



**MESTO KEŽMAROK**  
Mestský úrad  
Hlavné námestie 1, 060 01 KEŽMAROK

Kežmarok 14. 04. 2011  
Číslo spisu: 127/2011/5

**Z á p i s n i c a**  
**zo zasadnutia MsZ konaného dňa 14. 04. 2011**

**Prítomní:** poslanci MsZ podľa prezenčnej listiny

**Ospravedlnení:** PhDr. Eleonóra Baráthová  
Mgr. Sylvia Holopová  
Ing. Milan Zubal

**Ďalší prítomní**

Ing. Ladislav Faix – prednosta úradu  
Ing. Ľudmila Gnojčáková – hlavný kontrolór mesta  
p. Ladislav Melikant – vedúci organizačno-správneho odd.  
Ing. Miroslav Karpiš – vedúci ekonomického odd.  
Ing. Eva Kelbelová – poverená vedením odd. ÚP, ŽP a SP  
Ing. Agáta Perignáthová – vedúca odd. majetkovopráv. a správy majetku  
Ing. Gabriela Bodnárová – vedúca odd. RR a CR  
JUDr. Viera Mačáková – vedúca odd. sociálnych vecí  
Ing. Renáta Kroková – vedúca odd. školstva  
Ing. Milan Slota – náčelník MsP  
PaedDr. Zuzana Dučáková – riaditeľka Stacionár „Korytnačka“  
Mgr. Gabriela Kantorková – riaditeľka MsKS  
Mgr. Juraj Fabis – riaditeľ ZŠ, Nižná brána 8, Kežmarok  
Mgr. Vladimír Janček – riaditeľ STZ  
Ing. Slávka Mihaliková – Spravbytherm, s.r.o., Kežmarok  
Bc. Janka Backárová – riaditeľka MŠ, K. Kuzmányho, Kežmarok  
p. Jarmila Kopkášová – riaditeľka MŠ, Severná, Kežmarok  
Mgr. Mariana Tatranská – riaditeľka ZUŠ, Dr. D. Fischera, Kežmarok  
Mgr. Miroslav Beňko – riaditeľ ZŠ, Hradné námestie, Kežmarok  
Bc. Želmíra Hanisková – riaditeľka MŠ, Cintorínska, Kežmarok  
Zuzana Purschová – zapisovateľka  
Ostatní hostia

**Program:**

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľky

3. Vyhodnotenie stavu plnenia uznesení prijatých MsZ v Kežmarku k 14. 04. 2011 za kontrolované obdobie roka 2011 a predchádzajúce obdobia
4. Informácia o výsledkoch následných finančných kontrol vykonaných v priebehu I. polroka 2011
5. Informácia o stave pohľadávok a záväzkov Nemocnice Dr. Vojtecha Alexandra, n.o., Kežmarok k 31. 12. 2010
6. Návrh na zníženie pohľadávok spoločnosti Spravbytherm, s.r.o. voči Nemocnici Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku, n.o.
7. Správa o hospodárení mesta Kežmarok počas rozpočtového provizória v roku 2011
8. Návrhy na vyradenie majetku mesta a jeho organizácií
9. Zmena rozpočtu mesta Kežmarok pre rok 2011 rozpočtovým opatrením č. 2/2011
10. Návrh VZN č. 5/2011 o povinnosti vypracovať a aktualizovať povodňový plán záchranných prác
11. Návrh VZN č. 6/2011 o zásobovaní pitnou vodou obyvateľstva v období krízovej situácie na území mesta Kežmarok
12. Návrh VZN č. 7/2011, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 3/2009 o poskytovaní sociálnych služieb na území mesta Kežmarok
13. Návrh VZN č. 8/2011, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 5/2009 v znení VZN č. 6/2010 o poskytovaní sociálnych služieb, o spôsobe a výške úhrad za tie služby v Dennom stacionári Korytnačka v Kežmarku
14. Návrh na pridelenie bytu v Dome s opatrovateľskou službou na ul. Baštová 8 v Kežmarku
15. Návrh rozdelenia dotácií pre kultúrne kluby z rozpočtu mesta Kežmarok na rok 2011 podľa VZN č. 2/2010
16. Prerokovanie zahraničných služobných ciest primátora a viceprimátora mesta Kežmarok:
  - a) do Varšavy – 7. a 8. apríla 2011
  - b) do Ostravy dňa 10. 5. 2011
  - c) do partnerského mesta Zgierz v dňoch 3. – 5. júna 2011
17. Návrh na odpredaj motorových vozidiel Škoda SUPERB a HYUNDAI motor H-1
18. Návrh na odpredaj pozemku KN-C 1086 k.ú. Kežmarok
19. Návrh na odpredaj pozemku KN-C 2624/40 k.ú. Ľubica – Ing. Marián Sýkora, Kežmarok
20. a) Návrh na uzavretie nájomných zmlúv o nájme bytov  
b) Návrh na predĺženie doby nájmu bytov
21. Návrh na prenájom nebytového priestoru – garáž na ul. Gen. Štefánika 41, Kežmarok
22. Návrh na odpredaj mestského bytu v meste Veľký Krtíš (Pavol Pišta s manželkou)
23. Návrh na odpredaj rozpracovanej investície v účtovnej evidencii mesta Kežmarok – Slovenskému vodohospodárskemu podniku, š.p. Banská Štiavnica
24. Odpredaj spoluvlastníckeho podielu 1/5 objektu, s.č. 1408 ( Hotel Štart Kežmarok)
25. Návrh na prenájom časti pozemku pod predajným stánkom – Martin Kyšľa – STAVEX, s.r.o., Michalská 71, Kežmarok
26. Návrh na predĺženie prenájmu nebytových priestorov:
  - Ing. Štefan Kuric, Gen. Štefánika 930/29, Kežmarok
  - MEGAS trade, s.r.o., Slavkovská 29, Kežmarok
  - Mária Vašová, Gen. Štefánika 23, Kežmarok
  - MUDr. Karin Slameňová, Neštátna USG ambulancia, Hviezdoslavova 27, Kežmarok
  - MUDr. Lýdia Mrštínová, Neštátna očná ambulancia, Hviezdoslavova 27, Kežmarok

27. Návrh na predĺženie prenájmu objektu na ul. Slavkovská 711/45 v Kežmarku a pozemkov KN-C 1721 záhrada a pozemok KN-C 1722, k.ú. Kežmarok pre potreby OZ ÚTULOK, M. Lányiho 15, Kežmarok
28. Návrh na predĺženie prenájmu nebytových priestorov – Baštová 12, Kežmarok – Mgr. Monika Pjataková, Zochova 45, Kežmarok
29. Návrh na prenájom časti pozemku pod predajným stánkom pri poliklinike ul. Dr. Daniela Fischera, Kežmarok – Eduard Griglák, Belanská vináreň, Petzvalova 2, Sp. Belá
30. Návrh na zmenu nájomcu v nebytovom priestore na ul. Hlavné námestie 58, Kežmarok – Pohoda Kežmarok , s.r.o., Zochova 1705, Kežmarok
31. Návrh na predĺženie nájmu časti pozemku pod prevádzkou Bistro – občerstvenie, oproti supermarketu LIDL v Kežmarku – Zemančík Slávko s manželkou, ul. Slavkovská , Kežmarok
32. Návrh na prenájom časti oplotenia cintorínov – TS, s.r.o., Kežmarok
33. Návrh na zrušenie nájmu dohodou k 01. 07. 2011 – TURSERSVIS KST, s.r.o., Záborského 33, Bratislava  
 Návrh na prenájom lesných pozemkov
  - Klub turistov, Záborského 33, Bratislava
  - Slovenský horolezecký spolok JAMES, Junácka 6, Bratislava
34. Zmeny Územného plánu mesta Kežmarok – lokalita Pradiareň, Kežmarok
35. Návrh na prenájom pozemku – KN-C 2131/1 k.ú. Kežmarok, Róbert Ležák, Tehelňa 1, Kežmarok
36. Návrh na prenájom pozemku – KN-C 2131/1, k.ú. Kežmarok – Ernest Jurdík, Tehelňa 3, Kežmarok
37. Rôzne
38. Interpelácie
39. Záver

## **1. Otvorenie**

Zasadnutie MsZ otvoril a viedol PhDr. Igor Kredátus, viceprimátor mesta. Na úvod privítal všetkých prítomných, ospravedlnil neúčast' p. primátora na zasadnutí zo zdravotných dôvodov, predstavil prednostu MsÚ Ing. Ladislava Faixa, ktorý bol 1. 4. 2011, po výberovom konaní, menovaný p. primátorom do funkcie prednostu úradu.

Oboznámil prítomných s predloženým návrhom programu rokovania a navrhol nasledujúce zmeny:

- doplniť bod č. 16 o návrh na prerokovanie služobnej cesty p. primátora mesta do Weilburgu v dňoch 4. -5. júna 2011
- vymeniť pôvodný návrh uznesenia v bode č. 33 za nový návrh
- doplniť bod Rôzne o návrh na uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena – Obec Malý Slavkov a o návrh na zmenu uznesenia o prenájme lesného majetku mesta Kežmarok v TANAP-e spoločnosti Lesy mesta Kežmarok, s.r.o.
- stiahnuť z rokovania bod č. 18

## Upravený program rokovania

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľky
3. Vyhodnotenie stavu plnenia uznesení prijatých MsZ v Kežmarku k 14. 04. 2011 za kontrolované obdobie roka 2011 a predchádzajúce obdobia
4. Informácia o výsledkoch následných finančných kontrol vykonaných v priebehu I. polroka 2011
5. Informácia o stave pohľadávok a záväzkov Nemocnice Dr. Vojtecha Alexandra, n.o., Kežmarok k 31. 12. 2010
6. Návrh na zníženie pohľadávok spoločnosti Spravbytherm, s.r.o. voči Nemocnici Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku, n.o.
7. Správa o hospodárení mesta Kežmarok počas rozpočtového provizória v roku 2011
8. Návrhy na vyradenie majetku mesta a jeho organizácií
9. Zmena rozpočtu mesta Kežmarok pre rok 2011 rozpočtovým opatrením č. 2/2011
10. Návrh VZN č. 5/2011 o povinnosti vypracovať a aktualizovať povodňový plán záchranných prác
11. Návrh VZN č. 6/2011 o zásobovaní pitnou vodou obyvateľstva v období krízovej situácie na území mesta Kežmarok
12. Návrh VZN č. 7/2011, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 3/2009 o poskytovaní sociálnych služieb na území mesta Kežmarok
13. Návrh VZN č. 8/2011, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 5/2009 v znení VZN č. 6/2010 o poskytovaní sociálnych služieb, o spôsobe a výške úhrad za tie služby v Dennom stacionári Korytnačka v Kežmarku
14. Návrh na pridelenie bytu v Dome s opatrovateľskou službou na ul. Baštová 8 v Kežmarku
15. Návrh rozdelenia dotácií pre kultúrne kluby z rozpočtu mesta Kežmarok na rok 2011 podľa VZN č. 2/2010
16. Prerokovanie zahraničných služobných ciest primátora a viceprimátora mesta Kežmarok:
  - a. do Varšavy – 7. a 8. apríla 2011
  - b. do Ostravy dňa 10. 5. 2011
  - c. do partnerského mesta Zgierz v dňoch 3. – 5. júna 2011
  - d. do partnerského mesta Weilburg v dňoch 4. – 5. júna 2011
17. Návrh na odpredaj motorových vozidiel Škoda SUPERB a HYUNDAI motor H-1
18. Návrh na odpredaj pozemku KN-C 2624/40 k.ú. Ľubica – Ing. Marián Sýkora, Kežmarok
19. a) Návrh na uzavretie nájomných zmlúv o nájme bytov  
b) Návrh na predĺženie doby nájmu bytov
20. Návrh na prenájom nebytového priestoru – garáž na ul. Gen. Štefánika 41, Kežmarok
21. Návrh na odpredaj mestského bytu v meste Veľký Krtíš (Pavol Pišta s manželkou)
22. Návrh na odpredaj rozpracovanej investície v účtovnej evidencii mesta Kežmarok – Slovenskému vodohospodárskemu podniku, š.p. Banská Štiavnica
23. Odpredaj spoluvlastníckeho podielu 1/5 objektu, s.č. 1408 ( Hotel Štart Kežmarok)
24. Návrh na prenájom časti pozemku pod predajným stánkom – Martin Kyšela – STAVEX, s.r.o., Michalská 71, Kežmarok
25. Návrh na predĺženie prenájmu nebytových priestorov:
  - Ing. Štefan Kuric, Gen. Štefánika 930/29, Kežmarok

