

MESTO KEŽMAROK
Mestský úrad
Hlavné námestie 1, 060 01 KEŽMAROK

Kežmarok 21. 9. 2010
Číslo spisu: 31/2010/9

Zápisnica
zo zasadnutia MsZ konaného dňa 21 . 9. 2010

Prítomní: poslanci MsZ podľa prezenčnej listiny

Ospravedlnení: Mgr. Sylvia Holopová
Ing. Ľudmila Gnojčáková

Ďalší prítomní: Ing. Igor Šajtlava – primátor mesta
Ing. Miroslav Perignáth – prednosta úradu
Ing. Miroslav Karpiš – vedúci ekonomického odd.
Ing. Agáta Perignáthová – ved.odd. majetkovopráv. a správy majetku
Ing. Ladislav Faix – vedúci odd. ÚP, ŽP a SP
Ladislav Melikant – vedúci odd. OS
Ing. Renáta Kroková – vedúca odd. školstva
Ing. Gabriela Bodnárová – vedúca odd. RR a CR
Ing. Milan Slota – náčelník MsP
Mgr. Gabriela Kantorková – riaditeľka MsKS
Mgr. Vladimír Janček – riaditeľ STZ
PaedDr. Zuzana Dučáková – riaditeľka Stacionár Korytnačka
Mgr. Mariana Tatranská – riaditeľka ZUŠ, Dr. Fischera, Kežmarok
Mgr. Miroslav Beňko – riaditeľ ZŠ, Hradné námestie, Kežmarok
Mgr. Juraj Fabis – riaditeľ ZŠ, Nižná brána, Kežmarok
Mgr. Milan Halama- riaditeľ ZŠ, Dr. Fischera, Kežmarok
Pavol Humeník – noviny Kežmarok
Bc. Janka Backárová – riaditeľka MŠ, K. Kuzmányho, Kežmarok
Jarmila Kopkášová - riaditeľka MŠ, Severná, Kežmarok
Zuzana Purschová – zapisovateľka
Ostatní hostia

Program:

- 1) Otvorenie
- 2) Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľky
- 3) Vyhodnotenie stavu plnenia uznesení prijatých MsZ v Kežmarku k 21.09.2010 za kontrolované obdobie roka 2010 a predchádzajúce obdobia
- 4) Informácia o výsledkoch následných finančných kontrol vykonaných v priebehu II. polroka 2010

- 5) Konsolidovaná účtovná závierka Mesta Kežmarok k 31.12.2009
- 6) Prehľad plnenia rozpočtu Mesta Kežmarok k 30.06.2010
- 7) Zmena rozpočtu Mesta Kežmarok pre rok 2010 rozpočtovým opatrením č. 4/2010
- 8) Návrh koncepcie práce s deťmi a mládežou mesta Kežmarok
- 9) Súhlas na začatie procesu obstarania zmeny ÚPN mesta Kežmarok, Ing. Lea Labudová, Šusteková 3621/4, Bratislava
- 10) Návrh VZN o udržiavaní čistoty, ochrany zelene a údržby verejných priestranstiev na území mesta a verejného poriadku
- 11) a) Návrh na uzavretie nájomných zmlúv o nájme bytov
b) Návrh na predĺženie doby nájmu bytov
- 12) Prerokovanie zahraničnej služobnej cesty zástupcov mesta Kežmarok do partnerských miest Lanškroun, Příbram, Bochnia v septembri 2010
- 13) Návrh na vyradenie majetku mesta
- 14) Návrh na určenie volebných obvodov pre Komunálne voľby 2010
- 15) Návrh na zmenu Rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva v Kežmarku
- 16) Návrh na zmenu uznesenia č. 178/2010 (ručenie Región Tatry)
- 17) Návrh na odpredaj pozemku – Peter Olekšák, Bardejovská 6, Kežmarok
- 18) Návrh na odpredaj pozemku – ADUS, Ing. Dušan Sichrovský, Poprad
- 19) Návrh na prenájom pozemku, časť parcely KN-C 668/2 a KN-C 1932, k.ú. Kežmarok (umiestnenie mliekomatov – LaTerra, s.r.o., Poprad)
- 20) Návrh na predĺženie časti pozemku pod reklamným panelom pre: - GRYF, reklamné štúdio - NUBIUM, Bratislava, Nové mesto, Račianska 25 - Rabaka, s.r.o., Rampová 5, Košice
- 21) Návrh na predĺženie prenájmu časti vonkajšieho plášťa na objekte Baštová 8, Kežmarok – Kazimír Štefaňák, KONGRES, Školská 11, Veľká Lomnica
- 22) Návrh na predĺženie časti pozemkov pod informačnou tabuľou – Marián Kolodziej, J. Kraya, Kežmarok
- 23) Návrh na predĺženie prenájmu časti pozemku pod predajným stánkom – Darina Neupauerová, Studený Potok 15/12, Veľká Lomnica
- 24) Návrh na predĺženie prenájmu nebytového priestoru na ul. Gen. Štefánika 32, Kežmarok – MILK – AGRO, s.r.o., Čapajevova 36, Prešov
- 25) Návrh na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na prenájom časti pozemku KN-E 1108/1
- 26) Návrh na odpredaj mestského bytu na ul. Levočská 14, Kežmarok
- 27) Návrh na odpredaj pozemku KN-C 3296/5, k.ú. Kežmarok (časť Kamenná baňa)
- 28) Návrh na odkúpenie hodnoty majetku v byte č. 28 na ulici Košická 10, Kežmarok
- 29) Návrh na odpredaj časti pozemku KN-C 668/3 a KN-C 1108/1 – Ing. Ivan Mikle – SELL SLOVAKIA KOŠICE
- 30) Návrh na zverenie majetku – ponuku KN-C 545/1 a 546/1 do správy organizácií MsKS Kežmarok,
- 31) Návrh na odpredaj časti pozemku KN-C 3296/1 – Ladislav Pompa, Bernoláková 11, Podolínec
- 32) Návrh na zverenie majetku do správy Správy telovýchovných zariadení, príspevkovej organizácie mesta Kežmarok, Trhovište 4 – vodárne a skladové priestory
- 33) a) Návrh na zrušenie uznesenia č. 63/2001
b) Návrh na odpredaj pozemku – Ing. Štefan Kišš, Kežmarok
- 34) Návrh na predĺženie prenájmu nebytového priestoru – objekt sauny, Pod Lešom 24, Vladimír Kráľ, Pod traťou 4, Kežmarok
- 35) Návrh na odpredaj časti pozemku na ul. Továrenská v Kežmarku – Margita Mirgová, Továrenská 22, Kežmarok

- 36) Návrh na zmenu nájomcu – Zubná ambulancia v objekte Dr. Daniela Fischera 5, Kežmarok
- 37) Rôzne
- 38) Interpelácie
- 39) Záver

1. Otvorenie

Zasadnutie MsZ v Kežmarku otvoril a viedol Ing. Igor Šajtlava, primátor mesta. Na úvod privítal všetkých prítomných a oboznámil ich s programom rokovania.

Pán primátor navrhol:

- * **stiahnuť** z rokovania bod č. 8- Návrh koncepcie práce s deťmi a mládežou mesta Kežmarok z dôvodu nezaslania tohto materiálu poslancom MsZ
- * **stiahnuť** z rokovania bod č. 32 – Návrh na zverenie majetku do Správy telovýchovných zariadení, prís. organizácie mesta Kežmarok
- * **doplniť** bod Rôzne o nasledovné materiály:
 - Návrh na uzatvorenie licenčnej zmluvy podľa zákona č. 618/2003 Z.z. o autorskom práve
 - Návrh na zrušenie uznesenia č. 92/2001 zo dňa 5.6.2001
 - Návrh na prenájom NP (garáže) na ul. Vyšný mlyn Kežmarok – Peter Suchanovský, Záhradná 9, Kežmarok
- * **doplniť** bod rokovania č. 7 – Zmena rozpočtu mesta Kežmarok rozpočtovým opatrením č. 4/2010 o pripomienky č. 1 a č. 2
- * **presunúť** Návrh na uzatvorenie licenčnej zmluvy podľa zákona č. 618/2003 Z.z. o autorskom práve z bodu rôzne za bod č.6, z dôvodu, že tento materiál súvisí s úpravou rozpočtu, je potrebné ho prerokovať ešte pred schválením úpravy rozpočtu

hlasovanie za návrhy p. primátora

za: 12, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Anovčinová, Brija, Figlár, Gallik, Grohola, Hoffmann, Kredátus, Nevlazla, Rochová, Sabolová, Švedlár, Švirloch,

neprítomní: Holopová, Šišková, Madeja, Šoltysová, Novotný, Mačko, Višnovský

Upravený program rokovania:

- 1) Otvorenie
- 2) Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľky
- 3) Vyhodnotenie stavu plnenia uznesení prijatých MsZ v Kežmarku k 21.09.2010 za kontrolované obdobie roka 2010 a predchádzajúceho obdobia
- 4) Informácia o výsledkoch následných finančných kontrol vykonaných v priebehu II. polroka 2010
- 5) Konsolidovaná účtovná závierka Mesta Kežmarok k 31.12.2009
- 6) Prehľad plnenia rozpočtu Mesta Kežmarok k 30.06.2010
- 7) Návrh na uzatvorenie licenčnej zmluvy podľa zákona č. 618/2003 Z.z. o autorskom práve
- 8) Zmena rozpočtu Mesta Kežmarok pre rok 2010 rozpočtovým opatrením č. 4/2010
- 9) Súhlas na začatie procesu obstarania zmeny ÚPN mesta Kežmarok, Ing. Lea Labudová, Šusteková 3621/4, Bratislava
- 10) Návrh VZN o udržiavaní čistoty, ochrany zelene a údržby verejných priestranstiev na území mesta a verejného poriadku

