

Kežmarok 22.03.2012

Číslo spisu: 101/2012/2

**Z á p i s n i c a**  
**zo zasadnutia MsZ konaného dňa 22. 03. 2012**

**Prítomní:** poslanci MsZ podľa prezenčnej listiny

**Ospravedlnení:** Ing. Eleonóra Levická  
Ľudmila Rochová  
Katarína Šišková

**Ďalší prítomní:** Ing. Igor Šajtlava – primátor mesta  
Ing. Ladislav Faix – prednosta úradu  
Ing. Ľudmila Gnojčáková – hlavný kontrolór mesta  
Ing. Gabriela Bodnárová – vedúca odd. RR a CR  
Ing. Eva Kelbelová - vedúca odd. ÚP, ŽP a SP  
Ing. Agáta Perignáthová - vedúca majetkov. odd. a správy majetku  
Ing. Renáta Kroková - vedúca odd. školstva  
Ing. Marta Lacková – vedúca odd. OS  
Ing. Miroslav Karpiš - vedúci ekonomického odd.  
JUDr. Viera Mačáková - vedúca odd. sociálnych vecí  
Ing. Milan Slota – náčelník MsP  
Pavol Humeník – noviny Kežmarok  
Mgr. Elena Malinová – riaditeľka MŠ Možiarska, Kežmarok  
Bc. Janka Backárová – riaditeľka MŠ Kuzmányho, Kežmarok  
Bc. Želmíra Hanisková – riaditeľka MŠ, Cintorínska, Kežmarok  
Ing. Jozef Krok – TS, s.r.o. Kežmarok  
Ing. Jirí Ruml – TS, s.r.o. Kežmarok  
Mgr. Gabriela Kantorková – riaditeľka MsKs, Kežmarok  
Mgr. Miroslav Beňko – riaditeľ ZŠ Hradná, Kežmarok  
PaedDr. Dušan Tokarčík – riaditeľ CVČ, Kežmarok  
Bc. Martina Verbovská – zapisovateľka  
ostatní hostia

## Program:

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľky
3. Vyhodnotenie stavu plnenia uznesení prijatých MsZ v Kežmarku k 22.03.2012 za kontrolované obdobie roka 2012 a predchádzajúce obdobia
4. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Kežmarok za rok 2011
5. Informácia o výsledkoch splnenia opatrení prijatých na nápravu nedostatkov zistených následných finančnými kontrolami v roku 2011 a informácie o výsledku následnej finančnej kontroly vykonanej v priebehu I. polroka 2012
6. Zmena rozpočtu Mesta Kežmarok pre rok 2012 rozpočtovým opatrením č. 1/2012
7. Kežmarská televízia a noviny Kežmarok – Redakčná rada
8. Pomenovanie Mestskej športovej haly v Kežmarku – „Mestská športová hala Vlada Jančeka“
9. Návrh rozdelenia dotácií pre kultúrne kluby z rozpočtu mesta Kežmarok na rok 2012 podľa VZN č. 2/2010
10. Návrh na pridelenie bytu v DOS Kežmarok, Baštová 8, Kežmarok
11. Zmena Zriaďovacej listiny Denného stacionára
12. Návrh na schválenie prevádzkového času nad rámec všeobecného prevádzkového času v prevádzke Herňa Bistro Gól a v prevádzke Potraviny NONSTOP 24 H
13. Zriadenie príspevkovej organizácie mesta „Verejno-prospešné služby Mesta Kežmarok“
14. Návrh na odpredaj pozemku:
  - Ema Nemečková, Sihot' 18, Kežmarok
  - Mgr. Ľuboslav Kovalský, Michalská 1/C, Kežmarok
  - Jaroslav Kornaj, Suchá hora 28, Kežmarok
  - KN-C 5052/124 (časti) Pavol Bučko, I. Stodolu 2206/22, Kežmarok
  - KN-E 123/1 a KN-E 124/1, k.ú. Malý Slávkov, obec Malý Slávkov
15. Návrh na odkúpenie pozemku do majetku mesta Kežmarok – Milan Bukovina, Strelnica 4, Kežmarok
16. Návrh na predĺženie prenájmu nebytového priestoru (NP)
  - NP Petržalská 20/22 Kežmarok - Miloš Lábus, Levočská 1770/14, Kežmarok
  - NP Hlavné námestie 11 Kežmarok - MEGAS trade, s.r.o., Slávkovská 29, Kežmarok
  - NP Hlavné námestie 3, Kežmarok – Erich Abt – COLOUR – MUSIC, Hl. námestie 3, Kežmarok
  - NP Hlavné námestie 52, Kežmarok – Milan Madeja U MARIKY, Hlavné námestie 52, Kežmarok
  - NP Dr. Alexandra 16, Kežmarok – Anna Vojtašeková, MUDr. Alexandra 16, Kežmarok
  - NP Dr. D.Fischera 5, Kežmarok – MUDr. Erika Sperková, Dr. Fischera 5, Kežmarok
  - NP – garáže - Gen. Štefánika 33, Kežmarok – Milan Nevlazla, Južná 3, KK
  - NP – garáže Gen. Štefánika 25 – Jiří Jošt, Obrancov mieru 5, KK
  - NP – garáže – Gen. Štefánika 33, Anna Kovalčíková, Obrancov mieru 7, KK
  - NP – garáže – Gen. Štefánika 41, Ondrej Janeka, Gen. Štefánika 41, KK
  - NP – garáže – Gen. Štefánika 41, Bytové spoločenstvo OROL, Gen. Štefánika 27-29-31, KK

- NP – garáže – Vyšný mlyn Kežmarok – Ján Scholtz, Lanškrounská 24, Kežmarok
- NP – garáže – Vyšný mlyn Kežmarok – Jaroslav Dluhý ATAC, a.s.,  
Hviezdoslavova 6, KK
- 17. Návrh na predĺženie prenájmu časti pozemku:
  - Ingrid Majerčáková, Južná 7, Kežmarok
  - ARDSYSTÉM, s.r.o., Mudroňa 5, Žilina
  - Akzent Media spol. s r.o., Ivánska cesta 2D, Bratislava
- 18. Návrh na predĺženie prenájmu plochy oplotenia futbalového štadióna –  
kruhového výrezu 14, s.r.o., Galéria u anjela, Starý trh 53, Kežmarok
- 19. Návrh na schválenie podmienok OVS na odpredaj bytov
  - Lanškrounská 22, Kežmarok
  - Lučenská 89, Veľký Krtíš
- 20. Návrh na predĺženie nájmu bytov
  - Hlavné námestie 11, Kežmarok
  - Gen. Štefánika 14, Kežmarok
- 21. Návrh na nájom bytov
  - Byt č . 22, Košická 1, Kežmarok
  - Byt č. 8, Košická 5, Kežmarok
  - Byty č. 5,8,12, Gen. Štefánika 14, Kežmarok
  - Byt č. 2, Hradné námestie 3, Kežmarok
- 22. Schválenie spôsobu odpredaja pozemku priamym predajom – KN-C 3259/3, k.ú.  
Kežmarok
- 23. Návrh na zmenu zakladateľskej listiny – Lesy mesta Kežmarok, s.r.o.
- 24. Návrh na odkúpenie haly na separovaný zber do majetku mesta Kežmarok
- 25. Návrh na zníženie nájomného za prenájom nebytových priestorov –Ing. Dušan  
Sichrovský – ADUS, Liptovská 3184/27, Poprad
- 26. Rôzne
- 27. Interpelácie
- 28. Záver

## **1. Otvorenie**

Zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku otvoril a viedol Ing. Igor Šajtlava, primátor mesta. Na úvod privítal všetkých prítomných a oboznámil ich s programom rokovania.

### **p. primátor:**

- navrhol bod č. 11 presunúť za bod č. 5
- vymenil materiál k bodu č. 23
- doplnil bod Rôzne o nový materiál „Nájomné v neodpredaných bytoch vo vlastníctve mesta Kežmarok“.
- navrhol presunúť materiál z bodu Rôzne o návrhu na odpredaj časti pozemku KN-C 26/1 – k.ú. Kežmarok Eva Matejková, Nábřežná 9, Kežmarok do bodu č. 14

### **Bc. Saturyová**

- navrhla stiahnuť z rokovania bod č. 7

## Upravený program rokovania

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľky
3. Vyhodnotenie stavu plnenia uznesení prijatých MsZ v Kežmarku k 22.03.2012 za kontrolované obdobie roka 2012 a predchádzajúce obdobia
4. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Kežmarok za rok 2011
5. Informácia o výsledkoch splnenia opatrení prijatých na nápravu nedostatkov zistených následných finančnými kontrolami v roku 2011 a informácie o výsledku následnej finančnej kontroly vykonanej v priebehu I. polroka 2012
6. Zmena Zriaďovacej listiny Denného stacionára
7. Zmena rozpočtu Mesta Kežmarok pre rok 2012 rozpočtovým opatrením č. 1/2012
8. Pomenovanie Mestskej športovej haly v Kežmarku – „Mestská športová hala Vlada Jančeka“
9. Návrh rozdelenia dotácií pre kultúrne kluby z rozpočtu mesta Kežmarok na rok 2012 podľa VZN č. 2/2010
10. Návrh na pridelenie bytu v DOS Kežmarok, Baštová 8, Kežmarok
11. Návrh na schválenie prevádzkového času nad rámec všeobecného prevádzkového času v prevádzke Herňa Bistro Gól a v prevádzke Potraviny NONSTOP 24 H
12. Zriadenie príspevkovej organizácie mesta „Verejno-prospešné služby Mesta Kežmarok“
13. Návrh na odpredaj pozemku:
  - Ema Nemečková, Sihoľ 18, Kežmarok
  - Mgr. Ľuboslav Kovalský, Michalská 1/C, Kežmarok
  - Jaroslav Kornaj, Suchá hora 28, Kežmarok
  - KN-C 5052/124 (časti) Pavol Bučko, I. Stodolu 2206/22, Kežmarok
  - KN-E 123/1 a KN-E 124/1, k.ú. Malý Slávkov, obec Malý Slávkov
  - KN-C 26/1 – k.ú. Kežmarok – Eva Matejková, Nábřežná 9, Kežmarok
14. Návrh na odkúpenie pozemku do majetku mesta Kežmarok – Milan Bukovina, Strelnica 4, Kežmarok
15. Návrh na predĺženie prenájmu nebytového priestoru (NP)
  - NP Petržalská 20/22 Kežmarok - Miloš Lábus, Levočská 1770/14, Kežmarok
  - NP Hlavné námestie 11 Kežmarok - MEGAS trade, s.r.o., Slávkovská 29, Kežmarok
  - NP Hlavné námestie 3, Kežmarok – Erich Abt – COLOUR – MUSIC, Hl. námestie 3, Kežmarok
- NP Hlavné námestie 52, Kežmarok – Milan Madeja U MARIKY, Hlavné námestie 52, Kežmarok
- NP Dr. Alexandra 16, Kežmarok – Anna Vojtašeková, MUDr. Alexandra 16, Kežmarok
- NP Dr. D.Fischera 5, Kežmarok – MUDr. Erika Sperková, Dr. Fischera 5, Kežmarok
- NP – garáže - Gen. Štefánika 33, Kežmarok – Milan Nevlazla, Južná 3, KK
- NP – garáže Gen. Štefánika 25 – Jiří Jošt, Obrancov mieru 5, KK
- NP – garáže – Gen. Štefánika 33, Anna Kovalčíková, Obrancov mieru 7, KK
- NP – garáže – Gen. Štefánika 41, Ondrej Janeka, Gen. Štefánika 41, KK
- NP – garáže – Gen. Štefánika 41, Bytové spoločenstvo OROL, Gen. Štefánika 27-29- 31, KK