- MEGAS trade, s.r.o., Slavkovská 29, Kežmarok
- Mária Vašová, Gen. Štefánika 23, Kežmarok
- MUDr. Karin Slameňová, Neštátna USG ambulancia, Hviezdoslavova 27, Kežmarok
- MUDr. Lýdia Mrštinová, Neštátna očná ambulancia, Hviezdoslavova 27, Kežmarok
- 26. Návrh na predĺženie prenájmu objektu na ul. Slavkovská 711/45 v Kežmarku a pozemkov KN-C 1721 záhrada a pozemok KN-C 1722, k.ú. Kežmarok pre potreby OZ ÚTULOK, M. Lányiho 15, Kežmarok
- 27. Návrh na predĺženie prenájmu nebytových priestorov – Baštová 12, Kežmarok – Mgr. Monika Pjataková, Zochova 45, Kežmarok
- 28. Návrh na prenájom časti pozemku pod predajným stánkom pri poliklinike ul. Dr. Daniela Fischera, Kežmarok – Eduard Griglák, Belanská vináreň, Petzvalova 2, Sp. Belá
- 29. Návrh na zmenu nájomcu v nebytovom priestore na ul. Hlavné námestie 58, Kežmarok – Pohoda Kežmarok , s.r.o., Zochova 1705, Kežmarok
- 30. Návrh na predĺženie nájmu časti pozemku pod prevádzkou Bistro – občerstvenie, oproti supermarketu LIDL v Kežmarku – Zemančík Slávko s manželkou, ul. Slavkovská , Kežmarok
- 31. Návrh na prenájom časti oplotenia cintorínov – TS, s.r.o., Kežmarok
- 32. Návrh na zrušenie nájmu dohodou k 01. 07. 2011 – TURSERSVIS KST, s.r.o., Záborského 33, Bratislava
- Návrh na prenájom lesných pozemkov
- Klub turistov, Záborského 33, Bratislava
- Slovenský horolezecký spolok JAMES, Junácka 6, Bratislava
- 33. Zmeny Územného plánu mesta Kežmarok – lokalita Pradiareň, Kežmarok
- 34. Návrh na prenájom pozemku – KN-C 2131/1 k.ú. Kežmarok, Róbert Ležák, Tehelňa 1, Kežmarok
- 35. Návrh na prenájom pozemku – KN-C 2131/1, k.ú. Kežmarok – Ernest Jurdík, Tehelňa 3, Kežmarok
- 36. Rôzne
- 37. Interpelácie
- 38. Záver

Hlasovanie za upravený program rokovania

za: 11, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Figlár, Hencel, Kredátus, Levická, Nevlazla, Rochová, Saturyová, Šišková, Švedlár, Švirloch, Víznerová

neprítomní: Baráthová, Holopová, Zubal, Novotný

## **2. Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľky**

**- do návrhovej komisie boli zvolení:** Ing. Eleonóra Levická, MUDr. Ján Hencel

hlasovanie za: 9, proti: 0, zdržal sa: 2

za: Figlár, Kredátus, Nevlazla, Rochová, Saturyová, Šišková, Švedlár, Švirloch, Víznerová  
zdržal sa: Levická, Hencel

neprítomní: Baráthová, Holopová, Zubal, Novotný

- *za overovateľov zápisnice boli určení:* Ing. arch. Jozef Figlár, Juraj Švedlár
- *zapisovateľka:* Zuzana Purschová

### **3. Vyhodnotenie stavu plnenia uznesení prijatých MsZ v Kežmarku k 14. 4. 2011, za kontrolované obdobie roka 2011 a predchádzajúce obdobia**

*Ing. Gnojčáková*

- informovala o predložennom návrhu

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku berie na vedomie vyhodnotenie stavu plnenia uznesení prijatých Mestským zastupiteľstvom k 14. 4. 2011, za kontrolované obdobie roka 2011 a predchádzajúce obdobia.**

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 11, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Figlár, Hencel, Kredátus, Levická, Nevlazla, Rochová, Saturyová, Šišková, Švedlár, Švirloch, Víznerová

neprítomní: Baráthová, Holopová, Zubal, Novotný

**Prijaté uznesenie dostalo č. 65/2011.**

### **4. Informácia o výsledkoch následných finančných kontrol vykonaných v priebehu I. polroka 2011**

*Ing. Gnojčáková*

- informovala o predložennom návrhu

*MUDr. Hencel*

- požiadal o možnosť vystúpenia p. Becka a p. Pospíšila zo spoločnosti Prvá popradská developerská spoločnosť k predloženému návrhu a to konkrétne k bodu C, pís. b, c – súčasný stav zimného štadióna

- v prípade, že to nebude dnes možné, navrhol zvolať k problematike riešenia zimného štadióna mimoriadne zasadnutie MsZ

*p. viceprimátor*

- konštatoval, že je lepší ten druhý návrh, z toho dôvodu, že p. primátor je dnes neprítomný a osobne sa on zúčastnil dvoch rokovaní s ministrami ohľadom riešenia situácie zimného štadióna

*MUDr. Hencel*

- vzhľadom k tomu, že nebol na zasadnutí MsZ prítomný p. Beck a p. Pospíšil, stiahol svoj prvý návrh

Po diskusii sa prešlo k hlasovaniu za druhý návrh poslanca Hencla - zvolať mimoriadne zasadnutie MsZ k bodu C, písm. b, c – situácia ohľadom zimného štadióna

za: 10, proti: 0, zdržal sa: 2

za: Figlár, Hencel, Levická, Nevlazla, Rochová, Saturyová, Šišková, Švedlár, Švirloch, Víznerová

zdržal sa: Novotný, Kredátus

neprítomní: Baráthová, Holopová, Zubal

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku berie na vedomie informáciu o výsledku následnej finančnej kontroly zabezpečovania pokladničných operácií mesta a zabezpečovania úplnosti, správnosti a preukázateľnosti uplatňovania cestovných náhrad – správu č. 1/2011, vykonanej na Mestskom úrade, Hlavné námestie 1, Kežmarok, za kontrolované obdobie III. a IV. štvrt'roka 2010.**

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku berie na vedomie informáciu o výsledku následnej kontroly zabezpečovania postupu pri uplatňovaní a vykonávaní zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov – záznam č. 1/2011, vykonanej na Mestskom úrade, Hlavné námestie 1, Kežmarok a v príspevkových a rozpočtových organizáciách mesta, v mieste ich trvalého pôsobenia, za kontrolované obdobie roka 2010.**

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku berie na vedomie informáciu o výsledku následnej finančnej kontroly uzatvorených zmlúv a úhrad faktúr, súvisiacich s rekonštrukciou Zimného štadióna Správy telovýchovných zariadení mesta Kežmarok – záznam č. 2/2011, vykonanej na Mestskom úrade, Hlavné námestie 1, Kežmarok a na Správe telovýchovných zariadení mesta Kežmarok, za obdobie od vzniku zmlúv a úhrad faktúr do 31. 12. 2010 a zároveň žiada primátora mesta zvolať mimoriadne zasadnutie Mestského zastupiteľstva k bodu C, pís. b, c.**

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku berie na vedomie informáciu o výsledku následnej finančnej kontroly zabezpečovania pokladničných operácií, úplnosti, správnosti a preukázateľnosti uplatňovania zákona č. 283/2002 Z. z. o cestovných náhradách v znení zmien a doplnkov a kontrolu úhrad sadzieb nájomného podľa platného VZN mesta Kežmarok – záznam č. 3/2011, vykonanej na Základnej škole Dr. D. Fischera 2, Kežmarok, za kontrolované obdobie roka 2010.**

*Mgr. Švirloch*

- požiadal, aby bol z mimoriadneho zasadnutia MsZ urobený záznam kežmarskou televíziou

hlasovanie za predložené návrhy uznesení spolu

za: 12, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Figlár, Hencel, Kredátus, Levická, Nevlazla, Rochová, Saturyová, Šišková, Švedlár, Švirloch, Víznerová, Novotný

neprítomní: Baráthová, Holopová, Zubal

**Prijaté uznesenia dostali č. 66/2011, č. 67/2011, č. 68/2011, č. 69/2011.**

## **5. Informácia o stave pohľadávok a záväzkov Nemocnice Dr. Vojtecha Alexandra, n.o., Kežmarok, k 31. 12. 2010**

*Ing. Gnojčáková*

- informovala o predložennom návrhu

*MUDr. Hencel*

- informoval o tom, že touto problematikou sa zaoberala aj zdravotná komisia na svojom zasadnutí, nevzišli však žiadne kroky na odstránenie tých nedoplatkov  
- poukázal na to, že ani nemocnica nedokáže túto problematiku riešiť, ani rozpočet mesta a nemocnice túto problematiku v najbližšom období neriešia

*PhDr. Kredátus*

- informoval o tom, že sa uskutočnili rokovania so sociálnou poisťovňou v Bratislave i s riaditeľom sociálnej poisťovne, pobočka Poprad, kde sa dohodli určité kroky splácania dlhu a tie sa plnia, mesto hľadá cestu ako nemocnici pomôcť, čo sa týka splatenia dlhu sociálnej poisťovni

*Ing. Gnojčáková*

- poukázala na to, že sa táto situácia rieši, jedným z návrhov bola aj reštrukturalizácia dlhu

*MUDr. Novotný*

- poukázal na rozdielne platby zo zdravotných poisťovní za rovnaké úkony v nemocniciach, platby za diagnózu by zvýhodňovali také nemocnice ako je naša

Po diskusii sa prešlo k hlasovaniu za predložený návrh uznesenia

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku berie na vedomie informáciu o výsledku následnej finančnej kontroly stavu pohľadávok a záväzkov Nemocnice Dr. Vojtecha Alexandra, n.o. Kežmarok, evidovaných k 31. 12. 2010, vykonanej v Nemocnici Dr. Vojtecha Alexandra, n.o. Kežmarok, za rok 2010.**

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 12, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Figlár, Hencel, Kredátus, Levická, Nevlazla, Rochová, Saturyová, Šišková, Švedlár, Švirloch, Víznerová, Novotný

neprítomní: Baráthová, Holopová, Zubal

**Prijaté uznesenie dostalo č. 70/2011.**

## **6. Návrh na zníženie pohľadávok spoločnosti Spravbytherm, s.r.o. voči Nemocnici Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku, n.o.**

*Ing. Karpiš*

- informoval o predložennom návrhu



MUDr. Hencel

- pýtal sa, či tento spôsob riešenia problematiky nezakladá problém voči daňovému úradu, vzhľadom k tomu, že dochádza k zníženiu záväzku

Ing. Karpiš

- poukázal na to, že je to riešené tak, aby to bolo v poriadku, je to v súlade s rozpočtovými a daňovými pravidlami

MUDr. Hencel

- informoval sa, či nie je vhodnejšie riešiť túto situáciu poskytnutím úveru nemocnici, poprípade iným spôsobom, pretože tento spôsob, ktorý je navrhnutý, je takým skrytým dotovaním nemocnice a ovplyvňuje to hospodársky výsledok spoločnosti Spravbytherm, s.r.o.

