

**Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva
v Kežmarku**

Predkladá	Útvar hlavného kontrolóra - hlavný kontrolór mesta
Na rokovanie dňa	4.11.2010
K bodu programu	3
Názov materiálu	Vyhodnotenie stavu plnenia uznesení prijatých Mestským zastupiteľstvom v Kežmarku k 4.11.2010, za kontrolované obdobie roka 2010 a predchádzajúce obdobia.
	Materiál obsahuje: - Návrh na uznesenie
Predkladá	Ing. Gnojčáková Ľudmila
Materiál prerokovaný	Na zasadnutí MsR..... dňa V komisii dňa
Počet strán	1
Podpis	

V y h o d n o t e n i e
stavu plnenia uznesení prijatých Mestským zastupiteľstvom
v Kežmarku k 4.11.2010

Z roku **2005** zostali na plnenie v roku 2010 **4** uznesenia.

Stav k 4.11.2010 :

- **v priebežnom plnení je** evidované **1** uznesenie :
uznesenie č. : 62.

Z roku **2006** zostali na plnenie v roku 2010 **4** uznesenia.

Stav k 4.11.2010 :

- **v priebežnom plnení je** evidované **1** uznesenie :
uznesenie č. : 162 .

Z roku **2008** zostalo na plnenie v roku 2010 **18** uznesení.

Stav k 4.11.2010 :

- **v priebežnom plnení je** evidovaných **6** uznesení :
uznesenia č. :
25, 101, 137, 187, 205, 237.

Z roku **2009** zostalo na plnenie v roku 2010 **78** uznesení.

Stav k 4.11.2010 :

- **v priebežnom plnení je** evidovaných **19** uznesení :
uznesenia č. :
23, 72, 115, 154, 174, 175, 187, 207, 210, 211, 233, 238, 241, 242, 244, 245, 246, 247, 248.

V roku **2010**, k 4.11.2010, bolo Mestským zastupiteľstvom prijatých **250** uznesení.

Stav k 4.11.2010 :

- **v priebežnom plnení je** evidovaných **45** uznesení :
uznesenia č.:
1, 5, 6, 16, 17, 40, 41, 50, 51, 52, 53, 58, 59, 80, 83, 118, 158, 176, 198, 200, 213, 214, 216,
221, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 239, 240, 241, 243, 244, 245, 246, 247,
249, 250.

Návrh na uznesenie :

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku berie na vedomie vyhodnotenie stavu plnenia uznesení prijatých Mestským zastupiteľstvom k 4.11.2010, za kontrolované obdobie roka 2010 a predchádzajúce obdobia.

v Kežmarku: 26.10.2010

Predkladá : Ing. Gnojčáková
hlavný kontrolór mesta

**Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva
v Kežmarku**

Predkladá	Útvar hlavného kontrolóra - hlavný kontrolór mesta
Na rokovanie dňa	4.11.2010
K bodu programu	4
Názov materiálu	Informácia o výsledkoch následných finančných kontrol vykonaných v priebehu II. polroka 2010.
	Materiál obsahuje: - Návrh na uznesenie
Predkladá	Ing. Gnojčáková Ľudmila
Materiál prerokovaný	Na zasadnutí MsR..... dňa V komisii dňa
Počet strán	3
Podpis	

Mesto Kežmarok
hlavný kontrolór mesta
Hlavné námestie 1
K e ž m a r o k

I N F O R M Á C I A
výsledkoch následných finančných kontrol vykonaných v priebehu II. polroka
2010

V súlade s §18 f) ods. 1d) zákona S N R č. 369/2004 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, uznesenia mestského zastupiteľstva č. 174/2010 a na základe zamerania a plánu kontrolnej činnosti priebežne zabezpečovanej, v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 502/2001 z. z. o finančnej kontrole a vnútornom audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, predkladám týmto, mestskému zastupiteľstvu, informáciu :

a) o výsledku následnej finančnej kontroly zabezpečovania pokladničných operácií mesta v mene Eur a ostatných zahraničných menách, vykonanej na Mestskom úrade, Hlavné námestie 1 Kežmarok, za kontrolované obdobie II. štvrťroka 2010,

b) o výsledku následnej finančnej kontroly úplnosti, správnosti a preukázateľnosti čerpania dotácií z vlastných príjmov poskytnutých mestom Kežmarok, podľa VZN mesta, právnickým a fyzickým osobám podnikateľom, dotácií poskytnutých na základe rozhodnutia mestského zastupiteľstva Kežmarok pre cestovný ruch a pre mládež, šport a vzdelávanie, vykonanej na Mestskom úrade, Hlavné námestie 1 Kežmarok, za kontrolované obdobie roka 2009.

k bodu a)

Následná finančná kontrola zabezpečovania pokladničných operácií mesta, vykonaná v priebehu mesiaca september 2010, za kontrolované obdobie II. štvrťroka 2010, bola ukončená **záznamom o výsledku** následnej finančnej kontroly č. 9/2010.

Kontrolovaný subjekt v plnom rozsahu zabezpečuje pokladňu prostredníctvom jednej hlavnej pokladne, pokladne vedenej v kancelárii informátora, značenej ako pokladňa evidencie a samostatnej pokladne, zriadenej pre účely výberu poplatkov, za káblovú televíziu (KTV).

Odkontrolované boli všetky príjmové a výdavkové pokladničné doklady spadajúce do kompetencie kontrolovaného subjektu, týkajúce sa kontrolovaného obdobia (hlavná pokladňa od č. 1599 - č. 3031, pokladňa evidencie od č. 1733 - č. 3188, pokladňa KTV od č. 537 - č. 907), súvisiace doklady a podkladové materiály, preukazujúce oprávnenosť ich vzniku a spôsobov ich zavedenia do účtovníctva organizácie.

Zvlášť boli odkontrolované vyplatené výdavky, súvisiace s uplatnením cestovných náhrad, zabezpečenie ich úplnosti, správnosti a preukázateľnosti.

V kontrolovanej oblasti, za kontrolované obdobie, podľa programu kontroly, nebolo zistené závažnejšie porušenie všeobecne záväzných právnych noriem a interných predpisov, preto bol vypracovaný záznam o výsledku následnej finančnej kontroly č. 9/2010.

Návrh na uznesenie :

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku berie na vedomie informáciu o výsledku následnej finančnej kontroly zabezpečovania pokladničných operácií mesta, v mene Eur a ostatných zahraničných menách - záznam č. 9/2010, vykonanej na Mestskom úrade, Hlavné námestie 1 Kežmarok, za kontrolované obdobie II. štvrťroka 2010.

k bodu b)

Následná finančná kontrola úplnosti, správnosti a preukázateľnosti čerpania dotácií z vlastných príjmov poskytnutých mestom Kežmarok, podľa VZN mesta, právnickým a fyzickým osobám podnikateľom, dotácií poskytnutých na základe rozhodnutia mestského zastupiteľstva Kežmarok pre cestovný ruch a pre mládež, šport a vzdelávanie, vykonaná v priebehu mesiaca október 2010, na Mestskom úrade, Hlavné námestie 1 Kežmarok, za kontrolované obdobie roka 2009, bola ukončená **správou o výsledku** následnej finančnej kontroly č. 2/2010.

V rámci vymedzeného okruhu sa kontrolná činnosť zaoberala celkom 7 dotáciami, na ktoré bol poskytnutý celkový objem finančných prostriedkov v sume 8 016,00 €.

Nad rámec kontroly bola odkontrolovaná dotácia poskytnutá pre sociálnu oblasť v sume 3 392,00 €.

Bolo skonštatované, že všetky poskytnuté dotácie boli správne účtované v rámci ekonomickej klasifikácie rozpočtovej klasifikácie cez kategóriu bežných transferov (640), pod položkou 642, podpoložkou 642001 a podľa poskytnutého účelu - akcie pre mládež, šport a vzdelávanie - 10 60 001, resp. pre cestovný ruch - 02 40 000.

Použitie funkčnej klasifikácie zodpovedá priradenému účelu použitia dotácií.

Účtovanie bolo zabezpečené v rámci platného opatrenia MF SR a postupov účtovania pre obce - účtovanie bežných transferov poskytnutých z vlastných prostriedkov obce cudzím subjektom - subjektom mimo verejnej správy, s využitím účtovných skupín 22 (221), 37 (372) a 58 (586).

Rámcová účtovná osnova pre obce bola dodržaná.

Nezrovnalosti, zistené v priebehu kontroly, týkajúce sa prevažne nedoloženia dokladu o registrácii právnickej a fyzickej osoby podnikateľa, preukázania spoluúčasti realizátora na akciách, resp. preukáznych dokladov o úhrade boli, po výzve, obratom zabezpečené a vysporiadané.

Prijímatelia dotácií dostatočne preukázali použitie poskytnutých finančných prostriedkov a úplne podložili účel využitia pridelených finančných prostriedkov.

Disciplína súvisiaca so splnením stanovených termínov zúčtovania finančných prostriedkov bola dodržaná.

Ďalej bolo skonštatované, že

- v jednom prípade boli porušené podmienky, za ktorých je možné poskytnutie dotácie, určené tak zákonom 583/2004 Z. z o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy, ako aj vyhlásené podmienky pre poskytnutie dotácie podľa VZN, keď v čase prípravy projektu a podpise zmluvy, p. Majerčák František, STOLÁRSTVO, Slovenská Ves, zastavil svoju živnosť a projekt realizoval prostredníctvom ďalšej fyzickej osoby podnikateľa, čím došlo k neoprávnenému čerpaniu predtým schválenej a uvoľnenej dotácie,

- v jednom prípade - VIDEOCOM Štancel, s.r.o. Kežmarok, boli porušené podmienky poskytnutia dotácie podľa zmluvy (čl. 4 bod 1), keď finančné prostriedky boli čerpané aj na zabezpečenie stravovania.

V náväznosti na uvádzané nedostatky, porušenie zákona 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a VZN mesta, konštatujem dôvody pre vypracovanie správy o výsledku následnej finančnej kontroly č. 2/2010.

Prijatie opatrení, ktorými sa zabezpečí odstránenie uvádzaných nedostatkov a ich príčin, v súlade so zápisnicou o prerokovaní správy o výsledku následnej finančnej kontroly, bolo nariadené, opatrenia sú v priebežnom sledovaní a plnení zodpovedného vedúceho zamestnanca kontrolovaného subjektu a zamestnanca kontrolovaného subjektu.

Návrh na uznesenie :

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku berie na vedomie informáciu o výsledku následnej finančnej kontroly úplnosti, správnosti a preukázateľnosti čerpania dotácií z vlastných príjmov poskytnutých mestom Kežmarok, podľa VZN mesta, právnickým a fyzickým osobám podnikateľom - dotácií poskytnutých na základe rozhodnutia mestského zastupiteľstva Kežmarok pre cestovný ruch a pre mládež, šport a vzdelávanie - správu č. 2/2010, vykonanej na Mestskom úrade, Hlavné námestie 1 Kežmarok, za kontrolované obdobie roka 2009.

v Kežmarku 27.10.2010

predkladá: Ing. Gnojčáková Ľudmila

**Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva
v Kežmarku**

Predkladá (názov oddelenia) Ekonomické oddelenie

Na rokovanie dňa **4.11. 2010**

K bodu programu **5**

Názov materiálu **Zmena rozpočtu Mesta Kežmarok pre rok 2010
rozpočtovým opatrením č. 5/2010**

Materiál obsahuje:
1. Dôvodovú správu
2. Návrh na uznesenie
3. Tabuľkovú časť

Predkladá (meno) Ing. Miroslav Karpiš

Materiál prerokovaný Na zasadnutí MsR dňa 26.10. 2010

V komisii financií, správy mestského majetku a LH dňa
25.10. 2010

Počet strán 15

Podpis

Dôvodová správa

Návrh na rozpočtové opatrenie je spracovaný v súlade s §14, ods. 2 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov.

Podrobnejšie informácie sa nachádzajú v jednotlivých prílohách.

Stanovisko komisie financií, správy mestského majetku a LH:

Komisia financií, správy mestského majetku a lesného hospodárstva odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Kežmarku schváliť zmenu rozpočtu Mesta Kežmarok pre rok 2010 rozpočtovým opatrením č. 5/2010 podľa predloženého návrhu.

Stanovisko Mestskej rady:

Mestská rada v Kežmarku odporúča predložiť na rokovanie Mestského zastupiteľstva návrh na zmenu rozpočtu Mesta Kežmarok pre rok 2010 rozpočtovým opatrením č. 5/2010.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje zmenu rozpočtu Mesta Kežmarok pre rok 2010 rozpočtovým opatrením č. 5/2010 podľa predloženého návrhu.



MESTO KEŽMAROK

Mestský úrad

ekonomické oddelenie

Hlavné námestie 1, 060 01 Kežmarok

Rozpočtové opatrenie č. 5/2010 - n á v r h

Bežné príjmy

Ekonom. klas.	Názov položky	Schvál.rozp.	Navrhov.úprava v €	Upravený rozp.
292006	MsP - príjmy z náhrad poistného plnenia	0	1 829	1 829
312001	Dotácia - Projekt "Dopravné ihrisko"- CVČ	0	7 137	7 137
221001	Cintorínske poplatky	20 000	7 475	27 475
133006	Daň za ubytovanie	5 500	-2 200	3 300
133012	Daň za užívanie verejného priestranstva	4 500	-900	3 600
242	Úroky z účtov finančného hospodárenia	150	450	600
244	Úroky z termínovaných vkladov	29 100	-900	28 200
246	Úroky z realizácie cenných papierov	0	4 100	4 100
312007	Stavebný úrad - transfer od obcí	40 340	-17 340	23 000
312001	Zariadenie pre seniorov - dotácia	677 256	-28 317	648 939
312001	Zariadenie pre seniorov - dotácia z MPSVR	0	22 393	22 393
223001	Opatrovateľky - poplatok za opatr. službu	16 600	6 700	23 300
223001	Stacionár - príjem od príjemateľov sociálnych služieb	3 477	13 923	17 400
212003	Z prenájmu kotolní	80 695	11 650	92 345
	Spolu		26 000	

Bežné výdavky

Kód Progr.rozp.	Názov položky	Schvál.rozp.	Navrhov.úprava v €	Upravený rozp.
5.5	Ochrana pred túlavými psami + Útulok	5 550	700	6 250
5.1.1	Hliadkovanie	329 001	9 557	338 558
5.4.4.	Prevádzka VO	93 865	-1 515	92 350
6.4.	Čistenie mesta	53 110	2 800	55 910
6.1.3.	Likvidácia čiernych skládok	1 600	3 000	4 600
6.1.4.	Vývoz objemného a nebezpečného odpadu	35 000	-4 000	31 000
6.2.1.	Zvoz a triedenie separovaného zberu	132 500	-9 000	123 500
6.2.2.	Zneškodňovanie odpadu zo separácie	10 000	-3 800	6 200
12.1.2.	Revitalizácia a údržba zelene	129 500	13 125	142 625
12.3.	Detské ihriská	6 600	-1 630	4 970
12.4.	Drobná oddychová architektúra mesta	3 100	1 630	4 730
7.2.1.	Údržba a oprava miestnych komunik.a parkovísk	123 917	15 500	139 417
8.1.	MHD - prepravné služby	47 800	-15 500	32 300
12.7.	Cintorínske služby	46 500	5 350	51 850
1.2.2	Územné plánovanie	17 200	-2 740	14 460
10.4.3	STZ - Príspevok na štadióny	339 874	-82 274	257 600
10.4.5	STZ - Spoločensko-športové centrum	30 000	24 000	54 000
10.4.1	STZ - Futbalový štadión	61 800	3 400	65 200
15.3	Nemocnica s poliklinikou, m.p.o - vysporiadanie záväzkov	20 000	10 070	30 070
16	Administratíva - v tom bankové poplatky a daň z úrokov	5 909	1 891	7 800
13.4.2	Ambulantná opatrovateľská služba	158 000	8 200	166 200
13.2.2	Stacionár - starostlivosť o ment. a telesne postihnutých	111 045	13 923	124 968
13.3.1	Príspevky na dopravu - pri návšteve dieťaťa v DD	500	-500	0
13.3.2	Príspevku na úpravu rodinných pomerov /deti z DD/	1 000	-1 000	0
3.4.4	Správa areálu bývalých kasární	9 600	6 150	15 750
14.5	Zabezpečenie odpredaja bytov	0	5 500	5 500
	Spolu		2 837	

Kapitálové príjmy

Ekonom. Klasif.	Názov položky	Schvál.rozp.	Navrhov.úprava v €	Upravený rozp.
322 001	Zariadenie pre seniorov - príjem na kapitálové výdavky	0	22 600	22 600
	Spolu		22 600	

Kapitálové výdavky

Kód progr.rozp.	Názov položky	Schvál.rozp.	Navrhov.úprava v €	Upravený rozp.
9.2.3	ZŠ Nižná Brána s jed. a ŠKD - rekonštr. a modernizácia	0	921 463	921 463
5.4	Verejné osvetlenie	25 000	1 515	26 515
7.1.2	Ul. Priekopa - rekonštrukcia ulice	83 000	21 000	104 000
3.4.4	Správa areálu bývalých kasární	0	9 000	9 000
14.1	Výstavba nájomných bytov - Košická 11, 13, Lanškr. 3	1 160 245	-30 000	1 130 245
5.8	Odstraňovanie škôd po povodni	10 015	10 695	20 710
1.2.2	Územné plánovanie	0	2 740	2 740
	Spolu		936 413	

Kežmarok, 27. 10. 2010
Spracovala: Semanová Blažena

**Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva
v Kežmarku**

Predkladá (názov oddelenia) Ekonomické oddelenie

Na rokovanie dňa **4.11. 2010**

K bodu programu **6**

Názov materiálu **Návrh na odpis pohľadávok Mesta Kežmarok**

Materiál obsahuje:
1. Dôvodovú správu
2. Návrh na uznesenie

Predkladá (meno) Ing. Miroslav Karpiš

Materiál prerokovaný Na zasadnutí MsR dňa 26.10. 2010

V komisii financií, správy mestského majetku a LH dňa
25.10. 2010

Počet strán 2

Podpis

Dôvodová správa

Mesto Kežmarok eviduje niektoré nevyhnutelné sporné pohľadávky. Z uvedeného dôvodu navrhujeme odpis týchto pohľadávok.

Zoznam pohľadávok navrhnutých na odpis:

Osoba	Suma v €	Dátum spl.	druh pohľadávky
MUDr. Anna Kušníriková	128,32 €	27.4.2004	nájom nebytových priestorov 2003
ORTOSLOV, s.r.o.	139,16 €	27.4.2004	nájom nebytových priestorov 12/2003
MUDr. Milan Filipký	272,05 €	6.7.2004	nájom nebytových priestorov 1. polrok 2004
Jarmila Sabadšáková - Hotel Agro	871,34 €	12.1.2005	nájom nebytového priestoru od 15.6. 2004 do 30.9. 2004 - 1/5 spoluvlastníckeho podielu Hotela Štart
Nemocnica Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku	1 547,47 €	13.1.2010	refundácia nákladov za obdobie od 1.1. - 31.12. 2009 za apartmán v budove Barónky
SPOLU	2 958,34 €		

Stanovisko komisie financií, správy mestského majetku a LH:

Komisia financií, správy mestského majetku a lesného hospodárstva odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Kežmarku schváliť odpis pohľadávok v celkovej výške 2 958,34 € podľa predloženého zoznamu.

Stanovisko Mestskej rady:

Mestská rada v Kežmarku odporúča predložiť na rokovanie Mestského zastupiteľstva návrh na odpis pohľadávok v celkovej výške 2 958,34 € podľa predloženého zoznamu.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje odpis pohľadávok Mesta Kežmarok v celkovej výške 2 958,34 € podľa predloženého zoznamu.

**Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva
v Kežmarku**

Predkladá	Oddelenie školstva
Na rokovanie dňa	04.11.2010
K bodu programu	7
Názov materiálu	Návrh koncepcie práce s deťmi a mládežou mesta Kežmarok

Materiál obsahuje:
1. Dôvodovú správu
2. Návrh na uznesenie
3. Návrh koncepcie

Predkladá	Ing. Renáta Kroková-vedúca Oddelenia školstva
Materiál prerokovaný	v pracovných skupinách v dňoch 30.07.-22.09.2009 na gremiálnych poradách MsÚ Kežmarok v dňoch 01.02.2010 a 26.04.2010 v Komisii mládeže a športu v dňoch 08.06.2009, 24.06.2009, 28.04.2010 a 09.06.2010 v Mestskej rade dňa 09.09.2010
Počet strán	33
Podpis	

Návrh koncepcie práce s deťmi a mládežou mesta Kežmarok

V období 02.06.2008-19.11.2009 absolvoval zamestnanec Oddelenia školstva Ing.S.Škára vzdelávanie IUVENTY Bratislava pre samosprávy v oblasti mládežníckej politiky a práce s mládežou „Partnerstvo“, na ktorom sa zúčastnili vybraní zástupcovia samospráv z celého Slovenska. Výstupom pre každého účastníka vzdelávania bol návrh koncepcie práce s deťmi a mládežou.

Povinnosťou každého účastníka vzdelávania bolo potom dotiahnuť návrh koncepcie do štádia schválenia vo svojom Mestskom, resp. Obecnom zastupiteľstve.

Schválená koncepcia je podmienkou pre možnosť čerpania finančných prostriedkov z EÚ v oblasti mládeže.

V tejto súvislosti boli primátorom mesta pre spracovanie návrhu koncepcie mesta Kežmarok menované pracovné skupiny, ktoré sa schádzali v období 30.07.-22.09.2009. Zo zasadnutí týchto pracovných skupín bol spracovaný prvý návrh koncepcie, ktorý bol so školiteľom vzdelávania prekonzultovaný.

V januári 2010 bol návrh koncepcie daný na pripomienkovanie verejnosti prostredníctvom Novín Kežmarok, KTV a internetovej stránky mesta.

Dňa 01.02.2010 bol návrh koncepcie prerokovaný na pracovnom stretnutí s prednostom a vedúcimi oddelení MsÚ, kde sa upresnila forma a obsah koncepcie.

Dňa 26.04.2010 bol návrh koncepcie prerokovaný na gremiálnej porade MsÚ.

V dňoch 12.02.2010-06.05.2010 zasielali členovia pracovných skupín a vedúci oddelení MsÚ k návrhu koncepcie svoje pripomienky, ktoré boli do návrhu zapracované.

Návrh koncepcie bol prerokovaný v Komisii mládeže a športu na jej riadnom zasadnutí dňa 09.06.2010, ktorá odporučila prerokovať ho na zasadnutí Mestskej rady v Kežmarku.

Návrh koncepcie bol prerokovaný v Mestskej rade v Kežmarku na jej riadnom zasadnutí dňa 09.09.2010, ktorá odporučila prerokovať ho na zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Kežmarku.

Návrh uznesenia:

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje koncepciu práce s deťmi a mládežou mesta Kežmarok podľa návrhu.

Mesto Kežmarok

**Návrh
konceptie práce s deťmi a mládežou
mesta Kežmarok**

**Spracoval: Ing. Stanislav Škára
Oddelenie školstva MsÚ Kežmarok**

Kežmarok november 2010

Obsah

Úvod	3-4
I. Návrh oblastí	5
II. Analýza súčasného stavu	6-23
III. Návrh cieľov a opatrení	24-30
IV. Záver	31

Úvod

Mesto Kežmarok v snahe komplexne sa zaoberať problémom, ktorý bol spoločnosťou v minulosti tiež zanedbávaný, sa rozhodlo riešiť aj problematiku detí a mládeže.