- NP – garáže – Vyšný mlyn Kežmarok – Ján Scholtz, Lanškrounská 24, Kežmarok
- NP – garáže – Vyšný mlyn Kežmarok – Jaroslav Dluhý ATAC, a.s., Hviezdoslavova 6, KK
- 16. Návrh na predĺženie prenájmu časti pozemku:
  - Ingrid Majerčáková, Južná 7, Kežmarok
  - ARDSYSTÉM, s.r.o., Mudroňa 5, Žilina
  - Akzent Media spol. s r.o., Ivánska cesta 2D, Bratislava
- 17. Návrh na predĺženie prenájmu plochy oplotenia futbalového štadióna – kruhového výrezu 14, s.r.o., Galéria u anjela, Starý trh 53, Kežmarok
- 18. Návrh na schválenie podmienok OVS na odpredaj bytov
  - Lanškrounská 22, Kežmarok
  - Lučenská 89, Veľký Krtíš
- 19. Návrh na predĺženie nájmu bytov
  - Hlavné námestie 11, Kežmarok
  - Gen. Štefánika 14, Kežmarok
- 20. Návrh na nájom bytov
  - Byt č . 22, Košická 1, Kežmarok
  - Byt č. 8, Košická 5, Kežmarok
  - Byty č. 5,8,12, Gen. Štefánika 14, Kežmarok
  - Byt č. 2, Hradné námestie 3, Kežmarok
- 21. Schválenie spôsobu odpredaja pozemku priamym predajom – KN-C 3259/3, k.ú. Kežmarok
- 22. Návrh na zmenu zakladateľskej listiny – Lesy mesta Kežmarok, s.r.o.
- 23. Návrh na odkúpenie haly na separovaný zber do majetku mesta Kežmarok
- 24. Návrh na zníženie nájomného za prenájom nebytových priestorov –Ing. Dušan Sichrovský – ADUS, Liptovská 3184/27, Poprad
- 25. Rôzne
- 26. Interpelácie
- 27. Záver

Hlasovanie za návrh p. primátora

za : 12, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Holopová, Kredátus, Nevlazla, Novotný, Švedlár, Švirloch, Víznerová, Hencel,

Saturyová, Figlár, Zubal, Baráthová

neprítomní: Levická, Rochová, Šišková

Hlasovanie za návrh poslankyne Saturyovej

za : 9, proti: 0, zdržali sa : 3

za: Holopová, Nevlazla, Švedlár, Švirloch, Hencel, Saturyová, Figlár, Zubal, Baráthová

zdržali sa: Novotný, Víznerová, Kredátus

neprítomní: Levická, Rochová, Šišková

## **2. Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľky**

- do návrhovej komisie boli zvolení: Ing. arch. Jozef Figlár, Ing. Milan Zubal

hlasovanie za: 11 , proti: 0 , zdržal sa: 1

za: Holopová, Kredátus, Nevlazla, Novotný, Švedlár, Švirloch, Víznerová, Hencel, Saturyová, Figlár, Baráthová

zdržal sa: Zubal

neprítomní: Levická, Rochová, Šišková

- za overovateľov zápisnice boli určení: Bc. Saturyová, Mgr. Švirloch

- zapisovateľka: Bc. Martina Verbovská

## **3. Vyhodnotenie stavu plnenia uznesení prijatých Mestským zastupiteľstvom v Kežmarku k 22.3.2012, za kontrolované obdobie roka 2012 a predchádzajúce obdobia.**

*Ing. Gnojčáková*

- informovala o predloženom návrhu

*Mgr. Švirloch*

- požiadal o pripomenutie obsahu uznesení č. 19/2011 a 61/2011.

a) Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku berie na vedomie vyhodnotenie stavu plnenia uznesení prijatých Mestským zastupiteľstvom k 22.3.2012, za kontrolované obdobie roka 2012 a predchádzajúce obdobia.

b) Zrušuje uznesenia č. 19/2011, č. 61/2011, č. 256/2011 a č. 355/2011.

hlasovanie za predložené návrhy uznesení spolu

za: 10 , proti: 0 , zdržal sa: 2

za: Kredátus, Nevlazla, Novotný, Švedlár, Víznerová, Hencel, Saturyová, Figlár, Baráthová, Zubal

zdržal sa: Švirloch, Holopová

neprítomná: Levická, Rochová, Šišková

**Prijaté uznesenia dostali č. 3/2012, 4 /2012**

## **4. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta za rok 2011**

*Ing. Gnojčáková*

- informovala o predloženom návrhu

MUDr. Mgr. Víznerová

- navrhla, aby sa petície a sťažnosti spomenuli aj na MsZ, aby aj poslanci boli o tom informovaní

MUDr. Hencel

- informoval sa, v akom čase budú informácie o ekonomických výsledkoch nemocnice za rok 2011

p. primátor

- vysvetlil, že je vyhlásená reštrukturalizácia nemocnice, o týždeň zasadá výbor veriteľov, po ktorom bude situácia jasnejšia a pravdepodobne sa urobí kvôli tomu aj mimoriadne Mestské zastupiteľstvo

MUDr. Hencel

- informoval sa ohľadom problematiky zimného štadióna, či sú nejaké nové informácie

p. primátor

- vysvetlil, že sa stretol so zástupcami Trnavskej spoločnosti, ktorá prevádzala rekonštrukciu zimného štadióna, a všetko speje k tomu, že sa bude priamo rokovať s Trnavskou spoločnosťou mimo Popradskej developerskej spoločnosti.

Ing. Gnojčáková

- pripomenula, že o všetkých kontrolách ktoré robí, sú poslanci informovaní, táto ročná správa je len zhrnutím

p. Nevlazla

- poďakoval za prácu hlavného kontrolóra

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku berie na vedomie správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta za rok 2011.**

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 12 , proti: 0 , zdržal sa: 0

za: Holopová, Kredátus, Nevlazla, Novotný, Švedlár, Švirloch, Víznerová, Hencel, Saturyová, Figlár, Baráthová, Zubal

neprítomní: Levická, Rochová, Šišková

**Prijaté uznesenie dostalo č. 5/2012**

**5. Informácia o výsledkoch splnenia opatrení prijatých na nápravu nedostatkov zistených následnými finančnými kontrolami v roku 2011 a informácia o výsledku následnej finančnej kontroly vykonanej v priebehu I. polroka 2012**

Ing. Gnojčáková

- informovala o predložennom návrhu

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku berie na vedomie informáciu o výsledkoch splnenia opatrení prijatých na nápravu nedostatkov zistených následnou finančnou kontrolou :

- č. 1/2011 - zápisnicu č. 1/2012, vykonanou na Mestskom úrade Hlavné námestie 1, Kežmarok,
- č. 3/2010 a zápisnicou z prerokovania splnenia opatrení č. 4/2011 - zápisnicu č. 2/2012, vykonanou na Základnej škole Hradné námestie 38, Kežmarok,
- č. 2/2011 - zápisnicu č. 3/2012, vykonanou na Základnej škole Nižná Brána 8, Kežmarok,
- č. 4/2011 – zápisnicu č. 4/2012, vykonanou na Mestskom úrade Hlavné námestie 1, Kežmarok.

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku berie na vedomie informáciu o výsledku následnej finančnej kontroly zabezpečovania pokladničných operácií mesta a zabezpečovania úplnosti, správnosti a preukázateľnosti uplatňovania cestovných náhrad – záznam č. 1/2012, vykonanej na Mestskom úrade Hlavné námestie 1, Kežmarok, za kontrolované obdobie II. polroka 2011.

hlasovanie za predložené návrhy uznesení spolu

za: 12 , proti: 0 , zdržal sa: 0

za: Holopová, Kredátus, Nevlazla, Novotný, Švedlár, Švirloch, Víznerová, Hencel,

Saturyová, Figlár, Zubal, Baráthová

neprítomní: Levická, Rochová, Šišková

**Prijaté uznesenia dostali č. 6/2012, 7/2012**

## **6. Návrh Dodatku č. 1, ktorým sa mení a dopĺňa Zriaďovacia listina Denného stacionára**

JUDr. Viera Mačáková

- informovala o predložennom návrhu

p. primátor

- oboznámil prítomných so súčasným stavom denného stacionára, o nových priestoroch

Bc. Saturyová

- opýtala sa na prvé, problematické priestory stacionára, ako sa budú využívať, keďže sa do nich investovalo dosť finančných prostriedkov

p. primátor

- informoval, že tieto priestory by sa mohli využiť ako dočasné útočisko pre týrané ženy



MUDr. Víznerová

- pýtala sa, či je nejaká spätná väzba od rodičov a zamestnancov na nové priestory

MUDr. Hencel

- informoval sa, koľko klientov momentálne navštevuje stacionár a či sa nemení situácia ohľadom návštevnosti