Ing. Karpiš

- súhlasí s názorom poslanca Hencla, že ide o nepriamu dotáciu, vzhľadom k tomu, že mesto momentálne nedisponuje bežnými finančnými prostriedkami, ktoré môže použiť na bežné výdavky, pristúpilo sa k takému to riešeniu

MUDr. Novotný

- ide o určitú formu pomoci, spoločnosť Spravbytherm je momentálne v dobrej ekonomickej kondícii, nevidím v tom problém, ja za tento návrh budem hlasovať

MUDr. Hencel

- nemám problém s tým, aby sme zahlasovali za tento návrh, chcel som len poukázať, že tento spôsob skresľuje hospodársky výsledok spoločnosti Spravbytherm

PhDr. Kredátus

- poukázal na to, že v minulosti štát tiež vyhlásil gen. pardon, kde dlhujúcim spoločnostiam pri zaplatení istiny boli odpustené penále

Ing. Karpiš

- navrhnuté riešenie nie je na úkor občanov, odberateľov, ide to z hospodárskeho výsledku spoločnosti, je to na úkor spoločnosti, jej rozvoja

p. Nevlazla

- ide tu o určitú formu pomoci, kondícia nemocnice je na dobrej úrovni, robíme dobre, keď takáto forma pomoci tu je

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje nasledovný postup zníženia pohľadávok spoločnosti Spravbytherm, s.r.o. voči Nemocnici Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku, n. o.:**

**Spravbytherm, s.r.o. čiastočne odpustí dlh Nemocnici Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku, n. o. za roky 2007 – 2009 v celkovej výške 28 306,17 € vrátane DPH za predpokladu, že časť dlhu vo výške 66 047,74 € vrátane DPH, t.j. dlhu nad rozsah odpustenej sumy, bude zaplatená na základe splátkového kalendára najneskôr do 25. 11. 2011 a zároveň žiadna z faktúr vystavených v roku 2011 nebude k 25. 11. 2011 po lehote splatnosti viac ako 3 pracovné dni.**

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 10, proti: 0, zdržal sa: 2

za: Figlár, Kredátus, Levická, Nevlazla, Rochová, Saturyová, Šišková, Švedlár, Švirloch,  
Novotný  
zdržal sa: Hencel, Víznerová  
neprítomní: Baráthová, Holopová, Zubal

**Prijaté uznesenie dostalo č. 71/2011.**

## **7. Správa o hospodárení mesta Kežmarok počas rozpočtového provizória v roku 2011**

*Ing. Karpiš*

- informoval o predložennom návrhu

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku berie na vedomie správu o hospodárení mesta Kežmarok počas rozpočtového provizória v roku 2011.**

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 12, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Figlár, Hencel, Kredátus, Levická, Nevlazla, Rochová, Saturyová, Šišková, Švedlár,  
Švirloch, Víznerová, Novotný

neprítomní: Baráthová, Holopová, Zubal

**Prijaté uznesenie dostalo č. 72/2011.**

## **8. Návrhy na vyradenie majetku mesta a jeho organizácii**

*Ing. Karpiš*

- informoval o predložennom návrhu

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje vyradenie majetku mesta Kežmarok, Základnej školy, Dr. Daniela Fischera 2, Základnej umeleckej školy A. Cígera a Zariadenia pre seniorov podľa predloženého návrhu.**

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 12, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Figlár, Hencel, Kredátus, Levická, Nevlazla, Rochová, Saturyová, Šišková, Švedlár,  
Švirloch, Víznerová, Novotný

neprítomní: Baráthová, Holopová, Zubal

**Prijaté uznesenie dostalo č. 73/2011.**

## **9. Zmena rozpočtu mesta Kežmarok pre rok 2011 rozpočtovým opatrením č. 2/2011**

*Ing. Karpiš*

- informoval o predložennom návrhu

*Mgr. Švirloch*

- požiadal o vysvetlenie zníženia položky Čistenie mesta

Ing. Karpiš

- vysvetlil dôvod zníženia položky Čistenie mesta – tieto finančné prostriedky budú použité na pokrytie výdavkov súvisiacich s dohodou o poskytnutí príspevku na podporu zamestnanosti na realizáciu opatrení na ochranu pred povodňami

Ing. Levická

- informovala o projekte súvisiacom s protipovodňovými opatreniami

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje zmenu rozpočtu mesta Kežmarok pre rok 2011 rozpočtovým opatrením č. 2/2011 podľa predloženého návrhu.**

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 12, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Figlár, Hencel, Kredátus, Levická, Nevlazla, Rochová, Saturyová, Šišková, Švedlár, Švirloch, Víznerová, Novotný

neprítomní: Baráthová, Holopová, Zubal

**Prijaté uznesenie dostalo č. 74/2011.**

### **10. Návrh VZN č. 5/2011 o povinnosti vypracovať a aktualizovať povodňový plán záchranných prác**

p. Melikant

- informoval o predložennom návrhu

Ing. Levická

- ku riešeniu krízových situácií na území mesta Kežmarok máme platné VZN č. 2/2006, ak budeme mať VZN č. 5/2011, tak VZN č. 2/2006 stratí platnosť, účinnosť alebo ako to bude?

PhDr. Kredátus

- VZN č. 5/2011, ktoré predkladáme je vypracované v zmysle zákona

- argumentoval list p. poslanca Zubala

\* čo sa týka povodňového plánu záchranných prác, ten je schválený a podpísaný p.

primátorom a odsúhlasený odborom civilnej ochrany a krízového riadenia ObÚ v Kežmarku

\* čo sa týka stanovenia hladín a tokov v meste, stanovujú sa jednotlivé stupne aktivity, pri rieke Poprad je to možné stanoviť presne na základe vodočernej stanice, niektoré merania sa uskutočňujú podľa prístrojov, niektoré merania len odhadom ( Ľubický potok, Biela voda)

\* čo sa týka spôsobu varovania, v zmysle vyhlášky 388/2006 je to sirénou umiestnenou na streche Baziliky sv. Kríža

\* čo sa týka informovanosti obyvateľov o aký druh ohrozenia ide , je to prostredníctvom vozidla MsP, ďalej je to oznámené prostredníctvom káblovej televízie a na internetovej stránke mesta

\* čo sa týka núdzového ubytovania a stravovania, je to zmluvne zabezpečené v stravovacích zariadeniach Strednej odbornej školy na ul. Garbiarska a v súkromnom Domove mládeže na ul. Garbiarskej, sú určené trasy a počty evakuovaných občanov

\* čo sa týka vypracovania zámerov PO a FO, sú tam presne stanovené podmienky

Ing. arch. Figlár

- v zozname ulíc ohrozených povodňami chýba ulica Sihoť, myslím si, že je potrebné tento zoznam doplniť o túto ulicu

p. Nevlazla

- tento zoznam ulíc slúži pre podnikateľské subjekty, ktoré sú povinné v zmysle tohto VZN vypracovať si protipovodňový plán  
- ja navrhujem zoznam ulíc doplniť aj o ulice: Lanškrounská, Košická, Bardejovská, Levočská, Weilburská, Petržalská  
- navrhujem, aby sa na Ľubický potok dala na viditeľné miesto vodočerná rýska, ktorá by ukazovala do akej výšky je prvý stupeň ohrozenia, do akej výšky je druhý stupeň ohrozenia a do akej výšky je tretí stupeň ohrozenia

MUDr. Hencel

- mesto musí toto VZN prijať, určuje to zákon  
- ja by som však navrhoval, aby sa daná problematika spracovala komplexnejšie a aby sme sa touto problematikou zaoberali

p. prednosta

- my si musíme rozdeliť VZN a povodňový plán, týmto VZN aktualizujeme pôvodné VZN, ktorým sa ukladajú povinnosti aj iným právnickým osobám, mesto na základe tohto VZN musí spracovať alebo aktualizovať povodňový plán, v ktorom budú všetky tie návrhy, o ktorých sa hovorilo, spracované  
- týmto VZN určujeme povinnosti mestu a ostatným právnickým osobám, ktorých sa týka táto problematika  
- zoznam ulíc bol spracovaný podľa záplavovej čiary počas povodne, je možné ho doplniť

Ing. Levická

- čo sa týka VZN a povodňového plánu, je potrebné sa venovať aj okoliu mesta, ktoré má vplyv na povodne ( napr. Lesy mesta Kežmarok, Zlatná a pod. )

p. prednosta

- nechajme odborníkom vypracovať povodňový plán, my im schválme úlohy

p. Nevlazla

- žiadam, aby sa ulice - Sihoť, Košická, Lanškrounská, Levočská, Bardejovská, Petržalská, Weilburská doplnili teraz do zoznamu

hlasovanie za návrh poslanca Figlára a poslanca Nevlazla – doplnenie zoznamu ulíc

za: 12, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Figlár, Hencel, Kredátus, Levická, Nevlazla, Rochová, Saturyová, Šišková, Švedlár, Švirloch, Víznerová, Novotný

neprítomní: Baráthová, Holopová, Zubal

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje všeobecne záväzné nariadenie č. 5/2011 o povinnosti vypracovať a aktualizovať povodňový plán záchranných prác podľa predloženého návrhu s pripomienkami.**

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 12, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Figlár, Hencel, Kredátus, Levická, Nevlazla, Rochová, Saturyová, Šišková, Švedlár, Švirloch, Víznerová, Novotný

neprítomní: Baráthová, Holopová, Zubal

**Prijaté uznesenie dostalo č. 75/2011.**

**11. Návrh VZN č. 6/2011 o zásobovaní pitnou vodou obyvateľstva v období krízovej situácie na území mesta Kežmarok**

*p. Melikant*

- informoval o predložennom návrhu

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje Všeobecne záväzné nariadenie č. 6/2011 o zásobovaní pitnou vodou obyvateľstva v období krízovej situácie na území mesta Kežmarok podľa predloženého návrhu.**

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 11, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Hencel, Kredátus, Levická, Nevlazla, Rochová, Saturyová, Šišková, Švedlár, Švirloch, Víznerová, Novotný

neprítomní: Baráthová, Holopová, Zubal, Figlár

**Prijaté uznesenie dostalo č. 76/2011.**

**12. VZN č. 7/2011, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 3/2009 o poskytovaní sociálnych služieb na území mesta Kežmarok**

*JUDr. Mačáková*

- informovala o predložennom návrhu

*Mgr. Švirloch*

- ide tu o 100 % navýšenie poplatkov, prečo až taký nárast?

*JUDr. Mačáková*

- mesto dopláca na hodinu opatrovateľskej služby 3,55 eur zo svojho rozpočtu

- v porovnaní týchto nákladov s porovnateľnými mestami sme dosť nízko s cenou opatrovateľskej služby

- dôchodky sa každý rok valorizujú, od roku 2009 sme im nezvyšovali platby, nemalo by to robiť nejaký problém

- zdá sa nám cena 0,50 eur/hodina, ako je to teraz, dosť nízka

MUDr. Hencel

- aká je priemerná platba, o koľko sa to navýši?

MUDr. Mačáková

- je to rôzne, každý klient má iný počet hodín odkázanosti
- klienti, ktorí by tu platbu neutiahli, môžu si znížiť počet hodín, v prípade, že klientovi nepostačujú finančné prostriedky na zaplatenie opatrovateľskej služby, doplácajú zaňho rodinní príslušníci
- opatrovateľky, kt. poskytujú túto opatrovateľskú službu, musia absolvovať akreditovaný kurz v rozsahu 220 hodín resp. musia mať strednú zdravotnícku školu s maturitou
- do konca roku 2012 môžu vykonávať opatrovateľskú službu aj nekvalifikované opatrovateľky, sú zaradené v najnižších plat. triedach
- ak chceme oceniť aj ich prácu, v rozpočte mesta nemáme na to finančné prostriedky
- tie platby sú porovnateľné s inými mestami

MUDr. Hencel

- mne sa tiež nepozdáva ten 100 % nárast, skôr by som sa prikláňal k tomu, aby to navýšenie nebolo naraz, ale v nejakej časovej dobe

PhDr. Kredátus

- treba brať do úvahy aj to, že dva roky sme nezvyšovali platby vôbec, dôchodky boli valorizované
- je potrebné ohodnotiť aj naše opatrovateľky, za to čo robia, je ich príjem nízky

Ing. Gnojčáková

- nie je to únosné, muselo sa to prehodnotiť, je to v celej sociálnej sfére také, že mesto musí doplácať

Mgr. Švirloch

- nie som proti tomu, aby sa tieto poplatky zrealnili oproti iným mestám, ale nech sa to postupne zvyšuje, nie naraz o 100%

p. Nevlažla

- sociálna oblasť je veľmi háklivá oblasť, dotkne sa to vždy občana, štát sa zbavil týchto činností, nedal peniaze, preniesol kompetencie na mestá
- ak sú náklady 4 eura, tak 1 euro príspevok občana nie je až tak veľa

MUDr. Mačáková

- minulý rok sme riešili zvyšovanie platieb v Stacionári a Zariadení pre seniorov
- zákon ošetruje toho prijímateľa tak, že mu určuje, koľko po zaplatení služby mu musí ostať z jeho príjmu, nesmie mu klesnúť príjem pod 1,3 násobok životného minima

p. Šišková

- musíme pozerieť nato, že aj mesto má veľmi veľké výdavky čo sa týka týchto vecí, je to nepríjemné opatrenie, ale na druhej strane, kto z nás by pracoval za minimálnu mzdu?
- mesto musí pristúpiť k takýmto opatreniam, aj keď sú nepopulárne tie opatrenia
- ľudia, ktorým sa tieto služby poskytujú, sú si vedomí, že za to musia platiť

MUDr. Hencel

- to navyšenie by bolo zhruba o 22 500 eur za rok, pri počte 65 ľudí

PhDr. Kredátus

- treba si uvedomiť, že je tu náklad 4,06 eur na klientohodinu

MUDr. Novotný

- budú tlaky na zvyšovanie klasifikácie, budú tlaky na zvyšovanie mzdy  
- vieme, že opatrovatelky nám odchádzajú za prácou do zahraničia, je potrebné udržať si ich

p. Saturyová

- príloha č. 1, časť II, písm. j – ( donáška uhlia, donáška dreva, donáška vody a pod.) tieto úkony vykonávajú tiež opatrovatelky?

