

Mesto Kežmarok

Oddelenie : hlavný kontrolór mesta

Mestské zastupiteľstvo
Kežmarok

K bodu rokovania č : 3

Na rokovanie dňa : 28.1.2010

Názov správy : Vyhodnotenie stavu plnenia uznesení prijatých Mestským zastupiteľstvom v Kežmarku k 28.1.2010, za kontrolované obdobie roka 2010 a predchádzajúce obdobia.

Predkladá : Ing. Gnojčáková Ľudmila – hlavný kontrolór mesta

Správa prerokovaná :

Podpis :

V y h o d n o t e n i e **stavu plnenia uznesení prijatých Mestským zastupiteľstvom** **v Kežmarku k 28.1.2010**

Z roku **2005** zostali na plnenie v roku 2010 **4** uznesenia.

Stav k 28.1.2010 :

- **v priebežnom plnení sú** evidované **4** uznesenia :
uznesenia č. : 15, 16, 17, 62.

Z roku **2006** zostali na plnenie v roku 2010 **4** uznesenia.

Stav k 28.1.2010 :

- **v priebežnom plnení sú** evidované **4** uznesenia :
uznesenia č. : 134, 162, 219, 287.

Z roku **2007** zostali na plnenie v roku 2010 **4** uznesenia.

Stav k 28.1.2010 :

- **v priebežnom plnení sú** evidované **4** uznesenia :
uznesenia č. : 142, 153, 170, 230.

Z roku **2008** zostalo na plnenie v roku 2010 **18** uznesení.

Stav k 28.1.2010 :

- **v priebežnom plnení je** evidovaných **18** uznesení :
uznesenia č. :
25, 54, 93, 96, 97, 99, 101, 128, 137, 166, 187, 204, 205, 217, 218, 237, 239, 247.

Z roku **2009** zostalo na plnenie v roku 2010 **78** uznesení.

Stav k 28.1.2010 :

- **v priebežnom plnení je** evidovaných **50** uznesení :
uznesenia č. :
11, 15, 20, 23, 28, 29, 38, 62, 63, 64, 72, 107, 114, 115, 129, 130, 139, 153, 154, 155, 161,
162, 170, 174, 175, 184, 185, 187, 188, 200, 207, 210, 211, 212, 223, 224, 225, 229, 230, 233,
234, 237, 238, 241, 242, 244, 245, 246, 247, 248.

V roku **2010**, k 28.1.2010, bolo Mestským zastupiteľstvom prijaté 1 uznesenie.

Stav k 28.1.2010 :

- **v priebežnom plnení je** evidované **1** uznesenie : č. 1/2010.

Návrh na uznesenie :

a) **Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku berie na vedomie vyhodnotenie stavu plnenia uznesení prijatých Mestským zastupiteľstvom k 28.1.2010, za kontrolované obdobie roka 2010 a predchádzajúce obdobia rokov 2005 - 2009.**

b) **Ruší uznesenia č. 134/2009 a č. 181/2009.**

v Kežmarku: 19.1.2010

Predkladá : Ing. Gnojčáková Ľudmila
hlavný kontrolór mesta

Mesto Kežmarok

Oddelenie : hlavný kontrolór mesta

Mestské zastupiteľstvo
Kežmarok

K bodu rokovania č. : 4

Na rokovanie dňa : 28.1.2010

Názov správy : Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Kežmarok
za rok 2009

Predkladá : Ing. Gnojčáková Ľudmila – hlavný kontrolór mesta

Správa prerokovaná :

Podpis :

M E S T O K E Ž M A R O K

hlavný kontrolór mesta

Hlavné námestie 1

K e ž m a r o k

V súlade so zákonom č. 369/2004 Z. z., ktorým sa zmenil a doplnil zákon Slovenskej národnej rady č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, §18 f ods. 1 e), p r e d k l a d á m Mestskému zastupiteľstvu v Kežmarku

S p r á v u o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta za rok 2 0 0 9

V návaznosti na schválený plán kontrolnej činnosti pre obdobie I. a II. polroka 2009 - uznesením Mestského zastupiteľstva č. 211/2008 a č. 105/2009, na plnenie úloh hlavného kontrolóra, na rozsah a zameranie kontrolnej činnosti - zistenie stavu dodržiavania všeobecne záväzných právnych predpisov, hospodárnosť, efektívnosť a účinnosť pri nakladaní s verejnými finančnými prostriedkami a majetkom mesta prostredníctvom mestského úradu a organizáciami zriadenými Mestom, boli počas hodnoteného obdobia vykonané nasledovné následné finančné kontroly, činnosti a zisťovania:

A)

Na základe poverenia na vykonanie následnej finančnej kontroly č. 2/2009, č. 4/2009, č. 5/2009, č. 7/2009, č. 8/2009 a č. 9/2009 :

- Kontrola úplnosti, správnosti a preukázateľnosti použitia kapitálových finančných prostriedkov pridelených v rámci rozpočtu mesta, dodržiavania rozpočtovej klasifikácie a dodržiavania zákona o verejnom obstarávaní - č. 2/2009, vykonaná v Mestskom kultúrnom stredisku, Starý trh 47 Kežmarok, za kontrolované obdobie roka 2008, bola ukončená záznamom o výsledku následnej finančnej kontroly č. 1/2009.

V kontrolovej oblasti, za kontrolované obdobie, podľa programu kontroly, nebolo zistené závažnejšie porušenie všeobecne záväzných právnych noriem a interných predpisov.

- Kontrola inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov - č. 4/2009, vykonaná na Mestskom úrade, Hlavné námestie 1 Kežmarok, za kontrolované obdobie roka 2008, bola ukončená záznamom o výsledku následnej finančnej kontroly č. 2/2009.

V kontrolovej oblasti, za kontrolované obdobie, podľa programu kontroly, nebolo zistené závažnejšie porušenie všeobecne záväzných právnych noriem a interných predpisov.

- Kontrola úplnosti, správnosti a preukázateľnosti použitia kapitálových finančných prostriedkov pridelených v rámci rozpočtu mesta, dodržiavania rozpočtovej klasifikácie a dodržiavania zákona o verejnom obstarávaní - č. 5/2009, vykonaná na Správe telovýchovných zariadení mesta Kežmarok, Trhovište 4 Kežmarok, za

kontrolované obdobie roka 2008, bola ukončená záznamom o výsledku následnej finančnej kontroly č. 3/2009.

V kontrolovanej oblasti, za kontrolované obdobie, podľa programu kontroly, nebolo zistené závažnejšie porušenie všeobecne záväzných právnych noriem a interných predpisov.

- Kontrola úplnosti, správnosti a preukázateľnosti čerpania dotácií z vlastných príjmov poskytnutých Mestom Kežmarok, podľa VZN mesta, právnickým a fyzickým osobám podnikateľom – č. 7/2009,

ü dotácií poskytnutých na základe rozhodnutia mestského zastupiteľstva Kežmarok na kultúrnu činnosť,

ü dotácií poskytnutých na základe rozhodnutia primátora mesta Kežmarok, vykonaná na Mestskom úrade, Hlavné námestie 1 Kežmarok, za kontrolované obdobie roka 2008, bola ukončená záznamom o výsledku následnej finančnej kontroly č. 4/2009.

V kontrolovanej oblasti, za kontrolované obdobie, podľa programu kontroly, nebolo zistené závažnejšie porušenie všeobecne záväzných právnych noriem a interných predpisov.

- Kontrola inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov, úplnosti, správnosti a preukázateľnosti použitia kapitálových finančných prostriedkov pridelených v rámci rozpočtu mesta a dodržiavania zákona o verejnom obstarávaní - č. 8/2009, vykonaná na Základnej škole Nižná brána 8 Kežmarok, za kontrolované obdobie roka 2008, bola ukončená správou o výsledku následnej finančnej kontroly č. 1/2009.

Kontrolné zistenia sa týkali najmä neúplného a nedôsledného uplatňovania a porušovania §§ 29 a 30 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení zmien a doplnkov (zabezpečenia inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov, odsúhlasovania účtovných stavov jednotlivých zložiek majetku a ostatných ekonomických väzieb so stavmi vykazovanými v inventarizačných súpisoch a zápisoch ...).

- Kontrola úplnosti, správnosti a preukázateľnosti zabezpečovania pokladničných operácií, zvlášť uplatňovania zákona č. 283/2002 Z. z. o cestovných náhradách v znení zmien a doplnkov - č. 9/2009, vykonaná v Domove dôchodcov „Náruč“, Vyšný Mlyn 13, Kežmarok, za kontrolované obdobie roka 2008, bola ukončená záznamom o výsledku následnej finančnej kontroly č. 5/2009.

V kontrolovanej oblasti, za kontrolované obdobie, podľa programu kontroly, nebolo zistené závažnejšie porušenie všeobecne záväzných právnych noriem a interných predpisov.

Dotknutým zodpovedným vedúcim kontrolovaných subjektov, pri všetkých následných finančných kontrolách ukončených správou o výsledku následnej finančnej kontroly, v zmysle zákona č. 502/2001 Z. z. o finančnej kontrole a vnútornom audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov, bolo uložené prijatie opatrení na odstránenie nedostatkov a príčin ich vzniku.

Opatrenia boli obvykle v určených lehotách prijaté a informácie o ich plnení priebežne predkladané hlavnému kontrolórovi mesta.

O výsledkoch následných finančných kontrol vykonaných v roku 2009, podľa uvádzaných tematických okruhov, v súlade s §18 f ods. 1d) zákona č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení, boli priebežne, po ich ukončení a uzatvorení, prerokovaním so

zodpovednými zamestnancami kontrolovaných subjektov, podávané podrobné písomné informácie priamo mestskému zastupiteľstvu.

Kontrola splnenia opatrení prijatých na odstránenie nedostatkov a príčin ich vzniku z roku 2009 sa bude zabezpečovať priebežne počas celého roka 2010.

V súlade s § 8c) a d) zákona 502/2001 Z. z., zákona 523/2004 Z. z. a zákona 583/2004 Z. z. bol, o výsledkoch následných finančných kontrol, priebežne informovaný štatutárny zástupca mesta - primátor mesta.

B)

Kontrola splnenia opatrení prijatých na nápravu nedostatkov zistených následnou finančnou kontrolou, s cieľom preverenia splnenia povinnosti kontrolovaného subjektu v zmysle § 22 ods. 3 zákona 502/2001 Z. z. o finančnej kontrole a vnútornom audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov :

ü poverenie č. 1/2009, sa týkalo opatrení prijatých v súlade so správami o výsledkoch následných finančných kontrol z roku 2008 :

a) na Základnej umeleckej škole A. Cígera, Hviezdoslavova 12 Kežmarok, za nedostatky zistené následnou finančnou kontrolou inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov - správa č. 1/2008, zápisnica č. 1/2009, zápisnica č. 4/2009,

b) na Základnej škole Dr. D. Fischera 2 Kežmarok, za nedostatky zistené následnou finančnou kontrolou úplnosti, správnosti a preukázateľnosti použitia kapitálových finančných prostriedkov pridelených v rámci rozpočtu mesta, dodržiavania rozpočtovej klasifikácie a dodržiavania zákona o verejnom obstarávaní - správa č. 2/2008, zápisnica č. 2/2009.

ü poverenie č. 3/2009, sa týkalo opatrení prijatých v súlade so správou o výsledku následnej finančnej kontroly z roku 2007

na Základnej umeleckej škole Dr. Daniela Fischera č. 2 Kežmarok, za nedostatky zistené následnou finančnou kontrolou zabezpečovania výchovno-vzdelávacieho procesu, v zmysle zákona 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve – správa č. 3/2007, zápisnica č. 7/2008, zápisnica č. 8/2008 a zápisnica č. 3/2009,

ü poverenie č. 6/2009, sa týkalo opatrení prijatých v súlade so správami o výsledku následnej finančnej kontroly z roku 2008

a) na Mestskom úrade, Hlavné námestie 1 Kežmarok, za nedostatky zistené následnou finančnou kontrolou úplnosti, správnosti a preukázateľnosti poskytovania cestovných náhrad pri zahraničných pracovných cestách, rešpektovanie zákona 283/2002 Z. z. o cestovných náhradách v znení neskorších predpisov - správa č. 3/2008, zápisnica č. 5/2009,

b) v Centre voľného času, Generála Štefánika 47 Kežmarok, za nedostatky zistené následnou finančnou kontrolou inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov, úplnosti, správnosti a preukázateľnosti použitia bežných a

kapitálových výdavkov a zabezpečovania procesu verejného obstarávania – správa č. 4/2008, zápisnica č. 6/2009.

O výsledkoch kontrol splnenia opatrení prijatých na nápravu nedostatkov zistených následnými finančnými kontrolami, v súlade s §18 f ods. 1 d) zákona č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení, boli priebežne, po ich ukončení a uzatvorení, prerokovaním so zodpovednými zamestnancami kontrolovaných subjektov, podávané podrobné písomné informácie priamo mestskému zastupiteľstvu.

Prijaté opatrenia sa v dotknutých kontrolovaných subjektoch plnili priebežne.

C)

Priebežné, operatívne a námatkové kontroly, s cieľom prekontrolovania a zistenia správnosti postupu za užšie vymedzený kontrolovaný okruh činností, vykonané samostatne, v rámci pôsobenia hlavného kontrolóra, ako aj na základe poznania a potreby riešenia nejasností, boli zabezpečované v týchto oblastiach :

- kontrola správnosti a úplnosti preukazovania, evidovania a vykazovania rozpočtových opatrení prijatých mestským zastupiteľstvom a primátorom mesta,
- priebežná kontrola výšky stavu pohľadávok a záväzkov mesta, lehôt ich splatnosti a operatívneho uhrádzania v roku 2009, s prihliadnutím na analyzovanie výšky záväzkov po lehote splatnosti,
- sledovanie úverovej zaťažnosti mesta, splátok istín úverov a splátok úrokov daného roka,
- priebežná a operatívna kontrola správnosti, úplnosti a preukázateľnosti zabezpečovania pokladničných operácií mesta - zabezpečovanie tuzemskej pokladne a devízových pokladní mesta, osobitne duálne zobrazovanie a prechod na euromenu,
- priebežná kontrola dodržiavania zákona 283/2002 Z. z. o cestovných náhradách, základných sadzieb stravného v slovenskej mene, euromene a v iných zahraničných menách na MsÚ,
- priebežná a námatková kontrola správnosti výberu poplatkov (správnych poplatkov, daňových poplatkov a iných platieb),
- námatková kontrola vydokladovania poskytnutých - vyplácaných dávok v hmotnej núdzi a rodinných prídavkov oprávneným osobám prostredníctvom mesta,
- námatková kontrola poskytovania stravných lístkov oprávneným osobám a úhrad cien stravných lístkov danými osobami,
- námatková kontrola pracovných zmlúv, zmlúv o vedľajšej pracovnej činnosti a dohôd o vykonaní práce, za školský rok 2008/2009, na Základnej umeleckej škole Dr. D. Fischera 2, Kežmarok,
- námatková kontrola úplnosti a preukázateľnosti zabezpečovania krúžkovej činnosti, uzatvárania pracovných zmlúv a dohôd o vykonaní práce v Centre voľného času, Generála Štefánika 47, Kežmarok,
- priebežná kontrola zabezpečovania predbežnej a priebežnej finančnej kontroly dodávateľských a odberateľských faktúr, realizácie platobných príkazov, bankových a ostatných finančných operácií, príjmových, výdavkových a interných dokladov mesta za rok 2009,
- námatková kontrola správnosti vykazovania plnenia rozpočtu za vybrané akcie, občasná kontrola plnenia schváleného rozpočtu mesta na rok 2009,
- rámcová kontrola dokladov súvisiacich s prípravou, spracovaním a odsúhlasením záverečného účtu mesta za rok 2008, komplexné analyzovanie započítavania vstupov a výstupov pre posúdenie hospodárenia mesta ako celok,

- námatková kontrola inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov za rok 2008, pre uzatvorenie hospodárskych výsledkov roka 2008,
- priebežná a vybraná kontrola účtovných dokladov zatriedených v rámci ekonomickej klasifikácie rozpočtovej klasifikácie ako kapitálových výdavkov mesta v roku 2009, ich úplnosť a správnosť,
- námatková kontrola plnenia odporúčaných opatrení prijatých v rámci záznamov o výsledku následnej finančnej kontroly v roku 2008 a v roku 2009,
- prejednávanie a kontrola plnenia operatívne prijatých opatrení, vyplývajúcich z výsledkov operatívnych kontrol na úseku ekonomiky a ostatných úsekoch,
- priebežné usmerňovanie zodpovedných zamestnancov kontrolovaných subjektov a vedúcich kontrolovaných subjektov - organizácií v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Kežmarok a organizačných zložiek mestského úradu, v rôznych problémových okruhoch, prejednávanie a konzultovanie sporných záležitostí,
- spolupôsobenie pri riešení sťažností, podnetov a oznámení, aj v rámci požiadaviek organizácií v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta,
- prejednávanie, objasňovanie a konzultovanie osobných ústnych podaní rôznej problematiky s dotknutými občanmi mesta,
- priebežné zabezpečovanie kontroly plnenia uznesení prijatých mestským zastupiteľstvom v období roka 2009 a za predchádzajúce obdobia rokov 2005 - 2008, vyhodnocovanie a predkladanie informácií o stave plnenia uznesení súčasného a minulého obdobia priamo mestskému zastupiteľstvu.

Ostatné činnosti:

- pravidelná účasť na zasadnutiach mestskej rady a mestského zastupiteľstva v roku 2009,
- aktívne pôsobenie v rámci vyhodnocovania rozborov hospodárskych činností príspevkových organizácií v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta, neziskovej organizácie mesta a organizácií so 100 % majetkovou účasťou mesta Kežmarok v roku 2009,
- priebežná účasť na konzultovaní a tvorbe programového rozpočtu mesta Kežmarok na roky 2010 - 2012,
- príprava a vedenie zasadnutí dozornej rady Nemocnice Dr. V. Alexandra v Kežmarku v roku 2009,
- účasť na zasadnutiach správnej rady Nemocnice Dr. V. Alexandra v Kežmarku v roku 2009,
- účasť na zasadnutiach správnej rady mestského športového klubu Kežmarok, prejednávanie a usmerňovanie problematických okruhov v činnosti klubu v roku 2009,
- riadenie činnosti revíznej komisie zduženia REGIÓN „TATRY“.

Výsledky z načrtnutých a uvádzaných okruhov kontrol boli operatívne, priamo na miestach pôsobenia kontroly, prejednávané tak so zamestnancami, ako aj so zodpovednými zamestnancami resp. vedúcimi kontrolovaných subjektov, s cieľom okamžitého prijatia opatrení a zabezpečenia nápravy.