- 11) a) Návrh na uzavretie nájomných zmlúv o nájme bytov
b) Návrh na predĺženie doby nájmu bytov
- 12) Prerokovanie zahraničnej služobnej cesty zástupcov mesta Kežmarok do partnerských miest Lanškroun, Příbram, Bochnia v septembri 2010
- 13) Návrh na vyradenie majetku mesta
- 14) Návrh na určenie volebných obvodov pre Komunálne voľby 2010
- 15) Návrh na zmenu Rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva v Kežmarku
- 16) Návrh na zmenu uznesenia č. 178/2010 (ručenie Región Tatry)
- 17) Návrh na odpredaj pozemku – Peter Olekšák, Bardejovská 6, Kežmarok
- 18) Návrh na odpredaj pozemku – ADUS, Ing. Dušan Sichrovský, Poprad
- 19) Návrh na prenájom pozemku, časť parcely KN-C 668/2 a KN-C 1932, k.ú. Kežmarok (umiestnenie mliekomatov – LaTerra, s.r.o., Poprad)
- 20) Návrh na predĺženie časti pozemku pod reklamným panelom pre: - GRYF, reklamné štúdio - NUBIUM, Bratislava, Nové mesto, Račianska 25 - Rabaka, s.r.o., Rampová 5, Košice
- 21) Návrh na predĺženie prenájmu časti vonkajšieho plášťa na objekte Baštová 8, Kežmarok – Kazimír Štefaňák, KONGRES, Školská 11, Veľká Lomnica
- 22) Návrh na predĺženie časti pozemkov pod informačnou tabuľou – Marián Kolodziej, J. Kraya, Kežmarok
- 23) Návrh na predĺženie prenájmu časti pozemku pod predajným stánkom – Darina Neupauerová, Studený Potok 15/12, Veľká Lomnica
- 24) Návrh na predĺženie prenájmu nebytového priestoru na ul. Gen. Štefánika 32, Kežmarok – MILK – AGRO, s.r.o., Čapajevova 36, Prešov
- 25) Návrh na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na prenájom časti pozemku KN-E 1108/1
- 26) Návrh na odpredaj mestského bytu na ul. Levočská 14, Kežmarok
- 27) Návrh na odpredaj pozemku KN-C 3296/5, k.ú. Kežmarok (časť Kamenná baňa)
- 28) Návrh na odkúpenie hodnoty majetku v byte č. 28 na ulici Košická 10, Kežmarok
- 29) Návrh na odpredaj časti pozemku KN-C 668/3 a KN-C 1108/1 – Ing. Ivan Mikle – SELL SLOVAKIA KOŠICE
- 30) Návrh na zverenie majetku – ponuku KN-C 545/1 a 546/1 do správy organizácií MsKS Kežmarok,
- 31) Návrh na odpredaj časti pozemku KN-C 3296/1 – Ladislav Pompa, Bernoláková 11, Podolínec
- 32) a) Návrh na zrušenie uznesenia č. 63/2001
b) Návrh na odpredaj pozemku – Ing. Štefan Kišš, Kežmarok
- 33) Návrh na predĺženie prenájmu nebytového priestoru – objekt sauny, Pod Lešom 24, Vladimír Kráľ, Pod traťou 4, Kežmarok
- 34) Návrh na odpredaj časti pozemku na ul. Továrenská v Kežmarku – Margita Mirgová, Továrenská 22, Kežmarok
- 35) Návrh na zmenu nájomcu – Zubná ambulancia v objekte Dr. Daniela Fischera 5, Kežmarok
- 36) Rôzne
- 37) Interpelácie
- 38) Záver

hlasovanie za upravený program rokovania:

za: 12, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Anovčinová, Brija, Figlár, Gallik, Grohola, Hoffmann, Kredátus, Nevlazla, Rochová, Sabolová, Švedlár, Švirloch,

neprítomní: Holopová, Šišková, Madeja, Šoltysová, Novotný, Mačko, Višnovský

2. Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľky

- *do návrhovej komisie boli zvolení:* Emil Hoffmann, Ing. arch. Jozef Figlár

za: 13, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Anovčinová, Brija, Figlár, Gallik, Grohola, Hoffmann, Kredátus, Nevlazla, Rochová,
Sabolová, Švedlár, Švirloch, Novotný

neprítomní: Holopová, Šišková, Madeja, Šoltysová, Mačko, Višnovský

- *za overovateľov zápisnice boli určení:* MUDr. Jaroslav Novotný, Mgr. Boris Švirloch

- *zapisovateľka:* Zuzana Purschová

3. Vyhodnotenie stavu plnenia uznesení prijatých Mestským zastupiteľstvom v Kežmarku k 21. 9. 2010, za kontrolované obdobie roka 2010 a predchádzajúce obdobia

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku berie na vedomie vyhodnotenie stavu plnenia uznesení prijatých Mestským zastupiteľstvom k 21.9.2010, za kontrolované obdobie roka 2010 a predchádzajúce obdobia.

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku ruší uznesenie č. 117/2010.

hlasovanie za predložené návrhy uznesení spolu

za: 13, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Anovčinová, Brija, Figlár, Gallik, Grohola, Hoffmann, Kredátus, Nevlazla, Rochová,
Sabolová, Švedlár, Švirloch, Novotný

neprítomní: Holopová, Šišková, Madeja, Šoltysová, Mačko, Višnovský

Prijaté uznesenia dostali č. 205/ 2010 a č. 206/2010

4. Informácia o výsledkoch následných finančných kontrol vykonaných v priebehu II. polroka 2010

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku berie na vedomie informáciu o výsledku následnej finančnej kontroly správnosti a preukázateľnosti použitia dotácie účelovo určenej na financovanie bežných výdavkov z titulu výpadku dane z príjmov fyzických osôb – záznam č. 6/2010, vykonanej na Mestskom úrade, Hlavné námestie 1 Kežmarok, za kontrolované obdobie roka 2009.

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku berie na vedomie informáciu o výsledku následnej finančnej kontroly úplnosti, správnosti a preukázateľnosti použitia bežných a kapitálových finančných prostriedkov pridelených v rámci rozpočtu mesta, dodržiavania rozpočtovej klasifikácie a dodržiavania zákona o verejnom obstarávaní – záznam č. 7/2010, vykonanej na Materskej škole Možiarska 1 Kežmarok a záznam č. 8/2010, vykonanej na Materskej škole Severná 5 Kežmarok, za kontrolované obdobie roka 2009.

hlasovanie za predložené návrhy uznesení spolu

za: 13, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Anovčinová, Brija, Figlár, Gallik, Grohola, Hoffmann, Kredátus, Nevlazla, Rochová,
Sabolová, Švedlár, Švirloch, Novotný

neprítomní: Holopová, Šišková, Madeja, Šoltysová, Mačko, Višnovský

Prijaté uznesenia dostali č. 207/2010, č. 208/2010

5. Konsolidovaná účtovná závierka Mesta Kežmarok k 31. 12. 2009

Ing. Karpiš

- informoval o predložennom návrhu

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku berie na vedomie konsolidovanú účtovnú závierku Mesta Kežmarok k 31.12. 2009.

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 13, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Anovčinová, Brija, Figlár, Gallik, Grohola, Hoffmann, Kredátus, Nevlazla, Rochová,
Sabolová, Švedlár, Švirloch, Novotný

neprítomní: Holopová, Šišková, Madeja, Šoltysová, Mačko, Višnovský

Prijaté uznesenie dostalo č. 209/2010

6. Prehľad plnenia rozpočtu Mesta Kežmarok k 30.6.2010

Ing. Karpiš

- informoval o predložennom návrhu

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku berie na vedomie prehľad plnenia rozpočtu Mesta Kežmarok k 30.6. 2010.

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 13, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Anovčinová, Brija, Figlár, Gallik, Grohola, Hoffmann, Kredátus, Nevlazla, Rochová,
Sabolová, Švedlár, Švirloch, Novotný

neprítomní: Holopová, Šišková, Madeja, Šoltysová, Mačko, Višnovský

Prijaté uznesenie dostalo č. 210/2010

7. Návrh na uzatvorenie licenčnej zmluvy podľa zákona č. 618/2003 Z.z. o autorskom práve

p. Melikant

- informoval o predložennom návrhu

p. primátor

- doplnil informácie p. Melikanta, rokovania ohľadom tejto zmluvy boli náročné, podarilo sa nám sumu znížiť na 16 600 Eur, v prípade, že by sme s tým nesúhlasili, nemohli by sme festival ELRO naďalej robiť pod touto značkou ako doteraz

Ing. Gallik

- čo je obsahom licenčnej zmluvy? Je to len značka ELRO?

p. primátor

- všetko, čo súvisí s organizovaním festivalu ELRO (právo na značku, hodnota diela, celý systém organizácie ELRO, ...)

p. Melikant

- tak ako povedal p. primátor, obsahom zmluvy je celý projekt európske ľudové remeslo, myšlienka, nielen značka
- ak chceme organizovať tento festival naďalej pod logom ELRO a so všetkým, čo s tým súvisí, musíme si to dielo odkúpiť
- v minulosti bola zmluva uzatvorená na 15 rokov, jej platnosť končí v mesiaci november 2010

Ing. Grohola

- Aj iné obce robia podobné akcie, ale nemôžu to robiť pod značkou ELRO, ak to chceme naďalej využívať, tak to musíme odkúpiť
- chcem ešte doplniť, že aj stánky, kde remeselníci prezentujú svoje remeslá sa robili podľa ich návrhov

p. Nevlazla

- vtedy sme to kúpili za 700 tis. Sk na dobu 15 rokov, teraz to môžeme kúpiť lacnejšie a na dobu až 99 rokov, myslím si, že by sme mali nájsť v rozpočte na to peniaze, ináč tento festival nebudeme môcť robiť pod touto značkou

Po diskusii sa prešlo k hlasovaniu za predložený návrh uznesenia

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje jednorazovú odmenu za poskytnutie licencie na dielo Európske ľudové remeslo vo výške 16 600 €, na dobu 99 rokov, spoluautorovi diela Mgr. Jurajovi Rinčovi, Pražská 21, 811 04 Bratislava.