JUDr. Mačáková

- vysvetlila, že zazmluvnených je 10 klientov, ale pravidelne ich chodí 6 až 8

### **Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

#### **s c h v a ľ u j e dodatok č. 1 Zriaďovacej listiny Denného stacionára - Korytnačka podľa predloženého návrhu**

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 11 , proti: 0 , zdržal sa: 1

za: Holopová, Kredátus, Nevlazla, Novotný, Švedlár, Švirloch, Víznerová, Hencel, Saturyová, Figlár, Zubal

zdržal sa: Baráthová

neprítomní: Levická, Rochová, Šišková

**Prijaté uznesenie dostalo č. 8/2012**

### **7. Zmena rozpočtu Mesta Kežmarok pre rok 2012 rozpočtovým opatrením č. 1/2012**

Ing. Miroslav Karpiš

- informoval o predloženom návrhu

- 1) Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje zmenu rozpočtu Mesta Kežmarok pre rok 2012 rozpočtovým opatrením č. 1/2012 podľa predloženého návrhu.
- 2) Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje použitie rezervného fondu nasledovne:
  - a) financovanie kapitálových výdavkov prvku programového rozpočtu 9.1.2 MŠ Cintorínska s jedálňou vo výške 14 000 €
  - b) financovanie kapitálových výdavkov prvku programového rozpočtu 9.1.4 MŠ Severná s jedálňou vo výške 18 000 €
  - c) zvýšenie financovania kapitálových výdavkov prvku programového rozpočtu 9.3.1 Centrum voľného času o 70 303 €
  - d) zníženie financovania kapitálových výdavkov podprogramu programového rozpočtu 9.10 Účelovo viazané prostriedky pre školstvo o 57 948 €

hlasovanie za predložené návrhy uznesení spolu

za: 12 , proti: 0 , zdržal sa: 0

za: Holopová, Kredátus, Nevlazla, Novotný, Švedlár, Švirloch, Víznerová, Hencel,  
Saturyová, Figlár, Zubal, Baráthová

neprítomní: Levická, Rochová, Šišková

**Prijaté uznesenia dostali č. 9/2012, 10/2012**

### **8. Pomenovanie Mestskej športovej haly v Kežmarku – „Mestská športová hala Vlada Jančeka“**

*Ing. Igor Šajtlava – primátor mesta*

- informoval o predložennom návrhu

*Mgr. Švirloch*

- informoval sa, kto je momentálne poverený vedením STZ a kedy bude vyhlásené výberové konanie na riaditeľa STZ

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje pomenovanie Mestskej športovej haly v Kežmarku čestným názvom „Mestská športová hala Vlada Jančeka“**

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 12 , proti: 0 , zdržal sa: 0

za: Holopová, Kredátus, Nevlazla, Novotný, Švedlár, Švirloch, Víznerová, Hencel,  
Saturyová, Figlár, Zubal, Baráthová

neprítomní: Levická, Rochová, Šišková

**Prijaté uznesenie dostalo č. 11/2012**

### **9. Návrh rozdelenia dotácií pre kultúrne kluby z rozpočtu mesta Kežmarok na rok 2012 podľa VZN č.2/2010**

*Ing. Renáta Kroková*

- informovala o predložennom návrhu

*p. primátor*

- opýtal sa, prečo detský folklórny súbor Goralik nefunguje

*Ing. Kroková*

- vysvetlila, že aj napriek výzvam súbor nekomunikuje

*Mgr. Beňko*

- bližšie priblížil situáciu folklórneho súboru, súbor naďalej pracuje, ešte sa rozšírili rady detských folkloristov, vysvetlil, že chcel aby súbor naďalej pracoval pri ZŠ Hradnej. Súbor

momentálne vedie slečna Kovalčíková, rozhodli sa, že budú existovať ako samostatne občianske združenie.

- navrhol, aby sa tento bod odročil pokiaľ ide o dotácie, lebo by bola škoda, keby sa tomuto súboru finančne nepomohlo

p. primátor

- navrhol schváliť bod tak ako je, a skúsiť nájsť vhodné riešenie, aby súboru boli pridelené nejaké finančné prostriedky

MUDr. Hencel

- informoval sa, koľko detí navštevuje tento folklórny súbor

Mgr. Beňko

- súbor navštevuje minimálne 50 detí, vedie ho mladá študentka 4. ročníka strednej školy

Mgr. Holopová

- poukázala na to, že pre málo skúseností slečny Kovalčíkovej nemôžu doplácať deti a celý súbor, nebolo by spravodlivé tento folklórny súbor odpísať

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje rozdelenie dotácií pre kultúrne kluby z rozpočtu mesta Kežmarok na rok 2012 podľa VZN č. 2/2010 podľa priloženého návrhu.**

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 10 , proti: 0 , zdržal sa: 0

za: Holopová, Kredátus, Nevlazla, Novotný, Švedlár, Víznerová, Hencel, Figlár, Zubal, Baráthová

neprítomní Švirloch, Saturyová, Levická, Rochová, Šišková

**Prijaté uznesenie dostalo č. 12/2012**

### **10. Návrh na pridelenie bytu v Dome s opatrovateľskou službou na ul. Baštová 8 v Kežmarku**

JUDr. Viera Mačáková

- informovala o predloženom návrhu

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**s c h v a ľ u j e uzavretie zmluvy o nájme jednoizbového bytu č. 2 s príslušenstvom, byt I. kategórie, nachádzajúci sa na 3. poschodí v Dome s opatrovateľskou službou na ul. Baštová 8 v Kežmarku, Emílii Slovíkovej s manželom, 2- členná rodina, obaja bytom Kežmarok, Petržalská 15, na dobu určitú – jeden rok.**

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 11 , proti: 0 , zdržal sa: 0

za: Holopová, Kredátus, Nevlazla, Novotný, Švedlár, Víznerová, Hencel, Figlár, Zubal, Baráthová, Saturyová

neprítomní: Levická, Rochová, Šišková, Švirloch

**Prijaté uznesenie dostalo č. 13/2012**

**11. a) Návrh na schválenie prevádzkového času nad rámec všeobecného prevádzkového času v prevádzke Potraviny NONSTOP 24 H**

Ing. Marta Lacková

- informovala o predloženom návrhu

p. primátor

- vysvetlil, že došlo rozhodnutie z krajského súdu, že sa nepreukázalo, že činnosťou prevádzky nonstop dochádza k porušovaniu, čiže nám to vrátili na prerokovanie

Ing. Zubal

- podľa neho majiteľ potravín Nonstop 24 H prevádzkoval potraviny nad rámec VZN

Mgr. Holopová

- podporila názor p. poslanca Zubala, podľa nej bolo MsZ veľmi veľkorysé, že dovolilo prevádzkovať to tak, ako dovolilo.

Mgr. Švirloch

- žiadal podrobnejšie vysvetliť rozhodnutie krajského súdu

Ing. Lacková

- vysvetlila, že krajský súd nás svojim rozsudkom upozornil na to, či skutočne činnosťou prevádzky dochádza k tým následkom. Následky, teda priestupky, ktoré sa vyskytovali v blízkosti prevádzky podľa mienky súdu sa nepodarilo preukázať bezprostrednú súvislosť, to znamená, že činnosťou prevádzky dochádza len k maloobchodnému predaju, nenarúša sa nočný klud ani bezprostredné okolie, neporušuje verejný poriadok. Rozsudok krajského súdu v Prešove uviedol, že z uvedených skutočností vyplýva, že odporca, čiže mesto Kežmarok, sa nedostatočne vysporiadal so zistením skutkového stavu, rozhodnutie vydal predčasne na základe nedostatočne zisteného skutkového stavu, rozhodnutie je nepreskúmateľné pre nedostatok dôvodov, a preto súd predmetné rozhodnutie zrušil a vec vrátil odporcovi na ďalšie konanie.

Mgr. Švirloch

- z rozhodnutia súdu jasne vyplýva, že sme urobili chybu, treba to riešiť inak, napr. viac pochôdzok mestských policajtov, spolupracovať aj so štátnou políciou, možno aj represiou

Mgr. Holopová

- opýtala sa, že ako bude mesto kompenzovať týmto ľuďom to, čo tam oni prežívajú

Bc. Saturyová

- žiadala vidieť agendu, korešpondenciu k tomuto celému procesu

MUDr. Hencel

- pýtal sa, či sa jednalo o rozhodnutie druhostupňového súdu

p. Nevlazla

- vyjadril názor, že zlyhala činnosť právničky, ktorá zastupuje mesto a navrhol, aby mesto Kežmarok malo vlastného právnik, ďalej navrhol, aby sa podnikateľovi schválila prevádzka, lebo vyhral súdny spor, ale je tu zákon 219/1996 o ochrane pred zneužívaním alkoholických nápojov a preto predložil návrh, aby sa zakomponoval do VZN zákaz predaja alkoholických nápojov na území mesta od 22.00 do 06.00h.

MUDr. Novotný

- vyjadril názor, že sa morálne necíti hlasovať za tento návrh

p. primátor

- navrhol posilniť nočné hliadky

MUDr. Hencel

- opýtal sa, aké sú sankcie pre mesto, a aké boli súdne trovy

Bc. Saturyová

- opýtala sa, že či je oficiálne zaevidovaná sťažnosť na túto vec

Ing. Gnojčáková

- odpovedala, že na mesto oficiálne neprišla žiadna sťažnosť od občanov

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje prevádzke Potraviny NONSTOP 24 H, Hviezdoslavova 3/17, 060 01 Kežmarok prevádzkový čas takto:  
pondelok až nedeľa od 00.00 hod. do 24.00 hod.**

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 3 proti: 2 zdržal sa: 7

za: Kredátus, Nevlazla, Švirloch

proti: Zubal, Holopová

zdržal sa: Švedlár, Saturyová, Víznerová, Novotný, Figlár, Baráthová, Hencel

nepřítomná: Levická, Rochová, Šišková

**Prijaté uznesenie dostalo č. 14/2012**

**b) Návrh na schválenie prevádzkového času na rámec všeobecného prevádzkového času v prevádzke Herňa Bistro Gól**

Ing. Marta Lacková

- informovala o predložennom návrhu

PhDr. Kredátus

- vysvetlil, že po rozhovore s majiteľom Herne Bistro Gól je majiteľ ochotný zrušiť túto prevádzku, ak tam budú bitky, nadmerné používanie alkoholu, znečisťovanie okolia alebo rušenie nočného klľudu

