



MESTO KEŽMAROK
Mestský úrad
Hlavné námestie 1, 060 01 KEŽMAROK

Kežmarok 22. 09. 2011
Číslo spisu: 127/2011/8

Z á p i s n i c a
zo zasadnutia MsZ konaného dňa 22. 09. 2011

Prítomní: poslanci MsZ podľa prezenčnej listiny

Ospravedlnená: Mgr. Sylvia Holopová

Ďalší prítomní

Ing. Igor Šajtlava – primátor mesta
Ing. Ladislav Faix – prednosta úradu
Ing. Ľudmila Gnojčáková – hlavný kontrolór mesta
Ing. Miroslav Karpiš – vedúci ekonomického odd.
Ing. Eva Kelbelová – vedúca odd. ÚP, ŽP a SP
Ing. Agáta Perignáthová- vedúca odd. majetkovopráv. a správy majetku
Ing. Gabriela Bodnárová – vedúca odd. RR a CR
Ing. Renáta Kroková – vedúca odd. školstva
JUDr. Viera Mačáková – vedúca odd. sociálnych vecí
Ing. Marta Lacková – poverená vedením odd. OS
Ing. Milan Slota – náčelník MsP
Mgr. Gabriela Kantorková – riaditeľka MsKS
Mgr. Vladimír Janček – riaditeľ STZ
Pavol Humeník – noviny Kežmarok
Ing. Jozef Krok – TS, s.r.o., Kežmarok
Mgr. Zuzana Kisková – ZUŠ, Dr. Fischera Kežmarok
Ing. Jiří Ruml – TS, s.r.o., Kežmarok
Mgr. Elena Malinová – riaditeľka MŠ, Možiarska, Kežmarok
Ing. Marián Bešenej – riaditeľ Spravbytherm s.r.o., Kežmarok
Mgr. Juraj Fabis – riaditeľ ZŠ, Nižná brána, Kežmarok
Bc. Janka Backárová – riaditeľka MŠ, K. Kuzmányho, Kežmarok
Zuzana Purschová – zapisovateľka
Ostatní hostia

Program

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľky
3. Vyhodnotenie stavu plnenia uznesení prijatých MsZ v Kežmarku k 22. 9. 2011

4. Informácia o výsledkoch následných finančných kontrol vykonaných v priebehu I. a II. polroka 2011
5. Monitorovacia správa Mesta Kežmarok za I. polrok 2011
6. Zmena rozpočtu mesta Kežmarok pre rok 2011 rozpočtovým opatrením č. 5/2011
7. Návrh VZN č. 11/2011, ktorým sa upravuje spôsob oprávneného prostriedku (odvolania) proti rozhodnutiam riaditeľov škôl a školských zariadení
8. Návrh dodatku č. 1 k VZN mesta Kežmarok č. 2/2008 v znení VZN č. 6/2009 o určení výšky príspevku na činnosť MŠ, ZUŠ a školského zariadenia
9. Schválenie zahraničných služobných ciest:
 - a) primátora mesta Kežmarok s manželkou do partnerského mesta Hajdúszoboszló v dňoch 1. 9. – 5. 9. 2011
 - b) poslanca MsZ Milana Nevlazlu a kontrolórky Ing. Ľudmily Gnojčákovej do partnerského mesta Lanškroun v dňoch 9.9. – 11. 9. 2011
 - c) viceprimátora mesta Kežmarok PhDr. Igora Kredátusa do poľského mesta Sosnowiec dňa 13. 9. 2011
10. Návrh na schválenie predloženia žiadosti a spolufinancovania projektu „ Regionálne centrum pre zhodnocovanie biologicky rozložiteľného odpadu mesta Kežmarok
11. Návrh na doplnenie zásad odmeňovania poslancov MsZ, členov MsR, predsedov a členov komisií MsZ mesta Kežmarok
12. Návrh na udelenie Čestného občianstva mesta Kežmarok
13. Zriadenie záložného práva na 27 BJ Bytový dom na ul. Košická 11, 13 Lanškrounská 3, Kežmarok
14. Návrh na prenájom pozemku – Peter Olekšák, Bardejovská 6, Kežmarok
15. Návrh na zriadenie vecného bremena – Východoslovenská distribučná a.s., Košice
16. Odpredaj bytu P. O. Hviezdoslava 16, Veľký Krtíš
17. Návrh na schválenie súťažných podmienok na odpredaj bytov č. 27 a 31 na ul. Lanškrounská 22 v Kežmarku
18. Návrh na prenájom časti pozemku KN-E 908/2 (Miroslav Čížik)
19. Návrh na prenájom časti pozemku KN-C 3224 (Samtreid, s.r.o.)
20. Návrh na zvýšenie hodnoty majetku v správe ZŠ, Hradné námestie 38, Kežmarok
21. Návrh na predĺženie prenájmu nebytových priestorov:
 - Reštaurácia Barónka a učebňa, Hlavné námestie 46 (Hotelová akadémia)
 - Potraviny Gen. Štefánika 56 (spol. Megas)
 - Denné detské sanatórium a Materská škola Záhradná 2, Kežmarok
 - Autobusová stanica Kežmarok (SAD Poprad)
 - ČSOB, Hlavné námestie 48, Kežmarok
22. Návrh na prenájom nebytových priestorov – Hlavné námestie 58, Lekáreň
23. Návrh na predĺženie prenájmu pozemkov
 - KN-C 1782 (Marián Ignáci – Elkovod)
 - KN-E 1108/1 (František Fedák)
24. Návrh na prenájom mestskej športovej haly
 - MŠK – Tanečno-športové centrum Tempo OZ
 - Stredná umelecká škola, Slavkovská 19, Kežmarok
 - MŠK OZ Kežmarok
 - Klub priateľov Magury, občianske združenie
25. Návrh na prenájom časti areálu kúpaliska – pozemok a nebytový priestor – Súkromná stredná odborná škola, Biela voda 2
26. Návrh na prenájom časti Futbalového štadióna Š – 2 – MŠK PPŠ Lukostrel'ba, Kežmarok, OZ

27. Návrh na zrušenie časti uznesenia č. 137/2011 zo dňa 30.6.2011 – bod č. b) 4, 24
28. Návrh na predĺženie nájmu bytov, Gen. Štefánika 14, Kežmarok
29. Návrh na predĺženie nájmu bytov, Košická 10, Kežmarok
30. Návrh na predĺženie nájmu bytov, Weilburská 3, Kežmarok
31. Návrh na prenájom bytov č. 19 a 22 na ul. Lanškrounská 3, Kežmarok
32. Návrh na prenájom bytov č. 8, 28, 30, Gen. Štefánika 14, Kežmarok
33. Návrh na predĺženie nájmu bytov na ul. Košická 1, Kežmarok
34. Rôzne
35. Interpelácie
36. Záver

1. Otvorenie

Zasadnutie MsZ v Kežmarku otvoril a viedol Ing. Igor Šajtlava, primátor mesta. Na úvod privítal všetkých prítomných a oboznámil ich s programom rokovania. Skonštatoval, že je prítomných 13 poslancov, p. poslankyňa Holopová sa ospravedlnila, p. poslanec Figlár príde neskôr, MsZ je uznášania schopné.

Ďalej p. primátor informoval o zmene vo vedení MsÚ, p. Melikant, vedúci odd. organizačno-správneho odišiel do dôchodku, poverená riadením tohto oddelenia je Ing. Marta Lacková

Navrhol bod č. 18 , č. 19 a body č. 28 až 33 prerokovať spolu

Hlasovanie za návrh p. primátora

za: 13, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Baráthová, Hencel, Kredátus, Levická, Nevlazla, Novotný, Rochová, Saturyová, Šišková, Švedlár, Švirloch, Víznerová, Zubal

neprítomní: Holopová, Figlár

Hlasovanie za program rokovania

Za: 13, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Baráthová, Hencel, Kredátus, Levická, Nevlazla, Novotný, Rochová, Saturyová, Šišková, Švedlár, Švirloch, Víznerová, Zubal

neprítomní: Holopová, Figlár

2. Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľky

- **do návrhovej komisie boli zvolení:** Bc. Adriana Saturyová, Ing. Eleonóra Levická

za: 12, proti: 0, zdržal sa: 2

za: Baráthová, Figlár, Hencel, Kredátus, Nevlazla, Novotný, Rochová, Šišková, Švedlár, Švirloch, Víznerová, Zubal

zdržal sa: Levická, Saturyová

neprítomná: Holopová

- **za overovateľov zápisnice boli určení:** p. Milan Nevlazla, p. Katarína Šišková

- **zapisovateľka:** Zuzana Purschová

3. Vyhodnotenie stavu plnenia uznesení prijatých MsZ v Kežmarku k 22. 9. 2011, za kontrolované obdobie roka 2011 a predchádzajúce obdobia

Ing. Gnojčáková

- informovala o predložennom návrhu

Mgr. Švirloch

- je tu návrh na zrušenie uznesenia č. 158/2010 z dôvodu, že nebol projekt podporený, o aký projekt išlo?

Ing. Bodnárová

- išlo o projekt Centrum zhodnocovania biologicky rozložiteľného odpadu v meste Kežmarok, z dôvodu nedostatku finančných prostriedkov zo strany riadiaceho orgánu bol projekt zamietnutý

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku berie na vedomie vyhodnotenie stavu plnenia uznesení prijatých Mestským zastupiteľstvom k 22. 9. 2011, za kontrolované obdobie roka 2011 a predchádzajúce obdobia.

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku zrušuje uznesenia č. 158/2010, č. 235/2010, č. 249/2010.

hlasovanie za predložené návrhy uznesení spolu

za: 14, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Baráthová, Figlár, Hencel, Kredátus, Levická, Nevlazla, Novotný, Rochová, Saturyová, Šišková, Švedlár, Švirloch, Víznerová, Zubal

neprítomná: Holopová

Prijaté uznesenia dostali č. 182/2011, č. 183/2011.

4. Informácia o výsledkoch následných finančných kontrol vykonaných v priebehu I. a II. polroka 2011

Ing. Gnojčáková

- informovala o predložennom návrhu

Mgr. Švirloch

- pri kontrole vykonanej v CVČ bolo zistených viacero porušení zákona, ako sa to bude ďalej riešiť, aká bude z toho vyvozená zodpovednosť?

p. primátor

- s p. riaditeľom CVČ som to prerokoval, dostal termíny na odstránenie nedostatkov, finančne to zatiaľ nebudem riešiť

Ing. Gnojčáková

- čo sa týka škôl, robila som hĺbkovú kontrolu zákona o verejnom obstarávaní, zo zákona sa znížili limity pre možnosť posudzovať verejné obstarávanie do určitej miery, v školách túto zmenu nezachytili, nerobili to, čo zákon vyžaduje

- čo sa týka CVČ, vymenilo sa tam viacero ekonómov, CVČ má okolo 100 krúžkov, problémom bolo zistiť, ktorý výdavok patrí ku ktorému krúžku, mali tam zastaralé programové vybavenie, prijali opatrenia na odstránenie zistených nedostatkov, budem tam mať v prvom štvrtroku 2012 kontrolu, aby som zistila, ako odstránili zistené nedostatky

p. primátor

- ak budú tieto veci pretrvávať, tak pristúpime k tvrdším opatreniam

p. Rochová

- riaditelia škôl sú pedagógovia, chcem sa opýtať, či majú zabezpečené prostredníctvom zriaďovateľa nejaké školenia k zmenám zákonov, predpisov

Ing. Kroková

- riaditelia našich škôl sa pravidelne zúčastňujú gremiálnych porád, kde sú oboznámení so zmenami zákonov, predpisov, dostávajú ponuky na školenia organizované RVC Štrba, môžu chodiť konzultovať veci na odd. školstva, úzko spolupracujú s p. kontrolórkou

MUDr. Hencel

- bude ešte urobená nejaká kontrola, aby sa zistilo, či sa plnia prijaté opatrenia?

Ing. Gnojčáková

- ak je vykonaná kontrola v poriadku, spíše sa záznam z kontroly, ak sa pri kontrole zistia nedostatky, spíše sa správa, v ktorej sú nariadené opatrenia na odstránenie zistených nedostatkov, po určitom čase robím ďalšiu kontrolu, aby som zistila, ako boli splnené prijaté opatrenia

Po diskusii sa prešlo k hlasovaniu za predložené návrhy uznesení

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku berie na vedomie informáciu o výsledku následnej finančnej kontroly zabezpečovania pokladničných operácií, úplnosti, správnosti a preukázateľnosti uplatňovania cestovných náhrad a úplnosti, správnosti a preukázateľnosti použitia bežných a kapitálových finančných prostriedkov pridelených v rámci rozpočtu mesta, dodržiavania rozpočtovej klasifikácie a dodržiavania zákona o verejnom obstarávaní – správu č. 3/2011, vykonanej v Centre voľného času, Generála Štefánika 47, Kežmarok, za kontrolované obdobie roka 2010.

