



MESTO KEŽMAROK
Mestský úrad
Hlavné námestie 1, 060 01 KEŽMAROK

Kežmarok 25.10.2012

Číslo spisu: 101/2012/7

Z á p i s n i c a
zo zasadnutia MsZ konaného dňa 25. 10. 2012

Prítomní: poslanci MsZ podľa prezenčnej listiny

Ďalší prítomní: Ing. Igor Šajtlava – primátor mesta
Ing. Ladislav Faix – prednosta úradu
Ing. Ľudmila Gnojčáková – hlavný kontrolór mesta
Ing. Gabriela Bodnárová – vedúca odd. RR a CR
Ing. Agáta Perignáthová - vedúca majetkov. odd. a správy majetku
Ing. Renáta Kroková - vedúca odd. školstva
Ing. Marta Lacková – vedúca odd. OS
Ing. Miroslav Karpiš - vedúci ekonomického odd.
JUDr. Viera Mačáková – právnička mesta
Mgr. Monika Ružbaská – poverená riadením odd. sociálnych vecí
Ing. Milan Slota – náčelník MsP
Ing. Jiří Ruml – TS, s.r.o. Kežmarok
Ing. Jozef Krok - TS, s.r.o. Kežmarok
Mgr. Gabriela Kantorková – riaditeľka MsKs, Kežmarok
Eva Grotkovská – VPS mesta Kežmarok
PhDr. Dušan Tokarčík – riaditeľ ZŠ Nižná brána, Kežmarok
Mgr. Beáta Oravcová – riaditeľka CVC, Kežmarok
Ing. Miloslav Nadányi – riaditeľ STZ, Kežmarok
Bc. Janka Backárová – riaditeľka MŠ K. Kuzmányho, Kežmarok
Bc. Želmíra Hanisková – riaditeľka MŠ Cintorínska, Kežmarok
Mgr. Miroslav Beňko – riaditeľ ZŠ Hradná, Kežmarok
Jarmila Kopkášová – riaditeľka MŠ Severná, Kežmarok
Mgr. Zuzana Kisková – ZUŠ Dr. D. Fischera, Kežmarok
Pavol Humeník – Noviny Kežmarok
Bc. Martina Brejková – zapisovateľka
ostatní hostia

Program:

- 1) Otvorenie
- 2) Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľky
- 3) Vyhodnotenie stavu plnenia uznesení prijatých MsZ v KK k 25.10.2012, za kontrolované obdobie roka 2012 a predchádzajúce obdobia
- 4) Informácia o výsledkoch následných finančných kontrol vykonaných v priebehu II. polroka 2012
- 5) Návrh na zrušenie VZN č. 5/2000 o poplatkoch za pracovné úkony a konania vykonávané Mestským úradom v Kežmarku
- 6) Návrh na zrušenie VZN č. 1/2001 o podmienkach predaja, podávania a používania alkoholických nápojov na území mesta
- 7) Zmena rozpočtu Mesta Kežmarok pre rok 2012 rozpočtovým opatrením č. 5/2012
- 8) Návrh Dodatku č. 3 k Zriaďovacej listine Základnej umeleckej školy, Dr. Daniela Fischera 2, Kežmarok
- 9) Návrh dodatku č. 9, ktorým sa mení zakladateľská listina spoločnosti Technické služby, s.r.o. Kežmarok
- 10) Návrh na schválenie člena Komisie školstva pri MsZ Kežmarok
- 11) Zmeny a doplnky Územného plánu obce Kežmarok
- 12) Návrh na odpredaj nebytového priestoru Gen. Štefánika 980/56, Kežmarok
- 13) Návrh na odpredaj pozemkov :
 - návrh na odpredaj časti pozemkov KN-C 3296/1 a KN-C 3329/19, k.ú. Kežmarok - Ing. Ladislav Volák, Kamenná baňa 783/7, Kežmarok
 - návrh na odpredaj časti pozemku KN-E 1470/2, k.ú. Kežmarok František Šoltýs, Lúčna 95/6, Malý Slavkov Anna Stolarčíková , Pod lesom 883/14, Kežmarok Jana Kuchtová, K. Kuzmányho 1579/29, Kežmarok
 - návrh na odpredaj časti pozemku KN-E 5413, k.ú. Kežmarok-Ján Legutky, Družstevná 48, Malý Slavkov
- 14) Návrh na prenájom
 - návrh na prenájom nebytových priestorov v objekte Petržalská 1640/12-14 v Kežmarku František Fedák, 059 76 Mlynčeky 12, IČO 41346891
 - návrh na predĺženie prenájmu nebytového priestoru v objekte Hlavné námestie 52 v Kežmarku Mária Jeleňová, Holičstvo - kaderníctvo u Mariky, 058 01 Poprad, Partizánska 697, IČO 30638348
 - návrh na prenájom časti plášťa steny, objektu Baštová 8 v Kežmarku - Kazimír Štefaňák, Školská 276/11, 059 52 Veľká Lomnica
 - návrh na prenájom objektu Terénna stanica Pokrivník – Lesy mesta Kežmarok s.r.o. Kežmarské Žľaby 12019, Vysoké Tatry 059 60, IČO: 46 119 809
 - návrh na prenájom objektu Hájenka Pokrivník, + hospodárska budova,+ garáž , Kežmarské Žľaby-Lesy mesta Kežmarok s.r.o. Kežmarské Žľaby 12019, Vysoké Tatry 059 60, IČO: 46 119 809
 - návrh na prenájom hokejbalového ihriska pri ZŠ Dr. D. Fischera – Občianske združenie Kežmarská hokejbalová únia, IČO 42028434
- 15) Návrh na nájom bytov Košická 13, Kežmarok
- 16) Návrh na predĺženie nájmu bytov
 - Gen. Štefánika 14, Kežmarok
 - Košická 1, Kežmarok
- 17) Návrh na zriadenie vecného bremena – Vsl. distribučná a.s. Košice

- 18) Návrh na zrušenie uznesenia MsZ č. 172/2012 zo dňa 13.09.2012 k nájmu nebytového priestoru
- 19) Rôzne – Zimný štadión – informácie o rokovaníach s TSS Grade
- 20) Interpelácie
- 21) Záver

1. Otvorenie

Zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku otvoril a viedol Ing. Igor Šajtlava, primátor mesta. Na úvod privítal všetkých prítomných a oboznámil ich s programom rokovania.