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 13, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Anovčinová, Brija, Figlár, Gallik, Grohola, Hoffmann, Kredátus, Nevlazla, Rochová, Sabolová, Švedlár, Švirloch, Novotný

neprítomní: Holopová, Šišková, Madeja, Šoltysová, Mačko, Višnovský

Prijaté uznesenie dostalo č. 211/2010

8. Zmena rozpočtu Mesta Kežmarok pre rok 2010 rozpočtovým opatrením č. 4/2010

Ing. Karpiš

- informoval o predložennom návrhu

Mgr. Švirloch

- požiadal o vysvetlenie úpravy v položke Ochrana pred túlavými psami + Útulok, neohrozí navrhované zníženie fin. prostriedkov činnosť Útulku?

Ing. Karpiš

- táto položka sa netýka priamo činnosti útulku, sú to peniaze pre MsP, ktoré súvisia s agendou na odchyt túlavých psov

Mgr. Švirloch

- požiadal ešte o vysvetlenie pripomienky č. 2 k úprave rozpočtu v položke Iné športoviská pri fut. štadióne

Ing. Karpiš

- pri futbalovom štadióne boli plánované športoviská, vzhľadom k tomu, že boli aj tieto miesta zaplavené, nie je možné v tomto roku tam niečo rozbehnúť, z toho dôvodu došlo k zníženiu tejto položky

Mgr. Švirloch

- požiadal ešte o vysvetlenie zníženia fin. prostriedkov v položke Pomoc občanom postihnutých povodňou

Ing. Grohola

- požiadal o vysvetlenie položky Hliadkovanie

Ing. Karpiš

- v tejto položke je zahrnutá celá činnosť MsP

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje zmenu rozpočtu Mesta Kežmarok pre rok 2010 rozpočtovým opatrením č. 4/2010 podľa predloženého návrhu so zapracovaním pripomienok č. 1 a č. 2.

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje použitie rezervného fondu nasledovne:

- a) zníženie financovania bežných výdavkov podprogramu programového rozpočtu 5.7 Povodňové záchranné práce o 175 000 €
- b) zvýšenie financovania kapitálových výdavkov prvku programového rozpočtu 1.2.3 Príprava žiadostí o dotácie o 314 853 €
- c) zvýšenie financovania kapitálových výdavkov prvku programového rozpočtu 3.4.3 Zveľad'ovanie nehnuteľností majetku mesta o 80 491 €

hlasovanie za predložené návrhy uznesení spolu

za: 13, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Anovčinová, Brija, Figlár, Gallik, Grohola, Hoffmann, Kredátus, Nevlazla, Rochová, Sabolová, Švedlár, Švirloch, Novotný

neprítomní: Holopová, Šišková, Madeja, Šoltysová, Mačko, Višnovský

Prijaté uznesenie dostalo č. 212/2010, č. 213/2010

9. Ing. Lea Labudová, Šustekova 3621/4, Bratislava

- súhlas na začatie procesu obstarania zmeny ÚPN mesta Kežmarok

Ing. Faix

- informoval o predložennom návrhu

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku súhlasí so začatím procesu obstarania zmeny Územného plánu mesta Kežmarok na zmenu funkčného využitia pozemkov p. č. 6840/2 a 6888 z plôch pre pôvodné poľnohospodárske využitie na plochy pre priemysel, na náklady žiadateľky.

hlasovanie za predložené návrhy uznesení spolu

za: 13, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Anovčinová, Brija, Figlár, Gallik, Grohola, Hoffmann, Kredátus, Nevlazla, Rochová, Sabolová, Švedlár, Švirloch, Novotný

neprítomní: Holopová, Šišková, Madeja, Šoltysová, Mačko, Višnovský

Prijaté uznesenie dostalo č. 214/2010

10. Návrh VZN č. 8 O Udržiavaní čistoty, ochrany zelene a údržby verejných priestranstiev na území mesta a verejného poriadku

Ing. Faix

- informoval o predložennom návrhu

Ing. Grohola

- je to veľmi dobrý návrh VZN, po schválení je potrebné o tomto VZN informovať občanov mesta formou novín, KTV, zaslať to na jednotlivé školy, spropagovať to

p. Nevlazla

- chcem upozorniť občanov, aby si toto VZN pozreli, VZN je veľmi dobré, sú tam aj sankcie za porušovanie tohto VZN, bolo už potrebné takéto niečo pripraviť

p. primátor

- týmto VZN sa dáva väčšia právomoc mestu a mestskej polícii pri riešení poriadku v meste

Mgr. Švirloch

- dúfam, že dáva aj väčšiu právomoc pri riešení čistoty na autobusovej a vlakovej stanici

MUDr. Novotný

- máme dostatok kapacít, aby sme dodržiavanie tohto VZN vedeli aj skontrolovať?

p. primátor

- máme v meste zriadené už aj okresné riaditeľstvo PZ, kontrolu dodržiavania tohto VZN budú vykonávať aj členovia MsP

Ing. Grohola

- bolo by dobre dať toto VZN aj podnikateľským subjektom

Po diskusii sa prešlo k hlasovaniu za predložený návrh uznesenia

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje VZN č. 8 O udržiavaní čistoty, ochrany zelene a údržby verejných priestranstiev na území mesta a verejného poriadku podľa predloženého návrhu.

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 13, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Anovčinová, Brija, Figlár, Gallik, Grohola, Hoffmann, Kredátus, Nevlazla, Rochová, Sabolová, Švedlár, Švirloch, Novotný

neprítomní: Holopová, Šišková, Madeja, Šoltysová, Mačko, Višnovský

Prijaté uznesenie dostalo č. 215/2010

11. A/ Návrh na uzavretie nájomných zmlúv o nájme bytov

p. Melikant

- informoval o predložennom návrhu

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

a) rozhoduje

v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom bytu č. 21, ul. Gen. Štefánika 14 v Kežmarku žiadateľovi: Dominik Kredatus, bytom K. Kuzmányho, Kežmarok, bytu č. 23, ul. Gen. Štefánika 14 v Kežmarku žiadateľovi: Ján Chlebák, bytom Školská 214/14, Huncovce, bytu č. 26, ul. Gen. Štefánika 14, Kežmarok žiadateľke: Renáta Lopatovská, bytom Bardejovská 3, Kežmarok, bytu č. 13, ul. Weilburská 7 v Kežmarku žiadateľke: Eva Nováková, bytom Nižná brána 1, Kežmarok a bytu č. 1, ul. Košická 12, Kežmarok žiadateľke: Marcela Karaffová, bytom K. Kuzmányho 27, Kežmarok, je prípadom hodným osobitného zreteľa

b) schvaľuje

uzavretie nájomnej zmluvy o nájme bytu č. 21, ul. Gen. Štefánika 14 so žiadateľom Dominik Kredatus, bytom K. Kuzmányho, Kežmarok, bytu č. 23, ul. Gen. Štefánika 14 so žiadateľom Ján Chlebák, bytom Školská 214/14, Huncovce, bytu č. 26, ul. Gen. Štefánika 14 so žiadateľkou Renáta Lopatovská, bytom Bardejovská 3, Kežmarok, bytu č. 13, ul. Weilburská 7 so žiadateľkou Eva Nováková, bytom Nižná brána 1, Kežmarok a bytu č. 1, ul. Košická 12 so žiadateľkou Marcela Karaffová, K. Kuzmányho 27, Kežmarok, s dobou nájmu 1 rok na ul. Gen. Štefánika 14 a 3 roky na ul. Weilburská 7 a Košická 12.

11. B/ Návrh na predĺženie doby nájmu nájomných zmlúv

p. Melikant

- informoval o predložennom návrhu

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

a) rozhoduje

v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že predĺženie doby nájmu bytov na ul. Gen. Štefánika 14 v Kežmarku s nájomcami Boženou Vidovou a Evou Martonovou je prípadom hodným osobitného zreteľa, keďže ide o predĺženie existujúceho nájmu a nájomcovia si plnia povinnosti vyplývajúce z nájomnej zmluvy

b) schvaľuje

predĺženie doby nájomnej zmluvy o nájme bytu č. 5, ul. Gen. Štefánika 14 v Kežmarku s nájomcom Božena Vidová a bytu č. 6, ul. Gen. Štefánika 14 v Kežmarku s nájomcom Eva Martonová o 1 rok.

hlasovanie za predložené návrhy uznesení spolu

za: 13, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Anovčinová, Brija, Figlár, Gallik, Grohola, Hoffmann, Kredátus, Nevlazla, Rochová, Sabolová, Švedlár, Švirloch, Novotný

neprítomní: Holopová, Šišková, Madeja, Šoltysová, Mačko, Višnovský

Prijaté uznesenie dostalo č. 216/2010, č. 217/2010

12. Prerokovanie zahraničnej služobnej cesty zástupcov mesta Kežmarok do partnerských miest Lanškroun, Příbram, Bochnia v septembri 2010

Ing. Bodnárová

- informovala o predložennom návrhu

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje zahraničnú služobnú cestu poslancom p. Ľudmile Rochovej a p. Emilovi Hoffmannovi v dňoch 10. – 12. 9. 2010 do Lanškrounu.

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje zahraničnú služobnú cestu primátorovi mesta Kežmarok Ing. Igorovi Šajtlavovi a viceprimátorovi PhDr. Igorovi Kredátusovi v dňoch 17. – 19. 9. 2010 do mesta Příbram .