Mať mestom prijatú koncepciu práce s deťmi a mládežou je hlavná podmienka pre možnosť čerpania finančných prostriedkov z Európskej únie pre tento úsek.

Tento návrh má snahu nadviazať na prvý návrh Koncepcie detskej a mládežníckej politiky mesta Kežmarok, ktorý spracoval v r.2004 Ing.Andrej Višňovský a ktorý bol uznesením MsZ v Kežmarku č.238/2004 dňa 16.12.2004 prijatý ako smerodajný pre riešenie detskej a mládežníckej politiky mesta Kežmarok.Uvedený prvý návrh s odstupom času je potrebné zaktualizovať prijatím rôznych dokumentov z problematiky detí a mládeže, ktoré vyplynuli hlavne z členstva SR v EÚ.

Základný dokument EÚ o problematike detí a mládeže je „Biela kniha o mládeži“ a z dokumentov Rady Európy sú kľúčové „Európsky rámec mládežníckej politiky“ a pripravovaná „Agenda 2020“. V SR je týmto dokumentom materiál Ministerstva školstva „Kľúčové oblasti a akčné plány štátnej politiky vo vzťahu k deťom a mládeži v SR na roky 2008-2013“, z ktorého vyplynul aj „Návrh akčného plánu politiky mládeže na roky 2010-2011“, schválený vládou SR na jej zasadnutí dňa 31.03.2010. Návrh koncepcie mesta Kežmarok je spracovaný podľa oblastí tohto materiálu okrem oblasti informácií a komunikačnej technológie a oblasti detí a mládeže pochádzajúcich zo znevýhodneného prostredia a čeliacich zložitým životným situáciám.

Tento materiál zdôrazňuje cieľ štátnej politiky vo vzťahu k deťom a mládeži, ktorým je posilnenie takej spoločnosti, ktorá špeciálne deťom a mládeži:

- vytvorí podmienky pre zvyšovanie kvality života,
- zaisťuje sociálnu spravodlivosť, dostatok príležitostí a rovnosť šancí,
- priznáva práva na svoju vlastnú identitu, rôznorodosť a autonómiu,
- poskytuje príležitosti na zamestnanie, aktívne občianstvo a účasť zástupcov mládeže na spoločenskom a politickom živote.

Materiál ďalej uvádza princípy štátnej politiky vo vzťahu k deťom a mládeži z pohľadu štátu a uvádza kľúčové oblasti štátnej politiky vo vzťahu k deťom a mládeži(vzdelávanie, zamestnanosť, rodina, bývanie, účasť mládeže na spoločenskom a politickom živote-participácia, informácie a komunikačné technológie, mobilita, životné prostredie, voľný čas detí a mládeže, kultúra, zdravie a zdravý životný štýl, deti a mládež čeliaci zložitým životným situáciám a pochádzajúci zo znevýhodneného prostredia, sociologicko-patologické javy a ich prevencia).

Materiál ďalej uvádza štruktúry pri implementácii kľúčových oblastí a ich úlohy z pohľadu Ministerstva školstva, ostatných ministerstiev, samosprávneho kraja, obce, výchovno-vzdelávacích a záujmovo-vzdelávacích školských zariadení a medzirezortnej pracovnej skupiny.

V závere materiál uvádza stratégiu implementácie a evalvaciu kľúčových oblastí. Z materiálu vyplývajú aj nasledovné úlohy pre obec:

- v súlade s kľúčovými oblasťami, po zohľadnení vlastných špecifik a možností, tvoriť a realizovať koncepciu práce s deťmi a mládežou na úrovni obce, pričom má spolupracovať so školami, školskými zariadeniami, mimovládnyimi organizáciami a ďalšími subjektami pôsobiacimi v oblasti práce s deťmi a mládežou a mládežníckej politiky na území obce,
- vytvárať platformu na tvorbu a implementáciu miestnej politiky vo vzťahu k deťom a mládeži podľa aktuálnych potrieb,

- zväziť zriadenie poradného orgánu pre problematiku detí a mládeže, práce s mládežou a mládežníckej politiky,
- výchovno-vzdelávacie a záujmovo-vzdelávacie školské zariadenia - CVC, ŠSZČ, ŠKD a DM majú vytvárať podmienky pre systematickú a pravidelnú prácu s deťmi a mládežou,
- organizovať aktivity pre deti a mládež a zapájať mládež do prípravy, realizácie a vyhodnotenia týchto aktivít,
- spolupracovať so zriaďovateľom pri rozvoji práce s mládežou vo svojej pôsobnosti a pri implementácii štátnej politiky vo vzťahu k deťom a mládeži na úrovni svojho pôsobenia.

Pre prácu s deťmi a mládežou bolo veľmi dôležité aj prijatie zákona NR SR č.282/2008 Z.z. o podpore práce s mládežou, účinného od 01.09.2008.

Tento zákon vymedzuje základné pojmy(mládežník, mládež, mladý vedúci, mládežnícky vedúci, pracovník s mládežou), vymedzuje úlohy Ministerstva školstva, VÚC, obce a akreditačnej komisie, uvádza dobrovoľnícku činnosť, zdroje financovania práce s mládežou a dotácie.

Pre obec sú v tomto zákone vymedzené nasledovné úlohy:

- podporovať organizovanie práce s mládežou,
- podporovať aktivitu zdravotne postihutej mládeže,
- utvárať podmienky na rozvoj práce s mládežou,
- podporovať iniciatívy v rámci práce s mládežou zamerané na:
 - poznávanie historického a kultúrneho dedičstva svojej obce,
 - poznávanie historického a kultúrneho dedičstva SR,
 - ochranu životného prostredia,
 - mobilitu mládeže a medzinárodnú spoluprácu,
 - informačné a poradenské služby,
 - záujmovú činnosť mládeže,
 - oblasť ochrany a podpory zdravia,
- spolupracovať s právnickými osobami a fyzickými osobami uvedenými v §15 ods.2 zákona,
- podporovať zapojenie mládeže do dobrovoľníckej služby,
- podporovať spoluúčasť mládeže.

V oblasti športu tento návrh koncepcie vychádza aj z „Návrhu východísk k analýze súčasného stavu športu v meste Kežmarok, možnosti jeho podpory a ekonomického zabezpečenia“, ktorý spracoval Mgr.Vladimír Janček a ktorý bol uznesením MsZ v Kežmarku č.237/2004 dňa 16.12.2004 prijatý ako smerodajný materiál pre vypracovanie konkrétnej koncepcie rozvoja športu v meste Kežmarok.

Cieľom tejto koncepcie je vymedziť hlavné priority práce s deťmi a mládežou v meste Kežmarok aj pri využití výsledkov dotazníka IUVENTY Bratislava a mesta Kežmarok pre mládež z mesiaca november 2008, ako aj pri využití poznatkov zo vzdelávacieho projektu IUVENTY Bratislava „Partnerstvo-vzdelávanie pre samosprávy v oblasti mládežníckej politiky a práce s mládežou“v období jún 2008-máj 2009 a získania poznatkov zo študijnej cesty vo Švédsku v mesiaci marec 2009 v rámci tohto projektu.

Koncepcia z časti nadväzuje aj na „Program rozvoja mesta Kežmarok pre roky 2008-2013“ v úseku školstva, kultúry a športu, kde sú zakomponované aj úlohy z oblasti detí a mládeže.

Sme presvedčení o tom, že prijatie aj tohto materiálu v MsZ Kežmarok umožní postupne mládeži v meste Kežmarok poskytnúť z časti to, čo im mesto a spoločnosť dlhuje.

I. Návrh oblastí

Návrh tejto koncepcie je v príslušných oblastiach spracovaný v súlade s „Kľúčovými oblasťami a akčnými plánmi štátnej politiky vo vzťahu k deťom a mládeži v SR na roky 2008-2013“ a s „Návrhom akčného plánu politiky mládeže na roky 2010-2011“, schváleným vládou SR na jej zasadnutí dňa 31.03.2010 uznesením č.217/2010.

Oblasťami, ktoré v návrhu nie sú osobitne riešené, sú oblasti:

- informácií a komunikačnej technológie - spracovateľ návrhu konštatoval, že na úrovni mesta Kežmarok je v súčasnosti táto oblasť dostatočne riešená v sférach, kde deti a mládež s touto oblasťou prichádzajú do styku(rodina, škola, zamestnanie, Kežmarská informačná agentúra a iné inštitúcie),
- detí a mládeže čeliacej zložitým životným situáciám a pochádzajúcej zo znevýhodneného prostredia - spracovateľ návrhu konštatoval, že pre túto oblasť nemá mesto Kežmarok ešte vytvorené dostatočné možnosti(zatiaľ je to postačujúce zo strany Úradu práce, sociálnych vecí a rodiny).

Oproti tomu je v návrhu riešená navyše oblasť financovania.

Takže navrhované oblasti sú:

1. Vzdelávanie
2. Zamestnanosť a podnikanie
3. Rodina a bývanie
4. Sociálna
5. Participácia a mobilita
6. Životné prostredie
7. Voľný čas-šport
8. Voľný čas-kultúra
9. Zdravie a zdravý životný štýl
10. Sociálno-patologické javy a ich prevencia, kriminalita a bezpečnosť
11. Financovanie

II. Analýza súčasného stavu

Údaje evidencie obyvateľstva mesta Kežmarok uvádzajú, že k 31.03.2010 žilo v meste 16 661 obyvateľov. Z toho bolo 6 833 detí a mládeže do 30 rokov(nar.od 01.04.1980 do 31.03.2010), čo predstavuje 41,01% z celkového počtu obyvateľov. Z toho bolo 2 191 detí do 13 rokov (nar.od 31.03.1997 do 31.03.2010), čo predstavuje 13,15% z celkového počtu obyvateľov. Detí a mládeže od 13 do 30 rokov(nar.od 01.04.1980 do 31.03.1997) bolo 4 642. Táto veková kategória v našom meste predstavuje 27,86 % z celkového počtu obyvateľov.

Všetky časti SWOT analýz oblastí sú výsledkom rôznorodých subjektívnych názorov členov jednotlivých pracovných skupín.

1. Oblasť vzdelávania:

Vzdelávanie detí a mládeže v meste Kežmarok zabezpečujú tieto inštitúcie:

7 MŠ - 4 v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta(K.Kuzmányho 41, Cintorínska 3, Možiarska 1 a Severná 5),

- 1 v zriaďovateľskej pôsobnosti katolíckej cirkvi(Spišskej kapituly)-MŠ pri ZŠ sv.Kríža, Petržalská 21,

- 2 súkromné - 1 MŠ pri Dennom detskom sanatóriu,
- 1 MŠ, Kušníerska brána 3,

5 ZŠ - 3 v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta(Dr.D.Fischera 2, Hradné námestie 38 a Nižná brána 8),

- 1 v zriaďovateľskej pôsobnosti katolíckej cirkvi(Spišskej kapituly)-ZŠ s MŠ sv.Kríža, Petržalská 21,

- 1 v zriaďovateľskej pôsobnosti KŠÚ Prešov-Špeciálna ZŠ, Kostolné námestie 28,

2 ZUŠ v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta-ZUŠ A.Cígera, Hviezdoslavova 12 a ZUŠ,
Dr.D.Fischera 2,

1 CVC v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta-Gen.Štefánika 47,

9 SŠ - Gymnázium P.O.Hviezdoslava, Hviezdoslavova 20,

- Hotelová akadémia O.Brucknera, Dr.Alexandra 29,

- SUŠ, Slavkovská 19,

- SOŠ, Garbiarska 1,

- SOŠ, Kušníerska brána 2,

- SOŠ, Pradiareň 1,

- Súkromné gymnázium Bratislava-prac.Kežmarok, Dr.Alexandra 30,

- Súkromná SOŠ, Biela voda 2,

- Súkromná SOŠ, Nad traťou 1,

1 Centrum vzdelávania a jazykových služieb PTK Echo, Dr.Alexandra 30,

3 detašované pracoviská-Vysokej školy zdravotníctva a sociálnej práce sv.Alžbety

v Bratislave(odbor ošetrovateľstvo), Univerzity M.Bela v Banskej Bystrici(odbor

právo)a Trenčianskej univerzity(odbor politológia a odbor ľudské zdroje a personálny manažment).

Na úrovni samosprávy sa oblasťou vzdelávania zaoberá Oddelenie školstva a Spoločný obecný úrad s účelom odborného zabezpečovania úloh a činností v oblasti školstva, mládeže a telesnej kultúry.

SWOT analýza oblasti vzdelávania

Slabé stránky

- málo učiteľov neslovanských jazykov(okrem NJ a AJ)
- málo výmenných školských pobytov
- málo detašovaných pracovísk fakúlt univerzít a VŠ
- nezáujem niektorých rodičov o výsl. vzdel. a o spolupr. so školou
- príliš teoretické vzdelávanie v ZŠ a SŠ(chýba viac praxe)
- zastaralý spôsob výučby
- nízke %-né zastúpenie mužov v pedagogických kolektívoch
- nedostatočná kvalita koncepcii rozvoja v niektorých školách a ŠZ
- formálne fungovanie žiackych školských rád a rád škôl a ŠZ
- nízka motivácia žiakov ZŠ učiť sa(ľahká cesta k SŠ)
- nedostatočné využívanie ŠZ v odpoľ. hodinách a počas prázdnin
- nízky stupeň ovládania práce s IKT pedagógmi a ich využitie vo výchovno-vzdelávacom procese
- nedostatok moderných učebných pomôcok
- zlý technický stav a vybavenie niektorých objektov škôl a ŠZ
- viacero SŠ v podnájme(blokovanie možností projektov)
- absencia školskej jedálne Gymnázia P.O.H.
- vysoké prevádzkové náklady škôl a ŠZ
- nedostatok finančných prostriedkov(slabá úspešnosť pri projektoch)
- absencia technických pracovníkov v SŠ(správca počítačovej siete, laborant)

Silné stránky

- dostatok MŠ
- dobrá spolupráca ZŠ a MŠ
- zapojenie ZŠ do projektov
- právna subjektivita škôl a ŠZ v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta
- starostlivosť o nadané deti (v ZŠ už realizovaná, v MŠ pripravovaná)
- výučba a integrácia detí so špeciálnymi potrebami
- existencia viacerých druhov SOŠ
- existencia SŠ pre deti zo sociálne znevýhodneného prostredia
- existencia 3 detašovaných pracovísk fakúlt VŠ
- jazykové triedy NJ a FJ(pôsobenie zahraničných lektorov)
- výmenné pobyty žiakov niektorých škôl
- narastajúci záujem o služby CPPPaP
- záujem žiakov ZŠ o SŠ v Kežmarku
- úspechy v olympiádach
- bohatá história niekt. škôl(ZŠ, Hradné nám., Gymnázium P.O.H.)
- vysoká úspešnosť absolventov SŠ v prijatiach na VŠ
- dobrý prístup žiakov k Internetu

Príležitosti

- informatizácia edukačného procesu v školách a ŠZ
- podpora vzdelávania pedagogických zamestnancov škôl a ŠZ
- vytváranie podmienok pre environmentálnu výchovu cez „Školy podporujúce zdravie“
- využívanie podporných inštitúcií a mimovládnych organizácií v edukačnom procese
- využívanie mimo rozpočtových zdrojov pre školy a ŠZ
- zavádzanie modernizovaného výchovno-vzdelávacieho procesu
- posilnenie regionálnych prvkov vo vzdelávaní(história, geografia, literatúra)
- využívanie fondov EÚ
- možnosti získavania medzinárodnej certifikácie žiakov z NJ a AJ

Ohrozenia

- zhoršovanie technického stavu objektov škôl a ŠZ a tým zvyšovanie ich prevádzkových nákladov
- nedostatok finančných prostriedkov
- narastajúce % nezamestnanosti v Kežmarku(zvyšovanie sociálneho napätia v rodinách)
- nepochopenie niektorých racional. opatrení pedagógmi a rodičmi
- zvyšovanie počtu detí zo sociálne znevýhodneného prostredia (zvyšovanie nárokov na špeciálne ZŠ)
- nízka motivácia učiteľov na skvalitňovanie vzdelávacieho procesu vplyvom možností slabého ohodnotenia učiteľov
- zvyšovanie konkurencie ostatných SŠ v regióne
- nepriaznivé demografické trendy
- odchody mladých učiteľov za lepším finančným ohodnotením do iných sektorov
- postupný útlm 8-ročných gymnázií
- slabšia pripravenosť žiakov ZŠ na štúdiá na SŠ(hlavne gymnáziách)
- vysoké pracovné zaťaženie učiteľov a vedenia škôl
- úpadok učňovského školstva
- nezladenie normatívneho systému financovania s demografickou krivkou

2. Oblasť zamestnanosti a podnikania:

Uvedenou oblasťou sa na území mesta zaoberá štátna správa - Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny-Odbor služieb zamestnanosti a Obvodný úrad-Živnostenský odbor a samospráva - Oddelenie sociálnych vecí a Oddelenie regionálneho rozvoja a cestovného ruchu.

Medzi najvýznamnejšie podniky v meste patria:

- Hengstler Slovakia(so zahraničnou účasťou)-elektrotechnika
- Plastiflex Slovakia(so zahraničnou účasťou)-výrobky z plastov
- Aspel Slovakia(so zahraničnou účasťou)-výrobky z plastov
- Tatrapoma-lyžiarske vleky, lanové dráhy, vozíčkové dráhy
- Podtatranská hydina-výrobky z hydiny
- Vajex-slepačie vajcia, kurčatá, nosnice, morky
- Tatranská mliekareň-mlieko a mliečne výrobky
- Kávomaty-prevádzkovanie, prenájom a predaj nápojových automatov
- Dimenzia-výrobky na báze hlivy ustricovitej

Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny Kežmarok, Oddelenie informačno-poradenských a sprostredkovateľských služieb Odboru služieb zamestnanosti poskytlo nasledovné údaje:

STATISTIKA MESTA KEŽMAROK					
STAV K					
31.03.2010					
Počet obyvateľov :	16 661				
Počet obyvateľov v produktívnom veku	11 152				
UoZ spolu	1 231				
Počet dispon. UoZ	1 041				
Ženy	541				
Mladiství UoZ	4				
UoZ nad 12 mes.	436				
UoZ nad 50 rokov	272				
Disp. UoZ obyv. v produktívnom veku	9,33%				
UoZ V MESTE KEŽMAROK PODĽA VEKU					
vek 15 až 24 rokov		305			
vek 25 až 30 rokov		142			

Ku dňu 31.03.2010 evidoval Živnostenský odbor ObÚ Kežmarok:
celkom 1 341 živnostníkov mesta Kežmarok,
z toho 237 osôb-mládeže do 30 rokov.

SWOT analýza oblasti zamestnanosti a podnikania

Slabé stránky

- málo pracovných ponúk pre mládež (na absolventskú prax)
- ak je ponuka, tak na málo platenú prácu
- neochota absolventov SŠ ísť za zamestnaním v rámci mobility
- mládež je málo kritická
- suplovanie ÚPSVaR za MŠ SR v projektoch
- nesúlad siete škôl v SR s požiadavkou trhu práce
- v systéme školstva SR klesá sebavzdelávanie mládeže
- nepružný model vzdelávania a uvádzania mládeže do praxe v SR voči zahraničiu
- nezáujem niektorých SŠ o spoluprácu s ÚPSVaR
- málo ponúk na letné brigády

Silné stránky

- väčší záujem o zamestnanie zo strany absolventov VŠ (aj o zahran.)
- spolupráca ÚPSVaR s tými SŠ, ktoré o to majú záujem
- existencia priemyselného parku
- veľký záujem mládeže o zamestnanie v priemyselnom parku
- existencia až 10 partnerských miest

Príležitosti

- väčšia odvaha mládeže voči podnikaniu (cez živnosť) voči starším
- možnosť zriadenia „sociálneho podniku“ (nutné spolu financovanie mesta)
- možnosť zriadenia aj iných podnikov zo strany mesta
- využitie partnerských miest
- ponuka voľných priestorov priemyselného parku pre investorov

Ohrozenia

- vysoké požiadavky mládeže na ohodnotenie ponúkanej práce
- firmy priemyselného parku nepotrebujú vzdelanú mládež (robia krátkodobé kurzy)
- počet mládeže, ktorá ročne odíde z mesta na VŠ, je oveľa väčší oproti počtu mládeže, ktorá sa do Kežmarku po štúdiách vráti
- porovnávanie podmienok zamestnania v SR so zahraničím zo strany absolventov SŠ
- podpora mládeže a rodiny zo strany štátu končí dovŕšením 25. roku veku
- zamestnávanie mládeže skôr na živnosť ako na zmluvu (výhoda pre zamestnávateľa)
- dar podnikania nemá každý mládežník
- ťažšia práca v podnikoch s mládežou bez vzdelania
- heslo „Kto chce pracovať, prácu si nájde“ je v Kežmarku pre mládež veľmi ťažko realizovateľné

3. Oblasť rodiny a oblasť bývania:

Na území mesta sa touto oblasťou zaoberá štátna správa-Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny-Odbor sociálnych vecí a rodiny, samospráva-Oddelenie sociálnych vecí, Oddelenie územného plánu, ŽP a stavebného poriadku, Spoločný stavebný úrad(vrátane úseku Štátneho fondu rozvoja bývania), Spravbytherm(voči bytom mesta) a Bytové družstvo(voči družstevným bytom).

SWOT analýza

Slabé stránky

- nedostatok bytov v meste pre mládež a sociálne slabších občanov
- drahé byty mesta a vysoké nájomné-je potrebné stanoviť nižšie nájomné
- zlá starostlivosť mesta o bytové domy
- v meste sa stavajú väčšinou komerčné byty
- skoro všetky nové byty sa odovzdávajú rodinám s deťmi(v malom rozsahu pre bezdetné rodiny)
- nedostupné úvery pre mládež(vysoké splátky)
- v meste sa nestavajú bytové domy pre nízko príjmové rodiny
- v meste chýbajú bezbariérové byty

Silné stránky

- podpora bývania pre mladé rodiny zo strany štátu
- pravidelná výstavba bytových domov v meste
- odpredaj bytov na sídlisku Juh
- podmienky v meste sú aj pre IBV
- rekonštrukcia historických domov s výstavbou podkrovných bytov
- nadstavby bytových domov mesta sú perspektívnou rezervou
- nové byty sa poskytujú hlavne mladým rodinám

Príležitosti

- získavanie objektov nie vo vlastníctve mesta pre ubytovanie starších občanov -uvoľnenie bytov v bytových domoch pre mladé rodiny

Ohrozenia

- uprednostňovanie iných priorít zo strany mesta

4. Oblasť sociálna:

Na území mesta sa touto oblasťou zaoberá štátna správa-Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny-Odbor sociálnych vecí a rodiny a Sociálna poisťovňa, samospráva-Oddelenie sociálnych vecí, OZ Slovenský zväz zdravotne postihnutých, iné občianske združenia a neziskové organizácie.