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku berie na vedomie informáciu o výsledku následnej finančnej kontroly zabezpečovania pokladničných operácií mesta a zabezpečovania úplnosti, správnosti a preukázateľnosti uplatňovania cestovných náhrad – správu č. 4/2011, vykonanej na Mestskom úrade, Hlavné námestie 1, Kežmarok, za kontrolované obdobie I. štvrtroka 2011.

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku berie na vedomie informáciu o výsledku následnej finančnej kontroly realizácie zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov, úplnosť, preukázateľnosť a správnosť jeho zabezpečovania, vykonanej za jedáleň Základnej školy Nižná brána 8, Kežmarok – správu č. 5/2011 a za jedáleň Základnej školy Dr. Daniela Fischera 2, Kežmarok – správu č. 6/2011, za kontrolované obdobie I. polroka 2011.

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku berie na vedomie informáciu o výsledku následnej finančnej kontroly realizácie zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov, úplnosť, preukázateľnosť a správnosť jeho zabezpečovania, vykonanej v jedálni Materskej školy Kuzmányho 41, Kežmarok – záznam č. 5/2011, v jedálni Materskej školy Možiarska 1, Kežmarok – záznam č. 6/2011, v jedálni Materskej školy Severná 5, Kežmarok – záznam č. 7/2011 a v jedálni Cintorínska 3, Kežmarok – záznam č. 8/2011, za kontrolované obdobie I. polroka 2011.

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku berie na vedomie informáciu o výsledku následnej finančnej kontroly zabezpečovania úplnosti, správnosti a preukázateľnosti uplatňovania náhrad pri zahraničných pracovných cestách v zmysle zákona č. 283/2002 Z. z. o cestovných náhradách v znení zmien a doplnkov a zabezpečovania pokladničných operácií mesta v zahraničných menách – záznam č. 4/2011, vykonanej na Mestskom úrade, Hlavné námestie 1, Kežmarok, za kontrolované obdobie I. polroka 2011.

hlasovanie za predložené návrhy uznesení spolu

za: 14, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Baráthová, Figlár, Hencel, Kredátus, Levická, Nevlazla, Novotný, Rochová, Saturyová, Šišková, Švedlár, Švirloch, Víznerová, Zubal

neprítomná: Holopová

Prijaté uznesenia dostali č. 184/2011, č. 185/2011, č. 186/2011, č. 187/2010, č. 188/2011

5. Monitorovacia správa Mesta Kežmarok za 1. polrok 2011

Ing. Karpiš

- informoval o predloženom návrhu

MUDr. Hencel

- v položke 10.4.3 – zimný štadión je plnenie vo výške 90 tis. eur, čo predstavuje 50 % zo schválenej sumy, chcem sa opýtať, čo to bolo za plnenie

Ing. Karpiš

- ide o udržiavací režim zimného štadióna, je tam určitá technológia, ktorá sa nedá úplne odstaviť, aby nedošlo k jej poškodeniu

MUDr. Novotný

- položka 15.1.2 Zdravotníctvo – prečo je také nízke plnenie

Ing. Karpiš

- v prvom polroku sa hradili iba najnutnejšie výdavky, väčšie výdavky budú hradené až na jeseň

p. primátor

- robí sa menšia oprava fasády na budove polikliniky

Ing. Kelbelová

-bola urobená vyspravka fasády v tom zmysle, aby nedošlo k ohrozeniu okoloidúcich, dal sa urobiť ponukový rozpočet na opravu fasády

Bc. Saturyová

- položka 9.5 parlament mládeže – je tam 1000 eur nevyčerpaných, nedali by sa tieto finančné prostriedky využiť ináč, napr. na skatepark a pod.

Ing. Karpiš

- jedine zmenou rozpočtu sa môžu tieto výdavky využiť ináč, čo sa týka skateparku, výdavky by boli oveľa vyššie ako tých 1000 eur

p. primátor

- upravuje sa terén vedľa cvičného ihriska, uvažuje sa, že by tam mohol byť v budúcnosti skatepark

MUDr. Hencel

- položka 12.2 – mestské lesy, je tam plnenie vo výške 94,74%, nedošlo už k vyčerpaniu?
- plánuje sa tam úprava rozpočtu?

Ing. Karpiš

- pri vzniku spoločnosti Lesy mesta Kežmarok sme schválili jednorazový vklad, ktorý bolo potrebné vložiť do spoločnosti, táto položka, je splnená na 100 %, nebude tam ďalšie plnenie

p. primátor

- požiadali sme o kompenzáciu týchto finančných prostriedkov, čakáme na odpoveď

Po diskusii sa prešlo k hlasovaniu za predložený návrh uznesenia.

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku berie na vedomie monitorovaciu správu mesta Kežmarok za 1. polrok 2011.

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 14, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Baráthová, Figlár, Hencel, Kredátus, Levická, Nevlazla, Novotný, Rochová, Saturyová,

Šišková, Švedlár, Švirloch, Víznerová, Zubal

neprítomná: Holopová

Prijaté uznesenie dostalo č. 189/2011.

6. Zmena rozpočtu Mesta Kežmarok pre rok 2011 rozpočtovým opatrením č. 5/2011

Ing. Karpiš

- informoval o predloženom návrhu

- materiál bol dnes doplnený o pripomienku č.1 (úprava rozpočtov škôl a školských zariadení súvisí s prerozdelením fin. prostriedkov ušetrených pri rekonštrukcii strechy v MŠ Možiarska)

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje zmenu rozpočtu mesta Kežmarok pre rok 2011 rozpočtovým opatrením č. 5/2011 so zapracovaním pripomienky č. 1.

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje použitie rezervného fondu na financovanie kapitálových výdavkov prvku programového rozpočtu 1.2.3 Príprava žiadostí o dotácie a spolufinancovanie projekt. zámerov vo výške 6 725 eur.

hlasovanie za predložené návrhy uznesení spolu

za: 14, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Baráthová, Figlár, Hencel, Kredátus, Levická, Nevlazla, Novotný, Rochová, Saturyová, Šišková, Švedlár, Švirloch, Víznerová, Zubal

neprítomná: Holopová

Prijaté uznesenia dostali č. 190/2011, č. 191/2011

7. Návrh VZN č. 11/2011, ktorým sa upravuje spôsob opravného prostriedku (odvolania) proti rozhodnutiu riaditeľa školy a školského zariadenia vydaných pri výkone samosprávnej pôsobnosti

Ing. Kroková

- informovala o predložennom návrhu

MUDr. Novotný

- pôjde o konečné rozhodnutie?

p. primátor

- áno

Ing. Figlár

- z akého dôvodu je predložený tento návrh, bol nejaký konkrétny problém ?

Ing. Kroková

- nie, nebol

- niektoré mesta a obce toto VZN majú prijaté, niektoré nie

- ide o originálne kompetencie, mal by byť určený druhostupňový orgán

p. prednosta

- ide tu o to, aby mal p. riaditeľ niekoho nad sebou v prípade, ak on rozhodne neobjektívne

Po diskusii sa prešlo k hlasovaniu za predložený návrh uznesenia.

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje VZN č. 11/2011.

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 14, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Baráthová, Figlár, Hencel, Kredátus, Levická, Nevlazla, Novotný, Rochová, Saturyová, Šišková, Švedlár, Švirloch, Víznerová, Zubal

neprítomná: Holopová

Prijaté uznesenie dostalo č. 192/2011

8. Návrh Dodatku č. 1 k VZN mesta Kežmarok č. 2/2008 v znení VZN č. 6/2009 o určení výšky príspevku na činnosť materskej školy, základnej umeleckej školy a školského zariadenia

Ing. Kroková

- informovala o predložennom návrhu

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje Dodatok č. 1 k VZN mesta Kežmarok č. 2/2008 v znení VZN č. 6/2009 o určení výšky príspevku na činnosť materskej školy, základnej umeleckej školy a školského zariadenia.

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 14, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Baráthová, Figlár, Hencel, Kredátus, Levická, Nevlazla, Novotný, Rochová, Saturyová, Šišková, Švedlár, Švirloch, Víznerová, Zubal

nepřítomná: Holopová

Prijaté uznesenie dostalo č. 193/2011

9. Prerokovanie zahraničných služobných ciest

Ing. Bodnárová

- informovala o predložennom návrhu

p. primátor

- sú tu cesty, ktoré sa už uskutočnili, chcem len vysvetliť, že je tomu tak preto, lebo niektoré pozvánky nám prídu týždeň, dva pred akciou a nemá zmysel kvôli tomu zvolávať mimoriadne zasadnutie MsZ

MUDr. Víznerová

- chcem sa opýtať, podľa akého kľúča sa robí výber účastníkov služobných ciest

p. primátor

- zvykneme obvolať poslancov, o ktorých vieme, že majú záujem

- niekedy príde priame pozvanie na mňa s manželkou, ak sa nemôžem zúčastniť, tak poverím zástupcov z mesta

- v prípade zahraničnej služobnej cesty do Lanškrounu bola oslovená p. poslankyňa Rochová, ktorá je zároveň aj predsedníčkou komisie športu, nemohla sa však tejto cesty zúčastniť

- ak má z Vás ešte niekto záujem zúčastniť sa nejakej zahraničnej služobnej cesty, je potrebné to nahlásiť na sekretariát, v prípade zaslania pozvánky sa Vám ozveme

MUDr. Hencel

- sú nejaké výstupy z týchto pracovných ciest, čo sa týka spolupráce, kde by sa dali nájsť?

p. primátor

- nie sú pri každej ceste výstupy, niekedy je program prac. cesty tak nabitý, že nie je priestor na rokovanie ohľadom spolupráce

Ing. Bodnárová

- na stránke www.royal-towns.sk sú informácie o podujatiach, ktoré sa konajú pod hlavičkou Slovenské kráľovské mesta

Po diskusii sa prešlo k hlasovaniu za predložený návrh uznesenia.

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje zahraničnú služobné cesty

- a) primátorovi mesta Kežmarok Ing. Igorovi Šajtlavovi s manželkou do partnerského mesta Hajdúszoboszló v dňoch 1.9. – 5. 9. 2011
- b) poslancovi Mestského zastupiteľstva v Kežmarku p. Milanovi Nevlazlovi a kontrolórke mesta Ing. Ľudmile Gnojčákovej do partnerského mesta Lanškroun v dňoch 9. 9. – 11. 9. 2011
- c) viceprimátorovi mesta Kežmarok PhDr. Igorovi Kredátusovi do poľského mesta Sosnowiec dňa 13.9.2011.

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 14, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Baráthová, Figlár, Hencel, Kredátus, Levická, Nevlazla, Novotný, Rochová, Saturyová, Šišková, Švedlár, Švirloch, Víznerová, Zubal

neprítomná: Holopová

Prijaté uznesenie dostalo č. 194/2011

10. Návrh na schválenie predloženia žiadosti a spolufinancovanie projektu

Ing. Bodnárová

- informovala o predložennom návrhu

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje

- a) predloženie žiadosti o NFP na realizáciu projektu Centrum zhodnocovania biologicky rozložiteľného odpadu v meste Kežmarok, ktorý je v súlade s Programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Kežmarok
- b) výšku celkových výdavkov na projekt, t.j. 3 465 866,66 €, ktoré sú zároveň celkovými oprávnenými výdavkami na projekt
- c) spolufinancovanie projektu z vlastných zdrojov vo výške 173 293,33 €, čo tvorí 5 % z celkových oprávnených výdavkov na projekt.

