

M E S T O K E Ž M A R O K

Kežmarok 10.12.2009

Z á p i s n i c a zo zasadnutia MsZ konaného dňa 10.12.2009

Prítomní: poslanci MsZ podľa prezenčnej listiny

Ospravedlnení: Mgr. Ľubomír Mačko
PhDr. Marta Sabolová
Ing. arch. Jozef Figlár

Ďalší prítomní: Ing. Igor Šajtlava – primátor mesta
Ing. Miroslav Perignáth – prednosta úradu
Ing. Ľudmila Gnojčáková – hlavný kontrolór mesta
Ing. Miroslav Karpiš – vedúci ekonomického odd. MsÚ
Ing. Agáta Perignáthová – vedúca majetkovoprávneho odd. MsÚ
Ing. Ladislav Faix – vedúci odd. ÚP, ŽP a SP
p. Ladislav Melikant – vedúci odd. OaS MsÚ
Ing. Gabriela Bodnárová – vedúca odd. RR, CR a ZV MsÚ
Ing. Renáta Kroková – vedúca odd. školstva MsÚ
Ing. Viera Hajovská – poverená riadením sociálneho odd. MsÚ
Milan Kušnierák – zástupca náčelníka MsP
Pavol Humeník – noviny Kežmarok
Bc. Janka Backárová – riaditeľka MŠ, K. Kuzmányho, Kežmarok
PaedDr. Zuzana Dučáková – riaditeľka Stacionár Korytnačka
Mgr. Elena Malinová – riaditeľka MŠ, Možiarska, Kežmarok
Ing. Slávka Mihaliková – Spravbytherm, s.r.o., Kežmarok
Mgr. Gabriela Kantorková – riaditeľka MsKS, Kežmarok
Mgr. Milan Halama – riaditeľ ZŠ, Dr. D. Fischera, Kežmarok
Jarmila Kopkášová – riaditeľka ZŠ, Severná, Kežmarok
Mgr. Vladimír Janček – riaditeľ STZ, Kežmarok
Bc. Želmíra Hanisková – riaditeľka MŠ, Cintorínska, Kežmarok
Zuzana Purschová – zapisovateľka
ostatní hostia

Program:

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľky
3. Vyhodnotenie stavu plnenia uznesení prijatých MsZ v Kežmarku k 10.12.2009, za kontrolované obdobie roka 2009 a predchádzajúce obdobia