V minimálnom rozsahu kontrol bolo nariadené písomné prijatie opatrení na odstránenie zistených nedostatkov a podanie písomnej informácie o splnení prijatých opatrení.

D)

V priebehu hodnoteného obdobia roka 2009 boli samostatne vypracované a predložené mestskému zastupiteľstvu :

- Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Kežmarok za rok 2008
- Stanovisko hlavného kontrolóra mesta k záverečnému účtu mesta za rok 2008
- Stanovisko hlavného kontrolóra mesta k návrhu programového rozpočtu mesta Kežmarok na roky 2010 – 2012.

E)

1/ Počas celého roka 2009, v súlade s §18 f ods.1)g, , sa priebežne prijímali, evidovali, vybavovali a kontrolovali aj sťažnosti občanov doručené na mesto.

Sťažnosti sa riešili v súlade s platným zákonom č. 152/98 Z. z. o sťažnostiach, ich vybavovanie sa riadilo podľa príslušnosti na vybavenie sťažnosti a spravidla v obvyklých, zákonom stanovených lehotách.

Sťažnosťami vyjadrovali občania nespokojnosť s postupom pri vybavovaní rôznych skutočností, domáhali sa nápravy stavu, s ktorým boli nespokojní, ako aj ochrany svojich práv a právom chránených záujmov.

Najviac sťažnosti sa riešilo prostredníctvom oddelenia územného plánu, životného prostredia a stavebného poriadku, ako aj za činnosť stavebného úradu. Išlo najmä o problémy vznikajúce z titulu udelenia stavebných povolení a následných realizácií stavieb, vykonávania stavebných úprav, zabezpečovania vývozu TKO.

Riešili sa aj problémy vznikajúce cez medziľudské vzťahy zamestnancov na pracovisku a to v rámci činnosti organizácií v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta.

Na vedomie hlavného kontrolóra mesta boli postúpené aj opakované sťažnosti, týkajúce sa prevádzky reštaurácie Legenda, k činnosti ktorej ma sťažovateľ neustále opakované výhrady.

Opodstatnené sťažnosti, prijímané telefonickou formou, boli obratom predkladané na riešenie a riešené príslušným odborným oddelením.

Osobné ústne podania, bez ochoty spísania zápisnice z ústnej sťažnosti, neboli a nie sú zvlášť evidované, riešené boli len v tých prípadoch, ak nasvedčovali možnému porušovaniu určitých zákonných noriem a predpisov.

Časťou podaní, najmä pre ich nepresnosť a neúplnosť a podaní orientovaných na báze osobných medziľudských vzťahov, ako aj pre nepríslušnosť kompetencie, sa mesto nezaoberalo.

Opodstatnené sťažnosti boli preverované a riešené zodpovednými zamestnancami mesta resp. organizácií v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta.

V roku 2009, k rukám hlavného kontrolóra mesta, došlo 6 sťažností, z toho bola jedna doručená ako anonymná, s celoslovenskou výzvou a vzatá na vedomie.

Aj napriek uvádzaným skutočnostiam a práva občanov dožadovať sa určitých vysvetlení a náprav, konštatujem zníženie počtu sťažností a podaní, čo vyplýva nielen zo skvalitňovania styku s verejnosťou, ale aj celkového všeobecného zvýšenia informovanosti občanov prostredníctvom tlače, rôznych médií, internetu, osobného kontaktu pod.

2/ V hodnotenom období roka 2009 mesto zaevidovalo 2 podnety, ktoré bolo možné charakterizovať ako petície.

Jedna z nich, neúplná, prijatá od ZO OZ pracovníkov školstva – za pedagogických zamestnancov Základnej školy Hradné námestie 38, Kežmarok, vyjadrovala nesúhlas s uvažovaným použitím finančných prostriedkov danej školy určených na osobné výdavky, na kapitálové výdavky pre ZŠ Nižná brána 8, Kežmarok.

Druhá petícia, prijatá od vlastníkov bytov, Priekopa 1423/9, Kežmarok, vyjadrovala nesúhlas s prekopávkou a kladením plynového potrubia na pozemku bytového domu.

Obidve petície boli riešené a vyriešené k spokojnosti sťažovateľov.

Informácie, týkajúce sa kontrolnej činnosti ako takej a jej výsledkov, sú k dispozícii Mestskému zastupiteľstvu prostredníctvom hlavného kontrolóra mesta.

Návrh na uznesenie :

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku berie na vedomie správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta za rok 2009.

Kežmarok 20.1.2009
Ing. Gnojčáková Ľudmila

M E S T O K E Ž M A R O K

Oddelenie: ekonomické

**M E S T S K É Z A S T U P I T E Ľ S T V O
K E Ž M A R O K**

K bodu rokovania: 5

Na rokovanie dňa: 28.1. 2010

**Názov správy: Zmena rozpočtu Mesta Kežmarok pre rok 2010
rozpočtovým opatrením č. 1/2010**

Predkladá: Ing. Miroslav K a r p i š , vedúci ekonomického oddelenia

Správa prerokovaná vo finančnej komisii dňa: 18.1. 2010

Správa prerokovaná v Mestskej rade: 19.1. 2010

Podpis:

Dôvodová správa

Návrh na rozpočtové opatrenie je spracovaný v súlade s §14, ods. 2 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov.

Podrobnejšie informácie sa nachádzajú v jednotlivých prílohách.

Po úprave návrhu predloženom v MsR bol do návrhu rozpočtového opatrenia doplnený aj návrh na vzájomnú kúpu a predaj pozemkov medzi Mestom Kežmarok a spoločnosťou HRIVIS dealing, s.r.o.. Keďže táto transakcia bola plánovaná v roku 2009, zníži sa aj výška disponibilného rezervného fondu (nahradená bude zvýšeným kapitálovým príjmom roku 2010). Je preto potrebné aj upraviť návrh na použitie rezervného fondu oproti návrhu predloženom do MsR. Vplyv na uznesenie k rezervnému fondu malo aj doplnenie presunu nevyčerpaných fin. prostriedkov CVČ do roku 2010.

Stanovisko komisie financií, správy mestského majetku a LH:

- 1) Komisia financií, správy mestského majetku a lesného hospodárstva odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Kežmarku schváliť zmenu rozpočtu Mesta Kežmarok pre rok 2010 rozpočtovým opatrením č. 1/2010 podľa predloženého návrhu.
- 2) Komisia financií, správy mestského majetku a lesného hospodárstva odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Kežmarku schváliť použitie časti rezervného fondu nasledovne:
 - a) zníženie financovania kapitálových výdavkov podprogramu programového rozpočtu 9.10 Účelovo viazané prostriedky školstva o 131 432 eur.
 - b) zvýšenie financovania kapitálových výdavkov podprogramu programového rozpočtu 3.4.3 Zveľad'ovanie nehnuteľností majetku mesta o 45 766 eur.

Stanovisko Mestskej rady:

- 1) **Mestská rada v Kežmarku odporúča predložiť na rokovanie Mestského zastupiteľstva návrh na zmenu rozpočtu Mesta Kežmarok pre rok 2010 rozpočtovým opatrením č. 1/2010 s doplnením o nákup pozemkov od spoločnosti HRIVIS dealing s.r.o. Bratislava.**
- 2) **Mestská rada v Kežmarku odporúča predložiť na rokovanie Mestského zastupiteľstva nasledovný návrh použitia časti rezervného fondu:**
 - a) **zníženie financovania kapitálových výdavkov podprogramu programového rozpočtu 9.10 Účelovo viazané prostriedky školstva o 131 432 eur.**
 - b) **zvýšenie financovania kapitálových výdavkov podprogramu programového rozpočtu 3.4.3 Zveľad'ovanie nehnuteľností majetku mesta o 45 766 eur.**

Návrh na uznesenie:

- 1) **Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje zmenu rozpočtu Mesta Kežmarok pre rok 2010 rozpočtovým opatrením č. 1/2010 podľa predloženého návrhu.**
- 2) **Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje nasledovný návrh použitia časti rezervného fondu:**

- a) zníženie financovania kapitálových výdavkov podprogramu programového rozpočtu 9.10 Účelovo viazané prostriedky školstva o 150 715 eur,
- b) zvýšenie financovania kapitálových výdavkov prvku programového rozpočtu 9.3.1 Centrum voľného času o 2 263 eur,
- c) zníženie financovania kapitálových výdavkov prvku programového rozpočtu 3.4.3 Zveľad'ovanie nehnuteľností majetku mesta o 178 976 eur,
- d) zníženie financovania kapitálových výdavkov podprogramu programového rozpočtu 14.1 Výstavba nájomných bytov o 144 800 eur,
- e) zníženie financovania kapitálových výdavkov prvku programového rozpočtu 1.2.3 Príprava žiadostí o dotácie o 314 853 eur.

M e s t s k ý ú r a d, H l a v n é n á m e s t i e č. 1, 0 6 0 0 1 K e ž m a r o k

Oddelenie: ekonomické
K e ž m a r o k

VEC

N á v r h n a ú p r a v u r o z p o č t u n a r o k 2 0 1 0 v €

Odôvodnenie požadovanej úpravy:

- 1) Dňa 28.12. 2009 zverejnilo Ministerstvo financií SR sumu, ktorá je rozpočtovaná na Mesto Kežmarok v rámci výberu dane z príjmov fyzických osôb. Táto suma je nižšia ako bola schválená v mestskom rozpočte, preto je potrebné uskutočniť úpravu rozpočtu. Na druhej strane v decembri 2009 obdržalo Mesto Kežmarok vyššiu dotáciu od Ministerstva financií na riešenie dopadov krízy ako bola predpokladaná. Nevyčerpaná časť dotácie je presunutá do roku 2010. Časť dotácie prepočítaná na oblasť školstva je riešená v rámci návrhu oddelenia školstva.
- 2) Úhradu faktúry opráv zubných ambulancií (podprogram 15.2) banka prijala na spracovanie 31.12. 2009, ale z účtu odpísala fin. prostriedky až 4.1. 2010, preto je potrebné čerpanie tohto výdavku presunúť do rozpočtu roku 2010.
- 3) Nákup objektu s pozemkom v areáli kasární schválilo Ministerstvo financií až v decembri 2009, čím sa splatnosť kúpnej ceny presunula do roku 2010. Nie je však potrebné presunúť čerpanie rezervného fondu v tej istej výške z dôvodu presunu nevyčerpanej časti dotácie určenej na riešenie dopadov krízy. Taktiež je možné zrušiť čerpanie rezervného fondu pre oblasť školstva, nakoľko tento finančný príjem je nahradený príjmom z nevyčerpanej dotácie.
- 4) Na základe doplnenia návrhu z odd. školstva bol doplnený aj návrh na použitie nevyčerpaných fin. prostriedkov ZŠ Nižná brána v roku 2010.
- 5) Doplnený bol aj návrh na úpravu príjmov a výdavkov v súvislosti s tým, že v roku 2009 sa nezrealizoval vzájomný nákup a predaj pozemkov medzi Mestom Kežmarok a spoločnosťou HRIVIS dealing, s.r.o.. Tieto transakcie sa uskutočnia až v roku 2010. S posunom realizácie transakcie súvisí aj zníženie výšky použiteľného rezervného fondu.

Bežné príjmy

Ekonom. klas.	Názov položky	Schvál. rozp.	Návrh úpravy v €	Upravený rozp.
111003	Podiel z výnosu dane zo závislej činnosti	4 462 342	-27 486	4 434 856
	Spolu		-27 486	

Bežné výdavky

Kód prog. rozp.	Názov položky	Schvál. rozp.	Návrh úpravy v €	Upravený rozp.
Podprog 15.2	Stredisko zdravotníckych služieb	93 700	14 557	108 257
	Spolu		14 557	

Kapitálové príjmy

Ekonom. klas.	Názov položky	Schvál. rozp.	Návrh úpravy v €	Upravený rozp.
233001	Predaj pozemkov	30 000	926 335	956 335
	Spolu		926 335	

Kapitálové výdavky

Kód prog. rozp.	Názov položky	Schvál. rozp.	Návrh úpravy v €	Upravený rozp.
Prvok 3.4.3	Zveľaďovanie nehnuteľností majetku mesta	178 976	372 657	551 633
	Spolu		372 657	

Příjmy finančních operací

Ekonom. klas.	Název položky	Schvál. rozp.	Návrh úpravy v €	Upravený rozp.
453	Prevod nevyčerpanej dotácie MFSR zo št. rozpočtu	0	314 068	314 068
453	Prevod nevyčerpanej dotácie zo št. rozp. - ZŠ N. Brána	0	8 463	8 463
454	Prevod z rezervného fondu	1 560 951	-787 081	773 870
	Spolu		-464 550	

V Kežmarku, dňa 21.1. 2010

Predkladá: Ing. Miroslav Karpiš
vedúci ekonomického odd.

Oddelenie: Územného plánu, životného prostredia a stavebného poriadku

Na rokovanie dňa : 28.01.2010

K bodu č.

**Mestské zastupiteľstvo
K e ž m a r o k**

Názov správy : 6

Návrh na výstavbu 18 BJ BYTOVÉHO DOMU, Lanškrounská 1, 1A, Kežmarok

Predkladá : Ing. Ladislav Faix, vedúci oddelenia

Správa prerokovaná : v mestskej rade 19.01.2010

Dôvodová správa :

V súvislosti s podaním žiadosti na Štátny fond rozvoja bývania Bratislava o poskytnutie úveru a nenávratného príspevku na realizáciu stavby „18 BJ – Bytový dom, Lanškrounská 1,1A, Kežmarok“, je potrebné k žiadosti, podľa posledných usmernení doložiť uznesenie MsZ v znení ktoré určuje presný percentuálny podiel jednotlivých nákladov na budúcu výstavbu. Toto percentuálne vyjadrenie je možné vyhotoviť až po úplnom dokončení výberu dodávateľa.

Návrh uznesenie :

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje investičný zámer výstavby 18 BJ Bytového domu, Lanškrounská 1, 1A, Kežmarok a súhlasí so spôsobom financovania – úver zo ŠFRB vo výške 75,00 % z celkových nákladov stavby (v tom 74,35 % t.j. 588 918,57 Eur úver a 0,62 % t.j. 4880,00 Eur príspevok na byt pre imobilného) a dotácie z MVaRR vo výške 25 % z celkových nákladov stavby (197 920,00 Eur).

Mesto Kežmarok

Oddelenie: školstva

**Mestské zastupiteľstvo
v Kežmarku**

K bodu rokovania č.: 7

Na rokovanie dňa: 28.01.2010

**Názov správy: Návrh rozdelenia dotácií z rozpočtu mesta
podľa VZN č.6/2005 pre ostatné športové kluby
na rok 2010**

Predkladá: Ing.Renáta Kroková-vedúca O-Š

Správa prerokovaná: v Komisii mládeže a športu dňa 13.01.2010
v Mestskej rade dňa 19.01.2010

Podpis:

Návrh rozdelenia dotácií z rozpočtu mesta podľa VZN č.6/2005 pre ostatné športové kluby na rok 2010

Oddelenie školstva k určenému termínu 30.9.2009 podľa VZN č.6/2005 prijalo žiadosti o dotáciu na rok 2010 od 4 športových klubov(ŠK). Následne bolo vykonané bodovanie týchto žiadostí v súlade s uvedeným VZN.

Uznesením MsZ č.208/2009 zo dňa 10.12.2009 bola v rámci rozpočtu mesta na roky 2010-2012 na dotácie z rozpočtu mesta podľa VZN č.6/2005 pre ostatné športové kluby na rok 2010 schválená čiastka 5 000,- € Tým bola známa hodnota 1 bodu, čo sa premietlo do konkrétneho návrhu na dotácie pre všetky 4 ŠK.

Návrh rozdelenia dotácií je uvedený v prílohe.

Uvedený návrh bol dňa 13.01.2010 prerokovaný na zasadnutí Komisie mládeže a športu, ktorá odporučila prerokovať ho v Mestskej rade.

Uvedený návrh bol dňa 19.01.2010 prerokovaný na zasadnutí Mestskej rady, ktorá odporučila prerokovať ho v Mestskom zastupiteľstve.

Návrh uznesenia:

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje rozdelenie dotácií z rozpočtu mesta podľa VZN č.6/2005 pre ostatné športové kluby na rok 2010.

Mesto Kežmarok
Oddelenie školstva MsÚ Kežmarok

Návrh rozdelenia dotácií pre ostatné športové kluby z rozpočtu mesta na rok 2010 podľa VZN č.6/2005

Por.č.	ŠK	Počet získaných bodov	Návrh dotácie (€)
1.	TJ Štart Kežmarok	1 259	2 376,-
	z toho:		
	- Lyžiarsky oddiel	902,5	1 703,-
	- Oddiel športu pre všetkých	296,5	560,-
	- za rozpočet a spoluprácu s mestom	60	113,-
2.	SK Severka Kežmarok	579	1 093,-
3.	AK Elán pri ZSSOaS Kežmarok	513	968,-
4.	ŠK IAMES Kežmarok	298	563,-
	Spolu:	2 649	5 000,-

Poznámka: Na rok 2010 bolo uznesením MsZ č.208/2009 zo dňa 10.12.2009 pre uvedené VZN schválených 5 000,- €

Hodnota jedného bodu je teda 5 000 €: 2 649 = 1,8875 €

Rozdelenie dotácií bude prerokované v Komisii mládeže a športu dňa 13.1.2010, v MsR dňa 19.1.2010 a schvaľované v MsZ na jeho zasadnutí dňa 28.1.2010.

V Kežmarku dňa 05.01.2010

Spracoval: Ing.Stanislav Škára

Mesto Kežmarok

Oddelenie: školstva

**Mestské zastupiteľstvo
v Kežmarku**

K bodu rokovania č.: 8

Na rokovanie dňa: 29.01.2010

**Názov správy: Návrh VZN mesta Kežmarok č.1/2010
o poskytovaní dotácií z vlastných príjmov
mesta pre športové kluby**

Predkladá: Ing.Renáta Kroková-vedúca O-Š

Správa prerokovaná: v Komisii mládeže a športu dňa 13.01.2010
v Mestskej rade dňa 19.01.2010

Podpis:

Návrh VZN mesta Kežmarok č.1/2010 o poskytovaní dotácií z vlastných príjmov mesta pre športové kluby

Mestský úrad v Kežmarku v súvislosti s protikrízovými opatreniami vzťahujúcimi sa na rozpočet mesta, v rámci prijatých opatrení po kontrole NKÚ a v snahe zjednotenia úprav dotačných VZN navrhuje zmeny týkajúce sa poskytovania dotácií z vlastných príjmov mesta pre športové kluby.