MUDr. Mačáková

- áno, ak je v dome pec na tuhé palivo  
- naše opatrovatelky sú ochotné, svoju službu vykonávajú niekedy aj vo voľnom čase, klienti sú s nimi spokojní, nemáme žiadne sťažnosti na nich  
- čo sa týka ich platov, sú fakt mizerné

Mgr. Švirloch

- ja nie som proti zvyšovaniu, ale malo sa to zvyšovať postupne

MUDr. Mačáková

- ja nie som proti, aby sa zapracoval aj valorizačný mechanizmus do VZN

MUDr. Hencel

- navrhujem, aby v súčasnej dobe došlo k navyšeniu o 50 %, k 1. 1. 2012 o 100 % a potom zachovať mechanizmus valorizácie každý rok

hlasovanie za návrh p. poslanca Hencla

za: 8, proti: 0, zdržal sa: 3

za: Švirloch, Rochová, Figlár, Nevlazla, Švedlár, Hencel, Levická, Víznerová

zdržal sa: Kredátus, Šišková, Saturyová

neprítomní: Baráthová, Holopová, Zubal, Novotný

***Pozmeňujúci návrh bol schválený.***

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje VZN č. 7/2011, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 3/2009 o poskytovaní sociálnych služieb na území mesta Kežmarok s pripomienkami.**

hlasovanie za upravený návrh uznesenia

za: 8, proti: 0, zdržal sa: 4

za: Švirloch, Rochová, Figlár, Nevlazla, Švedlár, Hencel, Levická, Víznerová

zdržal sa: Kredátus, Šišková, Saturyová, Novotný

neprítomní: Baráthová, Holopová, Zubal

**Prijaté uznesenie dostalo č. 77/2011.**

**13. VZN č. 8/2011, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 5/2009 v znení VZN č. 6/2010 o poskytovaní sociálnych služieb, o spôsobe a výške úhrad za tieto služby v Dennom stacionári Korytnačka v Kežmarku**

JUDr. Mačáková

- informovala o predložennom návrhu
- tu nenavýšujeme platby za služby, zvyšuje sa platba za stravu o 0,10 eur
- vypúšťame rozdelenie klientov v Stacionári na školopovinných a dospelých
- Špeciálna základná škola musí od 1. 9. 2011 vytvoriť podmienky, aby sa tam mohli školopovinní klienti vzdelávať, pokiaľ budú požadovať aj sociálnu službu, tak pôjdu do Stacionára

MUDr. Novotný

- bude v Stacionári zabezpečené teplé jedlo?

MUDr. Mačaková

- v Stacionári bude zabezpečené stravovanie, pokiaľ ide o stravovanie v Špeciálnej základnej škole, k tomu sa ja vyjadriť neviem, to by sa vedel vyjadriť p. riaditeľ tejto školy

MUDr. Hencel

- ako to bude riešené s dopravou?

PaedDr. Dučáková

- pokiaľ to dieťa bude klientom Stacionára a bude využívať sociálnu službu, po vyučovaní ho vyzdvihne opatrovateľ a dovedie ho do Stacionára, ostatné deti si budú vyzdvihovať z vyučovania rodičia

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje VZN č. 8/2011, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 5/2009 o poskytovaní sociálnych služieb, o spôsobe a výške úhrad za tieto služby, poskytované v Dennom stacionári – Korytnačka v Kežmarku.**

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 12, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Figlár, Hencel, Kredátus, Levická, Nevlazla, Rochová, Saturyová, Šišková, Švedlár, Švirloch, Víznerová, Novotný

neprítomní: Baráthová, Holopová, Zubal

**Prijaté uznesenie dostalo č. 78/2011.**

**14. Návrh na pridelenie bytu v Dome s opatrovateľskou službou na ul. Baštová 8 v Kežmarku**

JUDr. Mačáková

- informovala o predložennom návrhu

p. Nevlazla

- informoval sa o tom, prečo je nájom bytu uzatvorený na dobu určitú



JUDr. Mačáková

- vysvetlila, že nájom je viazaný na dobu poskytovania opatrovateľskej služby

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**a) rozhoduje**

v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že nájom jednoizbového bytu č. 14 s príslušenstvom, byt 1. kategórie, nachádzajúci sa na 1. poschodí v Dome s opatrovateľskou službou na ul. Baštová 8 v Kežmarku, je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že podľa ustanovenia § 3 ods. 3 zák. č. 189/1992 Zb. o úprave niektorých pomerov súvisiacich s nájmom bytov a bytovými náhradami v znení neskorších predpisov je nájom bytu viazaný na poskytovanie opatrovateľskej služby nájomcovi

**b) schvaľuje**

uzavretie zmluvy o nájme jednoizbového bytu č. 14 s príslušenstvom, byt 1. kategórie, nachádzajúci sa na 1. poschodí v Dome s opatrovateľskou službou na ul. Baštová 8 v Kežmarku, Anne Ulíkovej, bytom Kežmarok, Garbiarska 4, na dobu určitú do 31.12.2012 .

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 11, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Figlár, Hencel, Kredátus, Levická, Nevlazla, Rochová, Saturyová, Šišková, Švedlár,

Víznerová, Novotný

neprítomní: Baráthová, Holopová, Zubal, Švirloch

**Prijaté uznesenie dostalo č. 79/2011.**

### **15. Návrh rozdelenia dotácií pre kultúrne kluby z rozpočtu mesta Kežmarok na rok 2011 podľa VZN č. 2/2010**

Ing. Kroková

- informovala o predloženom návrhu

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje rozdelenie dotácií pre kultúrne kluby z rozpočtu mesta Kežmarok na rok 2011 podľa VZN č. 2/2010 podľa priloženého návrhu.**

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 11, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Figlár, Hencel, Kredátus, Levická, Nevlazla, Rochová, Saturyová, Šišková, Švedlár,

Víznerová, Novotný

neprítomní: Baráthová, Holopová, Zubal, Švirloch

**Prijaté uznesenie dostalo č. 80/2011.**

## **16. Prerokovanie zahraničných služobných ciest primátora a viceprimátora mesta Kežmarok**

*Ing. Bodnárová*

- informovala o predložennom návrhu

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje:**

- a) zahraničnú služobnú cestu primátorovi mesta Kežmarok do Varšavy v dňoch 7. - 8. 4. 2011 na 17. zasadnutie Slovensko-poľskej medzivládnej komisie.
- b) zahraničnú služobnú cestu primátorovi mesta Kežmarok Ing. Igorovi Šajtlavovi do Ostravy dňa 10. 5. 2011 na podujatie – prezentácia Slovenských kráľovských miest.
- c) zahraničnú služobnú cestu do partnerského mesta Zgierz v dňoch 3. - 5. 6.2011 viceprimátorovi mesta Kežmarok PhDr. Igorovi Kredátusovi na otvorenie fotografickej výstavy Slovenských kráľovských miest.
- d) zahraničnú služobnú cestu primátorovi mesta Kežmarok do partnerského mesta Weilburg v dňoch 4. – 5. júna 2011.

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 11, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Figlár, Hencel, Kredátus, Levická, Nevlazla, Rochová, Saturyová, Šišková, Švedlár,  
Víznerová, Novotný

neprítomní: Baráthová, Holopová, Zubal, Švirloch

**Prijaté uznesenie dostalo č. 81/2011.**

## **17. Návrh na odpredaj motorových vozidiel Škoda SUPER B a HYUNDAI motor H-1**

*Ing. Perignáthová*

- informovala o predložennom návrhu

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje odpredaj motorového vozidla Škoda SUPER B, rok výroby 2004, rok nadobudnutia 2005, EČV KK 500 AN a motorového vozidla HYUNDAI motor H-1 rok výroby 1998, rok nadobudnutia 2007, EČV KK 205 AY z majetku mesta pre AUTONOVA, s.r.o., IČO : 31 649 513, Priemyselný areál Východ, s.č. 3406, 058 01 Poprad.**

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 11, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Figlár, Hencel, Kredátus, Levická, Nevlazla, Rochová, Saturyová, Šišková, Švedlár,  
Víznerová, Novotný

neprítomní: Baráthová, Holopová, Zubal, Švirloch

**Prijaté uznesenie dostalo č. 82/2011.**

**18. Návrh na odpredaj pozemku – KN-C 2624/40 k.ú Ľubica, Ing. Marián Sýkora – bytom Martina Lányiho, Kežmarok**

Ing. Perignáthová

- informovala o predložennom návrhu

Mgr. Švirloch

- poprosil by som doplniť dôvod odkúpenia tohoto pozemku

Ing. Perignáthová

- je to pozemok vedľa jeho záhradky, cez tento pozemok je riešený vstup do záhradky

p. Nevlazla

- ja dostávam materiály mailom a nedostal som mapu, na internete chýba mapa

p. Šišková

- informovala sa, či odpredajom nebudú blokované prístupy pre ostatných

Ing. Kelbelová

- informovala, že sa na mieste bola osobne pozrieť, nebude to blokované

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje v zmysle ustanovenia § 9a ods. 1 písm. c) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku - časť parcel KN-E 2421/2 KN-E 2423/1 , KN-E 2423/2 - k.ú. Ľubica priamym predajom .**

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje odpredaj časti z parcely KN-E 2421/2 diel „1“ o výmere 20 m<sup>2</sup> , z parcely KN-E 2423/1 diel „2“ o výmere 4 m<sup>2</sup> a z parcely KN-E 2423/2 diel „3“ o výmere 17 m<sup>2</sup> pričlenených do novovytvorenej parcely KN-C 2624/40 , trvalý trávnatý porast o výmere 41 m<sup>2</sup> podľa geometrického plánu č. 240/2010, k.ú. Ľubica za cenu 55,- EUR pre Ing. Mariána Sýkora bytom Martina Lányiho 1365/17, Kežmarok.**

hlasovanie za predložené návrhy uznesení

za: 12, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Figlár, Hencel, Kredátus, Levická, Nevlazla, Rochová, Saturyová, Šišková, Švedlár, Švirloch, Víznerová, Novotný

neprítomní: Baráthová, Holopová, Zubal

**Prijaté uznesenie dostalo č. 83/2011, č. 84/2011.**

**19. A/ Návrh na uzavretie nájomných zmlúv o nájme bytov**  
**B/ Návrh na predĺženie doby nájmu bytov**

Ing. Perignáthová

- informovala o predložennom návrhu

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**a) rozhoduje**

*v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom bytu č. 9 na ul. Weilburská 1 v Kežmarku žiadateľovi: MUDr. Štefanovi Volákovi, trvale bytom Vyšné Hágy 3 je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu potreby stabilizácie primára chirurgického oddelenia nemocnice Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku, n.o., Huncovská 42*

**b) s c h v a ľ u j e**

**uzavretie nájomnej zmluvy o nájme bytu č. 9, Weilburská 1, Kežmarok so žiadateľom MUDr. Štefanom Volákom, trvale bytom Vyšné Hágy 3 na dobu určitú do 30.11.2013.**

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**a) rozhoduje**

*v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom bytu č. 3 na ul. Hlavné námestie 11 v Kežmarku žiadateľovi: Eve Bodyovej a jej manželovi Viktorovi Bodymu trvalý pobyt mesto Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu ich zdravotného postihnutia a zároveň potreby vyriešenia ich bytovej situácie*