Navrhol doplniť bod rôzne o nový materiál : *Návrh na zmenu uznesenia č. 200/2012 (kúpa pozemkov – Východoslovenská energetika a.s. Mlynská 31, Košice)*

Hlasovanie za doplnenie programu rokovania

za: 14 , proti: 0 , zdržal sa: 0

za: Nevlazla, Švedlár, Levická, Saturovová, Víznerová, Šišková, Zubal, Baráthová,

Kredátus, Rochová, Hencel, Holopová, Figlár, Švirloch

neprítomný: Novotný

Upravený program rokovania:

- 1) Otvorenie
- 2) Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľky
- 3) Vyhodnotenie stavu plnenia uznesení prijatých MsZ v KK k 25.10.2012, za kontrolované obdobie roka 2012 a predchádzajúceho obdobia
- 4) Informácia o výsledkoch následných finančných kontrol vykonaných v priebehu II. polroka 2012
- 5) Návrh na zrušenie VZN č. 5/2000 o poplatkoch za pracovné úkony a konania vykonávané Mestským úradom v Kežmarku
- 6) Návrh na zrušenie VZN č. 1/2001 o podmienkach predaja, podávania a používania alkoholických nápojov na území mesta
- 7) Zmena rozpočtu Mesta Kežmarok pre rok 2012 rozpočtovým opatrením č. 5/2012
- 8) Návrh Dodatku č. 3 k Zriaďovacej listine Základnej umeleckej školy, Dr. Daniela Fischera 2, Kežmarok
- 9) Návrh dodatku č. 9, ktorým sa mení zakladateľská listina spoločnosti Technické služby, s.r.o. , Kežmarok
- 10) Návrh na schválenie člena Komisie školstva pri MsZ Kežmarok
- 11) Zmeny a doplnky Územného plánu obce Kežmarok
- 12) Návrh na odpredaj nebytového priestoru Gen. Štefánika 980/56, Kežmarok
- 13) Návrh na odpredaj pozemkov:
 - návrh na odpredaj časti pozemkov KN-C 3296/1 a KN-C 3329/19, k.ú. Kežmarok-Ing. Ladislav Volák, Kamenná baňa 783/7, Kežmarok
 - návrh na odpredaj časti pozemku KN-E 1470/2, k.ú., Kežmarok František Šoltýs, Lučna 95/6, Malý Slávkov Anna Stolarčíková, Pod lesom 883/14, Kežmarok Jana Kuchtová, K.Kuzmányho 1579/29, Kežmarok
 - návrh na odpredaj časti pozemku KN-E 5413, k.ú., Kežmarok-Ján Legutky, Družstevná 48, Malý Slávkov

14) Návrh na prenájom

- návrh na prenájom nebytových priestorov v objekte Petržalská 1640/12-14 v Kežmarku, František Fedák, 059 76 Mlynčcky 12, IČO 41346891
- návrh na predĺženie prenájmu nebytového priestoru v objekte Hlavné námestie 52 v Kežmarku Mária Jeleňová, Holičstvo – kaderníctvo u Mariky, 058 01 Poprad, Partizánska 697, IČO 30638348
- návrh na prenájom časti plášťa steny, objektu Baštová 8 v Kežmarku – Kazimír Štefaňák, Školská 276/11, 059 52 Veľká Lomnica
- návrh na prenájom objektu Terénna stanica Pokrivník – Lesy mesta Kežmarok, s.r.o. Kežmarské Žľaby 12019, Vysoké Tatry 059 60, IČO: 46 119 809
- návrh na prenájom objektu Hájenka Pokrivník, + hospodárska budova, + garáž, Kežmarské Žľaby-Lesy mesta Kežmarok, s.r.o. Kežmarské Žľaby 12019, Vysoké Tatry 059 60, IČO: 46119809
- návrh na prenájom hokejbalového ihriska pri ZŠ Dr. D. Fischera – Občianske združenie Kežmarská hokejbalová únia. IČO 42028434

15) Návrh na nájom bytov Košická 13, Kežmarok

16) Návrh na predĺženie nájmu bytov

- Gen. Štefánika 14, Kežmarok
- Košická 1, Kežmarok

17) Návrh na zriadenie vecného bremena – Vsl. Distribučná a.s. Košice

18) Návrh na zrušenie uznesenia MsZ č. 172/2012 zo dňa 13.09.2012 k nájmu nebytového priestoru

19) Rôzne

A/Návrh na zmenu uznesenia č. 200/2012 (kúpa pozemkov – Východoslovenská energetika a.s. Mlynská 31, Košice)

B/Zimný štadión – informácie o rokovaniach s TSS Grade

20) Interpelácie

21) Záver

Hlasovanie za upravený program rokovania

za: 14 , proti: 0 , zdržal sa: 0

za: Nevlazla, Švedlár, Levická, Saturyová, Víznerová, Šišková, Zubal, Baráthová,

Kredátus, Rochová, Hencel, Holopová, Figlár, Švirloch

neprítomný: Novotný

2. Vol'ba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľky

- do návrhovej komisie boli zvolení: *Ing. Levická, Bc. Saturyová*

za: 12 , proti: 0 , zdržal sa: 2

za: Holopová, Víznerová, Šišková, Zubal, Baráthová, Kredátus, Hencel, Rochová, Figlár,

Švirloch, Nevlazla, Švedlár

zdržal sa: Levická, Saturyová

neprítomný: Novotný

- za overovateľov zápisnice boli určení: *Ing. arch. Figlár, p. Švedlár*

- zapisovateľka: *Bc. Martina Brejková*

3. Vyhodnotenie stavu plnenia uznesení prijatých Mestským zastupiteľstvom v Kežmarku k 25.10.2012, za kontrolované obdobie roka 2012 a predchádzajúce obdobia.

Ing. Gnojčáková

- informovala o predložennom návrhu

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku berie na vedomie vyhodnotenie stavu plnenia uznesení prijatých Mestským zastupiteľstvom k 25.10.2012, za kontrolované obdobie roka 2012 a predchádzajúce obdobia.

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 14 , proti: 0 , zdržal sa: 0

za: Nevlazla, Saturyová, Holopová, Víznerová, Šišková, Baráthová, Kredátus, Švedlár,
Levická, Hencel, Zubal, Rochová, Figlár, Švirloch

neprítomný: Novotný

Prijaté uznesenie dostalo č. 202/2012

4. Informácia o výsledkoch následných finančných kontrol vykonaných v priebehu II. polroka 2012

Ing. Gnojčáková

- informovala o predložennom návrhu

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku berie na vedomie informáciu o výsledku následnej finančnej kontroly úplnosti, správnosti a preukázateľnosti čerpania dotácií z vlastných príjmov poskytnutých mestom Kežmarok, podľa VZN mesta, právnickým a fyzickým osobám podnikateľom, dotácií poskytnutých na základe rozhodnutia mestského zastupiteľstva Kežmarok pre športové kluby a dotácií pre kultúrne kluby a občianske združenia v oblasti kultúry – záznam č. 7/2012, vykonanej na Mestskom úrade, Hlavné námestie 1 Kežmarok, za kontrolované obdobie roka 2011.