4. Informácia o výsledku následnej finančnej kontroly vykonanej v priebehu II. polroka 2009
5. Návrh plánu kontrolnej činnosti hl. kontrolóra mesta Kežmarok pre obdobie I. polroka 2010
6. Stanovisko hl. kontrolóra mesta k návrhu programového rozpočtu mesta Kežmarok na roky 2010 – 2012
7. Návrh na úpravu výšky nájmu za nehnuteľný majetok, Nemocnica Dr. Vojtecha Alexandra, n.o.
8. Návrh rozpočtu Mesta Kežmarok pre roky 2010 – 2012
9. Zmena rozpočtu mesta Kežmarok pre rok 2009 rozpočtovým opatrením č. 7/2009
10. Návrh VZN č. 9/2009 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
11. Príspevok na činnosť Hospicu Sv. Alžbety
12. Návrh VZN č. 5/2009 o poskytovaní soc. služieb, o spôsobe úhrad poskytované v Dennom stacionári – Korytnačka v Kežmarku
13. Návrh VZN č. 10/2009 o školských obvodoch
14. Návrh na uzavretie nájomnej zmluvy o nájme bytu
15. Prerokovanie VZN č. 11/2009 o poskytovaní dotácií z vlastných príjmov na podporu všeob. prospeš. služieb, podnikania a zamestnanosti
16. Návrh na odpredaj pozemku – Jozef Modla a Eva Modlová, Kežmarok
17. Návrh na zriadenie vecného bremena – Podtatranská vodárenská spoločnosť Poprad
18. Návrh na prenájom objektu – Stredná umelecká škola, Slavkovská 19, Kežmarok
19. Návrh na predĺženie prenájmu nebytových priestorov
20. Návrh na predĺženie prenájmu nebytových priestorov v objekte Hl. námestie 46 v Kežmarku ako prípad hodný osobitného zreteľa pre Hotelovú akadémiu v Kežmarku
21. Návrh na prenájom nebytových priestorov Polikliniky, Hviezdoslavova 27, Dr. Fischera č. 5, Dr. Fischera č. 7 v Kežmarku ako prípad hodný osobitného zreteľa
22. Návrh na prenájom oplotenia futbalového štadióna ako prípad hodný osobitného zreteľa pre múzeum Kežmarok – Hradné námestie 42, Kežmarok.
23. Návrh na prenájom 185 podielu nehnuteľnosti – Hotelu Štart, ul. Pod lesom 1408, Kežmarok, stojaceho na parcele KN-C p.č. 2514 – Telovýchovná jednota Štart, Pod lesom 24, Kežmarok
24. Návrh na prenájom nebytových priestorov v objekte Petržalská 20822, s.č. 1642 v Kežmarku ako prípad hodný osobitného zreteľa pre Ivetu Dunajčánovú – RAMA, Levoča, Železničný riadok 1144/10
25. a) Návrh na zrušenie uznesenia MsZ č. 165/2009 zo dňa 8.10.2009
b) Návrh na odpredaj časti pozemku v k.ú. Kežmarok, Cibulcová Rozália, Kamenná baňa 38, Kežmarok
26. Návrh na schválenie prenájmu mesta verejnou obchodnou súťažou pre žiadateľov
27. Návrh na úpravu výšky nájmu za nehnuteľný majetok, Technické služby, s.r.o.
28. Návrh na úpravu zmluvy o výkone správy cintorínov – Technické služby, s.r.o.
29. Návrh na odkúpenie technického zhodnotenia – Nemocnica Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku, n.o.
30. Návrh na dlhodobý prenájom Lukostrelnice na ul. Tvarožnianska v Kežmarku pre Mestský športový klub v Kežmarku – Lukostreľba
31. Kalendárny plán zasadnutí MsR a MsZ
32. Rôzne
33. Interpelácie
34. Záver

1. Otvorenie

Zasadnutie MsZ otvoril a viedol Ing. Igor Šajtlava, primátor mesta. Na úvod privítal všetkých prítomných a oboznámil ich s programom rokovania.

p. primátor

-doplnil bod Rôzne o Návrh na výstavbu 18 BJ Bytového domu, Lanškrounská 1, 1A, Kežmarok

hlasovanie za predložený návrh

za: 14, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Brija, Gallik, Grohola, Hoffmann, Holopová, Kredátus, Madeja, Nevlazla, Novotný, Rochová, Šišková, Švedlár, Švirloch, Višňovský
neprítomní: Mačko, Sabolová, Figlár, Anovčinová, Šoltysová

Mgr. Švirloch

- nenašiel som v programe bod týkajúci sa Mandátnej zmluvy nemocnice
- navrhol bod č. 20 presunúť pred bod č. 7

hlasovanie za predložený návrh

za: 13, proti: 0, zdržal sa: 1

za: Brija, Gallik, Grohola, Hoffmann, Holopová, Kredátus, Madeja, Nevlazla, Novotný, Rochová, Šišková, Švedlár, Švirloch,
zdržal sa: Višňovský
neprítomní: Mačko, Sabolová, Figlár, Anovčinová, Šoltysová

Ing. Gallik

– kedy bude predmetom rokovania mandátna zmluva nemocnice?

p. primátor

- dnes sa rokuje so VŠZP, až budeme mať schválenú zmluvu so VŠZP, potom sa bude rokovať o mandátnej zmluve

Ing. Gallik

- čo je na tom pravda, že nejaká mandátna zmluva už je

p. primátor

- bola urobená s nimi predbežná zmluva na tri mesiace, ktorá už skončila

Upravený program rokovania

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľky
3. Vyhodnotenie stavu plnenia uznesení prijatých MsZ v Kežmarku k 10.12.2009, za kontrolované obdobie roka 2009 a predchádzajúce obdobia
4. Informácia o výsledku následnej finančnej kontroly vykonanej v priebehu II. polroka 2009
5. Návrh plánu kontrolnej činnosti hl. kontrolóra mesta Kežmarok pre obdobie I. polroka 2010