**b) s c h v a ľ u j e**

**uzavretie nájomnej zmluvy o nájme bytu č. 3, Hlavné námestie 11, Kežmarok so žiadateľom Evou Bodyovou a Viktorom Bodym, trvale bytom mesto Kežmarok na dobu jedného roka.**

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**a) r o z h o d u j e**

*v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že predĺženie doby nájmu bytov na ul. Gen. Štefánika 14 v Kežmarku s nájomcami: Ondrejom Cehulom, Janou Tondrovou, Mariannou Rennerovou, Ľudmilou Harmanovou, Jánom Brijom je prípadom hodným osobitného zreteľa, keďže ide o predĺženie existujúceho nájmu*

**b) s c h v a ľ u j e**

**predĺženie doby nájomnej zmluvy o nájme bytov na ul. Gen. Štefánika 14 v Kežmarku s nájomcami Ondrejom Cehulom, Janou Tondrovou, Mariannou Rennerovou, Ľudmilou Harmanovou, Jánom Brijom o 1 rok.**

**Predĺženie doby nájmu nájomcom Miroslavovi Gajdušekovi a Veronike Juhászovej vzhľadom k opakovanému nedoplatku na nájomnom neschvaľuje.**

hlasovanie za predložené návrhy uznesení spolu

za: 11, proti: 0, zdržal sa: 1

za: Figlár, Kredátus, Levická, Nevlazla, Rochová, Saturyová, Šišková, Švedlár, Švirloch, Víznerová, Novotný

zdržal sa: Hencel

neprítomní: Baráthová, Holopová, Zubal

**Prijaté uznesenia dostali č. 85/2011, č. 86/2011, č. 87/2011.**

## **20. Návrh na prenájom NP – garáž na ul. Gen. Štefánika 41, Kežmarok**

*Ing. Perignáthová*

- informovala o predložennom návrhu

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje prenájom nebytového priestoru – garáž o výmere 15,75 m<sup>2</sup> v dome na ul. Gen. Štefánika č. 981/41 na pozemku parc. č. KN-C 798, k.ú. Kežmarok zapísaného na LV č. 2366 pre Vojenské lesy a majetky SR, š.p., Odštepny závod Kežmarok, Gen. Štefánika 26, 065 03 Podolíneec, za navrhovanú cenu prenájmu 396,- EUR/rok, na dobu neurčitú.**

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 12, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Figlár, Hencel, Kredátus, Levická, Nevlazla, Rochová, Saturyová, Šišková, Švedlár, Švirloch, Víznerová, Novotný

neprítomní: Baráthová, Holopová, Zubal

**Prijaté uznesenie dostalo č. 88/2011.**

## **21. Návrh na odpredaj mestského bytu v meste Veľký Krtíš (nájomca P. Pišta s manželkou)**

*Ing. Perignáthová*

- informovala o predložennom návrhu

*Mgr. Švirloch*

- podľa čoho je určená cena vo výške 1000 eur za kúpu bytu ?

*Ing. Perignáthová*

- táto suma vychádza z ich ekonomických možností

*Mgr. Švirloch*

- za koľko kúpilo mesto tento byt ?

*Ing. Perignáthová*

- za 170 tis. Sk

*p. Šišková*

- my sme to riešili na finančnej komisii , komisia rozhodla o odpredaji, pretože vieme, aký bol stav v meste s týmito ľuďmi, oni poctivo platia nájom, nemajú nedoplatky, týmto odpredajom nám končí povinnosť starať sa o nich

*MUDr. Novotný*

- byty vo Veľkom Krtíši majú veľmi nízku cenu, buďme radi, že aspoň toľko dostaneme

Ing. arch. Figlár

- myslíte si, že oni ho predajú len za 1000 eur?
- suma sa mi zdá veľmi podhodnotená

Ing. Gnojčáková

- nedá sa to predať za vyššiu cenu ?

Ing. Perignáthová

- vo Veľkom Krtíši máme dvoch nájomcov, ten druhý je neplatič, neplatí dva roky, dali sme žalobu na súd, keďže sme my vlastníci, mesačné platby vo výške 5 tis. korún platíme my
- ako náhle my ten byt predáme, záväzky prejdú na vlastníka, mesto nebude mať žiadne náklady

Ing. arch. Figlár

- ten druhý nájomca neplatí nájom a to je v poriadku?

Ing. Perignáthová

- dali sme žalobu na súd, máme už rozsudok, exekútor ich ide vyst'ahovať

MUDr. Hencel

- bude sa to riešiť ťarchou na LV, kým nesplatia kúpnu cenu ?

Ing. Perignáthová

- áno

MUDr. Hencel

- to bola najvyššia možná suma, ktorá sa dala dohodnúť?

Ing. Perignáthová

- áno, toľko sú schopní zaplatiť za byt

MUDr. Hencel

- navrhujem odpredaj bytu za 2000 eur, na dobu splácania šiestich rokov

hlasovanie za návrh poslanca Hencla

za: 7, proti: 1, zdržal sa: 4

za: Hencel, Levická, Saturyová, Víznerová, Šišková, Rochová, Novotný

zdržal sa: Švirloch, Švedlár, Figlár, Kredátus

proti: Nevlazla

neprítomní: Baráthová, Holopová, Zubal

***Návrh p. poslanca Hencla bol prijatý.***

hlasovanie za pôvodný návrh

za: 3, proti: 5, zdržal sa: 4

za: Švedlár, Nevlazla, Kredátus

proti: Švirloch, Rochová, Figlár, Hencel, Levická

zdržal sa: Novotný, Víznerová, Šišková, Saturyová

neprítomní: Baráthová, Holopová, Zubal

***Pôvodný návrh neprešiel.***

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje prevod vlastníctva dvojizbového bytu č.33 na 6.poschodí obytného domu čs.825 s príslušenstvom na pozemku KN-C 1459, na ul. P.O. Hviezdoslava č. 16, Veľký Krtíš a spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu v podiele 58/2986 ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

a) rozhoduje

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prevod vlastníctva dvojizbového bytu č. 33 na 6. poschodí obytného domu čs. 825 na pozemku KN-C 1459 s príslušenstvom na ul. P.O. Hviezdoslava č.16, Veľký Krtíš a spoločných častí na spoločných zariadeniach domu v podiele 58/2986, doterajším nájomcom, ktorými sú Pavol Pišta a manželka Kvetoslava Pištová je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že v uvedenom byte bývajú už od r. 2005 na základe nájomnej zmluvy, všetky povinnosti voči Mestu Kežmarok vyplývajúce z nájomnej zmluvy si plnia a z dôvodu, že správa bytu vzhľadom na vzdialenosť od mesta Kežmarok je obtiažna

b) schvaľuje

odpredaj dvojizbového bytu č. 33 na 6. poschodí obytného domu čs. 825 s príslušenstvom na pozemku KN-C 1459, na ul. P.O. Hviezdoslava č. 16, Veľký Krtíš a spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu v podiele 58/2986 do osobného vlastníctva manželom - Pavol Pišta a Kvetoslava Pištová, bytom P.O. Hviezdoslava 16, 990 01 Veľký Krtíš, za cenu 2000,- EUR, ktorú uhradia v mesačných splátkach a na ich zabezpečenie bude slúžiť Záložná zmluva medzi kupujúcimi a predávajúcim, podpísaná obidvoma stranami.

hlasovanie za upravené uznesenie v zmysle návrhu poslanca Hencla

za: 8, proti: 2, zdržal sa: 2

za: Hencel, Levická, Saturyová, Víznerová, Švirloch, Novotný, Rochová, Šišková

proti: Figlár, Nevlazla

zdržal sa: Švedlár, Kredátus

neprítomní: Baráthová, Holopová, Zubal

**Návrh uznesenia nebol prijatý.**

Ing. arch. Figlár

- ja v tom vidím určitú šikovnosť v tom, že oni na to nemajú, myslím ší, že môžu dať viac

PhDr. Kredátus

- je tu možnosť rokovať s nimi o vyššej cene a vrátiť sa k tomu na ďalšom zasadnutí MsZ

- odrážal by som sa od sumy, ktorú navrhol poslanec Hencel

p. Švedlár

- nech sa zistí, za akú cenu idú také byty vo Veľkom Krtíši a od toho sa odvíjať

p. prednosta

- nechajme majetkové odd. nech pripraví tieto veci, pokiaľ chce niekto zo strany poslancov vstúpiť do tohto procesu prípravy , môže
- nech sa do budúceho zastupiteľstva pripraví nový návrh

## **22. Návrh na odpredaj rozpracovanej investície v účtovnej evidencii mesta Kežmarok – Slovenskému vodohospodárskemu podniku, š.p., Banská Štiavnica**

Ing. Perignáthová

- informovala o predložennom návrhu

**Mestské zastupiteľstvo Kežmarok schvaľuje odpredaj rozpracovanej investície v účtovnej evidencii Mesta Kežmarok stavby - Priemyselná zóna Kežmarok - Protipovodňová ochrana a regulácia rieky Poprad“ ( náklady vo výške 18 839,99 eur), Slovenskému vodohospodárskemu podniku, štátny podnik, Radničné námestie 8, 969 55 Banská Štiavnica, IČO: 36 022 047, za cenu 1,-EUR.**

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 12, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Figlár, Hencel, Kredátus, Levická, Nevlazla, Rochová, Saturyová, Šišková, Švedlár, Švirloch, Víznerová, Novotný

neprítomní: Baráthová, Holopová, Zubal

**Prijaté uznesenie dostalo č. 89/2011.**

## **23. Odpredaj spoluvlastníckeho podielu 1/5 objektu, s. č. 1408 ( hotel Štart Kežmarok)**

Ing. Perignáthová

- informovala o predložennom návrhu

Mgr. Švirloch

- ideme predať podiel, vieme komu, akým spôsobom?

Ing. Perignáthová

- tu je len taký všeobecný návrh na uznesenie, komu sa bude odpredávať, to príde opäť na schválenie do zastupiteľstva, ide len o to, aby sa vedelo, za akú cenu by budúci vlastník mohol odkúpiť podiel

- my sme ten podiel kúpili v trhovej hodnote, odpisujeme ho, to je zostatková účtovná hodnota

- TJ Štart ponúka mestu odkúpiť 4/5 podielu za sumu 146 tis. eur

p. Nevlazla

- predajný stánok je na dobrom mieste, mali by sme si tento stánok nechať
- mohli by sme to využívať na poskytovanie informačných služieb pre turistov

Ing. Perignáthová

- spomínaný stánok je majetkom TJ Štart, ak by mesto málo o stánok záujem, môžeme ho od nich odkúpiť, cenu nám nestanovili



Ing. Gnojčáková

- TJ Štart má pozdĺžnosti voči mestu, môžu ich vysporiadať týmto stánkom

Ing. Levická

- lepšie by to bolo stiahnuť z rokovania, zistiť cenu za stánok a prerokovať to na ďalšom zasadnutí

p. Rochová

- informovala o situácii v TJ Štart a o ďalšom postupe riešenia problematiky TJ Štart

MUDr. Hencel

- je táto situácia nejakým časovo závislá?

p. Rochová

- je, dlhy tam zo dňa na deň narastajú

MUDr. Hencel

- navrhujem vypustiť z uznesenia bod č. 2

Ing. Levická

-sťahujem svoj návrh

hlasovanie za návrh poslanca Hencla

za: 10, proti: 0, zdržal sa: 2

za: Figlár, Hencel, Levická, Nevlazla, Saturyová, Šišková, Švedlár, Švirloch, Víznerová,  
Novotný

zdržal sa: Kredátus, Rochová

neprítomní: Baráthová, Holopová, Zubal

***Návrh poslanca Hencla bol prijatý.***

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku neschvaľuje odkúpenie spoluvlastníckeho podielu 4/5-in objektu hotela Štart, za cenu 146 tis. eur, súp.č. 1408 na pozemku Mesta Kežmarok parc. KN-C 2514 od spoluvlastníka TJ Štart Kežmarok, Pod lesom 24, Kežmarok, do majetku mesta Kežmarok.**