Navrhované zmeny sa týkajú VZN č.6/2005:

- znenie bodu č.1 článku 2 sa mení nasledovne:
Dotácie sa poskytujú športovým klubom alebo obdobným združeniam občanov, ktoré sú riadne registrované v zmysle zákona č.83/1990 Zb. o združovaní občanov v znení neskorších predpisov. Tieto ich môžu použiť výlučne na športovú činnosť. **Dotácie sa podľa tohto VZN poskytujú športovým klubom mesta okrem MŠK.**
- článok 2 sa dopĺňa novým bodom č.2 s nasledovným znením:
MHK Skipark a Futbalovému oddielu-dospelým ŠK 1907 sa dotácie poskytujú z rozpočtu mesta vo výške schválenej na príslušný rok priamo pre daný oddiel.
- znenie bodu č.4 článku 5 sa mení nasledovne:
Dohoda musí obsahovať:
 - výšku a účel použitia **dotácie**
 - **splnenie podmienok na poskytnutie dotácie ustanovených zákonom č.523/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy, §8a ods. 3, 4, 5**
 - vyhradenie práva kontroly efektívnosti využitia **poskytnutej dotácie** MsÚ Kežmarok
 - vecí, ktoré sa vylučujú z použitia **dotácie**
 - formu bezplatnej pomoci mestu Kežmarok pri organizovaní mestských podujatí
 - sankcie v prípade nedodržania účelu použitia **dotácie** a nedodržania finančných predpisov a ďalších s VZN súvisiacich predpisov
 - termín zúčtovania **poskytnutej dotácie**
- znenie bodu č.5 článku 5 sa mení nasledovne:
Na základe tejto dohody zabezpečí MsÚ prevod **50% stanovenej dotácie** na účet žiadateľa-ŠK **po podpise dohody a ostatných 50% refundačným spôsobom, t.j. po vyúčtovaní projektu.**
- znenie slov „finančný príspevok“ sa v celom obsahu VZN mení na slovo „**dotácia**“ (v príslušných pádoch).

Ostatné body VZN ostávajú nezmenené.

Návrh VZN č.1/2010 je uvedený v prílohe.

Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN:

Uvedený návrh bol dňa 13.01.2010 prerokovaný na zasadnutí Komisie mládeže a športu, ktorá vzniesla pripomienku k bodu č.5 Článku 5. tohto návrhu VZN, že **neodporúča prevod 50% stanovenej dotácie na účet žiadateľa po podpise dohody a ostatných 50% po vyúčtovaní dotácie** s odôvodnením, že niektoré športové kluby môžu mať problém s financovaním príslušných podujatí, ktorých finančné krytie má byť z dotácie tohto VZN.

Uvedený návrh bol dňa 19.01.2010 prerokovaný na zasadnutí Mestskej rady, ktorá vzniesla pripomienku k bodu č.5 Článku 5. tohto návrhu VZN, že **odporúča prevod 80% stanovenej dotácie na účet žiadateľa po podpise dohody a ostatných 20% po vyúčtovaní dotácie.**

Dňa 22.01.2010 vykonala Komisia mládeže a športu vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN. Pripomienky boli dve: č.1-pripomienka Komisie mládeže a športu z jej zasadnutia dňa 13.01.2010

č.2-pripomienka Mestskej rady z jej zasadnutia dňa 19.01.2010

Komisia mládeže a športu ako zástupca navrhovateľa VZN **odporúča neakceptovať pripomienku č.1 a odporúča akceptovať pripomienku č.2.**

Návrh uznesenia:

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje VZN č.1/2010 o poskytovaní dotácií z vlastných príjmov mesta pre športové kluby podľa návrhu a so zapracovaním pripomienky č.2.

Návrh

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Kežmarok č.1/2010 o poskytovaní dotácií z vlastných príjmov mesta pre športové kluby

Mesto Kežmarok podľa § 6 ods. 1 a § 4 ods.3 písmena g zákona číslo 369/1990 Zb. o Obecnom zriadení v znení neskorších predpisov vychádzajúc zo schválených „Východísk k analýze súčasného stavu športu v meste Kežmarok, možností jeho podpory a ekonomického zabezpečenia“ na základe zákona č. 288/1997 Z.z. o telesnej kultúre v znení neskorších predpisov v súlade so zákonom č. 523/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy v znení neskorších predpisov, zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a §628 a nasl. Občianskeho zákonníka vydáva toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len VZN).

ČASŤ I.

Úvodné ustanovenie

Článok 1.

Účel VZN

1. Účelom tohto VZN je stanovenie podmienok a spôsobu poskytovania dotácií športovým klubom na činnosť z dôvodu podpory telesnej kultúry a najmä aktívneho využívania voľného času občanov, zvlášť detí a mládeže.

ČASŤ II.

Všeobecné ustanovenia

Článok 2.

Smerovanie dotácií

1. Dotácie sa poskytujú športovým klubom alebo obdobným združeniam občanov, ktoré sú riadne registrované v zmysle zákona č. 83/1990 Zb. o združovaní občanov v znení neskorších predpisov. Tieto ich môžu použiť výlučne na športovú činnosť. **Dotácie sa podľa tohto VZN poskytujú športovým klubom mesta okrem MŠK.**
2. **MHK Skipark a Futbalovému oddielu-dospelým ŠK 1907 sa dotácie poskytujú z rozpočtu mesta vo výške schválenej na príslušný rok priamo pre daný oddiel.**

Článok 3. Zdroje dotácií

1. Objem finančných prostriedkov určených na dotácie v zmysle tohto VZN vyčlení Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku (ďalej len MsZ) ako časť rozpočtovaných príjmov pri schvaľovaní rozpočtu mesta a jeho zmien na príslušný kalendárny rok v rámci rozpočtovej položky „VZN – dotácie pre športové kluby“ ako samosprávne výdavky na účely uvedené v čl. 1 tohto VZN.

Článok 4. Kompetencie pri schvaľovaní dotácií

1. Pridelenie dotácie športovému klubu alebo obdobnému občianskemu združeniu (ďalej len ŠK) v rámci rozpočtovej položky uvedenej v čl. 3, ods. 3 schvaľuje Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku na návrh primátora mesta Kežmarok (ďalej len primátor).

ČASŤ III. Poskytovanie a zúčtovanie dotácií

Článok 5. Podmienky a postup pri poskytovaní dotácií

1. ŠK spĺňajúce podmienky z čl. 2 ods.1 VZN č. 6/2005 si môžu podať žiadosť, ktorej súčasťou bude vyplnený dotazník zohľadňujúci „Bodovací systém ŠK“, ktorého vzor zverejní Mestský úrad Kežmarok (ďalej len MsÚ) v Kežmarských novinách a na internetovej stránke mesta bezodkladne po schválení tohto VZN. Ku vyplnenému dotazníku doložia dôkazné materiály určené v bodovacom systéme ŠK. Takto podložené žiadosti o dotáciu na nasledujúci rok ŠK predkladajú primátorovi najneskôr do 30.septembra príslušného roka.
2. Primátor bezodkladne predloží žiadosti v zmysle tohto VZN Komisii mládeže a športu na posúdenie v súlade s bodovacím systémom ŠK na vypracovanie návrhov na poskytnutie dotácií. Oddelenie školstva potom pripraví posúdené návrhy na schválenie Mestskému zastupiteľstvu prostredníctvom primátora.
3. Primátor po schválení dotácie ŠK Mestským zastupiteľstvom uzavrie v mene mesta dohodu o poskytnutí dotácie so ŠK.
4. Dohoda musí obsahovať:
 - výšku a účel použitia **dotácie**
 - **splnenie podmienok na poskytnutie dotácie ustanovených zákonom č.523/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy, §8a ods. 3, 4, 5**
 - vyhradenie práva kontroly efektívnosti využitia **poskytnutej dotácie** MsÚ Kežmarok
 - veci, ktoré sa vylučujú z použitia **dotácie**
 - formu bezplatnej pomoci mestu Kežmarok pri organizovaní mestských podujatí
 - sankcie v prípade nedodržania účelu použitia **dotácie** a nedodržania finančných predpisov a ďalších s VZN súvisiacich predpisov
 - termín zúčtovania **poskytnutej dotácie**

5. Na základe tejto dohody zabezpečí MsÚ prevod **50% stanovenej dotácie** na účet žiadateľa – ŠK **po podpise dohody a ostatných 50% refundačným spôsobom, t.j. po vyúčtovaní dotácie.**
6. Na poskytnutie **dotácie** nemá ŠK právny nárok.
7. Kontrolu účelu použitia **dotácie** vykonáva MsÚ.

Článok 6. Zúčtovanie dotácie

1. Prijímateľ dotácie sa zaväzuje poskytovateľovi dotácie (prostredníctvom Mestského úradu) predložiť vyúčtovanie poskytnutej dotácie bezodkladne po jej použití, resp. použití jej časti, najneskôr do 15.januára nasledujúceho roka na určenom formulári. K vyúčtovaniu dotácie zároveň pripojí originál a fotokópiu účtovných dokladov preukazujúcich jeho čerpanie, obsahujúce náležitosti určené zákonom o účtovníctve, ako aj prílohy k účtovným dokladom (napr.prezenčné listiny, dodacie listy, potvrdenia o odovzdaní vecných cien, príjemky, výdajky a pod.). Originály dokladov budú po kontrole spätne vrátené.
2. Prijímateľ dotácie sa zaväzuje nepoužité finančné prostriedky vrátiť na účet poskytovateľa dotácie najneskôr do 31.januára nasledujúceho roka. O vrátení finančných prostriedkov zašle Mestskému úradu v Kežmarku písomné avízo. Prijímateľ dotácie sa zaväzuje rovnakým spôsobom vrátiť aj finančné prostriedky v prípade, že včas a riadne nepredloží vyúčtovanie podľa bodu 1. Čl.6.
3. Poskytovateľ dotácie je oprávnený v prípade omeškania s vrátením dotácie podľa bodu Čl.6 vyúčtovať úrok z omeškania vo výške 0,1% z dlžnej sumy za každý deň omeškania a prijímateľ dotácie je povinný vyúčtovaný úrok z omeškania zaplatiť na účet mesta Kežmarok do 14 dní od doručenia vyúčtovania.

ČASŤ IV. Záverečné ustanovenia Článok 7. Účinnosť

1. VZN schválilo MsZ v Kežmarku uznesením č. /2010 dňa 28.01.2010.
2. Toto VZN nadobudlo účinnosť dňom 2010.
3. Dňom účinnosti tohto VZN sa zrušuje VZN č.5/2006 zo dňa 06.09.2006.

V Kežmarku dňa 2010

Ing. Igor Šajtlava
primátor mesta Kežmarok

Ing.Miroslav Perignáth
prednosta Mestského úradu v Kežmarku

Návrh VZN zverejnený dňa: 08.01.2010

Návrh VZN zvesený dňa:

VZN vyhlásené dňa:

VZN zvesené dňa:

VZN nadobudlo účinnosť dňa:

Mesto Kežmarok

Oddelenie: školstva

**Mestské zastupiteľstvo
v Kežmarku**

K bodu rokovania č.: 9

Na rokovanie dňa: 28.01.2010

Názov správy: **Návrh VZN mesta Kežmarok č.2/2010
o poskytovaní dotácií z vlastných príjmov
mesta pre kultúrne aktivity-registrované
kultúrne kluby a občianske združenia v oblasti
kultúry**

Predkladá: Ing. Renáta Kroková-vedúca O-Š

Správa prerokovaná: v Komisii kultúry a spoločenského života dňa 11.01.2010
v Mestskej rade dňa 19.01.2010

Podpis:

Návrh VZN mesta Kežmarok č.2/2010 o poskytovaní dotácií z vlastných príjmov mesta pre kultúrne aktivity – registrované kultúrne kluby a občianske združenia v oblasti kultúry

Mestský úrad v Kežmarku v súvislosti s protikrízovými opatreniami vzťahujúcimi sa na rozpočet mesta, v rámci prijatých opatrení po kontrole NKÚ a v snahe zjednotenia úprav dotačných VZN navrhuje zmeny týkajúce sa poskytovania dotácií z vlastných príjmov mesta pre kultúrne aktivity-registrované kultúrne kluby a občianske združenia v oblasti kultúry.

Navrhované zmeny sa týkajú VZN č.1/2007:

- znenie poslednej vety bodu č.1 článku 5 sa mení nasledovne:
Takto podložené žiadosti sa predkladajú primátorovi mesta najneskôr do **28.februára** príslušného roka.
- znenie bodu č.5 článku 5 sa mení nasledovne:
Na základe tejto dohody zabezpečí MsÚ prevod **50%** stanovenej dotácie na účet žiadateľa **po podpise dohody a ostatných 50% refundačným spôsobom, t.j. po vyúčtovaní dotácie.**

Ostatné body VZN ostávajú nezmenené.

Návrh VZN č.2/2010 je uvedený v prílohe.

Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN:

Uvedený návrh bol dňa 11.01.2010 prerokovaný na zasadnutí Komisie kultúry a spoločenského života, ktorá vzniesla pripomienku k bodu č.5 Článku 5. tohto návrhu VZN, že **neodporúča prevod 50% stanovenej dotácie na účet žiadateľa po podpise dohody a ostatných 50% po vyúčtovaní** dotácie s odôvodnením, že niektoré kultúrne kluby môžu mať problém s financovaním príslušných podujatí, ktorých finančné krytie má byť z dotácie tohto VZN.

Uvedený návrh bol dňa 19.01.2010 prerokovaný na zasadnutí Mestskej rady, ktorá vzniesla pripomienku k bodu č.5 Článku 5. tohto návrhu VZN, že **odporúča prevod 80% stanovenej dotácie na účet žiadateľa po podpise dohody a ostatných 20% po vyúčtovaní dotácie.**

Dňa 22.01.2010 vykonala Komisia kultúry a spoločenského života vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN. Pripomienky boli dve: č.1-pripomienka Komisie kultúry a spoločenského života z jej zasadnutia dňa 11.01.2010 č.2-pripomienka Mestskej rady z jej zasadnutia dňa 19.01.2010

Komisia kultúry a spoločenského života ako zástupca navrhovateľa VZN **odporúča neakceptovať pripomienku č.1 a odporúča akceptovať pripomienku č.2.**

Návrh uznesenia:

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje VZN č.2/2010 o poskytovaní dotácií z vlastných príjmov mesta pre kultúrne aktivity-registrované kultúrne kluby a občianske združenia v oblasti kultúry podľa návrhu a so zapracovaním pripomienky č.2.

Návrh

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Kežmarok č. 2/2010 o poskytovaní dotácií z vlastných príjmov mesta pre kultúrne aktivity – registrované kultúrne kluby a občianske združenia v oblasti kultúry

Mesto Kežmarok podľa § 6 ods. 1 zákona SNR č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov vychádzajúc z osvetového zákona č. 186/1997 Z.z. z 26. júna 1997, Deklarácie UNESCO z roku 1989 o uchovávaní tradičnej kultúry a Programu rozvoja mesta Kežmarok v oblasti kultúry, starostlivosti o deti a mládež a aktívneho využívania voľného času občanov mesta vydáva toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len VZN).

ČASŤ I. Úvodné ustanovenie

Článok 1. Účel VZN

1. Účelom tohto VZN je stanovenie podmienok a spôsobu poskytovania dotácie kultúrnym aktivitám - klubom a občianskym združeniam (ďalej len OZ) na činnosť z dôvodu podpory kultúrneho a spoločenského života, aktívneho využívania voľného času občanov – dospelých i mládeže a najmä výchovy detí a mládeže k tradičným hodnotám nášho ľudu, výchovy umením.

ČASŤ II. Všeobecné ustanovenia

Článok 2. Smerovanie dotácie

1. Dotácie sa poskytujú kultúrnym klubom alebo OZ, ktoré sú riadne registrované v zmysle zákona č. 83/1990 Zb. o združovaní občanov v znení neskorších predpisov. Tieto ich môžu použiť výlučne na kultúrnu činnosť.

Článok 3. Zdroje dotácií

1. Objem finančných prostriedkov určených na dotácie v zmysle tohto VZN vyčlení Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku ako časť rozpočtovaných príjmov pri schvaľovaní rozpočtu mesta a jeho zmien na príslušný kalendárny rok v rámci rozpočtovej položky „VZN – dotácie pre kultúru“ ako samosprávne výdavky na účely uvedené v čl. 1 tohto VZN.

Článok 4. Kompetencie pri schvaľovaní dotácií

1. Pridelenie dotácie kultúrnemu klubu alebo OZ v rámci rozpočtovej položky „VZN - dotácie pre kultúru“ schvaľuje Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku na návrh Komisie kultúry a spoločenského života pri Mestskom zastupiteľstve v Kežmarku.

ČASŤ III.

Článok 5. Podmienky a postup pri poskytovaní dotácií

1. Kultúrny klub alebo OZ spĺňajúce podmienky z čl. 2 ods.1 VZN č. 1 /2007 si môžu podať žiadosť, ktorej súčasťou bude vyplnený dotazník zohľadňujúci Systém udeľovania dotácií podľa prílohy tohto VZN, ktorého vzor zverejní Mestský úrad v Kežmarku (ďalej len MsÚ) v Kežmarských novinách a na internetovej stránke mesta bezodkladne po schválení tohto VZN. Ku vyplnenému dotazníku doložia dôkazné materiály určené v Systéme udeľovania dotácií podľa prílohy tohto VZN. Takto podložené žiadosti **na príslušný rok** sa predkladajú primátorovi najneskôr do **28.februára** príslušného roka.
2. Primátor bezodkladne predloží žiadosti v zmysle tohto VZN Komisii kultúry a spoločenského života pri Mestskom zastupiteľstve v Kežmarku na posúdenie v súlade so Systémom udeľovania dotácií podľa prílohy tohto VZN na vypracovanie návrhov na poskytnutie dotácií. Oddelenie školstva MsÚ potom pripraví posúdené návrhy na schválenie Mestskému zastupiteľstvu v Kežmarku prostredníctvom primátora.
3. Primátor po schválení dotácie Mestským zastupiteľstvom v Kežmarku uzavrie v mene mesta dohodu o poskytnutí dotácie s jednotlivými žiadateľmi.
4. Dohoda musí obsahovať:
 - výšku a účel použitia dotácie
 - vyhradenie práva kontroly efektívnosti využitia poskytnutých dotácií MsÚ
 - splnenie podmienok na poskytnutie dotácie ustanovených zákonom č.523/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy, §8a ods. 3, 4, 5
 - veci, ktoré sa vylučujú z použitia dotácie, najmä:
 - a) nákup alkoholu a tabakových výrobkov
 - b) stravné náklady, okrem občerstvenia, ktoré je súčasťou podujatí
 - c) splácanie úverov a úrokov z poskytnutých úverov
 - d) refundácia výdavkov uhradených v predchádzajúcich rokoch
 - formu bezplatnej pomoci mestu Kežmarok pri organizovaní mestských podujatí
 - čestne vyhlásenie o tom, že klub alebo OZ nemá žiadne nevyrovnané záväzky (finančné pohľadávky) voči mestu Kežmarok
 - sankcie v prípade nedodržania účelu použitia dotácie a nedodržania finančných predpisov a ďalších s VZN súvisiacich predpisov
 - termín zúčtovania poskytnutých dotácií
5. Na základe tejto dohody zabezpečí MsÚ prevod **50%** stanovenej dotácie na účet žiadateľa **po podpise zmluvy a ostatných 50% refundačným spôsobom, t.j. po vyúčtovaní projektu.**
6. Na poskytnutie dotácie nemá kultúrny klub alebo OZ právny nárok.
7. Kontrolu účelu použitia dotácie vykonáva MsÚ.