Ing. Zubal

- navrhol dať do uznesenia skúšobnú dobu na 6 mesiacov

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje prevádzke Herňa Bistro Gól, Petržalská 20-22, 060 01 Kežmarok prevádzkový čas takto: pondelok až nedeľa od 00.00 hod. do 24.00 hod.**

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 5 proti: 0 zdržal sa: 7

za: Kredátus, Švirloch, Zubal, Nevlazla, Švedlár

zdržal sa: Novotný, Baráthová, Figlár, Víznerová, Holopová, Saturovová, Hencel

neprítomní: Levická, Rochová, Šišková

**Prijaté uznesenie dostalo č. 15/2012**

**12. Zriadenie príspevkovej organizácie mesta „ Verejnoprospešné služby mesta Kežmarok“**

Ing. Eva Kelbelová

- informovala o predloženom návrhu

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**I. b e r i e n a v e d o m i e**

dôvodovú správu pre zriadenie príspevkovej organizácie mesta Kežmarok „ Verejnoprospešné služby mesta Kežmarok“

**II. z r i a d ť u j e**

v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n. p. príspevkovú organizáciu mesta Kežmarok „ Verejnoprospešné služby mesta Kežmarok“

**III. s c h v a ľ u j e**

Zriaďovaciu listinu príspevkovej organizácie mesta

„ Verejnoprospešné služby mesta Kežmarok“ dňom 1.4.2012

**IV. p o v e r u j e**

Ing. Evu Grotkovskú riadením príspevkovej organizácie

**V. u k l a d á:**

poverenej riaditeľke zabezpečiť všetky právne úkony súvisiace so zriadením príspevkovej organizácie

hlasovanie za predložené návrhy uznesení spolu

za: 11 , proti: 0 , zdržal sa: 0

za: Holopová, Kredátus, Nevlazla, Novotný, Švedlár, Víznerová, Hencel, Figlár, Zubal,  
Baráthová, Saturyová

neprítomní: Levická, Rochová, Šišková, Švirloch

### **Prijaté uznesenia dostali č. 16/2012**

#### **13. Návrh na odpredaj časti pozemku:**

1. Ema Nemečková, Sihot' 18, Kežmarok
2. Mgr. Ľuboslav Kovalský, Michalská 1/C, Kežmarok
3. Jaroslav Kornaj, Suchá hora 28, Kežmarok
4. KN-C 5052/142(časti), Pavol Bučko, Ivana Stodolu 2206/22, Kežmarok
5. KN- E 123/1 a KN-E 124/1, k.ú. Malý Slavkov, Obec Malý Slavkov
6. KN-C 26/1 – k.ú. Kežmarok – Eva Matejková, Nábrežná 9, Kežmarok

*Ing. Agáta Perignéthová*

- informovala o predložennom návrhu

#### **1. Ema Nemečková, Sihot' 18, Kežmarok**

**Mestské zastupiteľstvo Kežmarok**

##### **a) rozhoduje**

v zmysle ustanovenia § 9a ods.8 písm. e) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prevod vlastníctva nehnuteľného majetku - časti pozemku z parcely KN-E 862 diel „2“ o výmere 15m<sup>2</sup>, druh pozemku TTP a z parcely KN-E 908/2 diel „3“ o výmere 283m<sup>2</sup>, druh pozemku vodné plochy do vlastníctva žiadateľky- Ema Nemečková, Sihot' 18, Kežmarok, **je prípadom hodným osobitného zreteľa** z dôvodu, že predaj pozemku bol už v minulosti MsZ schválený a kúpna cena pozemku uhradená. Zo strany žiadateľky neboli majetkovoprávne usporiadané ďalšie diely pozemkov riešené GP, preto nebolo možné povoliť vklad do katastra nehnuteľností.

##### **b) schvaľuje**

odpredaj časti pozemku z parcely KN-E 862 diel „2“ o výmere 15m<sup>2</sup>, druh pozemku TTP a časti pozemku z parcely KN-E 908/2 diel „3“ o výmere 283m<sup>2</sup>, druh pozemku vodné pl., k.ú. Kežmarok, podľa geometrického plánu č. 14280922-032/2005, ( GP vyhotovil F. Čekovský ), pre Emu Nemečkovú, bytom Sihot' 18, Kežmarok, za cenu 6,64EUR/m<sup>2</sup>.

#### **2. Mgr. Ľuboslav Kovalský, Michalská 1/C, Kežmarok**

**Mestské zastupiteľstvo Kežmarok**

#### **a) rozhoduje**

v zmysle ustanovenia § 9a ods.8 písm. e) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prevod vlastníctva nehnuteľného majetku - časti pozemkov z parcely KN-C 1950/5, diel „1“ o výmere 35m<sup>2</sup>, diel „2“ o výmere 39m<sup>2</sup>, k.ú. Kežmarok do vlastníctva žiadateľa- Mgr. Ľuboslav Kovalský, Michalská 1/C, Kežmarok, **je prípadom hodným osobitného zreteľa** z dôvodu, že pozemok je v susedstve pozemku vo vlastníctve žiadateľa a je cez neho riešený vstup na pozemok vo vlastníctve žiadateľa.

#### **b) schvaľuje**

odpredaj časti pozemku z parcely KN-C 1950/5 diel „1“ o výmere 35m<sup>2</sup>, diel „2“ o výmere 39m<sup>2</sup>, k.ú. Kežmarok, podľa geometrického plánu č. 14280922-059/2010, ( GP vyhotovil F. Čekovský) pre žiadateľa: Mgr. Ľuboslav Kovalský, Michalská 1/C, Kežmarok, za cenu 14,94EUR/m<sup>2</sup>.

### **3. Jaroslav Kornaj, Suchá hora 28, Kežmarok**

#### **Mestské zastupiteľstvo v Kežmarok**

##### **schvaľuje**

v zmysle ustanovenia § 9a odst.8 písm.b) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení  
odpredaj časti pozemku z parcely KN-C 1311/1, novovytvorenú parcelu 1311/4, druh pozemku zastavané plochy o výmere 1m<sup>2</sup>, k.ú. Kežmarok, podľa geometrického plánu č. 35/2011 (GP vyhotovil geodet Ing. Vladimír Kupčo), pre Jaroslava Kornaja s manželkou, bytom Suchá hora 28, Kežmarok, za cenu 11,60 EUR/m<sup>2</sup>, z dôvodu že pozemok je zastavaný stavbou vo vlastníctve žiadateľa.

### **4. KN-C 5052/142(časti), Pavol Bučko, Ivana Stodolu 2206/22, Kežmarok**

#### **Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

##### **s c h v a ľ u j e**

v zmysle ustanovenia § 9a odst.8 písm. b) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov :

odpredaj časti parcely KN-C 5052/124 a to novovytvorenú parcelu KN-C 5052/379, zastavaná plocha o výmere 2 m<sup>2</sup> , podľa GP 220/2011 - k.ú. Kežmarok pre Pavla Bučka s manž. Janou Ing., Ivana Stodolu 22, Kežmarok za cenu 29,87 EUR/m<sup>2</sup>.



## **5. KN- E 123/1 a KN-E 124/1, k.ú. Malý Slavkov, Obec Malý Slavkov**

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**s c h v a ľ u j e**

v zmysle ustanovenia § 9a odst.8 písm. b) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov :

odpredaj parcel KN-E 124/1 –TTP o výmere 607 m<sup>2</sup> a KN-E 123/1 – TTP o výmere 43 m<sup>2</sup> – k.ú. Malý Slavkov z dôvodu majetkovoprávneho usporiadania pozemkov pod miestnou komunikáciou a príľahlej plochy, ktorá s ňou tvorí nedeliteľný celok pre Obec Malý Slavkov ( IČO 31984673 ) za cenu 1,40 €m<sup>2</sup> .

## **6. Návrh na odpredaj časti pozemku KN-C 26/1 – k.ú. Kežmarok – Eva Matejková, Nábrežná 9, Kežmarok**

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**schvaľuje**

v zmysle ustanovenia § 9a odst. 8 písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov:

odpredaj časti parcely KN-C 26/1 a to diel „4“ o výmere 13 m<sup>2</sup> pričleneného do novovytvorenej parcely KN-C 29/2, zastavaná plocha o celkovej výmere 127 m<sup>2</sup>, podľa GP 40/2011 – k.ú. Kežmarok, z dôvodu majetkovoprávneho usporiadaniu pozemku zastavaného stavbou, pre Evu Matejkovú, Nábrežná 9, Kežmarok za cenu 22,90 m<sup>2</sup>.

hlasovanie za predložené návrhy uznesení spolu

za: 11 proti: 0 , zdržal sa: 0

za: Holopová, Kredátus, Nevlazla, Novotný, Švedlár, Víznerová, Hencel, Figlár, Zubal, Baráthová, Saturyová

neprítomní: Levická, Rochová, Šišková, Švirloch

**Prijaté uznesenia dostali č.17/2012, 18/2012, 19/2012, 20/2012, 21/2012, 22/2012**

## **14. Návrh na kúpu pozemku – Milan Bukovina a manž. Helena – Strelnica 4, Kežmarok**

*Ing. Agáta Perignéthová*

- informovala o predložennom návrhu

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**s c h v a ľ u j e**

**odkúpenie pozemku KN-E 576 – záhrada o výmere 44 m<sup>2</sup>- k.ú. Kežmarok, do majetku mesta Kežmarok z dôvodu majetkovoprávneho usporiadania pozemku pod miestnou komunikáciou za cenu 6,53 €/m<sup>2</sup> od Milana Bukovinu a manž. Heleny ,bytom Strelnica 4, Kežmarok .**

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 11 , proti: 0 , zdržal sa: 0

za: Holopová, Kredátus, Nevlazla, Novotný, Švedlár, Víznerová, Hencel, Figlár, Zupal,  
Baráthová, Saturyová

neprítomní: Levická, Rochová, Šišková, Švirloch

**Prijaté uznesenie dostalo č. 23/2012**

### **15. Návrh na predĺženie prenájmu nebytových priestorov**

Ing. Agáta Perignáthová

- informovala o predložennom návrhu

Bc. Saturyová

- informovala sa, aká bola doba nájmu doteraz, a prečo sa to dáva na dobu neurčitú

Ing. Perignáthová

- vysvetlila, že niekedy bola doba nájmu dva roky z dôvodu, že zákon o nájme nebytových priestorov ukladal, že ak je v správe bytového podniku, teda príspevkovej organizácie mesta, môže byť doba nájmu max. dva roky, potom sa musí stále dávať na novo. Teraz už pominul tento zákon z dôvodu, že to spravuje organizácia obchodná, čiže nie príspevková a môže byť tá doba aj neurčitá.