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 13, proti: 0, zdržal sa: 1

za: Baráthová, Figlár, Kredátus, Levická, Nevlazla, Novotný, Rochová, Saturyová, Šišková, Švedlár, Švirloch, Víznerová, Zubal

zdržal sa: Hencel

neprítomná: Holopová

Prijaté uznesenie dostalo č. 195/2011

11. Návrh na doplnenie zásad odmeňovania poslancov MsZ, členov MsR, predsedov a členov komisií MsZ mesta Kežmarok

p. prednosta

- informoval o predložennom návrhu

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje doplnenie Zásad odmeňovania poslancov MsZ, členov MsR, predsedov a členov komisií MsZ mesta Kežmarok tak, že za odsek 4 sa doplní odsek, ktorý znie:

„ 5. Odmena nepatrí poslancom, predsedom a členom komisií, ktorí vyhlásili, že svoj mandát budú vykonávať bez nároku na odmenu.“

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 14, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Baráthová, Figlár, Hencel, Kredátus, Levická, Nevlazla, Novotný, Rochová, Saturyová, Šišková, Švedlár, Švirloch, Víznerová, Zubal

neprítomná: Holopová

Prijaté uznesenie dostalo č. 196/2011

12. Návrh na udelenie čestného občianstva mesta Kežmarok

Ing. Lacková

- informovala o predložennom návrhu

p. primátor

- požiadal poslancov MsZ, aby sa zúčastnili slávnostného aktu odovzdávania čestného občianstva prezidentom, ktorý sa uskutoční dňa 27. 9. 2011 o 15.30 h v obrazárni hradu

- informoval o programe návštevy prezidentov

Bc. Saturyová

- na základe čoho sa navrhuje čestné občianstvo prezidentom

p. primátor

- v Štatúte mesta je presne uvedené, kedy sa môže udeliť čestné občianstvo

- čo sa týka udelenia čestného občianstva prezidentovi SRN, je to poďakovanie všetkým Nemcom, ktorí sa v minulosti podieľali zbierkami, osobnou účasťou na záchrane historických pamiatok v meste

- čo sa týka udelenia čestného občianstva prezidentovi SR, je to za propagáciu mesta a šírenie jeho dobrého mena

PhDr. Baráthová

- informovala o finančnej pomoci z nemeckej strany (oprava dreveného artikulárneho kostola, renovovanie kníh v lyceálnej knižnici, oprava baziliky sv. Križa, oprava náhrobkov historického cintorína, pomoc pri záplavách)

Mgr. Švirloch

- je to naozaj významná návšteva pre mesto, beriem aj tie argumenty ako nám Nemci pomohli vo viacerých veciach, no neviem ako sa konkrétne prezidenti (pri všetkej úcte) pričínili o to všetko, ako je to uvedené v Štatúte

p. primátor

- osobne si myslím, že už len tým, že príde takáto návšteva do nášho mesta, ide o šírenie dobrého mena

Mgr. Švirloch

- ja mám na to iný názor, ja nie som zástancom toho, aby sme udeľovali čestné občianstva politikom
-čestné občianstvo by sa malo udeľovať konkrétnej osobe, za konkrétne veci

p. Nevlazla

- chcem reagovať na slová p. poslanca Švirlocha, mrzí ma, že pochybujeme o udelení čestného občianstva prezidentom
- takáto návšteva príde málokde
- je to pre nás vyznamenanie, že nás navštívi prezident SRN
- ja si myslím, že si prezidenti toto ocenenie zaslúžia

Mgr. Švirloch

- ja nespochybňujem osobnosť prezidentov, bol tu aj p. prezident Poľskej republiky, ktorý je už nebohý, jemu sme ocenenie nedali
- jedná návšteva mesta nie je zveľad'ovaním mesta

p. Nevlazla

- bývalý p. prezident Poľskej republiky bol na návšteve mesta na základe pozvania Euroregiónu, nie mesta

Ing. arch. Figlár

- ja nevidím problém s udelením čestného občianstva prezidentom
- niekde som čítal, že v minulosti bolo udelené čestné občianstvo aj Stalinovi, treba to preveriť, aby sa nestalo nejaké diplomatické faux pas

p. primátor

- preverovala to nemecká ambasáda, nebolo občianstvo udelené Stalinovi

Po diskusii sa prešlo k hlasovaniu za predložené návrhy uznesení spolu

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje udelenie Čestného občianstva mesta Kežmarok Jeho excelencii pánovi Christianovi Wulffovi, prezidentovi Spolkovej republiky Nemecko.

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje udelenie Čestného občianstva mesta Kežmarok Jeho excelencii pánovi Ivanovi Gašparovičovi, prezidentovi Slovenskej republiky.

hlasovanie za predložené návrhy uznesení

za: 13, proti: 0, zdržal sa: 1

za: Baráthová, Figlár, Hencel, Kredátus, Levická, Nevlazla, Novotný, Rochová, Saturyová, Šišková, Švedlár, Víznerová, Zubal

zdržal sa: Švirloch

neprítomná: Holopová

Prijaté uznesenia dostali č. 197/2011, č. 198/2011

13. Zriadenie záložného práva na 27 BJ Bytový dom na ul. Košická č. 11, 13, Lanškrounská 3, súpisné číslo 2485 na p.č. KN-C 668/73 a pozemok p.č. KN-C 668/73 v Kežmarku, v prospech ŠFRB Bratislava

Ing. Kelbelová

- informovala o predloženom návrhu

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku súhlasí so zriadením záložného práva a práva postavenia prednostného veriteľa, na zabezpečenie povinnosti záložcu – Mesta Kežmarok – zabezpečenie pohľadávky úveru na základe zmluvy č. 703/542/2009, v prospech záložného veriteľa – Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta č. 8, 833 04 Bratislava 37, na nehnuteľnosť:

1. „Bytový dom“ na ul. Košická č. 11, 13, Lanškrounská č. 3, súpisné číslo 2485 na pozemku p.č. KN-C 668/73 v k.ú. Kežmarok
2. Pozemok p.č. KN-C 668/73 o výmere 513 m² vedený ako zastavaná plocha a nádvorie v k.ú. Kežmarok

Nehnuteľnosti sú zapísané na LV č. 1 pre obec a k.ú. Kežmarok, ktorých výlučným vlastníkom je záložca – Mesto Kežmarok.

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 12, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Baráthová, Figlár, Hencel, Kredátus, Levická, Nevlazla, Rochová, Saturyová, Šišková, Švirloch, Víznerová, Zubal

neprítomní: Holopová, Švedlár, Novotný

Prijaté uznesenie dostalo č. 199/2011

14. Návrh na prenájom pozemku – Peter Olekšák, Bardejovská 6, Kežmarok

Ing. Perignáthová

- informovala o predloženom návrhu

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

a) rozhoduje

v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom pozemku časť parcely KN-E 4236/1, trvalý trávnatý porast o výmere 38 m² k.ú. Kežmarok za účelom terénnych úprav vjazdu na nehnuteľnosť pre Petra Olekšáka, Bardejovská 6, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa s ohľadom na skutočnosť, že ide o časť pozemku priláhlému k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí nedeliteľný celok

b) schvaľuje

prenájom pozemku – časti parcely KN-E 4236/1, trvalý trávnatý porast o výmere 38 m² – k.ú. Kežmarok pre Petra Olekšáka, Bardejovská 6, Kežmarok na dobu neurčitú s výpovednou lehotou 3 mesiace za cenu 0,22 €/m²/rok.

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 12, proti: 0, zdržal sa: 2

za: Baráthová, Figlár, Hencel, Kredátus, Levická, Nevlazla, Rochová, Saturyová,

Šišková, Švirloch, Víznerová, Zubal

zdržal sa: Novotný, Švedlár

neprítomná: Holopová

Prijaté uznesenie dostalo č. 200/2011

15. Návrh na zriadenie vecného bremena – Východoslovenská distribučná, a.s. Košice

Ing. Perignéthová

- informovala o predložennom návrhu

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje bezplatné zriadenie vecného bremena na časti parcel KN-C 1938/36 a KN-C 1938/37 – k.ú. Kežmarok v prospech vlastníka stavby podzemného elektrického vedenia na slúžiacich pozemkoch – Východoslovenská distribučná, a.s. Košice v súvislosti so stavbou: „Výstavba trafostanice a sekundárnych rozvodov NN – areál bývalých kasární, Michalská 10, Kežmarok“ s povinnosťou povinného mesta Kežmarok:

- a) trpieť umiestnenie podzemného el. vedenia a jeho príslušenstva na slúžiacich pozemkoch tak, ako to bude zakreslené v geometrickom pláne,
- b) trpieť vstup a vjazd oprávneného na slúžiace pozemky, prechod a prejazd oprávneného cez slúžiace pozemky, pri umiestnení, prevádzke, údržbe a opravách stavby podzemného elektrického vedenia a jeho príslušenstva,
- c) zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému vo výkone jeho práv z vecného bremena podľa tejto zmluvy a zák. č. 656/2004 Z. z. o energetike,

Presnú trasu podzemného elektrického vedenia určí geometrický plán na zameranie stavby pre zriadenie vecného bremena. Rozsah vecného bremena bude určený plochou v m², vymedzenou dĺžkou el. káblov na slúžiacich pozemkoch a šírkou jeho ochranného pásma.

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 14, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Baráthová, Figlár, Hencel, Kredátus, Levická, Nevlazla, Novotný, Rochová, Saturyová,
Šišková, Švedlár, Švirloch, Víznerová, Zubal

neprítomná: Holopová

Prijaté uznesenie dostalo č. 201/2011

16. Návrh na odpredaj mestského bytu v meste Veľký Krtíš (nájomca – P. Pišta s manželkou)

Ing. Perignáthová

- informovala o predložennom návrhu

MUDr. Hencel

- už sa to raz na zastupiteľstve riešilo, je to najvyššia dohodnutá cena, rokovalo sa s nimi o tej cene ?

p. primátor

- áno

p. viceprimátor

- tých 2000 €bol aj tvoj návrh p. poslanec

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje prevod vlastníctva dvojizbového bytu č. 33 na 6. poschodí obytného domu čs. 825 s príslušenstvom na pozemku KN-C 1459, na ul. Hviezdoslavova č. 16, Veľký Krtíš a spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu v podiele 58/2986 pre manželov: Pavol Pišta a Kvetoslava Pištová, bytom P. O. Hviezdoslava 16, Veľký Krtíš ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

a) rozhoduje

v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prevod vlastníctva dvojizbového bytu č. 33 na 6. poschodí obytného domu čs. 825 na pozemku KN-C 1459 s príslušenstvom na ul. P. O. Hviezdoslava č. 16, Veľký Krtíš a spoločných častí na spoločných zariadeniach domu v podiele 58/2986 doterajším nájomcom, ktorými sú Pavol Pišta a manželka Kvetoslava Pištová je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že v uvedenom byte bývajú už od r. 2005 na základe nájomnej zmluvy, všetky povinnosti voči mestu Kežmarok vyplývajúce z nájomnej zmluvy si plnia a z dôvodu, že správa bytu vzhľadom na vzdialenosť od mesta Kežmarok je obtiažna

b) schvaľuje

odpredaj dvojizbového bytu č. 33 na 6. poschodí obytného domu čs. 825 s príslušenstvom na pozemku KN-C 1459, na ul. P. O. Hviezdoslava č. 16, Veľký Krtíš a spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu v podiele 58/2986 do osobného vlastníctva manželom – Pavol Pišta a Kvetoslava Pištová, bytom P. O. Hviezdoslava 16, 990 01 Veľký Krtíš, za cenu 2 000 €

hlasovanie za predložené návrhy uznesení

za: 13, proti: 0, zdržal sa: 1

za: Baráthová, Figlár, Hencel, Kredátus, Levická, Nevlazla, Novotný, Rochová, Saturyová,
Šišková, Švedlár, Víznerová, Zubal

zdržal sa: Švirloch

neprítomná: Holopová

Prijaté uznesenia dostali č. 202/2011, č. 203/2011

17. Návrh na schválenie spôsobu prevodu vlastníctva a podmienok obchodnej verejnej súťaže na odpredaj bytov č. 27 a č. 31 na ul. Lanškrounská 1606/22 v Kežmarku

Ing. Perignáthová

- informovala o predložennom návrhu

Mestské zastupiteľstvo Kežmarok schvaľuje:

1. Prevod vlastníctva bytov č. 27 a 31 v dome Lanškrounská 1606/22, Kežmarok na základe obchodnej verejnej súťaže.

2. Súťažné podmienky obchodnej verejnej súťaže na odpredaj bytov vo vlastníctve mesta Kežmarok a to : bytu č.27 s príslušenstvom na ul. Lanškrounská 1606/22, Kežmarok, vrátane spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a zariadeniach domu vo výške 7348/227386 a bytu č.31 s príslušenstvom na ul. Lanškrounská 1606/22, Kežmarok, vrátane spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a zariadeniach domu vo výške 7007/227386, podľa predloženého návrhu.