Článok 6. Zúčtovanie dotácie

1. Prijímateľ dotácie sa zaväzuje poskytovateľovi dotácie (prostredníctvom MsÚ) predložiť vyúčtovanie poskytnutej dotácie bezodkladne po jeho použití, resp. použití jeho časti, najneskôr do 15.januára nasledujúceho roka na určenom formulári. K vyúčtovaniu dotácie zároveň pripojí originál a fotokópiu účtovných dokladov preukazujúcich jeho čerpanie, obsahujúce náležitosti určené zákonom o účtovníctve, ako aj prílohy k účtovným dokladom (napr. prezenčné listiny, dodacie listy, potvrdenia o odovzdaní vecných cien, príjemky, výdajky a pod.). Originály dokladov budú po kontrole spätne vrátené.
2. Prijímateľ dotácie sa zaväzuje nepoužité finančné prostriedky vrátiť na účet poskytovateľa dotácie najneskôr do 31.januára nasledujúceho roka. O vrátení finančných prostriedkov zašle MsÚ písomné avízo. Prijímateľ dotácie sa zaväzuje rovnakým spôsobom vrátiť aj finančné prostriedky v prípade, že včas a riadne nepredloží vyúčtovanie podľa bodu 1. Čl.6.
3. Poskytovateľ dotácie je oprávnený v prípade omeškania s vrátením dotácie podľa bodu Čl.6 vyúčtovať úrok z omeškania vo výške 0,1% z dlžnej sumy za každý deň omeškania a prijímateľ dotácie je povinný vyúčtovaný úrok z omeškania zaplatiť na účet mesta Kežmarok do 14 dní od doručenia vyúčtovania.

ČASŤ IV. Záverečné ustanovenia

Článok 7. Účinnosť

1. VZN schválilo MsZ v Kežmarku uznesením č. /2010 dňa 28.01.2010.
2. Toto VZN nadobudlo účinnosť dňom 2010.
3. Dňom účinnosti tohto VZN sa zrušuje VZN č.1/2007 zo dňa 15.12.2007.

V Kežmarku dňa 2010

Ing. Igor Šajtlava
primátor mesta Kežmarok

Ing. Miroslav Perignáth
prednosta Mestského úradu v Kežmarku

Návrh VZN zverejnený dňa: 08.01.2010

Návrh VZN zvesený dňa:

VZN vyhlásené dňa:

VZN zvesené dňa:

VZN nadobudlo účinnosť dňa:

M e s t o K e ž m a r o k

Oddelenie: školstva

**Mestské zastupiteľstvo
Kežmarok**

K bodu rokovania č.: 10

Na rokovanie dňa: 28.01.2010

**Názov správy: Návrh VZN mesta Kežmarok č.3/2010
o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy
škôl a školských zariadení.**

Predkladá: Ing. Renáta Kroková – vedúca O-Š

**Materiál prerokovaný : v Komisii školstva dňa 12.01.2010
v MsR dňa 19.01.2010**

Podpis:

Dôvodová správa k návrhu VZN mesta Kežmarok č.3/2010 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy škôl a školských zariadení.

S účinnosťou od 1.januára 2010 vstúpili do platnosti ustanovenia zákona č. 179/2009 Zb., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č.596/2003 Zb. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. V zmysle § 6, ods.12 písm. d) a g) sú obce a mestá povinné určiť výšku dotácie na prevádzku a mzdy na príslušný kalendárny rok všeobecne záväzným nariadením obce na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a žiaka školského zariadenia v zriaďovateľskej pôsobnosti

- mesta alebo obce
- štátom uznanej cirkvi alebo náboženskej spoločnosti
- inej právnickej alebo fyzickej osoby

Obce a mestá v období rokov 2010 a 2011 sú povinné poskytnúť na žiaka cirkevnej umeleckej školy, cirkevnej materskej školy a cirkevného školského zariadenia dotáciu vo výške najmenej 88 % z dotácie na žiaka ZUŠ, dieťa MŠ a školského zariadenia v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta alebo obce.

Komisia školstva súhlasí s predloženým návrhom VZN.

Návrh na uznesenie :

MsZ v Kežmarku schvaľuje VZN č. 3/2010 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy škôl a školských zariadení.

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Kežmarok, č. 3/2010

o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy škôl a školských zariadení
Návrh

Mesto Kežmarok v zmysle § 6 zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade s § 6 ods. 12, písmeno d) zákona 596/2003 Zb. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov vydáva pre územie mesta Kežmarok toto všeobecne záväzné nariadenie.

Čl.1

Základné ustanovenia

Účelom tohto všeobecne záväzného nariadenia je určiť výšku dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka a dieťa školy a školského zariadenia na kalendárny rok v školách a školských zariadeniach na území mesta Kežmarok. Toto VZN určuje výšku dotácie v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Kežmarok a v zriaďovateľskej pôsobnosti zriaďovateľov neštátnych škôl a školských zariadení.

Čl.2

Dotácie na žiaka

Mesto Kežmarok určuje nasledovnú výšku dotácie na mzdy a prevádzku na jedného žiaka a dieťa v € na kalendárny rok :

<u>Kategória školy, školského zariadenia</u>	<u>v zriaďovateľskej pôsobnosti</u>		
	mesta	cirkevného zriaďovateľa	súkromného zriaďovateľa
Dieťa materskej školy vo veku do 3 rokov	3 348,67	2 946,83	2 259,63
Dieťa materskej školy vo veku od 3 rokov	1 701,78	1 497,56	1 157,37
Dieťa materskej školy pri zdravotníckom zariadení	x	x	1 736,06
Žiak základnej umeleckej školy v individuálnej forme vyučovania	713,65	x	x
Žiak základnej umeleckej školy v skupinovej forme vyučovania	439,17	x	x
Žiak školského klubu detí	329,38	289,84	x
Žiak centra voľného času	203,12	x	x
Žiak školského strediska záujmovej činnosti	203,12	178,74	x
Potenciálny stravník - žiak základnej školy	55,03	48,41	x

Čl.3

Dotácie na školu a školské zariadenie

Ročná výška dotácie pre školu alebo školské zariadenie sa určí ako súčin ročnej výšky dotácie na mzdy a prevádzku na jedného žiaka a dieťa podľa článku 2 tohto VZN a počtu žiakov a detí k 15.septembru predchádzajúceho kalendárneho roka, ktorý škola a školské zariadenie vykázali v štatistickom výkaze Škol MŠ SR 40-01.

Čl.4

Poskytnutie dotácie

Dotáciu na príslušný kalendárny rok možno poskytnúť v zmysle § 6, ods.12, písm. b) zákona 596/2003 Zb. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov na základe písomnej žiadosti o poskytnutie dotácie. Termín podania písomných žiadostí je do 15.októbra kalendárneho roka, ktorý predchádza kalendárnemu roku, na ktorý sa má dotácia poskytnúť.

Ročná dotácia sa poskytuje príjemcovi dotácie mesačne vo výške jednej dvanástiny v celých € bez desatinných miest po matematickom zaokrúhlení súčinnu.

Čl.5

Použitie a zúčtovanie dotácie

Príjemca dotácie je oprávnený pridelené finančné prostriedky použiť len na mzdy a prevádzku.

Príjemca dotácie je povinný štvrťročne vždy k 25.dňu nasledujúceho mesiaca preukazne dokladovať oddeleniu školstva MsÚ Kežmarok čerpanie poskytnutej dotácie v zmysle dohodnutého výkazníctva medzi mestom Kežmarok a príjemcom dotácie.

V prípade, že dotácia nebude vyčerpaná do 31.12. aktuálneho kalendárneho roka, je príjemca povinný nevyčerpanú časť dotácie vrátiť späť na účet mesta do 31.12. aktuálneho kalendárneho roka.

Čl.6

Kontrola použitia dotácie

Finančnú kontrolu na úseku hospodárenia s finančnými prostriedkami pridelenými podľa tohto VZN vykonáva mesto Kežmarok a ostatné oprávnené orgány.

Príjemca dotácie na mzdy a prevádzku je povinný predložiť všetky doklady, preukazujúce vynaloženie pridelených finančných prostriedkov.

Čl.7

Záverečné ustanovenia

1. VZN č.3/2010 schválilo MsZ v Kežmarku uznesením č. /2010 dňa 28.01.2010.
2. VZN č.3/2010 nadobúda účinnosť 15.deň po zverejnení na úradnej tabuli.
3. Dňom nadobudnutia účinnosti VZN č.3/2010 sa zrušuje VZN č.3/2007.

Ing. Igor Šajtlava
Primátor mesta Kežmarok

Ing. Miroslav Perignéth
Prednosta MsÚ Kežmarok

Návrh VZN 3/2010 vyvesený na úradnej tabuli dňa 13.01.2009
Návrh VZN 3/2010 zvesený z úradnej tabule dňa

Schválené VZN 3/2010 zverejnené na úradnej tabuli dňa
Schválené VZN 3/2010 zvesené z úradnej tabule dňa

VZN 3/2010 nadobúda účinnosť dňa

Mesto Kežmarok

Oddelenie: školstva

**Mestské zastupiteľstvo
Kežmarku**

K bodu rokovania č.: 11

Na rokovanie dňa: 28.01.2010

**Názov správy: Návrh Dodatku č.7 k zriaďovacej listine
ZŠ, Hradné nám. 38, Kežmarok**

Predkladá: Ing.Renáta Kroková-vedúca O-Š

Podpis:

Dôvodová správa k návrhu Dodatku č.7 k zriaďovacej listine ZŠ, Hradné nám. 38, Kežmarok

Pri ZŠ, Hradné nám. 38, Kežmarok nie je zriadená školská jedáleň vzhľadom na kapacitné a technické možnosti budovy školy. Aj z tohto dôvodu sa vedenie školy rozhodlo zriadiť prevádzku školského bufetu. Základný sortiment bufetu budú tvoriť mlieko a mliečne výrobky, ovocie a zelenina a pekárenské výrobky.

Prevádzka bufetu môže byť zo strany školského subjektu v zmysle platnej legislatívy uskutočňovaná v rámci podnikateľskej činnosti. Táto činnosť nesmie byť v rozpore s plnením jeho poslania.

Návrh uznesenia:

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje Dodatok č.7 k Zriaďovacej listine ZŠ, Hradné nám. 38, Kežmarok.

KEŽMAROK

Hlavné námestie 1, 060 01 Kežmarok

Číslo: MsÚ /2010

V Kežmarku dňa 28.01.2010

Dodatok č.7 **k Zriaďovacej listine ZŠ, Hradné námestie 38, Kežmarok** **č.97/522 sekr. zo dňa 18.12.1997**

Mesto Kežmarok na základe rozhodnutia Mestského zastupiteľstva v Kežmarku zo dňa 28.01.2010 uznesením č. /2010 podľa zákona SNR č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade s §22 ods./3/ zákona NR SR č.596/2003 Z.z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve v znení neskorších predpisov

vydáva

**tento Dodatok č.7 k Zriaďovacej listine Základnej školy, Hradné námestie 38,
Kežmarok**

v súvislosti s prevádzkou školského bufetu v rámci podnikateľskej činnosti
základnej školy

**podľa § 19, ods.7 zákona č.596/2003 Z.z. o štátnej správe v školstve a školskej
samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov**

so začatím činnosti od 1.februára 2010

Dodatok č.7 k zriaďovacej listine sa vydáva na dobu neurčitú.

Ing.Igor Šajtlava
primátor mesta

MESTO KEŽMAROK

Oddelenie: sociálnych vecí

Mestské zastupiteľstvo

Kežmarok

K bodu rokovania č.:

Na rokovanie dňa: 28.1.2010

Názov správy: Návrh Organizačného poriadku Denného stacionára -
Korytnačka

Predkladá: JUDr. Viera Mačáková, vedúca oddelenia sociálnych vecí

Správa prerokovaná:

v mestskej rade 19.1.2010

Podpis:

Dôvodová správa

Mesto Kežmarok ako zriaďovateľ Stacionára – Domova sociálnych služieb pre deti s postihnutím v Kežmarku so sídlom na ul. Pod lesom 6, požiadalo Vyšší územný celok v Prešove v zmysle zákona č. 448/2008 Z.z. o sociálnych službách o registráciu tohto zariadenia podľa príslušných zákonných ustanovení ako Denný stacionár – Korytnačka (poskytovanie sociálnych služieb v dennom stacionári upravuje § 40 cit. zákona). Po zápise zariadenia do Registra poskytovateľov sociálnych služieb je toto zariadenie poskytovateľom sociálnych služieb uvedených v § 12 ods. 1 písm. c) bod 1) cit. zákona. V tejto súvislosti je potrebné vykonať viaceré zmeny, a keďže toto zariadenie doposiaľ nemalo vydaný vlastný organizačný poriadok, len organizačnú štruktúru, bolo potrebné tento predpis vypracovať ako nový.

Zároveň v prílohe tohto materiálu prikladáme aj návrh riaditeľky Denného stacionára - Korytnačka na zmenu organizačnej štruktúry. Pokiaľ ide o navrhované organizačné zmeny, tieto nebudú mať za následok zvyšovanie, ani znižovanie počtu zamestnancov v zariadení.

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku **s c h v a ľ u j e** Organizačný poriadok Denného stacionára - Korytnačka podľa predloženého návrhu.

Organizačný poriadok

Denného stacionára – Korytnačka

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku podľa § 11 ods.4 písm. k) zákona č. 369/1990 Zb. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov schvaľuje tento

Organizačný poriadok Denného stacionára – Korytnačka

Článok 1

Úvodné ustanovenia

1. Tento organizačný poriadok upravuje organizačnú štruktúru, postavenie a úlohy Denného stacionára – Korytnačka ako zariadenia pre fyzické osoby odkázané na pomoc inej fyzickej osoby (ďalej len zariadenie alebo denný stacionár).
2. Tento organizačný poriadok:
 - a) je základnou vnútroorganizačnou normou zariadenia,
 - b) je záväzný pre všetkých zamestnancov zariadenia,
 - c) obsahuje organizačnú štruktúru zariadenia, jeho pôsobnosť a zásady riadenia,
 - d) určuje vzťah zariadenia k Mestskému úradu v Kežmarku a orgánom mesta.

Článok 2

Všeobecné ustanovenia

1. Pôsobnosť zariadenia je upravená ustanovením § 40 zákona č.448/2008 Z.z. o sociálnych službách a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon o sociálnych službách).
2. Zariadenie Denný stacionár - Korytnačka je zariadením pre fyzické osoby odkázané na pomoc inej fyzickej osoby podľa prílohy č. 3 zákona o sociálnych službách, v ktorom sa poskytuje sociálna služba takto odkázanej fyzickej osobe len na určitý čas počas dňa.
3. V dennom stacionári sa
 - a) poskytuje**
 - 1) pomoc pri odkázanosti na pomoc inej fyzickej osoby
 - 2) sociálne poradenstvo
 - 3) sociálna rehabilitácia
 - 4) stravovanie
 - b) zabezpečuje**
 - 1) pracovná terapia
 - 2) záujmová činnosť.

V dennom stacionári sa poskytuje sociálne poradenstvo aj rodine alebo inej fyzickej osobe, ktorá zabezpečuje pomoc fyzickej osobe v domácom prostredí, na účel spolupráce pri sociálnej rehabilitácii.

4. Denný stacionár je zariadením mesta bez právnej subjektivity. Právnickou osobou je mesto Kežmarok (ďalej len mesto), ktoré navonok zastupuje primátor. Zamestnanci pracujúci v zariadení sú zamestnancami mesta.

Článok 3

Organizácia denného stacionára

1. Denný stacionár bol zriadený uznesením Mestského zastupiteľstva v Kežmarku č. 149/2009 zo dňa 8.10.2009, ktorým mestské zastupiteľstvo schválilo Zriaďovaciu listinu tohto zariadenia.
2. Zariadenie je zapísané v Registri poskytovateľov sociálnych služieb podľa § 64 zákona o sociálnych službách s účinnosťou od 1.1.2010 a odo dňa zápisu do registra je oprávnené poskytovať zaregistrované sociálne služby.
3. Predmetom činnosti zariadenia je poskytovanie sociálnych služieb na riešenie nepriaznivej sociálnej situácie z dôvodu ťažkého zdravotného postihnutia alebo nepriaznivého zdravotného stavu v zmysle § 40 zákona o sociálnych službách, a to ambulantnou formou.
4. Organizačná štruktúra zariadenia je nasledovná:

pracovná pozícia	úväzok
- riadenie zariadenia, administratíva, sociálna agenda	1
- sociálny pracovník	1
- pracovný terapeut	1
- inštruktor sociálnej rehabilitácie /pedagogický zamestnanec	1
- opatrovateľ/ka	2
- vedúci stravovacej prevádzky	0,5
- kuchár/ka	1
- upratovačka	0,5
5. Názov zariadenia je Denný stacionár – Korytnačka.
6. Sídlo zariadenia je v Kežmarku, ul. Pod lesom 6.