MUDr. Víznerová

- informovala sa, podľa čoho sa postupuje pri nájme garáží

Ing. Perignáthová

- jedná sa o plechové a murované garáže. Tie plechové garáže sú menej hodnotné, majú nižšie sadzby ako tie murované. A pri murovaných vychádza sadzba vždy za jeden meter štvorcový.

PhDr. Igor Kredátus

- pýtal sa, či budeme môcť v budúcnosti, keďže je to na dobu neurčitú, hýbať s cenou

Ing. Perignáthová

- vysvetlila, že do nájomných zmlúv dávame klauzulu, že sme oprávnení jednostranne zvýšiť nájomné v prípade ak rozhodnete ako Mestské zastupiteľstvo a zvýšení nájomného

1 NP Petržalská 20/22 Kežmarok – Miloš Labus, Levočská 1770/14, Kežmarok

**Mestské zastupiteľstvo Kežmarok**

**r o z h o d u j e**

v zmysle ustanovenia § 9a ods.9 pís.c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom nebytového priestoru v objekte Petržalská 20/22 v Kežmarku, na prízemí, pre Miloša Labusa, Levočská 1770/14, Kežmarok, IČO 37240412, je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu, že ide o predĺženie nájmu pre nájomcu, ktorý si plní voči prenajímateľovi všetky povinnosti, a prevádzkuje v predmetnom nebytovom priestore klubovňu pre športovú verejnosť a športovú galériu.

**s c h v a ľ u j e**

predĺženie prenájmu nebytového priestoru v objekte Petržalská 20/22 v Kežmarku, na prízemí, pre Miloša Labusa, Levočská 1770/14, Kežmarok, IČO 37240412, na dobu neurčitú, za cenu 8 760 €rok.

2 NP Hlavné námestie 11 Kežmarok - MEGAS trade s.r.o., Slavkovská 29, Kežmarok

**Mestské zastupiteľstvo Kežmarok**

**r o z h o d u j e**

v zmysle ustanovenia § 9a ods.9 pís.c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom nebytového priestoru v objekte Hlavné námestie 11 v Kežmarku, na prízemí, pre spoločnosť MEGAS trade, s.r.o. Slavkovská 29, Kežmarok 060 01, IČO 36 499 447, je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu, že ide o predĺženie nájmu pre dlhodobého nájomcu, ktorý si plní voči prenajímateľovi všetky povinnosti, a prevádzkuje v predmetnom nebytovom priestore predajňu potravín.

**s c h v a ľ u j e**

predĺženie prenájmu nebytového priestoru v objekte Hlavné námestie 11 v Kežmarku, na prízemí, pre spoločnosť MEGAS trade, s.r.o. Slavkovská 29, Kežmarok 060 01, IČO 36 499 447, na dobu neurčitú, za cenu 7 219,38 €rok.

3.NP Hlavné námestie 3 Kežmarok – Erich Abt – COLOUR – MUSIC, Hlavné námestie 3, Kežmarok

**Mestské zastupiteľstvo Kežmarok**

**r o z h o d u j e**

v zmysle ustanovenia § 9a ods.9 pís.c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom nebytového priestoru v objekte Hlavné námestie 3 v Kežmarku, na prízemí, pre Ericha Abta COLOUR – MUSIC, 06001 Kežmarok, Hlavné námestie 3, IČO 17287570, je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu, že ide

o predĺženie nájmu pre dlhodobého nájomcu, ktorý si plní voči prenajímateľovi všetky povinnosti, a prevádzkuje v predmetnom nebytovom priestore predajňu s hudobnými nástrojmi, hudobníkmi a nosičmi, ktorá je v Kežmarku jediná svojho druhu,

**s c h v a ľ u j e**

predĺženie prenájmu nebytového priestoru v objekte Hlavné námestie 3 v Kežmarku, na prízemí, pre Ericha Abta COLOUR – MUSIC, 06001 Kežmarok, Hlavné námestie 3, IČO 17287570, na dobu neurčitú, za cenu 2 823,57 €rok.

4 NP Hlavné námestie 52, Kežmarok – Milan Madeja U MARIKY, Hlavné námestie 52, Kežmarok

**Mestské zastupiteľstvo Kežmarok**

**r o z h o d u j e**

v zmysle ustanovenia § 9a ods.9 pís.c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom nebytového priestoru v objekte Hlavné námestie 52 v Kežmarku, na prízemí, pre Milana Madeju U MARIKY, 06001 Kežmarok, Hlavné námestie 52, IČO 30637023, je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu, že ide o predĺženie nájmu pre dlhodobého nájomcu, ktorý si plní voči prenajímateľovi všetky povinnosti, a prevádzkuje v predmetnom nebytovom priestore pánske holičstvo – teda poskytuje služby pre občanov mesta,

**s c h v a ľ u j e**

predĺženie prenájmu nebytového priestoru v objekte Hlavné námestie 52 v Kežmarku, na poschodí, pre Milana Madeju U MARIKY, 06001 Kežmarok, Hlavné námestie 52, IČO 30637023, na dobu neurčitú, za cenu 1080,00 €rok.

5 NP Dr. Alexandra 16, Kežmarok – Anna Vojtašeková, MUDr. Alexandra 16, Kežmarok

**Mestské zastupiteľstvo Kežmarok**

**r o z h o d u j e**

v zmysle ustanovenia § 9a ods.9 pís.c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom nebytového priestoru v objekte Dr. Alexandra 16 v Kežmarku, na prízemí, pre Annu Vojtašekovú, 06001 Kežmarok, MUDr. Alexandra 16, IČO 35215925, je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu, že ide o predĺženie nájmu pre dlhodobého nájomcu, ktorý si plní voči prenajímateľovi všetky povinnosti,

**s c h v a ľ u j e**

predĺženie prenájmu nebytového priestoru v objekte Dr. Alexandra 16 v Kežmarku, na prízemí, pre Annu Vojtašekovú, 06001 Kežmarok, MUDr. Alexandra 16, IČO 35215925, na dobu neurčitú, za cenu 1110,00 €rok.

6.NP Dr. D. Fischera 5, Kežmarok – MUDr. Erika Sperková, Dr.Fischera 5, KK

**Mestské zastupiteľstvo Kežmarok**

**r o z h o d u j e**

v zmysle ustanovenia § 9a ods.9 pís.c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom nebytového priestoru v objekte Dr. Daniela Fischera 5 v Kežmarku, pre MUDr. Eriku Sperkovú, stomatológia, IČO 31969585, je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu, že ide o predĺženie nájmu pre nájomcu, ktorý si plní voči prenajímateľovi všetky povinnosti, a prevádzkuje v predmetnom nebytovom priestore ambulanciu stomatológie, čím poskytuje služby občanom mesta Kežmarok,

**s c h v a ľ u j e**

predĺženie prenájmu nebytového priestoru v objekte Dr. Daniela Fischera 5 v Kežmarku, pre MUDr. Eriku Sperkovú, stomatológia, IČO 31969585, na dobu neurčitú, za cenu 2004,00 €rok.

7 NP – garáže – G.Š. 33, Kežmarok- Milan Nevlazla, Južná 3, KK

**Mestské zastupiteľstvo Kežmarok**

**r o z h o d u j e**

v zmysle ustanovenia § 9a ods.9 pís.c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom nebytového priestoru na ul. Gen. Štefánika 33 v Kežmarku, pre Milana Nevlazlu, trvale bytom Južná 3, 060 01 Kežmarok, je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu, že ide o predĺženie nájmu pre dlhodobého nájomcu, ktorý si plní voči prenajímateľovi všetky povinnosti, a užíva predmetný nebytový priestor v súlade s nájomnou zmluvou,

**s c h v a ľ u j e**

predĺženie prenájmu nebytového priestoru na ul. Gen. Štefánika 33 v Kežmarku, pre Milana Nevlazlu, trvale bytom Južná 3, 060 01 Kežmarok, na dobu neurčitú, za cenu 263,66 €rok.

8 NP – garáže – G.Š. 25, Jiří Jošt, Obrancov mieru 5, KK

**Mestské zastupiteľstvo Kežmarok**

**r o z h o d u j e**

v zmysle ustanovenia § 9a ods.9 pís.c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom nebytového priestoru na ul. Gen. Štefánika 25 v Kežmarku, pre Jiřího Jošta, trvale bytom Obrancov mieru 5, 060 01 Kežmarok, je

prípacom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu, že ide o predĺženie nájmu pre dlhodobého nájomcu, ktorý si plní voči prenajímateľovi všetky povinnosti, a užíva predmetný nebytový priestor v súlade s nájomnou zmluvou,

**s c h v a ľ u j e**

predĺženie prenájmu nebytového priestoru na ul. Gen. Štefánika 25 v Kežmarku, pre Jiřího Jošta, trvale bytom Obrancov mieru 5, 060 01 Kežmarok, na dobu neurčitú, za cenu 243,06 €rok.

9 NP – garáže – G.Š. 33, Anna Kovalčíková, Obrancov mieru 7, KK

**Mestské zastupiteľstvo Kežmarok**

**r o z h o d u j e**

v zmysle ustanovenia § 9a ods.9 pís.c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom nebytového priestoru na ul. Gen. Štefánika 33 v Kežmarku, pre Annu Kovalčíkovú, trvale bytom Obrancov mieru 7, 060 01 Kežmarok, je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu, že ide o predĺženie nájmu pre dlhodobého nájomcu, ktorý si plní voči prenajímateľovi všetky povinnosti, a užíva predmetný nebytový priestor v súlade s nájomnou zmluvou,

**s c h v a ľ u j e**

predĺženie prenájmu nebytového priestoru na ul. Gen. Štefánika 33 v Kežmarku, pre Annu Kovalčíkovú, trvale bytom Obrancov mieru 7, 060 01 Kežmarok, na dobu neurčitú, za cenu 263,66 €rok.