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje zahraničnú služobnú cestu viceprimátorovi mesta Kežmarok PhDr. Igorovi Kredátusovi a poslancovi p. Milanovi Nevlazlovi v dňoch 22. – 24. 9. 2010 do Bochne.

hlasovanie za predložené návrhy uznesení spolu

za: 11, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Anovčinová, Brija, Figlár, Gallik, Hoffmann, Kredátus, Nevlazla, Rochová, Sabolová, Švedlár, Novotný

neprítomní: Holopová, Šišková, Madeja, Šoltysová, Mačko, Višnovský, Grohola, Švirloch

Prijaté uznesenia dostali č. 218/2010, č. 219/2010, č. 220/2010

13. Návrh na vyradenie majetku mesta

Ing. Karpiš

- informoval o predložennom návrhu

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje vyradenie majetku Mesta Kežmarok - telefónnej ústredne s inv. č. 022/815.

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 12, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Anovčinová, Brija, Figlár, Gallik, Hoffmann, Kredátus, Nevlazla, Rochová, Sabolová, Švedlár, Švirloch, Novotný

neprítomní: Holopová, Šišková, Madeja, Šoltysová, Mačko, Višnovský, Grohola

Prijaté uznesenie dostalo č. 221/2010

14. Návrh na určenie volebných obvodov pre Komunálne voľby

p. primátor

- informoval o predložennom návrhu, navrhol presunúť ulicu Južná z volebného obvodu č. 3 do volebného obvodu č. 5

hlasovanie za návrh p. primátora:

za: 12, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Anovčinová, Brija, Figlár, Gallik, Hoffmann, Kredátus, Nevlazla, Rochová, Sabolová, Švedlár, Švirloch, Novotný

neprítomní: Holopová, Šišková, Madeja, Šoltysová, Mačko, Višnovský, Grohola

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje návrh na určenie volebných obvodov pre Komunálne voľby 2011 – 2014 so schválenou zmenou, s počtom poslancov 15.

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 12, proti: 0, zdržal sa: 1

za: Anovčinová, Brija, Figlár, Gallik, Grohola, Hoffmann, Kredátus, Nevlazla, Rochová, Sabolová, Švedlár, Švirloch, Novotný

neprítomní: Holopová, Šišková, Madeja, Šoltysová, Mačko, Višnovský
zdržal sa: Grohola

Prijaté uznesenie dostalo č. 222/2010

15. Návrh na zmenu Rokovacieho poriadku MsZ

p. primátor

- informoval o predložennom návrhu

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje Rokovací poriadok Mestského zastupiteľstva mesta Kežmarok podľa predloženého návrhu s účinnosťou od 22.09.2010.

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 13, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Anovčinová, Brija, Figlár, Gallik, Grohola, Hoffmann, Kredátus, Nevlazla, Rochová, Sabolová, Švedlár, Švirloch, Novotný

neprítomní: Holopová, Šišková, Madeja, Šoltysová, Mačko, Višnovský

Prijaté uznesenie dostalo č. 223/2010

16. Návrh na zmenu uznesenia č. 178/2010 (ručenie Región Tatry)

Ing. Karpiš

- informoval o predloženom návrhu

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku zrušuje uznesenie č. 178/2010.

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku súhlasí so založením majetku spoločnosti Spravbytherm, s.r.o. Poľná 2, 060 01 Kežmarok, IČO 36 690 856 za úver vo výške 151.350 € dlžníka: Združenie Región Tatry, Hradné námestie 30, 060 01 Kežmarok, IČO 35 533 978 v prospech UniCredit Bank Slovakia a.s.

Predmetom záložného práva sú nehnuteľnosti v katastrálnom území Kežmarok, obec Kežmarok, okres Kežmarok, a hnutel'né veci, a to

a) pozemok (parcela registra "C"):

parc. č. 1630, o výmere 410 m², druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria,

parc. č. 1899, o výmere 429 m², druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria,

b) stavba:

kotolňa, súpisné číslo 1371, postavená na pozemku parc. č. 1630, (parcela registra "C"),

kotolňa, súpisné číslo 2376, postavená na pozemku parc. č. 1899, (parcela registra "C"),

evidované v katastri nehnuteľností, v katastrálnom operáte citovaného katastrálneho územia uvedené na liste vlastníctva č. 4559

c) hnutel'né veci - technologické zariadenia k horeuvedeným nehnuteľnostiam:

- Kotolňa „Sever S-1“, ul. Možiarska 2376/13, Kežmarok

- Kotolňa „Toporcerova“, ul. Záhradná 1371/11, Kežmarok.

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 13, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Anovčinová, Brija, Figlár, Gallik, Grohola, Hoffmann, Kredátus, Nevlazla, Rochová, Sabolová, Švedlár, Švirloch, Novotný

neprítomní: Holopová, Šišková, Madeja, Šoltysová, Mačko, Višnovský

Prijaté uznesenie dostalo č. 224/2010, č. 225/2010

17. Návrh na odpredaj pozemku – Peter Olekšák, Bardejovská 6, Kežmarok

Ing. Perignáthová

- informovala o predložennom návrhu

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku neschvaľuje odpredaj pozemku , časti parcely KN-E 4236/1 o výmere cca 37 m² - k.ú. Kežmarok pre Petra Olekšáka, Bardejovská 6, Kežmarok.

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 11, proti: 0, zdržal sa: 1

za: Anovčinová, Brija, Figlár, Grohola, Hoffmann, Kredátus, Nevlazla, Rochová, Sabolová, Švirloch, Novotný

zdržal sa: Gallik

neprítomní: Holopová, Šišková, Madeja, Šoltysová, Mačko, Višnovský, Švedlár

Prijaté uznesenie dostalo č. 226/2010

18. Návrh na odpredaj pozemku – ADUS – Ing. Dušan Sichrovský, Liptovská 27, Poprad

Ing. Perignáthová

- informovala o predložennom návrhu

Mgr. Švirloch

- v materiáli je uvedené, že tieto pozemky sa neodporúčajú odpredať z dôvodu, že sú potrebné pre účely mesta, o aké účely ide?

Ing. Perignáthová

- v územnom pláne sú tieto pozemky určené na občiansku vybavenosť (služby, zdravotníctvo, kultúra)

MUDr. Novotný

- dlhodobý problém s parkovaním pri nemocnici je známy, čo sa týka Lekárne Ľubka, je to jediná dostupná lekáreň

- nevidím dôvod, prečo by sme nemohli vyhovieť tejto žiadosti a odpredať pozemky pre p.Sichrovského, urobil pre zdravotníctvo v našom meste dosť

PhDr. Sabolová

- chcem podporiť myšlienku poslanca Novotného, lekáreň Ľubka je pre mesto a občanov mesta dôležitá, ak mesto nemá špeciálny dôvod na využitie týchto pozemkov, skúsme túto žiadosť zvážiť a nájsť nejaké alternatívne riešenie

Mgr. Švirloch

- chcem sa opýtať, či to parkovisko vedľa pre autobusy a samozrejme aj auta je využiteľné aj pre občanov mesta, ktorí idú do lekárne, musia za to parkovanie platiť?

p. primátor

- spomínané parkovisko je spoplatnené

p. Nevlazla

- ja nie som za odpredaj týchto pozemkov, ja sa obávam, že ak to predáme súkromníkovi, môže sa stať, že to využije na súkromné účely, ja by som neodporúčal, aby sme to riešili iným spôsobom ako doteraz

p. Anovčinová

- ak my všetko budeme odpredávať, nezostane nám žiadny majetok

p. Hoffmann

- o tento pozemok bol pred rokom prejavovaný záujem od iného žiadateľa, jeho žiadosť sme zamietli, v prípade, že sa to bude odpredávať, je potrebné vyzvať aj prvého záujemcu o tento pozemok

Ing. arch. Figlár

- odporúčam tento návrh stiahnuť z rokovania a prerokovať s Ing. Sichrovským jeho zámer po odkúpení týchto pozemkov

Ing. Gallik

- nevidím dôvod, prečo by sme mali váhať pri odpredaji pozemkov, tento pozemok je jeho jediná prístupová cesta k jeho službám, je to pre ľudí

p. Nevlazla

- doteraz sa tento pozemok, kde je vybudované parkovisko, prenajímal, nech sa aj naďalej prenajíma s tým, že môžeme uvažovať o dlhodobom prenájme

Ing. Gallik

- s dlhodobým prenájmom súhlasím

p. primátor

- p. Sichrovský chce na týchto pozemkoch rozšíriť parkovisko, chce toto miesto skultúrniť, aký je názor komisie výstavby?

Ing. arch. Figlár

- druhý pozemok je ťažko využiteľný ako parkovisko, nedá sa k nemu dostať, nech sa ešte raz vyzve p. Sichrovský a nech upresní svoj zámer

Ing. Perignéthová

- tieto pozemky naväzujú na ďalšie naše pozemky, my do budúcnosti počítame s možným rozvojom tohto územia, predávať tieto pozemky by bolo nelogické

Ing. Gallik

- p. Sichrovský urobil na spomínanom pozemku parkovisko na vlastné náklady, má v zmluve zohľadnené to, že v prípade skončenia nájmu mu budú vrátené jeho investície?

Ing. Perignáthová

- nemá to zohľadnené, parkovisko slúži pre jeho lekára, v zmluve je uvedené, že v prípade skončenia nájmu to dá do pôvodného stavu, pokiaľ sa nedohodneme inak

p. primátor

- vzhľadom k tomu, že sú tu rozporuplné názory, sťahujem tento materiál, zavoláme si p. Síchrovského, pozrieme si to v súlade s územným plánom, skúsime nájsť ďalšie riešenie, k tomuto materiálu sa vrátíme na novembrovom zasadnutí MsZ

Po diskusii p. primátor stiahol tento materiál z rokovania.