Článok 4

Riadenie denného stacionára

1. Zariadenie riadi vedúci, ktorý je podľa § 10 Organizačného poriadku Mestského úradu v Kežmarku vedúcim zamestnancom.
2. Vedúci zariadenia patrí do riadiacej pôsobnosti vedúceho oddelenia sociálnych vecí MsÚ.
3. Pracovná pozícia vedúceho denného stacionára sa obsadzuje výberovým konaním podľa zákona č.552/2003 Z.z. o výkone práce vo verejnom záujme.
4. Vedúci zariadenia môže vykonávať v mene mesta určité právne úkony len na základe poverenia alebo splnomocnenia primátora.
5. Pôsobnosť vedúceho zariadenia vo vzťahu k podriadeným zamestnancom upravuje podrobne § 10 Organizačného poriadku Mestského úradu v Kežmarku.
6. Zamestnanci denného stacionára sú pracovnoprávne podriadení vedúcemu tohto zariadenia.
7. Štatutárnym orgánom v pracovnoprávných vzťahoch je pre zamestnancov denného stacionára primátor mesta.

Článok 5

Kvalifikačné predpoklady pre výkon činností a druh pracovnej činnosti

1. Kvalifikačné predpoklady pre výkon činností v dennom stacionári a zatriedenie zamestnancov do platových tried upravujú § 84 zákona o sociálnych službách, zákon č. 553/2003 Z.z. o odmeňovaní niektorých zamestnancov pri výkone práce vo verejnom záujme v znení neskorších predpisov a nariadenie vlády SR č. 341/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov.
2. Druh pracovnej činnosti je súčasťou pracovnej zmluvy. Obsah pracovnej činnosti určuje zamestnancovi vedúci zariadenia, vedúcemu zariadenia ho určuje vedúci oddelenia sociálnych vecí MsÚ.

Článok 6

Obeh písomností a používanie pečiatok

1. Obeh písomností týkajúcich sa zariadenia sa riadi Registratúrnym poriadkom a Registratúrnym plánom mesta.
2. Písomnosti doručované zariadeniu a písomnosti vyhotovované zariadením podliehajú evidencii písomností na oddelení sociálnych vecí MsÚ.
3. Bežnú korešpondenciu za zariadenie podpisuje vedúci zariadenia, v prípade jeho neprítomnosti ním poverený zamestnanec.
4. Zariadenie nepoužíva úradné pečiatky, používa iba pomocnú pečaťku na označenie adresy zariadenia pri bežnej korešpondencii. Používanie pečiatok sa riadi Organizačným poriadkom MsÚ a vnútornou smernicou MsÚ.

Článok 7

Pracovný čas

Pracovný čas zamestnancov zariadenia je rozvrhnutý v dvoch zmenách:

- I. zmena pondelok až piatok od 7.00 do 15.00 hod.
 - II. zmena pondelok až piatok od 8.00 hod. do 16.00 hod.
- Obedňajšia prestávka je od 12.00 do 12.30 hod.

Článok 8

Hospodárenie zariadenia

1. Zariadenie hospodári podľa samostatného rozpočtu schváleného mestským zastupiteľstvom na príslušný kalendárny rok v štruktúre podľa Zásad rozpočtového hospodárenia mesta Kežmarok. Rozpis rozpočtu schvaľuje primátor mesta.
2. Za rozpočet zariadenia zodpovedá vedúci zariadenia.

3. Rozpočet zariadenia tvorí súčasť celkového rozpočtu mesta na príslušný rok. Úpravy rozpočtu počas príslušného kalendárneho roka pripravuje na rokovanie orgánov mesta a mestského zastupiteľstva vedúci zariadenia.

Článok 9

Vzťahy k orgánom mesta a orgánom mestského zastupiteľstva

1. Zariadenie vo vzťahu k mestskému úradu zastupuje vedúci zariadenia, ktorý sa zúčastňuje porád organizovaných prednostom mestského úradu.
2. Vedúci zariadenia môže zastupovať mesto na rôznych rokovaní a poradách na základe poverenia vedúcim oddelenia sociálnych vecí, prednostom mestského úradu a primátorom mesta.
3. Vedúci zariadenia môže byť pozývaný na rokovania komisií mestského zastupiteľstva, mestskej rady a mestského zastupiteľstva, kde poslanci mestského zastupiteľstva môžu od neho požadovať vysvetlenia vo veciach týkajúcich sa činností denného stacionára.
4. Materiály na rokovania orgánov mesta a orgánov mestského zastupiteľstva predkladá za zariadenie oddelenie sociálnych vecí.

Článok 10

Prechodné a záverečné ustanovenia

1. Vedúci zariadenia je povinný zabezpečiť oboznámenie podriadených zamestnancov s týmto organizačným poriadkom najneskôr odo dňa jeho účinnosti, nových zamestnancov pri nástupe do zamestnania. Zároveň je povinný vyžadovať jeho dôsledné dodržiavanie.
2. Na vzťahy výslovne neupravené týmto Organizačným poriadkom sa primerane vzťahujú príslušné ustanovenia Organizačného poriadku Mestského úradu v Kežmarku.
3. Organizačný poriadok denného stacionára je k dispozícii zamestnancom zariadenia priamo na pracovisku a na oddelení sociálnych vecí na MsÚ v Kežmarku. Do Organizačného poriadku majú právo zamestnanci kedykoľvek nahliadnuť.
4. Organizačný poriadok denného stacionára schválilo Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku uznesením č. .../2010 zo dňa 28.01.2010.
5. Tento Organizačný poriadok nadobúda účinnosť 1. dňom nasledujúcim po jeho schválení mestským zastupiteľstvom.

V Kežmarku dňa 28.01.2010

Ing. Igor Šajtlava
primátor mesta

Ing. Miroslav Perignáth
prednosta mestského úradu

MESTO KEŽMAROK

Oddelenie: sociálnych vecí

Mestské zastupiteľstvo

Kežmarok

K bodu rokovania č.: 13

Na rokovanie dňa: 28.1.2010

Názov správy: Žiadosť Hospicu Sv. Alžbety v Ľubici o príspevok na činnosť na rok 2010

Predkladá: JUDr. Viera Mačáková, vedúca oddelenia sociálnych vecí

Správa prerokovaná:

- v komisii sociálnej a bytovej dňa 18.11.2009
- v mestskej rade dňa 1.12.2009 a 19.1.2010
- v mestskom zastupiteľstve 10.12.2009

Podpis:

Dôvodová správa

Hospic Sv. Alžbety v Ľubici požiadal mesto Kežmarok o finančný príspevok na činnosť na rok 2010. Kópia písomnej žiadosti tvorí prílohu tohto materiálu.

Finančný príspevok mesto Kežmarok tomuto zariadeniu poskytlo naposledy v roku 2007 vo výške 50 tisíc Sk. V rokoch 2008 a 2009 im príspevok poskytnutý nebol.

Stanovisko komisie sociálnej a bytovej:

Komisia navrhuje poskytnúť príspevok na rok 2010 vo výške 1660 Eur (50 009,16 Sk) z dôvodu, že zariadenie poskytuje starostlivosť aj občanom nášho mesta a prejavuje ústretovosť pri ich umiestňovaní

Stanovisko mestskej rady:

Mestská rada odporučila žiadosť o príspevok prerokovať na zasadnutí mestského zastupiteľstva

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku s c h v a ľ u j e príspevok na činnosť Hospicu Sv. Alžbety v Ľubici na rok 2010 vo výške Eur.

M e s t o K e ž m a r o k

Mestský úrad

Oddelenie: prednosta MsÚ

Mestské zastupiteľstvo

v Kežmarku

K bodu rokovania č.: 14

Na rokovanie dňa: 28.01.2010

Názov správy: *Návrh na zmenu Organizačného poriadku
Mestského úradu v Kežmarku*

Prerokované: MsR 19.01.2010

Predkladá: Ing. Miroslav Perignáth, prednosta MsÚ

Podpis:

Dôvodová správa:

V učtárni ekonomického oddelenia Mestského úradu v Kežmarku (ďalej „MsÚ“) došlo v priebehu roku 2009 k nárastu agendy. Okrem iného bola zavedená povinnosť zostavenia konsolidovanej účtovnej závierky, t.j. účtovnej závierky, ktorá obsahuje nielen výkazy mesta, ale aj výkazy jeho organizácií, pričom vzájomné vzťahy v rámci mesta a jeho organizácií, ale aj vzťahy medzi všetkými organizáciami navzájom je potrebné odúčtovať. Z uvedeného dôvodu je predkladaná na rokovanie MsZ táto zmena organizačného poriadku MsÚ, ktorá obsahuje zmenu zatriedenia hlavnej účtovníčky ekonomického oddelenia MsÚ z triedy 9 do triedy 10, čo podľa charakteru práce umožňuje katalóg pracovných činností.

V oddelení sociálnych vecí je podľa vykonanej registrácie na odbore sociálnom Úradu Prešovského samosprávneho kraja nahradený Dom opatrovateľskej služby novoregistrovaným Zariadením opatrovateľskej služby a Zariadením pre seniorov „Orchidea“ a tiež nový názov pre Stacionár (Denný stacionár „Korytnačka“) po „preregistrovaní“ na odbore sociálnom Úradu Prešovského samosprávneho kraja. Táto zmena sa premietla do textovej časti Organizačného poriadku aj jeho príloh. Pre oddelenie sociálnych vecí je aktualizovaná Príloha č.2 v súlade s novým katalógom pracovných činností, ktorá obsahuje zmenu zatriedenia dvoch zamestnancov tohto oddelenia MsÚ z triedy 9 do triedy 10 na základe činností, ktorú vykonávajú podľa zákona č.448/2008 Z.z. o sociálnych službách a o zmene a doplnení zákona č.455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov. Taktiež je aktualizovaná pre toto oddelenie Príloha č.3, ktorá spresňuje obsahovú náplň činností podľa citovaného zákona.

Uvedená zmena nepredstavuje dopad na rozpočet mesta v roku 2010, zvýšenie tried bude vykryté z balíka nenárokovateľnej (pohyblivej) čiastky miezd.

Mestská rada v Kežmarku prerokovala uvedený materiál a prijala uznesenie č.5/2010: Mestská rada v Kežmarku odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Kežmarku prerokovať zmenu Organizačného poriadku Mestského úradu v Kežmarku podľa predloženého návrhu.

N Á V R H **Zmien Organizačného poriadku MsÚ v Kežmarku**

V Tretej hlave v § 12 bod č. 6, písmeno f) znie:

- f) Oddelenie sociálnych vecí:
 - Sociálne veci
 - Opatrovateľská služba
 - Odľahčovacia služba
 - Zariadenie opatrovateľskej služby a Zariadenie pre seniorov „Orchidea“ (ZOS a ZPS)
 - Denný stacionár „Korytnačka“

V Siedmej hlave § 28 bod č.1 písm.b) sa vypúšťa. Doterajšie písmeno c) bude písmenom b), ktoré znie:

b) Zariadenie opatrovateľskej služby a Zariadenie pre seniorov „Orchidea“ má pracovný čas rozvrhnutý v pondelok až piatok od 7.00 do 15.00 hod. Obedňajšia prestávka je od 12.00 do 12.30 hod.

Doterajšie písmená d), e), f) sa označujú ako c), d), e).

V Deviatej hlave v § 31 sa dopĺňa bod č. 22, ktorý znie: „**Zmeny Tretej hlavy § 12 bod č.6 písm.f), Siedmej hlavy § 28 bod č.1 písm.b) a c) (premenovanie zariadení sociálnych služieb), zmeny Prílohy č. 1 v časti Oddelenie sociálnych vecí (premenovanie zariadení sociálnych služieb), zmeny Prílohy č. 2 v časti Oddelenie ekonomické (zatriedenie) a v časti Oddelenie sociálnych vecí (premenovanie zariadení sociálnych služieb, zatriedenie) a zmeny Prílohy č. 3 v časti Oddelenie ekonomické (nová činnosť) a Oddelenie sociálnych vecí (premenovanie zariadení sociálnych služieb, aktualizácia pracovných činností) nadobúdajú účinnosť dňom 01. februára 2010 na základe uznesenia MsZ č...../2010 zo dňa 28.01.2010.**“

V Prílohe č. 1 Organizačného poriadku MsÚ časť Oddelenie sociálnych vecí s jedným vedúcim oddelenia (37+x+y zamestnancov) znie:

- **Sociálne veci (3)**
- **Opatrovateľská služba (33)**
- **Odl'ahčovacia služba (0)**
- **Zariadenie opatrovateľskej služby a Zariadenie pre seniorov „Orchidea“ (ZOS a ZPS) (x)**
- **Denný stacionár „Korytnačka“(y)**

V Prílohe č. 2 Organizačného poriadku MsÚ

- **v časti Oddelenie ekonomické úsek Rozpočet a účtovníctvo znie:**

Rozpočet a účtovníctvo - 4 zamestnanci

01.10. Spoločné pracovné činnosti – pracovné činnosti vyžadujúce vysokoškolské vzdelanie druhého stupňa (1)

08 *Odborná špecializovaná práca na úseku rozpočtovania alebo financovania*

01.09. Spoločné pracovné činnosti – pracovné činnosti vyžadujúce vysokoškolské vzdelanie prvého stupňa (1)

02 *Samostatné zabezpečovanie rozpočtovania a financovania*

01.09. Spoločné pracovné činnosti – pracovné činnosti vyžadujúce vysokoškolské vzdelanie druhého stupňa (1)

09 *Rozpracovanie metodiky účtovníctva a výkazníctva u zamestnávateľa s priamo riadenými zamestnávateľmi*

01.08. Pracovné činnosti vyžadujúce úplné stredné vzdelanie (1)

02 *Komplexné zabezpečovanie účtovníckych agend*

- **časť Oddelenie sociálnych vecí znie:**

Vedúci oddelenia

16.11. Pracovné činnosti vyžadujúce vysokoškolské vzdelanie druhého stupňa

04 *Tvorba všeobecne záväzných predpisov na úrovni samosprávy*

Sociálne veci – 3 zamestnanci

16.10. Pracovné činnosti vyžadujúce vysokoškolské vzdelanie druhého stupňa (2)

20 *Rozhodovanie o odkázanosti na sociálnu službu*

27 *Tvorba, koordinovanie a spracúvanie rozvojových programov verejných prác v pôsobnosti mesta*

28 *Posudzovanie občana a vypracúvanie sociálneho posudku na účely poskytovania sociálnych služieb.*

16.09. Pracovné činnosti vyžadujúce vysokoškolské vzdelanie druhého stupňa (1)

11 *Uzatváranie zmlúv o poskytovaní príspevkov na úhradu nákladov za sociálne služby, za vykonávanie sociálnej prevencie, za vykonávanie opatrení sociálnoprávnej ochrany detí a sociálnej kurately a za poskytovanie sociálneho poradenstva právnickými osobami a fyzickými osobami alebo uzatváranie zmlúv o poskytovaní finančného príspevku pri odkázanosti fyzickej osoby na pomoc inej fyzickej osoby pri úkonoch sebaobsluhy a finančného príspevku na prevádzku poskytovanej sociálnej služby, kontrola hospodárenia*

s nimi a plnenia ďalších úloh, ktoré súvisia s poskytovaním týchto príspevkov na úrovni mesta.

Katalóg pracovných činností remeselných, manuálnych alebo manipulačných s prevahou fyzickej práce pri výkone práce vo verejnom záujme

Opatrovateľská služba, odľahčovacia služba – 33 zamestnancov

15.02 Práca a sociálne veci – pracovné činnosti nevyžadujúce vzdelanie:

01 *Opatrovateľská služba v domácnosti pre deti alebo pre mobilných občanov, v domove s opatrovateľskou službou alebo v stanici osobnej hygieny pre občanov vyžadujúcich opatrovateľskú starostlivosť*

15.03 Práca a sociálne veci - pracovné činnosti nevyžadujúce vzdelanie:

01 *Opatrovateľská služba v zariadení sociálnych služieb, v zariadení pre pracovnú rehabilitáciu a rekvalifikáciu občanov so zmenenou pracovnou schopnosťou alebo opatrovateľská služba pre imobilných občanov v domácnosti, komplexná starostlivosť o ich domácnosť vrátane starostlivosti o donášku bielizne, paliva a pod.*

Zariadenie opatrovateľskej služby a Zariadenie pre seniorov „Orchidea“ (ZOS a ZPS) – zariadenie mesta bez právnej subjektivity

Denný stacionár „Korytnačka“ – zariadenie mesta bez právnej subjektivity

V Prílohe č. 3 Organizačného poriadku MsÚ

v časti **Oddelenie ekonomické v bode 1. Rozpočet a účtovníctvo** sa za 12. odrážkou dopĺňa nová odrážka:

- spracovanie konsolidovanej účtovnej uzávierky

časť Oddelenie sociálnych vecí znie:

- tvorba VZN
- tvorba vnútorných predpisov
- príprava podkladov do komisií MsZ vrátane výkonu funkcie tajomníka príslušnej komisie MsZ, do MsR, MsZ
- zúčtovanie poskytnutých a prijatých grantov, transferov, dotácií a darov týkajúcich sa činnosti oddelenia

1. Sociálne veci

- vykonávanie sociálnej posudkovej činnosti
- spolupráca pri lekárskej posudkovej činnosti na účely poskytovania sociálnej služby
- rozhodovanie o odkázanosti na sociálnu službu, o zániku odkázanosti na sociálnu službu a o povinnosti rodičov alebo detí platiť úhradu za sociálnu službu alebo jej časť
- uzatváranie zmlúv o poskytovaní sociálnych služieb vrátane výpočtu úhrady za sociálnu službu, o poskytovaní príspevkov na úhradu nákladov za sociálne služby alebo uzatváranie zmlúv o poskytovaní finančného príspevku pri odkázanosti fyzickej osoby na pomoc inej fyzickej osoby pri úkonoch sebaobsluhy a finančného príspevku na prevádzku poskytovanej sociálnej služby
- uzatváranie zmlúv o uhradení ekonomicky oprávnených nákladov s inou obcou alebo s iným poskytovateľom sociálnej služby

- zriaďovanie a kontrola zariadení sociálnych služieb (ZOS, ZPS, Denný stacionár)
- zabezpečovanie agendy týkajúcej sa spolupráce s právnickými osobami (úrad práce, sociálnych vecí a rodiny, vyšší územný celok, neštátne subjekty)
- evidencia prijímateľov sociálnych služieb na území mesta
- vyhľadávanie fyzických osôb na území mesta, ktorým treba poskytnúť sociálnu službu
- stanoviská k oslobodeniu od súdnych poplatkov
- zabezpečovanie agendy stravovania dôchodcov s finančným príspevkom mesta na stravovanie v jedálni v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta
- vydávanie rozhodnutí o jednorázových dávkach v hmotnej núdzi
- stanoviská k žiadostiam o dávky sociálnej pomoci
- spolupráca pri tvorbe rozpočtu a pridelovaní dotácií na fixné a variabilné výdavky pre ZOS, ZPS, Denný stacionár
- vykonávanie základného poradenstva v sociálnej oblasti
- zastupovanie občana na súdoch (mesto ako opatrovník, kolízny opatrovník)
- koordinovanie a usmerňovanie komunitnej práce v sociálne znevýhodnenom prostredí v meste
- výkon činností osobitného príjemcu dávok v hmotnej núdzi a prídavkov na deti
- vykonávanie pôsobnosti na úseku sociálnoprávnej ochrany detí a sociálnej kurately
- zabezpečovanie agendy na úseku zdravotníctva
- tvorba, koordinovanie a spracúvanie rozvojových programov verejných prác v pôsobnosti mesta (verejnoprospešné práce, malé obecné služby, aktivačná činnosť)
- vypracúvanie komunitného plánu sociálnych služieb na území mesta

2. Opatrovateľská služba

- poskytovanie opatrovateľskej služby v rôznom rozsahu fyzickým osobám, ktoré sú odkázané na pomoc inej fyzickej osoby a pre fyzické osoby, ktoré dovŕšili dôchodkový vek

3. Odl'ahčovacia služba

- poskytovanie odl'ahčovacej služby ako sociálnej služby fyzickej osobe počas obdobia, v ktorom fyzická osoba, ktorá opatruje inú fyzickú osobu s ťažkým zdravotným postihnutím, nemôže opatrovanie vykonávať

4. Zariadenie opatrovateľskej služby a Zariadenie pre seniorov „Orchidea“

- poskytovanie sociálnych služieb v rôznom rozsahu fyzickým osobám, ktoré sú odkázané na pomoc inej fyzickej osoby a pre fyzické osoby, ktoré dovŕšili dôchodkový vek a poskytovanie sociálnej služby v takomto zariadení potrebujú z iných vážnych dôvodov

5. Denný stacionár „Korytnačka“

- poskytovanie sociálnych služieb fyzickým osobám, ktoré sú odkázané na pomoc inej fyzickej osoby a sú odkázané na sociálnu službu v zariadení len na určitý čas počas dňa

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje zmenu Organizačného poriadku Mestského úradu v Kežmarku podľa predloženého návrhu.