10 NP – garáže – G.Š. 41, Ondrej Janeka, Gen. Štefánika 41, KK

**Mestské zastupiteľstvo Kežmarok**

**r o z h o d u j e**

v zmysle ustanovenia § 9a ods.9 pís.c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom nebytového priestoru na ul. Gen. Štefánika 41 v Kežmarku, pre Ondreja Janeku, trvale bytom Gen. Štefánika 41, 060 01 Kežmarok, je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu, že ide o predĺženie nájmu pre dlhodobého nájomcu, ktorý si plní voči prenajímateľovi všetky povinnosti, a užíva predmetný nebytový priestor v súlade s nájomnou zmluvou,

**s c h v a ľ u j e**

predĺženie prenájmu nebytového priestoru na ul. Gen. Štefánika 41 v Kežmarku, pre Ondreja Janeku, trvale bytom Gen. Štefánika 41, 060 01 Kežmarok, na dobu neurčitú, za cenu 263,66 €rok.

11 NP – garaží – G.Š. 41, Bytové spoločenstvo OROL Gen. Štefánika 27-29-31, KK

**Mestské zastupiteľstvo Kežmarok**

**r o z h o d u j e**

v zmysle ustanovenia § 9a ods.9 pís.c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom nebytových priestorov na ul. Gen. Štefánika 27 a 29 v Kežmarku, pre Bytové spoločenstvo OROL, so sídlom Gen. Štefánika 27-29-31, 060 01 Kežmarok, je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu, že ide o predĺženie nájmu pre dlhodobého nájomcu, ktorý si plní voči prenajímateľovi všetky povinnosti, a užíva predmetné nebytové priestory v súlade s nájomnou zmluvou,

**s c h v a ľ u j e**

predĺženie prenájomu nebytových priestorov na ul. Gen. Štefánika 27 a 31 v Kežmarku, pre Bytové spoločenstvo OROL, so sídlom Gen. Štefánika 27-29-31, 060 01 Kežmarok, na dobu neurčitú, za cenu 397,24 €/rok.

12 NP – garáže – Vyšný mlyn KK – Ján Scholtz Lanškrounská 24 KK

**Mestské zastupiteľstvo Kežmarok**

**r o z h o d u j e**

v zmysle ustanovenia § 9a ods.9 pís.c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom nebytového priestoru na ul. Vyšný Mlyn v Kežmarku, pre Jána Scholcza, trvale bytom Lanškrounská 1605/24 , 060 01 Kežmarok, je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu, že ide o predĺženie nájmu pre dlhodobého nájomcu, ktorý si plní voči prenajímateľovi všetky povinnosti, a užíva predmetný nebytový priestor v súlade s nájomnou zmluvou,

**s c h v a ľ u j e**

predĺženie prenájomu nebytového priestoru na ul. Vyšný Mlyn v Kežmarku, pre Jána Scholcza, trvale bytom Lanškrounská 1605/24 , 060 01 Kežmarok, na dobu neurčitú, za cenu 284,58 €/rok.

13 NP– garáže – Vyšný mlyn KK – Jaroslav Dluhý ATAC a.v. Hviezdoslavova 6, KK

**Mestské zastupiteľstvo Kežmarok**

**r o z h o d u j e**

v zmysle ustanovenia § 9a ods.9 pís.c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom nebytového priestoru na ul. Vyšný Mlyn v Kežmarku, pre Jaroslava Dluhého ATAC A.V., 06001 Kežmarok, Hviezdoslavova 6,

IČO 17113776, je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu, že ide o predĺženie nájmu pre dlhodobého nájomcu, ktorý si plní voči prenajímateľovi všetky povinnosti, a užíva predmetný nebytový priestor v súlade s nájomnou zmluvou,

**s c h v a ľ u j e**

predĺženie prenájmu nebytového priestoru na ul. Vyšný Mlyn v Kežmarku, pre Jaroslava Dlhého ATAC A.V., 06001 Kežmarok, Hviezdoslavova 6, IČO 17113776, na dobu neurčitú, za cenu 284,58 €/rok.

hlasovanie za predložené návrhy uznesení spolu

za: 11 , proti: 0 , zdržal sa: 0

za: Holopová, Kredátus, Nevlazla, Novotný, Švedlár, Víznerová, Hencel, Figlár, Zubal,  
Baráthová, Saturyová

neprítomní: Levická, Rochová, Šišková, Švirloch

Prijaté uznesenia dostali č. 24/2012, 25/2012, 26/2012, 27/2012, 28/2012, 29/2012, 30/2012, 31/2012, 32/2012, 33/2012, 34/2012, 35/2012, 36/2012

#### **16. Návrh na predĺženie prenájmu pozemkov**

*Ing. Agáta Perignáthová*

- informovala o predložennom návrhu

1 Ingrid Majerčáková, Južná 7, KK

Mestské zastupiteľstvo Kežmarok

**r o z h o d u j e**

v zmysle ustanovenia § 9a ods.9 pís.c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že predĺženie prenájmu časti pozemku parc. č. KN-C 803/5, ost. plocha, k.ú. Kežmarok pod predajným stánkom na ul. Karola Kuzmányho v Kežmarku, o výmere 12 m<sup>2</sup> (predaj kvetov), pre žiadateľku Ingrid Majerčáková, 06001 Kežmarok, Južná 1508/7, IČO 41349296, je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu, že ide o predĺženie nájmu pre dlhodobého nájomcu, ktorý si plní voči prenajímateľovi všetky povinnosti, a je vlastníkom stavby na predmetnom pozemku,

**s c h v a ľ u j e**

predĺženie prenájmu časti pozemku parc. č. KN-C 803/5, ost.pl. k.ú. Kežmarok pod predajným stánkom o výmere 12 m<sup>2</sup>, pre žiadateľku Ingrid Majerčáková, 06001 Kežmarok, Južná 1508/7, IČO 41349296, na dobu neurčitú, za cenu 288 €/rok (24 €/mesiac).



2 ARDSYSTÉM s.r.o P.Mudroňa 5, Žilina

Mestské zastupiteľstvo Kežmarok

**r o z h o d u j e**

v zmysle ustanovenia § 9a ods.9 pís.c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že predĺženie nájmu časti pozemku parc. č. KN-C 26/1, k. ú. Kežmarok pod samostatnou stojkou s informačno-navigačnou tabuľou o rozmeroch 1 200 x 800 mm, na ul. Baštovej v Kežmarku, pri chodníku vpravo v smere jazdy, pre spoločnosť ARDSYSTÉM, s.r.o. Pavla Mudroňa 5, Žilina 010 01, IČO 36 397 563, je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu, že ide o predĺženie prenájmu pre dlhodobého nájomcu, ktorý si plní voči prenajímateľovi všetky povinnosti,

**s c h v a ľ u j e**

predĺženie prenájmu časti pozemku parc. č. KN-C 26/1, k. ú. Kežmarok, pod samostatnou stojkou s informačno-navigačnou tabuľou o rozmeroch 1 200 x 800 mm na ul. Baštovej v Kežmarku, pri chodníku, vpravo v smere jazdy, pre spoločnosť ARDSYSTÉM, s.r.o. Pavla Mudroňa 5, Žilina 010 01, IČO 36 397 563, na dobu neurčitú, za cenu 85 €/rok/ks.

3 Akzent Media spol. s. r. o., Ivánska cesta 2D Bratislava 821 04,

Mestské zastupiteľstvo Kežmarok

**r o z h o d u j e**

v zmysle ustanovenia § 9a ods.9 pís.c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že predĺženie nájmu časti pozemkov pod umiestnenými veľkoplošnými reklamnými zariadeniami na samostatných konštrukciách – billboardami, ktoré sa nachádzajú v lokalitách :

-tri veľkoplošné reklamné zariadenia - časť pozemku - p.č. KN-C 1782, ost. plocha, k. ú. Kežmarok –ul. Slavkovská, zelený pás – nad mestskou komunikáciou vpravo v smere na Malý Slavkov – oproti LIDLu,

-jedno veľkoplošné reklamné zariadenie - časť pozemku p.č. KN-C 1944 záhrada, ul. Michalská, k.ú. Kežmarok, parkovisko vedľa štátnej cesty smer k Tatralanu vľavo pred bytovkou,

-jedno veľkoplošné reklamné zariadenie – časť pozemku p.č. KN - E 6774/001 vodná pl., ul. Huncovská, k.ú. Kežmarok, vpravo pri štátnej ceste smer na Poprad.

pre žiadateľa spoločnosť Akzent Media spol. s. r. o. Ivánska cesta 2D Bratislava 821 04, IČO 00 895 628, je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu, že ide o predĺženie prenájmu pre dlhodobého nájomcu, ktorý si plní voči prenajímateľovi všetky povinnosti,

**s c h v a ľ u j e**

predĺženie prenájmu časti pozemkov pod umiestnenými veľkoplošnými reklamnými panelmi na samostatných konštrukciách – billboardami, ktoré sa nachádzajú v lokalitách :

-tri veľkoplošné reklamné zariadenia - časť pozemku - p.č. KN-C 1782, ost. plocha, k. ú. Kežmarok –ul. Slavkovská, zelený pás – nad mestskou komunikáciou vpravo v smere na Malý Slavkov – oproti LIDLu,

-jedno veľkoplošný reklamné zariadenie - časť pozemku p.č. KN-C 1944 záhrada, ul. Michalská, k.ú. Kežmarok, parkovisko vedľa štátnej cesty smer k Tatralanu vľavo pred bytovkou,

-jedno veľkoplošné reklamné zariadenie – časť pozemku p.č. KN - E 6774/001 vodná pl., ul. Huncovská, k.ú. Kežmarok, vpravo pri štátnej ceste smer na Poprad.

pre žiadateľa spoločnosť Akzent Media spol. s. r. o. Ivánska cesta 2D Bratislava 821 04, IČO 00 895 628, na dobu neurčitú, za cenu 250 €/ks/rok, t. j. 1250 €/5 kusov/rok.

hlasovanie za predložené návrhy uznesení spolu

za: 10 , proti: 0 , zdržal sa: 0

za: Holopová, Kredátus, Nevlazla, Novotný, Švedlár, Víznerová, Hencel, Zubal, Baráthová, Saturyová

neprítomní: Figlár, Levická, Rochová, Šišková, Švirloch

**Prijaté uznesenia dostali č. 37/2012, 38/2012, 39/2012**

### **17. Návrh na predĺženie prenájmu plochy oplotenia futbalového štadióna – kruhového výrezu – 17, s.r.o. Galéria u anjela, Starý trh 53, Kežmarok**

*Ing. Agáta Perignéthová*

- informovala o predložennom návrhu

**Mestské zastupiteľstvo Kežmarok**

**r o z h o d u j e**

v zmysle ustanovenia § 9a ods.9 pís.c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom časti oplotenia FŠ v Kežmarku - kruhového výrezu pre spoločnosť 17, s.r.o, Starý trh 53, Kežmarok 060 01, IČO 36 480 622, je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu, že ide o predĺženie nájmu pre dlhodobého nájomcu, ktorý si plní voči prenajímateľovi všetky povinnosti, a užíva predmet nájmu v súlade s nájomnou zmluvou - zverejňovania informácií a oznamov týkajúcich sa Galérie u anjela,

**s c h v a ľ u j e**

predĺženie prenájmu časti oplotenia futbalového štadióna v Kežmarku - kruhového výrezu pre spoločnosť 17, s.r.o, Starý trh 53, Kežmarok 060 01, IČO 36 480 622, na dobu neurčitú, za cenu 50 €/ks/rok.