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku berie na vedomie informáciu o výsledku následnej finančnej kontroly zostavenia účtovnej závierky v obchodnej spoločnosti Technické služby, s. r. o. Kežmarok, Poľná 1 Kežmarok – správu č. 1/2012, vykonanej na Technických službách, s.r.o. Kežmarok, Poľná 1 Kežmarok, za kontrolované obdobie roka 2011.

hlasovanie za predložené návrhy uznesení spolu:

za: 14 , proti: 0 , zdržal sa: 0

za: Nevlazla, Saturyová, Holopová, Víznerová, Šišková, Baráthová, Kredátus, Švedlár,
Levická, Hencel, Zubal, Rochová, Figlár, Švirloch
neprítomný: Novotný

Prijaté uznesenia dostali č. 203/2012, 204/2012

5. Návrh na zrušenie VZN č. 5/2000 o poplatkoch za pracovné úkony a konania vykonávané Mestským úradom v Kežmarku

Ing. Karpiš

- informoval o predložennom návrhu

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie č. 5/2000 o poplatkoch za pracovné úkony a konania vykonávané Mestským úradom v Kežmarku.

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 15 , proti: 0 , zdržal sa: 0

za: Nevlazla, Saturyová, Holopová, Víznerová, Šišková, Baráthová, Novotný, Kredátus,
Švedlár, Levická, Hencel, Zubal, Rochová, Figlár, Švirloch

Prijaté uznesenie dostalo č. 205/2012

6. Návrh na zrušenie VZN č. 1/2001 o podmienkach predaja, podávania a požívania alkoholických nápojov na území mesta

Ing. Slota

- informoval o predložennom návrhu

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku
prerokovalo**

protest prokurátora proti VZN Mesta Kežmarok č. 1/2001 o podmienkach predaja , podávania a používania alkoholických nápojov na území mesta Kežmarok a tomuto protestu vyhovuje

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

z r u š u j e

VZN Mesta Kežmarok č.1/2001 o podmienkach predaja, podávania a požívania alkoholických nápojov na území mesta Kežmarok

hlasovanie za predložené návrhy uznesení spolu:

za: 13 , proti: 0 , zdržal sa: 2

za: Nevlazla, Saturyová, Víznerová, Šišková, Novotný, Kredátus, Švedlár, Levická, Hencel,
Zubal, Rochová, Figlár, Švirloch

zdržal sa: Holopová, Baráthová

Prijaté uznesenia dostali č. 206/2012, 207/2012

7. Zmena rozpočtu Mesta Kežmarok pre rok 2012 rozpočtovým opatrením č. 5/2012

Ing. Karpiš

- informoval o predloženom návrhu

Mgr. Švirloch

- informoval sa ohľadom sumy, ktorá je vyčlenená na vianočné osvetlenie a navrhol, či by nebolo vhodnejšie tieto peniaze investovať do niečoho, čo by slúžilo mestu po celý rok

Mgr. Holopová

- vysvetlila, že na komisii bola schválená táto suma, pretože mesto si zaslúži nové vianočné osvetlenie

- 1) **Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje zmenu rozpočtu Mesta Kežmarok pre rok 2012 rozpočtovým opatrením č. 5/2012 podľa predloženého návrhu.**
- 2) **Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje použitie rezervného fondu nasledovne:**
 - a) **financovanie kapitálových výdavkov prvku programového rozpočtu 9.2.2 ZŠ Hradné námestie s jedálňou a ŠKD vo výške 136 969 eur,**
 - b) **zvýšenie financovania kapitálových výdavkov projektu programového rozpočtu 6.2.3 Zvýšenie kvalitatívnej úrovne separ. zberu o 21 482 eur.**

hlasovanie za predložené návrhy uznesení spolu:

za: 15 , proti: 0 , zdržal sa: 0

za: Nevlazla, Saturyová, Holopová, Víznerová, Šišková, Baráthová, Novotný, Kredátus,
Švedlár, Levická, Hencel, Zubal, Rochová, Figlár, Švirloch

Prijaté uznesenia dostali č. 208/2012, 209/2012

8. Návrh Dodatku č. 3 k Zriaďovacej listine Základnej umeleckej školy, Dr.Daniela Fischera 2, Kežmarok

Ing. Kroková

- informovala o predloženom návrhu

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje Dodatok č. 3 k Zriaďovacej listine
Základnej umeleckej školy, Dr.Daniela Fischera 2, Kežmarok**

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 15 , proti: 0 , zdržal sa: 0

za: Nevlazla, Saturyová, Holopová, Víznerová, Šišková, Baráthová, Novotný, Kredátus,
Švedlár, Levická, Hencel, Zubal, Rochová, Figlár, Švirloch

Prijaté uznesenie dostalo č. 210/2012

9. Návrh Dodatku č. 9, ktorým sa mení a dopĺňa Zakladateľská listina obchodnej spoločnosti Technické služby, s.r.o. Kežmarok

Ing. Šajtlava

- informoval o predloženom návrhu

Ing. Levická

- informovala sa, či sa vytvorením Verejnoprospešných služieb v meste nezníži počet zamestnancov na Technických službách

Ing. Krok

- vysvetlil, že výkonnosť Technických služieb je nižšia ako po minulé roky, a čiastočne sa pristúpilo aj k znižovaniu stavov, ale riešilo sa to zatiaľ tak, že dôchodcovia, ktorí pracovali šli do dôchodku

Mgr. Švirloch

- pýtal sa, či sa nejako zmení organizačná štruktúra na Technických službách

Ing. Krok

- vysvetlil, že zmena organizačnej štruktúry sa musí urobiť, pretože sa zrušilo stredisko čistenie mesta a verejná zeleň, a taktiež sa pristúpilo k zrušeniu strediska ako sklad

MUDr. Novotný

- informoval sa, koľko Rómov zamestnávajú momentálne Technické služby

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

berie na vedomie

vzdanie sa Ing. Jiřího Rumla, bytom Kežmarok, Tatranská 52, funkcie konateľa spoločnosti Technické služby, s.r.o. Kežmarok

s c h v a ľ u j e

Dodatok č. 9 Zakladateľskej listiny obchodnej spoločnosti Technické služby, s.r.o. Kežmarok podľa predloženého návrhu

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 14 , proti: 0 , zdržal sa: 1

za: Nevlazla, Saturyová, Holopová, Šišková, Baráthová, Novotný, Kredátus, Švedlár,
Levická, Hencel, Zubal, Rochová, Figlár, Švirloch

zdržal sa: Víznerová

Prijaté uznesenie dostalo č. 211/2012

10. Návrh na schválenie člena Komisie školstva pri MsZ Kežmarok

Ing. Faix

- informoval o predložennom návrhu

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje za člena Komisie školstva pri MsZ v Kežmarku Ing. Miloslava Nadányiho.