**Mestské zastupiteľstvo Kežmarok schvaľuje v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. b) a písm. c) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov odpredaj spoluvlastníckeho podielu 1/5 objektu hotela Štart, súp. č. 1408 na pozemku parc. KN-C 2514 za zostatkovú hodnotu 33 669,96 EUR (nadobúdacia hodnota spoluvlastníckeho podielu 1/5 bola 63 666,40 EUR ) a pozemku pod objektom hotela Štart, parc. KN-C 2514 o výmere 1422 m<sup>2</sup> za cenu 13,60 EUR/m<sup>2</sup> pre väčšinového spoluvlastníka objektu súp. č. 1408, k.ú. Kežmarok.**

hlasovanie za predložené návrhy uznesení spolu

za: 11, proti: 0, zdržal sa: 1

za: Figlár, Hencel, Kredátus, Levická, Nevlazla, Rochová, Šišková, Švedlár, Švirloch,  
Víznerová, Novotný

zdržal sa: Saturyová  
neprítomní: Baráthová, Holopová, Zubal

**Prijaté uznesenie dostalo č. 90/2011, č. 91/2011.**

**24. Návrh na prenájom časti pozemku pod predajným stánkom – Martin Kyšľa – STAVEX spol. s r.o., Michalská 71, Kežmarok**

*Ing. Perignáthová*

- informovala o predložennom návrhu

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**a) r o z h o d u j e**

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 pís. c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom časti pozemku p.č. KN-C 1663/2, ost.pl. k.ú. Kežmarok o výmere 12 m<sup>2</sup>, pod dreveným predajným stánkom na autobusovej stanici v Kežmarku pre Martina Kyšľa – Stavex spol., IČO 37167880, 064 01 Stará Ľubovňa je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že ide o prenájom pozemku pod dočasnou drevenou stavbou, ktorej vlastníkom je žiadateľ

**b) s c h v a ľ u j e**

prenájom časti pozemku p. č. KN-C 1663/2, ost.pl. k.ú. Kežmarok o výmere 12 m<sup>2</sup>, pod dreveným predajným stánkom na autobusovej stanici v Kežmarku pre Martina Kyšľa – Stavex spol., Okružná 879/48, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO 37167880, na dobu neurčitú, za cenu 278,76 €rok ( 23,23 €mesiac).

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 12, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Figlár, Hencel, Kredátus, Levická, Nevlazla, Rochová, Saturyová, Šišková, Švedlár, Švirloch, Víznerová, Novotný

neprítomní: Baráthová, Holopová, Zubal

**Prijaté uznesenie dostalo č. 92/2011.**

**25. Návrh na predĺženie prenájmu nebytových priestorov**

- Ing. Štefan Kuric, Gen. Štefánika 930/29, Kežmarok
- MEGAS trade, s.r.o., Slavkovská 29, Kežmarok
- Mária Vašová, Gen. Štefánika 23, Kežmarok
- MUDr. Karin Slameňová, Neštátna USG ambulancia, Hviezdoslavova 27, Kežmarok
- MUDr. Lýdia Mrštinová, Neštátna očná ambulancia, Hviezdoslavova 27, Kežmarok

*Ing. Perignáthová*

- informovala o predložennom návrhu

#### **Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

##### **a) r o z h o d u j e**

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom nebytového priestoru v objekte Dr. Alexandra č. 16 v Kežmarku, na prízemí, pre Ing. Štefana Kurica, Gen. Štefánika 930/29, 060 01 Kežmarok, IČO 40200604, je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že ide o predĺženie nájmu pre dlhodobého nájomcu, ktorý si plní voči prenajímateľovi všetky povinnosti

##### **b) s c h v a ľ u j e**

predĺženie prenájomu nebytového priestoru v objekte Dr. Alexandra č. 16 v Kežmarku, na prízemí, pre Ing. Štefana Kurica, Gen. Štefánika 930/29, 060 01 Kežmarok, IČO 40200604, na dobu neurčitú, za cenu 1 563,77 €/rok.

#### **Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

##### **a) r o z h o d u j e**

v zmysle ustanovenia § 9a ods.9 písm. c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom nebytového priestoru v polyfunkčnom objekte Petržalská 16-18 v Kežmarku, na prízemí, pre spoločnosť MEGAS trade, s.r.o., Slavkovská 29, 060 01 Kežmarok, IČO 36499447, je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že ide o predĺženie nájmu pre dlhodobého nájomcu, ktorý si plní voči prenajímateľovi všetky povinnosti

##### **b) s c h v a ľ u j e**

predĺženie prenájomu nebytového priestoru v polyfunkčnom objekte Petržalská 16-18 v Kežmarku, na prízemí, pre spoločnosť MEGAS trade, s.r.o., Slavkovská 29, 060 01 Kežmarok, IČO 36499447, na dobu neurčitú, za cenu 7 219,38 €/rok.

#### **Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

##### **a) r o z h o d u j e**

v zmysle ustanovenia § 9a ods.9 písm. c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom nebytového priestoru v objekte Hlavné námestie č. 52 v Kežmarku, na poschodí, pre Máriu Vašová, Gen. Štefánika 23, 060 01 Kežmarok, IČO 43630936, je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že ide o predĺženie nájmu pre dlhodobého nájomcu, ktorý si plní voči prenajímateľovi všetky povinnosti

##### **b) s c h v a ľ u j e**

predĺženie prenájomu nebytového priestoru v objekte Hlavné námestie č. 52 v Kežmarku, na poschodí, pre Máriu Vašová, Gen. Štefánika 23, 060 01 Kežmarok, IČO 43630936, na dobu neurčitú, za cenu 209,55 €/rok.

## Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

### a) r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods.9 písm. c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom nebytového priestoru v objekte polikliniky Hviezdoslavova č.27 v Kežmarku, na poschodí, miestnosť č. 2.02 o výmere 28,4 m<sup>2</sup>, pre MUDr. Karin Slameňovú, Neštátna USG ambulancia, Hviezdoslavova č.27, 060 01 Kežmarok, je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že nájomca vykonáva odbornú lekársku činnosť pre občanov a povinnosti nájomcu si voči prenajímateľovi plní

### b) s c h v a ľ u j e

predĺženie prenájomu nebytového priestoru v objekte polikliniky Hviezdoslavova č.27 v Kežmarku, na poschodí, miestnosť č. 2.02 o výmere 28,4 m<sup>2</sup>, pre MUDr. Karin Slameňovú, Neštátna USG ambulancia, Hviezdoslavova č. 27, 060 01 Kežmarok, na dobu neurčitú, za cenu 942,6 €rok.

## Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

### a) r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods.9 písm. c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom nebytových priestorov v objekte polikliniky Hviezdoslavova č. 27 v Kežmarku, na II. poschodí, miestnosť č.3.11 o výmere 15,40 m<sup>2</sup>, č. 3.10 o výmere 15,40 m<sup>2</sup> a miestnosť 3.09 o výmere 15,90 m<sup>2</sup> a podiel na spoločných priestoroch o výmere 19,84 m<sup>2</sup>, pre Neštátnu očnú ambulanciu, MUDr. Lýdia Mrštinová, Hviezdoslavova 27, 060 01 Kežmarok, je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že nájomca vykonáva odbornú lekársku činnosť pre občanov a povinnosti nájomcu si voči prenajímateľovi plní

### b) s c h v a ľ u j e

prenájom nebytových priestorov v objekte polikliniky Hviezdoslavova č.27 v Kežmarku, na II. poschodí, miestnosť č. 3.11 o výmere 15,40 m<sup>2</sup>, miestnosť č. 3.10 o výmere 15,40 m<sup>2</sup>, miestnosť 3.09 o výmere 15,90 m<sup>2</sup> a podiel na spoločných priestoroch o výmere 19,84 m<sup>2</sup>, pre Neštátnu očnú ambulanciu, MUDr. Lýdia Mrštinová, Hviezdoslavova 27, 060 01 Kežmarok, na dobu neurčitú, za cenu 1623,83 €rok.

hlasovanie za predložené návrhy uznesení spolu

za: 12, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Figlár, Hencel, Kredátus, Levická, Nevlazla, Rochová, Saturyová, Šišková, Švedlár, Švirloch, Víznerová, Novotný

neprítomní: Baráthová, Holopová, Zubal

**Prijaté uznesenie dostalo č. 93/2011, č. 94/2011, č. 95/2011, č. 96/2011, č. 97/2011.**

**26. Návrh na predĺženie prenájmu objektu na ul. Slavkovská 711/45 v Kežmarku a pozemkov KN-C 1721 záhrada o výmere 479 m<sup>2</sup> a pozemok KN-C 1722 zást. pl. o výmere 322 m<sup>2</sup>, k.ú. Kežmarok pre potreby OZ ÚTULOK, M. Lányiho 15, Kežmarok**

*Ing. Perignáthová*

- informovala o predložennom návrhu

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**a) r o z h o d u j e**

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že predĺženie prenájmu objektu na ul. Slavkovská 711/45 v Kežmarku a pozemkov KN-C 1721 záhrada o výmere 479 m<sup>2</sup> a KN-C 1722 zast.pl. o výmere 322 m<sup>2</sup>, k.ú. Kežmarok pre OZ ÚTULOK, M. Lányiho 15, Kežmarok, je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že nájomca poskytuje verejno-prospešné služby – starostlivosť o opustené a zatúlané zvieratá, je dlhodobým nájomcom, ktorý si plní voči prenajímateľovi všetky povinnosti

**b) s c h v a ľ u j e**

predĺženie prenájmu objektu na ul. Slavkovská 711/45 v Kežmarku a pozemkov KN-C 1721 záhrada o výmere 479 m<sup>2</sup> a KN-C 1722 zast.pl. o výmere 322 m<sup>2</sup>, k.ú. Kežmarok pre OZ ÚTULOK, M. Lányiho 15 Kežmarok, na dobu neurčitú, bezplatne.

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 11, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Hencel, Kredátus, Levická, Nevlazla, Rochová, Saturyová, Šišková, Švedlár, Švirloch, Víznerová, Novotný

neprítomní: Baráthová, Holopová, Zubal, Figlár

**Prijaté uznesenie dostalo č. 98/2011.**

**27. Návrh na prenájom nebytových priestorov - Baštová 12, Kežmarok – Mgr. Monika Pjataková, Zochová 45, Kežmarok**

*Ing. Perignáthová*

- informovala o predložennom návrhu

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**a) r o z h o d u j e**

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom nebytových priestorov v objekte Baštová č.12 v Kežmarku, na prízemí, pre Mgr. Moniku Pjatakovú, Zochova 45, 060 01 Kežmarok, je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu zriadenia prevádzky pracovne, ktorá pri povodni 04.06.2010 bola zničená a odvtedy takéto služby v Kežmarku nie sú

**b) s c h v a ľ u j e**

prenájom nebytového priestoru Baštová č.12 v Kežmarku, na prízemí, pre Mgr. Moniku Pjatakovú, Zochova 45, 060 01 Kežmarok, na dobu neurčitú, za cenu 3600 €/rok.

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 12, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Figlár, Hencel, Kredátus, Levická, Nevlazla, Rochová, Saturyová, Šišková, Švedlár, Švirloch, Víznerová, Novotný

neprítomní: Baráthová, Holopová, Zubal

**Prijaté uznesenie dostalo č. 99/2011.**

**28. Návrh na predĺženie nájmu časti pozemku pod predajným stánkom pri poliklinike ul. Dr. Daniela Fischera, Kežmarok – Eduard Griglák, Belanská vináreň, Petzvalova 2, Spišská Belá**

*Ing. Perignáthová*

- informovala o predložennom návrhu

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**a) r o z h o d u j e**

v zmysle ustanovenia § 9a ods.9 pís. c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že predĺženie nájmu časti pozemku p.č. KN-C 1094, zast.pl. k.ú. Kežmarok o výmere 29 m<sup>2</sup>, pod dreveným predajným stánkom pri objekte polikliniky na ul. Dr. D. Fischera v Kežmarku pre Eduarda Grigláka, Belanská vináreň, Petzvalova 2, 059 01 Sp. Belá, IČO 30638712, je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že ide o prenájom pozemku pod dočasnou drevenou stavbou, ktorej je žiadateľ vlastníkom

**b) s c h v a ľ u j e**

predĺženie prenájmu časti pozemku p. č. KN-C 1094, zast.pl. k.ú. Kežmarok o výmere 29 m<sup>2</sup>, pod dreveným predajným stánkom pri objekte polikliniky na ul. Dr. D. Fischera v Kežmarku pre Eduarda Grigláka, Belanská vináreň, Petzvalova 2, 059 01 Sp. Belá, IČO 30638712 na dobu neurčitú, za cenu 974,76 €/rok ( 81,23 €/mesiac).