19. Návrh na prenájom pozemku – časť parcely KN-C 668/2 a KN-C 1932 – k.ú. Kežmarok (umiestnenie mliekomatov) – La Terra, s.r.o., Poprad

Ing. Perignáthová

- informovala o predloženom návrhu

Ing. Gallik

- je to dobrá vec, treba to schváliť

p. prednosta

- chýba v uznesení doba prenájmu

Ing. Perignáthová

- doba prenájmu je na dva roky

p. primátor

- navrhujem na dva roky s možnosťou predĺženia prenájmu

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

a) r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods.9 písm. c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom pozemku , časti parcely KN-C 668/2 a KN-C 1932 - k.ú. Kežmarok o výmere 2 x 12 m² pre : LaTerra s.r.o. Poprad (IČO 31 720 277) je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že sa jedná o službu pre verejnosť

b) s c h v a ľ u j e

prenájom pozemku , časti parcely KN-C 668/2 - k.ú. Kežmarok o výmere 12 m² za cenu 2,26 €/m²/rok a časti parcely KN-C 1932 - k.ú. Kežmarok o výmere 12 m² za cenu 3,06 €/m²/rok, na obdobie dvoch rokov s možnosťou predĺženia prenájmu pre LaTerra s.r.o., Bezručova 15, Poprad (IČO 31 720 277).

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 14, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Anovčinová, Brija, Figlár, Gallik, Grohola, Hoffmann, Kredátus, Nevlazla, Rochová, Sabolová, Švedlár, Švirloch, Novotný, Šoltysová

nepřítomní: Holopová, Šišková, Madeja, Mačko, Višnovský

Prijaté uznesenie dostalo č. 227/2010

Pán primátor navrhol bod č. 20, č. 21, č. 22 prerokovať spolu

20. Návrh na predĺženie prenájmu časti pozemku pod reklamným panelom pre:

GRYF, reklamné štúdio, prevádzka Pažitie 56, Žilina

NUBIUM Bratislava, Nové mesto, Račianská č. 25

Rabaka, s.r.o., Rampová č. 5, Košice

Ing. Perignáthová

- informovala o predložennom návrhu

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

a) r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods.9 písm. c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom časti nehnuteľností- pozemkov pod informačnými tabuľami na ul. Trhovište a ul. J. Kraya v Kežmarku, pre spoločnosť Ing. Róbert Magát - GRYF reklamné štúdio, Sídlo Plevník – Drienové 307, 018 26 Plevník – Drienové, prevádzka Pažite 56, 010 09 Žilina, IČO 33801479, je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že ide o dlhodobého nájomcu, ktorý si plní voči prenajímateľovi všetky povinnosti,

b) s c h v a ľ u j e

predĺženie prenájmu časti nehnuteľnosti – pozemku, p. č. KN-C 2660/1 zast.pl., k. ú. Kežmarok pod dvoma informačnými tabuľami o rozmeroch 510 cm x 240 cm, na samostatných stojkách, na ul. Trhovište a ul. J. Kraya v Kežmarku, (za oplotením futbalového štadióna v jeho areáli) pre spoločnosť Ing. Róbert Magát - GRYF reklamné štúdio, Sídlo Plevník – Drienové 307, 018 26 Plevník – Drienové, prevádzka Pažite 56, 010 09 Žilina, IČO 33801479, na obdobie dvoch rokov, za cenu 248,95 €/rok/ks.

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

a) r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods.9 písm. c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom časti nehnuteľnosti - pozemku pod informačnou tabuľou na ul. Huncovskej v Kežmarku, p. č. KN-E 6774/1, vodná plocha, k. ú. Kežmarok, intravilán - v zelenom páse na pravej strane štátnej cesty (smer na Poprad), pre spoločnosť Ing. Ladislav Stražil – NUBIUM, 83102 Bratislava - Nové Mesto, Račianska 25, IČO 33801479, je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že ide o dlhodobého nájomcu, ktorý si plní voči prenajímateľovi všetky povinnosti,

b) s c h v a ľ u j e

predĺženie prenájmu časti nehnuteľnosti – pozemku - p. č. KN-E 6774/1, vodná plocha, k. ú. Kežmarok, pod informačnou tabuľou o rozmeroch 510 cm x 240 cm, na samostatnej stojke na ul. Huncovskej v Kežmarku - intravilán - v zelenom páse na pravej strane štátnej cesty (smer na Poprad), pre spoločnosť Ing. Ladislav Stražil –

NUBIUM, 831 02 Bratislava - Nové Mesto, Račianska 25, IČO 33801479, na obdobie dvoch rokov, za cenu 248,95 €/rok/ks.

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

a) r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods.9 písm. c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom časti nehnuteľností - pozemkov pod informačnými tabuľkami na ul. Tvarožianska, Slavkovská, Kušníerska, Trhovište, vedľa štátnej cesty I/67, smer Kežmarok – Poprad -vpravo a vedľa štátnej cesty I/67, smer Poprad – Kežmarok v Kežmarku, pre spoločnosť Rabaka, reklamné panely, s. r.o., Rampová 5, 040 01 Košice, IČO 36 213 136, je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že ide o dlhodobého nájomcu, ktorý si plní voči prenajímateľovi všetky povinnosti,

b) s c h v a ľ u j e

predĺženie prenájmu časti nehnuteľností - pozemkov pod informačnými tabuľkami o rozmeroch 510 cm x 240 cm, na samostatných stojkách na ul.:

p. č. KN-C 670/23,ost.pl., k. ú. Kežmarok, ul. Tvarožianska, Kežmarok (smer k TESCO) – 2 ks

p. č. KN-C 1782,ost.pl., k. ú. Kežmarok, Slavkovská ul., (smer Malý Slavkov–oproti SAD Kežmarok) - 2 ks,

p. č. KN-C 84/1, zast.pl. a nádvorie, k. ú. Kežmarok, ul. Kušníerska brána, Kežmarok–(parkovisko oproti H. A. O. B.v KK) – 2 ks,

p. č. KN-C 2660/1, ost.pl. k. ú. Kežmarok, ul. Trhovište, Kežmarok, (smer k bašte, za oplotením futbalového štadióna) - 1 ks,

p. č. KN-E 6774/1, vodná pl., k. ú. Kežmarok vedľa štátnej cesty I/67, smer Kežmarok – PP - 2 ks,

p. č. KN-E 5219/1, t. t. p. k. ú. Kežmarok, vedľa štátnej cesty I/67, smer Poprad – Kežmarok - 1 ks,

v Kežmarku, pre spoločnosť Rabaka, reklamné panely, s.r.o., Rampová 5, 040 01 Košice, IČO 36 213 136, na obdobie dvoch rokov, za cenu 248,95 €/rok/ks.

21. Návrh na predĺženie prenájmu časti vonkajšieho plášťa na objekte Baštová 8, Kežmarok – Kazimír Štefaňák, KONGRES, Školská 11, Veľká Lomnica

Ing. Perignéthová

- informovala o predložennom návrhu

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

a) r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods.9 písm. c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom časti vonkajšieho plášťa - steny, zboku objektu Baštová č.8 v Kežmarku, vo výške druhého poschodia, na trvale umiestnenie informačnej tabule o rozmeroch : 1610 mm x 1000 mm - Poistenie áut, zákonné poistenie, havarijné poistenie a kontakt na firmu, pre Kazimíra Štefaňáka KONGRES, ul. Školská 276/11, 05952 Veľká Lomnica, IČO 35 216 565, je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že ide o dlhodobého nájomcu, ktorý si plní voči prenajímateľovi všetky povinnosti,

b) s c h v a ľ u j e

prenájom časti vonkajšieho plášťa - steny, z boku objektu Baštová č.8 v Kežmarku, vo výške druhého poschodia, na trvale umiestnenie informačnej tabule o rozmeroch : 1610 mm x 1000 mm – Poistenie áut, zákonné poistenie, havarijné poistenie a kontakt na firmu, pre Kazimíra Štefaňáka KONGRES, ul. Školská 276/11, 05952 Veľká Lomnica, IČO 35 216, na obdobie dvoch rokov, za cenu 26,55 €/rok.

22. Návrh na predĺženie prenájmu časti pozemku pod informačnou tabuľou – Marián Kolodzej, J. Kraya, Kežmarok

Ing. Perignéthová

- informovala o predložennom návrhu

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

a) r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods.9 písm. c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom časti nehnuteľnosti – pozemku - parc. č. KN-C 636, ost. plocha, k. ú. Kežmarok - pod informačnou tabuľou na samostatnej stojke na ul. Hviezdoslavovej, pri ev. kostole - vľavo, pri ceste, za účelom udania smeru k prevádzke BAVORSKÝ DVOR, ktorá sa nachádza na ul. J. Kraya v Kežmarku, pre Mariána Kolodzeja, miesto podnikania 060 01 Kežmarok, Jakuba Kraya 893/28, IČO 43663125, je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že ide o dlhodobého nájomcu, ktorý si plní voči prenajímateľovi všetky povinnosti,

b) s c h v a ľ u j e

predĺženie prenájmu časti nehnuteľností – pozemku - parc. č. KN-C 636, ost. plocha, k. ú. Kežmarok, pod informačnou tabuľou na samostatnej stojke na ul. Hviezdoslavovej, (pri ev. kostole - vľavo, pri ceste, za účelom udania smeru k prevádzke BAVORSKÝ DVOR), pre Mariána Kolodzeja, miesto podnikania 060 01 Kežmarok, Jakuba Kraya 893/28, IČO 43663125, na obdobie dvoch rokov, za cenu 66,38 €/rok

hlasovanie za predložené návrhy uznesení spolu (body č. 20, 21, 22)

za: 15, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Anovčinová, Brija, Figlár, Gallik, Grohola, Hoffmann, Kredátus, Nevlazla, Rochová, Sabolová, Švedlár, Švirloch, Novotný, Madeja, Šoltysová

neprítomní: Holopová, Šišková, Mačko, Višnovský

Prijaté uznesenia dostali č. 228/2010, č. 229/2010, č. 230/2010, č. 231/2010, č. 232/2010