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 13, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Baráthová, Figlár, Hencel, Kredátus, Levická, Nevlazla, Rochová, Saturyová,
Šišková, Švedlár, Švirloch, Víznerová, Zubal

neprítomná: Holopová, Novotný

Prijaté uznesenie dostalo č. 204/2011

18. Návrh na prenájom časti pozemku – M. Čížik, Sihot' 27, Kežmarok

Ing. Perignáthová

- informovala o predložennom návrhu

Bc. Saturyová

- z uznesenia je potrebné vyňať spojenie *do vlastníctva žiadateľa*, keďže ide o prenájom

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

a) rozhoduje

v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom časti pozemku z parcely KN-E 908/2

o výmere 20 m² pre žiadateľa Miroslava Čížika s manželkou, Sihot' 27, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že pozemok sa nachádza v susedstve ich rodinného domu a v súčasnosti užívajú časť uvedeného pozemku ako prídومovú záhradku

b) schvaľuje

prenájom časti pozemku z parcely KN-E 908/2 o výmere 20 m², k.ú. Kežmarok, za cenu 0,22 €/m²/rok, pre manželov Miroslava Čížika a Martu Čížikovou, bytom Sihot' 27, Kežmarok.

19. Návrh na prenájom časti pozemku KN-C 3224 (Samtreid, s.r.o.)

Ing. Perignáthová

- informovala o predložennom návrhu

MUDr. Víznerová

- ide tu o prenájom parcely na parkovanie pre hotel Hviezdoslav, táto parcela je dosť vyťažená, parkuje tu množstvo ľudí, ktorí pracujú v meste, túto parkovaciu plochu využívajú na parkovanie aj ľudia, ktorí chodia do kostola, tieto miesta sú vyťažené, schválením predloženého návrhu by sme šli proti občanom nášho mesta

- nie som proti tomu, aby sa im vyčlenili parkovacie miesta, navrhnuté miesto však nepovažujem za vhodné, znížilo by sa množstvo parkovacích miest pre ľudí, ktorí to potrebujú

p. primátor

- tento návrh prerokovala p. riaditeľka hotela aj s p. dekanom a dohodli sa na tomto postupe

- farský úrad tam bude mať tiež vyhradené parkovacie miesta

MUDr. Víznerová

- neviem si naozaj predstaviť ako to bude, ak sa toto miesto vyhradí pre parkovanie hotela, pretože mnoho ľudí prichádza na bohoslužby tak, že ich musia ich rodinní príslušníci voziť autom a už teraz je problém zaparkovať pri kostole

- ako je to s požiarňou zbrojnicou, nemala sa asanovať?

Ing. arch. Figlár

- áno, táto budova sa má asanovať

MUDr. Víznerová

- ak sa táto budova asanuje, plocha môže byť využitá na parkovanie

Ing. arch. Figlár

- nebude sa to môcť využiť na parkovanie, plánuje sa tam budúce Kostolné námestie

p. primátor

- s vedením hotela sa dá dohodnúť, že v čase bohoslužieb by sa to parkovisko využívalo aj pre občanov

Ing. arch. Figlár

- hotel Hviezdoslav si to chce vysporiadať, aby mal aj parkovisko svojim spôsobom zaplatené voči mestu
- myslím si, že nebude problém, ak tam bude stáť aj niekto, kto príde do kostola na bohoslužbu

Ing. Levická

- prikláňam sa k názoru p. poslankyne Víznerovej, treba to veľmi citlivo zvažovať, viem, že sú tu potreby hotela, ale mnohí ľudia využívajú toto parkovisko, aby to nebolo na úkor ľudí, ktorí tam parkujú vzhľadom na bohoslužby a aktivity farnosti
- škoda že tu nie je prítomná p. riaditeľka hotela, boli by sme viac informovaní

Mgr. Švirloch

- o koľko parkovacích miest ide?

Ing. arch. Figlár

- ide o deväť parkovacích miest

Ing. Zubal

- som za to, aby sme predložený návrh schválili
- vznikol tu hotel, ktorý je inej kategórie ako ostatné hotely v meste
- mať parkovisko pri hotely je ich výhoda
- mesto získa 500 € ročne za prenájom miesta, za ktoré doteraz nedostalo nič
- hosť chce mať auto pri hotely
- hotel je v postupnej výstavbe, určite budú mať záujem vybudovať parkovacie miesta
- ja tam nevidím dôvod, prečo by sa to nemohlo schváliť
- ja tvrdím, aby sa podobnou cestou uberali aj iné hotely, treba turistu do mesta dostať
- mám veľmi dobré referencie na tento hotel

MUDr. Mgr. Víznerová

- ja nie som proti hotelu, hľadám riešenie, kde by sa našli inde parkovacie miesta, toto rozhodnutie je proti občanom mesta, ktorí tieto parkovacie miesta využívajú

Ing. Zubal

- tento hotel zamestnáva 20 ľudí, vy idete proti zamestnanosti 20 ľudí

Mgr. Švirloch

- hovorí sa tu o prechodnom období

p. primátor

- prikláňam sa k názoru poslanca Zubala

PhDr. Baráthová

- nech sa dohodne s hotelom Hviezdoslav, že by počas nedeľ a sviatkov táto parkovacia plocha slúžila aj občanom, ktorí pôjdu na bohoslužby

p. primátor

- 9 parkovacích miest nevyrieši problém parkovania okolo kostola počas bohoslužieb

Ing. arch. Figlár

- uvedomte si, že ľudia tam parkujú tak, či tak, parkujú zadarmo
- tým, že to bude pre hotel Hviezdoslav sa nič nezmení
- ja v tom nevidím problém

p. primátor

- je tam výpovedná lehota, ak uvidíme, že to nie je dobre, tak vypovieme zmluvu

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

a) rozhoduje

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom časti pozemku p.č. KN-C 3224, zast. pl. k.ú. Kežmarok o výmere 117,5 m² pre účely parkovania návštevníkov reštaurácie hotela a hotelových hostí hotela Hviezdoslav na Kostolnom námestí v Kežmarku pre spoločnosť Samtreid, s.r.o., Hlavné námestie č. 95/49, 060 01 Kežmarok, IČO 36 450 197, je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že žiadateľ poskytuje v rámci rozvoja cestovného ruchu mesta Kežmarok ubytovacie a reštauračné služby návštevníkom a občanom mesta Kežmarok

b) schvaľuje

prenájom časti pozemku p.č. KN-C 3224, zast. pl. k.ú. Kežmarok o výmere 117,5 m², vpravo od brány do areálu fary pre účely parkovania návštevníkov reštaurácie hotela a hotelových hostí hotela Hviezdoslav na Kostolnom námestí v Kežmarku pre spoločnosť Samtreid, s.r.o., Hlavné námestie č. 95/49, 060 01 Kežmarok, IČO 36 450 197, na dobu neurčitú, s výpovednou lehotou jeden mesiac, za cenu 538,15 €/rok.

23. Návrh na predĺženie prenájmu pozemkov

- KN-C 1782 (Marián Ignáci – Elkovod)

- KN-E 1108/1 (František Fedák)

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

a) r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods.9 písm. c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom časti pozemku, zelene parc. č. KN-C 1782, k. ú. Kežmarok, na ul. Slavkovej v Kežmarku, pre Mariána Ignácika - ELKOVOD, Kamenná baňa 27, 060 01 Kežmarok, IČO 17201764 je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že ide o predĺženie nájmu pre dlhodobého nájomcu mesta Kežmarok, ktorý si plní voči prenajímateľovi všetky povinnosti

b) s c h v a ľ u j e

predĺženie prenájmu časti pozemku, zelene parc. č. KN-C 1782, k. ú. Kežmarok, na ul. Slavkovej v Kežmarku - vpravo od výstupišťa SAD, pri štátnej ceste 06724, v smere na Malý Slavkov, (oproti LIDLu), pre Mariána Ignácika - ELKOVOD, Kamenná baňa 27, 060 01 Kežmarok, IČO 17201764, na dobu neurčitú, za cenu 99,58 €/rok.

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

a) r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom časti pozemku, zelene parc. č. KN - E 1108/1, TTP, k. ú. Kežmarok, na ul. Tvarožianskej v Kežmarku, pre Františka Fedáka, Mlynčky 12, IČO 172000024, je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že ide o predĺženie nájmu pre dlhodobého nájomcu mesta Kežmarok, ktorý si plní voči prenajímateľovi všetky povinnosti

b) s c h v a ľ u j e

predĺženie prenájom časti pozemku, zelene parc. č. KN - E 1108/1, TTP, k. ú. Kežmarok, na ul. Tvarožianskej v Kežmarku – pri objekte TESCO, vpravo od vchodu, pre Františka Fedáka, Mlynčky 12, IČO 172000024, na dobu neurčitú, za cenu 99,58 €/rok.

hlasovanie za predložené návrhy uznesení v bode č. 18, č. 19, č. 23 spolu

za: 10, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Figlár, Kredátus, Nevlazla, Novotný, Rochová, Saturyová, Šišková, Švedlár, Švirloch, Zubal

zdržal sa: Hencel, Levická, Víznerová, Baráthová

neprítomná: Holopová

Prijaté uznesenia dostali č. 205/2011, č. 206/2011, č. 207/2011, č. 208/2011

20. Návrh na zvýšenie hodnoty majetku o technické zhodnotenie, ZŠ Hradné námestie č. 38, Kežmarok

Ing. Perignáthová

- informovala o predložennom návrhu

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje zvýšenie hodnoty majetku mesta – objektu Základná škola, Hradné námestie 38, Kežmarok, súp. č. 62 zvereného do správy Základnej školy na ul. Hradné námestie č. 38, Kežmarok, rozpočtovej organizácii mesta, IČO 36158976, o hodnotu vykonaného technického zhodnotenia vo výške 57 055,61 €

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 14, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Baráthová, Figlár, Hencel, Kredátus, Levická, Nevlazla, Novotný, Rochová, Saturyová, Šišková, Švedlár, Švirloch, Víznerová, Zubal

neprítomná: Holopová

Prijaté uznesenie dostalo č. 209/2011

21. Návrh na predĺženie prenájmu nebytových priestorov

Ing. Perignéthová

- informovala o predložennom návrhu

p. Šišková

- v prípade, že Hotelová akadémia sa rozhodne, že nevezme učebňu, čo budeme robiť s tým, je už nejaký návrh?

p. primátor

- vyhlásime verejnú obchodnú súťaž na tieto priestory

Reštaurácia Barónka a učebňa, Hlavné námestie 46 (Hotelová akadémia)

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

a) rozhoduje

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom nebytového priestoru v objekte Hlavné námestie č. 46 v Kežmarku, na prízemí – učebne pre Hotelovú akadémiu Otta Brucknera, ul. MUDr. Alexandra 29, 060 01 Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že ide o predĺženie nájmu pre dlhodobého nájomcu, ktorý si plní voči prenajímateľovi všetky povinnosti a využíva predmetné nebytové priestory pre potreby vzdelávania študentov svojej školy

b) schvaľuje

predĺženie prenájmu nebytového priestoru v objekte Hlavné námestie č. 46 v Kežmarku, na prízemí, učebne pre Hotelovú akadémiu Otta Brucknera, ul. MUDr. Alexandra 29, 060 01 Kežmarok, na dobu neurčitú, za cenu 398,33 €/rok.

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

a) rozhoduje

v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom nebytového priestoru v objekte Hlavné námestie č. 46 v Kežmarku, na prízemí – reštaurácie Barónka (zadný trakt objektu) pre Hotelovú akadémiu Otta Brucknera, ul. MUDr. Alexandra 29, 060 01 Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že ide o predĺženie nájmu pre dlhodobého nájomcu, ktorí si plní voči prenajímateľovi všetky povinnosti a využíva predmetné nebytové priestory pre potreby vzdelávania a praxe študentov svojej školy

b) schvaľuje

predĺženie prenájmu nebytového priestoru v objekte Hlavné námestie č. 46 v Kežmarku, na prízemí, reštaurácie Barónka (zadný trakt objektu) pre Hotelovú akadémiu Otta Brucknera, ul. MUDr. Alexandra 29, 060 01 Kežmarok, na dobu neurčitú, za cenu 1 200 €/rok.

Potraviny, Gen. Štefánika 56 (Megas spol.)