SWOT analýza

Slabé stránky

- chýbajú bezbariérové vstupy do niektorých inštitúcií mesta (aj MsÚ) a do autobusov
- občania bez prístrešia v meste
- v meste ako takom je problém s bezbariérovosťou
- nerozvinutý systém komunitného plánovania
- nedostatočne vytvorené podmienky pre zotrvanie v prirodzenom (domácom) sociálnom prostredí
- chýba nízko prahové denné centrum pre deti a rodinu
- vysoká nezamestnanosť (hlavne mládeže)
- zlá finančná situácia rómskych aj nerómskych rodín
- motivácia nezamestnaných voči snahe zamestnať sa je malá (zlá sociálna politika štátu)
- v meste chýbajú pracovne a strediská osobnej hygieny
- zlé hygienické návyky v rodinách
- nízky rodičovský príspevok

Silné stránky

- existencia sociálnej politiky štátu
- existencia priemyselného parku
- mesto má zriadený denný stacionár
- mesto má zriadené komunitné centrum
- mesto má schválené VZN o finančných príspevkoch a iných opatreniach sociálnoprávnej ochrany detí a sociálnej kurately
- mesto má schválený komunitný plán
- mesto má zriadenú nocľaháreň pre občanov bez prístrešia
- v meste sa nachádza zariadenie dočasnej starostlivosti o deti

Príležitosti

- prevencia mládeže proti asociálnemu správaniu
- voľno časové aktivity detí v komunitnom centre
- možnosť zacielenia pomoci podľa individuálnych potrieb mládeže a detí a riešeného problému

Ohrozenia

- riziko zvyšovania počtu rodín s deťmi ohrozených sociálnym vylúčením

5. Oblasť participácie a mobility:

Osobitné postavenie vo vzťahu k mládeži má Parlament mládeže mesta Kežmarok, ktorý združuje mládež len zo stredných škôl.

Na území mesta je viacero inštitúcií, ktoré sa zaoberajú problematikou detí a mládeže, ale ich činnosť nie je skoordínovaná.

Na úrovni mesta sa problematikou detí a mládeže zaoberá len 1 zamestnanec Oddelenia školstva MsÚ, ktorý má kumulovanú funkciu ešte s úsekom športu (cca 90%) a kultúry.

Mesto má možnosť pôsobiť na uvedenú oblasť Komisiou mládeže a športu a Komisiou RR, CR a podnikateľskej činnosti.

SWOT analýza

Slabé stránky

- nedodržanie sľubov dospelých
- nepoznanie-nepochopenie zmyslu participácie zo strany mládeže
- slabá informovanosť v oblasti mobility mládeže na miestnej úrovni
- nízka účasť mládeže vo voľbách
- nezastúpenie mládeže v ostatných komisiách MsZ
- nevyužívanie www-stránky mesta na spropagovanie činnosti mládeže
- slabá informovanosť v MsZ o mládeži
- slabá angažovanosť mládeže v meste
- nedostatok dobrovoľných pracovníkov s deťmi a mládežou
- nekoordinovanosť činnosti inštitúcií pracujúcich s DaM

Silné stránky

- osobnosť mládeže-schopnosť prevziať zodpovednosť, presadzovať svoje práva
- spoločenské zmeny(zvýšenie práv a možností mládeže)
- existencia zákona NR SR č.282/2008 o podpore práce s mládežou
- existencia až 10 partnerských miest
- existencia Parlamentu mládeže mesta
- existencia Novín Kežmarok a Kežmarskej televízie
- podpora mládeže zo strany mesta

Príležitosti

- vytvorenie funkčných miest na prácu s mládežou
- možnosť výmeny informácií a skúseností v rámci SR a v zahraničí (možnosť využitia množstva partnerských miest)
- zriadenie mestského mládežníckeho parlamentu
- posilnenie Komisie mládeže a športu zástupcami mládeže
- možnosť využívania priestoru v Novinách Kežmarok a Kežmarskej televízií pre mládež(napr.“Detské správy“)
- využívanie benefitov za aktivitu mládeže
- využívanie programov EÚ cez IUVENTU(prostredníctvom Oddelenia RRaCR)
- stretávanie mládeže so zástupcami a významnými osobnosťami mesta

Ohrozenia

- ľahostajnosť mládeže(aj dospelých)
- formalizmus v práci žiackych školských rád
- snaha riešiť veci rozhodnutiami zhora namiesto vytvárania priestoru pre iniciatívy zdola
- nerešpektovanie názorov Komisie mládeže a športu v rozhodnutiach MsZ
- slabý záujem škôl o mobilitu
- nerešpektovanie a netolerovanie mládeže a jej potrieb

6. Oblasť životného prostredia:

Na území mesta sa touto oblasťou zaoberá štátna správa-Obvodný úrad životného prostredia, Obvodný lesný úrad a samospráva-Oddelenie ÚPŽPaSP.

SWOT analýza

Slabé stránky

- prerušenie patronátu škôl nad lesoparkmi Sever a Juh
- zrušenie „čistíniiek“ ich zalesnením
- nedostatok kontroly lesoparku Sever zo strany MsP
- zle organizovaná aktivačná činnosť
- staré koše na odpady v meste
- málo lavičiek v meste
- málo zelene a kvetov v centre
- absencia parku pre psov
- nedostatočné likvidovanie a separovanie TKO
- zväčšovanie počtu čiernych skládok
- občania bez prístrešia v meste

Silné stránky

- existencia náučného chodníka v lesoparku Sever
- existencia aktivačnej činnosti
- existencia podujatia ObLÚ „Mladý poľovník“ pre žiakov ZŠ
- existencia vodných nádrží-rybníkov
- spolupráca ObÚŽP s Euroregiónom Tatry(propagačné materiály o ŽP, separovanie TKO)
- existencia útulku pre občanov bez prístrešia

Príležitosti

- rozšírenie náučného chodníka v lesoparku Sever
- pôsobnosť AČ znova aj do lesoparkov
- pred brigádami zalesňovania najprv prednášky
- oddychové zóny pri rybníkoch
- vtiahnutie mládeže nad 16 r. do environmentálnej politiky
- stretnutia s riaditeľmi SŠ
- zvýšenie počtu zamestnancov AČ
- zvýšenie počtu veľkoobjemových kontajnerov
- hľadanie riešenia pre terénne motorky a štvorkolky(nie obmedzovať ich)

Ohrozenia

- rozmach terénnych motoriek, štvorkoliek
- apatia dospelých voči úcte k ŽP-vplyv rodiny
- nedostatok finančných prostriedkov na ŽP

7. Oblasť voľného času-športu:

Voľno časové aktivity v oblasti športu pre deti a mládež v meste Kežmarok zabezpečujú tieto inštitúcie:

- 1 CVČ, Gen.Štefánika 47 v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta(zamerané je hlavne na deti ZŠ),
- 4 ŠKD pri ZŠ, Dr.D.Fischera 2, ZŠ, Hradné námestie 38, ZŠ, Nižná brána 8 a ZŠ s MŠ sv.Kríža, Petržalská 21,
- 3 ŠSZČ pri ZŠ, Nižná brána 8, ZŠ, Hradné námestie 38 a ZŠ s MŠ sv.Kríža,
- 3.Zbor skautov A. a B.Uhrových,
- 8 športových klubov-MŠK(združujúci 13 klubov), MHK Skipark, ŠK 1907, ŠK Severka, TJ Štart, AK Elán, IAMES a OZ Červík-Ekotur

Prehľad o športoviskách mesta:

- počet štadiónov: 3 (2 futbalové a 1 hokejový)
- počet otvorených športovísk: 4 futbalové ihriská(1 s umelou trávou)
 - 9 tenisových kurtov(2 s umelým povrchom)
 - 2 hokejbalové ihriská(s asfaltovým povrchom)
 - 3 atletické dráhy(2 pri školách)
 - 2 lyžiarske zjazdovky(s prípravou umelého snehu)
- počet otvorených kúpalísk: 1 (33 m)
- počet krytých športovísk: 1 športová hala(hádzaná, basketbal, volejbal, tenis, športový tanec)
 - 6 telocviční pri stredných školách
 - 8 telocviční pri základných školách

SWOT analýza oblasti voľného času-športu

Slabé stránky

- chýba plaváreň(obnoviť súčasnú alebo vybudovať novú-krytú)
- chýba funkčná športová hala
- chýba futbalový štadión pre verejnosť
- nevyužívanie športovísk ZŠ, Nižná brána 8(chýba správca)
- chýbajú ľudské zdroje v skautskom hnutí
- skautskému hnutiu chýbajú skladovacie priestory
- chýbajú cyklotrasy, trasy pre kolieskové korčule a motokáry
- chýbajú jednoduché športoviská(proti mestu Poprad)-napr. multifunkčné ihriská a otvorená ľadová plocha na sídliskách, verejné tenisové ihriská, basketbalové koše
- malý záujem mládeže o šport
- chýba mapa športovísk mesta pre informáciu hlavne mládeže
- chýba ďalšie ihrisko s umelým povrchom
- zameranie CVČ nie pre celú vekovú štruktúru mládeže
- nekoordinovanie verejných podujatí medzi ŠK
- nedostatok prítlačlivých programov pohybovej aktivity v školách i mimoškolských inštitúciách
- chátrajúce niektoré športové areály a telocvične(nedopĺňanie športových potrieb)
- chýba koncepcia rozvoja športu v meste
- chýba pasportizácia telovýchovných objektov a zariadení v celom meste
- chýba nadväznosť školských športových činností a činností ŠK
- chýba prehľad všetkých útvarov talentovanej mládeže na území mesta

Silné stránky

- existencia funkčných športových zariadení mesta a OZ
- športovo zameraná ZŠ, Nižná brána 8
- existencia MŠK, STZ a ostatných ŠK
- podpora športu mestom(priame financovanie alebo cez VZN)
- zapojenie MŠ a ZŠ do športových projektov a programov
- tradícia športu a kvalifikovaní odborníci športu v meste
- podpora športu od štátu(napr. pre ŠSZČ)
- ochota PaMM pomáhať aj skautskému hnutiu
- existencia RRA v meste-možnosť spolupráce pri podávaní projektov - dostatok ľudských zdrojov pre šport
- pekné prírodné prostredie mesta a jeho okolia
- tradícia „Dni športu mesta“
- existencia podujatí SAŠŠ
- možnosť dotácií z VÚC
- existencia mestských lig(volejbal, hokejbal, minifutbal)
- zlepšovanie stavu ihrísk škôl a športových zariadení STZ

Príležitosti

- dočasné uzatváranie nejakej cesty s dobrým povrchom cez vikendy pre kolieskové korčuľovanie a skateboarding
- získanie nejakej voľnej výrobnéj haly pre dráhu motokár
- oslovenie podnikateľov
- priestorové možnosti sídliska Juh
- existujúci potenciál ľudských zdrojov
- okolitá príroda mesta
- výchova mládeže k aktívnemu využívaniu športu
- otvorenie športovísk pre mládež systémom nízkoprahových zar.
- zatriktívnenie telesnej výchovy v školách(nie stresovanie)
- zmapovanie športovísk mesta
- audit športových zariadení ZŠ-zistenie stavu materiálneho vybavenia pre vyučovanie TV
- podpora mestských lig aj v ďalších športoch
- pracovné stretnutia zástupcov samosprávy s prevádzkovateľmi športových zariadení
- získanie objektu športovej haly po bývalom VÚ

Ohrozenia

- nedostatok finančných prostriedkov
- zlá a zhoršujúca sa sociálna situácia rodín
- pasivita mládeže
- nevhodné návyky detí a mládeže pri zaobchádzaní s voľným časom
- uzatváranie sa niektorých športových OZ pred verejnosťou

8. Oblasť voľného času-kultúry:

Voľno časové aktivity v oblasti kultúry pre deti a mládež v meste Kežmarok zabezpečujú tieto inštitúcie:

- 1 Mestské kultúrne stredisko, Starý trh 46(vrátane amfiteátra, kina, knižnice, internetovej čítárne a galérie),
- 1 CVČ, Gen.Štefánika 47,
- 9 kultúrnych klubov-FS Magura, FS Magurák, DFS Maguráčik, DFS Goralik, Rómsky DFS Kesaj tehavé, 2 Divadelné súbory, Dychová hudba Kežmarčanka, OZ Pro kultura
- Hrad(vrátane múzea nábytku a galérie),
- 1 súkromná galéria U sediaceho anjela,
- Klub filatelistov,
- rím-kat. a ev.cirkev a.v.

Okrem týchto inštitúcií je tu ešte niekoľko zariadení súkromného sektoru pre trávenie voľného času mládeže:

- Legenda(diskotéky, bowling),
- Quera(karaoke, veľkoplošná obrazovka)
- Ski club hotela Štart(biliard, veľkoplošná obrazovka)
- Synot(herňa),
- VIP Poker club(herňa),
- VIX(herňa),
- Zlatý bažant(herňa),
- Brooklyn bar(herňa).

SWOT analýza oblasti voľného času-kultúry

Slabé stránky

- absencia PaMM v kultúre
- málo využívaný amfiteáter hlavne pre podujatia mládeže
- nezaujím mládeže o kultúrne podujatia mesta(napr. čajové večierky)
- chýba miestnosť na plesy, maturitné večierky
- účel zariadenia „Legenda“ sa nenapĺňa
- málo kultúrnych a spoločenských podujatí, koncertov pre mládež
- málo podujatí pre rodiny s deťmi
- chýba zábavné stredisko bez podávania alkoholických nápojov
- nečinnosť hudobnej mládeže po revolúcii
- chýba modernejší dom kultúry
- nekoordinovanie kultúry voči mládeži zo strany štátu
- chýba klubový alternatívny priestor
- zánik „Ponorky“
- chýba kontrola veku detí pred diskotékami
- stráca sa záujem detí a mládeže o poéziu
- nekultúrne správanie sa mládeže v prírode
- nedostatok detí a mládeže zo sociálne slabších rodín v kultúrnych OZ kvôli výške poplatku
- nespravodlivé VZN č.1/2007 o dotáciách pre kultúru(limitovanie počtom podujatí, nie finančnými prostriedkami)
- chýba dobrovoľníctvo
- chýba mesačný kalendár kultúrnych podujatí mesta-dochádza ku kolíziám termínov podujatí

Silné stránky

- podpora z mesta(priamo a cez VZN)
- silné zastúpenie detí a mládeže v kultúrnych OZ(hlavne folklórnych)
- existencia objektu bývalého VÚ v majetku mesta
- existencia zariadenia „Legenda“
- existencia OZ „Pro kultura“
- realizovanie letných táborov pre deti a mládež zo strany CVČ - a Spolku Rusinov Spiša
- existencia DFS pre Rómov(Kesaj Tchavé)
- dostatok priestorov na kultúrne podujatia
- existencia informačnej kancelárie v Kežmarku

Príležitosti

- poskytnutie priestorov mesta mládeži
- využitie www-stránky mesta, Novín Kežmarok a Kežmarskej TV

Ohrozenia

- riziko malého záujmu divákov pri organizovaní kultúrnych podujatí
- pasivita mládeže
- nevhodné návyky detí a mládeže pri zaobchádzaní s voľným časom

9. Oblasť zdravia a zdravého životného štýlu:

Na území mesta sa touto oblasťou zaoberá štátna správa-Regionálny úrad verejného zdravotníctva Poprad a Slovenský červený kríž Poprad, samospráva-Nemocnica Dr.Alexandra, n.o., MŠ, ZŠ, SŠ, športové OZ a cirkvi(rím-kat. a ev.a.v.).

SWOT analýza

Slabé stránky

- slabá výchova k osobnej čistote a hygiene
- zlyhávajúce rodiny
- zlá výživa-podpora generačných chorôb
- interrupcie-deťom nevysvetľované dôsledky
- skoré rôzne sexuálne praktiky
- neupozorňovanie zo strany lekárov na dôsledky antikoncepcie (lekárom ide len o biznis)
- škodlivosť mobilných telefónov
- zvyšovanie počtu porúch detí(dis...)
- zlý stav zdravotníctva v meste
- slabá snaha mesta o vytvorenie podmienok pre športovú a záujmovú činnosť detí a mládeže po vyučovaní
- chýbajú možnosti mesta pre staršiu mládež
- chýba kladný vzťah mládeže k hodnotám
- voľno časové aktivity(hlavne v CVČ) nemá kto robiť-robia ju aj nekvalifikovaní)
- asi len 20% mládeže sa zaoberá voľno časovými aktivitami
- zlá hygiena mesta
- chýbajú rekreačné a oddychové zariadenia pre deti a mládež

Silné stránky

- existencia projektu pre MŠ „Adamko hravo-zdravo“
- existencia programu pre ZŠ „Školy podporujúce zdravie“
- pozitívny vplyv cirkví
- prevencia
- kanisterapia, hipoterapia, drobnochov
- existencia projektu pre MŠ „Evička nám ochorela“
- v ZŠ snaha SČK o školenie zdravotníkov I. a II.stupňa
- v SŠ družstvá 1.pomoci+darcovia krvi
- snaha SČK(7 princípov, pomoc vo vojne aj v mieri, ako sa správať - a ako si pomáhať, prevencia proti HIV-prednáša aj mládež)
- existencia „Dní športu mesta“
- existencia lekárskeho podujatia

Príležitosti

- základy poskytovania 1.pomoci od útleho veku
- dôležitosť dojčenia-povedať deťom a mládeži pravdu
- využitie ďalších terapií
- pokúsiť sa vrátiť k modelu dievčenskej odbornej školy-výborná príprava dievčat do rodinného života)
- školské osnovy rozšíriť o oblasť zdravia a životného štýlu
- telesná kráska nie je všetko-vplývať na mládež
- zvýrazniť činnosť CVČ v oblastiach, ktoré súvisia so zdravím a životným štýlom
- využívať finančné prostriedky MŠ SR pre ŠSZČ
- sprístupnenie telocvični a školských ihrísk pre mládež po vyučovaní
- vyučovanie telesnej výchovy v školách spraviť pútavejšie(nie stresujúce)
- v školách zvýšiť počet hodín telesnej výchovy
- preferovať darcovstvo krvi
- zaviesť krúžky-prednášky o zdravom spôsobe života
- zo strany štátu poskytnúť pre rozvoj športu viac fin.prostriedkov
- nutná zmena hodnôt
- viac spropagovať „Dni športu mesta“ voči menej uvedomelým občanom, hlavne mládeži
- nutné fungovanie morálky a zásluhovosti

Ohrozenia

- neúcta mládeže k životu a k sebe samému
- zlyhávajúce rodiny v súvislosti so zhoršovaním sociálnej situácie
- mládež necíti dôveru od dospelých
- negatívny vplyv televízie a internetu(násilie, sex,...) hlavne na talenty
- alkoholizmus+fajčenie
- nesprávna výživa detí a mládeže(návyky z domáceho prostredia)
- nesprávne sexuálne praktiky
- čoraz väčšia a nezdravá dominancia šoubiznisu v spoločnosti

10. Oblasť sociálno-patologických javov a ich prevencie, kriminality a bezpečnosti:

Na území mesta sa touto oblasťou zaoberá štátna správa-Obvodné oddelenie policajného zboru, Okresný súd, Okresná prokuratúra a samospráva-Mestská polícia, ZŠ a SŠ.

SWOT analýza

Slabé stránky

- na prednáškach o prevencii by okrem detí mali byť aj rodičia (napr. počas rodičovských združení)
- nezáujem okolitých obcí o riešenie problematiky svojej mládeže (ich mládež chodí potom do Kežmarku)
- záškoláctvo(viac zo strany nerómskej mládeže)
- zastavenie veľa prípadov trestnej činnosti na prokuratúre(v súlade s platnou legislatívou)
- trestná činnosť mládeže sa zvyšuje
- málo kamier MsP-hlavne na sídliskách(nedostatok finančných prostriedkov)
- nevyriešené viaceré križovatky
- málo parkovacích miest na sídliskách
- málo bezplatných parkovacích miest

Silné stránky

- zo strany MsP pravidelná prevencia a kontrola
- vplyv škôl(ZŠ, SŠ) a ŠZ na výchovu mládeže

Príležitosti

- ústretovosť Okresného súdu voči nožnej účasti mládeže na pojednávaniach
- sprítniť kontrolu obchodníkov voči predaju tabakových a alkoholických výrobkov mladistvým
- súčinnosť kontrol na diskotékach v zariadeniach mesta z dôvodu veľkého počtu mládeže
- osveta v školách
- zamestnať mládež sprístupnením športovísk zdarma
- podchytiť talent Rómov(sprístupnením objektov, výzvou cirkvi)

Ohrozenia

- veľa prípadov trestnej činnosti mládeže je do 15 r. - spisy sa odložia v štátnej aj v MsP
- nutnosť existencie občanov bez prístrešia
- podávanie echa medzi obchodníkmi a prevádzkovateľmi zariadení pri kontrolách
- Kežmarok je v rámci SR na popredných miestach v distribúcii drog a obchode s ľuďmi
- koncentrácia veľkého počtu Rómov v meste(nákupy, úrady, školy)
- nedostatočná kontrola pri predávaní tabakových a alkoholických výrobkov deťom a mládeži

11. Oblasť financovania:

Mesto Kežmarok malo pre rok 2009 v krízovom programovom rozpočte na bežné výdavky schválenú celkovú sumu 10 485 048 €(315 872 556 Sk), z toho napríklad:

na vzdelávanie:	4 700 150 €(141 596 719 Sk) 1
z toho: pre MŠ a súvisiace služby:	038 276 €(31 279 103 Sk)
- pre ZŠ a súvisiace služby:	2 520 948 €(75 946 079 Sk)
- pre CVČ:	169 117 €(5 094 819 Sk)
- pre ZUŠ:	453 092 €(13 649 850 Sk)
- pre ŠJ, ŠKD a ŠSZČ pri ZŠ:	464 134 €(13 982 501 Sk)
- na podporu VŠ na území mesta:	16 597 €(500 001 Sk)
- pre MŠR:	278 €(8 375 Sk)
- pre Spoločný školský úrad:	37 708 €(1 135 991 Sk)
pre Parlament mládeže mesta:	1 248 €(37 596 Sk)
na bytovú politiku:	15 765 €(474 937 Sk)
na kamerový systém MsP:	1 542 €(46 454 Sk)
na lesníctvo:	902 253 €(27 181 274 Sk)
z toho: na lesopark Sever:	5 743 €(173 014 Sk)
- na starostlivosť o lesy:	896 510 €(27 008 260 Sk)
- na cestnú dopravu:	344 787 €(10 387 053 Sk)
z toho: na údržbu a opravu miest.komun. a parkovísk:	260 118 €(7 836 315 Sk)
- na zimnú údržbu miest.komun. a parkovísk:	35 052 €(1 055 977 Sk)
- na MHD:	49 053 €(1 477 771 Sk)
- na dopravu(prenesený výkon št.správy):	564 €(16 991 Sk)
- na nakladanie s odpadmi:	694 417 €(20 920 007 Sk)
z toho: na cyklický zber odpadu:	303 725 €(9 150 019 Sk)
- na zneškodňovanie odpadu:	156 011 €(4 699 987 Sk)
- na likvidáciu čiernych skládok:	3 983 €(119 992 Sk)
- na vývoz objemného a nebezpečného odpadu:	28 215 €(850 005 Sk)
- na zvoz a triedenie separovaného odpadu:	142 734 €(4 300 004 Sk)
- na zneškodňovanie odpadu zo separácie:	6 639 €(200 007 Sk)
- na čistenie mesta:	53 110 €(1 599 991 Sk)
- na údržbu dažďovej kanalizácie:	9 958 €(299 995 Sk)
- na správu bytov:	45 940 €(1 383 988 Sk)
- na rozvoj mesta:	225 418 €(6 790 943 Sk)
z toho napríklad: na údržbu a obnovu dopr.značenia:	11 618 €(350 004 Sk)
- na výsadbu zelene:	3 000 €(90 378 Sk)
- na revitalizáciu a údržbu zelene:	129 456 €(3 899 991 Sk)
- na drobnú oddychovú archit. mesta:	10 450 €(314 817 Sk)
- na AČ a malé obecné služby:	38 868 €(1 170 937 Sk)
- na verejné osvetlenie:	111 561 €(3 360 887 Sk)
- na výstavbu nového bytového domu:	46 800 €(1 409 897 Sk)
- na všeobecnú nemocničnú starostlivosť:	243 313 €(7 330 047 Sk)
- na rekreačné a športové služby:	605 290 €(18 234 967 Sk)
z toho : na Dni športu mesta:	1 816 €(54 709 Sk)
- na športové podujatia so spoluúčasťou mesta:	1 526 €(45 972 Sk)
- pre MŠK:	138 768 €(4 180 525 Sk)
- na futbalový štadión:	39 833 €(1 200 009 Sk)
- na zimný štadión:	323 800 €(9 754 799 Sk)