23. Návrh na predĺženie prenájmu časti pozemku pod predajným stánkom – Darina Neupauerová, Studený Potok 15/12, Veľká Lomnica

Ing. Perignéthová

- informovala o predložennom návrhu

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

a) r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods.9 písm. c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom časti pozemku p.č. KN-C 3142 zast.pl. a nádv., k. ú. Kežmarok, o výmere 16 m², pod predajným stánkom na Hviezdoslavovej ul. v Kežmarku, oproti Gymnázium P.O.H., pre Darinu Neupauerovú, Studený Potok 15/12, 059 52 Veľká Lomnica, IČO 32 398 841, je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že ide o prenájom pozemku pod dočasnou drevenou stavbou a dlhodobého nájomcu, ktorý si plní voči prenajímateľovi všetky povinnosti,

b) schvaľuje

prenájom časti pozemku p. č. KN-C 3142 zast.pl. a nádv., k. ú. Kežmarok, o výmere 16 m², pod predajným stánkom na Hviezdoslavovej ul. v Kežmarku, oproti Gymnázium P.O.H., pre Darinu Neupauerovú, Studený Potok 15/12, 059 52 Veľká Lomnica, IČO 32 398 841, na obdobie dvoch rokov, za cenu 398,28 €/rok (33,19 €/mesiac).

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 15, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Anovčinová, Brija, Figlár, Gallik, Grohola, Hoffmann, Kredátus, Nevlazla, Rochová,

Sabolová, Švedlár, Švirloch, Novotný, Madeja, Šoltysová

neprítomní: Holopová, Šišková, Mačko, Višnovský

Prijaté uznesenie dostalo č. 233/2010

24. Návrh na predĺženie NP na ul. Gen. Štefánika 32, Kežmarok pre MILK-AGRO, s. r.o., Čapajevova 36, Prešov

Ing. Perignáthová

- informovala o predložnom návrhu

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

a) rozhoduje

v zmysle ustanovenia § 9a ods.9 písm. c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom nebytových priestorov v objekte na ul. Generála Štefánika č.32 v Kežmarku, pre spoločnosť MILK-AGRO, spol. s r.o. Čapajevova 36, 080 46 Prešov, IČO: 17147786, je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že ide o dlhodobého nájomcu, ktorý si plní voči prenajímateľovi všetky povinnosti

b) schvaľuje

predĺženie prenájmu nebytových priestorov v objekte na ul. Generála Štefánika č.32 v Kežmarku, pre spoločnosť MILK-AGRO, spol. s r.o. Čapajevova 36, 080 46 Prešov, IČO: 17147786, na dobu dvoch rokov, za cenu 5 157,04 €/rok.

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 15, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Anovčinová, Brija, Figlár, Gallik, Grohola, Hoffmann, Kredátus, Nevlazla, Rochová,

Sabolová, Švedlár, Švirloch, Novotný, Madeja, Šoltysová

neprítomní: Holopová, Šišková, Mačko, Višnovský

Prijaté uznesenie dostalo č. 234/2010

25. Návrh na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na prenájom časti pozemku KN-E 1108/1, k.ú. Kežmarok

Ing. Perignáthová

- informovala o predložennom návrhu
- navrhla, aby sa v uznesení neuvádzal rozmer reklamného pútača

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na prenájom časti pozemku - parcely KN-E 1108/1, k.ú. Kežmarok na umiestnenie 1 ks reklamného pútača – billboardu. Minimálna cena za prenájom pozemku podľa znaleckého posudku.

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 15, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Anovčinová, Brija, Figlár, Gallik, Grohola, Hoffmann, Kredátus, Nevlazla, Rochová, Sabolová, Švedlár, Švirloch, Novotný, Madeja, Šoltysová

neprítomní: Holopová, Šišková, Mačko, Višnovský

Prijaté uznesenie dostalo č. 235/2010

26. Návrh na odpredaj bytu č. 17 na ul. Levočská 1770/14, Kežmarok

Ing. Perignáthová

- informovala o predložennom návrhu

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje odpredaj 2-izbového bytu č.17 na 6.p. s príslušenstvom v Kežmarku na ul. Levočská č.14, v bytovom dome súpisné číslo 1770, postavenom na pozemku KN-C 1961/91, k.ú. Ľubica, a spoluvlastníckeho podielu vo výške 4965/147873 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu na základe obchodnej verejnej súťaže pre: Jaroslav Cehula, Levočská 1770/14, Kežmarok.

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 15, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Anovčinová, Brija, Figlár, Gallik, Grohola, Hoffmann, Kredátus, Nevlazla, Rochová, Sabolová, Švedlár, Švirloch, Novotný, Madeja, Šoltysová

neprítomní: Holopová, Šišková, Mačko, Višnovský

Prijaté uznesenie dostalo č. 236/2010

27. Návrh na odpredaj pozemku KN-C 3296/5, k.ú. Kežmarok (časť Kamenná baňa)

Ing. Perignáthová

- informovala o predložennom návrhu

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje odpredaj pozemku 3296/5 o výmere 12 262 m², k.ú. Kežmarok, druh pozemku ostatné plochy, zapísaný na liste vlastníctva č.1, za navrhovanú kúpnu cenu 262 100 EUR pre TATRABEN, spol. s.r.o., Zámocká č.77, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO 36 506 533 na základe obchodnej verejnej súťaže.

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 14, proti: 0, zdržal sa: 1

za: Anovčinová, Brija, Figlár, Gallik, Hoffmann, Kredátus, Nevlazla, Rochová,
Sabolová, Švedlár, Švirloch, Novotný, Madeja, Šoltysová

zdržal sa: Grohola

neprítomní: Holopová, Šišková, Mačko, Višnovský

Prijaté uznesenie dostalo č. 237/2010

28. Návrh na odkúpenie technického zhodnotenia, byt č. 28, Košická 10, Kežmarok

Ing. Perignáthová

- informovala o predložennom návrhu

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje odkúpenie technického zhodnotenia bytu č. 28, na 6.p., ul. Košická 10, Kežmarok v hodnote 50% z ceny použitého materiálu a to -plávajúca podlaha v nadobúdacej hodnote 1 199,26EUR, 50% je 599,63 EUR -podlahové lišty v nadobúdacej hodnote 55EUR, 50% je 27,50EUR, spolu v hodnote 627,13 ERU od bývalého nájomcu Jozefa Žigu s manželkou, bytom ul. Zimná 41, Spišská Bela.

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 15, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Anovčinová, Brija, Figlár, Gallik, Grohola, Hoffmann, Kredátus, Nevlazla, Rochová,
Sabolová, Švedlár, Švirloch, Novotný, Madeja, Šoltysová

neprítomní: Holopová, Šišková, Mačko, Višnovský

Prijaté uznesenie dostalo č. 238/2010

29. Návrh na odpredaj časti pozemku KN-C 668/3 a KN-E 1108/1 – Ing. Ivan Mikle – Sell Slovakia, Letecká 1, Košice

Ing. Perignáthová

- informovala o predložennom návrhu

Mgr. Švirloch

- uvedená suma za odpredaj pozemku je totožná so sumou v cenovej mape?

Ing. Perignáthová

- táto cena je podľa znaleckého posudku vzhľadom k tomu, že na odpredaj pozemku bola vyhlásená verejná obchodná súťaž

Ing. Gallik

- aký je v podstate rozdiel medzi týmto odpredajom pozemku a odpredajom pre p. Sichrovského?

Ing. Perignáthová

- rozdiel je v tom, že v tomto prípade je to v súlade s územným plánom a splnil podmienky v obchodnej verejnej súťaži, vyhral túto súťaž

Ing. Gallik

- nejaký zámer výstavby garáží sa prerokovával na meste aj medzi horným sídliskom a cirkevnou školou, aká je situácia ?

p. primátor

- podali sme odvolanie na krajský stavebný úrad, momentálne je to na súde z toho dôvodu, že z hľadiska územného plánu je územie riešené ináč

Ing. Faix

- odvolali sme sa preto, že došlo k porušeniu procesného postupu, vecného postupu a z územného plánovacieho hľadiska tiež porušili zákon

Po diskusii sa prešlo k hlasovaniu za predložený návrh uznesenia

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje na základe obchodnej verejnej súťaže odpredaj časti pozemku KN-C 668/3, druh pozemku ostatné plochy zapísaný na LV č.1 a časti pozemku KN-E 1108/1, zapísaný na LV č. 2430, druh pozemku TTP, k.ú. Kežmarok, spolu o výmere cca 1500m² za navrhovanú kúpnu cenu 36,00 EUR/m² vrátane DPH pre: Ing.Ivan Mikle, - Sell Slovakia, Letecká 1, 040 01 Košice, IČO 375 184 45.

Pre odpredaj pozemku stanovuje nasledovné podmienky:

1) Odpredaj pozemku bude zrealizovaný po výstavbe garážového domu (poschodové garáže) vo výmere podľa skutočne zastavanej plochy (cca 1500m²). Presnú výmeru pozemku zastavaného garážovým domom určí geometrický plán vypracovaný po začatí výstavby

2) Kupujúci po skolaudovaní prístupovej komunikácie ku garážovému domu na predmetnom pozemku túto bezodplatne prevedie do vlastníctva Mesta Kežmarok.