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

a) rozhoduje

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom nebytového priestoru v objekte na ul. Gen. Štefánika č. 56 v Kežmarku, na prízemí pre Vladimíra Majerčáka – MEGAS SPOL., Michalská 18, 060 01 Kežmarok , IČO 17202141 je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že ide o predĺženie nájmu pre dlhodobého nájomcu mesta Kežmarok, ktorý si plní voči prenajímateľovi všetky povinnosti

b) schvaľuje

predĺženie prenájomu nebytového priestoru v objekte na ul. Gen. Štefánika č. 56 v Kežmarku, na prízemí, pre Vladimíra Majerčáka – MEGAS SPOL., Michalská 18, 060 01 Kežmarok, IČO 17202141, na dobu neurčitú, za cenu 4 729,77 €rok.

Denné detské sanatórium a Materská škola, Záhradná 2, Kežmarok

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

a) rozhoduje

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom nebytových priestorov v objekte Záhradná ul. č. 2 v Kežmarku pre Denné detské sanatórium, s.r.o., Záhradná č. 2, 060 01 Kežmarok, IČO 36483087 je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že ide o predĺženie nájmu pre dlhodobého nájomcu, ktorý si plní voči prenajímateľovi všetky povinnosti a poskytuje pedagogickú a zdravotnícku starostlivosť deťom s pohybovými zdravotnými problémami

b) schvaľuje

predĺženie prenájomu nebytového priestoru denného detského sanatória v objekte Záhradná č. 2 v Kežmarku pre Denné detské sanatórium, s.r.o., Záhradná 2, 060 01 Kežmarok, IČO 36483087, na dobu neurčitú, za cenu 2 231,86 €rok.

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

a) rozhoduje

v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom nebytových priestorov v objekte Záhradná ul. č. 2 v Kežmarku pre Denné detské sanatórium, s.r.o., Záhradná č. 2, 060 01 Kežmarok, IČO 36483087 je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že ide o predĺženie nájmu pre dlhodobého nájomcu, ktorý si plní voči prenajímateľovi všetky povinnosti a poskytuje pedagogickú a zdravotnícku starostlivosť deťom s pohybovými zdravotnými problémami

b) schvaľuje

predĺženie prenájomu nebytového priestoru súkromnej materskej školy v objekte Záhradná č. 2 v Kežmarku pre Denné detské sanatórium, s.r.o., Záhradná č. 2, 060 01 Kežmarok, IČO 36483087, na dobu neurčitú, za cenu 3066,49 €rok.

Autobusová stanica Kežmarok (SAD Poprad)

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

a) rozhoduje

v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom prevádzkového objektu na Slavkovej ul. v Kežmarku s.č. 2314 na pozemku p.č. KN-C 1663/7 zast. pl., pozemku p.č. KN-C 1663/7 zast. pl. o výmere 326 m² a nástupišť, komunikácií a trávnatých plôch na pozemku p.č. KN-C 1663/2, ost. pl. o výmere cca 7 138 m², k.ú. Kežmarok (okrem pozemkov pod predajnými stánkami) pre Slovenskú autobusovú dopravu Poprad, a.s. Wolkerová 466, 058 49 Poprad, IČO 36 479 560 je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že nájomca poskytuje prepravu osôb pre občanov mesta Kežmarok a ostatných okolitých obcí a povinnosti nájomcu si voči prenajímateľovi plní

b) schvaľuje

predĺženie prenájmu prevádzkového objektu na Slavkovej ul. v Kežmarku s.č. 2314 na pozemku p.č. KN-C 1663/7 zast. pl., pozemku p.č. KN-C 1663/7 zast. pl. o výmere 326 m² a nástupišť, komunikácií a trávnatých plôch na pozemku p.č. KN-C 1663/2, ost. pl. o výmere cca 7138 m², k.ú. Kežmarok pre Slovenskú autobusovú dopravu Poprad, a.s., Wolkerová 466, 058 49 Poprad, IČO 36 479 560, na dobu neurčitú, za cenu 1 000 €/rok.

ČSOB, Hlavné námestie 48

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

a) rozhoduje

v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom nebytových priestorov v objekte Hlavné námestie č. 48 v Kežmarku pre Československú obchodnú banku, a.s. Michalská 18, 815 63 Bratislava, IČO 36 854 140 je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že ide o dlhodobého nájomcu mesta Kežmarok, ktorý si voči prenajímateľovi plní všetky povinnosti

b) schvaľuje

predĺženie prenájmu nebytových priestorov v objekte Hlavné námestie č. 48 v Kežmarku pre Československú obchodnú banku, a.s. Michalská 18, 815 63 Bratislava, IČO 36 854 140 na obdobie do 31. 12. 2016, za cenu 23 441,88 €/rok s tým, že zvýšenie nájomného po dobu nájmu nastane až v prípade ak bude nárast inflácie nad 3,5 %.

Mesto Kežmarok v prípade, že bude mať úmysel predmetný objekt aj naďalej prenajímať garantuje Československej obchodnej banke, a.s., Michalská 18, 815 63 Bratislava, IČO 36 854 140 predĺženie nájmu na obdobie ďalších piatich rokov, do 31. 12. 2021.

hlasovanie za predložené návrhy uznesení spolu

za: 13, proti: 0, zdržal sa: 1

za: Baráthová, Figlár, Hencel, Kredátus, Levická, Nevlazla, Novotný, Rochová, Saturyová,
Švedlár, Švirloch, Víznerová, Zubal

zdržal sa: Šišková

nepřítomná: Holopová

Prijaté uznesenia dostali č. 210/2011, č. 211/2011, č. 212/2011, č. 213/2011, č. 214/2011, č. 215/2011, č. 216/2011

22. Návrh na prenájom nebytových priestorov
- Hlavné námestie 58 v Kežmarku – LEKÁREŇ

Ing. Perignáthová

- informovala o predložennom návrhu

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje prenájom nebytových priestorov v objekte Hlavné námestie č. 23/58 v Kežmarku pre účel prevádzkovania verejnej lekárne pre ADUSJUH s.r.o., Dr. Daniela Fischera 2231, 060 01 Kežmarok, IČO 35 907 738 na dobu neurčitú s výpovednou lehotou 1 mesiac, za cenu 12 012 €/rok.

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 13, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Baráthová, Figlár, Hencel, Kredátus, Levická, Nevlazla, Novotný, Rochová, Saturyová, Šišková, Švedlár, Víznerová, Zubal

neprítomní: Holopová, Švirloch

Prijaté uznesenie dostalo č. 217/2011

24. Návrh na prenájom mestskej športovej haly
- MŠK – Tanečno-športové centrum Tempo OZ
- Stredná umelecká škola Kežmarok, Slavkovská 19
- MŠK OZ Kežmarok
- Klub priateľov Magury, občianske združenie

Ing. Zubal

- budem Vás zaťažovať technickými vecami, to čo poviem, nie je proti p. Jančekovi, som na jeho strane, myslím, si, že mesto nevenuje tejto športovej hale takú pozornosť, akú by si zaslúžila

- pre Strednú umeleckú školu sa stanovuje cena prenájmu 5 €za hodinu, kotolňa v športovej hale je na úrovni kotolní v meste, je to kotolňa 1. kategórie, prevádzkové náklady miestnosti na hodinu vyjdú na 10 násobok tejto sumy

- v kotolni 1. kategórie sa idú montovať staré ohrievače vody (kvadrigy) zo zimného štadióna, to sú desať rokov staré zariadenia, bez projektu

- je to kotolňa, ktorá by nemala byť v prevádzke, upozorňujem mesto, ide o ohrozenie bezpečnosti ľudí

- p. Janček je sám vojak v poli, ktorý nemá podporu zo strany mesta

- náklady na prevádzku kotolne v športovej hale sú oveľa vyššie ako má napr. úrad práce

- za 5 €sa v tejto kotolni nedajú zabezpečiť hygienicky vyhovujúce podmienky pre žiakov

Mgr. Janček

- nesúhlasím s tým, že nemám podporu mesta, pretože ju mám

- problém je v tom, že športová hala v minulom roku nemala byť ani spustená, bola spustená provizórne, aby sme pomohli športovým klubom

- po konzultáciách s p. Smoleňom sa rozhodlo, že by sa tam provizórne namontovali staré ohrievače vody, netušil som, že ide o takéto nebezpečenstvo
- po výberom konaní sa dohodlo, že sa tam začne s opravou ústredného kúrenia
- projekt je, zatiaľ sme hľadali také provizórium, je to riskantné hlavne pre mňa, ak by sa tam niečo stalo

Ing. Zubal

- áno, ak sa niečo stane, tak ste zodpovedný vy, pretože podpisujete prevádzkový poriadok
- vidím veľký problém v tom, ako pristupujete k tejto problematike

MUDr. Novotný

- riešili sme podobný problém na poliklinike, vyriešilo sa to excelentne, nech sa k tomu vyjadrí Ing. Bešenej

Ing. arch. Figlár

- bol vypracovaný projekt na komplexnú rekonštrukciu športovej haly, ktorého súčasťou bolo aj riešenie kotolne
- vzhľadom na finančné možnosti, nebolo možné urobiť komplexnú rekonštrukciu športovej haly, takže sa pristupuje k takým parciálnym opravám ako je výmena okien, korekcia kotolne, osvetlenie priestorov haly, podlaha
- riešenie kotolne bolo ako také čiastkové riešenie, ktoré vyplynulo zo súťaže, ktorá prebehla

MUDr. Mgr. Víznerová

- v návrhu na prenájom sú štyri subjekty, kde trom sa prenajíma bezplatne a Strednej umeleckej škole sa prenajíma za 5 €/hodina, prečo je tomu tak?

p. viceprimátor

- vychádzalo sa z toho, že spomínané tri subjekty sú našimi zariadeniami, Stredná umelecká škola patrí VUC-ke
- SUŠ neplatí mestu nájom, tak sa stanovila cena 5 €/hodina za prenájom v športovej hale

p. primátor

- tých 5 €/hodina za prenájom nie je štandardná cena, vyšli sme v ústrety škole

Bc. Saturyová

- Tanečno-športové centrum Tempo je členom MŠK, samostatne mu schvaľujeme bezplatný prenájom, ako to bude s ďalšími klubmi MŠK, tiež si budú žiadať bezplatný prenájom?

p. viceprimátor

- žiadajú o iný priestor prenájmu ako žiada MŠK OZ alebo ako Klub Magury
- čo sa týka ďalších nájomcov, aj oni budú musieť žiadať o prenájom priestorov, ktoré by v športovej hale využívali

Ing. Levická

- máme základné školy, ktoré sú pod správou mesta, nemohli by priestory základných škôl slúžiť aj na tieto voľno časové aktivity, kým by športová hala nebola v takom stave, aby nedošlo k ohrozeniu ľudských životov ?

p. viceprimátor

- čo sa týka základných škôl, školy majú telocvične do večera maximálne vyt'ažené
- čo sa týka kotolne v mestskej športovej hale, nemyslím si, že ide o ohrozenie životov, nie je to až také hrozné
- minulého roku, za tých podmienok, ktoré dokázala kotolňa poskytnúť, sme zabezpečili chod mestskej športovej haly (teplá voda, teplo) tak, aby sa naozaj nikomu nič nestalo
- technicky stav kotolne si nedovolím hodnotiť

Mgr. Švirloch

- chcem sa opýtať, tie ohrievače vody (kvadrigy) majú papier na to, že môžu byť do haly inštalované, v akom stave sú tieto zariadenia?