MESTO KEŽMAROK

Oddelenie : majetkovoprávne a správy majetku
Na rokovanie dňa : 28.01.2010
K bodu rokovania č.15

Mestské zastupiteľstvo K e ž m a r o k

Názov správy: 1.Návrh na odpredaj pozemku z majetku mesta: Ing. Jana Gantnerová, Severná 10, Kežmarok

Predkladá : Ing. Agáta Perignáthová, ved. oddelenia majetkovoprávneho a správy majetku

Správa prerokovaná : Komisia výstavby a ŽP 26.10.2009
Komisia finančná 30.11.2010
MsR 19.1.2010

Podpis:

Dôvodová správa

Ing. Janka Gantnerová požiadala o odpredaj pozemku KN-C 3224 o výmere 62m² k.ú. Kežmarok. Na uvedený pozemok je so žiadateľkou uzatvorená nájomná zmluva od 04.06.2008 na dobu 5-tich rokov za účelom zriadenia letnej terasy pri hoteli CLUB v Kežmarku. Z dôvodu legislatívnych zmien, ktorých okrem iného podmienkou je aj zriadenie fajčiarskej a nefajčiarskej zóny v podnikoch so stravovacími službami má žiadateľka záujem terasu využívať aj v zimnom období to znamená celoročne a to pomocou stavebných úprav.

Stanovisko komisie výstavby a ŽP: Komisia **neodporúča** pozemok odpredať, nakoľko je súčasťou komunikačného systému centra mesta.

Stanovisko odd. územného plánovania, ŽP a SP: totožné so stanoviskom komisie.

Stanovisko komisie finančne: Komisia financií, správy mestského majetku a lesného hospodárstva vzhľadom na stanovisko komisie výstavby **neodporúča** uvedený pozemok odpredať

Stanovisko oddelenia majetkovoprávneho a správy majetku: Cena pozemku v danej časti mesta je pre FO 28,55 EUR/m² a PO 57,10 EUR/m².

Stanovisko MsR: Mestská rada v **neodporúča** MsZ v Kežmarku schváliť ako prípad hodný osobitného zreteľa odpredaj časti pozemku KN-C 3224 o výmere 62m², k.ú. Kežmarok pre Ing. Janku a Juraja Gantnera, Severná 10, Kežmarok, IČO: 17079039.

Návrh na uznesenie

MsZ v Kežmarku

neschvaľuje

odpredaj časti pozemku KN-C 3224 o výmere 62m², k.ú. Kežmarok pre Ing. Janku a Juraja Gantnera, Severná 10, Kežmarok, IČO: 17079039.

MESTO KEŽMAROK

Oddelenie : majetkovoprávne a správy majetku

Na rokovanie dňa : 28.01.2010

K bodu rokovania č.:

Mestské zastupiteľstvo K e ž m a r o k

Názov správy: Návrh na odpredaj pozemku z majetku mesta: Ing. Veronika Havírová,
Suchá hora 42, Kežmarok

Predkladá : Ing. Agáta Perignáthová, ved. oddelenia majetkovoprávneho a správy
majetku

Správa prerokovaná: Komisia výstavby 26.10.2009
Komisia finančná: 31.11.2009
MsR: 19.01.2010

Podpis:

Dôvodová správa

Ing. Veronika Havírová, bytom Suchá hora 42, Kežmarok požiadala o odkúpenie pozemku z parcely KN-E 6733/2, k.ú. Kežmarok za účelom usporiadania vlastníckych vzťahov z dôvodu, že pri výstavbe plota sa nepresným meraním zastavala plocha 31m² z uvedeného pozemku. Pozemok bol postupne skultivovaný čím sa zamedzilo tvoreniu skládky odpadu, bola tam vytvorená zeleň o ktorú sa žiadateľka stará.

Stanovisko komisie výstavby a ŽP: Komisia odporúča pozemok odpredať, nakoľko ide o časť pozemku priľahlému k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí nedeliteľný celok.

Stanovisko odd.územného plánovania, ŽP a SP: totožné so stanoviskom komisie.

Stanovisko komisie finančnej: Komisia odporúča MsZ schváliť odpredaj časti pozemku KN-E 6733/2 o výmere 31m², pre Ing. Ondreja Havíru (zomrel) a Ing. Veroniku Havírovú, bytom Suchá hora 42, Kežmarok za cenu 12,95 EUR/m². Presnú výmeru pozemku určí geometrický plán. Zároveň odporúča MsZ rozhodnúť, že uvedený odpredaj je prípadom hodným osobitného zreteľa.

Stanovisko odd. majetkovoprávneho a správy majetku: Cena pozemku v danej časti mesta je pre FO 12,95 EUR/m².

Stanovisko MsR: Mestská rada v Kežmarku odporúča MsZ v Kežmarku prerokovať ako prípad hodný osobitného zreteľa návrh na odpredaj časti pozemku KN-E 6733/2, k. ú. Kežmarok o výmere 31m² pre Ing. Veroniku Havírovú, bytom Suchá hora 42, Kežmarok za cenu 12,95 EUR/m².

Návrh na uznesenie

MsZ v Kežmarku

rozhoduje

v zmysle ustanovenia § 9a ods.8 písm.e) zákona SNR č.138/1991 Zb.o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prevod vlastníctva nehnuteľného majetku- časti pozemku z parcely KN-E 6733/2 o výmere 31m², druh pozemku ostatné plochy, do vlastníctva žiadateľa **je prípadom hodným osobitného zreteľa**

schvaľuje

odpredaj časti pozemku z parcely KN-E 6733/2 o výmere 31m², k.ú. Kežmarok, za cenu 12,95EUR/m² pre Ing. Veroniku Havírovú, bytom Suchá hora 42, Kežmarok

MESTO KEŽMAROK

Oddelenie : majetkovoprávne a správy majetku

Na rokovanie dňa : 28.01.2010

K bodu rokovania č.: 17

Mestské zastupiteľstvo K e ž m a r o k

Názov správy: Návrh na odpredaj pozemku z mesta: MUDr. Karol Navrátil,
Kamenná baňa 20, Kežmarok

Predkladá : Ing. Agáta Perignáthová, ved. oddelenia majetkovoprávneho a správy
majetku

Správa prerokovaná: Komisia výstavy a ŽP 13.01.2010
Komisia finančná: 30.11.2009
MsR: 19.01.2010

Podpis:

Dôvodová správa

MUDr. Karol Navrátil, bytom Kamenná baňa 20, Kežmarok požiadal o odkúpenie pozemku z parcely KN-E 1390/17 a 1387, k.ú. Kežmarok za účelom usporiadania vlastníckych vzťahov z dôvodu, že pozemok sa nachádza za rodinným domom žiadateľa.

Stanovisko komisie výstavby a ŽP: Komisia odporúča pozemok odpredať nakoľko ide o časť pozemku priľahlému k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí nedeliteľný celok.

Stanovisko odd. zemného plánovania, ŽP a SP: totožné so stanoviskom komisie.

Stanovisko komisie finančnej: Komisia odporúča MsZ schváliť odpredaj časti pozemku KN-C 3330/2 (KN-E 1390/17 a 1387), pre MUDr. Karola Navrátila, Kamenná baňa 20, Kežmarok za cenu 7,15 EUR/m². Zároveň odporúča MsZ rozhodnúť, že uvedený odpredaj je prípadom hodným osobitného zreteľa.

Stanovisko odd. majetkovoprávneho a správy majetku: Cena pozemku v danej časti mesta je pre FO 14,30 EUR/m².

Stanovisko MsR: Mestská rada v Kežmarku odporúča MsZ v Kežmarku prerokovať ako prípad hodný osobitného zreteľa návrh na odpredaj spoluvlastníckeho podielu ½ na pozemku KN-E 1390/17 a časť pozemku KN-E 1387, k. ú. Kežmarok pre MUDr. Karola Navrátila, bytom Kamenná baňa 20, Kežmarok za cenu 7,15 EUR/m². Presnú výmeru pozemku KN-E 1387 určí geometrický plán.

Návrh na uznesenie

MsZ v Kežmarku

rozhoduje

v zmysle ustanovenia § 9a ods.8 písm.e) zákona SNR č.138/1991 Zb.o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prevod vlastníctva nehnuteľného majetku - časti pozemku z parcely KN-E 1390/17 diel „1“ o výmere 27m² a KN-E 1387 diel „3“ o výmere 11m², druh pozemku TTP, do vlastníctva žiadateľa **je prípadom hodným osobitného zreteľa**

schvaľuje

odpredaj časti pozemku spoluvlastníckeho podielu ½ z parcely KN-E 1390/17 diel „1“ o výmere 27m² a časť pozemku z parcely KN-E 1387 diel „3“ o výmere 11m², k.ú. za cenu 7,15EUR/m² z dôvodu majetkovoprávneho usporiadania pozemkov, MUDr. Karola Navrátila a manželku Lýdiu rod.Dančovou, bytom Kamenná baňa 20, Kežmarok.

MESTO KEŽMAROK

Oddelenie : majetkovoprávne a správy majetku
Na rokovanie dňa : 28.01.2010
K bodu rokovania č. 18

Mestské zastupiteľstvo K e ž m a r o k

Názov správy: Návrh na odpredaj pozemku z mesta: Daniel Vujčík, Kamenná baňa, 48, Kežmarok

Predkladá : Ing. Agáta Perignáthová, ved. oddelenia majetkovoprávneho a správy majetku

Správa prerokovaná: Komisia výstavy a ŽP	21.07.2009
Komisia finančná:	18.08.2009
MsR:	19.01.2010

Podpis:

Dôvodová správa

p. Daniel Vujčík požiadal o odkúpenie pozemku KN-C 3330/5 a časť pozemku KN-E 1387 a 1386/1 za účelom usporiadania vlastníckych vzťahov z dôvodu, že pozemok sa nachádzajú pri rodinnom dome žiadateľa.

Stanovisko komisie výstavby a ŽP: Komisia odporúča pozemok KN-C 3330/5 odpredať. Stanovisko k pozemkom KN-E 1387 a 1386/1 bude doložené.

Stanovisko odd. územného plánovania, ŽP a SP: totožné so stanoviskom komisie.

Stanovisko komisie finančnej: Komisia odporúča MsZ schváliť odpredaj pozemku KN-E 1387, KN-E 1386/1 a KN-E 1390/17 (1/2), k.ú. Kežmarok, za cenu 7,15 €/m² a pozemok KN-C 3330/5, k.ú. Kežmarok za cenu 14,30 €/m² pre Vujčíka Daniela, bytom Kamenná baňa 48, Kežmarok.

Stanovisko odd. majetkovoprávneho a správy majetku: Cena pozemku v danej časti mesta je pre FO 14,30EUR/m².

Stanovisko MsR: Mestská rada v Kežmarku odporúča MsZ v Kežmarku prerokovať ako prípad hodný osobitného zreteľa návrh na odpredaj pozemku KN-C 3330/5 o výmere 111m², za cenu 14,30EUR/m² a časti pozemku KN-E 1387 a KN-E 1386/1 za cenu 7,15EUR/m², k.ú. Kežmarok pre Daniela Vujčíka, bytom Kamenná baňa 48, Kežmarok. Presnú výmeru pozemkov KN-E 1387 a 1386/1 určí geometrický plán.

Návrh na uznesenie

MsZ v Kežmarku

rozhoduje

v zmysle ustanovenia § 9a ods.8 písm.e) zákona SNR č.138/1991 Zb.o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prevod vlastníctva nehnuteľného majetku- časti pozemku z parcely KN-E 3330/5 o výmere 111m², KN-E 1387 o výmere 22m², KN-E 1386/1 o výmere 16m² a KN-E 1390/17 o výmere 1m², do vlastníctva žiadateľa **je prípadom hodným osobitného zreteľa**

schvaľuje

odpredaj pozemku KN-E 3330/5 o výmere 111m², za cenu 14,30EUR/m², spoluvlastníckeho podielu na pozemku KN-E 1390/17 diel „2“ o výmere 1m², časti pozemku z parcely KN-E 1387 diel „4“ o výmere 22m² a časti pozemku KN-E 1386/1 diel „5“ o výmere 16m², k.ú. Kežmarok, za cenu 7,15EUR/m² z dôvodu majetkovoprávneho usporiadania pozemkov, pre Daniela Vujčíka, bytom Kamenná baňa 48, Kežmarok.

MESTO KEŽMAROK

Oddelenie : majetkovoprávne a správy majetku
Na rokovanie dňa : 28.01.2010
K bodu rokovania č.: 19

Mestské zastupiteľstvo K e ž m a r o k

Názov správy: Návrh na prenájom časti oplotenia mestských cintorínov na umiestnenie informačných tabúľ, ako prípad hodný osobitného zreteľa – Kamenárstvo, Markoči Jozef, Záhradná 1312/7, Kežmarok, IČO 17286239

Predkladá : Ing. Agáta Perignáthová, ved. oddelenia majetkovoprávneho a správy majetku

Správa prerokovaná: MsR: 19.01.2010

Podpis:

Návrh na prenájom časti oplotenia

Dôvodová správa:

Dňa 30.12.2009 požiadal Jozef Markoči, Záhradná 1312/7, Kežmarok, IČO 17286239 o predĺženie prenájmu časti plochy oplotenia mestských cintorínov, na umiestnenie dvoch informačných tabúl (rozmery : 0,5 m x 1 m) za účelom spropagovania svojej výrobnjej činnosti – kamenárske práce a kontaktu na firmu. Jedna tabuľa je umiestnená na starom cintoríne na múre pri vstupnej bráne a druhá na oplotení nového cintorína.

Jozef Markoči, je dlhodobý nájomca, povinnosti nájomcu si plní, nemá nedoplatky, preto navrhujeme prenájom časti plochy oplotenia mestských cintorínov, na trvale umiestnenie dvoch reklamných tabúl (rozmery : 0,5 m x 1 m) za účelom spropagovania výrobnjej činnosti – kamenárske práce, pre žiadateľa posudzovať ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Stanovisko MsR : M s R v Kežmarku o d p o r ú č a M s Z mesta Kežmarok p r e r o k o v a ť ako prípad hodný osobitného zreteľa návrh na prenájom časti plochy oplotenia mestských cintorínov, na umiestnenie dvoch informačných tabúl o rozmeroch 0,5 m x 1 m za účelom prezentácie vlastnej výrobnjej činnosti - kamenárske práce a kontaktu na firmu, pre Jozefa Markočiho, Záhradná 1312/7, Kežmarok, IČO 17286239, na obdobie dvoch rokov, za cenu 60 €rok.

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 258/2009 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov,

že prenájom časti plochy oplotenia mestských cintorínov, na umiestnenie dvoch informačných tabúl o rozmeroch 0,5 m x 1 m za účelom prezentácie vlastnej výrobnjej činnosti - kamenárske práce a kontaktu na firmu, pre Jozefa Markočiho, Záhradná 1312/7, Kežmarok, IČO 17286239, je prípadom hodným osobitného zreteľa.

s c h v a ľ u j e

prenájom časti plochy oplotenia mestských cintorínov, na umiestnenie dvoch informačných tabúl o rozmeroch 0,5 m x 1 m za účelom prezentácie vlastnej výrobnjej činnosti - kamenárske práce a kontaktu na firmu, pre Jozefa Markočiho, Záhradná 1312/7, Kežmarok, IČO 17286239, na obdobie dvoch rokov, za cenu 60 €rok.

MESTO KEŽMAROK

Oddelenie : majetkovoprávne a správy majetku
Na rokovanie dňa : 28.01.2010
K bodu rokovania č.: 20

Mestské zastupiteľstvo K e ž m a r o k

Názov správy: Návrh na prenájom nebytových priestorov v objekte
Tvarožianska 3, Kežmarok, ako prípad hodný osobitného zreteľa
– Jaroslav Zavacký, Allendeho 2769/38, Poprad – Matejovce,
IČO 37435451

Predkladá : Ing. Agáta Perignáthová, ved. oddelenia majetkovoprávneho a
správy majetku

Správa prerokovaná: MsR: 19.01.2010

Podpis:

Návrh na prenájom nebytových priestorov

Dôvodová správa:

Dňa 04.12.2009 požiadal Jaroslav Zavacký, Allendeho 2769/38, Poprad – Matejovce, IČO 37435451 o predĺženie prenájmu nebytových priestorov (miestnosti č.1-5), v objekte Tvarožianska č.3 v Kežmarku, kde prevádzkuje Bar King.