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 15 , proti: 0 , zdržal sa: 0

za: Nevlazla, Saturyová, Holopová, Víznerová, Šišková, Baráthová, Novotný, Kredátus,
Švedlár, Levická, Hencel, Zubal, Rochová, Figlár, Švirloch

Prijaté uznesenie dostalo č. 212/2012

11. Zmeny a doplnky Územného plánu obce Kežmarok

Ing. Faix

- informoval o predložennom návrhu

MUDr. Hencel

- pýtal sa, či sa v územnom pláne v budúcnosti ráta aj s v individuálnou bytovou výstavbou

Ing. Faix

- vysvetlil, že územný plán sa robí zhruba na 15 rokov, a jeho preskúmanie by malo prebiehať minimálne raz za 5 rokov, takže už v týchto zmenách a doplnkoch sa posúdili potreby a navrhujú sa nové plochy pre ďalší rozvoj

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

I. prerokovalo

v zmysle § 11 ods.4 písm.c a g zákona č. 369/1990 Zb. návrh

Zmien a doplnkov Územného plánu obce Kežmarok

II. berie na vedomie

II.1 správu o prerokovaní návrhu **Zmien a doplnkov Územného plánu obce Kežmarok**

II.2 schválený návrh **Zmien a doplnkov Územného plánu obce Kežmarok** je v určenom rozsahu záväzným a smerným podkladom pre vypracovanie dokumentácie pre územné rozhodnutie a stavebné povolenie

II.3 výsledok preskúmania návrhu **Zmien a doplnkov Územného plánu obce Kežmarok** - Krajským stavebným úradom v Prešove, ako príslušným orgánom územného plánovania

III. súhlasí

III.1 s návrhom na rozhodnutie o stanoviskách a pripomienkach z vyhodnotenia prerokovania návrhu **Zmien a doplnkov Územného plánu obce Kežmarok**

IV. schvaľuje

IV.1 návrh **Zmien a doplnkov Územného plánu obce Kežmarok**

IV.2 Všeobecné záväzné nariadenie mesta Kežmarok č. zo dňa , ktorým sa vyhlasuje záväzná časť **Zmien a doplnkov Územného plánu obce Kežmarok**

V. ukladá

V.1 zverejniť záväznú časť **Zmien a doplnkov Územného plánu obce Kežmarok** vyvesením na úradnej tabuli mesta obvyklým spôsobom po dobu 30 dní a doručeníím dotknutým orgánom

V.2 vyhotoviť registračný list a spolu s kópiou uznesenia o schválení **Zmien a doplnkov Územného plánu obce Kežmarok** a doručiť MDVARR SR

V.3 **Zmeny a doplnky Územného plánu obce Kežmarok** po opatrení schvaľovacou doložkou zaslať spolu s výpisom z uznesenia MsZ na spoločný stavebný úrad a Krajský stavebný úrad v Prešove

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 15 , proti: 0 , zdržal sa: 0

za: Nevlazla, Saturyová, Holopová, Víznerová, Šišková, Baráthová, Novotný, Kredátus, Švedlár, Levická, Hencel, Zubal, Rochová, Figlár, Švirloch

Prijaté uznesenie dostalo č. 213/2012

12. Návrh na odpredaj nebytového priestoru Gen. Štefánika 980/56

Ing. Perignáthová

- informovala o predložennom návrhu

Ing. Zubal

- informoval sa, či sa mesto oficiálne obrátilo na bytové spoločenstvo s tým, že nebytový priestor pod nimi sa bude predávať

Ing. Perignéthová

- vysvetlila, že spoluvlastníci nemajú možnosť rozhodnúť o tom, komu mesto predá svoj nebytový priestor

p. Nevlazla

- pýtal sa, ako sa bude mesto brániť, ak tam nový majiteľ opäť urobí krčmu

Ing. Perignéthová

- vysvetlila, že sa predáva nebytový priestor potravín, a ak sa tam má urobiť zmena užívania v rozpore s tým, načo bolo schválené pôvodné užívanie, je potrebný súhlas spoluvlastníkov, stavebný úrad neumožní zmenu, pokiaľ to spoluvlastníci nepovolajú

Mgr. Švirloch

- vyjadril názor, že sa ešte nestretol s takým prípadom, aby sa v mestskom bytovom dome predával nehnuteľný priestor

Ing. Karpiš

- vysvetlil, že ulica Gen. Štefánika je špecifická tým, že v jej blízkosti vznikli dva veľké obchodné reťazce a nebytové priestory na tejto ulici je čoraz ťažšie prenajímať, pokiaľ tento nebytový priestor nepredáme, hrozí nám, že aj tento nájomca odíde

p. Šišková

- vyjadrila názor, že cena nehnuteľností ide rapídne dole a cena za tento nebytový priestor je ideálna vzhľadom k tomu, v akom stave je daná nehnuteľnosť

Ing. Levická

- navrhla, aby sa dotknutým obyvateľom oznámilo, že dôjde k odpredaju nebytového priestoru

Ing. arch. Figlár

- vyjadril názor, že je potrebné podporiť tento predaj, pretože každý, kto sa aspoň trochu rozumie do nehnuteľností tak vie, aká nákladná je jej oprava a údržba

PhDr. Kredátus

- vyjadril sa, že je potrebné rozhodnúť sa za predaj tejto nehnuteľnosti, pretože môžeme dospieť do takej situácie, že tento nebytový priestor nepredáme vôbec

Ing. Gnojčáková

- vysvetlila, že sa teraz nebudú predávať všetkým nebytové priestory, to čo sa nám darí prenajímať, ostane ako prenájom, len tam kde vznikne dlhodobý problém, o tom sa bude rozhodovať

Mestské zastupiteľstvo Kežmarok

s c h v a ľ u j e

v zmysle ustanovenia § 9a, ods.8 písm. a) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, odpredaj nebytového priestoru č. 1 na prízemí objektu Gen. Štefánika 980/56 vrátane spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastníckeho podielu na pozemku KN-C 968, k.ú. Kežmarok vo výške 17636/158891 nájomcovi nebytového priestoru Vladimír Majerčák MEGAS SPOL. Kežmarok, Michalská 18, IČO 1702141 za cenu 64 100 eur.