MUDr. Hencel

- predpokladám, že tam prebiehajú nejaké kontroly, čo sa týka tých technických zariadení

p. prednosta

- výmena zariadení pre ohrev teplej vody je preto, lebo teraz ten ohrev beží tak, že sa nahrieva nádoba, ktorá má 4 tis. litrov, je to neefektívne
- ide o dočasné úsporné riešenie
- pred ich spustením musí prebehnúť revízia

Ing. Bešenej

- otázka technického stavu - o tom vypovedajú revízne správy
- je tu otázka, či je také staré zariadenie efektívne prevádzkovať, účinnosť je veľmi nízka
- nie sú finančné prostriedky na nové kondenzačné zariadenia, ktoré by mali zabezpečené všetky prvky bezpečnosti
- rada pre p. riaditeľa je, aby si ustrážil celú dokumentáciu, ktorá je nevyhnutná nato, aby sa kotolňa mohla prevádzkovať, ak bude v poriadku, splnil tým legislatívu
- bolo by dobre, aby to posúdili ľudia, ktorí navrhli toto technické riešenie
- to čo povedal p. poslanec Zubal, to je otázka tej obavy, aby sa tam niečo nestalo

Ing. Zubal

- v kotolni 1. kategórie, ak sa montuje plynový spotrebič nad 50 kw, musí byť spracovaná projektová dokumentácia, montáž, revízna správa a uvedenie do prevádzky, bez týchto vecí to nemôže byť
- ja som len chcel upozorniť na možné problémy, ktoré môžu vzniknúť

Po diskusii sa prešlo k hlasovaniu za predložené návrhy uznesení spolu

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

a) r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods.9 písm. c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom nebytového priestoru v objekte športovej haly s.č.2250 v Kežmarku, na pozemku, parcela č.1938/20, pre MŠK – Tanečno- športové centrum Tempo OZ, 060 01 Kežmarok, IČO 37 879 677 je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že ide o prenájom nebytových priestorov nájomcovi, ktorý organizuje zabezpečenie voľno-časových aktivít pre deti a mládež, taktiež súťažnú činnosť v tejto tanečno - športovej oblasti a reprezentáciu mesta Kežmarok

b) s c h v a ľ u j e

prenájom nebytových priestorov v objekte športovej haly s.č.2250 v Kežmarku, na pozemku, parcela č.1938/20 a to:

malej tréningovej telocvične - miestnosť č. 14 o výmere 113,16 m² (na prízemí)

šatne - miestnosť č. 13 o výmere 76,87 m² (na prízemí)

kancelárie - miestnosť č. 20 o výmere 16,49 m² (na I. poschodí)

skladu – miestnosť č. 21 o výmere 15,64 m², (na I. poschodí), najviac v rozsahu 20 hodín týždenne pre MŠK – Tanečno- športové centrum Tempo OZ, 060 01 Kežmarok, IČO 37 879 677, na dobu neurčitú, bezplatne.

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

a) r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods.9 písm. c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom nebytového priestoru v objekte športovej haly s.č.2250 v Kežmarku, na pozemku parcela č.1938/20, pre Strednú umeleckú školu Kežmarok, Slavkovská 19, IČO 36 155 667 je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že ide o prenájom nebytových priestorov vzdelávacej organizácií - strednej školy, ktorá týmto zabezpečuje vykonávanie hodín povinnej telesnej výchovy

b) s c h v a ľ u j e

prenájom nebytových priestorov v objekte športovej haly s.č.2250 v Kežmarku, na pozemku, parcela č. 1938/20 a to:

- veľkej telocvične - miestnosť č. 33 o výmere 680 m² (na prízemí)

- šatne - miestnosť č. 17 o výmere 35 m² (na prízemí)

- skladu – miestnosť č. 23 o výmere 15,64 m² (na prízemí),

počas školského roka 2011/2012 od pondelka do štvrtku v čase od 7.00 hod do 11.00 hod., pre Strednú umeleckú školu Kežmarok, Slavkovská 19, IČO 36 155 667, za cenu 5 €/ hodinu.

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

a) r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods.9 písm. c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom nebytového priestoru v objekte športovej haly s.č.2250 v Kežmarku, na pozemku parcela č. 1938/20 pre Mestský športový klub OZ Kežmarok, sídlo Nižná brána 13/2250, 060 01 Kežmarok, IČO 42 083 478 je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že ide o prenájom nebytových priestorov nájomcovi – organizácii, ktorá zabezpečuje športovú činnosť klubov združených v Mestskom športovom klube, OZ, Kežmarok

b) s c h v a ľ u j e

prenájom nebytových priestorov v objekte športovej haly s.č. 2250 v Kežmarku, na pozemku parcela č.1938/20 a to:

- veľkej telocvične - miestnosť č. 33 o výmere 680 m² (na prízemí)

- šatne - miestnosť č. 4 o výmere 16 m² (na prízemí) – pre rozhodcov

- šatne - miestnosť č. 4/1 o výmere 7,52 m² (na prízemí)

- klubovne - miestnosť č. 5 o výmere 39,36 m²
 - kuchynky - miestnosť č. 6 o výmere 19,96 m²
 - sociálneho zariadenia (WC) - miestnosť č.7/1 o výmere 5,04 m²
 - kancelárie - miestnosť č.16 o výmere 16,32 m² (na I. poschodí),
- pre Mestský športový klub OZ Kežmarok, sídlo Nižná brána 13/2250, 060 01 Kežmarok IČO 42 083 478, na dobu neurčitú, bezplatne.

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

a) r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods.9 písm. c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom nebytového priestoru v objekte športovej haly s.č.2250 v Kežmarku, na pozemku parcela č.1938/20 pre Klub priateľov Magury, občianske združenie, IČO 37 797 476 so sídlom Michalská č.18, 060 01 Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že ide o prenájom nebytových priestorov nájomcovi, ktorý organizuje zabezpečenie voľno-časových aktivít pre deti a mládež a reprezentáciu mesta Kežmarok

b) s c h v a ľ u j e

prenájom nebytových priestorov v objekte športovej haly s.č.2250 v Kežmarku, na pozemku, parcela č.1938/20 a to:

- malej tréningovej telocvične - miestnosť č.14 o výmere 113,16 m² (na prízemí)
- šatne - miestnosť č.1 o výmere 20,92 m² (na prízemí)
- krojovne - miestnosť č.2 o výmere 36,86 m² (na prízemí), najviac v rozsahu 20 hodín týždenne pre Klub priateľov Magury, občianske združenie, IČO 37 797 476 so sídlom Michalská č. 18, 060 01 Kežmarok, na dobu neurčitú, bezplatne.

hlasovanie za predložené návrhy uznesení spolu

za: 12, proti: 0, zdržal sa: 2

za: Baráthová, Figlár, Hencel, Kredátus, Nevlazla, Novotný, Rochová, Saturyová, Šišková, Švedlár, Švirloch, Víznerová,

zdržal sa: Zubal, Levická

neprítomná: Holopová

Prijaté uznesenia dostali č. 218/2011, č. 219/2011, č. 220/2011, č. 221/2011

25. Návrh na prenájom časti areálu kúpaliska – pozemok a nebytový priestor - Súkromná stredná odborná škola, Biela voda 2

Ing. Perignáthová

- informovala o predloženom návrhu

Ing. arch. Figlár

- kde mali žiaci tejto školy doteraz telesnú výchovu?

- je to nutné im prenajímať

Bc. Saturyová

- ja som za to, aby sa to schválilo, je to škola, ktorá má výsledky, títo žiaci nemajú kde cvičiť, udržiavajú areál školy, starajú sa

Ing. Levická

- prikláňam sa k tomu, aby sa tento návrh schválil, nebyť tejto školy, pedagógov, tie deti by boli na ulici

MUDr. Mgr. Víznerová

- tiež podporujem predložený návrh

viceprimátor

- ja tiež podporujem tento návrh

- možno by bolo dobre do uznesenia doplniť, že sa im to schvaľuje bezplatne, za podmienky, že sa budú naďalej starať o areál

p. primátor

- tieto veci budú dohodnuté v zmluve

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

a) r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods.9 písm. c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom časti areálu kúpaliska v Kežmarku na ul. Biela voda Kežmarok a nebytových priestorov v objekte č.s.2197 v areáli kúpaliska pre Súkromnú strednú odbornú školu, Biela voda 2, 060 01 Kežmarok, IČO 42 088 381 je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že ide o prenájom nebytových priestorov vzdelávacej organizácií - strednej škole, ktorá týmto zabezpečuje vykonávanie hodín povinnej telesnej výchovy, a uskladnenie učebných pomôcok

b) s c h v a ľ u j e

prenájom časti areálu kúpaliska v Kežmarku na ul. Biela voda Kežmarok – trávinatej plochy o výmere 300 m² a nebytových priestorov v objekte č.s.2197 v areáli kúpaliska, miestnosti č.1 o výmere 30 m² a miestnosti č.2 o výmere 42 m², počas školského roka 2011/2012 od pondelka do piatku v čase od 7.00 hod do 15.00 hod. pre Súkromnú strednú odbornú školu, Biela voda 2, 060 01 Kežmarok, IČO 42 088 381, bezplatne.

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 13, proti: 0, zdržal sa: 1

za: Baráthová, Hencel, Kredátus, Levická, Nevlazla, Novotný, Rochová, Saturyová, Šišková, Švedlár, Švirloch, Víznerová, Zubal

zdržal sa: Figlár

neprítomná: Holopová

Prijaté uznesenie dostalo č. 222/2011

26. Návrh na prenájom časti Futbalového štadióna Š - 2

- MŠK PPS Lukostreľba Kežmarok, OZ

Ing. Perignéthová

- informovala o predložennom návrhu

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

a) r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods.9 písm. c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom Strelnice na pozemku p.č. KN-C 665/1 ost.pl., o výmere 2700 m² a nebytových priestorov v objekte súpisné číslo 990 v areáli cvičného futbalového štadióna Š - 2 na ul. Tvarožianska v Kežmarku pre Mestský športový klub PPŠ, lukostreľba Kežmarok, občianske združenie, Nižná brána č.13/2250, Kežmarok, IČO 42 083 478 je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že ide o prenájom predmetných nehnuteľností nájomcovi, ktorý zabezpečuje voľno-časové aktivity detí, mládeže a dospelých v meste Kežmarok a taktiež reprezentáciu mesta Kežmarok

b) s c h v a ľ u j e

prenájom Strelnice na pozemku p.č. KN-C 665/1 ost.pl., k.ú. Kežmarok o výmere 2700 m² a nebytových priestorov v objekte súpisné číslo 990, na pozemku p.č. KN-C 665/2 zast.pl. a nádvorí, k.ú. Kežmarok, v areáli cvičného futbalového štadióna Š - 2 na ul. Tvarožianska v Kežmarku a to:

- skladu č.2 o výmere 90 m²,
- skladu č.3 o výmere 14 m²,
- skladu č.4 o výmere 10,58 m²,
- sociálneho zariadenia č.5 o výmere 8,91 m²,
- sociálneho zariadenia č.6 o výmere 5,96 m²,
- chodby o výmere 2,99 m²,
- kancelárie č.7 o výmere 25,65 m²,

pre Mestský športový klub PPŠ, lukostreľba Kežmarok, OZ, Nižná brána 13/2250, 060 01 Kežmarok, IČO 42 083 478, na dobu neurčitú, bezplatne.

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 14, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Baráthová, Figlár, Hencel, Kredátus, Levická, Nevlazla, Novotný, Rochová, Saturyová, Šišková, Švedlár, Švirloch, Víznerová, Zubal

neprítomná: Holopová

Prijaté uznesenie dostalo č. 223/2011

27. Návrh na zrušenie časti uznesenia č. 137/2011 zo dňa 30. 6. 2011 – bod č. b) 4, 24

Ing. Perignéthová

- informovala o predložennom návrhu

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku zrušuje časti uznesenia č. 137/2011 - bod č. b) 4, 24:

4. Jana Pavličková s manželom Záhradná 1 3 izbový

24. Branislav Dravecký s manželkou Karola Kuzmányho 39 2 izbový

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 14, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Baráthová, Figlár, Hencel, Kredátus, Levická, Nevlazla, Novotný, Rochová, Saturyová,
Šišková, Švedlár, Švirloch, Víznerová, Zubal

neprítomná: Holopová

Prijaté uznesenie dostalo č. 224/2011

28. Návrh na predĺženie nájmu bytov Gen. Štefánika 14

Ing. Perignáthová

- informovala o predložennom návrhu

p. primátor

- v poslednej dobe sú sťažnosti od obyvateľov na správanie niektorých nájomníkov v bytovke na ul. Gen. Štefánika 14 (nedodržiavanie domového poriadku, rušenie nočného pokoja, vulgarizmus, ...)

- tieto byty mali slúžiť mladým rodinám, my však z toho pomaly robíme sociálne zariadenie

- budeme sa musieť týmto zaoberať

- je tu žiadosť občanov, aby sa to riešilo, chystá sa tam petícia

- som pripravený urobiť tam rázny poriadok

- rod. Vidová – bývajú tam osoby, ktorým tam nebol schválený pobyt, sú s touto rodinou problémy

Ing. Slota

- táto rodina je problémová, matka nezvláda výchovu rodinu

Ing. Perignáthová

- všetci vyrovnali nedoplatky za nájom, okrem p. Kušmirekovej, ktorá spláca nedoplatok za vodu, nevznikol jej nedoplatok z toho, žeby neplatila nájom

p. primátor

- navrhujem, aby sa rodine Vidovej nepredĺžil nájom,

Ing. Zubal

- p. Vidová má koľko detí?