6. Stanovisko hl. kontrolóra mesta k návrhu programového rozpočtu mesta Kežmarok na roky 2010 – 2012
7. Návrh rozpočtu Mesta Kežmarok pre roky 2010 – 2012
8. Zmena rozpočtu mesta Kežmarok pre rok 2009 rozpočtovým opatrením č. 7/2009
9. Návrh VZN č. 9/2009 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
10. Príspevok na činnosť Hospicu Sv. Alžbety
11. Návrh VZN č. 5/2009 o poskytovaní soc. služieb, o spôsobe úhrad poskytované v Dennom stacionári – Korytnačka v Kežmarku
12. Návrh VZN č. 10/2009 o školských obvodoch
13. Návrh na uzavretie nájomnej zmluvy o nájme bytu
14. Prerokovanie VZN č. 11/2009 o poskytovaní dotácií z vlastných príjmov na podporu všeob. prospeš. služieb, podnikania a zamestnanosti
15. Návrh na odpredaj pozemku – Jozef Modla a Eva Modlová, Kežmarok
16. Návrh na zriadenie vecného bremena – Podtatranská vodárenská spoločnosť Poprad
17. Návrh na prenájom objektu – Stredná umelecká škola, Slavkovská 19, Kežmarok
18. Návrh na úpravu výšky nájmu za nehnuteľný majetok, Nemocnica Dr. Vojtecha Alexandra, n.o.
19. Návrh na predĺženie prenájmu nebytových priestorov
20. Návrh na predĺženie prenájmu nebytových priestorov v objekte Hl. námestie 46 v Kežmarku ako prípad hodný osobitného zreteľa pre Hotelovú akadémiu v Kežmarku
21. Návrh na prenájom nebytových priestorov Polikliniky, Hviezdoslavova 27, Dr. Fischera č. 5, Dr. Fischera č. 7 v Kežmarku ako prípad hodný osobitného zreteľa
22. Návrh na prenájom oplotenia futbalového štadióna ako prípad hodný osobitného zreteľa pre múzeum Kežmarok – Hradné námestie 42, Kežmarok.
23. Návrh na prenájom 185 podielu nehnuteľnosti – Hotelu Štart, ul. Pod lesom 1408, Kežmarok, stojaceho na parcele KN-C p.č. 2514 – Telovýchovná jednota Štart, Pod lesom 24, Kežmarok
24. Návrh na prenájom nebytových priestorov v objekte Petržalská 20822, s.č. 1642 v Kežmarku ako prípad hodný osobitného zreteľa pre Ivetu Dunajčánovú – RAMA, Levoča, Železničný riadok 1144/10
25. a) Návrh na zrušenie uznesenia MsZ č. 165/2009 zo dňa 8.10.2009
b) Návrh na odpredaj časti pozemku v k.ú. Kežmarok, Cibulcová Rozália, Kamenná baňa 38, Kežmarok
26. Návrh na schválenie prenájmu mesta verejnou obchodnou súťažou pre žiadateľov
27. Návrh na úpravu výšky nájmu za nehnuteľný majetok, Technické služby, s.r.o.
28. Návrh na úpravu zmluvy o výkone správy cintorínov – Technické služby, s.r.o.
29. Návrh na odkúpenie technického zhodnotenia – Nemocnica Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku, n.o.
30. Návrh na dlhodobý prenájom Lukostrelnice na ul. Tvarožnianska v Kežmarku pre Mestský športový klub v Kežmarku – Lukostreľba
31. Kalendárny plán zasadnutí MsR a MsZ
32. Rôzne
33. Interpelácie
34. Záver

hlasovanie za upravený program rokovania

za: 14, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Brija, Gallik, Grohola, Hoffmann, Holopová, Kredátus, Madeja, Nevlazla, Novotný, Rochová, Šišková, Švedlár, Švirloch, Višňovský

neprítomní: Mačko, Sabolová, Figlár, Anovčinová, Šoltysová

2. Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľky

- do návrhovej komisie boli zvolení: Mgr. Sylvia Holopová, Ing. Ľubomír Madeja

hlasovanie za predložený návrh

za: 12, proti: 0, zdržal sa: 2

za: Brija, Gallik, Grohola, Hoffmann, Kredátus, Nevlazla, Novotný, Rochová, Šišková, Švedlár, Švirloch, Višňovský