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 11 , proti: 0 , zdržal sa: 0

za: Holopová, Kredátus, Nevlazla, Novotný, Švedlár, Víznerová, Hencel, Zubal, Baráthová,  
Saturovová, Figlár

neprítomní: Levická, Rochová, Šišková, Švirloch

**Prijaté uznesenie dostalo č. 40/2012**

## **18. Návrh schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže na odpredaj bytov**

*Ing. Agáta Perignáthová*

- informovala o predložennom návrhu

### 1. Lanškrounská 22, Kežmarok

**Mestské zastupiteľstvo Kežmarok**

**schvaľuje**

**súťažné podmienky obchodnej verejnej súťaže na odpredaj bytov vo vlastníctve mesta Kežmarok a to: bytu č.27 s príslušenstvom na ul. Lanškrounská 1606/22, Kežmarok, vrátane spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a zariadeniach domu vo výške 7348/227386 a bytu č.31 s príslušenstvom na ul. Lanškrounská 1606/22, Kežmarok, vrátane spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a zariadeniach domu vo výške 7007/227386, podľa predloženého návrhu.**

### 2. Lučenská 89, V.Krtíš

**Mestské zastupiteľstvo Kežmarok**

**schvaľuje**

**1. Prevod vlastníctva bytu č. 29 v dome Lučenská 836/89 Veľký Krtíš, vrátane spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastníckeho podielu na pozemku KN-C 1519 na základe obchodnej verejnej súťaže.**

**2. Súťažné podmienky obchodnej verejnej súťaže na odpredaj bytov vo vlastníctve mesta Kežmarok a to : bytu č. 29 s príslušenstvom na ul. Lučenská 836/89 Veľký Krtíš, vrátane spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a zariadeniach domu vo výške 57/4346 a spoluvlastníckeho podielu na pozemku parc.č. KN-C 1519, k.ú. Veľký Krtíš vo výške 10/710, podľa predloženého návrhu.**

hlasovanie za predložené návrhy uznesení spolu

za: 11 , proti: 0 , zdržal sa: 0

za: Holopová, Kredátus, Nevlazla, Novotný, Švedlár, Víznerová, Hencel, Zubal, Baráthová,  
Saturovová, Figlár

neprítomní: Levická, Rochová, Šišková, Švirloch

**Prijaté uznesenia dostali č. 41/2012, 42/2012**

**19. Návrh na predĺženie nájmu bytov - Hlavné námestie 11**  
**- Gen. Štefánika 14**

*Ing. Agáta Perignéthová*

- informovala o predložennom návrhu

**Mestské zastupiteľstvo Kežmarok :**

r o z h o d u j e

*v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že predĺženie nájmu bytu č. 2 na ul. Hlavné námestie 11 o dva roky*

*Viktorovi Bodymu s manželkou Evou, Hlavné námestie 11, je prípadom hodným osobitného zreteľa, keďže ide o predĺženie existujúceho nájmu nájomcom, ktorí si plnia svoje povinnosti vyplývajúce z nájomnej zmluvy*

a s c h v a ľ u j e

**predĺženie nájmu bytu č. 2 na ul. Hlavné námestie 11 v Kežmarku nájomcovi Viktorovi Bodymu s manželkou Evou, trvale bytom Hlavné námestie 11, Kežmarok o dva roky.**

**Mestské zastupiteľstvo Kežmarok :**

r o z h o d u j e

*v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že predĺženie nájmu bytu č. 9 na ul. Gen. Štefánika 14 o jeden rok*

*Valérii Gáborovej s manželom Františkom, trvale bytom Gen. Štefánika 14, Kežmarok, je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu v zmysle zákona 443/2010*

a s c h v a ľ u j e

predĺženie nájmu bytu č. 9 na ul. Gen. Štefánika 14 v Kežmarku nájomcovi Valérii Gáborovej s manželom Františkom, trvale Gen. Štefánika 14, Kežmarok, o jeden rok.

**Mestské zastupiteľstvo Kežmarok :**

r o z h o d u j e

*v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že predĺženie nájmu bytu č. 10 na ul. Gen. Štefánika 14 o jeden rok*

*Ondrejovi Cehulovi trvale bytom Lanškrounská 24, Kežmarok, je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu v zmysle zákona 443/2010*

a s c h v a ľ u j e

predĺženie nájmu bytu č. 10 na ul. Gen. Štefánika 14 v Kežmarku nájomcovi Ondrejovi Cehulovi, trvale Lanškrounská 24, Kežmarok, o jeden rok.

**Mestské zastupiteľstvo Kežmarok :**

r o z h o d u j e

*v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že predĺženie nájmu bytu č. 27 na ul. Gen. Štefánika 14 o jeden rok*

*Jane Tondrovej, trvale bytom Gen. Štefánika 14, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu v zmysle zákona 443/2010*

a s c h v a ľ u j e

predĺženie nájmu bytu č. 27 na ul. Gen. Štefánika 14 v Kežmarku nájomcovi Jane Tondrovej, trvale bytom Gen. Štefánika 14, Kežmarok, o jeden rok.

**Mestské zastupiteľstvo Kežmarok :**

r o z h o d u j e

*v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že predĺženie nájmu bytu č. 31 na ul. Gen. Štefánika 14 o jeden rok Ľudmile Harmanovej, trvale bytom Karola Kuzmányho 1, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu v zmysle zákona 443/2010*

a s c h v a ľ u j e

**predĺženie nájmu bytu č. 31 na ul. Gen. Štefánika 14 v Kežmarku nájomcovi Ľudmile Harmanovej, trvale bytom Karola Kuzmányho 1, Kežmarok, o jeden rok.**

**Mestské zastupiteľstvo Kežmarok :**

r o z h o d u j e

*v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že predĺženie nájmu bytu č. 18 na ul. Gen. Štefánika 14 o jeden rok Jánovi Brijovi s manželkou Editou, trvale bytom Gen. Štefánika 14, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu v zmysle zákona 443/2010*

a s c h v a ľ u j e

**predĺženie nájmu bytu č. 18 na ul. Gen. Štefánika 14 v Kežmarku nájomcovi Jánovi Brijovi s manželkou Editou, trvale bytom Gen. Štefánika 14, Kežmarok o jeden rok.**

**Mestské zastupiteľstvo Kežmarok :**

r o z h o d u j e

*v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že predĺženie nájmu bytu č. 22 na ul. Gen. Štefánika 14 o jeden rok Renáte Malikovej, trvale bytom Slovenská Ves 277, je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu v zmysle zákona 443/2010*

a s c h v a ľ u j e

predĺženie nájmu bytu č. 22 na ul. Gen. Štefánika 14 v Kežmarku nájomcovi Renáte Malikovej, trvale bytom Slovenská Ves 277, o jeden rok.

hlasovanie za predložené návrhy uznesení spolu

za: 11 , proti: 0 , zdržal sa: 0

za: Holopová, Kredátus, Nevlazla, Novotný, Švedlár, Víznerová, Hencel, Zubal, Baráthová, Saturyová, Figlár

nepřítomní: Levická, Rochová, Šišková, Švirloch

Prijaté uznesenia dostali č. 43/2012, 44/2012, 45/2012, 46/2012, 47/2012, 48/2012, 49/2012

### **20. Návrh na nájom bytu č. 22 , Košická 1**

- **bytu č. 8, Košická 5**

- **bytov č. 5, 8, 12 Gen. Štefánika 14**

- **bytu č. 2, Hradné námestie 3**

*Ing. Agáta Perignéthová*

- informovala o predloženom návrhu

a.) bytu č. 22 , Košická 1

**Mestské zastupiteľstvo Kežmarok:**

rozhoduje

*v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 22 na ul. Košická 1 v Kežmarku Zuzane*

**Petrasovej, trvale bytom Košická 5, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že sa jedná o viacpočetnú rodinu, ktorá býva v súčasnosti v malometrážnom nájomnom byte.**

a s c h v a ľ u j e

**nájom bytu č. 22, Košická 1, Kežmarok Zuzane Petrasovej, trvale bytom Košická 5, Kežmarok, na dobu troch rokov.**

b.) bytu č. 8, Košická 5

**Mestské zastupiteľstvo Kežmarok:**

rozhoduje

*v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 8 na ul. Košická 5 v Kežmarku Márii Čupovej, trvale bytom Krátka 33, Spišská Belá, je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že ide o rozvedenú matku so štyrmi nezaopatrenými deťmi, ktorá býva dlhodobo v podnájdoch a je zamestnaná v meste Kežmarok.*

a s c h v a ľ u j e

**nájom bytu č. 8, Košická 5, Kežmarok Marcelle Čupovej, trvale bytom Krátka 33, Spišská Belá na dobu troch rokov.**

c.) bytu č. 5 Gen. Štefánika 14

**Mestské zastupiteľstvo Kežmarok:**

rozhoduje

*v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 5 na ul. Gen. Štefánika 14 v Kežmarku Luciu Lopatovskú, trvale bytom Lanškrounská 20, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že sa jedná o mladú rodinu s tromi nezaopatrenými deťmi, ktorí bývali v podnájme a dostali okamžitú výpoveď*

a s c h v a ľ u j e

**nájom bytu č. 5 Gen. Štefánika 14, Kežmarok Lucii Lopatovskej, trvale bytom Lanškrounská 20, Kežmarok, na dobu jedného roka.**