- pochopil som to tak, že deti sa zlé správajú a preto príde o byt?

- Ja si myslím, že treba riešiť tie deti

Bc. Saturyová

- mám osobnú skúsenosť s rod. Vidovou, matka nezvláda výchovu detí

- vraj tam býva neoprávnená matka p. Vidovej

- nemyslím si, že robíme z toho geto, za poslednú dobu sme tam dali mladé mamičky s deťmi

p. Šišková

- boli za mnou ľudia, poznám tu oblasť, tieto bytovky sa dajú prirovnať k väčším rod.

domov, teraz si tam ľudia nemôžu posediť, upratujú tam neporiadok, ktorý urobili niektorí z bytovky Gen. Štefánika 14, je potrebné tam urobiť poriadok s niektorými rodinami,

- tým aké je tam prostredie, sa znižuje hodnota nehnuteľnosti
- treba pri pridelovaní bytov zväžiť, komu tieto byty pridelujeme

Ing. Levická

- takéto signály mám aj ja, ľudia, ktorí potrebujú byt, nechcú ísť do Gen. Štefánika 14
- o tejto veci sme rozprávali na komisii bytovej, budeme mať výjazd, bez toho, aby o tom ľudia, ktorí tam bývajú, vedeli
- ak máme signál, že matka sa o dieťa nestará, treba pracovať so sociálnym odborom a úradom práce
- poznám problém rodiny Vidovej, riešili sme to niekoľko krát

MUDr. Novotný

- je v platnosti zákon, že rodičia detí, ktoré spáchajú nejaký trestný čin idú do basy
- hľadajme nejaké riešenie teraz, aby to nedopadlo ešte horšie

Ing. Slota

- je tam problém, matka skutočne nezvláda výchovu svojich detí, je to potrebné riešiť so sociálnou kuratelou

MUDr. Hencel

- aké sú ustanovenia v zmluve, keď sa porušuje domový poriadok, je možná výpoveď

Ing. Bešenej

- nedodržiavanie domového poriadku je výpovedným dôvodom

p. Nevlazla

- je to problémová rodina, tá pani je konfliktná, nezvláda svoje deti, narúša susedské vzťahy
- som za to, aby sa nájom rodine Vidovej nepredĺžil

p. primátor

- dávam návrh, aby zmluva s rod. Vidovou nebola predĺžená
- prísne budeme sledovať aj ďalšie rodiny, ktoré tam robia neporiadok, porušujú pravidlá

Ing. Zubal

- p. Vidová pôjde s tromi deťmi pod most?
- najprv riešme deti a potom byt

p. primátor

- sťahujem svoj návrh, ale nech sa im predĺži nájom len na tri mesiace a za ten čas nech sa riešia deti

Ing. Levická

- neviem, či sa to stihne za tie tri mesiace, pretože aj sociálno-právna ochrana detí je vyťažovaná, možno by bolo dobre vstúpiť do rokovania so sociálno-právnu ochranou detí a skúsiť to nejakým spôsobom vyriešiť, aby deti nezostali bez matky
- navrhujem prenájom na 6 mesiacov s výpovednou dobou

p. primátor
- súhlasím

Bc. Saturyová

- myslím si, že by sme mohli prenajať byt' aj na jeden rok ako to je uvedené v návrhu a za ten čas riešiť problém s deťmi

JUDr. Mačáková

- tých 6 mesiacov je také optimálne
- boli sme na šetrení v tejto rodine, už sme aj avizovali na ÚPSVaR, že matka nie je schopná sa postarať o deti, môžeme to opätovne urgovať

Bc. Saturyová

- navrhujem z uznesení o nájme bytov vyňať - v zmysle zákona č. 443/2010

Ing. Perignéthová

- v uznesení o predĺžení nájmu bytu p. Rusnačikovej je potrebné opraviť číslo bytu z č. 24 na č. 25

Po diskusii sa prešlo k hlasovaniu za predložené návrhy uznesení spolu s tým, že p. Vidovej sa nájomná zmluva predĺži len na 6 mesiacov a z uznesení o nájme bytov sa vyjme spojenie v zmysle zákona č. 443/2010.

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

a) r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že predĺženie nájmu bytu č. 5 na ul. Gen. Štefánika 14, Kežmarok o šesť mesiacov Božene Vidovej je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu

b) s c h v a ľ u j e

predĺženie nájmu bytu č. 5 na ul. Gen. Štefánika 14 v Kežmarku nájomcovi Božene Vidovej o šesť mesiacov.

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

a) r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že predĺženie nájmu bytu č. 6 na ul. Gen. Štefánika 14, Kežmarok o jeden rok Eve Martonovej prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu

b) s c h v a ľ u j e

predĺženie nájmu bytu č. 6 na ul. Gen. Štefánika 14 v Kežmarku nájomcovi Eve Martonovej o jeden rok.

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

a) r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že predĺženie nájmu bytu č. 2 na ul. Gen. Štefánika 14, Kežmarok o jeden rok Gustávovi G á b o r o v i s manželkou Janou je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu

b) s c h v a ľ u j e

predĺženie nájmu bytu č. 2 na ul. Gen. Štefánika 14 v Kežmarku nájomcovi Gustávovi Gáborovi s manželkou Janou o jeden rok.

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

a) r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že predĺženie nájmu bytu č. 3 na ul. Gen. Štefánika 14, Kežmarok o jeden rok Kataríne Kuš m i r e k o v e j je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu

b) s c h v a ľ u j e

predĺženie nájmu bytu č. 3 na ul. Gen. Štefánika 14 v Kežmarku nájomcovi Kataríne Kušmirekovej o jeden rok.

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

a) r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že predĺženie nájmu bytu č. 13 na ul. Gen. Štefánika 14, Kežmarok o jeden rok Marcela G á b o r o v e j s manželom Dušanom je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu

b) s c h v a ľ u j e

predĺženie nájmu bytu č. 13 na ul. Gen. Štefánika 14 v Kežmarku s nájomcom Marcelou Gáborovou s manželom Dušanom o jeden rok.

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

a) r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že predĺženie nájmu bytu č. 17 na ul. Gen. Štefánika 14, Kežmarok o jeden rok Ivete D o l l á k o v e j je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu

b) s c h v a ľ u j e

predĺženie nájmu bytu č.17 na ul. Gen. Štefánika 14 v Kežmarku nájomcovi Ivete Dollákovej o jeden rok.

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

a) r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že predĺženie nájmu bytu č. 21 na ul. Gen. Štefánika 14, Kežmarok o jeden rok Dominikovi Kredatusovi s manželkou Luciou je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu

b) s c h v a ľ u j e

predĺženie nájmu bytu č. 21 na ul. Gen. Štefánika 14 v Kežmarku nájomcovi Dominikovi Kredatusovi s manželkou Luciou o jeden rok.

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

a) r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že predĺženie nájmu bytu č. 24 na ul. Gen. Štefánika 14, Kežmarok o jeden rok Márii Kalafutovej je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu

b) s c h v a ľ u j e

predĺženie nájmu bytu č. 24 na ul. Gen. Štefánika 14 v Kežmarku nájomcovi Márii Kalafutovej o jeden rok.

29. Návrh na predĺženie nájmu bytov Košická 10

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

a) r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že predĺženie nájmu bytu č. 17 na ul. Košická 10 o tri roky Bc. Daniele Michlíkovej je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu

b) s c h v a ľ u j e

predĺženie nájmu bytu č. 17 na ul. Košická 10 v Kežmarku nájomcovi Bc. Daniele Michlíkovej o tri roky.

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

a) r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že predĺženie nájmu bytu č. 18 na ul. Košická 10 o tri roky JUDr. Jozefovi Lampartovi je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu

b) s c h v a ľ u j e

predĺženie nájmu bytu č. 18 na ul. Košická 10 v Kežmarku nájomcovi JUDr. Jozefovi Lampartovi o tri roky.

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

a) r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že predĺženie nájmu bytu č. 19 na ul. Košická 10 o tri roky Bronislave Šoltésovej s manželom je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu

b) s c h v a ľ u j e

predĺženie nájmu bytu č. 19 na ul. Košická 10 v Kežmarku nájomcovi Bronislave Šoltésovej s manželom o tri roky.

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

a) r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že predĺženie nájmu bytu č. 20 na ul. Košická 10 o tri roky Jánovi Režňákovi je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu

b) s c h v a ľ u j e

predĺženie nájmu bytu č. 20 na ul. Košická 10 v Kežmarku nájomcovi Jánovi Režňákovi o tri roky.

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

a) r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že predĺženie nájmu bytu č. 21 na ul. Košická 10 o tri roky Jozefovi Birošíkovi s manželkou je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu

b) s c h v a ľ u j e

predĺženie nájmu bytu č. 21 na ul. Košická 10 v Kežmarku nájomcovi Jozefovi Birošíkovi s manželkou o tri roky.

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

a) r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že predĺženie nájmu bytu č. 22 na ul. Košická 10 o tri roky Janke Bartošovej s manželom je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu

b) s c h v a ľ u j e

predĺženie nájmu bytu č. 22 na ul. Košická 10 v Kežmarku nájomcovi Janke Bartošovej s manželom o tri roky.

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

a) r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že predĺženie nájmu bytu č. 23 na ul. Košická 10 o tri roky Mgr. Janke Lackovej je prípadom hodným osobitného zreteľa o tri roky, z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu

b) s c h v a ľ u j e

predĺženie nájmu bytu č. 23 na ul. Košická 10 v Kežmarku nájomcovi Mgr. Janke Lackovej o tri roky.

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

a) r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že predĺženie nájmu bytu č. 25 na ul. Košická 10 o tri roky Ing. Silvii Rusnačíkovej s manželom je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu

b) s c h v a ľ u j e

predĺženie nájmu bytu č. 25 na ul. Košická 10 v Kežmarku nájomcovi Ing. Silvii Rusnačíkovej s manželom o tri roky.

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

a) r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že predĺženie nájmu bytu č. 26 na ul. Košická 10 o tri roky Bc. Adriane Saturyovej s manželom je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu

b) s c h v a ľ u j e

predĺženie nájmu bytu č. 26 na ul. Košická 10 v Kežmarku nájomcovi Bc. Adriane Saturyovej s manželom o tri roky.

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

a) r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že predĺženie nájmu bytu č. 28 na ul. Košická 10 o tri roky Eve Dlugošovej je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu

b) s c h v a ľ u j e

predĺženie nájmu bytu č. 28 na ul. Košická 10 v Kežmarku nájomcovi Eve Dlugošovej o tri roky.

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

a) r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že predĺženie nájmu bytu č. 29 na ul. Košická 10 o tri roky Ing. Jozefovi Martančíkovi s manželkou je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu

b) s c h v a ľ u j e

predĺženie nájmu bytu č. 29 na ul. Košická 10 v Kežmarku nájomcovi Ing. Jozefovi Martančíkovi s manželkou o tri roky.

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

a) r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že predĺženie nájmu bytu č. 30 na ul. Košická 10 o tri roky Silvii Gemzovej s manželom je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu

b) s c h v a ľ u j e

predĺženie nájmu bytu č. 30 na ul. Košická 10 v Kežmarku nájomcovi Silvi Gemzovej s manželom o tri roky.

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

a) r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že predĺženie nájmu bytu č. 31 na ul. Košická 10 o tri roky Mgr. Eve R a f f a j o v e j je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu

b) s c h v a ľ u j e

predĺženie nájmu bytu č. 31 na ul. Košická 10 v Kežmarku nájomcovi Mgr. Eve Raffajovej o tri roky.

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

a) r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že predĺženie nájmu bytu č. 32 na ul. Košická 10 o tri roky MUDr. Serhiymu R a k o v i je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu

b) s c h v a ľ u j e

predĺženie nájmu bytu č. 32 na ul. Košická 10 v Kežmarku nájomcovi MUDr. Serhiymu Rakovi o tri roky.

30. Návrh na predĺženie nájmu bytov Weilburská 3, Kežmarok

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

a) r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že predĺženie nájmu bytu č. 19 na ul. Weilburská 3 o tri roky Veronike Š o l t ý s o v e j s manželom Branislavom je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu

b) s c h v a ľ u j e

predĺženie nájmu bytu č. 19 na ul. Weilburská 3 v Kežmarku s nájomcom Veronikou Šoltýsovou s manželom Branislavom o tri roky.