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 9 , proti: 3 , zdržal sa: 3

za: Holopová, Víznerová, Šišková, Baráthová, Novotný, Kredátus, Švedlár, Levická, Figlár,
zdržal sa: Saturyová, Rochová, Švirloch

proti: Nevlazla, Hencel, Zubal

Prijaté uznesenie dostalo č. 214/2012

13. Návrh na odpredaj pozemkov

**1. návrh na odpredaj časti pozemkov KN-C 3296/1 a KN-C 3329/19, k.ú. Kežmarok -
Ing. Ladislav Volák, Kamenná baňa 783/7, Kežmarok**

**2. návrh na odpredaj časti pozemku KN-E 1470/2, k.ú. Kežmarok
František Šoltýs, Lúčna 95/6, Malý Slavkov
Anna Stolarčíková , Pod lesom 883/14, Kežmarok
Jana Kuchtová, K. Kuzmányho 1579/29, Kežmarok**

**3. návrh na odpredaj časti pozemku KN-E 5413, k.ú. Kežmarok
Ján Legutky, Družstevná 48, Malý Slavkov**

Ing. Perignáthová

- informovala o predloženom návrhu

**1. návrh na odpredaj časti pozemkov KN-C 3296/1 a KN-C 3329/19, k.ú. Kežmarok -
Ing. Ladislav Volák, Kamenná baňa 783/7, Kežmarok**

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods.8 písm.e) zákona SNR č.138/1991 Zb.o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prevod vlastníctva nehnuteľného majetku - časti parciel KN-C 3329/19 a KN-C 3296/1 o výmere 880 m², k.ú. Kežmarok do vlastníctva Ing. Ladislava

Voláka , bytom Kamenná baňa 783/7, Kežmarok za účelom zriadenia prístupu na pozemok žiadateľ **je prípadom hodným osobitného zreteľa**, nakoľko požadovaná časť pozemkov nadväzuje na pozemok vo vlastníctve žiadateľ a tvorí s jeho nehnuteľnosťami celok . Pozemok sa nachádza v ochrannom pásme cintorína a nie je ho možné zastavať.

a s c h v a ľ u j e

odpredaj pozemku , časť parcely KN-C 3296/1 a to novovytvorenú parcelu KN-C 3296/170, ostatná plocha o výmere 672 m² a časť parcely KN-C 3329/19 a to novovytvorenú parcelu KN-C 3329/19, orná pôda o výmere 208 m², podľa geometrického plánu č.35/2012, k.ú. Kežmarok, vypracovaný geodetom Ing. Vladimírom Kupčom pre Ing. Ladislava Voláka, bytom Kamenná baňa 783/7, Kežmarok za cenu 12,- €/m².

2. návrh na odpredaj časti pozemku KN-E 1470/2, k.ú. Kežmarok

František Šoltýs, Lúčna 95/6, Malý Slavkov

Anna Stolarčíková , Pod lesom 883/14, Kežmarok

Jana Kuchtová, K. Kuzmányho 1579/29, Kežmarok

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods.8 písm.e) zákona SNR č.138/1991 Zb.o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prevod vlastníctva nehnuteľného majetku - časť parcely KN-E 1470/2 ,orná pôda , o výmere 67 m², k.ú. Kežmarok do vlastníctva Františka Šoltýsa , bytom Lúčna 95/6, Malý Slavkov, Annu Stolarčíkovú, bytom Pod lesom 883/14, Kežmarok a Janu Kuchtovú, bytom Karola Kuzmányho 1579/29 Kežmarok **je prípadom hodným osobitného zreteľa**, z dôvodu ,že tento pozemok je medza, ktorá priamo nadväzuje na pozemok vo vlastníctve žiadateľov a tvorí s ich nehnuteľnosťami celok .

a s c h v a ľ u j e

odpredaj pozemku , časť parcely KN-E 1470/2 diel „1“ o výmere 66 m² pričleneného do parcely KN-C 2546/1, zastavaná plocha s výmerou 241 m², a diel „2“ o výmere 1 m² pričleneného do parcely KN-C 2546/2, zastavaná plocha s výmerou 27 m² ,podľa geometrického plánu č.55/2012, k.ú. Kežmarok, vypracovaný geodetom Ing.Pavlom Brutovským pre : Františka Šoltýsa , bytom Lúčna 95/6, Malý Slavkov, Annu Stolarčíkovú, bytom Pod lesom 883/14, Kežmarok a Janu Kuchtovú, bytom Karola Kuzmányho 1579/29 Kežmarok každému v podiele 1/3 k celku za cenu 7,15 €/m².

3. návrh na odpredaj časti pozemku KN-E 5413, k.ú. Kežmarok Ján Legutky,

Družstevná 48, Malý Slavkov

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods.8 písm.e) zákona SNR č.138/1991 Zb.o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prevod vlastníctva nehnuteľného majetku - časť parcely KN-E 5413, trvalý trávnatý porast, o výmere 210 m², k.ú. Kežmarok do vlastníctva Jána Legutkého, bytom Družstevná 48, Malý Slavkov **je prípadom hodným osobitného zreteľa**, z dôvodu, že tento pozemok je užívaný ako prístup k areálu skládky štrkopieskov a iných sypkých materiálov, ktorých žiadateľ je vlastníkom.

a s c h v a ľ u j e

odpredaj pozemku , časť parcely KN-E 5413 diel „1“ o výmere 210 m2 pričleneného do parcely KN-C 5413/6, trvalý trávnatý porast s výmerou 4086 m2 ,podľa geometrického plánu č.14280922-020/2012, k.ú. Kežmarok, vypracovaný geodetom Františkom Čekovským, pre Jána Legutkého , bytom Družstevná 48 , Malý Slavkov za cenu 4,90 €/m2.

hlasovanie za predložené návrhy uznesení spolu:

za: 15 , proti: 0 , zdržal sa: 0

za: Nevlazla, Saturyová, Holopová, Víznerová, Šišková, Baráthová, Novotný, Kredátus, Švedlár, Levická, Hencel, Zubal, Rochová, Figlár, Švirloch

Prijaté uznesenia dostali č. 215/2012, 216/2012, 217/2012

14. Návrh na prenájom

Ing. Perignéthová

- informovala o predloženom návrhu

1. návrh na prenájom nebytových priestorov v objekte Petržalská 1640/12-14 v Kežmarku František Fedák, 059 76 Mlynčeky 12, IČO 41346891

Mestské zastupiteľstvo Kežmarok

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods.9 pís.c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom nebytového priestoru v objekte Petržalská 1640/12-14 v Kežmarku, na prízemí, pre Františka Fedáka, 059 76 Mlynčeky 12, IČO 41346891, je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu, že ide o žiadateľa, ktorý v predmetnom nebytovom priestore bude naďalej prevádzkovať predajňu Mäso – údeniny, ktorú v súčasnosti prevádzkuje jeho otec František Fedák a ktorý požiadal z rodinných dôvodov o ukončenie prenájmu predmetného nebytového priestoru dohodou. Zariadenie predajne odkúpi žiadateľ od otca. Prevádzka bude pokračovať bez prerušenia, v pôvodnom rozsahu služieb, s tým, že na Františka Fedáka, IČO 41346891 prejdú aj pracovno-právne vzťahy zamestnancov prevádzky.

s c h v a ľ u j e

prenájom nebytového priestoru v objekte Petržalská 1640/12-14 v Kežmarku, na prízemí, pre Františka Fedáka, 059 76 Mlynčeky 12, IČO 41346891, na dobu neurčitú, za cenu 8300 €/rok.

