trvale bytom Pri prameni 15, Levoča je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu, že ide o predĺženie nájmu s doterajším nájomcom

s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 21 v bytovom dome Weilburská 2396/3 v Kežmarku nájomcovi MUDr. Vladimírovi Vozárovi, trvale bytom Pri prameni 15, Levoča na dobu troch rokov.

**Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva
v Kežmarku**

Predkladá Oddelenie majetkovoprávne a správy majetku

Na rokovanie dňa 24.10.2013

K bodu programu
12

Názov materiálu Návrh na nájom bytu 22, Weilburská 2396/3,
1 Košická 2224/12

Materiál obsahuje:
- Dôvodovú správu
- Návrh na uznesenie

Predkladá Ing. Agáta Perignáthová, vedúca oddelenia
majetkovoprávneho a správy majetku

Materiál prerokovaný V komisii sociálnej a bytovej dňa 8.10.2013

Počet strán

Podpis

Dôvodová správa

Marcela Adamjaková, trvale bytom Košická 2224/12, Kežmarok požiadala po rozvode o výmenu trojizbového bytu za dvojizbový byt z finančných dôvodov. Z uvedeného dôvodu predkladá Mestský úrad Kežmarok návrh na nájom bytu č. 22 v bytovom dome Weilburská 2396/3, Kežmarok Marcelle Adamjakovej.

Stanovisko komisie sociálnej a bytovej 8.10.2013 : Komisia po prerokovaní odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť nájom bytu č. 221 v bytovom dome Weilburská 2396/3 v Kežmarku na dobu troch rokov pre Marcelu Adamjakovú, trvale bytom Košická 2224/12, Kežmarok, z dôvodu, že ide o matku s dvomi nezaopatrenými deťmi, ktorá v súčasnosti býva v trojizbovom nájomnom byte v bytovom dome Košická 12 a po rozvode žiada o menší byt s finančných dôvodov pre nižší nájom.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 22 v bytovom dome Weilburská 2396/3 v Kežmarku Marcelle Adamjakovej, trvale bytom Košická 2224/12, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu, že ide o matku s dvomi nezaopatrenými deťmi, ktorá v súčasnosti býva v trojizbovom nájomnom byte v bytovom dome Košická 12 a po rozvode žiada o menší byt z finančných dôvodov pre nižší nájom

s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 22, Weilburská 2396/3, Kežmarok Marcelle Adamjakovej, trvale bytom Košická 2224/12, Kežmarok na dobu troch rokov.

Dôvodová správa

Peter Marhefka s manželkou Luciou, trvale bytom Priekopa 9, Kežmarok požiadali o nájomný byt z dôvodu, že čakajú dieťa a v súčasnosti bývajú v dvojizbovom byte na Priekope 9 s príbuznými, z ktorých jeden člen domácnosti vyžaduje individuálnu starostlivosť. Z uvedeného dôvodu predkladá Mestský úrad Kežmarok návrh na nájom bytu č. 1 v bytovom dome Košická 2224/12 Petrovi Marhefkovi s manželkou Luciou.

Stanovisko komisie sociálnej a bytovej 8.10.2013 : Komisia po prerokovaní odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť nájom bytu č. 1 v bytovom dome Košická 2224/12, v Kežmarku na dobu troch rokov pre Petra Marhefku s manželkou Luciou, trvale bytom Priekopa 9, z dôvodu, že ide o mladú rodinu, ktorá čaká dieťa. V súčasnosti bývajú v dvojizbovom byte na Priekope 9 s príbuznými a jeden z členov domácnosti vyžaduje individuálnu starostlivosť.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 1 v bytovom dome Košická 2224/12 v Kežmarku Petrovi Marhefkovi s manželkou Luciou, trvale bytom Priekopa 9, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu, že ide o mladú rodinu, ktorá čaká dieťa, v súčasnosti bývajú v dvojizbovom byte na Priekope 9 s príbuznými a jeden z členov domácnosti vyžaduje individuálnu starostlivosť

s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 1, Košická 2224/12, Kežmarok Petrovi Marhefkovi s manželkou Luciou, trvale bytom Priekopa 9, Kežmarok na dobu troch rokov.

**Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva
v Kežmarku**

Predkladá	Oddelenie majetkovoprávne a správy majetku
Na rokovanie dňa	24.10.2013
K bodu programu	13
Názov materiálu	Návrh na zrušenie uznesenia č. 119/2013 zo dňa 9.5.2013

Materiál obsahuje:
- Dôvodovú správu
- Návrh na uznesenie

Predkladá	Ing. Agáta Perignáthová, vedúca oddelenia majetkovoprávneho a správy majetku
Materiál prerokovaný	V komisii sociálnej a bytovej dňa 8.10.2013
Počet strán	
Podpis	

Dôvodová správa

Uznesením číslo 119/2013 zo dňa 9.5.2013 schválilo MsZ v Kežmarku nájom bytu č. 8 v bytovom dome Gen. Štefánika 1049/14 v Kežmarku Dušanovi Zatkovskému. Vzhľadom nato, že Dušan Zatkovský sa v súčasnosti zdržiava v zahraničí a o prenájom bytu záujem nemá, navrhujeme zrušiť uznesenie č. 109/2013.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo Kežmarok:

zrušuje uznesenie č. 119/2013 zo dňa 9.5.2013

(nájom bytu č. 8 v bytovom dome Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok Dušanovi Zatkovskému, trvale bytom Weilburská 2396/3, Kežmarok, na dobu jedného roka)



M E S T O K E Ž M A R O K

Dôvodová správa:

Stavba „Cyklotrasy Kežmarok - Spišská Belá - Strážky, k.ú. Kežmarok je podľa projektovej dokumentácie riešená aj cez pozemky KN-C 6884 a KN-C 6831, k.ú. Kežmarok, ktoré sú vo vlastníctve Slovenskej republiky. SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRKY PODNIK, štátny podnik, ktorý vykonáva právo hospodárenia k majetku - uvedeným pozemkom predložil Mestu Kežmarok Zmluvu o budúcej zmluve o prenájme pozemkov a využívaní vodohospodárskeho majetku.

Na základe uvedených skutočností Mesto Kežmarok predkladá návrh na schválenie prenájmu predmetných nehnuteľností.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

prenájom častí pozemkov KN-C 6884 druh pozemku vodná plocha o výmere 70 m², a KN-C 6831 druh pozemku vodná plocha o výmere 175 m² a použitie koruny hrádze na pozemku KN-C 6830 o výmere 507,5 m² a KN-C 6833/3 o výmere 700 m² od Slovenskej republiky, SLOVENSKÉHO VODOHOSPODÁRSKEHO PODNIKU, štátny podnik, Radničné námestie 8, Banská Štiavnica, IČO 36022047 04 pre účely Cyklotrasy Kežmarok – Spišská Belá – Strážky, bezodplatne. Rozsah skutočného záberu pozemkov a koruny hrádze stavbou cyklotrasy bude upresnený po vypracovaní geometrického plánu na porealizačné zameranie stavby cyklotrasy, po ukončení jej výstavby.