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

a) r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že predĺženie nájmu bytu č. 22 na ul. Weilburská 3 o tri roky Dušanovi Z a t k o v s k é m u s manželkou Luciou je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu

b) s c h v a ľ u j e

predĺženie nájmu bytu č. 22 na ul. Weilburská 3 v Kežmarku s nájomcom Dušanom Zatkovským s manželkou Luciou o tri roky.

31. Návrh na prenájom bytov č. 19,22 na ul. Lanškrounská 3, Kežmarok

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

a) rozhoduje

v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom bytu č. 22 na ul. Lanškrounská 3 v Kežmarku žiadateľovi Bc. Branislavovi D r a v e c k é m u s manželkou, trvale bytom Karola Kuzmányho 39, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu ich nevyhovujúcej súčasnej bytovej situácie

b) s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 22, Lanškrounská 3, Kežmarok Bc. Branislavovi Draveckému s manželkou, trvale bytom Karola Kuzmányho 39, Kežmarok na dobu troch rokov.

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

a) rozhoduje

v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom bytu č. 19 na ul. Lanškrounská 3 v Kežmarku žiadateľovi Márii M a d e j o v e j trvale bytom P. J. Šafárika 16, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu vyriešenia jej súčasnej bytovej situácie

b) s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 19, Lanškrounská 3, Kežmarok Márii Madejovej, trvale bytom P.J. Šafárika 16 Kežmarok na dobu troch rokov.

32. Návrh na prenájom bytov č. 8, 28, 30, Gen. Štefánika 14, Kežmarok

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

a) rozhoduje

v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom bytu č. 8 na ul. Gen. Štefánika 14 v Kežmarku Márii Špatovej, trvale bytom Hlavné námestie 64, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že v zmysle rozsudku Okresného súdu Kežmarok má Mesto povinnosť poskytnúť Márii Špatovej prístrešie

b) s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 8 Gen. Štefánika 14, Kežmarok Márii Špatovej, trvale bytom Hlavné námestie 64, Kežmarok, na dobu jedného roka.

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

a) rozhoduje

v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom bytu č. 28 na ul. Gen. Štefánika 14 v Kežmarku Denise Makovskej, trvale bytom Lanškrounská 13, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu potreby vyriešenia bytovej situácie

b) s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 28 Gen. Štefánika 14, Kežmarok Denise Makovskej, trvale bytom Lanškrounská 13, Kežmarok, na dobu jedného roka.

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

a) rozhoduje

v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom bytu č. 30 na ul. Gen. Štefánika 14 v Kežmarku Eve Bogolovej, trvale bytom Petržalská 22, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu potreby vyriešenia bytovej situácie

b) s c h v a ľ u j e

nájom bytu č. 30 Gen. Štefánika 14, Kežmarok Eve Bogolovej, trvale bytom Lanškrounská 13, Kežmarok, na dobu jedného roka.

33. Návrh na predĺženie nájmu bytu Košická 1, Kežmarok

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

a) r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že predĺženie nájmu bytu č. 14 na ul. Košická 1 o tri roky Mgr. Jozefovi Kubošim u je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu práva nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu

b) s c h v a ľ u j e

predĺženie nájmu bytu č. 14 na ul. Košická 1 v Kežmarku s nájomcom Mgr. Jozefom Kubošim o tri roky.

hlasovanie za predložené návrhy uznesení spolu

za: 14, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Baráthová, Figlár, Hencel, Kredátus, Levická, Nevlazla, Novotný, Rochová, Saturyová, Šišková, Švedlár, Švirloch, Víznerová, Zubal

nepřítomná: Holopová

Prijaté uznesenia dostali č. 225/2011 až 254/2011

34. Rôzne

Z dôvodu opakujúceho sa problému s prevádzkou predajne Jaccar som zmenil otváracie hodiny v predajni a to v piatok a v sobotu do 20.00 hod. Táto zmena bola oznámená majiteľovi predajne p. Adamjakovi, ktorý to nerešpektoval, podal odvolanie. Bude sa to riešiť v zmysle prijatého VZN. Je predpoklad, že sa k tomuto problému stretneme na mimoriadnom zasadnutí MsZ.

Ďalším opatrením na riešenie tohto problému by bolo osadenie železnej brány ako je podchod k lekární Ľubka. Toto opatrenie bolo prerokované aj s p. Bujnovou – Krajský pamiatkový úrad.

35. Interpelácie

PhDr. Baráthová

- bezdomovci – čo bude s nimi v zime, máme nejaké riešenie?

p. primátor

- máme, garáž je stále v prevádzke, máme aj domček na Slavkovskej ulici, zvažovali sme aj o použití unimobuniiek, ktoré máme v areáli kúpaliska

PhDr. Baráthová

- koľko bezdomovcov je v Kežmarku

p. primátor

- je ich okolo tridsať

PhDr. Baráthová

- vieme ako je to s Rómami, jedna z možností, ktorá by ich pozdvihla, je vzdelanie
- v Kežmarku sa začala činnosť súkromného gymnázia so sídlom v Košiciach, vedie ho Kežmarčanka, mali dohodnuté priestory, tie im však nevyšli, písali aj žiadosť na MsÚ, odpoveď dodnes nedostali
- momentálne sú v priestoroch bývalej vinárni u Klempára

p. primátor

- nemáme voľné priestory, uvažovali sme o budove bývalých kasárni, no nie sme schopní sprevádzkovať budovu kvôli dvom miestnostiam
- nemáme zatiaľ riešenie

Bc. Saturyová

- obyvatelia Hradného námestia sa sťažovali na školu, ktorá je v bývalých priestoroch vinárne u Klempára, vraj to tam nevyzerá ako vyučovanie

p. primátor

- budova nie je mestská, nevieme tam zasiahnuť
- neviem o zahájení školského roka v spomínanej škole

Ing. Levická

- chcem poďakovať za rekonštrukciu nášho historického cintorína
- chcem sa opýtať, či majú Technické služby zmapované všetky hrobové miesta, pretože v súlade s legislatívou by mal mať každý ošetrované hrobové miesto zmluvou
- ak sa niekto už nemôže starať o hroby (býva ďaleko, zdravotné dôvody), nemohli by Technické služby poskytovať takú službu za určitú úhradu?

p. primátor

- máme prehľad o hrobových miestach, tieto hrobové miesta sú platené

Ing. Krok

- všetky hrobové miesta sú zmapované, je veľa hrobov, o ktoré sa nikto nestará, čo sa týka požiadavky o starostlivosť o hrob na diaľku, zatiaľ sme takúto požiadavku nemali
- ak skončí doba prenájmu hrobového miesta, zasielame výzvy, čakáme 4 roky, ak sa dovedy nikto neozve, hrobové miesto sa zruší

PhDr. Baráthová

- mnohé náhrobky sú historické, to by bola škoda ich zničiť

Ing. Krok

- rokoval som o tom s p. Bujnovou (Krajský pamiatkový úrad), tých historických náhrobkov nie je v Kežmarku veľa, prejde si ich a tie vzácnejšie sa zachovávajú ako historická pamiatka

Ing. Karpiš

- čo sa týka digitalizácie hrobových miest, sú veľmi dobre spracované
- na webovej stránke mesta je virtuálny cintorín, kde sa dá symbolicky zapáliť sviečka

Bc. Saturyová

- chcem poukázať na stav parku Alfreda Grossa, v mieste bývalej fontány chýbajú kusy mramoru

p. primátor

- chcem Vás poprosiť, aby ste vecí, ktoré sa dajú vyriešiť na úrade, riešili tam, nie v rámci interpelácií

Ing. Zubal

- som v DR spoločnosti Spravbytherm a chcem informovať o plnení záväzkov nemocnice Kežmarok voči spoločnosti Spravbytherm
- budem hovoriť v korunách, tento rok boli vystavené faktúry vo výške 554 tis. Sk, uhradených bolo 80 tis. Sk, celkový dlh nemocnice voči Spravbythermu je 4 227 tis. korun
- schvaľovali sme dotáciu pre nemocnicu, ktorej sme pomohli začať splácať dlh v sociálnej poisťovni a nemocnica sa takto zachovala voči mestskej organizácii
- chcel by som, aby sa do konca roka tieto faktúry pohli

p. primátor

- čo sa týka nemocnice, mám informáciu od p. riaditeľa, že začali splácať mesačné splátky za posledné dva mesiaca a požiadali listom mesto, aby sme trochu počkali so splácaním dlhu, dlh začnú splácať za dva tri mesiace, dlh by už nemal narastať

Ing. Zubal

- budem to ako člen DR sledovať

MUDr. Hencel

- chcem poprosiť, aby sa do najbližšieho plánovaného zasadnutia MsZ pripravila informácia ohľadom problematiky zimného štadióna

MUDr. Novotný

- nemocnica si je vedomá toho dlhu voči spoločnosti Spravbytherm, najprv však musela začať splácať dlh sociálnej poisťovne, ak by sa to nezaplatilo, nemocnica by skončila
- je tu prísľub, že začne splácať aj dlh voči Spravbythermu

p. primátor

- zástupca gen. riaditeľ sociálnej poisťovne mi volal a poďakoval zato, že sa začal dlh splácať
- budem robiť všetko preto, aby spoločnosť Spravbytherm o svoje peniaze neprišla

Mgr. Švirloch

- povinné zverejňovanie zmlúv, faktúr, objednávok - prednedávnom Transparency International Slovensko hodnotila 100 internetových stránok samospráv, kde mesto Kežmarok skončilo na 67-72 mieste s počtom bodov 50 zo 100, dali nám 0 bodov za prehľadnosť, 0 bodov za užívateľský komfort
- chystá sa v tomto nejaké zlepšenie?

p. primátor

- Transparency International Slovensko tiež hodnotila 100 samospráv z hľadiska celkovej transparentnosti a mesto Kežmarok skončilo na 16 mieste, najlepší v Prešovskom kraji a tretí najlepší vo Východoslovenskom kraji
- keď už spomíname zápory, treba spomenúť aj klady

p. prednosta

- nabehli sme na zverejňovanie veľmi skoro, aby sme splnili to, čo vláda chcela
- stále sme nedostali usmernenie, ako to má byť
- zákon sme splnili, je tam všetko, čo má byť, ak to nie je tak, ako si to niekto predstavuje, nech nám dajú usmernenie a my to spravíme

Ing. Figlár

- chcem sa opýtať, čo si chcel týmto povedať Boris, chcel si povedať niečo zle?

Mgr. Švirloch

- nie, chcel som len povedať, že tá prehl'adnosť je zlá, nehovorím, že tam niečo chýba

PhDr. Baráthová

- chcem zložiť poklonu novinám Kežmarok, robia to dvaja ľudia a robia to dobre

Ing. Zubal

- ja chcem pochváliť internetovú stránku mesta
- KTV dáva na youtube v HD kvalite veľmi kvalitné snímky, chválím KTV, že za tak málo peňazí, dokážu robiť také veci
- čo sa týka novín Kežmarok, mám jednu pripomienku, noviny nie sú o biznise ale o dosahu k ľuďom, na internete sú staré čísla novín, je tam sklz aj niekoľko čísel
- pri redakcii by mala byť skrinka, kde by bolo najnovšie číslo novín, aby si ich mohli prečítať aj bezdomovci

Bc. Saturyová

- my úmyselne nedávame aktuálne číslo na internet, znížila by sa čitateľnosť u nás, medzi Kežmarčanmi, znížila by sa predajnosť novín
- mňa veľmi mrzí, že noviny Kežmarok išli do predaja, že sa nedávajú občanom do schránok, ako to bolo v minulosti

Ing. Zubal

- navrhujem, aby sme sa k tomu stretli, aj s p. Humeníkom

p. Šišková

- chcem Vás všetkých poprosiť o to, aby sa v bode Interpelácie riešili len tie veci, ktoré sa nedali vyriešiť na úrade

MUDr. Hencel

- chcem sa vyjadriť k tomu, čo povedal p. poslanec Švirloch, myslím si, že tá jeho pripomienka bola na mieste, upozornil na niečo, čo sa dá zlepšiť

36. Záver

Na záver rokovania poďakoval primátor mesta prítomným za účasť a poprial im pekný zbytok dňa.

Ing. Igor Šajtlava
primátor mesta

Ing. Ladislav Faix
prednosta úradu

Overovatelia zápisnice: p. Milan Nevlazla
p. Katarína Šišková

Zapísala: Zuzana Purschová