- na hokejbalové ihrisko:	1 660 €(50 009 Sk)
- na športovú viacúčelovú halu:	90 000 €(2 711 340 Sk)
- na detské ihriská:	6 639 €(200 007 Sk)
- na Kežmarskú volejbalovú ligu:	416 €(12 532 Sk)
- na Mestskú futbalovú Rondo ligu:	416 €(12 532 Sk)
- na Mestskú hokejbalovú ligu:	416 €(12 532 Sk)
- na kultúrne služby:	300 683 €(9 058 376 Sk)
z toho napríklad: na dotácie podľa VZN č.7/2008(prim.):	8 462 €(254 926 Sk)
- na podujatia na zatraktívnenie mesta:	5 968 €(179 792 Sk)
- na dotácie podľa VZN č.7/2008 (pre mládež, šport, vzdelávanie):	1 850 €(55 733 Sk)
- na dotácie pre športové ŠK podľa VZN č.6/2005:	6 639 €(200 007 Sk)
- na dotácie pre kultúrne kluby podľa VZN č.1/2007:	16 961 €(510 967 Sk)
- na dotácie podľa VZN č.7/2008 (pre kultúru):	9 251 €(278 696 Sk)
- na klubové a špeciálne kultúrne zariadenia:	221 109 €(6 661 130 Sk)
z toho napríklad: na amfiteáter:	3 850 €(115 985 Sk)
- pre Mestskú knižnicu:	45 426 €(1 368 504 Sk)
- pre kino:	29 204 €(879 800 Sk)
- na výstavnú sieň:	10 224 €(308 008 Sk)
- pre MsKS:	92 173 €(2 776 804 Sk)
- pre internetovú čítať:	863 €(25 999 Sk)
- na starostlivosť o pamiatkové objekty:	1 000 €(30 126 Sk)
- na útulok pre psov:	3 759 €(113 244 Sk)
- na výdavky MsP na psov:	1 992 €(60 011 Sk)
- na projekt „Mládež v akcii“ - „Rozuzlenie“	3 000 €(90 378 Sk)
- na oblasť rodiny a detí:	119 625 €(3 603 823 Sk)
z toho: na jednorázové dávky soc.pomoci:	966 €(29 102 Sk)
- na príspevky na dopravu do det.dom.:	264 €(7 953 Sk)
- na príspevky na úpravu rod.pomerov:	792 €(23 860 Sk)
- na osob.prij. PnD a dávky soc.pomoci:	27 219 €(820 000 Sk)
- na starostlivosť o ment. a tel. postihnutých (Stacionár):	90 354 €(2 722 005 Sk)
- na starostlivosť o občanov bez prístrešia:	1 530 €(46 093 Sk)
- na pomoc občanom v hm. a soc. núdži:	39 283 €(1 183 440 Sk)
z toho: na komunitné centrum:	730 €(21 992 Sk)
- na terénnu sociálnu prácu:	38 553 €(1 161 448 Sk)

Mesto Kežmarok má pre rok 2009 v krízovom programovom rozpočte na kapitálové výdavky schválenú celkovú sumu 6 011 709 €(181 108 745 Sk),
z toho napríklad:

- na vzdelávanie:	88 002 €(2 651 148 Sk)
z toho: na základné vzdelávanie a súv.vých.-vzdel.:	5 000 €(150 630 Sk)
- pre CVC:	3 491 €(105 170 Sk)
- pre ZUŠ A.Cígera:	77 851 €(2 345 339 Sk)
- na podporu VŠ na území mesta:	1 660 €(50 009 Sk)
- na kamerový systém MsP:	6 141 €(185 004 Sk)

- na rozširovanie verejného osvetlenia:	9 958 €(299 995 Sk)
- na cyklický zber odpadu:	12 614 €(380 009 Sk)
- na rekonštrukciu ciest mesta:	489 000 €(14 731 614 Sk)
- na výstavbu a rekonštrukciu chodníkov:	93 413 €(2 814 160 Sk)
- na parkoviská na sídl.Juh:	147 363 €(4 439 458 Sk)
- na výstavbu svetelnej križovatky pri Bille:	59 749 €(1 799 998 Sk)
- na zimný štadión:	1 115 225 €(33 597 268 Sk)
- na hokejbalové ihrisko:	160 127 €(4 823 986 Sk)
- na rekonštr. Domu Hlavné nám. 64 na knižnicu:	19 916 €(599 989 Sk)
- na bytové domy na sídl. Juh:	1 314 312 €(39 594 963 Sk)
- pre MŠK:	6 970 €(209 978 Sk)
- na futbalový štadión:	25 500 €(768 213 Sk)
- na športovú viacúčelovú halu:	368 032 €(11 087 332 Sk)
- na iné športoviská:	57 485 €(1 731 793 Sk)
- pre Mestskú knižnicu:	4 647 €(139 996 Sk)
- pre MsKS:	4 979 €(149 997 Sk)

V roku 2009 sa z úrovne mesta podarilo zabezpečiť cez rôzne projekty ešte nasledovné FP súvisiacich aj s problematikou detí a mládeže:

- Rekonštrukcia a modernizácia ZŠ, Hradné námestie 38:	521 626,03 €(15 714 506 Sk)
	z fondov EÚ
- Dni športu mesta Kežmarok 2009-XII.ročník:	663,- €(19 974 Sk) z VÚC PSK
- Obnova počítačovej siete v knižnici a rozšírenie knižného fondu, ELRO, Literárny Kežmarok:	16 105,- €(485 179 Sk) z MK SR a VÚC-PSK

Na území mesta majú svoje zastúpenie nasledovné finančné inštitúcie:

- VÚB
- ČSOB
- UniCredit Bank
- Tatrabanka
- Slovenská sporiteľňa
- Prvá stavebná sporiteľňa

SWOT analýza oblasti financovania

Slabé stránky

- finančné inštitúcie neposkytujú úvery ľuďom so slabšími príjmami
- chýba väčšia finančná podpora mládeže zo strany štátu a mesta
- drahé nájomné byty mesta pre mladých
- nevyužívanie iných zdrojov finančných prostriedkov

Silné stránky

- existencia viacerých finančných inštitúcií v meste
- existencia Študentského pôžičkového fondu (na slušné sumy)
- možnosť ľahšieho poskytovania účov s úľavami pre študentov
- existencia finančnej podpory mesta aj pre mládež prostredníctvom VZN(č.1/2010-šport, č.2/2010-kultúra, č.11/2009-všeobecne) alebo priamo z rozpočtu(MŠK-šport, MsKS-kultúra)
- priama podpora mesta z rozpočtu pre mestské športové ligy(volejbal, hokejbal, minifutbal)
- finančné prostriedky mesta cez STZ na infraštruktúru v športe

Príležitosti

- v Slovenskej sporiteľni najschodnejšia cesta k úveru
- možnosť flexihypotéky pre mladých z VÚB
- dotácie vlády SR a MŠ SR aj pre deti a mládež
- finančné prostriedky z lotérií môžu žiadať aj mestá a OZ
- financovanie v školstve cez vzdelávacie a kultúrne poukazy a podielové dane(cez KŠÚ)
- začleniť PaMM ako ďalšiu komisiu MsZ
- možnosť žiadať finančné prostriedky aj z VÚC-PSK(VZN)
- možnosti Prvej stavebnej sporiteľne
- možnosti cez Štátny fond rozvoja bývania(výstavba alebo kúpa bytu v bytovom dome pre osoby mladšie ako 35 r.)

Ohrozenia

- banky by aj chceli poskytovať úvery, ale je to pre nich veľká rizikovosť(pre nich sú dôležitejšie príjmy)
- financovanie iných priorít z mesta ako pre deti a mládež

Návrh cieľov a opatrení:

Oblasť vzdelávania:

Cieľ: Zvyšovať úroveň vzdelávacieho procesu a vzdelanostnú úroveň mládeže mesta.

Opatrenia:

- včleňovať väčší rozsah praxe do vyučovacieho procesu,
- modernizovať spôsob vyučovacieho procesu,
- motivovať školy a školské zariadenia v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta za úspešné projekty,
- iniciovať stredné školy mesta k výmenným školským pobytom v SR a v zahraničí využívaním hlavne partnerských miest,
- podporovať vznik ďalších detašovaných pracovísk fakúlt VŠ a univerzít v meste,
- spolupracovať so strednými školami mesta so snahou skvalitňovania ich materiálno-technických podmienok ,
- podporovať v základných a stredných školách zavedenie regionálnych prvkov vzdelávania (história, geografia, literatúra) ako podporu lokálpatriotizmu,
- naďalej podporovať starostlivosť o mimoriadne nadané deti už od materských škôl,
- iniciovať a motivovať základné školy mesta ku kvalitnejšej príprave žiakov na prijatie na stredné školy, hlavne na gymnáziá,
- spolupracovať pri rozširovaní študijných a učebných odborov v stredných školách mesta v súvislosti s možnosťou zamestnania ich absolventov vo firmách mesta, hlavne v priemyselnom parku.

Oblasť zamestnanosti a podnikania:

Cieľ: Znížiť nezamestnanosť mládeže a podporovať jej podnikanie.

Opatrenia:

- osloviť Ministerstvo školstva SR k možnosti riešenia problematiky nesúladu siete stredných škôl v SR s požiadavkou trhu práce a nepružného modelu vzdelávania a uvádzania mládeže do praxe v SR voči zahraničiu,
- iniciovať stredné školy v meste a Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny Kežmarok k lepšej spolupráci pri ponukách na zamestnanie absolventov stredných škôl,
- sprostredkovať riešenie otázky nezamestnanosti mládeže a letných brigád žiakov stredných škôl mesta aj cez partnerské mestá.

Oblasť rodiny a bývania:

Cieľ: Podporovať bytovú výstavbu pre mládež a nízko príjmové mladé rodiny.

Opatrenia:

- uskutočniť prieskum záujmu mládeže a nízko príjmových mladých rodín o byty a na základe toho iniciovať mesto k výstavbe bytových domov s prístupnými cenami pre túto kategóriu obyvateľstva,
- iniciovať finančné inštitúcie mesta k väčšej ústretovosti voči mládeži pri poskytovaní úverov na bytové účely,

- pokračovať v trende výstavby bytových domov mesta,
- naďalej podporovať IBV v meste,
- iniciovať starších občanov mesta k možnosti uvoľňovania ich veľkoplošných bytov v bytových domoch mesta a Bytového družstva Kežmarok(BDK) s presťahovaním sa do menších bytov nielen mesta a BDK, ale aj do súčasných objektov mesta alebo do objektov odkúpených od iných vlastníkov,
- podporovať rekonštrukcie historických domov mesta v centre s ich nadstavbami na bytové účely.

Oblasť sociálna:

Ciele: Zlepšiť prístupnosť ŤZP detí a mládeže a ich sprievodcov riešením bezbariérových prístupov do dôležitých inštitúcií mesta(vrátane MsÚ),
Riešiť problémy sociálne odkázaných detí a mládeže.

Opatrenia:

- vyriešiť bezbariérový prístup do budov MsÚ, MsP, starej nemocnice a cintorínov,
- iniciovať niektoré ostatné inštitúcie mesta k zriadeniu bezbariérových vstupov do ich budov(pošta, niektoré finančné inštitúcie, hotely, reštaurácie,...),
- rozvíjať systém komunitného plánovania,
- pomáhať vytvárať lepšie podmienky pre zotrvávanie detí a mládeže v prirodzenom(domácom) sociálnom prostredí,
- pomocou mesta a podnikateľov mesta zriadiť pracovňu a stredisko osobnej hygieny pre sociálne odkázaných občanov,
- zlepšiť vybavenie útulku pre občanov bez prístrešia spoluprácou s charitou,
- rešpektovať pripomienky Slovenského zväzu zdravotne postihnutých pre zabezpečenie bezbariérových komunikácií mesta,
- vytvoriť nízko prahové denné centrum pre deti a rodinu,
- naďalej pomáhať riešiť sociálnu situáciu Rómov v meste,
- podporovať materské a základné školy v meste v efektívnejšej výučbe hygienických návykov detí.

Oblasť participácie a mobility:

Cieľ: Zlepšiť činnosť detí a mládeže na pôde mesta.

Opatrenia:

- iniciovať vedenie mesta k možnosti väčšieho zastúpenia mládeže v Komisii mládeže a športu alebo začlenenia Parlamentu mládeže mesta ako samostatnej komisie MsZ,
- iniciovať inštitúcie pracujúce s deťmi a mládežou v meste k využívaniu aj zákona NR SR č.282/2008 Z.z. o podpore práce s mládežou,
- zriadiť Mestský parlament mládeže nielen pre mládež zo stredných škôl, ale pre celkovú mládež v súlade so zákonom NR SR č.282/2008 Z.z.,
- zriadiť stále priestory pre činnosť Parlamentu mládeže mesta, resp. Mestského parlamentu mládeže,

- žiadať Parlament mládeže mesta, resp. Mestský parlament mládeže o zlepšovanie činnosti žiackych školských rád v prospech detí a mládeže v základných a stredných školách mesta,
- iniciovať vedenia stredných škôl mesta k väčšiemu záujmu o mobilitu ich žiakov,
- prostredníctvom základných a stredných škôl mesta vysvetľovať deťom a mládeži zmysel participácie a mobility so zvyrazňovaním užitočnosti aj vyššej účasti mládeže vo voľbách,
- vyzývať Parlament mládeže mesta, resp. Mestský parlament mládeže k väčšiemu využívaniu Novín Kežmarok, Kežmarskej televízie a internetovej stránky mesta pre zviditeľňovanie a spropagovanie ich činnosti,
- iniciovať inštitúcie mesta pracujúce s deťmi a mládežou k získaniu väčšieho počtu dobrovoľníkov pre túto činnosť,
- využívať existenciu až 10 partnerských miest aj pre výmenné pobyty mládeže,
- naďalej podporovať deti a mládež z rozpočtu mesta,
- vytvoriť v organizačnej schéme MsÚ funkčné miesta len pre prácu s deťmi a mládežou alebo náplň činnosti CVČ rozšíriť o prácu s mládežou v jej celom rozsahu,
- koordinovať činnosť inštitúcií pracujúcich s deťmi a mládežou v meste,
- iniciovať inštitúcie pracujúce s deťmi a mládežou v meste k praktizovaniu benefitov za aktivity mládeže,
- iniciovať inštitúcie pracujúce s deťmi a mládežou v meste k využívaniu programov EÚ pre deti a mládež aj cez IUVENTU,
- organizovať pravidelné stretnutia detí a mládeže so zástupcami a významnými osobnosťami mesta,
- iniciovať vedenie mesta k rešpektovaniu názorov a potrieb detí a mládeže v rozhodnutiach mesta.

Oblasť životného prostredia:

Cieľ: Zlepšiť stav životného prostredia mesta a jeho okolia hlavne v prospech detí a mládeže.

Opatrenia:

- iniciovať základné a stredné školy k obnoveniu ich patronátov nad lesoparkmi Sever a Juh a nad historickou časťou starého cintorína,
- vziať aktívnu činnosť mesta znova do lesoparku Sever a viac aj do okrajových častí mesta zvýšením počtu zamestnancov aktívnej činnosti,
- vymeniť staré a neestetické betónové koše na odpadky v meste za modernejšie,
- vysadiť v meste viac zelene a kvetov,
- navrhnuť opatrenia proti nevhodnému pôsobeniu občanov bez prístrešia aj na životné prostredie mesta,
- rozšíriť náučný chodník v lesoparku Sever,
- zapojiť mládež nad 16 rokov do environmentálnej politiky mesta,
- zvyšovať starostlivosť o pieskoviská pre deti,
- zvýšiť počet veľkoobjemových kontajnerov na TKO alebo frekvenciu ich umiestňovania v meste,
- častejšie kontrolovať dodržiavanie poriadku v lesoparku Sever,
- zriadiť v meste alebo v jeho okolí park pre psov,
- častejšie likvidovať TKO a separovaný TKO v meste(hlavne na sídliskách),

- prísnejšie postihovať občanov a organizácie mesta za vznik čiernych skládok,
- pred zalesňovaním určitej lokality okolia mesta žiakmi základných a stredných škôl mesta organizovať prednášky pre týchto žiakov o účele ochrany životného prostredia,
- organizovať pravidelné stretnutia s riaditeľmi základných a stredných škôl mesta k tematike životného prostredia,
- nájsť priestorové možnosti pre jazdu na terénnych motorkách a štvorkolkách,
- pokračovať v tradícii podujatia „Mladý poľovník“,
- iniciovať základné a stredné školy mesta k eliminácii zlého vplyvu rodín na životné prostredie a k pestovaniu úcty detí a mládeže k životnému prostrediu,
- plánovať z rozpočtu mesta na problematiku životného prostredia stále viac finančných prostriedkov.

Oblasť voľného času-športu:

Ciel': Zlepšiť súčasné a vytvárať ďalšie podmienky pre deti a mládež v oblasti trávenia ich voľného času športom.

Opatrenia:

- sprevádzkovať športovú halu po bývalom VÚ,
- vyriešiť správcovstvo vonkajších športovísk ZŠ, Nižná brána 8(minifutbalové ihrisko s umelým povrchom), ZŠ, Dr.D.Fischer 2(hokejbalové ihrisko) a „klietky“ na sídlisku juh,
- nájsť ľudské zdroje a skladovacie priestory pre posilnenie činnosti 3.Zboru skautov A. a B.Uhrových,
- zmapovať športoviská mesta a vykonať ich pasportizáciu,
- spolupracovať pri rozšírení činnosti CVC aj voči staršej mládeži(SS, VŠ, zamestnaní),
- navrhnuť dočasné uzatváranie vybranej ulice mesta s kvalitným asfaltovým povrchom cez víkendy s jej poskytnutím pre záujemcov s kolieskovými korčuľami a skateboardom alebo nájsť priestor pre túto činnosť,
- osloviť vlastníkov voľných výrobných alebo skladovacích hál pre zriadenie dráhy pre motokáry,
- vykonať audit športových zariadení v ZŠ v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta za účelom zistenia stavu ich materiálneho vybavenia pre kvalitné vyučovanie telesnej výchovy a iniciovať to aj u ostatných zriaďovateľov ZŠ a SŠ mesta,
- iniciovať STZ, MŠK a ostatné športové občianske združenia mesta k zlepšovaniu stavu ich športových zariadení pravidelným dopĺňaním ich športových potrieb,
- zo strany mesta, športových občianskych združení, ZŠ a SŠ viac využívať Noviny Kežmarok, KTV a internetovú stránku mesta na propagovanie a informovanie o ich športových aktivitách a celkovo zlepšovať komunikáciu s verejnosťou,
- spracovať koncepciu rozvoja športu mesta,
- skoordinať školskú športovú činnosť s činnosťou športových občianskych združení mesta,
- spracovať prehľad všetkých útvarov talentovanej športovej mládeže v meste,
- obnoviť prevádzku súčasnej plavárne alebo vybudovať novú plaváreň s využitím existujúcich geotermálnych vodných zdrojov,
- cez MŠK vytvoriť lepšie podmienky pre športovanie handicapovanej mládeže,

- vybudovať športový areál pre verejnosť alebo hľadať riešenie na ľahšie sprístupnenie súčasných športovísk mesta,
- zriadiť cyklotrasy,
- obnoviť a vybudovať hlavne na sídliskách jednoduché športoviská (multifunkčné, otvorené ľadové plochy, verejné tenisové ihriská, basketbalové koše) s využitím voľných priestorov v meste a v jeho peknom okolí,
- zvyšovať starostlivosť o vybavenie detských ihrísk,
- využívať pre pohyb areály a telocvične škôl hlavne počas víkendov,
- zvyšovať záujem o šport u detí a mládeže (hlavne pútavejším vyučovaním telesnej výchovy v ZŠ a SŠ),
- vybudovať ďalšie miniihriská s umelým trávnaťm povrchom,
- naďalej spracovávať mesačné kalendáre športových podujatí mesta, škôl, školských zariadení a športových občianskych združení v snahe koordinovať a informovať o športovej činnosti v meste,
- spracovať návrh na sprístupnenie športovísk mesta, škôl a športových občianskych združení pre deti a mládež formou nízko prahových zariadení,
- naďalej finančne podporovať súčasné mestské ligy (volejbalová, hokejbalová, minifutbalová) a podporovať vznik ďalších mestských líg (hokejová, tenisová,...),
- pravidelne uskutočňovať stretnutia zástupcov samosprávy s prevádzkovateľmi športových zariadení,
- uskutočňovať prítlačlivejšie športové podujatia v školách, školských zariadeniach i v mimoškolských inštitúciách a uvažovať o zvýšení počtu hodín telesnej výchovy v školách,
- naďalej podporovať športové zameranie ZŠ, Nižná brána 8,
- naďalej podporovať tradíciu „Dní športu mesta“,
- naďalej podporovať športové občianske združenia mesta z rozpočtu mesta a iniciovať ich financovanie aj z iných zdrojov,
- naďalej podporovať a využívať podujatia SAŠŠ,
- podporovať možnosť ďalšieho rozširovania počtu ŠSZČ v školách.

Oblasť voľného času-kultúry:

Cieľ: Zlepšiť súčasné a vytvárať nové podmienky pre deti a mládež v oblasti trávenia ich voľného času kultúrou.

Opatrenia:

- zriadiť alebo vytvoriť podmienky pre zriadenie vyhovujúcej miestnosti v meste na realizovanie plesov, stužkových slávností a iných spoločenských podujatí,
- zriadiť klubový priestor pre mládež,
- iniciovať kultúrne občianske združenia mesta k zníženiu členských poplatkov v prospech záujmu detí a mládeže aj zo sociálne slabších rodín,
- prehodnotiť VZN 2/2010 o dotácii pre kultúrne občianske združenia mesta v bodovacom systéme pridelenia finančných prostriedkov,
- zo strany mesta, kultúrnych občianskych združení, ZŠ a SŠ viac využívať Noviny Kežmarok, KTV a internetovú stránku mesta na propagovanie a informovanie o ich kultúrnych aktivitách,

- motivovať kvalifikované osoby k väčšiemu záujmu o prácu v CVČ,
- sprevádzkovať športovú halu po bývalom VÚ aj na účely kultúry,
- zabezpečiť väčšie využívanie amfiteátra,
- zvyšovať záujem detí a mládeže o kultúru organizovaním príťažlivejších podujatí,
- iniciovať podnikateľov mesta k zriadeniu zábavného strediska pre deti a mládež bez podávania alkoholických nápojov a so zákazom fajčenia,
- podporovať obnovu činnosti hudobnej mládeže,
- hľadať možnosti výstavby nového kultúrneho domu mesta,
- zvyšovať záujem detí a mládeže o poéziu,
- motivovať dobrovoľníkov v kultúre,
- spracovávať mesačné kalendáre kultúrnych podujatí mesta, škôl, školských zariadení a kultúrnych občianskych združení v snahe koordinovať a informovať o kultúrnej činnosti v meste,
- hľadať možnosti bezplatného poskytovania priestorov mesta na kultúru pre deti a mládež,
- kontrolovať zneužívanie kultúrnych poukazov v školách a školských zariadeniach,
- naďalej podporovať kultúrne občianske združenia mesta z rozpočtu mesta a iniciovať ich financovanie aj z iných zdrojov.