2. návrh na predĺženie prenájmu nebytového priestoru v objekte Hlavné námestie 52 v Kežmarku Mária Jeleňová, Holičstvo - kaderníctvo u Mariky, 058 01 Poprad, Partizánska 697, IČO 30638348

Mestské zastupiteľstvo Kežmarok

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods.9 pís.c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom nebytového priestoru v objekte Hlavné námestie 52 v Kežmarku, na prízemí, pre Máriu Jeleňovú, Holičstvo - kaderníctvo u Mariky, 058 01 Poprad, Partizánska 697, IČO 30638348, je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že ide o dlhodobého nájomcu, ktorý v predmetnom nebytovom priestore prevádzkuje služby pre širokú verejnosť,

s c h v a ľ u j e

predĺženie prenájmu nebytového priestoru v objekte Hlavné námestie 52 v Kežmarku, na prízemí, pre Máriu Jeleňovú, Holičstvo - kaderníctvo u Mariky, 058 01 Poprad, Partizánska 697, IČO 30638348, na dobu neurčitú, za cenu 568.35 €/rok.

3. návrh na prenájom časti plášťa steny, objektu Baštová 8 v Kežmarku - Kazimír Štefaňák, Školská 276/11, 059 52 Veľká Lomnica

Mestské zastupiteľstvo Kežmarok

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods.9 pís.c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom časti plášťa steny, objektu Baštová 8 v Kežmarku vo výške druhého poschodia pre Kazimíra Štefaňáka, Školská 276/11, 059 52 Veľká Lomnica, je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu, že ide o dlhodobého nájomcu mesta Kežmarok,

s c h v a ľ u j e

predĺženie prenájmu časti plášťa steny, objektu Baštová 8 v Kežmarku vo výške druhého poschodia pre Kazimíra Štefaňáka, Školská 276/11, 059 52 Veľká Lomnica, na dobu neurčitú, za cenu 30 €/rok.

4. návrh na prenájom objektu Terénna stanica Pokrivník – Lesy mesta Kežmarok s.r.o. Kežmarské Žľaby 12019, Vysoké Tatry 059 60, IČO: 46 119 809

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods.9 písm.c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom objektu Terénna stanica Pokrivník, na p.č. KN-C 6565/1, k.ú. Tatranská Lomnica, zapísaného na LV 346 na mesto Kežmarok, pre Lesy mesta Kežmarok, s.r.o. so sídlom Vysoké Tatry, Kežmarské Žľaby 12019, IČO : 46 119 809 je **prípadom hodným osobitného zreteľa** z dôvodu, že ide o nájomcu ktorý má v nájme lesný majetok mesta Kežmarok v TANAP-e na základe platnej nájomnej zmluvy.

s c h v a ľ u j e

bezplatný prenájom objektu Terénna stanica Pokrivník, na pozemku p.č. KN-C 6565/2, k.ú. Tatranská Lomnica, zapísaného na LV 346 na mesto Kežmarok za účelom zabezpečovania úloh lesného hospodárstva na lesnom majetku mesta Kežmarok pre Lesy mesta Kežmarok, s.r.o. so sídlom Vysoké Tatry, Kežmarské Žľaby 12019, IČO : 46 119 809 na dobu neurčitú.

5. návrh na prenájom objektu Hájenka Pokrivník, + hospodárska budova,+ garáž , Kežmarské Žľaby-Lesy mesta Kežmarok s.r.o. Kežmarské Žľaby 12019, Vysoké Tatry 059 60, IČO: 46 119 809

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods.9 písm.c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom objektu Hájenka Pokrivník + hospodárska budova, + garáž , Kežmarské Žľaby 12030, pre Lesy mesta Kežmarok, s.r.o. so sídlom Vysoké Tatry, Kežmarské Žľaby 12019, IČO : 46 119 809 je **prípacom hodným osobitného zreteľa** z dôvodu, že ide o nájomcu ktorý má v nájme lesný majetok mesta Kežmarok v TANAP-e na základe platnej nájomnej zmluvy.

s c h v a ľ u j e

prenájom objektu Hájenka Pokrivník + hospodárskej budovy + garáže, Kežmarské Žľaby, k.ú. Tatranská Lomnica Kežmarok za účelom zabezpečovania úloh lesného hospodárstva na lesnom majetku mesta Kežmarok pre Lesy mesta Kežmarok, s.r.o. so sídlom Vysoké Tatry, Kežmarské Žľaby 12019, IČO : 46 119 809 na dobu neurčitú za cenu 1 200,- €/rok

6. návrh na prenájom hokejbalového ihriska pri ZŠ Dr. D. Fischera – Občianske združenie Kežmarská hokejbalová únia, IČO 42028434

Mestské zastupiteľstvo Kežmarok

z r u š u j e

uznesenie č. 347/2011 zo dňa 15.12.2011 (prenájom hokejbalového ihriska pre Mládežnícky hokejbalový klub Centra talentovanej mládeže)

Mestské zastupiteľstvo Kežmarok

rozhoduje

v zmysle ustanovenia § 9a ods.9 písm. c) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom nehnuteľného majetku - Hokejbalového ihriska v Kežmarku na pozemku KN-C 1036/1 pre Občianske združenie Kežmarská hokejbalová únia, Petržalská 11, Kežmarok, IČO 42028434, je **prípacom hodným osobitného zreteľa** z dôvodu, že hráči zaregistrovaní pod hlavičkou OZ Kežmarská hokejbalová únia reprezentujú v celorepublikových súťažiach Mestský športový klub Kežmarok, zároveň Občianske združenie Kežmarská hokejbalová únia zabezpečuje pre deti pravidelný tréningový proces a nákup výstroja.

schvaľuje

bezplatný prenájom nehnuteľného majetku Hokejbalové ihrisko Kežmarok na pozemku KN-C 1036/1, k.ú. Kežmarok pre Občianske združenie Kežmarská hokejbalová únia, so sídlom

Petržalská 11, 060 01 Kežmarok, IČO 42028434, na dobu neurčitú, s výnimkou dopoludňajších hodín počas riadneho školského vyučovania, pondelok -piatok od 8.00 hod. - 14.00 hod., kedy ihrisko využíva ZŠ Dr. Daniela Fischera pre účely telesnej výchovy a ďalších športových aktivít usporiadaných školou.