Jaroslav Zavacký, Allendeho 2769/38, Poprad – Matejovce, IČO 37435451 je dlhodobý nájomca, povinnosti nájomcu si plní, nemá nedoplatky, preto navrhujeme prenájom predmetných nebytových priestorov (miestnosti č.1-5), pre žiadateľa posudzovať ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Stanovisko oddelenia majetkovoprávneho a správy majetku : Oddelenie majetkovoprávne a správy majetku odporúča M s R a M s Z mesta Kežmarok prerokovať návrh na prenájom nebytových priestorov (miestnosti č.1-5), v objekte na Tvarožianska č. 3 Kežmarok, ako prípad hodný osobitného zreteľa, pre Jaroslava Zavackého, Allendeho 2769/38, Poprad – Matejovce, IČO 37435451, na obdobie dvoch rokov, za cenu 4 000 €/rok.

Stanovisko MsR : M s R v Kežmarku odporúča M s Z mesta Kežmarok prerokovať ako prípad hodný osobitného zreteľa návrh na prenájom nebytových priestorov (miestnosti č.1-5), v objekte na Tvarožianska č. 3 v Kežmarku, pre Jaroslava Zavackého, Allendeho 2769/38, Poprad – Matejovce, IČO 37435451, na obdobie dvoch rokov, za cenu 4 000 €/rok.

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 258/2009 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov,

že prenájom nebytových priestorov (miestnosti č.1-5), v objekte na Tvarožianska č. 3 v Kežmarku, pre Jaroslava Zavackého, Allendeho 2769/38, Poprad – Matejovce, IČO 37435451, je prípadom hodným osobitného zreteľa.

s c h v a ľ u j e

prenájom nebytových priestorov (miestnosti č.1-5), v objekte na Tvarožianska č. 3 v Kežmarku, pre Jaroslava Zavackého, Allendeho 2769/38, Poprad – Matejovce, IČO 37435451, na obdobie dvoch rokov, za cenu 4 000 €/rok.

MESTO KEŽMAROK

Oddelenie : majetkovoprávne a správy majetku
Na rokovanie dňa : 28.01.2010
K bodu rokovania č.: 21

Mestské zastupiteľstvo K e ž m a r o k

Názov správy: Návrh na prenájom časti pozemku na ulici Hviezdoslavova, Kežmarok, ako prípad hodný osobitného zreteľa – Alžbeta Celárová, Kamenná baňa 50, Kežmarok.

Predkladá : Ing. Agáta Perignáthová, ved. oddelenia majetkovoprávneho a správy majetku

Správa prerokovaná: MsR: 19.01.2010

Podpis:

Návrh na prenájom nebytových priestorov

Dôvodová správa:

Dňa 30.12.2009 požiadala Alžbeta Celárová, Kamenná baňa 2006/50, 060 01 Kežmarok, IČO 34629521 o predĺženie prenájmu časti pozemku parc. č. KN-C 3142, zast.pl. a nádvoria, k.ú. Kežmarok pod predajným stánkom na ul. Hviezdoslavovej pri Poliklinike v Kežmarku, o výmere 16 m² (sortiment - rýchle občerstvenie a predaj tabakových výrobkov, bez predaja alkoholických nápojov).

Alžbeta Celárová je dlhodobý nájomca, povinnosti nájomcu si plní, nemá nedoplatky, preto navrhujeme prenájom pozemku parc. č. KN-C 3142, zast.pl. a nádvoria, k.ú. Kežmarok pod predajným stánkom o výmere 16 m² pre žiadateľku posudzovať ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Stanovisko MsR : MsR v Kežmarku odporúča MsZ mesta Kežmarok pre rok o v a t' ako prípad hodný osobitného zreteľa návrh na prenájom časti pozemku parc. č. KN-C 3142, zast.pl. a nádvoria, k.ú. Kežmarok, pod predajným stánkom na ul. Hviezdoslavovej pri Poliklinike v Kežmarku o výmere 16 m², pre Alžbetu Celárovú, Kamenná baňa 2006/50, 060 01 Kežmarok, IČO 34629521 na dobu neurčitú za cenu podľa VZN mesta Kežmarok o prenájme nebytových priestorov.

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 258/2009 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov,

že prenájom časti pozemku parc. č. KN-C 3142, zast.pl. a nádvoria, k.ú. Kežmarok, pod predajným stánkom na ul. Hviezdoslavovej pri Poliklinike v Kežmarku o výmere 16 m², pre Alžbetu Celárovú, Kamenná baňa 2006/50, 060 01 Kežmarok, IČO 34629521, je prípadom hodným osobitného zreteľa.

s c h v a ľ u j e

prenájom časti pozemku parc. č. KN-C 3142, zast.pl. a nádvoria, k.ú. Kežmarok, pod predajným stánkom na ul. Hviezdoslavovej pri Poliklinike v Kežmarku o výmere 16 m², pre Alžbetu Celárovú, Kamenná baňa 2006/50, 060 01 Kežmarok, IČO 34629521, na dobu neurčitú, za cenu podľa VZN mesta Kežmarok o prenájme nebytových priestorov.

MESTO KEŽMAROK

Oddelenie : majetkovoprávne a správy majetku
Na rokovanie dňa : 28.01.2010
K bodu rokovania č.: 22

Mestské zastupiteľstvo K e ž m a r o k

Názov správy: Návrh na prenájom nebytových priestorov v objekte Hl. námestie 46, Kežmarok, ako prípad hodný osobitného zreteľa – Marek Kollár - RICON, Kišovce 495, Hôrka, IČO 37 239 945

Predkladá : Ing. Agáta Perignáthová, ved. oddelenia majetkovoprávneho a správy majetku

Správa prerokovaná: Komisia regionálneho rozvoja, cestovného ruchu a podnikateľskej činnosti: 15.12.2009
MsR: 19.01.2010

Podpis:

Návrh na prenájom nebytových priestorov

Dôvodová správa:

Dňa 05.01.2010 bola podpísaná Zmluva o výkone služieb medzi Mestom Kežmarok a Marekom Kollárom - RICON, Kišovce 495, Hôrka, v ktorých sa Marek Kollár - RICON zaväzuje poskytovať služby v rozsahu a kvalite požadovaných mestom Kežmarok, ktoré mu budú v dohodnutom rozsahu uhrádzané. Zmluva o výkone služieb je podpísaná na dobu určitú a to na obdobie jedného roka, do 11.01.2011.

Nakoľko tieto služby :

- bezplatné poskytovanie informácií návštevníkom mesta a občanom v pracovných dňoch a v dňoch pracovného pokoja, rôznou komunikačnou formou (v dvoch cudzích jazykoch)
- propagácia akcií mesta Kežmarok
- aktualizácia informačných tabúlí, vedenie databáz
- iné služby dohodnuté v predmetnej zmluve,

Mesto Kežmarok k cestovnému ruchu, regionálnemu rozvoju a k svojej propagácii potrebuje, navrhujeme prenájom nebytových priestorov v objekte na Hlavnom námestí č.46 v Kežmarku, na prízemí predného traktu pre Mareka Kollára - RICON, Kišovce 495, 059 12 Hôrka, IČO 37 239 945 posudzovať ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Stanovisko oddelenia majetkovoprávneho a správy majetku : Oddelenie majetkovoprávne a správy majetku odporúča M s R a M s Z mesta Kežmarok prerokovať návrh na prenájom nebytových priestorov v objekte na Hlavnom námestí č.46 v Kežmarku (KIA), ako prípad hodný osobitného zreteľa, pre Mareka Kollára - RICON, Kišovce 495, 059 12 Hôrka, IČO 37 239 945, na dobu určitú, do 11.01.2011, za cenu podľa platného VZN mesta Kežmarok (19,92 € m²/rok.).

Stanovisko MsR : M s R v Kežmarku odporúča M s Z mesta Kežmarok prerokovať ako prípad hodný osobitného zreteľa návrh na prenájom nebytových priestorov v objekte na Hlavnom námestí č.46 v Kežmarku, pre Mareka Kollára - RICON, Kišovce 495, 059 12 Hôrka, IČO 37 239 945, na dobu určitú, do 11.01.2011, za cenu podľa platného VZN mesta Kežmarok.

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 258/2009 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov,

že prenájom nebytových priestorov v objekte na Hlavnom námestí č.46 v Kežmarku, pre Mareka Kollára - RICON, Kišovce 495, 059 12 Hôrka, IČO 37 239 945 je prípadom hodným osobitného zreteľa.

s c h v a ľ u j e

prenájom nebytových priestorov v objekte na Hlavnom námestí č.46 v Kežmarku, pre Mareka Kollára - RICON, Kišovce 495, 059 12 Hôrka, IČO 37 239 945, na dobu určitú, do 11.01.2011, za cenu podľa platného VZN mesta Kežmarok.

MESTO KEŽMAROK

Oddelenie : majetkovoprávne a správy majetku
Na rokovanie dňa : 28.01.2010
K bodu rokovania č.: 24

Mestské zastupiteľstvo K e ž m a r o k

Názov správy: Návrh na prenájom časti oplotenia mestských cintorínov na umiestnenie informačných tabúľ, ako prípad hodný osobitného zreteľa – PaCS, Technické služby, s. r. o, Kežmarok, IČO 31 718 329

Predkladá : Ing. Agáta Perignáthová, ved. oddelenia majetkovoprávneho a správy majetku

Správa prerokovaná: MsR: 19.01.2010

Podpis:

Návrh na prenájom časti oplotenia

Dôvodová správa:

Dňa 07.10.2009 požiadali PaCS Technické služby, s.r.o, Kežmarok, IČO 31 718 329 o predĺženie prenájmu časti plochy oplotenia mestských cintorínov, na umiestnenie dvoch informačných tabúl (rozмеры : 0,5 m x 1 m) za účelom spropagovania výrobnéj činnosti – a kontaktu na firmu. Jedna tabuľa je umiestnená na starom cintoríne na múre pri vstupnej bráne a druhá na oplotení nového cintorína.

Technické služby, s. r. o, Kežmarok, IČO 31 718 329, sú dlhodobým nájomcom, povinnosti nájomcu si plnia, nemá nedoplatky, preto navrhujeme prenájom časti plochy oplotenia mestských cintorínov, na umiestnenie dvoch informačných tabúl (rozмеры : 0,5 m x 1 m) za účelom spropagovania výrobnéj činnosti – a kontaktu na firmu, pre žiadateľa posudzovať ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Stanovisko MsR : M s R v Kežmarku o d p o r ú č a M s Z mesta Kežmarok p r e r o k o v a ť ako prípad hodný osobitného zreteľa návrh na prenájom časti plochy oplotenia mestských cintorínov, na umiestnenie dvoch informačných tabúl o rozmeroch 0,5 m x 1 m, za účelom spropagovania výrobnéj činnosti – a kontaktu na firmu, pre PaCS, Technické služby, s. r. o, Kežmarok, IČO 31 718 329, na dobu neurčitú, za cenu 60 €rok.

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 258/2009 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov,

že prenájom časti plochy oplotenia mestských cintorínov, na umiestnenie dvoch informačných tabúl o rozmeroch 0,5 m x 1 m, za účelom spropagovania výrobnéj činnosti – a kontaktu na firmu, pre PaCS, Technické služby, s. r. o, Kežmarok, IČO 31 718 329, je prípadom hodným osobitého zreteľa.

s c h v a ľ u j e

prenájom časti plochy oplotenia mestských cintorínov, na umiestnenie dvoch informačných tabúl o rozmeroch 0,5 m x 1 m, za účelom spropagovania výrobnéj činnosti – a kontaktu na firmu, pre PaCS, Technické služby, s. r. o, Kežmarok, IČO 31 718 329, na dobu neurčitú, za cenu 60 €rok.

MESTO KEŽMAROK

Oddelenie : majetkovoprávne a správy majetku
Na rokovanie dňa : 28.01.2010
K bodu rokovania č.: 25

Mestské zastupiteľstvo Ke ž m a r o k

Názov správy: Návrh na prenájom nebytového priestoru v objekte Baštová č.12,
Kežmarok - Tatranský podnik MP v likvidácii – š.p. Kežmarok, IČO
00186686

Predkladá : Ing. Agáta Perignáthová, ved. oddelenia majetkovoprávneho a
správy majetku

Správa prerokovaná: MsR: 19.01.2010

Podpis:

Návrh na prenájom nebytového priestoru

Dôvodová správa:

Tatranský podnik MP š. p. Kežmarok v likvidácii, IČO 00186686, požiadal o predĺženie prenájmu nebytového priestoru v objekte Baštová č.12, na prízemí v bývalých priestoroch ambulancie MUDr. Mornára za účelom archivovania dokladov a vykonávania administratívnej činnosti.

Tatranský podnik MP š. p. Kežmarok v likvidácii je dlhodobým nájomcom, povinnosti nájomcu si plní, nemá nedoplatky, preto navrhujeme prenájom nebytového priestoru v objekte Baštová č.12, na prízemí posudzovať ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Stanovisko MsR : M s R v Kežmarku o d p o r ú č a M s Z mesta Kežmarok p r e r o k o v a ť ako prípad hodný osobitného zreteľa návrh na predĺženie prenájmu nebytového priestoru v objekte Baštová č.12 v Kežmarku, na prízemí, v bývalých priestoroch ambulancie MUDr. Mornára za účelom archivovania dokladov a vykonávania administratívnej činnosti pre Tatranský podnik MP š.p. Kežmarok v likvidácii, IČO 00186686, na dobu neurčitú, za cenu 1208.31 EUR/rok.

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 258/2009 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov,

že predĺženie prenájmu nebytového priestoru v objekte Baštová č.12 v Kežmarku, na prízemí, v bývalých priestoroch ambulancie MUDr. Mornára za účelom archivovania dokladov a vykonávania administratívnej činnosti pre Tatranský podnik MP š.p. Kežmarok v likvidácii, IČO 00186686, je prípadom hodným osobitného zreteľa.

s c h v a ľ u j e

predĺženie prenájmu nebytového priestoru v objekte Baštová č.12 v Kežmarku, na prízemí, v bývalých priestoroch ambulancie MUDr. Mornára za účelom archivovania dokladov a vykonávania administratívnej činnosti pre Tatranský podnik MP š.p. Kežmarok v likvidácii, IČO 00186686, na dobu neurčitú, za cenu 1208.31 EUR/rok.

MESTO KEŽMAROK

Oddelenie : majetkovoprávne a správy majetku
Na rokovanie dňa : 28.01.2010
K bodu rokovania č.: 26

Mestské zastupiteľstvo K e ž m a r o k

Názov správy: Návrh na výpožičku nebytových priestorov v objekte čs. 253,
Hviezdoslavova č.27 v Kežmarku - Nemocnica Dr.V.Alexandra v
Kežmarku n.o.

Predkladá : Ing. Agáta Perignáthová, ved. oddelenia majetkovoprávneho a
správy majetku

Správa prerokovaná: MsR: 19.01.2010

Podpis:

Návrh na výpožičku nebytového priestoru

Dôvodová správa

K 31.12.2009 skončila platnosť zmlúv o výpožičke na nebytové priestory v objekte čs. 253, Hviezdoslavova č.27 v Kežmarku, pre Nemocnicu Dr. V. Alexandra v Kežmarku n. o. IČO 37886436. O výpožičke týchto nebytových priestorov v objekte čs 253, Hviezdoslavova č.27 v Kežmarku navrhujeme vzhľadom na účel využitia – zabezpečenie a poskytovanie zdravotnej starostlivosti rozhodnúť M s Z ako o prípade hodnom osobitného zreteľa.

Objekt čs. 253 Hviezdoslavova 27 v Kežmarku

Nemocnica Dr.V.Alexandra v Kežmarku n.o.

Oddelenie dlhodobo chorých I. poschodie

Č.miestnosti	Popis	Plocha v m2
2,31	chodba	64,20
2,32	ambulancia	14,80
2,33	izba	15,60
2,34	izba	15,20
2,35	izba	15,10
2,36	izba	15,40
2,37	izba	31,20
2,38	izba	15,00
2,39	izba	14,40
2,40	izba	19,80
2,41	izba	17,20
2,42	izba	19,10
2,43	izba	19,70
2,44	upratovačka	2,94
2,45	jedáleň	47,10
2,46	izba	14,80
2,47	ambulancia	28,30
2,48	izba	14,50
2,49	izba	14,40
2,50	izba	7,72
2,51	WC	6,57
2,52	WC	8,90
2,53	soc.zariadenie	7,77
2,54	izba	8,17
2,55	chodba	93,40
2,56	chodba	18,60
2,57	izba	17,20
2,58	izba	16,50
2,59	izba	15,80
2,60	izba	15,80
2,61	izba	15,90
2,62	izba	15,90

2,63	izba	15,90
2,64	izba	16,40
2,65	izba	7,10
2,66	WC	7,88
2,67	soc.zariadenie	7,82
2,68	izba	8,10
2,69	izba	8,64
2,70	izba	8,66
2,20	WC	3,92
2,21	sprcha	4,97
2,22	WC	4,74
2,25	čakáreň	15,70
2,26	ambulancia	15,50
2,27	ambulancia	15,10
2,28	šatňa	8,18
2,29	šatňa	6,42
2,23	chodba	49,80
2,24	ambulancia	16,90
SPOLU ODCH		868,7

Interné oddelenie II. poschodie

Č.miestnosti	Popis	Plocha v m2
3,64	izba	15,90
3,65	izba	15,90
3,68	izba	9,45
3,69	izba	6,81
3,70	chodba	32,50
3,71	izba	8,57
3,72	izba	7,79
3,73	izba	8,76
3,74	izba	8,38
SPOLU Interné oddelenie		114,06

Logopedická ambulancia

Č.miestnosti	Popis	Plocha v m2
3,07	ambulancia	13,80
3,08	ambulancia	15,00
	spoločné priestory	12,17
SPOLU logopedická ambulancia		40,97

Sklady, archív, informátor

Č.miestnosti	Popis	Plocha v m2
1,04	šatňa	7,72
1,06	info-kancelária	11,50
0,53	sklad - archív	17,80
0,45	sklad - šatňa	31,10
0,49	sklad - archív	95,90
	Spoločné priestory	7,83
SPOLU		171,85

Stanovisko MsR : MsR v Kežmarku odporúča MsZ mesta Kežmarok prerokovať ako prípad hodný osobitného zreteľa návrh na výpožičku nebytových priestorov v objekte čs. 253, Hviezdoslavova č.27 v Kežmarku, na dobu neurčitú, pre Nemocnicu Dr. V. Alexandra v Kežmarku n. o., IČO 37886436 podľa nasledovného zoznamu:

Objekt čs. 253 Hviezdoslavova 27 v Kežmarku

Nemocnica Dr.V.Alexandra v Kežmarku n.o.