Oblasť zdravia a zdravého životného štýlu:

Cieľ: Podporovať zdravie a zdravý životný štýl detí a mládeže mesta.

Opatrenia:

- naďalej zlepšovať hygienický stav mesta,
- odporúčať niektorým stredným odborným školám mesta model dievčenskej odbornej školy ako osvedčený z nedávnej minulosti,
- iniciovať školy a CVČ k rozšíreniu školských osnov o oblasť zdravia a zdravého životného štýlu (a k nutnej zmene hodnôt so zdôrazňovaním, že napr. telesná krása nie je všetko),
- dopĺňať nedostatočnú funkciu rodiny v oblasti zdravia a zdravého životného štýlu vo vyučovacom procese,
- vo vyučovacom procese zriadiť výuku detí a mládeže s vysvetľovaním nepriaznivých dopadov skorých sexuálnych praktík, interrupcie a všetkých druhov závislostí a dôležitosti dojčenia, úcty k životu a k sebe samému a darcovstva krvi,
- podporovať zlepšovanie stavu zdravotníctva v meste,
- vo vyučovacom procese zdôrazňovať deťom a mládeži nutnosť ich lepšieho vzťahu k vytvoreným hodnotám,
- zriadiť oddychové a rekreačné zóny pri rybníkoch a v lesoparkoch mesta,
- podporovať využívanie nových metód terapií pre deti a mládež (hipo, kanis,...),
- vo vyučovacom procese upozorňovať deti a mládež aj na škodlivosť televízie a internetu (násilie, sex, pornografia, showbiznis,...) ich vplyvom hlavne na talenty,
- naďalej podporovať projekty v oblasti zdravia a zdravého životného štýlu v MŠ („Adamko zdravo-hravo“, „Evička nám ochorela“), v ZŠ („Školy podporujúce zdravie“) a podujatia SČK,
- v oblasti zdravého životného štýlu detí a mládeže spolupracovať aj s cirkvami mesta,
- naďalej podporovať podujatia zamerané na osvetu alebo zvyšovanie odbornosti zamestnancov zdravotníctva.

Oblasť sociálno-patologických javov a ich prevencie, kriminality a bezpečnosti:

Cieľ: Znížiť počet sociálno-patologických javov a kriminálnych činov detí a mládeže a podporovať prevenciu a bezpečnosť detí a mládeže.

Opatrenia:

- iniciovať okolité obce Kežmarku k ich väčšiemu záujmu o riešenie problematiky detí a mládeže (nutná žiadosť obcí o zvýšenie prevencie zo strany štátnej polície formou prednášok),
- vo vyučovacom procese prijímať opatrenia k znižovaniu záškoláctva detí,
- iniciovať mestskú a štátnu políciu k sprísneniu kontroly obchodníkov pri predaji tabakových výrobkov a alkoholických nápojov mladistvým,
- na prednáškach s touto problematikou pre deti a mládež zabezpečovať účasť aj ich rodičov (napr. na rodičovských združeníach),
- inštalovať kamery Mestskej polície aj na sídliskách (hlavne na Juhu),
- naďalej riešiť ostatné križovatky v meste (hlavne na štátnych cestách),
- vytvárať ďalšie možnosti parkovacích miest na sídliskách a v meste,
- vo vyučovacom procese znova organizovať účasť detí a mládeže na pojednávaníach Okresného súdu,
- pokračovať v súčinnosti Mestskej polície so štátnou políciou pri kontrolách v zariadeniach hier a zábavy v meste,
- vo vyučovacom procese vyvíjať väčšiu osvetovú činnosť aj v tejto problematike,
- naďalej riešiť problematiku občanov bez prístrešia a Rómov v meste.

Oblasť financovania:

Cieľ: Podporovať financovanie problematiky detí a mládeže v meste.

Opatrenia:

- informovať deti a mládež v meste o možnostiach získavania finančných prostriedkov zo Slovenskej sporiteľne, VÚB, ŠFRB, Prvej stavebnej sporiteľne a zo Študentského pôžičkového fondu,
- v prípade začlenenia Parlamentu mládeže mesta do komisií MsZ ako samostatnej komisie využívať vo väčšom rozsahu finančné prostriedky z rozpočtu mesta,
- naďalej podporovať problematiku detí a mládeže z rozpočtu mesta,
- na financovanie problematiky detí a mládeže využívať aj iné zdroje, napr. grantové systémy (cez Úrad vlády SR, MŠ SR, MK SR, MVaRR SR, MZ SR, MŽP SR, VÚCPSK), možnosti cez IUVENTU, možnosti cez súkromné nadácie (Konto Orange, Tatrabanka, SPP, Ekopolis, 2%).

Záver

Uvedený návrh koncepcie je spracovaný so snahou prerokovať ho ešte v Mestskom zastupiteľstve Kežmarok. Niektoré opatrenia vyplývajúce z tohto návrhu budú po jeho prípadnom schválení premietnuté do akčných plánov aktualizovaného „Programu rozvoja mesta Kežmarok pre roky 2011-2013“.

Dovoľujem si poďakovať sa všetkým členom pracovných skupín, hlavne poslancom MsZ, že aj v tomto štádiu venovali tejto problematike svoj čas.

Moje poďakovanie patrí aj školiteľom IUVENTY Bratislava a zástupcom vybraných miest SR, s ktorými som mal počas školiaceho procesu v rámci projektu „Partnerstvo“ možnosť konzultovať problematiku detí a mládeže.

Osobitné poďakovanie patrí mojej konzultantke, riaditeľke SAIA Žilina PhDr. Alene Mičicovej, ktorá mi cennými pripomienkami pomohla dospieť k ucelenému obsahu a forme tejto koncepcie.

Verím, že tento materiál bude dobrým odrazovým mostíkom v snahe mesta Kežmarok postupne riešiť problematiku jeho detí a mládeže v prospech ako tejto kategórie obyvateľstva, tak aj v prospech rozvoja mesta pre spokojnosť jeho všetkých obyvateľov.

**Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva
v Kežmarku**

Predkladá	Oddelenie regionálneho rozvoja a cestovného ruchu
Na rokovanie dňa	4.11.2010
K bodu programu	8
Názov materiálu	Prerokovanie zahraničnej služobnej cesty primátora mesta Kežmarok do partnerského mesta Weilburg v dňoch 8.-10.10.2010
	Materiál obsahuje: 1. Dôvodovú správu 2. Návrh na uznesenie
Predkladá:	Ing.Gabriela Bodnárová
Materiál prerokovaný	Na zasadnutí MsR dňa 26.10..2010
Počet strán	2
Podpis	

Dôvodová správa:

Partnerské mesto Weilburg pozvalo zástupcov mesta Kežmarok a remeselníkov na jesenný trh Residenzmarkt, ktorý sa konal vo Weilburgu v dňoch 8.10.-10.10.2010. Na trhu bol vytvorený priestor pre prezentáciu zručností slovenských remeselníkov. Mesto Weilburg zabezpečilo bezplatne stánok pre remeselníka a ubytovanie hostí.

Na podujatí sa zúčastnil primátor mesta Kežmarok, tlmočník a remeselník - výrobca obuvi.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

schvaľuje primátorovi mesta Kežmarok zahraničnú služobnú cestu do Weilburgu v dňoch 8.-10.10.2010

**Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva
v Kežmarku**

Predkladá (názov oddelenia) Prednosta MsÚ

Na rokovanie dňa **04.11.2010**

K bodu programu **9**

Názov materiálu **Návrh na zmenu Štatútu mesta Kežmarok**

Materiál obsahuje:
Materiál obsahuje:
1. Dôvodovú správu
2. Návrh zmien Štatútu mesta Kežmarok
3. Návrh na uznesenie

Predkladá (meno) Ing. Perignéth

Materiál prerokovaný Na zasadnutí MsR dňa 26.10.2010

Počet strán 1

Podpis

Dôvodová správa:

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schválilo uznesením č.222/2010, že počet poslancov Mestského zastupiteľstva v Kežmarku v nasledujúcom období bude 15. Zákon SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov v novelizácii účinnej od 1. apríla 2010 zaviedol nové pojmy a upravil existujúce.

Z uvedeného dôvodu je po prerokovaní v Mestskej rade v Kežmarku predkladaný tento materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku.

Uznesenie Mestskej rady v Kežmarku:

Mestská rada v Kežmarku odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Kežmarku schváliť zmenu Štatútu mesta Kežmarok podľa predloženého návrhu.

Návrh zmeny Štatútu mesta Kežmarok:

V § 14 ods.2 sa číslo 19 nahrádza číslom 15.

§ 17 ods. 1 znie:

1. Primátor zastupuje zástupca primátora, ktorého spravidla na celé funkčné obdobie poverí zastupovaním primátor do 60 dní od zloženia sľubu primátora; ak tak neurobí, zástupcu primátora zvolí MsZ. Zástupcom primátora môže byť len poslanec MsZ. Zástupca primátora zastupuje primátora v rozsahu určenom primátorom v písomnom poverení.

§ 17 ods. 2 znie:

2. Primátor môže zástupcu primátora kedykoľvek odvolať. Ak primátor odvolá zástupcu primátora, poverí zastupovaním ďalšieho poslanca MsZ do 60 dní od odvolania zástupcu primátora.

Slová „hlasovanie obyvateľov mesta“ sa v celom Štatúte nahrádzajú slovami „miestne referendum“.

Zo slovného spojenia „verejné zhromaždenia obyvateľov mesta“ sa v celom Štatúte vypúšťa slovo „verejné“.

V § 45 sa dopĺňa bod 9:

9. Štatút mesta bol zmenený uznesením MsZ č /2010 zo dňa 04.11.2010 (počet poslancov, legislatívne zmeny) s účinnosťou odo dňa zloženia sľubu primátora a poslancov MsZ v decembri 2010.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje zmenu Štatútu mesta Kežmarok podľa predloženého návrhu.

**Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva
v Kežmarku**

Predkladá	Oddelenie organizačno-správne
Na rokovanie dňa	04.11.2010
K bodu programu	10
Názov materiálu	a) Návrh na predĺženie doby nájmu nájomných zmlúv b) Návrh na zmenu časti uznesenia č. 216/2010 a prijatie nového uznesenia c) Návrh na zmenu nájomnej zmluvy na dobu neurčitú - - Dana Hamarová, Severná 11, Kežmarok
Predkladá	Ladislav Melikant
Materiál prerokovaný	s predsedníčkou komisie sociálnej a bytovej, na MsR dňa 26.10.2010

Podpis

a) Návrh na súhlas s predĺžením doby nájmu bytov

Dôvodová správa

Spravbytherm s.r.o. požiadal MsÚ o vyjadrenie k nájmomcom, ktorým končí nájomná zmluva na dobu určitú. Jedná sa o nájomcov na ulici Gen. Štefánika 14 a ulici Weilburská 1 a 3 v Kežmarku:

Gen. Štefánika č. 14:

<u>Meno a priezvisko:</u>	<u>č. bytu:</u>	<u>nedoplatok:</u>
Gustáv Gábor	2	30,74
Kušmireková Katarína	3	389,36 - dohoda o splátkach
Marcela Gáborová	13	0
Iveta Dolláková	17	191,20 - dohoda o splátkach
Emília Vasičáková	19	0
Tatiana Bergerová	1	638,06
Alena Petrenková	8	0
Peter Lizák	14	0
Roman Vojtičko	15	0
Mária Madejová	16	0
Adriana Vasiľová	20	0

Weilburská č. 1:

<u>Meno a priezvisko:</u>	<u>č. bytu:</u>	<u>nedoplatok:</u>
Slávka Džubasová	1	0
Ing. Marián Lukniš	2	0
Štefan Černický	3	0
Ján Drzewiecki	4	0
Ing. Pavol Hazucha	5	0
Marcel Galowicz	6	0
Ing. Peter Mezeš	7	0
Dáša Arpášová	8	0
MUDr. Mária Bobáková	9	0

Weilburská č. 3:

Monika Straková	10	0
Martina Bachledová	11	0
Margita Kromková	12	0
Dušan Brincko	13	0
Eva Cehuľová	14	0
Andrea Havranová	15	0
Bronislav Oláh	16	0
JUDr. Jana Mitníková	17	0
Zuzana Mazúchová	18	0
Veronika Šoltýsová	19	1 146,44 - dohoda o splátkach
Rudolf Ničpan	20	0
MUDr. Vladimír Vozár	21	0
Dušan Zatkovský	22	1 607,69 - dohoda o splátkach

Stanovisko odd. organizačno-správneho:

Oddelenie OaS navrhuje schváliť predĺženie doby nájmu bytov nájomcom, ktorí nemajú žiadne nedoplatky a nájomcom, ktorí sa dohodli so Spravbythermom s.r.o. na splátkovom kalendári. Ostatným nájomcom dobu nájmu predĺžiť až po uhradení nedoplatku alebo po dohode splátok nedoplatku na nájomnom a to najneskôr 3 dni pred skončením doby nájomnej zmluvy.

Návrh na uznesenie:

MsZ v Kežmarku:

r o z h o d n u j e

v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že predĺženie doby nájmu bytov na ul. Gen. Štefánika 14 v Kežmarku s nájomcami: Gustávom Gáborom, Katarínou Kušmirekovou, Marcelou Gáborovou, Ivetou Dollákovou, Emíliou Vasičákovou, Tatianou Bergerovou, Alenou Petrenkovou, Petrom Lizákom, Romanom Vojtičkom, Máriou Madejovou a Adrianou Vasil'ovou, predĺženie doby nájmu bytov na ul. Weilburská 1 v Kežmarku s nájomcami: Slávkou Džubasovou, Ing. Mariánom Luknišom, Štefanom Černickým, Jánom Drzewieckim, Ing. Pavlom Hazuchom, Marcelom Galowiczom, Ing. Petrom Mezešom, Dášou Arpášovou, predĺženie doby nájmu bytov na ul. Weilburská 3 v Kežmarku s nájomcami: Monikou Strakovou, Martinou Bachledovou, Margitou Kromkovou, Dušanom Brinckom, Evou Cehuľovou, Andreou Havranovou, Bronislavom Oláhom, JUDr. Janou Mitníkovou, Zuzanou Mazúchovou, Veronikou Šoltýsovou, Rudolfom Ničpanom, MUDr. Vladimírom Vozárom a Dušanom Zatkovským je prípadom hodným osobitného zreteľa, keďže ide o predĺženie existujúceho nájmu

a s c h v a ľ u j e

a/ **predĺženie** doby nájomnej zmluvy o nájme bytov na ul. Gen. Štefánika 14 v Kežmarku s nájomcami Gustávom Gáborom, Katarínou Kušmirekovou, Marcelou Gáborovou, Ivetou Dollákovou, Emíliou Vasičákovou, Alenou Petrenkovou, Petrom Lizákom, Romanom Vojtičkom, Máriou Madejovou a Adrianou Vasil'ovou o 1 rok. S nájomcom Tatianou Bergerovou predĺžiť dobu nájomnej zmluvy až po uhradení evidovaného nedoplatku alebo dohodnutí splátkového kalendára najneskôr 3 dni pred ukončením nájomnej zmluvy dňa 31.12.2010

b/ **predĺženie** doby nájomnej zmluvy o nájme bytov na ul. Weilburská 1 a 3 v Kežmarku s nájomcami Slávkou Džubasovou, Ing. Mariánom Luknišom, Štefanom Černickým, Jánom Drzewieckim, Ing. Pavlom Hazuchom, Marcelom Galowiczom, Ing. Petrom Mezešom, Dášou Arpášovou, Monikou Strakovou, Martinou Bachledovou, Margitou Kromkovou, Dušanom Brinckom, Evou Cehuľovou, Andreou Havranovou, Bronislavom Oláhom, JUDr. Janou Mitníkovou, Zuzanou Mazúchovou, Rudolfom Ničpanom, MUDr. Vladimírom Vozárom o 3 roky. S nájomcami Veronikou Šoltýsovou a Dušanom Zatkovským o 1 rok. S nájomcom MUDr. Máriou Bobákovou dobu nájmu o nájme bytu č. 9, ul. Weilburská 1 **nepredĺžiť**.

b) Návrh na zmenu časti uznesenia č. 216/2010 a prijatie nového uznesenia

Dôvodová správa

Pri príprave uznesenia č. 216/2010 došlo k vecnej chybe pri písaní adresy prideleného bytu p. Eve Novákovej, bytom Nižná brána 1, Kežmarok a miesto bytu č. 3, ul. Weilburská č. 5 sa uviedol byt č. 13, ul. Weilburská č. 7, Kežmarok, ktorý už je v užívaní.

Stanovisko odd. organizačno-správneho:

Oddelenie OaS navrhuje predmetnú časť uznesenia č. 216/2010 zrušiť a schváliť nové uznesenie.

Návrh na uznesenie:

MsZ v Kežmarku:

s c h v a ľ u j e

zrušenie uznesenia č. 216/2010 v časti:

- a) MsZ rozhoduje že prenájom bytu č. 13, ul. Weilburská 7 v Kežmarku žiadateľke: Eva Nováková, bytom Nižná brána 1, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa
- b) MsZ schvaľuje uzavretie nájomnej zmluvy o nájme bytu č. 13, ul. Weilburská 7 v Kežmarku so žiadateľkou Eva Nováková, bytom Nižná brána 1, Kežmarok

a nové uznesenie v znení:

MsZ v Kežmarku:

rozhoduje

v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom bytu č. 3, ul. Weilburská 5 v Kežmarku žiadateľke: Eva Nováková, bytom Nižná brána 1, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa

a s c h v a ľ u j e

uzavretie nájomnej zmluvy o nájme bytu č. 3, ulica Weilburská 5, Kežmarok so žiadateľkou Evou Novákovou, Nižná brána 1, Kežmarok na dobu určitú, do 31.08.2012.

c) Návrh na zmenu nájomnej zmluvy na dobu neurčitú

Dôvodová správa

Spravbytherm s.r.o. požiadal MsÚ o vyjadrenie sa k nájomcovi - p. Dane Hamarovej, bytom Severná 11/1, Kežmarok. Menovaná má uzavretú nájomnú zmluvu na dobu určitú a to do 31.12.2010. Správca mestských bytov v liste zo dňa 13.10.2010 uviedol, že u nájomcu neviduje žiadne nedoplatky a odporúča uzavrieť nájomnú zmluvu o nájme predmetného bytu na dobu neurčitú. V bytovom dome na ul. Severná 11 je v súčasnosti len tento byt neodpredaný nájomcovi do osobného vlastníctva.

Stanovisko odd. organizačno-správneho:

Oddelenie OaS navrhuje uzavrieť s p. Danou Hamarovou, Severná 11/1, Kežmarok zmluvu o nájme bytu na dobu neurčitú.

Návrh na uznesenie:

MsZ v Kežmarku:

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že uzavretie zmluvy o nájme bytu č. 1 na ul. Severná 11, Kežmarok s nájomcom Danou Hamarovou na dobu neurčitú je prípadom hodným osobitného zreteľa, keďže ide o zmenu existujúceho nájmu

a s c h v a ľ u j e

uzavretie nájomnej zmluvy o nájme bytu č. 1 na ul. Severná 11, Kežmarok s nájomcom Danou Hamarovou na dobu neurčitú.



MESTO KEŽMAROK

**Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva
v Kežmarku**

Predkladá (názov oddelenia) Primátor mesta

Na rokovanie dňa **04. 11. 2010**

K bodu programu **11.**

Názov materiálu **Návrh na odvolanie a menovanie konateľ'a a riaditeľ'a
Technických služieb, s.r.o., Kežmarok**

Materiál obsahuje:
- Dôvodovú správu
- Návrh na uznesenie

Predkladá (meno) Ing. Igor Šajtlava

Materiál prerokovaný Na zasadnutí MsR dňa 26. 10. 2010

Počet strán 1

Podpis

Vážené mestské zastupiteľstvo,

dňa 14.10.2010 bol Ing. Ján Soliar, konateľ Technických služieb, s.r.o. Kežmarok, vládou SR vymenovaný do funkcie prednostu Obvodného úradu v Kežmarku. Keďže funkcia prednostu obvodného úradu ako štátneho zamestnanca je v zmysle § 61 ods. 2 písm. c) zák. č. 400/2009 Z.z. o štátnej službe nezlučiteľná s členstvom v riadiacich, kontrolných alebo dozorných orgánoch právnických osôb, predkladám Vám návrh na jeho odvolanie z funkcie konateľa Technických služieb, s.r.o. Kežmarok. Zároveň do tejto funkcie navrhujem mestskému zastupiteľstvu schváliť Ing. Jozefa Kroka, nar. 5.9.1963, bytom Kamenná baňa 41, Kežmarok, ktorý doposiaľ vykonáva funkciu obchodno-prevádzkového manažéra tejto spoločnosti.

Podľa bodu VI písmena b) Zakladateľskej listiny obchodnej spoločnosti Technické služby, s.r.o. Kežmarok, valné zhromaždenie rozhoduje o vymenovaní a odvolaní konateľa len po predchádzajúcom schválení mestským zastupiteľstvom.

Keďže Ing. Jozef Krok je zároveň členom dozornej rady v Technických službách, je potrebné vykonať aj zmenu v členstve tohto kontrolného orgánu spoločnosti, čo podlieha v zmysle bodu VI písmena c) Zakladateľskej listiny tiež schváleniu mestským zastupiteľstvom.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje

a) o d v o l a n i e

Ing. Jána Soliara, nar. 13.10.1953, bytom Kežmarok, Suchá hora 47, z funkcie konateľa obchodnej spoločnosti Technické služby, s.r.o. Kežmarok dňom 5.11.2010

b) o d v o l a n i e

Ing. Jozefa Kroka, nar. 5.9.1963, bytom Kežmarok, Kamenná baňa 41, z funkcie člena dozornej rady obchodnej spoločnosti Technické služby, s.r.o. Kežmarok dňom 5.11.2010

c) v y m e n o v a n i e

Ing. Jozefa Kroka, nar. 5.9.1963, bytom Kežmarok, Kamenná baňa 41 do funkcie konateľa obchodnej spoločnosti Technické služby, s.r.o. Kežmarok dňom 5.11.2010

V Kežmarku dňa 2.11.2010



MESTO KEŽMAROK

Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku

Predkladá (názov oddelenia) Majetkovoprávne a správy majetku

Na rokovanie dňa 04.11.2010

K bodu programu 12

Názov materiálu Návrh na odpredaj časti pozemku - Mária Madayová,
Záhradná 3, Kežmarok

Materiál obsahuje:
- Dôvodovú správu
- Návrh na uznesenie

Predkladá (meno) Ing. Agáta Perignáthová

Materiál prerokovaný Komisia výstavby a ŽP: 08.09.2010
Komisia finančná: 25.10.2010
MsR: 26.10.2010

Počet strán

Podpis

Dôvodová správa

Mária Madayová, bytom Záhradná 3, Kežmarok požiadala o odpredaj časti pozemku z parcely KN-C 2371/1, za účelom pričlenenia časti pozemku k parcele č.1410 a časť k parcele 1415 z dôvodu zarovnania hraníc pozemku k okoliu nakoľko na uvedených parcelách žiadateľ má zámer realizovať novostavbu.

Stanovisko komisie výstavby a ŽP: Komisia odporúča požadovanú časť pozemku z parcely KN-C 3157 o výmere cca 16m² odpredať, nakoľko ide o časť pozemku priláhlého k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa, ktorá svojím umiestnením a využitím s nimi tvorí neoddeliteľný celok.

Stanovisko oddelenia územného plánovania, ŽP a SP: Totožné so stanoviskom komisie.

Stanovisko majetkovoprávneho oddelenia: Cena pozemku podľa schváleného postupu oceňovania pozemkov v meste Kežmarok je pre FO 10,95EUR/m².