3) Predávajúci si vyhradzuje právo odstúpiť od kúpnej zmluvy v prípade, že víťaz súťaže nenadobudne právoplatné kolaudačné rozhodnutie na stavbu garážového domu do 31.12.2011.

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 16, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Anovčinová, Brija, Figlár, Gallik, Grohola, Hoffmann, Kredátus, Nevlazla, Rochová, Sabolová, Švedlár, Švirloch, Novotný, Madeja, Šoltysová, Šišková

neprítomní: Holopová, Mačko, Višnovský,

Prijaté uznesenie dostalo č. 239/2010

30. Návrh na zverenie majetku – pozemku KN-C 545/1 a 546/1 do správy organizácii – MsKS, Starý trh 46, Kežmarok

Ing. Perignáthová

- informovala o predložennom návrhu

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje zverenie nehnuteľného majetku - pozemku KN-C 545/1 o výmere 1 053m², pod objektom súp.č. 26 a pozemok KN-C 546/1 o výmere 64 m², k.ú. Kežmarok, Hlavné námestie č.64, Kežmarok, do správy organizácii

- Mestské kultúrne stredisko Kežmarok, príspevková organizácia, Starý trh 46, Kežmarok, IČO: 352179.

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 16, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Anovčinová, Brija, Figlár, Gallik, Grohola, Hoffmann, Kredátus, Nevlazla, Rochová,

Sabolová, Švedlár, Švirloch, Novotný, Madeja, Šoltysová, Šišková

neprítomní: Holopová, Mačko, Višnovský,

Prijaté uznesenie dostalo č. 240/2010

31. Návrh na odpredaj časti pozemku KN-c 3296/1 – Ladislav Pompa, Bernolákova 11, Podolíneč

Ing. Perignáthová

- informovala o predložennom návrhu

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

a) rozhoduje

v zmysle ustanovenia § 9a ods.8 písm. e) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prevod vlastníctva nehnuteľného majetku- časti pozemku z parcely KN-C 3296/1, diel „1“ o výmere 101 m² druh pozemku ostatné plochy, do vlastníctva žiadateľa za účelom majetkovoprávneho usporiadania pozemku je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že ide o časť pozemku prilahlému k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa a svojim využitím tvorí neoddeliteľný celok

b) schvaľuje

odpredaj časti pozemku KN-C 3296/1 diel „1“ o výmere 101 m², k.ú. Kežmarok pre Ladislava Pompu a Jolanu Pompovú, bytom Bernolákova 11/535, Podolíneč za cenu 14,30EUR/m².

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 16, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Anovčinová, Brija, Figlár, Gallik, Grohola, Hoffmann, Kredátus, Nevlazla, Rochová,

Sabolová, Švedlár, Švirloch, Novotný, Madeja, Šoltysová, Šišková

neprítomní: Holopová, Mačko, Višnovský,

Prijaté uznesenie dostalo č. 241/2010

32. Návrh na odpredaj pozemku KN-C 3296/35 – Ing. Štefan Kišš, J. Záborského 2, Kežmarok

Ing. Perignáthová

- informovala o predložennom návrhu

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku zrušuje uznesenie č. 63/2001 zo dňa 5. 6. 2001

(odpredaj stavebného pozemku pre Ing. Kišša s manželkou).

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

a) rozhoduje

v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prevod vlastníctva nehnuteľného majetku – stavebného pozemku KN-C 3296/35 o výmere 552 m² do vlastníctva Ing. Štefana Kišša je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že na odpredaj uvedeného pozemku bola už v minulosti kúpna zmluva podpísaná a kúpna cena uhradená

b) schvaľuje

odpredaj stavebného pozemku KN-C 3296/35 o výmere 552 m², k.ú. Kežmarok za cenu 22,57 €/m² vrátane DPH (680,- Sk/m²) pre Ing. Štefana Kišša, bytom J. Záborského č. 2, Kežmarok

hlasovanie za predložené návrhy uznesení spolu

za: 16, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Anovčinová, Brija, Figlár, Gallik, Grohola, Hoffmann, Kredátus, Nevlazla, Rochová,

Sabolová, Švedlár, Švirloch, Novotný, Madeja, Šoltysová, Šišková

neprítomní: Holopová, Mačko, Višnovský,

Prijaté uznesenia dostali č. 242/2010, č. 243/2010

33. Návrh na predĺženie prenájmu nebytového priestoru – objekt SAUNY, Pod lesom 24, Kežmarok – Vladimír Kráľ, Pod traťou č. 4, Kežmarok

Ing. Perignéthová

- informovala o predložennom návrhu

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

a) r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods.9 písm. c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom nehnuteľnosti - objektu SAUNY, Pod lesom č.24, súp. č. 1454 v Kežmarku, pre Vladimíra Kráľa, trvale bytom Pod traťou č. 965/4 Kežmarok, je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu, že ide o dlhodobého nájomcu a na základe podpísanej kúpnej zmluvy budúceho vlastníka nehnuteľnosti,

b) s c h v a ľ u j e

predĺženie prenájmu nehnuteľnosti - objektu SAUNY, Pod lesom č.24, súp. č. 1454 v Kežmarku, pre Vladimíra Kráľa, trvale bytom Pod traťou č. 965/4 Kežmarok, do 31.12.2010, za cenu 280 € 4 mesiace.

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 16, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Anovčinová, Brija, Figlár, Gallik, Grohola, Hoffmann, Kredátus, Nevlazla, Rochová,

Sabolová, Švedlár, Švirloch, Novotný, Madeja, Šoltysová, Šišková

neprítomní: Holopová, Mačko, Višnovský,

Prijaté uznesenie dostalo č. 244/2010

34. Návrh na odpredaj časti pozemku na ul. Továrenskej v Kežmarku – Margita Mirgová, Továrenská 22, Kežmarok

Ing. Perignáthová

- informovala o predložennom návrhu

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

a) r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods.8 písm. e) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prevod vlastníctva nehnuteľného majetku - časti pozemku novovytvorenej parcely KN-C 2402/19, zast.pl. o výmere 18 m², k.ú. Kežmarok, do vlastníctva žiadateľa je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že ide o usporiadanie vlastníckych vzťahov k predmetnému pozemku (cez predmetný pozemok je riešený prístup k objektom vo vlastníctve žiadateľky).

b) s c h v a ľ u j e

odpredaj časti nehnuteľnosti - novovytvorenej parcely KN-C 2402/19, zast.pl. o výmere 18 m², k.ú. Kežmarok (GP č.14280922-031/2009 – vyhotovený Františkom Čekovským, dňa 04.12.2009),pre Margitu Mirgovú, Továrenská č. 22, Kežmarok za cenu 8,30 €m².

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 16, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Anovčinová, Brija, Figlár, Gallik, Grohola, Hoffmann, Kredátus, Nevlazla, Rochová,

Sabolová, Švedlár, Švirloch, Novotný, Madeja, Šoltysová, Šišková

neprítomní: Holopová, Mačko, Višnovský,

Prijaté uznesenie dostalo č. 245/2010

35. Návrh na zmenu nájomcu v NP na ul. Hviezdoslavova 27, Kežmarok - MUDr. Ivan Kochan Ivančo, Spišská Belá, Slniečna 575/67

Ing. Perignáthová

- informovala o predložennom návrhu

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

a) r o z h o d u j e

v zmysle § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 258/2009 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, že prenájom nebytových priestorov a spoločných priestorov v nebytovom priestore na ul. Dr. D. Fischera č. 5 v Kežmarku pre spoločnosť KOLIS, s.r.o., IČO 45279969 so sídlom 059 01 Spišská Belá, Slniečna 575/67, zastúpená konateľom MUDr. Ivanom Kochanom Ivančo, bytom Slniečna č. 575/67, Spišská Belá je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že ide o spoločnosť, ktorá poskytuje stomatologické služby, ktorých je v meste Kežmarok akútny nedostatok

b) s c h v a ľ u j e

prenájom nebytových priestorov – zubnej ambulancie a spoločných priestorov v nebytovom priestore na ul. Dr. F. Fischera č. 5 v Kežmarku pre spoločnosť KOLIS,

s.r.o., IČO 45279969 so sídlom 059 01 Spišská Belá, Slnecná 575/67, zastúpenú konateľom MUDr. Ivanom Kochanom Ivančo, bytom Slnecná 575/67, Spišská Belá, na obdobie dvoch rokov, za ročné nájomné 1 242,41 €

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 16, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Anovčinová, Brija, Figlár, Gallik, Grohola, Hoffmann, Kredátus, Nevlazla, Rochová, Sabolová, Švedlár, Švirloch, Novotný, Madeja, Šoltysová, Šišková
neprítomní: Holopová, Mačko, Višnovský,

Prijaté uznesenie dostalo č. 246/2010

36. Rôzne

A/ Návrh na odpredaj pozemku – Lukáš Pišta, Malý Slavkov 93

Ing. Perignáthová

- informovala o predloženom návrhu

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 8 písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov: odpredaj časti parcely KN-C 501/11 pričlenenej do parcely KN-C 501/15 o výmere 41 m², podľa GP 14280922-064/2009 – k.ú. Malý Slavkov pre Lukáša Pištu a manž., bytom Malý Slavkov 93, za cenu 1,66 € m² z dôvodu majetkovoprávneho usporiadania pozemku.