d.) bytu č. 12, Gen. Štefánika 14

**Mestské zastupiteľstvo Kežmarok:**

rozhoduje

*v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 12 na ul. Gen. Štefánika 14 v Kežmarku Veronike Kleinovej trvale bytom Gen. Štefánika 14, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, poskytnutia kvalitnejších zdravotných podmienok pre choré dieťa žiadateľky*



a s c h v a ľ u j e

**nájom bytu č. 12, Gen. Štefánika 14, Kežmarok Veronike Kleinovej, trvale bytom Gen. Štefánika 14, Kežmarok, na dobu jedného roka.**

e.) bytu č. 8 Gen. Štefánika 14

**Mestské zastupiteľstvo Kežmarok:**

rozhoduje

*v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 8 na ul. Gen. Štefánika 14 v Kežmarku Petronele Povecovej, trvale bytom Petržalská 5, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že sa jedná o osamelú matku s tromi nezaopatrenými deťmi, ktorá žije u príbuznej v podnájme a je potrebné vyriešiť jej bytovú situáciu.*

a s c h v a ľ u j e

**nájom bytu č. 8 Gen. Štefánika 14, Kežmarok Petronele Povecovej, trvale bytom Petržalská 5, Kežmarok, na dobu jedného roka.**

f.) bytu č. 2, Hradné námestie 3

**Mestské zastupiteľstvo Kežmarok:**

rozhoduje

*v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom bytu č. 2 na ul. Hradné námestie 3 v Kežmarku Márii Špatovej trvale bytom Hlavné námestie 64, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že v zmysle rozsudku Okresného súdu Kežmarok má Mesto povinnosť poskytnúť Márii Špatovej prístrešie*

a s c h v a ľ u j e

**nájom bytu č. 2, Hradné námestie 3, Kežmarok Márii Špatovej, trvale bytom Hlavné námestie 64, Kežmarok, na dobu šesť mesiacov .**

hlasovanie za predložené návrhy uznesení spolu

za: 11 , proti: 0 , zdržal sa: 0

za: Holopová, Kredátus, Nevlazla, Novotný, Švedlár, Víznerová, Hencel, Zubal, Baráthová,

Saturyová, Figlár  
neprítomní: Levická, Rochová, Šišková, Švirloch

**Prijaté uznesenia dostali č. 50/2012, 51/2012, 52/2012, 53/2012, 54/2012, 55/2012**

**21. Návrh na odpredaj pozemku KN-C 3259/3 - k.ú. Kežmarok – schválenie spôsobu odpredaja priamym predajom**

*Ing. Agáta Perignéthová*

- informovala o predložennom návrhu

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**s c h v a ľ u j e** v zmysle ustanovenia § 9a odst.1 písm. c) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov :  
**spôsob odpredaja pozemku KN-C 3259/3 , druh pozemku zastavaná plocha o výmere 35 m<sup>2</sup> – k.ú. Kežmarok formou priameho predaja a to min. za cenu podľa znaleckého posudku.**

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 11 , proti: 0 , zdržal sa: 0

za: Holopová, Kredátus, Nevlazla, Novotný, Švedlár, Víznerová, Hencel, Zubal, Baráthová,  
Saturyová, Figlár

neprítomní: Levická, Rochová, Šišková, Švirloch

**Prijaté uznesenie dostalo č. 56/2012**

**22. Návrh na zmenu zakladateľskej listiny spoločnosti Lesy mesta Kežmarok, s.r.o., so sídlom Vysoké Tatry, Kežmarské Žľaby**

*Ing. Agáta Perignéthová*

- informovala o predložennom návrhu

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**schvaľuje**

**zmenu zakladateľskej listiny spoločnosti Lesy mesta Kežmarok, s.r.o., so sídlom Vysoké Tatry, Kežmarské Žľaby 12019 tak, že Čl.9 Dozorná rada, odsek 2, prvá veta sa mení a bude znieť nasledovne: 2/ Dozorná rada sa skladá zo štyroch členov.**

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 11 , proti: 0 , zdržal sa: 0

za: Holopová, Kredátus, Nevlazla, Novotný, Švedlár, Víznerová, Hencel, Zubal, Baráthová,  
Saturovová, Figlár

neprítomní: Levická, Rochová, Šišková, Švirloch

**Prijaté uznesenie dostalo č. 57/2012**

**23. Návrh odkúpenie objektu Skladovacej haly pre separovaný zber v areáli Technických služieb, s.r.o. Kežmarok**

*Ing. Agáta Perignáthová*

- informovala o predloženom návrhu

**Mestské zastupiteľstvo Kežmarok**

**s c h v a ľ u j e**

**odkúpenie objektu Skladovacia hala pre separovaný zber, čs.2494 na pozemku KN-C 2229/12, k.ú. Kežmarok od vlastníka Technické služby, s.r.o. Kežmarok za kúpnu cenu 77 661,74 EUR.**

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 11 , proti: 0 , zdržal sa: 0

za: Holopová, Kredátus, Nevlazla, Novotný, Švedlár, Víznerová, Hencel, Zubal, Baráthová,  
Saturovová, Figlár

neprítomní: Levická, Rochová, Šišková, Švirloch

**Prijaté uznesenie dostalo č. 58/2012**

**24. Návrh na zníženie nájmu - Návrh na zníženie nájomného za prenájom nebytových priestorov v objekte Hviezdoslavova 27, Kežmarok – Ing. Dušan Sichrovský ADUS, 05801 Poprad, Veľká, Liptovská 3184/27, IČO 17285194**

*Ing. Agáta Perignáthová*

- informovala o predloženom návrhu

*p.primátor*

- vysvetlil, že sa jedná o bufet, ktorý je v budove polikliniky

*Ing. Zubal*

- pýtal sa, ako mesto nahradí tento výpadok príjmov, ak by sa to schválilo

p. primátor

- vysvetlil, že p. Sychrovský mal podstatne vyšší nájom ako všetci nájomníci, ktorí tam boli, a v prospech občanov by bolo dobré, keby sa ten bufet zachoval.

## **Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**s c h v a ľ u j e**

**zníženie ceny za prenajatý nebytový priestor o výmere 118,10 m<sup>2</sup>, v objekte polikliniky pre Ing. Dušana Sichrovského ADUS, 05801 Poprad, Veľká, Liptovská 3184/27, IČO 17285194 o 50% z terajšej ceny. Terajší ročný prenájom je 21 561,51 €**

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 9 , proti: 0 , zdržal sa: 2

za: Holopová, Kredátus, Nevlazla, Švedlár, Saturyová, Víznerová, Baráthová, Figlár,  
Novotný

zdržal sa: Hencel, Zubal

neprítomní: Levická, Rochová, Šišková, Švirloch

**Prijaté uznesenie dostalo č. 59/2012**

## **25. Rôzne**

### **Úprava hranice katastrálneho územia**

Ing. Agáta Perignáthová, Ing. Eva Kelbelová

- informovali o predloženom návrhu

Ing. Kelbelová

- vysvetlila, že spoločnosť Dimenzia požiadala o úpravu, posunutie hranice medzi katastrom Ľubickým a kežmarským tak, aby novovytvorené pozemky neboli vytvorené na dvoch katastrálnych územiach

## **Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**s c h v a ľ u j e**

**zmenu časti katastrálnej hranice medzi katastrálnym územím Kežmarok a katastrálnym územím Ľubica podľa geometrického plánu č. 009/2012 vyhotoveného GEOZET s.r.o. Poprad , Ing. Marcelom Zentkom dňa 17.2.2012.**

**Náklady spojené s úpravou katastrálnej hranice znáša navrhovateľ.**

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 9 , proti: 0 , zdržal sa: 2

za: Holopová, Kredátus, Saturyová, Víznerová, Baráthová, Figlár, Novotný, Hencel, Zubal  
zdržal sa: Nevlazla, Švedlár

neprítomní: Levická, Rochová, Šišková, Švirloch

**Prijaté uznesenie dostalo č. 60/2012**

### Nájomné v neodpredaných bytoch vo vlastníctve mesta Kežmarok

Ing. Agáta Perignáthová

- informovala o predloženom návrhu

**Mestské zastupiteľstvo Kežmarok**

**schvaľuje**

**ponechanie sadzieb cien nájmu bytov v neodpredaných mestských bytoch nadobudnutých na základe zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, platnom znení, v nezmenenej výške, t.j. vo výške vypočítanej v súlade s opatrením MF SR č. 01/R/2008 v znení opatrenie č. 02/R/2008.**

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 11 , proti: 0 , zdržal sa: 0

za: Holopová, Kredátus, Nevlazla, Švedlár, Saturyová, Víznerová, Baráthová, Figlár,  
Novotný, Hencel, Zubal

neprítomní: Levická, Rochová, Šišková, Švirloch

**Prijaté uznesenie dostalo č. 61/2012**

### 26. Interpelácie

Mgr. Holopová

- upozornila na tri nebezpečné križovatky v meste Kežmarok, a to na ulici Krvavé pole, križovatka pri Bille a tiež pri Hotelovej akadémii

PhDr. Baráthová, Bc. Saturyová

- navrhli zvolenie za člena kultúrnej komisie Mgr. Kantorkovú, riaditeľku MsKs

Ing. arch. Figlár

- upozornil na dopravnú značku pod kostolom o zákaze parkovania od 7.00 do 17.00, bolo by vhodné ju odstrániť, lebo už tam požiarnici nie sú a tá doprava by sa tam mohla uvoľniť

PhDr. Baráthová

- pýtala sa, kedy sa zmení námestie z parkoviska na normálne námestie, a nejedná sa len o zásobovacie vozidlá, pretože tam parkujú aj osobné vozidlá

Bc. Saturyová

- pýtala sa na dopravnú obsluhu pri ZUŠ, či tam môžu zastaviť rodičia detí, lebo tam potom vlastne stoja v zákaze

Ing. Kelbelová

- vysvetlila, že je tam značenie dopravnej obsluhy vjazd povolený s dodatkovou tabuľou, aby ľudia čo idú do kostola alebo tam bývajú mali prístup

## **27. Záver**

Na záver rokovania poďakoval primátor mesta prítomným za účasť.

Ing. Igor Šajtlava  
primátor mesta

Ing. Ladislav Faix  
prednosta úradu

Overovatelia zápisnice: Bc. Adriana Saturyová  
Mgr. Boris Švirloch

Zapísala: Bc. Martina Verbovská