Stanovisko komisie financií, správy mest. majetku a les, hospodárstva: Komisia odporúča MsZ schváliť odpredaj pozemku, časti parcely o výmere cca 1m², ktorý bude pričlenený do parcely KN-C 1410 a časť parcely o výmere cca 16m², ktorý bude pričlenený do parcely KN-C 1415, k.ú. Kežmarok pre Máriu Madayovú, bytom Záhradná 1338/3, Kežmarok za cenu 10,95€/m². Presnú výmeru určí GP.

Stanovisko MsR: Mestská rada v Kežmarku odporúča MsZ mesta Kežmarok rozhodnúť v zmysle ustanovenia § 9a ods.8 písm.e) zákona SNR č.138/1991 Zb.o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prevod vlastníctva nehnuteľného majetku- časti pozemku z parcely KN-C 3157, do vlastníctva žiadateľa **je prípadom hodným osobitného zreteľa** z dôvodu, že ide o časť pozemku priláhlého k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa. (rodinný dom a záhrada).

prerokovať

návrh na odpredaj časti pozemku z parcely KN-C 3157, o výmere cca 16m², k.ú. Kežmarok pre Máriu Madayovú, bytom Záhradná 3, Kežmarok, za cenu 10,95EUR/m². Presnú výmeru pozemku určí geometrický plán.

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

a) rozhoduje

v zmysle ustanovenia § 9a ods.8 písm.e) zákona SNR č.138/1991 Zb.o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prevod vlastníctva nehnuteľnosti - novovytvorenej parcely KN-C 3157/2, diel „1“ o výmere 13m² do vlastníctva žiadateľa **je prípadom hodným osobitného zreteľa** z dôvodu, že ide o časť pozemku priláhlého k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa. (rodinný dom a záhrada).

b) schvaľuje

odpredaj časti pozemku z parcely KN-C 3157 - novovytvorenú parcelu KN-C 3157/2, diel „1“ o výmere 13m², k.ú. Kežmarok pre: Mária Madayová, bytom Záhradná 3, Kežmarok, za cenu 10,95EUR/m².



MESTO KEŽMAROK

Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku

Predkladá (názov oddelenia) Majetkovoprávne a správy majetku

Na rokovanie dňa 04.11.2010

K bodu programu 13

Názov materiálu Návrh na odpredaj časti pozemku - Ladislav Štec, Kamenná
baňa 21, Kežmarok

Materiál obsahuje:
- Dôvodovú správu
- Návrh na uznesenie

Predkladá (meno) Ing. Agáta Perignéthová

Materiál prerokovaný Komisia výstavby a ŽP: 21.04.2010, 08.09.2010
Komisia finančná: 25.10.2010
MsR: 26.10.2010

Počet strán

Podpis

Dôvodová správa

Ladislav Štec, bytom Kamenná baňa 21, Kežmarok požiadal o odpredaj časti pozemku z parcely KN-C 2371/1, za účelom oplotenia uvedeného pozemku na vlastné náklady, aby nedochádzalo k poškodzovaniu jestvujúcej garáže vo vlastníctve žiadateľa, ktorá je postavená na pozemku susediacom s požadovanou parcelou.

Stanovisko komisie výstavby a ŽP: Komisia odporúča pozemok odpredať, ako prípad hodný osobitného zreteľa s ohľadom na potrebu žiadateľa zrealizovať na pozemku proti- záplavové opatrenia pre ochranu susediacich nehnuteľností vo vlastníctve žiadateľa.

Stanovisko oddelenia územného plánovania, ŽP a SP: Totožné so stanoviskom komisie.

Stanovisko majetkovoprávneho oddelenia: Cena pozemku podľa schváleného postupu oceňovania pozemkov v meste Kežmarok je pre FO 8,30EUR/m².

Stanovisko komisie financií, správy mest. majetku a les, hospodárstva: Komisia odporúča MsZ schváliť odpredaj pozemku, časti parcely KN-C 2371/1 o výmere cca 25m², k.ú. Kežmarok, pre Ladislava Šteca, bytom Kamenná baňa 21, Kežmarok za cenu 8,30€/m². Presnú výmeru určí GP.

Stanovisko MsR: MsR v Kežmarku odporúča MsZ mesta Kežmarok rozhodnúť v zmysle ustanovenia § 9a ods.8 písm.e) zákona SNR č.138/1991 Zb.o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prevod vlastníctva nehnuteľného majetku- časti pozemku z parcely KN-C 2371/1, do vlastníctva žiadateľa **je prípadom hodným osobitného zreteľa** z dôvodu, že na pozemku je potrebné zrealizovať protizáplavové opatrenia pre ochranu susediacich nehnuteľností vo vlastníctve žiadateľa

prerokovať návrh na odpredaj pozemku novovytvorenej parcely KN-C 2371/4, o výmere 26m², k.ú. Kežmarok pre Ladislava Šteca, bytom Kamenná baňa č.21, Kežmarok, za cenu 8,30EUR/m².

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

a) rozhoduje

v zmysle ustanovenia § 9a ods.8 písm.e) zákona SNR č.138/1991 Zb.o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prevod vlastníctva - novovytvorenej parcely KN-C 2371/4 o výmere 26m², k.ú. Kežmarok, do vlastníctva žiadateľa za účelom majetkovoprávneho usporiadania pozemku **je prípadom hodným osobitného zreteľa** z dôvodu, že na pozemku je potrebné zrealizovať protizáplavové opatrenia pre ochranu susediacich nehnuteľností vo vlastníctve žiadateľa

b) schvaľuje

odpredaj pozemku novovytvorenej parcely KN-C 2371/4, o výmere 26m², k.ú. Kežmarok pre Ladislava Šteca, bytom Kamenná baňa č.21, Kežmarok, za cenu 8,30EUR/m².



MESTO KEŽMAROK

Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku

Predkladá (názov oddelenia) Majetkovoprávne a správy majetku

Na rokovanie dňa 04.11.2010

K bodu programu 14

Názov materiálu Návrh na uzavretie zmluvy o výkone správy - mestské cintoríny - Technické služby, s.r.o. Kežmarok

Materiál obsahuje:

- Dôvodovú správu
- Návrh na uznesenie

Predkladá (meno) Ing. Agáta Perignáthová

Materiál prerokovaný MsR: 26.10.2010
Počet strán

Podpis

Dôvodová správa

Dňa 31.12. 2010 končí platnosť zmluvy o výkone správy cintorínov s Technickými službami s.r.o. Kežmarok. Z uvedeného dôvodu navrhujeme schváliť uzatvorenie zmluvy o výkone správy majetku mesta Kežmarok s Technickými službami, s.r.o., Kežmarok pre rok 2011.

Cenu za výkon správy navrhujeme vo výške aká je navrhovaná v rozpočte mesta na rok 2011.

Stanovisko MsR: Mestská rada v Kežmarku odporúča MsZ v Kežmarku prerokovať návrh na uzatvorenie zmluvy o výkone správy majetku mesta Kežmarok s Technickými službami s.r.o. Kežmarok, IČO 31 718 329 a to areálov starého cintorína na pozemku p.č. KN-C 1571, k. ú. Kežmarok, ost. plocha, o výmere 27 364 m² a nového cintorína na pozemku p.č. KN-C 3342/2, k. ú. Kežmarok, ost.pl., o výmere 46 881 m² vrátane pozemkov a domov smútku v areáli nového a starého cintorína, od 01.01.2011 do 31.12 2011, za cenu 47 000EUR, s tým, že v cene je zahrnutá aj správa hrobových miest.

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

schvaľuje

uzatvorenie zmluvy o výkone správy majetku mesta Kežmarok s Technickými službami s.r.o. Kežmarok, IČO 31 718 329 a to areálov starého cintorína na pozemku p.č. KN-C 1571, k. ú. Kežmarok, ost. plocha, o výmere 27 364 m² a nového cintorína na pozemku p.č. KN-C 3342/2, k. ú. Kežmarok, ost.pl., o výmere 46 881 m² vrátane pozemkov a domov smútku v areáli nového a starého cintorína, od 01.01.2011 do 31.12 2011, za cenu 47 000EUR, s tým, že v cene je zahrnutá aj správa hrobových miest.



MESTO KEŽMAROK

Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku

Predkladá	Majetkovoprávne a správy majetku
Na rokovanie dňa	4.11.2010
K bodu programu	15
Názov materiálu	Návrh na odpredaj spoluvlastníckeho podielu - Stanislav Vilim, Bernolákova 1075/11, Ľubica
Predkladá (meno)	Materiál obsahuje: - Dôvodovú správu - Návrh na uznesenie - situácia Ing. Agáta Perignéthová
Materiál prerokovaný	Na zasadnutí MsR. : 26.10.2010 V komisii výstavby : 4.6.2008 V komisii finančnej : 25.10.1010
Počet strán	
Podpis	

Návrh na odpredaj pozemku

Dôvodová správa:

Dňa 18.10..2010 požiadal Stanislav Vilim , bytom Bernoláková 1075/11, Ľubica o kúpu spoluvlastníckeho podielu 2/12 na pozemku KN-C 1738 o výmere 429 m² a objekte na pozemku s.č. 472 zapísaných na LV 3442 k.ú. Ľubica za cenu podľa predloženého znaleckého posudku.

Poznámka :

1.júla 2009 nadobudol účinnosť zákon č.258/2009 Zb.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a doplnení niektorých zákonov, ktorý v ustanoveniach § 9a mení podmienky prevodu vlastníctva majetku obce. V odseku 8 uvedeného § 9a sú vymedzené prípady prevodu majetku, kedy sa ustanovenia odsekov 1 až 7 tohto paragrafu nepoužijú, pričom sa na daný prípad sa vzťahuje písm. c) - prevod podielu majetku obce, ktorým sa realizuje zákonné predkupné právo

Stanovisko komisie výstavby a ŽP : Komisia odporúča nehnuteľnosti odpredať za obvyklých podmienok

Stanovisko oddelenia úz.plán.,ŽP a SP : Stanovisko oddelenia územného plánovania, ŽP a SP je totožné so stanoviskom komisie.

Stanovisko finančnej komisie: Komisia financií, správy mestského majetku a lesného hospodárstva odporúča MsZ schváliť odpredaj 2/12 podielu k nehnuteľnostiam - pozemku KN-C 1738 o výmere 429 m² a objektu s.č. 472 na pozemku KN-C 1738 za písaných na LV 3442 - k.ú. Ľubica pre Stanislava Vilima, bytom Bernoláková 1075/11, Ľubica za cenu v súlade so znaleckým posudkom t.j. 2/12 podiel k pozemku za 1 232,66 EUR a 2/12 podiel k stavbe za 1 306,90 EUR.

Stanovisko MsR : MsR odporúča MsZ v Kežmarku prerokovať v zmysle ustanovenia § 9a odst.8 písm.c) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov : návrh na odpredaj spoluvlastníckeho 2/12 podielu k pozemku KN-C 1738 , zastavaná plocha o výmere 429 m² a objektu s.č. 472 na parcele KN-C 1738 - k.ú. Ľubica pre Stanislava Vilima, bytom Bernoláková 1075/11, Ľubica za cenu v súlade so znaleckým posudkom č.77/2010 z dôvodu majetkovoprávneho usporiadania a to :

2/12 podiel k pozemku KN-C 1738 za cenu : 1 232,66 EUR

2/12 podiel k stavbe s.č. 472 na pozemku KN-C 1738 za cenu : 1 306,90 EUR

Návrh na uznesenie

MsZ v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

v zmysle ustanovenia § 9a odst.8 písm.c) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov : odpredaj spoluvlastníckeho 2/12 podielu k pozemku KN-C 1738 , zastavaná plocha o výmere 429 m² a objektu s.č. 472 na parcele KN-C 1738 - k.ú. Ľubica pre Stanislava Vilima, bytom Bernolákova 1075/11, Ľubica za cenu v súlade so znaleckým posudkom č.77/2010 z dôvodu majetkovoprávneho usporiadania a to :

2/12 podiel k pozemku KN-C 1738 za cenu : **1 232,66 EUR**

2/12 podiel k stavbe s.č. 472 na pozemku KN-C 1738 za cenu : **1 306,90 EUR**

MESTO KEŽMAROK

Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku

Predkladá	Majetkovoprávne a správy majetku
Na rokovanie dňa	4.11.2010
K bodu programu	16
Názov materiálu	Návrh na odpredaj pozemku - Tomáš Oravec s manž., ul. Sv.Michala 213/3, Malý Slavkov
Predkladá (meno)	Materiál obsahuje: - Dôvodovú správu - Návrh na uznesenie - situácia + GP Ing. Agáta Perignéthová
Materiál prerokovaný	Na zasadnutí MsR. : 26.10.2010 V komisii výstavby : 21.6.2010 V komisii finančnej : 21.6.2010
Počet strán	
Podpis	

Návrh na odpredaj pozemku

Dôvodová správa :

Tomáš Oravec s manž. bytom ul. Sv.Michala 213/3 , Malý Slavkov požiadal o odkúpenie pozemku - časti parcely KN-E 173/2 a KN-E 175/2 o výmere cca 300. Tento pozemok sa nachádza za pozemkom žiadateľa a tvorí jeho nedeliteľnú súčasť a tento pozemok užíva ako záhradu.

Stanovisko komisie výstavby a ŽP : Komisia odporúča požadovanú časť pozemkov odpredať nakoľko ide o časť pozemku prirahlelu k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí nedeliteľný celok.

Stanovisko oddelenia úz.plán.,ŽP a SP : totožné so stanoviskom komisie

Stanovisko finančnej komisie : Komisia financií, správy mestského majetku a lesného hospodárstva odporúča MsZ schváliť odpredaj pozemku - časti parcely KN-E 175/2 a KN-E 173/1 o výmere cca 300 m² - k.ú. Malý Slavkov pre Tomáša Oravca s manž. bytom ul. Sv. Michala 213/3, Malý Slavkov za cenu 4,- €/m². Presnú výmeru určí GP.

Stanovisko MaR :MsR v Kežmarku odporúča MsZ rozhodnúť v zmysle ustanovenia § 9a ods.8 písm.e)zákona SNR č.138/1991 Zb.o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prevod vlastníctva nehnuteľného majetku- časti pozemku z parciel KN-E 175/2 a KN-E 173/1, do vlastníctva žiadateľa je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že ide o časť pozemku prirahlelu k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa a svojím využitím tvorí neoddeliteľný celok a prerokovať návrh na odpredaj pozemku , časť parcely KN-E 175/2 a KN-E 173/1 o výmere cca 300 m² - k.ú. Malý Slavkov pre Tomáša Oravca s manž. bytom ul. Sv. Michala 213/3, Malý Slavkov za cenu 4,- €/m². Presnú výmeru určí geometrický plán.

N á v r h n a u z n e s e n i e

MsZ v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods.8 písm.e) zákona SNR č.138/1991 Zb.o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prevod vlastníctva nehnuteľného majetku- časti pozemku z parcel KN-E 175/2 a KN-E 173/1, do vlastníctva Tomáša Oravca a manž. Moniky bytom ul. Sv. Michala 213/3, Malý Slavkov **je prípadom hodným osobitného zreteľa** z dôvodu, že ide o časť pozemku priľahlú k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa a svojím využitím tvorí neoddeliteľný celok

a s c h v a ľ u j e

odpredaj pozemku , časť parcely KN-E 175/2 diel „1“ o výmere 84 m² a z parcely KN-E 173/1 diel „4“ o výmere 157 m² pričlenených do novovytvorenej parcely KN-C 411/4 ostatná plocha o výmere 319 m² podľa geometrického plánu č.28/2010 - k.ú. Malý Slavkov pre Tomáša Oravca s manž. Moniku bytom ul. Sv. Michala 213/3, Malý Slavkov za cenu 4,- €/m².

Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku

Predkladá (názov oddelenia) Oddelenie majetkovoprávne a správy majetku

Na rokovanie dňa 04.11.2010

K bodu programu 17

Názov materiálu **Návrh na predĺženie prenájmu nebytových priestorov**

- SATUR TRAVEL a.s. IČO 35787201 Bratislava
- Mária Jeleňová, Hlavné námestie č.52, Kežmarok, Holičstvo u Mariky, IČO 30638348
- Mornár a syn, spol.s r. o., Sokolovská 2931/4, Poprad, IČO 36489204
- Oto Bendík, PRO-BEN, Francisciho 3288, Poprad, IČO 32856954
- Zepter Slovakia s.r.o., Cesta na Senec2/A, Bratislava, IČO 31 323 570
- MsKS Kežmarok, IČO 352179 - Kancelária novín,
TS Kežmarok s.r.o. Kežmarok, IČO 31 718 329 - Pohrebné služby

Materiál obsahuje:

1. Dôvodovú správu
2. Návrh na uznesenie

Predkladá (meno) Ing. Agáta Perignáthová

Materiál prerokovaný

Počet strán

Podpis

Dôvodová správa:

SATUR TRAVEL a.s. IČO 35787201 Sídlo 82472 Bratislava - Ružinov, Miletičova 1, pobočka Kežmarok, Hlavné námestie č.64. má platnú nájomnú zmluvu na prenajatý nebytový priestor na prízemí objektu Hlavné námestie č.64 v Kežmarku do 31.12.2010. Keďže termín plánovanej rekonštrukcie predmetného objektu sa oddialil Mesto Kežmarok navrhuje predĺžiť prenájom pre spoločnosť SATUR TRAVEL a.s. IČO 35787201 Bratislava do 28.02.2011.

SATUR TRAVEL a.s. IČO 35787201 Sídlo 82472 Bratislava - Ružinov, Miletičova 1, pobočka Kežmarok, Hlavné námestie č.64. je dlhodobý nájomca, povinnosti nájomcu si plní, nemá nedoplatky, preto navrhujeme prenájom predmetných nebytových priestorov pre doterajšieho nájomcu posudzovať ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Stanovisko Spravbytherm, s.r.o.: Správca uvedených nebytových priestorov nemá námietky voči ďalšiemu predĺženiu prenájmu, nájomca si povinnosti plní.

Stanovisko finančnej komisie: Komisia financií, správy mestského majetku a lesného hospodárstva odporúča M s Z rozhodovať o predĺžení nájmov nebytových priestorov, pozemkov a zariadení vo vlastníctve mesta, ak si nájomca plní voči prenajímateľovi všetky povinnosti, ako o prípadoch hodných osobitného zreteľa a schváliť predĺženia nájmov.

Stanovisko Mestskej rady : M s R v Kežmarku o d p o r ú č a M s Z mesta Kežmarok r o z h o d n ú t' v zmysle ustanovenia § 9a ods.9 pís.c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom nebytových priestorov v objekte na Hlavnom námestí č. 64 v Kežmarku, pre SATUR TRAVEL a.s. IČO 35787201 Sídlo 82472 Bratislava - Ružinov, Miletičova 1, pobočka Kežmarok, Hlavné námestie č.64 je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu, že ide o dlhodobého nájomcu, ktorý si plní voči prenajímateľovi všetky povinnosti p r e r o k o v a t' návrh na predĺženie prenájmu nebytových priestorov v objekte na Hlavnom námestí č.64 v Kežmarku, pre SATUR TRAVEL a.s. IČO 35787201 Sídlo 82472 Bratislava - Ružinov, Miletičova 1, na obdobie do 28.02.2011, za cenu 279.75 €/dva mesiace.

Návrh na uznesenie

M s Z v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods.9 pís.c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom nebytových priestorov v objekte na Hlavnom námestí č. 64 v Kežmarku, pre SATUR TRAVEL a.s. IČO 35787201 Sídlo 82472 Bratislava - Ružinov, Miletičova 1, pobočka Kežmarok, Hlavné námestie č.64 je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu, že ide o dlhodobého nájomcu, ktorý si plní voči prenajímateľovi všetky povinnosti

s c h v a ľ u j e

predĺženie prenájmu nebytových priestorov v objekte na Hlavnom námestí č.64 v Kežmarku, pre SATUR TRAVEL a.s. IČO 35787201 Sídlo 82472 Bratislava - Ružinov, Miletičova 1, na obdobie do 28.02.2011, za cenu 279.75 €/dva mesiace.

Dôvodová správa:

Mária Jeleňová, Holičstvo u Mariky IČO 30638348 Sídlo Hlavné námestie č. 52 Kežmarok, má do 31.12.2010 platnú nájomnú zmluvu na prenajatý nebytový priestor na prízemí objektu Hlavné námestie č.52 v Kežmarku.

Mária Jeleňová, Holičstvo u Mariky IČO 30638348 Sídlo Hlavné námestie č. 52 Kežmarok, je dlhodobý nájomca, povinnosti nájomcu si plní, nemá nedoplatky, preto navrhujeme prenájom predmetného nebytového priestoru pre doterajšieho nájomcu posudzovať ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Stanovisko Spravbytherm, s.r.o.: Správca uvedených nebytových priestorov nemá námietky voči ďalšiemu predĺženiu prenájmu, nájomca si povinnosti plní.

Stanovisko finančnej komisie: Komisia financií, správy mestského majetku a lesného hospodárstva odporúča M s Z rozhodovať o predĺžení nájomov nebytových priestorov, pozemkov a zariadení vo vlastníctve mesta, ak si nájomca plní voči prenajímateľovi všetky povinnosti, ako o prípadoch hodných osobitného zreteľa a schváliť predĺženia nájomov.

Stanovisko M s R : M s R v Kežmarku o d p o r ú č a M s Z mesta Kežmarok r o z h o d n ú ť v zmysle ustanovenia § 9a ods.9 pís.c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom nebytového priestoru v objekte na Hlavnom námestí č. 52 v Kežmarku, pre Máriu Jeleňovú, Holičstvo u Mariky IČO 30638348 Sídlo Hlavné námestie č. 52 Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu, že ide o dlhodobého nájomcu, ktorý si plní voči prenajímateľovi všetky povinnosti p r e r o k o v a ť návrh na predĺženie prenájmu nebytových priestorov v objekte na Hlavnom námestí č.52 v Kežmarku, pre Máriu Jeleňovú, Holičstvo u Mariky IČO 30638348 Sídlo Hlavné námestie č. 52 Kežmarok, na obdobie dvoch rokov, za cenu 568.35 €/rok.

Návrh na uznesenie

M s Z v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods.9 pís.c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom nebytového priestoru v objekte na Hlavnom námestí č. 52 v Kežmarku, pre Máriu Jeleňovú, Holičstvo u Mariky IČO 30638348 Sídlo Hlavné námestie č. 52 Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu, že ide o dlhodobého nájomcu, ktorý si plní voči prenajímateľovi všetky povinnosti,

s c h v a ľ u j e

predĺženie prenájmu nebytových priestorov v objekte na Hlavnom námestí č.52 v Kežmarku, pre Máriu Jeleňovú, Holičstvo u Mariky IČO 30638348 Sídlo Hlavné námestie č. 52 Kežmarok, na obdobie dvoch rokov, za cenu 568.35 €/rok.

Dôvodová správa:

Mornár a syn, spol. s r. o., Sokolovská 2931/4, Poprad, IČO 36489204, má do 30.11.2010 platnú nájomnú zmluvu na prenajatý nebytový priestor na prízemí objektu Dr. Daniela Fischera 7 v Kežmarku.

Spoločnosť Mornár a syn, spol. s r. o., Sokolovská 2931/4, Poprad, IČO 36489204, je dlhodobý nájomca, povinnosti nájomcu si plní, nemá nedoplatky, preto navrhujeme prenájom predmetného nebytového priestoru pre doterajšieho nájomcu posudzovať ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Stanovisko Spravbytherm, s.r.o.: Správca uvedených nebytových priestorov nemá námietky voči ďalšiemu predĺženiu prenájmu, nájomca si povinnosti plní.