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 12, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Figlár, Hencel, Kredátus, Levická, Nevlazla, Rochová, Saturyová, Šišková, Švedlár, Švirloch, Víznerová, Novotný

neprítomní: Baráthová, Holopová, Zubal

**Prijaté uznesenie dostalo č. 100/2011.**

**29. Návrh na zmenu nájomcu v nebytovom priestore na ul. Hlavné námestie č. 58, Kežmarok**

*Ing. Perignáthová*

- informovala o predložennom návrhu

## Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

### a) r o z h o d u j e

v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 258/2009 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, že prenájom nebytových priestorov v objekte Hlavné námestie č. 58 v Kežmarku, na prízemí, pre spoločnosť Pohoda KK, s.r.o. so sídlom Zochova 1705/51, Kežmarok 060 01, IČO 46 003 142, zastúpenú konateľkou spoločnosti Mgr. Máriou Uhlárovou, bytom Zochova 1705/51, Kežmarok 060 01, je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu že ide o spoločnosť, ktorej je predošlý nájomca jediným konateľom

### b) s c h v a ľ u j e

prenájom nebytového priestoru v objekte Hlavné námestie č.58 v Kežmarku, na prízemí, pre spoločnosť Pohoda KK, s . r. o. so sídlom Zochova 1705/51, Kežmarok 060 01, IČO 46 003 142, zastúpenú konateľkou spoločnosti Mgr. Máriou Uhlárovou, bytom Zochova 1705/51, Kežmarok 060 01 na dobu neurčitú za cenu 681,06 €/rok.

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 11, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Figlár, Hencel, Kredátus, Levická, Nevlazla, Rochová, Saturyová, Šišková, Švedlár, Víznerová, Novotný

neprítomní: Baráthová, Holopová, Zubal, Švirloch

**Prijaté uznesenie dostalo č. 101/2011.**

### **30. Návrh na predĺženie nájmu časti pozemku pod prevádzkou Bistro – občerstvenie** **oproti supermarketu LIDL v Kežmarku – Zemančík Slávko s manž., Bistro, Slavkovská** **ul. Kežmarok**

*Ing. Perignáthová*

- informovala o predloženom návrhu

## Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

### a) r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods.9 pís. c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že predĺženie nájmu časti pozemku p.č. KN-C 1789/1, zast.pl. k.ú. Kežmarok o výmere 82 m<sup>2</sup>, pod drevenou stavbou – prevádzka Bistro-občerstvenie na ul. Slavkovskej, oproti supermarketu LIDL v Kežmarku pre Slávka Zemančíka s manželkou Evou, Petržalská 1637/2, 060 01 Kežmarok, IČO 40124525, je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že ide o prenájom pozemku pod dočasnou drevenou stavbou, ktorej je nájomca vlastníkom

**b) s c h v a ľ u j e**

predĺženie prenájmu časti pozemku p. č. KN-C 1789/1, zast.pl. k.ú. Kežmarok o výmere 82 m<sup>2</sup>, pod dočasnou drevenou stavbou, prevádzka Bistro-občerstvenie na ul. Slavkovej, oproti supermarketu LIDL v Kežmarku pre Slávka Zemančíka s manželkou Evou, Petržalská 1637/2, 060 01 Kežmarok, IČO 40124525 na dobu neurčitú, za cenu 2 053,92 €rok (171,16 €/mesiac).

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 10, proti: 0, zdržal sa: 1

za: Figlár, Hencel, Kredátus, Levická, Nevlazla, Rochová, Šišková, Švedlár, Víznerová,  
Novotný

zdržal sa: Saturyová

nepřítomní: Baráthová, Holopová, Zubal, Švirloch,

**Prijaté uznesenie dostalo č. 102/2011.**

### **31. Návrh na prenájom časti oplotenia cintorínov – TS s.r.o. Kežmarok**

*Ing. Perignéthová*

- informovala o predloženom návrhu

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**a) r o z h o d u j e**

v zmysle ustanovenia § 9a ods.9 pís. c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že predĺženie nájmu časti oplotení mestských cintorínov v Kežmarku, na ul. Toporcerová - KN-C 1571 ost.pl. a na Kamennej bani - KN-C 3342/2, ost.pl. , k. ú. Kežmarok na ponechanie už nainštalovaných informačných tabúl o rozmeroch 200 cm x 100 cm na Kamennej bani a 100 cm x 80 cm na starom cintoríne pre TS, s.r.o. Kežmarok, Polná č.1, 060 01 Kežmarok IČO 31718329, je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že ide o spoločnosť, ktorej zriaďovateľom je Mesto Kežmarok

**b) s c h v a ľ u j e**

predĺženie prenájmu časti oplotení mestských cintorínov v Kežmarku, na ul. Toporcerová - KN-C 1571 ost.pl. a na ul. Kamenná baňa - KN-C 3342/2, ost.pl., k. ú. Kežmarok na ponechanie už nainštalovaných informačných tabúl o rozmeroch 200 cm x 100 cm na Kamennej bani a 100 cm x 80 cm na starom cintoríne pre spoločnosť TS, s.r.o. Kežmarok, Polná č.1, 060 01 Kežmarok, IČO 31718329, na dobu neurčitú, za cenu 60 €/ks/rok.

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 11, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Figlár, Hencel, Kredátus, Levická, Nevlazla, Rochová, Saturyová, Šišková, Švedlár,  
Víznerová, Novotný

nepřítomní: Baráthová, Holopová, Zubal, Švirloch

**Prijaté uznesenie dostalo č. 103/2011.**



**32. Návrh na zrušenie nájmu dohodou k 01. 07. 2011 – TURSERSVIS KST, s.r.o.,  
Záborského 33, Bratislava**

**Návrh na prenájom lesných pozemkov**

- **Klub Slovenských turistov, Záborského 33, Bratislava**
- **Slovenský horolezecký spolok JAMES, Junácka 6, Bratislava**

*Ing. Perignéthová*

- informovala o predložennom návrhu

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje ukončenie nájmu pozemkov parc. č. KN-E 6569/1 o výmere 175 m<sup>2</sup>, 6556/1 o výmere 56 m<sup>2</sup> a pozemku KN-C 870/4 o výmere 391 m<sup>2</sup>, k.ú. Tatranská Lomnica dohodou s nájomcom TURSERSVIS KST, s.r.o. dňom 30. 06. 2011.

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

**a) r o z h o d u j e**

v zmysle ustanovenia § 9a ods.9 pís. c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom lesných pozemkoch mesta Kežmarok parc. č. KN-E 6569/1 o výmere 175 m<sup>2</sup>, 6556/1 o výmere 56 m<sup>2</sup> a pozemku KN-C 870/4 o výmere 391 m<sup>2</sup>, k. ú. Tatranská Lomnica, zapísaných na LV č. 346 pod chatou na Zelenom plese a pod zriadenými manipulačnými plochami pre žiadateľov KLUB SLOVENSKÝCH TURISTOV, Záborského 33, SK 831 03 BRATISLAVA, IČO 00688312 v  $\frac{3}{4}$  spoluvlastníckom podiele a SLOVENSKÝ HOROLEZECKÝ SPOLOK JAMES, Junácka č.6, 832 80 Bratislava, IČO 00586455 v  $\frac{1}{4}$  spoluvlastníckom podiele k celku, je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že vlastníkami stavieb a zriadených manipulačných plôch nachádzajúcich sa na lesných pozemkoch mesta Kežmarok sú žiadatelia

**b) s c h v a ľ u j e**

prenájom lesných pozemkoch mesta Kežmarok parc. č. KN-E 6569/1 o výmere 175 m<sup>2</sup>, 6556/1 o výmere 56 m<sup>2</sup> a pozemku KN-C 870/4 o výmere 391 m<sup>2</sup>, k. ú. Tatranská Lomnica, zapísaných na LV č. 346 pod chatou na Zelenom plese a pod zriadenými manipulačnými plochami pre nájomcov KLUB SLOVENSKÝCH TURISTOV, Záborského 33, SK 831 03 BRATISLAVA, IČO 00688312 v  $\frac{3}{4}$  spoluvlastníckom podiele a SLOVENSKÝ HOROLEZECKÝ SPOLOK JAMES, Junácka č. 6, 832 80 Bratislava, IČO 00586455 v  $\frac{1}{4}$  spoluvlastníckom podiele k celku, na dobu neurčitú, za cenu 2,99 €/m<sup>2</sup>/rok, čo je 1859,78 €/rok .

hlasovanie za predložené návrhy uznesení spolu

za: 12, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Figlár, Hencel, Kredátus, Levická, Nevlazla, Rochová, Saturyová, Šišková, Švedlár, Švirloch, Víznerová, Novotný

neprítomní: Baráthová, Holopová, Zubal

**Prijaté uznesenie dostalo č. 104/2011, č. 105/2011.**

### **33. Zmeny Územného plánu mesta Kežmarok – lokalita Pradiareň Kežmarok**

*Ing. Kelbelová*

- informovala o predložennom návrhu

*MUDr. Hencel*

- boli pripomienky zo strany občanov?

*Ing. Kelbelová*

- zo strany občanov nie

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

#### **I. prerokovalo**

v zmysle § 11 ods.4 písm. c a g zákona č. 369/1990 Zb. návrh Zmeny územného plánu obce Kežmarok –lokalita Pradiareň - žiadateľ Ing. Lea Labudová , Šustekova 3621/4 ,851 04 Bratislava

#### **II. berie na vedomie**

II.1 správu o prerokovaní návrhu Zmeny územného plánu obce Kežmarok –lokalita Pradiareň

II.2 schválený návrh Zmeny územného plánu obce Kežmarok – lokalita Pradiareň je v určenom rozsahu záväzným a smerným podkladom pre vypracovanie dokumentácie pre územné rozhodnutie a stavebné povolenie

II.3 výsledok preskúmania návrhu Zmeny územného plánu obce Kežmarok –lokalita Pradiareň- Krajským stavebným úradom v Prešove, ako príslušným orgánom územného plánovania dňa 21.3.2011 pod č.j. 2011 -257/840 - 2.

#### **III. súhlasí**

III.1 s návrhom na rozhodnutie o stanoviskách a pripomienkach z vyhodnotenia prerokovania návrhu Zmeny územného plánu obce Kežmarok –lokalita Pradiareň

#### **IV . schvaľuje**

IV.1 návrh Zmeny územného plánu obce Kežmarok – lokalita Pradiareň

IV.2 Všeobecné záväzné nariadenie mesta Kežmarok č. 9/2011 zo dňa 14.4.2011 , ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Zmeny územného plánu obce Kežmarok – lokalita Pradiareň

## V. ukladá

**V.1 zverejniť záväznú časť Zmeny územného plánu obce Kežmarok – lokalita Pradiareň vyvesením na úradnej tabuli mesta obvyklým spôsobom po dobu 30 dní a doručením dotknutým orgánom**

**Zodpovedný : Ing. Eva Kelbelová  
poverená vedením oddelenia OÚPŽPSP**

**V.2 vyhotoviť registračný list a spolu s kópiou uznesenia o schválení Zmeny územného plánu obce Kežmarok – lokalita Pradiareň a doručiť MVARR SR**

**Zodpovedný :  
Ing. Eva Kelbelová**

**V.3 Zmenu územného plánu obce Kežmarok – lokalita Pradiareň po opatrení schvalovacou doložkou zaslať spolu s výpisom z uznesenia MsZ na spoločný stavebný úrad a Krajský stavebný úrad v Prešove**

**Zodpovedný :  
Ing. Eva Kelbelová**

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 12, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Figlár, Hencel, Kredátus, Levická, Nevlazla, Rochová, Saturyová, Šišková, Švedlár, Švirloch, Víznerová, Novotný

neprítomní: Baráthová, Holopová, Zubal

**Prijaté uznesenie dostalo č. 106/2011.**

### **34. Návrh na prenájom pozemku – KNC 2131/1 – k.ú. Kežmarok, Róbert Ležák, Tehelňa 1, Kežmarok**

*Ing. Perignáthová*

- informovala o predloženom návrhu

**Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**a) r o z h o d u j e**

**v zmysle ustanovenia § 9a ods.9 pís. c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom časti pozemku p. č. KN-C 2131/1 ostatná plocha**

o výmere 160 m<sup>2</sup>, k. ú. Kežmarok, pre Róberta Ležáka, bytom Tehelňa 1, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že ide o dlhodobého nájomcu, ktorý si plní voči prenajímateľovi všetky povinnosti

**b) s c h v a ľ u j e**

predĺženie prenájmu časti pozemku p. č. KN-C 2131/1 ostatná plocha o výmere 160 m<sup>2</sup>, k. ú. Kežmarok, ktorý je užívaný ako záhrada pre Róberta Ležáka, bytom Tehelňa 1, Kežmarok, na dobu neurčitú s výpovednou lehotou 3 mesiace za cenu 0,02 €/m<sup>2</sup>/rok.