hlasovanie za predložené návrhy uznesení spolu:

za: 15 , proti: 0 , zdržal sa: 0

za: Nevlazla, Saturyová, Holopová, Víznerová, Šišková, Baráthová, Novotný, Kredátus, Švedlár, Levická, Hencel, Zubal, Rochová, Figlár, Švirloch

Prijaté uznesenia dostali č. 218/2012, 219/2012, 220/2012, 221/2012, 222/2012, 223/2012, 224/2012

15. Návrh na nájom bytov Košická 13

Ing. Perignáthová

- informovala o predložennom návrhu

Mestské zastupiteľstvo Kežmarok rozhoduje

v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 11 na ul. Košická 2485/13 v Kežmarku Márii Žembovej, trvale bytom Košická 2485/13, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že sa jedná o osamelú matku s piatimi nezaopatrenými deťmi, ktorej sa ukončil nájom v bezbariérovom byte na Košickej 2485/13 a je potrebné vyriešiť jej bytovú situáciu

s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 11, Košická 2485/13, Kežmarok Márii Žembovej, trvale bytom Košická 2485/13, Kežmarok, na dobu troch rokov.

Mestské zastupiteľstvo Kežmarok

z r u š u j e

uznesenie č. 197/2012 zo dňa 13.9.2012 (nájom bytu č. 1, Košická 11, Kežmarok - Daniel Lopatovský s manželkou Renátou)

Mestské zastupiteľstvo Kežmarok

rozhoduje

v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 10 na ul. Košická 2485/13 v Kežmarku Danielovi Lopatovskému s manželkou Renátou, trvale bytom Ľubica, je prípadom hodným osobitného

zreteľa z dôvodu, že ide o nájom bezbariérového bytu osobe s ťažkým zdravotným postihnutím

s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 10, Košická 2485/13, Kežmarok Danielovi Lopatovskému s manželkou Renátou, trvale bytom Ľubica, na dobu desať rokov.

hlasovanie za predložené návrhy uznesení spolu:

za: 15 , proti: 0 , zdržal sa: 0

za: Nevlazla, Saturyová, Holopová, Víznerová, Šišková, Baráthová, Novotný, Kredátus, Švedlár, Levická, Hencel, Zubal, Rochová, Figlár, Švirloch

Prijaté uznesenia dostali č. 225/2012, 226/2012, 227/2012

16. Návrh na predĺženie nájmu bytu - Gen. Štefánika 14 **Košická 1**

Ing. Perignáthová

- informovala o predložennom návrhu

Mgr. Švirloch

- informoval sa ohľadom nájomníkov, ktorí mali nedoplatok, či už to uhradili

Ing. Perignáthová

- odpovedala, že k dnešnému dňu sú všetky nedoplatky uhradené

Mestské zastupiteľstvo Kežmarok :

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že predĺženie nájmu bytu č. 2 na ul. Gen. Štefánika 1049/14 o jeden rok

Gustávovi Gáborovi s manželkou Janou, trvale bytom Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu zmysle zákona č. 443/2010 Z.z.

a s c h v a ľ u j e

predĺženie nájmu bytu č. 2 na ul. Gen. Štefánika 1049/14 v Kežmarku nájomcovi Gustávovi Gáborovi s manželkou Janou, trvale bytom Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok o jeden rok.

Mestské zastupiteľstvo Kežmarok :

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že predĺženie nájmu bytu č. 3 na ul. Gen. Štefánika 1049/14 o jeden rok

Kataríne Kušmirekovej, trvale bytom Gen. Štefánika 1049/4, Kežmarok *je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu zmysle zákona č. 443/2010 Z.z.*

a s c h v a ľ u j e

predĺženie nájmu bytu č. 3 na ul. Gen. Štefánika 1049/14 v Kežmarku nájomcovi Kataríne Kušmirekovej, trvale bytom Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok o jeden rok.

Mestské zastupiteľstvo Kežmarok :

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že predĺženie nájmu bytu č. 13 na ul. Gen. Štefánika 1049/14 o jeden rok

Marcele Gáborovej s manželom Dušanom, trvale bytom Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok *je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu zmysle zákona č. 443/2010 Z.z.*

a s c h v a ľ u j e

predĺženie nájmu bytu č. 13 na ul. Gen. Štefánika 1049/14 v Kežmarku nájomcovi Marcelle Gáborovej s manželom Dušanom, trvale bytom Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok o jeden rok.

Mestské zastupiteľstvo Kežmarok :

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že predĺženie nájmu bytu č. 16 na ul. Gen. Štefánika 1049/4 o jeden rok

Monike Lhotovej, trvale bytom Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok *je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu zmysle zákona č. 443/2010 Z.z.*

a s c h v a ľ u j e

predĺženie nájmu bytu č. 16 na ul. Gen. Štefánika 1049/14 v Kežmarku nájomcovi Monike Lhotovej, trvale bytom Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok o jeden rok.

Mestské zastupiteľstvo Kežmarok :

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že predĺženie nájmu bytu č. 17 na ul. Gen. Štefánika 1049/14 o jeden rok

Ivete Dollákovej, trvale bytom Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok *je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu zmysle zákona č. 443/2010 Z.z.*

a s c h v a ľ u j e

predĺženie nájmu bytu č. 17 na ul. Gen. Štefánika 1049/14 v Kežmarku nájomcovi Ivete Dollákovej, trvale bytom Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok o jeden rok.

Mestské zastupiteľstvo Kežmarok :

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že predĺženie nájmu bytu č. 21 na ul. Gen. Štefánika 1049/14 o jeden rok

Dominikovi Kredatusovi s manželkou Luciou, trvale bytom Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok *je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu zmysle zákona č. 443/2010 Z.z.*

a s c h v a ľ u j e

predĺženie nájmu bytu č. 21 na ul. Gen. Štefánika 1049/14 v Kežmarku nájomcovi Dominikovi Kredatusovi s manželkou Luciou , trvale bytom Gen. Štefánika 1049/4, Kežmarok o jeden rok.

Mestské zastupiteľstvo Kežmarok :

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že predĺženie nájmu bytu č. 24 na ul. Gen. Štefánika 1049/14 o jeden rok

Márii Kalafutovej, trvale bytom Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok *je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu zmysle zákona č. 443/2010 Z.z.*

a s c h v a ľ u j e

predĺženie nájmu bytu č. 24 na ul. Gen. Štefánika 1049/14 v Kežmarku nájomcovi Márii Kalafutovej, trvale bytom Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok o jeden rok.

Mestské zastupiteľstvo Kežmarok :

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že predĺženie nájmu bytu č. 10 na ul. Košická 2374/1 o jeden rok

Dagmar Kendiová s manželom Štefanom, trvale bytom Košická 2374/1, Kežmarok *je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu zmysle zákona č. 443/2010 Z. z.*

a s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 10 na ul. Košická 2374/1 v Kežmarku nájomcovi Dagmar Kendiová s manželom Štefanom, trvale bytom Košická 2374/1, Kežmarok na jeden rok.