Stanovisko finančnej komisie: Komisia financií, správy mestského majetku a lesného hospodárstva odporúča M s Z rozhodovať o predĺžení nájmov nebytových priestorov, pozemkov a zariadení vo vlastníctve mesta, ak si nájomca plní voči prenajímateľovi všetky povinnosti, ako o prípadoch hodných osobitného zreteľa a schváliť predĺženia nájmov.

Stanovisko M s R : M s R v Kežmarku odporúča M s Z mesta Kežmarok rozhodnúť v zmysle ustanovenia § 9a ods.9 pís.c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom nebytového priestoru v objekte na ul. Dr. D. Fischera č.7 v Kežmarku, pre spoločnosť Mornár a syn, spol. s r. o., Sokolovská 2931/4, Poprad, IČO 36489204, je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu, že ide o dlhodobého nájomcu, ktorý si plní voči prenajímateľovi všetky povinnosti, p r e r o k o v a ť návrh na predĺženie prenájmu nebytových priestorov v objekte Dr. Daniela Fischera č.7 v Kežmarku, pre spoločnosť Mornár a syn, spol. s r. o., Sokolovská 2931/4, Poprad, IČO 36489204, na dobu neurčitú, za cenu 2 736.55 €/rok.

Návrh na uznesenie

M s Z v Kežmarku r

o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods.9 pís.c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom nebytového priestoru v objekte na ul. Dr. D. Fischera č.7 v Kežmarku, pre Spoločnosť Mornár a syn, spol. s r. o., Sokolovská 2931/4, Poprad, IČO 36489204, je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu, že ide o dlhodobého nájomcu, ktorý si plní voči prenajímateľovi všetky povinnosti,

s c h v a ľ u j e

predĺženie prenájmu nebytových priestorov v objekte Dr. Daniela Fischera č.7 v Kežmarku, pre spoločnosť Mornár a syn, spol. s r. o., Sokolovská 2931/4, Poprad, IČO 36489204, na dobu neurčitú, za cenu 2 736.55 €/rok.

Dôvodová správa:

Oto Bendík - BRO-BEN, IČO 32856954, 058 01 Poprad, Francisciho 3288, má do 31.12.2010 platnú nájomnú zmluvu na prenajatý priestor v objekte Dr. D. Fischera č.5 v Kežmarku.

Oto Bendík - PRO-BEN, IČO 32856954, 058 01 Poprad, Francisciho 3288, je dlhodobým nájomcom, povinnosti nájomcu si plní, nemá nedoplatky, preto navrhujeme prenájom predmetného nebytového priestoru pre doterajšieho nájomcu posudzovať ako prípad osobitného zreteľa.

Stanovisko Spravbytherm, s.r.o.: Správca uvedených nebytových priestorov nemá námietky voči ďalšiemu predĺženiu prenájmu, nájomca si povinnosti plní.

Stanovisko finančnej komisie: Komisia financií, správy mestského majetku a lesného hospodárstva odporúča M s Z rozhodovať o predĺžení nájmov nebytových priestorov, pozemkov a zariadení vo vlastníctve mesta, ak si nájomca plní voči prenajímateľovi všetky povinnosti, ako o prípadoch hodných osobitného zreteľa a schváliť predĺženia nájmov.

Stanovisko M s R : M s R v Kežmarku odporúča M s Z v Kežmarku rozhodnúť v zmysle ustanovenia § 9a ods.9 písm. c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom nebytového priestoru v objekte Dr. D. Fischera č.5 v Kežmarku, pre Ota Bendíka - PRO-BEN, IČO 32856954, 058 01 Poprad, Francisciho 3288 je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu, že ide o dlhodobého nájomcu, ktorý si plní voči prenajímateľovi všetky povinnosti prerokovať návrh na predĺženie prenájmu nebytových priestorov v objekte Dr. D. Fischera č.5 v Kežmarku, pre Ota Bendíka- PRO-BEN, Francisciho 3288, 058 01 Poprad, IČO 32856954, na dobu neurčitú, za cenu 610.28 €/rok.

Návrh na uznesenie

M s Z v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods.9 písm. c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom nebytového priestoru v objekte Dr. D. Fischera č.5 v Kežmarku, pre Ota Bendíka - PRO-BEN, IČO 32856954, 058 01 Poprad, Francisciho 3288 je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu, že ide o dlhodobého nájomcu, ktorý si plní voči prenajímateľovi všetky povinnosti

s c h v a ľ u j e

predĺženie prenájmu nebytových priestorov v objekte Dr. D. Fischera č.5 v Kežmarku, pre Ota Bendíka- PRO-BEN, Francisciho 3288, 058 01 Poprad, IČO 32856954, na dobu neurčitú, za cenu 610.28 €/rok.

Dôvodová správa:

ZEPTEK SLOVAKIA spol. s. r.o., Cesta na Senec 2/A Bratislava 821 04, IČO 31 323 570, má do 31.12.2010 platnú nájomnú zmluvu na prenajatý nebytový priestor v objekte Hviezdoslavova č.27 v Kežmarku - na prízemí o výmere 1 m2, kde prezentuje zdravotné a medicínske prístroje a výrobky spoločnosti ZEPTEK SLOVAKIA s.r.o. Bratislava.

ZEPTEK SLOVAKIA spol. s. r.o., Cesta na Senec 2/A Bratislava 821 04, IČO 31 323 570, je dlhodobým nájomcom, povinnosti nájomcu si plní, nemá nedoplatky, preto navrhujeme prenájom predmetného nebytového priestoru pre doterajšieho nájomcu posudzovať ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Stanovisko Spravbytherm, s.r.o.: Správca uvedených nebytových priestorov nemá námietky voči ďalšiemu predĺženiu prenájmu, nájomca si povinnosti plní.

Stanovisko finančnej komisie: Komisia financií, správy mestského majetku a lesného hospodárstva odporúča M s Z rozhodovať o predĺžení nájmov nebytových priestorov, pozemkov a zariadení vo vlastníctve mesta, ak si nájomca plní voči prenajímateľovi všetky povinnosti, ako o prípadoch hodných osobitného zreteľa a schváliť predĺženia nájmov.

Stanovisko M s R : M s R v Kežmarku odporúča M s Z v Kežmarku rozhodnúť v zmysle ustanovenia § 9a ods.9 písm. c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, prenájom nebytového priestoru v objekte Hviezdoslavova č.27 v Kežmarku, na prízemí, pre spoločnosť ZEPTEK SLOVAKIA spol. s. r.o., Cesta na Senec 2/A Bratislava 821 04, IČO 31 323 570, je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že ide o dlhodobého nájomcu, ktorý si plní voči prenajímateľovi všetky povinnosti, p r e r o k o v a ť návrh na predĺženie prenájmu nebytových priestorov v v objekte Hviezdoslavova č.27 v Kežmarku, na prízemí, pre spoločnosť ZEPTEK SLOVAKIA spol. s. r.o., Cesta na Senec 2/A Bratislava 821 04, IČO 31 323 570, na obdobie jedného roka, za cenu 33.19 €/rok.

Návrh na uznesenie

M s Z v Kežmarku r

o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods.9 písm. c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, prenájom nebytového priestoru v objekte Hviezdoslavova č.27 v Kežmarku, na prízemí, pre spoločnosť ZEPTEK SLOVAKIA spol. s. r.o., Cesta na Senec 2/A Bratislava 821 04, IČO 31 323 570, je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že ide o dlhodobého nájomcu, ktorý si plní voči prenajímateľovi všetky povinnosti,

s c h v a ľ u j e

predĺženie prenájmu nebytových priestorov v v objekte Hviezdoslavova č.27 v Kežmarku, na prízemí, pre spoločnosť ZEPTEK SLOVAKIA spol. s. r.o., Cesta na Senec 2/A Bratislava 821 04, IČO 31 323 570, na obdobie jedného roka, za cenu 33.19 €/rok.

Dôvodová správa:

Dňa 31.10.2010 končí prenájom nebytových priestorov v objektoch patriacich mestu Kežmarok, ktoré užíva Mestské kultúrne stredisko v Kežmarku, Starý trh č. 46, 060 01 Kežmarok, IČO 352179 - Kancelária novín - Hlavné námestie č. 3 Kežmarok, na II poschodí a Technické služby s.r.o. Kežmarok, Poľná 1, Kežmarok 060 01, IČO 31 718 329 - Hradné námestie č.3 Kežmarok - Pohrebné služby. Keďže v obidvoch prípadoch ide o služby verejnosti, preto navrhujeme prenájom predmetných nebytových priestorov pre doterajších nájomcov posudzovať ako prípad osobitného zreteľa.

Stanovisko Spravbytherm, s.r.o.: Správca uvedených nebytových priestorov nemá námietky voči ďalšiemu predĺženiu prenájmu, nájomca si povinnosti plní.

Stanovisko finančnej komisie: Komisia financií, správy mestského majetku a lesného hospodárstva odporúča M s Z rozhodovať o predĺžení nájmov nebytových priestorov, pozemkov a zariadení vo vlastníctve mesta, ak si nájomca plní voči prenajímateľovi všetky povinnosti, ako o prípadoch hodných osobitného zreteľa a schváliť predĺženia nájmov.

Stanovisko mestskej rady: M s R v Kežmarku o d p o r ú č a M s Z v Kežmarku r o z h o d n ú t' v zmysle ustanovenia § 9a ods.9 písm. c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom nebytových priestorov: Hlavné námestie č. 3 Kežmarok, druhé poschodie pre Mestské kultúrne stredisko v Kežmarku, Starý trh č. 46, 060 01 Kežmarok, IČO 352179 - kancelária novín a Hradné námestie č.3 Kežmarok, pre Technické služby s.r.o. Kežmarok, Poľná 1, Kežmarok 060 01, IČO 31 718 329, je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu, že ide dlhodobých nájomcov, ktorých činnosť je potrebná pre verejnosť a nájomcovia sú organizáciami mesta Kežmarok, p r e r o k o v a t' návrh na predĺženie prenájmu nebytových priestorov v objektoch :

- Hlavné námestie č. 3 Kežmarok, druhé poschodie, pre príspevkovú organizáciu mesta Mestské kultúrne stredisko v Kežmarku, Starý trh č. 46, 060 01 Kežmarok, IČO 352179 - kancelária novín, na dobu neurčitú, bezplatne,
- Hradné námestie č. 3 Kežmarok - pohrebné služby, pre Technické služby s.r.o. Kežmarok, Poľná 1, Kežmarok 060 01, IČO 31 718 329, na dobu neurčitú, za cenu 1753.10 €/rok.

Návrh na uznesenie

M s Z v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods.9 písm. c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že **prenájom nebytových priestorov: Hlavné námestie č. 3 Kežmarok, druhé poschodie pre Mestské kultúrne stredisko v Kežmarku, Starý trh č. 46, 060 01 Kežmarok, IČO 352179 - kancelária novín a Hradné námestie č.3 Kežmarok, pre Technické služby s.r.o. Kežmarok, Poľná 1, Kežmarok 060 01, IČO 31 718 329, je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu, že ide dlhodobých nájomcov, ktorých činnosť je potrebná pre verejnosť a nájomcovia sú organizáciami mesta Kežmarok,**

s c h v a ľ u j e

predĺženie prenájmu nebytových priestorov v objektoch :

- **Hlavné námestie č. 3 Kežmarok, druhé poschodie, pre príspevkovú organizáciu mesta Mestské kultúrne stredisko v Kežmarku, Starý trh č. 46, 060 01 Kežmarok, IČO 352179 - kancelária novín, na dobu neurčitú, bezplatne,**
- **Hradné námestie č. 3 Kežmarok - pohrebné služby, pre Technické služby s.r.o. Kežmarok, Poľná 1, Kežmarok 060 01, IČO 31 718 329, na dobu neurčitú, za cenu 1753.10 €/rok.**

**Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva
v Kežmarku**

Predkladá (názov oddelenia) Oddelenie majetkovoprávne a správy majetku

Na rokovanie dňa 04.11.2010

K bodu programu 18

Názov materiálu Návrh na prenájom časti pozemkov - Mediapress s.r.o. -
Poprad, IČO 31 703 542

Materiál obsahuje:
1. Dôvodovú správu
2. Návrh na uznesenie

Predkladá (meno) Ing. Agáta Perignáthová

Materiál prerokovaný

Počet strán

Podpis

Dôvodová správa

Spoločnosť MEDIAPRESS s.r.o. Partizánska 2900, 058 01 Poprad, IČO 31 703 542, požiadala o predĺženie prenájmu časti pozemku p. č. KN C 639, o výmere 12 m², pod novinovým stánkom a chladničkou na nealko-nápoje, na ul. J.Kraya /pri ev. kostole / v Kežmarku a taktiež o prenájom časti pozemku KN C 1 809,ost. pl., k.ú.Kežmarok o výmere 12 m², pod novinovým stánkom na ul. Garbiarskej v Kežmarku .

Spoločnosť MEDIAPRESS s.r.o. Partizánska 2900, 058 01 Poprad, IČO 31 703 542 je dlhodobým nájomcom časti pozemku p. č. KN C 639, o výmere 12 m², pod novinovým stánkom a chladničkou na nealko - nápoje, na ul. J. Kraya /pri ev. kostole / v Kežmarku a taktiež časti pozemku KN C 1 809,ost. pl., k. ú. Kežmarok o výmere 12 m², pod novinovým stánkom na ul. Garbiarskej v Kežmarku, povinnosti nájomcu si plní, nemá nedoplatky, preto navrhujeme prenájom predmetných častí pozemkov pre žiadateľa posudzovať ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Stanovisko finančnej komisie: Komisia financií, správy mestského majetku a lesného hospodárstva odporúča M s Z rozhodovať o predĺžení nájmov nebytových priestorov, pozemkov a zariadení vo vlastníctve mesta, ak si nájomca plní voči prenajímateľovi všetky povinnosti, ako o prípadoch hodných osobitného zreteľa a schváliť predĺženia nájmov.

Stanovisko M s R : M s R v Kežmarku o d p o r ú č a M s Z mesta Kežmarok r o z h o d n ú ť v zmysle ustanovenia § 9a ods.9 pís.c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom časti pozemku p. č. KN C 639, o výmere 12 m², pod novinovým stánkom a chladničkou na nealko - nápoje, na ul. J. Kraya /pri ev. kostole / v Kežmarku a taktiež prenájom časti pozemku KN C 1 809,ost. pl., k. ú. Kežmarok o výmere 12 m², pod novinovým stánkom na ul. Garbiarskej v Kežmarku, pre spoločnosť MEDIAPRESS s.r.o. Partizánska 2900, 058 01 Poprad, IČO 31 703 542 je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu, že ide o prenájom časti pozemkov pod dočasnými drevenými stavbami, ktorých žiadateľ je vlastníkom a dlhodobého nájomcu, ktorý si plní voči prenajímateľovi všetky povinnosti, p r e r o k o v a ť návrh na prenájom časti pozemkov : p. č. KN C 639, o výmere 12 m², pod novinovým stánkom a chladničkou na nealko - nápoje, na ul. J. Kraya /pri ev. kostole / v Kežmarku a taktiež časti pozemku KN C 1 809,ost. pl., k. ú. Kežmarok o výmere 12 m², pod novinovým stánkom na ul. Garbiarskej v Kežmarku pre spoločnosť MEDIAPRESS s.r.o. Partizánska 2900, 058 01 Poprad, IČO 31 703 542, na dobu neurčitú, za cenu 238.92 €/rok/stánok.

Návrh na uznesenie

M s Z v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods.9 pís.c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom časti pozemku p. č. KN C 639, o výmere 12 m², pod novinovým stánkom a chladničkou na nealko - nápoje, na ul. J. Kraya /pri ev. kostole / v Kežmarku a taktiež prenájom časti pozemku KN C 1 809,ost. pl., k. ú. Kežmarok o výmere 12 m², pod novinovým stánkom na ul. Garbiarskej v Kežmarku, pre spoločnosť MEDIAPRESS s.r.o. Partizánska 2900, 058 01 Poprad, IČO 31 703 542 je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu, že ide o prenájom časti pozemkov pod dočasnými drevenými stavbami, ktorých žiadateľ je vlastníkom a dlhodobého nájomcu, ktorý si plní voči prenajímateľovi všetky povinnosti.

s c h v a ľ u j e

prenájom časti pozemkov : p. č. KN C 639, o výmere 12 m², pod novinovým stánkom a chladničkou na nealko - nápoje, na ul. J. Kraya /pri ev. kostole / v Kežmarku a taktiež časti pozemku KN C 1 809,ost. pl., k. ú. Kežmarok o výmere 12 m², pod novinovým stánkom na ul. Garbiarskej v Kežmarku pre spoločnosť MEDIAPRESS s.r.o. Partizánska 2900, 058 01 Poprad, IČO 31 703 542, na dobu neurčitú, za cenu 238.92 €/rok/stánok.

Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku

Predkladá (názov oddelenia) Oddelenie majetkovoprávne a správy majetku

Na rokovanie dňa 04.11.2010

K bodu programu 19

Názov materiálu Návrh na prenájom oplotenia - umiestnenie reklamno
propagačného zariadenia - František Kredatus,
Kamenárstvo, P.J.Šafárika č.8, Kežmarok, IČO 10725318

Materiál obsahuje:
1. Dôvodovú správu
2. Návrh na uznesenie

Predkladá (meno) Ing. Agáta Perignáthová

Materiál prerokovaný

Počet strán

Podpis

Dôvodová správa :

Dňa 21.09.2010 požiadal František Kredatus, Kamenárstvo, P.J.Šafárika č.8, Kežmarok, IČO 10725318, o predĺženie nájmu časti oplotenía - umiestnenie informačnej tabule o rozmeroch 100 cm x 50 cm, (kamenárske práce). Informačná tabuľa je umiestnená pri vstupnej bráne na oplotení nového cintorína.

František Kredatus, Kamenárstvo, P.J.Šafárika č.8, Kežmarok, IČO 10725318 je dlhodobým nájomcom časti oplotenía nového cintorína, povinnosti nájomcu si plní, nemá nedoplatky, preto navrhujeme prenájom predmetnej časti oplotenía pre žiadateľa posudzovať ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Stanovisko finančnej komisie: Komisia financií, správy mestského majetku a lesného hospodárstva odporúča M s Z rozhodovať o predĺžení nájmov nebytových priestorov, pozemkov a zariadení vo vlastníctve mesta, ak si nájomca plní voči prenajímateľovi všetky povinnosti, ako o prípadoch hodných osobitného zreteľa a schváliť predĺženia nájmov.

Stanovisko M s R : M s R v Kežmarku o d p o r ú č a M s Z mesta Kežmarok r o z h o d n ú ť v zmysle ustanovenia § 9a ods.9 pís.c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom časti oplotenía na umiestnenie informačnej tabule o rozmeroch 100 cm x 50 cm, propagujúcu výrobnú činnosť žiadateľa a kontakt na firmu, pre Františka Kredatusa, Kamenárstvo, P. J. Šafárika č.8, Kežmarok, IČO 10725318, je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu, že ide o dlhodobého nájomcu, ktorý si plní voči prenajímateľovi všetky povinnosti, p r e r o k o v a ť návrh na prenájom časti oplotenía na umiestnenie informačnej tabule o rozmeroch 100 cm x 50 cm, pre Františka Kredatusa, Kamenárstvo, P. J. Šafárika č. 8, Kežmarok, IČO 10725318, na dobu neurčitú, za cenu 60 €/ks/rok.

Návrh na uznesenie

M s Z v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods.9 pís.c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom časti oplotenía na umiestnenie informačnej tabule o rozmeroch 100 cm x 50 cm, propagujúcu výrobnú činnosť žiadateľa a kontakt na firmu, pre Františka Kredatusa, Kamenárstvo, P. J. Šafárika č.8, Kežmarok, IČO 10725318, je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu, že ide o dlhodobého nájomcu, ktorý si plní voči prenajímateľovi všetky povinnosti,

s c h v a ľ u j e

prenájom časti oplotenía na umiestnenie informačnej tabule o rozmeroch 100 cm x 50 cm, pre Františka Kredatusa, Kamenárstvo, P. J. Šafárika č. 8, Kežmarok, IČO 10725318, na dobu neurčitú, za cenu 60 €/ks/rok.

**Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva
v Kežmarku**

Predkladá (názov oddelenia) Oddelenie majetkovoprávne a správy majetku

Na rokovanie dňa 04.11.2010

K bodu programu 20

Názov materiálu Návrh na časti pozemku - umiestnenie telekomunikačného zariadenia FITL - Slovak Telekom a.s. Karadžičova 10 825 13 Bratislava, IČO 35763469

Materiál obsahuje:

1. Dôvodovú správu
2. Návrh na uznesenie

Predkladá (meno) Ing. Agáta Perignáthová

Materiál prerokovaný

Počet strán

Podpis

Dôvodová správa

Spoločnosť Slovak Telekom a.s. Karadžičova 10 825 13 Bratislava, IČO 35763469 požiadala o predĺženie prenájmu časti pozemku KN-C 315/3, diel 1, k.ú. Mlynčeky, kde má horemenovaná spoločnosť umiestnené telekomunikačné zariadenia FITL.

Spoločnosť Slovak Telekom a.s. Karadžičova 10 825 13 Bratislava, IČO 35763469 je dlhodobým nájomcom časti pozemku p. č. KN-C 315/3, diel 1, k.ú. Mlynčeky, povinnosti nájomcu si plní, nemá nedoplatky, preto navrhujeme prenájom predmetnej časti pozemku pre žiadateľa posudzovať ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Stanovisko finančnej komisie: Komisia financií, správy mestského majetku a lesného hospodárstva odporúča M s Z rozhodovať o predĺžení nájmov nebytových priestorov, pozemkov a zariadení vo vlastníctve mesta, ak si nájomca plní voči prenajímateľovi všetky povinnosti, ako o prípadoch hodných osobitného zreteľa a schváliť predĺženia nájmov.

Stanovisko M s R: M s R v Kežmarku o d p o r ú č a M s Z mesta Kežmarok r o z h o d n ú ť v zmysle ustanovenia § 9a ods.9 pís.c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom časti pozemku p. č. KN-C 315/3, diel 1, k.ú. Mlynčeky, pre spoločnosť Slovak Telekom a.s. Karadžičova 10, 825 13 Bratislava, IČO 35763469, je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu, že ide o prenájom časti pozemku pod stavbou, ktorej je žiadateľ vlastníkom a dlhodobého nájomcu, ktorý si plní voči prenajímateľovi všetky povinnosti, p r e r o k o v a ť návrh na prenájom časti pozemku p. č. KN-C 315/3, o výmere 8 m², k.ú. Mlynčeky, pre spoločnosť Slovak Telekom a.s. Karadžičova 10, 825 13 Bratislava, IČO 35763469, na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou, za cenu 265.55 €/rok.

Návrh na uznesenie

M s Z v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods.9 pís.c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom časti pozemku p. č. KN-C 315/3, diel 1, k.ú. Mlynčeky, pre spoločnosť Slovak Telekom a.s. Karadžičova 10, 825 13 Bratislava, IČO 35763469, je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu, že ide o prenájom časti pozemku pod stavbou, ktorej je žiadateľ vlastníkom a dlhodobého nájomcu, ktorý si plní voči prenajímateľovi všetky povinnosti,

s c h v a ľ u j e

prenájom časti pozemku p. č. KN-C 315/3, o výmere 8 m², k.ú. Mlynčeky, pre spoločnosť Slovak Telekom a.s. Karadžičova 10, 825 13 Bratislava, IČO 35763469, na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou, za cenu 265.55 €/rok.

Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku

Predkladá (názov oddelenia) Oddelenie majetkovoprávne a správy majetku

Na rokovanie dňa 04.11.2010

K bodu programu 21

Názov materiálu Návrh na prenájom pozemku v Pradiami Kežmarok
- Bohuš Kňazovický, Pradiareň 761/22, Kežmarok

Materiál obsahuje:

1. Dôvodovú správu
2. Návrh na uznesenie

Predkladá (meno) Ing. Agáta Perignáthová

Materiál prerokovaný

Počet strán

Podpis

Dôvodová správa:

- Ondrej Majer s manželkou, Pradiareň 24, Kežmarok
- Ľubuša Kahancová, Stará Voda 181, Cheb, ČR
- Vladimír Kňazovický, ul. Uherova 2911/39, Poprad
- Bohuš Kňazovický, Pradiareň 761/22, Kežmarok, požiadali o odpredaj pozemku p. č. KN-C 3714/3, zastavaná plocha, k.ú. Kežmarok o výmere 334 m² v Pradiarni podľa GP 14280922 - 008/2009 vyhotoveného dňa 21.02.2009 Františkom Čekovským, z majetku mesta Kežmarok.
Na mestskej rade konajúcej sa 09.09.2010 bola žiadosť o odpredaj predmetného pozemku stiahnutá z rokovania z dôvodu nesúhlasného stanoviska komisie výstavby, ktorá sa konala 08.09.2010. Komisia navrhuje tento pozemok zatiaľ neodpredať ale prenajať, kým nedôjde k vysporiadaniu pozemku.
Z dôvodu vyriešenia prístupu k rodinnému domu, oddelenie majetkovoprávne a správy majetku navrhuje prenajať časť pozemku p. č. KN-C 3714/3, zastavaná plocha, k.ú. Kežmarok o výmere 281 m² v Pradiarni Kežmarok, Bohušovi Kňazovickému, Pradiareň 761/22, Kežmarok.

Stanovisko finančnej komisie: Komisia financií, správy mestského majetku a lesného hospodárstva odporúča M s Z rozhodovať o predĺžení nájmov nebytových priestorov, pozemkov a zariadení vo vlastníctve mesta, ak si nájomca plní voči prenajímateľovi všetky povinnosti, ako o prípadoch hodných osobitného zreteľa a schváliť predĺženia nájmov.

Stanovisko M s R : M s R v Kežmarku odporúča M s Z mesta Kežmarok rozhodnúť v zmysle ustanovenia § 9a ods.9 pís.c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom časti pozemku p. č. KN-C 3714/3, zastavaná plocha, k.ú. Kežmarok o výmere 281 m² v Pradiarni Kežmarok pre Bohuša Kňazovického, Pradiareň 761/22, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu, že ide o prenájom časti pozemku ktorý rieši prístupovú cestu k domu žiadateľa, ktorého je spoluvlastníkom, preukovať návrh na prenájom časti pozemku p. č. KN-C 3714/3, zastavaná plocha, k.ú. Kežmarok o výmere 281 m² v Pradiarni Kežmarok pre Bohuša Kňazovického, Pradiareň 761/22, Kežmarok, na dobu neurčitú s mesačnou výpovednou lehotou, za cenu 0.11 €/m²/rok.

Návrh na uznesenie

M s Z v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods.9 pís.c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom časti pozemku p. č. KN-C 3714/3, zastavaná plocha, k.ú. Kežmarok o výmere 281 m² v Pradiarni Kežmarok pre Bohuša Kňazovického, Pradiareň 761/22, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu, že ide o prenájom časti pozemku ktorý rieši prístupovú cestu k domu žiadateľa, ktorého je spoluvlastníkom

s c h v a ľ u j e

prenájom časti pozemku p. č. KN-C 3714/3, zastavaná plocha, k.ú. Kežmarok o výmere 281 m² v Pradiarni Kežmarok pre Bohuša Kňazovického, Pradiareň 761/22, Kežmarok, na dobu neurčitú s mesačnou výpovednou lehotou, za cenu 0.11 €/m²/rok.



MESTO KEŽMAROK
Mestský úrad
sekretariát prednostu
Hlavné námestie 1, 060 01 Kežmarok

MediSon
Obchodná 16
040 11 Košice

Váš list/zo dňa

Naše číslo
14259/2010

Vybavuje/linka
Ing. Perignáth 052/4660104

Kežmarok
04.10.2010

Zaslanie dodatku č. 1 k zmluve č. 5/2010

V prílohe Vám zasielame podpísaný dodatok so zmenou obdobia fakturácie. Bod 3.6. sme opravili podľa textu v samotnej zmluve.

Ostávame s pozdravom

Ing. Miroslav Perignáth
prednosta úradu

Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku

Predkladá (názov oddelenia) Oddelenie majetkovoprávne a správy majetku

Na rokovanie dňa 04.11.2010

K bodu programu 22

Názov materiálu Návrh na vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na prenájom nebytových priestorov v objekte Hviezdoslavova č.27, Kežmarok

Materiál obsahuje:
1. Dôvodovú správu
2. Návrh na uznesenie

Predkladá (meno) Ing. Agáta Perignéthová

Materiál prerokovaný

Počet strán

Podpis

Dôvodová správa:

Dňa 31.11.2010 končí prenájom nebytových priestorov v objekte Hviezdoslavova č.27 Kežmarok, na základe výpovedí zo strany nájomcov:

II. poschodie - ambulancia č. 3.30 o výmere 14.9 m² - KODR-MUDr. Alexandra Kovalčíková - Detská kardiologická ambulancia,

I.poschodie - ambulancia č. 2.18 o výmere 14 m² a ambulancia 2.19 o výmere 14,5 m² - ANESTEZIA s.r.o. MUDr. Stankovič, ktorých vlastníkom je mesto Kežmarok.

Mestský úrad Kežmarok preto navrhuje schváliť na prenájom predmetných nebytových priestorov vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže.

Stanovisko M s R : M s R v Kežmarku o d p o r ú č a M s Z v Kežmarku s c h v á l i ť vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na prenájom nebytových priestorov v objekte Hviezdoslavova č.27 v Kežmarku a to :

na I. poschodí - ambulancia č. 2.18 o výmere 14 m² a ambulancia 2.19 o výmere 14,5 m² a podiel na spoločných priestoroch o výmere 11.53 m²,

na II. poschodí - ambulancia č. 3.30 o výmere 14.9 m² a podiel na spoločných priestoroch o výmere 11.70 m²,

Návrh na uznesenie

M s Z v Kežmarku

s c h v a ľ u j e

vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na prenájom nebytových priestorov v objekte Hviezdoslavova č.27 v Kežmarku a to :

na I. poschodí - ambulancia č. 2.18 o výmere 14 m² a ambulancia 2.19 o výmere 14,5 m² a podiel na spoločných priestoroch o výmere 11.53 m²,

na II. poschodí - ambulancia č. 3.30 o výmere 14.9 m² a podiel na spoločných priestoroch o výmere 11.70 m².

Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku

Predkladá (názov oddelenia) Oddelenie majetkovoprávne a správy majetku

Na rokovanie dňa 04.11.2010

K bodu programu 23

Názov materiálu Návrh na predĺženie prenájmu nebytového priestoru -
BAR KING, Tvarožianska č.3 Kežmarok - Jaroslav
Zavacký, 05951 Poprad, Matejovce, Allendeho 2769/38, IČO
37435451

Materiál obsahuje:
1. Dôvodovú správu
2. Návrh na uznesenie

Predkladá (meno) Ing. Agáta Perignéthová

Materiál prerokovaný

Počet strán

Podpis

Dôvodová správa:

Dňa 25.10.2010 požiadal Jaroslav Zavacký, 05951 Poprad, Matejovce, Allendeho 2769/38, IČO 37435451 o predĺženie prenájmu nebytového priestoru v objekte Tvarožianska č.3 Kežmarok kde má prevádzku - BAR KING na obdobie piatich rokov. Nájomná zmluva je v súčasnosti platná do 31.3.2012. Z dôvodu poškodenia nebytového priestoru rozsiahlou povodňou v júni 2010 boli potrebné veľké finančné náklady na opravu nebytového priestoru a obnovu prevádzky. Pri dvojročnej nájomnej zmluve sú tieto finančné investície do nebytového priestoru pre nájomcu nerentabilné, preto žiada o predĺženie nájmu. Žiadosť v prílohe.

Jaroslav Zavacký, 05951 Poprad, Matejovce, Allendeho 2769/38, IČO 37435451, je dlhodobým nájomcom, povinnosti nájomcu si plní, nemá nedoplatky, preto navrhujeme prenájom predmetného nebytového priestoru pre doterajšieho nájomcu posudzovať ako prípad osobitného zreteľa.

Stanovisko Správy telovýchovných zariadení : Správca uvedených nebytových priestorov nemá námietky voči ďalšiemu predĺženiu prenájmu, nájomca si povinnosti plní.

Stanovisko finančnej komisie: Komisia financií, správy mestského majetku a lesného hospodárstva odporúča M s Z rozhodovať o predĺžení nájmov nebytových priestorov, pozemkov a zariadení vo vlastníctve mesta, ak si nájomca plní voči prenajímateľovi všetky povinnosti, ako o prípadoch hodných osobitného zreteľa a schváliť predĺženia nájmov.

Návrh na uznesenie

M s Z v Kežmarku r

o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods.9 písm. c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom nebytového priestoru v objekte Tvarožianska č.3 Kežmarok - BAR KING, pre Jaroslava Zavackého, 05951 Poprad, Matejovce, Allendeho 2769/38, IČO 37435451 je prípadom hodným osobitného zreteľa, z dôvodu, že ide o dlhodobého nájomcu, ktorý si plní voči prenajímateľovi všetky povinnosti

s c h v a ľ u j e

predĺženie prenájmu nebytových priestorov v objekte Tvarožianska č.3 Kežmarok - BAR KING, pre Jaroslava Zavackého, 05951 Poprad, Matejovce, Allendeho 2769/38, IČO 37435451, do 31.03.2015, za cenu 4 000 €/rok.

Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku

Predkladá (názov oddelenia) Oddelenie majetkovoprávne a správy majetku

Na rokovanie dňa 04.11.2010

K bodu programu 26

Názov materiálu **Návrh na odpredaj časti pozemku na ul. Továrenskej
v Kežmarku - Anna a Pavol Bartošovci Továrenská č. 13,
Kežmarok**

Materiál obsahuje:

1. Dôvodovú správu
2. Návrh na uznesenie

Predkladá (meno) Ing. Agáta Perignáthová

Materiál prerokovaný Komisia VŽPDAVS pri M s Z v KK: 04.06.2008
Komisia financií, správy mestského majetku a lesného hospodárstva:
16.06.2008
V MsR..... dňa: 24.06.2008
V MsZ dňa :26.03.2009

Počet strán

Podpis

Dôvodová správa :

Dňa 26.03.2009 bol Mestským zastupiteľstvom v Kežmarku, uznesením č.62/2009 schválený odpredaj časti pozemku p. č. KN-C 2402/1, zast.pl. o výmere 24 m², k.ú. Kežmarok, pre Annu a Pavla Bartošovcov, Továrenská č.13, Kežmarok, za cenu 8,30 Eur/m².

Keďže žiadatelia z dôvodu nesolventnosti, uhradili kúpnu cenu nehnuteľnosti až 06.09.2010, bolo medzitým predmetné uznesenie č.62/2009, zo dňa 26.03.2009 na rokovaní Mestského zastupiteľstva v Kežmarku 01.07.2010 uznesením č. 169/2010 zrušené.

Annu a Pavla Bartošovcov, Továrenská č.13, Kežmarok uhradením kúpnej ceny 06.09.2010 do pokladne Mestského úradu v Kežmarku potvrdili záujem o kúpu pozemku, preto oddelenie majetkovoprávne a správy majetku navrhuje mestskému zastupiteľstvu opätovne prerokovať túto žiadosť.

Anna a Pavol Bartošovci, Továrenská č.13, Kežmarok požiadali mesto Kežmarok o odpredaj časti pozemku p. č. KN-C 2402/1 - novovytvorenú parcelu KN-C 2402/18, zast.pl. o výmere 24 m² na ul. Továrenskej v Kežmarku. (GP č.14280922-088/2008 - vyhotovený Františkom Čekovským, dňa 09.11.2008).

Tento pozemok sa nachádza pri byte a hosp. budove žiadateľov

Stanovisko komisie financií a správy majetku : pozemky v tejto lokalite boli komisiou financií a správy majetku odporúčané na odpredaj za cenu 8.30 €/m² (250,05 Sk/m²).

Stanovisko komisie výstavby a ŽP : Komisia odporúča pozemok žiadateľke odpredať

Stanovisko oddelenia úz. plán., ŽP a SP : totožné so stanoviskom komisie

N á v r h n a u z n e s e n i e

M s Z v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods.8 písm. e) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prevod vlastníctva nehnuteľného majetku - časti pozemku novovytvorenej parcely KN-C 2402/18, zast.pl. o výmere 24 m², k.ú. Kežmarok, do vlastníctva Anny a Pavla Bartošovcov, Továrenská č.13, Kežmarok je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že ide o usporiadanie vlastníckych vzťahov k predmetnému pozemku, (cez predmetný pozemok je riešený prístup k objektom vo vlastníctve žiadateľky).

s c h v a ľ u j e

odpredaj časti nehnuteľnosti - novovytvorenej parcely KN-C 2402/18, zast.pl. o výmere 24 m², k.ú. Kežmarok (GP č.14280922-088/2008 - vyhotovený Františkom Čekovským, dňa 09.11.2008), pre Annu a Pavla Bartošovcov, Továrenská č.13, Kežmarok za cenu 8.30 €/m².

**Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva
v Kežmarku**

Predkladá (názov oddelenia) Oddelenie majetkovoprávne a správy majetku

Na rokovanie dňa 04.11.2010

K bodu programu 27

Názov materiálu **Návrh na opravu uznesenia č.245/2010 zo dňa
21.09.2010 - odpredaj časti pozemku na ul. Továrenskej
v Kežmarku - Margita Mirgová, Továrenská č. 22,
Kežmarok**

Materiál obsahuje:

1. Dôvodovú správu
2. Návrh na uznesenie

Predkladá (meno) Ing. Agáta Perignáthová

Materiál prerokovaný V komisii VŽP DaVS dňa : 18.06.2009,
V MsR dňa: 09.09.2010
V MsZ dňa :21.09.2010

Počet strán

Podpis

Dôvodová správa:

Dňa 21.09.2010 bol uznesením Mestského zastupiteľstva v Kežmarku č. 245/2010 - schválený odpredaj časti pozemku p. č. KN-C 2402/1 - novovytvorená parcela KN-C 2402/19 o výmere 18 m² na ul. Továrenskej 22 v Kežmarku. (GP č.14280922-031/2009 - vyhotovený Františkom Čekovským, dňa 04.12.2009) pre Margitu Mirgovú, Továrenská č. 22, Kežmarok.

Pri príprave materiálu na rokovanie mestského zastupiteľstva na 21.09.2010 došlo k chybnému uvedeniu výmery - 18 m², správna výmera podľa GP č.14280922-031/2009 je 30 m².

Z tohto dôvodu žiadame Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku o opravu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Kežmarku č. 245/2010 zo dňa 21.09.2010.

N á v r h n a u z n e s e n i e

M s Z v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods.8 písm. e) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prevod vlastníctva nehnuteľného majetku - časti pozemku novovytvorenej parcely KN-C 2402/19, zast.pl. o výmere 30 m², k.ú. Kežmarok, do vlastníctva žiadateľky je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že ide o usporiadanie vlastníckych vzťahov k predmetnému pozemku (cez predmetný pozemok je riešený prístup k objektom vo vlastníctve žiadateľky).

s c h v a ľ u j e

odpredaj časti nehnuteľnosti - novovytvorenej parcely KN-C 2402/19, zast.pl. o výmere 30 m², k.ú. Kežmarok (GP č.14280922-031/2009 - vyhotovený Františkom Čekovským, dňa 04.12.2009),pre Margitu Mirgovú, Továrenská č. 22, Kežmarok za cenu 8.30 €/m².

Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku

Predkladá (názov oddelenia) Oddelenie majetkovoprávne a správy majetku

Na rokovanie dňa 04.11.2010

K bodu programu 27

Názov materiálu Návrh na prenájom nebytových priestorov v objekte ZŠ
Dr. D.Fischera 2, Kežmarok - Základná umelecká škola ul. Dr.
D. Fischera 2 Kežmarok, IČO 37 945 670

Materiál obsahuje:
1. Dôvodovú správu
2. Návrh na uznesenie

Predkladá (meno) Ing. Agáta Perignáthová

Materiál prerokovaný

Počet strán

Podpis

Dôvodová správa:

Dňa 21.01.2010 zaslala žiadosť Základná umelecká škola ul. Dr. D. Fischera 2 Kežmarok, IČO 37 945 670 o prenájom nebytových priestorov v objekte ZŠ Dr. D.Fischera 2, Kežmarok., na obdobie 5-tich rokov s tým, že každý nájomný rok bude prepočítavané nájomné na základe nákladov predchádzajúceho roka.

Z dôvodu, že ide o prenájom nebytových priestorov ZUŠ ul. Dr. D. Fischera 2 Kežmarok, IČO 7 945 670, ktorej zriaďovateľom je Mesto Kežmarok navrhujeme posudzovať prenájom týchto nebytových priestorov žiadateľovi ako prípad osobitného zreteľa.

Konkrétne ZUŠ ul. Dr. D. Fischera 2 Kežmarok, IČO 37 945 670, má záujem o prenájom týchto miestností :

miestnosť č.4 - (25.20 m2) -	12 hodín/ týždeň
skladík (prízemie - 10.50 m2) -	12 hodín/ týždeň
tanečná trieda - (83.64 m2) -	6 hodín/ týždeň
hudobná trieda - (30 m2) -	2 hodiny/týždeň

od 01.01.2011.

ZŠ Dr. D.Fischera 2, Kežmarok - náklady za rok 2009

údržba	: 60 935.48 €
energie	: 58 909.96 €
vodné stočné	: 5 458.69 €

S p o l u : 125 304.13 €

Návrh na uznesenie

M s Z v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods.9 písm. c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom nebytových priestorov v objekte ZŠ Dr. D. Fischera 2, Kežmarok pre Základnú umeleckú školu ul. Dr. D. Fischera 2 Kežmarok, IČO 37 945 670, je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že ide rozpočtovú organizáciu mesta, ktorej zriaďovateľom je Mesto Kežmarok,

s c h v a ľ u j e

predĺženie nájmu nebytových priestorov v objekte ZŠ Dr. D. Fischera 2, Kežmarok a to:

miestnosť č.4 - (25.20 m²)

skladík (prízemie - 10.50 m²)

tanečná trieda - (83.64 m²)

hudobná trieda - (30 m²)

pre Základnú umeleckú školu ul. Dr. D. Fischera 2 Kežmarok, IČO 37 945 670, od 01.01.2011 do 30.06.2012, za cenu 4 800 €/rok.

Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku

Predkladá (názov oddelenia) Oddelenie majetkovoprávne a správy majetku

Na rokovanie dňa 04.11.2010

K bodu programu 27

Názov materiálu Návrh na prenájom nebytových priestorov v objekte ZŠ
Dr. D.Fischera 2, Kežmarok - Základná umelecká škola ul. Dr.
D. Fischera 2 Kežmarok, IČO 37 945 670

Materiál obsahuje:
1. Dôvodovú správu
2. Návrh na uznesenie

Predkladá (meno) Ing. Agáta Perignáthová

Materiál prerokovaný

Počet strán

Podpis

Dôvodová správa:

Dňa 21.01.2010 zaslala žiadosť Základná umelecká škola ul. Dr. D. Fischera 2 Kežmarok, IČO 37 945 670 o prenájom nebytových priestorov v objekte ZŠ Dr. D.Fischera 2, Kežmarok., na obdobie 5-tich rokov s tým, že každý nájomný rok bude prepočítavané nájomné na základe nákladov predchádzajúceho roka.

Z dôvodu, že ide o prenájom nebytových priestorov ZUŠ ul. Dr. D. Fischera 2 Kežmarok, IČO 7 945 670, ktorej zriaďovateľom je Mesto Kežmarok navrhujeme posudzovať prenájom týchto nebytových priestorov žiadateľovi ako prípad osobitného zreteľa.

Konkrétne ZUŠ ul. Dr. D. Fischera 2 Kežmarok, IČO 37 945 670, má záujem o prenájom týchto miestností :

miestnosť č.4 - (25.20 m2) -	12 hodín/ týždeň
skladík (prízemie - 10.50 m2) -	12 hodín/ týždeň
tanečná trieda - (83.64 m2) -	6 hodín/ týždeň
hudobná trieda - (30 m2) -	2 hodiny/týždeň

od 01.01.2011.

ZŠ Dr. D.Fischera 2, Kežmarok - náklady za rok 2009

údržba	: 60 935.48 €
energie	: 58 909.96 €
vodné stočné	: 5 458.69 €

S p o l u : 125 304.13 €

Návrh na uznesenie

M s Z v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods.9 písm. c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom nebytových priestorov v objekte ZŠ Dr. D. Fischera 2, Kežmarok pre Základnú umeleckú školu ul. Dr. D. Fischera 2 Kežmarok, IČO 37 945 670, je prípadom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že ide rozpočtovú organizáciu mesta, ktorej zriaďovateľom je Mesto Kežmarok,

s c h v a ľ u j e

predĺženie nájmu nebytových priestorov v objekte ZŠ Dr. D. Fischera 2, Kežmarok
a to:

miestnosť č.4 - (25.20 m²)

skladík (prízemie - 10.50 m²)

tanečná trieda - (83.64 m²)

hudobná trieda - (30 m²)

pre Základnú umeleckú školu ul. Dr. D. Fischera 2 Kežmarok, IČO 37 945 670, od 01.01.2011 do 30.06.2012, za cenu 4 800 €/rok.



MESTO KEŽMAROK

Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Kežmarku

Predkladá (názov oddelenia) Majetkovoprávne a správy majetku

Na rokovanie dňa 04.11.2010

K bodu programu 28

Názov materiálu Návrh na schválenie spôsobu odpredaja bytov na ul.
Lanškrounská č.21 a č.22, Kežmarok formou dobrovoľnej
dražby

Materiál obsahuje:

- Dôvodovú správu
- Návrh na uznesenie

Predkladá (meno) Ing. Agáta Perignáthová

Materiál prerokovaný

Počet strán

Podpis

Dôvodová správa

Mesto Kežmarok na základe uznesenia mestského zastupiteľstva vyhlásilo 2x obchodnú verejnú súťaž na tri uvoľnené byty na ul. Lanškrounská č.21 a č.22 na sídl. Juh v Kežmarku. Nakoľko nebol v obchodnej verejnej súťaži predložený ani jeden súťažný návrh, Mestský úrad Kežmarok navrhuje MsZ schváliť spôsob odpredaja uvoľnených bytov formou dobrovoľnej dražby.

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

schvaľuje

spôsob odpredaja bytov v meste Kežmarok vo vlastníctve mesta Kežmarok formou dobrovoľnej dražby a to:

- dvojizbový byt č.9 s príslušenstvom na ul. Lanškrounská č.1651/21 vrátane spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, vyvolávacia cena:31 400 EUR.
- trojizbový byt č. 27 s príslušenstvom na ul. Lanškrounská č. 1606/22 vrátane spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, vyvolávacia cena: 41 500 EUR.
- trojizbový byt č. 31 s príslušenstvom na ul. Lanškrounská č.1606/22, vrátane spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, vyvolávacia cena 38 200 EUR.