Oddelenie dlhodobo chorých I. poschodie

Č.miestnosti	Popis	Plocha v m2
2,31	chodba	64,20
2,32	ambulancia	14,80
2,33	izba	15,60
2,34	izba	15,20
2,35	izba	15,10
2,36	izba	15,40
2,37	izba	31,20
2,38	izba	15,00
2,39	izba	14,40
2,40	izba	19,80
2,41	izba	17,20
2,42	izba	19,10
2,43	izba	19,70
2,44	upratovačka	2,94
2,45	jedáleň	47,10
2,46	izba	14,80
2,47	ambulancia	28,30
2,48	izba	14,50
2,49	izba	14,40
2,50	izba	7,72
2,51	WC	6,57
2,52	WC	8,90
2,53	soc.zariadenie	7,77
2,54	izba	8,17
2,55	chodba	93,40
2,56	chodba	18,60
2,57	izba	17,20
2,58	izba	16,50
2,59	izba	15,80
2,60	izba	15,80
2,61	izba	15,90
2,62	izba	15,90
2,63	izba	15,90
2,64	izba	16,40
2,65	izba	7,10

2,66	WC	7,88
2,67	soc.zariadenie	7,82
2,68	izba	8,10
2,69	izba	8,64
2,70	izba	8,66
2,20	WC	3,92
2,21	sprcha	4,97
2,22	WC	4,74
2,25	čakáreň	15,70
2,26	ambulancia	15,50
2,27	ambulancia	15,10
2,28	šatňa	8,18
2,29	šatňa	6,42
2,23	chodba	49,80
2,24	ambulancia	16,90
SPOLU ODCH		868,7

Interné oddelenie II. poschodie

Č.miestnosti	Popis	Plocha v m2
3,64	izba	15,90
3,65	izba	15,90
3,68	izba	9,45
3,69	izba	6,81
3,70	chodba	32,50
3,71	izba	8,57
3,72	izba	7,79
3,73	izba	8,76
3,74	izba	8,38
SPOLU Interné oddelenie		114,06

Logopedická ambulancia

Č.miestnosti	Popis	Plocha v m2
3,07	ambulancia	13,80
3,08	ambulancia	15,00
	spoločné priestory	12,17
SPOLU logopedická ambulancia		40,97

Sklady, archív, informátor

Č.miestnosti	Popis	Plocha v m2
1,04	šatňa	7,72
1,06	info-kancelária	11,50
0,53	sklad - archív	17,80
0,45	sklad - šatňa	31,10
0,49	sklad - archív	95,90
	Spoločné priestory	7,83
SPOLU		171,85

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 258/2009 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov,

že výpožička nebytových priestorov v objekte čs. 253, Hviezdoslavova č.27 v Kežmarku, na dobu neurčitú, pre Nemocnicu Dr. V. Alexandra v Kežmarku n. o. IČO 37886436, podľa nasledovného zoznamu je prípadom hodným osobitého zreteľa.

s c h v a ľ u j e

výpožičku nebytových priestorov v objekte čs. 253, Hviezdoslavova č.27 v Kežmarku, na dobu neurčitú, pre Nemocnicu Dr. V. Alexandra v Kežmarku n. o. IČO 37886436, podľa nasledovného zoznamu, na dobu neurčitú.

Objekt čs. 253 Hviezdoslavova 27 v Kežmarku

Nemocnica Dr.V.Alexandra v Kežmarku n.o. IČO 37886436

Oddelenie dlhodobo chorých I. poschodie

Č.miestnosti	Popis	Plocha v m2
2,31	chodba	64,20
2,32	ambulancia	14,80
2,33	izba	15,60
2,34	izba	15,20
2,35	izba	15,10
2,36	izba	15,40
2,37	izba	31,20
2,38	izba	15,00
2,39	izba	14,40
2,40	izba	19,80
2,41	izba	17,20
2,42	izba	19,10
2,43	izba	19,70
2,44	upratovačka	2,94
2,45	jedáleň	47,10
2,46	izba	14,80
2,47	ambulancia	28,30
2,48	izba	14,50
2,49	izba	14,40
2,50	izba	7,72

2,51	WC	6,57
2,52	WC	8,90
2,53	soc.zariadenie	7,77
2,54	izba	8,17
2,55	chodba	93,40
2,56	chodba	18,60
2,57	izba	17,20
2,58	izba	16,50
2,59	izba	15,80
2,60	izba	15,80
2,61	izba	15,90
2,62	izba	15,90
2,63	izba	15,90
2,64	izba	16,40
2,65	izba	7,10
2,66	WC	7,88
2,67	soc.zariadenie	7,82
2,68	izba	8,10
2,69	izba	8,64
2,70	izba	8,66
2,20	WC	3,92
2,21	sprcha	4,97
2,22	WC	4,74
2,25	čakáreň	15,70
2,26	ambulancia	15,50
2,27	ambulancia	15,10
2,28	šatňa	8,18
2,29	šatňa	6,42
2,23	chodba	49,80
2,24	ambulancia	16,90
SPOLU ODCH		868,7

Interné oddelenie II. poschodie

Č.miestnosti	Popis	Plocha v m2
3,64	izba	15,90
3,65	izba	15,90
3,68	izba	9,45
3,69	izba	6,81
3,70	chodba	32,50
3,71	izba	8,57
3,72	izba	7,79
3,73	izba	8,76
3,74	izba	8,38
SPOLU Interné oddelenie		114,06

Logopedická ambulancia

Č.miestnosti	Popis	Plocha v m2
3,07	ambulancia	13,80

3,08	ambulancia	15,00
	spoločné priestory	12,17
SPOLU logopedická ambulancia		40,97

Sklady, archív, informátor

Č.miestnosti	Popis	Plocha v m2
1,04	šatňa	7,72
1,06	info-kancelária	11,50
0,53	sklad - archív	17,80
0,45	sklad - šatňa	31,10
0,49	sklad - archív	95,90
	Spoločné priestory	7,83
SPOLU		171,85

MESTO KEŽMAROK

Oddelenie: majetkovoprávne a správy majetku

K bodu rokovania: 27

**Mestské zastupiteľstvo
Kežmarok**

Na rokovanie dňa: 28.1.2010

**Názov správy: Návrh na prenájom časti pozemku mesta v k.ú. Tatranská Lomnica pre
Verejnoprospešné služby Vysoké Tatry, s.r.o. v Starom Smokovci**

Predkladá: Ing. Agáta Perignéthová, vedúca oddelenia majetkovoprávneho a správy majetku

**Správa prerokovaná: komisia financií, správy mestského majetku a lesného hospodárstva
dňa:18.01.2010
MsR 19.1.2010**

Podpis:

Návrh na prenájom pozemku

Dôvodová správa:

Obchodná spoločnosť Mesta Vysoké Tatry - Verejnoprospešné služby, s.r.o. v Starom Smokovci požiadali Mesto Kežmarok o prenájom časti lesného pozemku v k.ú. Tatranská Lomnica v lokalite Biela voda. Dôvodom prenájmu je zámer spoločnosti rozšíriť jestvujúce parkovisko o 800 m² západný smerom v južnom okraji parcely KN-E 1850/1, ktorej vlastníkom je Mesto Kežmarok. Túto časť pozemku v súčasnosti nájomca ŠL Tanapu v Tatranskej Lomnici príležitostne využíva pre skládku dreva.

Účelom rozšírenia parkoviska je zvýšiť jeho kapacitu najmä pre špičkové návštevné dni o 25 vozidiel. Tým sa odľahčí terajšie núdzové parkovanie na krajniciach štátnej cesty, čím dôjde aj ku zvýšeniu bezpečnosti cestnej premávky ako aj bezpečnosti turistov a návštevníkov tejto atraktívnej časti Tatier.

Verejnoprospešné služby, s.r.o. v Starom Smokovci okrem ročného nájomného poskytnú Mestu Kežmarok zľavu za parkovanie áut na celom parkovisku Biela voda z 5,4 € na 1,7 € čo predstavuje zníženie o 68,5 %.

Stanovisko komisie :

Komisia financií, správy mestského majetku a lesného hospodárstva odporúča MsR a MsZ schváliť prenájom časti pozemku KN 1850/1 z dôvodu rozšírenia jestvujúcej plochy pre parkovanie v lokalite Biela voda k.ú. Tatranská Lomnica o výmere 800 m² za cenu 2 325,- EUR pre VPS Vysoké Tatry, s.r.o. Starý Smokovec na dobu neurčitú.

Uznesenie MsR: MsR v Kežmarku odporúča MsZ schváliť ako prípad hodný osobitného zreteľa a prerokovať návrh na prenájom časti pozemku mesta v k.ú. Tatranská Lomnica na parcele KNE 1850/1 o výmere 800 m² pre Verejnoprospešné služby Vysoké Tatry, s.r.o. v Starom Smokovci za účelom rozšírenia parkoviska Biela voda za ročné nájomné vo výške 2325,- € s tým, že v nájomnej zmluve budú bližšie špecifikované podmienky zľavy za parkovanie pre občanov mesta a nevyhnutné použitie časti prenajatého pozemku nájomcovi lesov v prípade kalamity v lesoch.

N á v r h n a u z n e s e n i e

MsZ v Kežmarku :

r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods.9 písm. c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom časti pozemku mesta v k.ú. Tatranská Lomnica na parcele KN-E 1850/1 v rozsahu 800 m² pre VPS Vysoké Tatry s.r.o. je prípadom osobitného zreteľa.

a s c h v a ľ u j e

prenájom časti pozemku mesta v k.ú. Tatranská Lomnica na parcele KNE 1850/1 o výmere 800 m² pre Verejnoprospešné služby Vysoké Tatry s.r.o. v Starom Smokovci, IČO : 43795773, za účelom rozšírenia parkoviska Biela voda za ročné nájomné vo výške 2 325,- € na dobu neurčitú, s tým, že v nájomnej zmluve budú zakotvené zľavy za parkovanie pre občanov mesta a nevyhnutné použitie časti prenajatého pozemku parkoviska nájomcovi mestských lesov v prípade kalamitnej situácie v príľahlých lesných porastoch.

Komisia financií, správy mestského majetku a lesného hospodárstva trvá na svojom stanovisku zo zasadnutia komisie dňa 18.8.2009 t.z. majetkovoprávne usporiadať pozemky pod komunikáciou vedúcou k ČOV za cenu 6,53 €/m² od vlastníkov Petra a Beáty Ripka – Nemecko (vlastníci v podiele 1/4), popřípade majetkovoprávne usporiadanie poriešiť zámennou za iný - rovnocenný pozemok v k.ú. Kežmarok .

MESTO KEŽMAROK

Oddelenie: majetkovoprávne a správy majetku

**Mestské zastupiteľstvo
K e ž m a r o k**

K bodu rokovania č.: 29

Na rokovanie dňa : 28.01.2010

**Názov správy: Návrh na odpredaj pozemku – Alžbeta Havrlentová, Priekopa 11,
Kežmarok**

Predkladá : Ing. Agáta Perignáthová, vedúca oddelenia majetkovoprávneho a správy
majetku

Správa prerokovaná v komisií:

výstavby a ŽP :	22.9.2009, 18.6.2009
finančnej :	-
MsR :	30.10.2009
MsZ :	-

Podpis :

Návrh na odpredaj pozemku

Dôvodová správa :

Pani Alžbeta Havrlentová bytom Priekopa č.11 v Kežmarku požiadala mesto Kežmarok o odkúpenie resp. prenájom parcely KN-C 598 o výmere 179 m² ktorá sa nachádza vedľa bytového domu, kde žiadateľka býva. Tento pozemok chce zveľad'ovať a spolu s manželom, ktorý je ZŤP si vytvoriť miesto na relaxáciu.

Stanovisko komisie výstavby, ŽP, dopravy a verejných služieb :

18.6.2009 k odpredaju :

Komisia neodporúča pozemok odpredať.

22.9.2009 ku prenájmu :

Komisia neodporúča pozemok prenajať.

Stanovisko oddelenia územného plánovania, ŽP a SP : Totožné so stanoviskami komisie.

Stanovisko MsR : Mestská rada v Kežmarku

- a.) neodporúča MsZ prerokovať návrh na odpredaj resp. prenájom pozemku KN-C 598 o výmere 179 m² k.ú. Kežmarok pre Alžbetu Havrlentovú, bytom Priekopa 11, Kežmarok.
- b.) odporúča primátorovi mesta neschváliť návrh na odpredaj resp. prenájom pozemku KN-C 598 o výmere 179 m² k.ú. Kežmarok pre Alžbetu Havrlentovú, bytom Priekopa 11, Kežmarok.

Návrh na uznesenie

MsZ v Kežmarku

n e s c h v a ľ u j e

odpredaj pozemku KN-C 598 o výmere 179 m², k.ú. Kežmarok pre Alžbetu Havrlentovú, bytom Priekopa 11 Kežmarok.

Návrh na zriadenie vecného bremena.

Dôvodová správa :

V súvislosti s výstavbou obchodného centra Kaufland na sídlisku JUH v Kežmarku požiadal HRIVIS engineering s.r.o. o súhlas na uloženie inžinierskych sietí a prípojok k nákupnému centru Kaufland na pozemkoch vo vlastníctve mesta Kežmarok a to – preložka Tvarožnianskeho potoka DN 1000, VN.vedenie, kanalizácia DN 250, kanalizácia DN 300, vodovod DN 300, telekomunikačné vedenie cez parcely KN-E 5052/16, KN-E 5025, KN-E 5026, KN-E 5027, KN-C 3130, KN-C 826/1, a rekonštrukcia VN kábla v jeho pôvodnej trase cez parcely KN-C 670/67, KN-C 670/68, KN-C 670/20 a KN-C 668/2 v k.ú. Kežmarok a o zriadenie vecného bremena v prospech Kaufland Slovenská republika v.o.s so sídlom v Bratislave, spočívajúce v práve uloženia podzemných vedení – prípojok - VN.vedenie, plynová prípojka, kanalizačná prípojka, vodovodná prípojka, v prospech Kaufland Slovenská republika v.o.s so sídlom v Bratislave Presná trasa podzemných vedení bude zrejmá po realizácii stavby a vypracovaní geometrického plánu na porealizačné zameranie .

N á v r h n a u z n e s e n i e

MsZ v Kežmarku

1./ s ú h l a s í

s uložení podzemných vedení a prípojok k nákupnému centru Kaufland – plynová prípojka, VN.vedenie, kanalizácia DN 250, kanalizácia DN 300, vodovod DN 300, telekomunikačné vedenie cez parcely KN-E 5052/16, KN-E 5025, KN-E 5026, KN-E 5027, KN-C 3130, KN-C 826/1, v k.ú. Kežmarok a VN kábla v jeho pôvodnej trase cez parcely KN-C 670/67, KN-C 670/68, KN-C 670/20 a KN-C 668/2 v k.ú. Kežmarok. Presná trasa podzemných vedení bude zrejmá po realizácii stavby a vypracovaní geometrického plánu na porealizačné zameranie .

2./ s c h v a ľ u j e

zriadenie vecného bremena spočívajúceho v práve uloženia inž.sietí - prípojok plynovej, vodovodnej, kanalizačnej, elektro-VN vedenia pod povinnými pozemkami KN-E 5052/16, KN-E 5025, KN-E 5026, KN-E 5027, KN-C 670/67, KN-C 670/68, KN-C 670/20 a KN-C 668/2, KN-C 3130, KN-C 826/1 v k.ú. Kežmarok v prospech Kaufland Slovenská republika v.o.s so sídlom v Bratislave (IČO :35 790 164) Presná trasa podzemných vedení bude zrejmá po realizácii stavby a vypracovaní geometrického plánu na porealizačné zameranie .

MESTO KEŽMAROK

Oddelenie : majetkovoprávne a správy majetku
Na rokovanie dňa : 28.01.2010
K bodu rokovania č.: 32 Rôzne

Mestské zastupiteľstvo K e ž m a r o k

Názov správy: Návrh na prenájom nebytových priestorov v objekte čs. 2314 –
prevádzková budova autobusovej stanice v Kežmarku - INBOX,
s.r.o. Tomašíkova 150/6, 040 01 Košice, IČO 36 599 441

Predkladá : Ing. Agáta Perignáthová, ved. oddelenia majetkovoprávneho a
správy majetku

Správa prerokovaná: MsR: 19.01.2010

Podpis:

Návrh na prenájom nebytových priestorov

Dôvodová správa:

Dňa 21.01.2010 požiadala spoločnosť INBOX, s.r.o. Tomašíkova 150/6, 040 01 Košice, IČO 36 599 441 o predĺženie prenájmu nebytových priestorov v objekte čs. 2314, v prevádzkovej budove autobusovej stanice v Kežmarku - miestnosti č.2, pôvodne určenej ako čakáreň pre matky s deťmi o výmere 19,35 m², za účelom prevádzkovania záložne spojenej s predajom použitých šperkov a použitého spotrebného tovaru a aj za účelom predaja nových šperkov.

Spoločnosť INBOX, s.r.o. Tomašíkova 150/6, 040 01 Košice, IČO 36 599 441 je dlhodobý nájomca, povinnosti nájomcu si plní, nemá nedoplatky, preto navrhujeme prenájom predmetného nebytového priestoru - miestnosti č. 2, pre žiadateľa posudzovať ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Stanovisko oddelenia majetkovoprávneho a správy majetku : Oddelenie majetkovoprávne a správy majetku odporúča M s R a M s Z mesta Kežmarok prerokovať návrh na prenájom predmetného nebytového priestoru - miestnosti č. 2 v objekte čs. 2314, v prevádzkovej budove autobusovej stanice v Kežmarku, ako prípad hodný osobitného zreteľa, pre spoločnosť INBOX, s.r.o. Tomašíkova 150/6, 040 01 Košice, IČO 36 599 441, na obdobie dvoch rokov, za cenu 5 140 Eur/rok.

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

r o z h o d u j e

v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 258/2009 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov,

že prenájom predmetného nebytového priestoru - miestnosti č. 2 v objekte čs. 2314, v prevádzkovej budove autobusovej stanice v Kežmarku, pre spoločnosť INBOX, s.r.o. Tomašíkova 150/6, 040 01 Košice, IČO 36 599 441, je prípadom hodným osobitného zreteľa.

s c h v a ľ u j e

prenájom predmetného nebytového priestoru - miestnosti č. 2 o výmere 19,35 m² v objekte čs. 2314, v prevádzkovej budove autobusovej stanice v Kežmarku, pre spoločnosť INBOX, s.r.o. Tomašíkova 150/6, 040 01 Košice, IČO 36 599 441, na obdobie dvoch rokov, za cenu 5 140 Eur/rok.