Mestské zastupiteľstvo Kežmarok :

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že predĺženie nájmu bytu č. 20 na ul. Košická 2374/1 o tri roky

MUDr. Zuzana Seligová, trvale bytom Zupkova 33, Košice je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu zmysle zákona č. 443/2010 Z. z.

a s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 20 na ul. Košická 2374/1 v Kežmarku nájomcovi MUDr. Zuzane Seligovej, trvale bytom Zupkova 33, Košice na tri roky.

hlasovanie za predložené návrhy uznesení spolu:

za: 15 , proti: 0 , zdržal sa: 0

za: Nevlazla, Saturyová, Holopová, Víznerová, Šišková, Baráthová, Novotný, Kredátus, Švedlár, Levická, Hencel, Zubal, Rochová, Figlár, Švirloch

Prijaté uznesenia dostali č. 228/2012, 229/2012, 230/2012, 231/2012, 232/2012, 233/2012, 234/2012, 235/2012, 236/2012

17. Návrh na zriadenie vecného bremena -Východoslovenská distribučná, a.s. Košice

Ing. Perignáthová

- informovala o predložennom návrhu

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

bezplatné zriadenie vecného bremena na časti parciel KN-C 2205/1, KN-C 4244/11, KN-E 4244, KN-E 4243/1, KN-E 4261/4, k.ú. Kežmarok v prospech vlastníka stavby podzemného elektrického vedenia na slúžiacich pozemkoch - Východoslovenská distribučná, a.s. Košice v súvislosti so stavbou : „Rozšírenie NN siete pre garáže , Kežmarok „ s povinnosťou povinného Mesta Kežmarok :

a./ trpieť umiestnenie podzemného el. vedenia a jeho príslušenstva na slúžiacich pozemkoch, tak ako to bude zakreslené v geometrickom pláne,

b./ trpieť vstup a vjazd oprávneného na slúžiace pozemky, prechod a prejazd oprávneného cez slúžiace pozemky, pri umiestnení, prevádzke , údržbe a opravách stavby podzemného elektrického vedenia a jeho príslušenstva,

c./ zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému vo výkone jeho práv z vecného bremena podľa tejto zmluvy a zák.č. 656/2004 Z.z. o energetike,

Presnú trasu podzemného elektrického vedenia určí geometrický plán na zameranie stavby pre zriadenie vecného bremena. Rozsah vecného bremena bude určený plochou v m², vymedzenou dĺžkou el. káblov na slúžiacich pozemkov a šírkou jeho ochranného pásma.

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 15 , proti: 0 , zdržal sa: 0

za: Nevlazla, Saturyová, Holopová, Víznerová, Šišková, Baráthová, Novotný, Kredátus, Švedlár, Levická, Hencel, Zubal, Rochová, Figlár, Švirloch

Prijaté uznesenie dostalo č. 237/2012

18. Návrh na zrušenie uznesenia MsZ č. 172/2012 zo dňa 13.09.2012 k nájmu nebytového priestoru

Ing. Perignáthová

- informovala o predložennom návrhu

Mestské zastupiteľstvo Kežmarok

z r u š u j e

uznesenie č. 172/2012 zo dňa 13.09.2012 (predĺženie prenájmu NP-Gen.Štefánika 930/27-29 v KK-Miroslav Krupka PEKÁREŇ – Krupka, 060 01 KK, Michalská 18, IČO 37240374).

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 15 , proti: 0 , zdržal sa: 0

za: Nevlazla, Saturyová, Holopová, Víznerová, Šišková, Baráthová, Novotný, Kredátus, Švedlár, Levická, Hencel, Zubal, Rochová, Figlár, Švirloch

Prijaté uznesenie dostalo č. 238/2012

19. Rôzne

A/ Návrh na zmenu uznesenia č. 200/2012 (kúpa pozemkov – Východoslovenská energetika a.s. Mlynská 31, Košice)

Ing. Perignáthová

- informovala o predložennom návrhu

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku
ruší**

uznesenie č. 200/2012 zo dňa 13.9.2012 (Vsl. energetika a.s. Košice)

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

schvaľuje

odkúpenie pozemkov KN-C 3161, zastavaná plocha o výmere 122 m², KN-E 883/2, ostatná plocha o výmere 341 m², KN-E 926, zastavaná plocha o výmere 189 m² – k.ú Kežmarok z dôvodu majetkovoprávneho usporiadania pozemkov pod miestnymi komunikáciami od Východoslovenskej energetiky a.s., Mlynská 31, Košice (IČO: 36 211 222) v súlade so znaleckým posudkom č. 121/2012 zo dňa 3.9. 2012 vypracovaným znalcom Ing. Pavlom Matúfkom, Ružová 17, Prešov za cenu 4 540,-€

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 15 , proti: 0 , zdržal sa: 0

za: Nevlazla, Saturyová, Holopová, Víznerová, Šišková, Baráthová, Novotný, Kredátus, Švedlár, Levická, Hencel, Zubal, Rochová, Figlár, Švirloch

Prijaté uznesenia dostali č. 239/2012, 240/2012

B/ Zimný štadión

- pán primátor informoval poslancov o najnovších rokovaníach vo veci dokončenia rekonštrukcie zimného štadióna a oznámil, že ešte v novembri zvolá k tomu mimoriadne mestské zastupiteľstvo

20. Interpelácie

Ing. Levická

- pýtala sa, čo mesto urobí pre to, aby si ľudia žijúci na sídlisku Juh v spornom katastrálnom území mohli odkúpiť svoje byty

PhDr.Baráthová

- informovala sa, čo bude s bezdomovcami v zime

Mgr. Ružbaská

- vysvetlila, že na Slavkovskej ulici bude pre bezdomovcov postavený vojenský stan

Mgr. Holopová

- je dlhodobo nízka hladina rieky Poprad, vyzvala, aby niekto kompetentný zabezpečil jej vyčistenie

Mgr. Švirloch

- navrhol, aby sa na vyzbierané podpisy do súťaže o detské ihrisko organizovaná firmou Oriflame nezabudlo

p. Nevlazla

- verejne sa ospravedlnil JUDr. Zdenke Kuzárovej za nepravdivé tvrdenia, ktoré uviedol na jej adresu počas rokovania Mestského zastupiteľstva v Kežmarku konaného dňa 22.03.2012

21. Záver

Na záver rokovania poďakoval primátor mesta prítomným za účasť.

Ing. Igor Šajtlava
primátor mesta

Ing. Ladislav Faix
prednosta úradu

Overovatelia zápisnice: Ing. arch Jozef Figlár

Juraj Švedlár

Zapísala: Bc. Martina Brejková