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 16, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Anovčinová, Brija, Figlár, Gallik, Grohola, Hoffmann, Kredátus, Nevlazla, Rochová, Sabolová, Švedlár, Švirloch, Novotný, Madeja, Šoltysová, Šišková
neprítomní: Holopová, Mačko, Višnovský,

Prijaté uznesenie dostalo č. 247/2010

B/ Návrh na zrušenie uznesenia č. 92/2001 zo dňa 5. 6. 2001

p. primátor

- informoval o predloženom návrhu

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku ruší uznesenie č. 92/2001 zo dňa 5. 6. 2001

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 16, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Anovčinová, Brija, Figlár, Gallik, Grohola, Hoffmann, Kredátus, Nevlazla, Rochová, Sabolová, Švedlár, Švirloch, Novotný, Madeja, Šoltysová, Šišková
neprítomní: Holopová, Mačko, Višnovský,

Prijaté uznesenie dostalo č. 248/2010

C/ Návrh na odpredaj pozemkov – časti parcely KN-C 501/11 – k.ú. Malý Slavkov – formou verejnej súťaže

Ing. Perignáthová

- informovala o predložennom návrhu

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na odpredaj časti pozemku z parcely KN-C 501/11, k.ú. Malý Slavkov a to na:

..... KN-C 501/16 o výmere 98 m2

..... KN-C 501/17 o výmere 132 m2

..... KN-C 501/18 o výmere 177 m2

..... KN-C 501/19 o výmere 187 m2

..... KN-C 501/20 o výmere 156 m2

..... KN-C 501/21 o výmere 135 m2

..... KN-C 501/22 o výmere 168 m2

Minimálna kúpna cena podľa znaleckého posudku.

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 16, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Anovčinová, Brija, Figlár, Gallik, Grohola, Hoffmann, Kredátus, Nevlazla, Rochová, Sabolová, Švedlár, Švirloch, Novotný, Madeja, Šoltysová, Šišková

neprítomní: Holopová, Mačko, Višnovský,

Prijaté uznesenie dostalo č. 249/2010

D/ Návrh na prenájom NP (garáže) na ul. Vyšný mlyn Kežmarok – Peter Suchanovský, Záhradná 9, Kežmarok

Ing. Perignáthová

- informovala o predložennom návrhu

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

a) rozhoduje

v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom nebytového priestoru, garáže na ul. Vyšný Mlyn v Kežmarku pre Petra Suchanovského, Záhradná 9, 060 01 Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že ide o dlhodobého nájomcu, ktorý si voči prenajímateľovi plní všetky záväzky a nemá nedoplatky,

b) schvaľuje

predĺženie prenájmu nebytového priestoru – garáže na ul. Vyšný mlyn v Kežmarku pre Petra Suchanovského, Záhradná 9, 060 01 Kežmarok, na obdobie dvoch rokov, za cenu 169,29 €rok.

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 16, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Anovčinová, Brija, Figlár, Gallik, Grohola, Hoffmann, Kredátus, Nevlazla, Rochová, Sabolová, Švedlár, Švirloch, Novotný, Madeja, Šoltysová, Šišková

neprítomní: Holopová, Mačko, Višnovský,

Prijaté uznesenie dostalo č. 250/2010

37. Interpelácie

Mgr. Švirloch

- tlmočil požiadavku občanov mesta, či by výťah v budove polikliniky nemohol slúžiť aj pre verejnosť
- pýtal sa na situáciu ohľadom rekonštrukcie zimného štadióna

Ing. Perignáthová

- chceli sme sprístupniť výťah v budove polikliniky pre občanov mesta, ale nie je to možné z hygienických dôvodov, pretože tento výťah využíva oddelenie dlhodobo chorých na prepravu svojich pacientov
- uvažovali sme aj o výstavbe nového výťahu, zatiaľ nemáme na to finančné prostriedky

p. primátor

- budeme to musieť riešiť, pretože nemocnici sa podarilo získať zazmluvnenie geriatrickej a uvažujeme geriatrickej umiestniť na druhé poschodie v budove polikliniky

MUDr. Novotný

- stalo sa nám v minulosti, keď bol výťah sprístupnený verejnosti, že sme tam ráno našli spať bezdomovcov, výťah skutočne nespĺňa hygienické normy

p. primátor

- čo sa týka rekonštrukcie zimného štadióna, situácia sa zatiaľ nevyvíja dobre, dnes som rozprával s podpredsedom deaflympijského výboru, ktorý má ubezpečiť, že peniaze sú, čaká sa na presun, pravdou je, že už mali prvé peniaze prísť 16. septembra, druhým termínom je zajtrajšok, bol prísľub, že do konca septembra by mali byť všetky platby vyrovnané, trpezlivosť však už dochádza
- problém by bol v tom, ak by sa stavba úplne zastavila, vtedy by sme museli to dofinancovať z našich peňazí, do konca roka zimný štadión nezaháji svoju činnosť

Ing. arch. Figlár

- na poslednom zasadnutí komisie výstavby a ŽP sme mali možnosť nahliadnuť do projektovej dokumentácie pre revitalizáciu cesty na Kamenej bani a vyústenie cesty na Ľubickú cestu, vzhľadom k tomu, že sa jedná o miestnu komunikáciu, neboli tam urobené úpravy pre ochranu chodcov v zákrute na Ľubickej ceste, chcel by som požiadať, aby mesto vstúpilo do rokovania s VÚC, aby sa ochrana pre chodcov urobila

Ing. Grohola

- poukázal na to, že pri rozdeľovaní pomoci (finančnej, materiálnej) pre občanov postihnutých záplavami sa nepostupovalo rovnomerne
- informoval o sťažnosti niektorých obyvateľov ulice Priekopa, že dostali minimálnu pomoc, tí, čo chodili a robili súpis škôd, neprešli všetky domácnosti, ak je ešte možnosť, nech sa to nejakým spôsobom napraví
- informoval o interpelácii občanov ohľadom opravy mostíka v oblasti „kežmarských Benátok“

p. primátor

- čo sa týka občanov postihnutých záplavami, viem o týchto problémoch, riešime to, my máme urobený presný zoznam občanov, občania, ktorí už dostali pomoc od spoločnosti Siemens alebo od iných spoločnosti, už nedostanú finančnú výpomoc od mesta zo zbierky, ktorá bola vyhlásená mestom Kežmarok, budeme sa snažiť, aby to rozdelenie bolo čo najspravodlivejšie

Ing. Faix

- povodeň strhla aj dve lávky, lávku do Pradiarne sme projekčne a staticky pripravili, začali sa na ňu vyrábať prvky, je to jediný prístup z horárne pre deti do školy a pod., čo sa týka tej druhej lávky, nedá sa riešiť len provizórne, musí spĺňať určité podmienky technické aj bezpečnostné, hovoril som o tom s projektantom, pripraví sa jednoduchý projekt, pokiaľ budú peniaze, vieme to urobiť

Ing. Gallik

- v akom stave je prečisťovanie korýt Ľubického potoka a rieky Poprad?

Ing. Faix

- hovorili sme so zástupcami Vodohospodárskeho podniku s Povodím Dunajca a Popradu, oni záchranné a zabezpečovacie práce na tokoch v Kežmarku ukončili, tam kde bolo nevyhnutné, spevnili brehy, prekážky odstránili, na to, aby mohli robiť ďalej nepostačuje ich technika, pracovný potenciál a peniaze

- my sme sa listom obrátili na gen. riaditeľa Vodohospodárskeho podniku a žiadali sme ho o zabezpečenie protipovodňovej úpravy na Ľubickom potoku, aby sa znížilo možné riziko vyliatia potoka, doposiaľ sme odpoveď nedostali

p. primátor

- na vlastné náklady sme spravili v okolí Strelnice protipovodňové bariéry z pieskových vriec
- my budeme tlačiť Povodie, budeme s nimi rokovať, ale nemôžeme im prikázať, aby urobili protipovodňové úpravy

Ing. Grohola

- prečítal som si VZN č. 2/2006, chcel by som navrhnúť nejaké doplnky, mám to písomne, komu to môžem dať?

p. primátor

- dajte to mne, pozriem sa na to

MUDr. Novotný

- pýtajú sa občania, aký je zámysel s bývalými kasárňami

- na koho sa majú občania obrátiť so žiadosťou o výrub búľavých vrb na brehu rieky Poprad

p. primátor

- ak je to na brehu a zasahuje to do toku, rieši to Povodie, čo je majetkom mesta, rieši mesto
- čo sa týka kasární, tie nám boli odovzdané veľmi rýchlo, museli sme zo dňa na deň riešiť stráženie týchto objektov, prijali sme štyroch mužov, čo sa týka koncepcie, všetko závisí od finančných prostriedkov, máme niekoľko možností (školstvo, penzión pre starších, viem si tam predstaviť po asanácii aj výstavbu bytov, polícia...)

Ing. Grohola

- informoval sa o stave doriešenia situácie ohľadom Katovho domu, Hradné námestie 2, Kežmarok,
- opätovne poukázal na potrebu opravy chodníka pri Špeciálnej základnej škole
- informoval sa o doriešení prípadu p. Zubala

p. Nevlazla

- čo sa týka sťažnosti p. Zubala, nestážuje sa už len on, sťažujú sa aj obyvatelia z okolia, je potrebné túto situáciu riešiť, situácia sa tam nelepší, sú tam nové problémy, ktoré tam vznikajú, nie je všetko v kompetencií mesta, napríklad hlučnosť nemôže riešiť mesto

p. primátor

- požiadal náčelníka MsP, aby cez víkend monitorovali situáciu a podali mu o tom správu

Ing. Slota

- jedná sa o právny delikt, ktorý má riešiť Regionálny úrad zdravotníctva Poprad, oni by sa mali k tomu vyjadriť, je to ich kompetencia, zistili porušenie čo sa týka nadmernej hlučnosti

38. Záver

Na záver rokovania poďakoval p. primátor mesta prítomným za účasť.

Ing. Igor Šajtlava
primátor mesta

Ing. Miroslav Perignáth
prednosta úradu

Overovatelia zápisnice: MUDr. Jaroslav Novotný
Mgr. Boris Švirloch

Zapísala: Zuzana Purschová