### **35. Návrh na prenájom pozemku – KN-C 2131/1 – k.ú. Kežmarok – Ernest Jurdík, Tehelňa 3, Kežmarok**

*Ing. Perignáthová*

- informovala o predložennom návrhu

#### **Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku**

**a) r o z h o d u j e**

v zmysle ustanovenia § 9a ods.9 pís. c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom časti pozemku p. č. KN-C 2131/1 ostatná plocha o výmere 190 m<sup>2</sup>, k. ú. Kežmarok, pre Ernesta Jurdíka, bytom Tehelňa 3, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že ide o dlhodobého nájomcu, ktorý si plní voči prenajímateľovi všetky povinnosti

**b) s c h v a ľ u j e**

predĺženie prenájmu časti pozemku p. č. KN-C 2131/1 ostatná plocha o výmere 190 m<sup>2</sup>, k. ú. Kežmarok, ktorý je užívaný ako záhrada pre Ernesta Jurdíka, bytom Tehelňa 3, Kežmarok, na dobu neurčitú s výpovednou lehotou 3 mesiace za cenu 0,02 €/m<sup>2</sup>/rok.

hlasovanie za predložené návrhy uznesení spolu ( bod č. 35 a bod č. 36)

za: 12, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Figlár, Hencel, Kredátus, Levická, Nevlazla, Rochová, Saturyová, Šišková, Švedlár, Švirloch, Víznerová, Novotný

neprítomní: Baráthová, Holopová, Zubal

**Prijaté uznesenie dostalo č. 107/2011, č. 108/2011.**

### **36. Rôzne**

#### **A) Návrh na uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve na zriadenie vecného bremena – Obec Malý Slavkov**

*Ing. Perignáthová*

- informovala o predložennom návrhu

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

a) udeľuje

obci Malý Slavkov ( IČO 32 62 83 ) súhlas na uloženie podzemného káblového NN vedenia na pozemku KN-C 501/23 k.ú. Malý Slavkov v rámci realizácie stavby :

„ Kráľovské údolie I. etapa – miestna komunikácia a inžinierske siete – Kioskové trafostanice TS1 a TS2, prekládka VN linky a demontáž existujúcich trafostaníc, vonkajšie káblové rozvody NN a verejné osvetlenie“

b) schvaľuje

uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena spočívajúceho v práve uloženia podzemného káblového NN vedenia na pozemku KN-C 501/23 k.ú. Malý Slavkov pri realizácii stavby „ Kráľovské údolie I. etapa – miestna komunikácia a inžinierske siete – Kioskové trafostanice TS1 a TS2, prekládka VN linky a demontáž existujúcich trafostaníc, vonkajšie káblové rozvody NN a verejné osvetlenie“ v prospech Obce Malý Slavkov ( IČO 32 62 83 ) .Vecné bremeno bude zriadené za cenu stanovenú znaleckým posudkom v čase zriadenia vecného bremena podľa Vyhlášky Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky č.492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov Presná trasa podzemného vedenia bude zrejmá po realizácii stavby a vypracovaní geometrického plánu na porealizačné zameranie.

Rozsah vecného bremena bude určený plochou v m<sup>2</sup>, vymedzenou dĺžkou podzemného elektrického vedenia na slúžiacich pozemkoch a šírkou jeho ochranného pásma.

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 11, proti: 0, zdržal sa: 1

za: Figlár, Hencel, Kredátus, Levická, Nevlazla, Rochová, Šišková, Švedlár, Švirloch, Víznerová, Novotný

neprítomní: Baráthová, Holopová, Zubal

**Prijaté uznesenie dostalo č. 109/2011.**

**B) Návrh na zmenu uznesenia o prenájme lesného majetku mesta Kežmarok v TANAPe spoločnosti Lesy mesta Kežmarok, s.r.o.**

Ing. Perignáthová

- informovala o predloženom návrhu

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku zrušuje uznesenie čí. 56/2011, ktorým schválilo bezplatný prenájom lesného majetku Mesta Kežmarok spoločnosti Lesy Mesta Kežmarok, s.r.o. na dobu neurčitú.

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

a) rozhoduje

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 pís. c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom pozemkov - lesného majetku mesta Kežmarok na území TANAPu spoločnosti Lesy mesta Kežmarok, s.r.o. je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že ide o nájomcu, ktorého zriaďovateľom je mesto

**Kežmarok, a ktorý bol zriadený za účelom obhospodarovania lesného majetku mesta Kežmarok**

**b) s c h v a ľ u j e**

**prenájom lesného majetku mesta Kežmarok - pozemkov, lesných skladov, lesných ciest, zväžnic a chodníkov na území Tatranského národného parku, nachádzajúcich sa v katastrálnych územiach:**

**Tatranská Lomnica - zapísané na LV 346 pre obec a k.ú. Tatranská Lomnica, Mlynčky -pozemky KN-E 3528/6, 3528/7, 3590/1,3590/2, 3911,3914, 6343, 6527, 6538, a Stráne pod Tatrami - pozemky KN-E 960/101, 962/101, 1812, v celkovej rozlohe 3329 6796 m2 pre Lesy mesta Kežmarok, s.r.o., so sídlom Vysoké Tatry, Kežmarské Žľaby 12019, na dobu 30 rokov, s tým, že prvých 10 rokov nájmu bude nájom bezplatný.**

**Po uplynutí doby 10 rokov nájomného vzťahu nájomca bude platiť nájomné vo výške stanovenej v súlade s § 21, ods. 5 zákona č. 504/2003 Z.z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a zmene niektorých zákonov a to na základe znaleckého posudku, ktorý bude vypracovaný znalcom zapísaným v zozname znalcov podľa zákona o znalcoch a tlmočníkoch, pokiaľ sa prenajímateľ a nájomca nedohodnú inak.**

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 12, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Figlár, Hencel, Kredátus, Levická, Nevlazla, Rochová, Saturyová, Šišková, Švedlár, Švirloch, Víznerová, Novotný

neprítomní: Baráthová, Holopová, Zubal

**Prijaté uznesenie dostalo č. 110/2011, č. 111/2011.**

### **37. Interpelácie**

p. Saturyová

- na poslednom zasadnutí komisie bytovej a sociálnej sme riešili aj žiadosti o výmenu bytov a narazili sme na problém – vo VZN č. 5/2004 je uvedené, že ak niekomu bol raz pridelený mestský byt, nemôže mu byť pridelený znovu

- je potrebné do VZN zahrnúť aj výmenu bytov

PhDr. Kredátus

- bolo to zachytené aj v zápisnici z komisie?

p. Saturyová

-áno, je to uvedené aj v zápisnici

PhDr. Kredátus

- je to potrebné riešiť s Ing. Perignáthovou, ona má na starosti agendu bytov

p. Nevlazla

- dnes sme v internetovej dobe, sme zatiaľ dvaja poslanci , ktorí dostávajú materiály mailom, dávam návrh, aby aj ostatní poslanci o tom porozmýšľali, či by nebolo lepšie, tie materiály dostávať mailom a na zasadnutia by sme si nosili notebooky, je to určitý spôsob šetrenia

Mgr. Švirloch

- súhlasím s návrhom p. poslanca Nevlazlu, avšak musíme mať na zasadnutí splnené podmienky na možnosť zapojenia notebookov do elektrickej siete
- ak sa budú zasielať materiály mailom, nech sa posielajú úplné, aj s mapami

PhDr. Kredátus

- je pravda, čo hovoríte, ja by som bol tiež za, zatiaľ tu nemáme vytvorené technické podmienky

MUDr. Hencel

- je potrebné vyjadriť sa, kto chce dostávať materiály mailom a kto poštou

PhDr. Kredátus

- nechaj by som čas na rozmyslenie, rozpošleme mail, kde sa budú môcť poslanci vyjadriť, akou formou chcú dostávať materiály na zasadnutie MsZ

MUDr. Hencel

- informoval sa v akom štádiu riešenia je sťažnosť p. Pirhalovej na hluk pri Bistre Gól

PhDr. Kredátus

- to bude vedieť p. primátor, p. Pirhalová navštívila osobne p. primátora

MUDr. Hencel

- chcem požiadať, aby som bol o výsledku informovaný

MUDr. Novotný

- priestory bývalého detského oddelenia v budove polikliniky sú vraj prenajaté, chcem sa opýtať komu a na ako dlho

Ing. Perignáthová

- v spomínaných priestoroch nie je žiadny nájomca

Ing. arch. Figlár

- poukázal na potrebu znásobiť údržbu drobnej architektúry v meste ( natretie lavičiek, oprava košov, ....)

p. Saturyová

- vieme ovplyvniť to, aby nákladné autá, ktoré vyvážajú drevo z ľubických lesov nejazdili okolo čističky, ničia sa cesty, ľudia tam chodia na prechádzky, ohrozuje sa ich bezpečnosť
- údajne existuje iná cesta, ktorou by to drevo mohli vyvážať

PhDr. Kredátus

- odpoveď okamžite nedáme

Ing. Perignáthová

- my nemôžeme lesnú cestu zatvoriť, lesná cesta musí byť prístupná, vlastník sa môže podieľať na údržbe cesty

MUDr. Hencel

- vraj chýba v meste smerové označenie, kde sa nachádza verejné WC

Ing. Kelbelová

- preveríme to

Ing. Levická

- na dolnom Juhu, na ul. Lanškrounská sa často stáva, že auta jazdia po chodníku, skracujú si cestu smerom do Ľubice cez most, je problém s jazdením štvorkoliek a motoriek, ohrozujú bezpečnosť ľudí, je potrebné to riešiť

Ing. Kelbelová

- pontonový most je na území obce Ľubica

Ing. Slota

- my môžeme zabezpečiť intenzívnejšiu hliadkovú činnosť na sídlisku Juh

p. Saturyová

- pýtajú sa ľudia, či nemôže dať mesto na chodníky nejaké zábrany, aby tam nejazdili auta

Ing. Kelbelová

- je to ľubické územie

p. Rochová

- poukázala na potrebu riešenia detského ihriska na ul. Továrenská a na nekultúrny spôsob venčenia psov

PhDr. Kredátus

- nedávno sme robili represívnu akciu čo sa týka venčenia psov, ľudia sa pokutovali, budeme to musieť opakovať častejšie

Ing. Levická

- súhlasím s poslankyňou Rochovou, trápi ma na juhu, že je tam veľmi malo smetných košov, najmä pri Tesco

- mesto je špinavé, neviem, či by sa to nedalo riešiť aj v rámci aktivít v MŠ, ZŠ, SŠ vyhlásením nejakej súťaže, výchovou v škole a pod.

Ing. Slota

- sledujeme venčenie psov cez kamerový systém, riešime to uložením pokuty, priebežne to kontrolujeme a monitorujeme

p. Švedlár

- v akom štádiu je riešenie opravy chodníkov na starom cintoríne?

- neuvažuje sa s orezaním stromov na cintoríne?

Ing. Kelbelová

- bola spracovaná štúdia na rekonštrukciu cintorína, táto štúdia bola schválená pamiatkármi, bol zrekonštruovaný Dom smútku a hospodársky objekt, v tomto roku by malo dôjsť k vybudovaniu Kolumbária a postupne sa začne s opravou chodníkov

- orez stromov bol prekonzultovaný s pamiatkármi, rozsah bol dohodnutý s nimi a bol aj uskutočnený