zdržal sa: Holopová, Madeja

neprítomní: Mačko, Sabolová, Figlár, Anovčinová, Šoltysová

- za overovateľov zápisnice boli určení: Katarína Šišková, Emil Hoffmann

- zapisovateľka: Zuzana Purschová

3. Vyhodnotenie stavu plnenia uznesení prijatých Mestským zastupiteľstvom v Kežmarku k 10.12.2009, za kontrolované obdobie roka 2009 a predchádzajúce obdobia

Ing. Gnojčáková

- informovala o predloženom návrhu

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

a) berie na vedomie vyhodnotenie stavu plnenia uznesení prijatých Mestským zastupiteľstvom k 10.12.2009, za kontrolované obdobie roka 2009 a predchádzajúce obdobia

b) ruší nezrealizované uznesenia č. 219/2006 a č. 230/2007.

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 14, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Brija, Gallik, Grohola, Hoffmann, Holopová, Kredátus, Madeja, Nevlazla, Novotný, Rochová, Šišková, Švedlár, Švirloch, Višňovský

neprítomní: Mačko, Sabolová, Figlár, Anovčinová, Šoltysová

Prijaté uznesenie dostalo č. 201

4. Informácia o výsledku následnej finančnej kontroly vykonanej v priebehu II. polroka 2009

Ing. Gnojčáková

- informovala o predloženom návrhu

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku berie na vedomie informáciu o výsledku následnej finančnej kontroly úplnosti, správnosti a preukázateľnosti zabezpečovania pokladničných operácií, zvlášť uplatňovania zákona č. 283/2002 Z.z. o cestovných náhradách v znení zmien a doplnkov – záznam č. 5/2009, vykonanej v Domove dôchodcov Náruč, ul. Vyšný Mlyn č. 13 Kežmarok, za kontrolované obdobie roka 2008.

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 14, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Brija, Gallik, Grohola, Hoffmann, Holopová, Kredátus, Madeja, Nevlazla, Novotný,
Rochová, Šišková, Švedlár, Švirloch, Višňovský
neprítomní: Mačko, Sabolová, Figlár, Anovčinová, Šoltysová

Prijaté uznesenie dostalo č. 202/2009

5. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Kežmarok pre obdobie I. polroka 2010

Ing. Gnojčáková

- informovala o predložennom návrhu

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta pre obdobie I. polroka 2010.

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 14, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Brija, Gallik, Grohola, Hoffmann, Holopová, Kredátus, Madeja, Nevlazla, Novotný,
Rochová, Šišková, Švedlár, Švirloch, Višňovský
neprítomní: Mačko, Sabolová, Figlár, Anovčinová, Šoltysová

Prijaté uznesenie dostalo č. 203/2009

6. Stanovisko hlavného kontrolóra mesta k návrhu programového rozpočtu mesta Kežmarok na roky 2010 – 2012

Ing. Gnojčáková

- informovala o predložennom návrhu

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku berie na vedomie stanovisko hlavného kontrolóra mesta k návrhu programového rozpočtu mesta Kežmarok na roky 2010 – 2012.

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 14, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Brija, Gallik, Grohola, Hoffmann, Holopová, Kredátus, Madeja, Nevlazla, Novotný,
Rochová, Šišková, Švedlár, Švirloch, Višňovský
neprítomní: Mačko, Sabolová, Figlár, Anovčinová, Šoltysová

Prijaté uznesenie dostalo č. 204/2009

7. Návrh na úpravu výšky nájomného – nehnuteľný majetok, Nemocnica Dr. Vojtecha Alexandra, n.o.

Ing. Perignáthová

- informovala o predložennom návrhu

Po diskusii sa prešlo k hlasovaniu za predložený návrh uznesenia

Mestské zastupiteľstvo Kežmarok schvaľuje úpravu nájomného za prenájom nehnuteľného majetku v areáli Nemocnice Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku, n.o., ktorý bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva Kežmarok č. 21/2008 z 31.1.2008, tak, že výška nájomného s účinnosťou od 1.1.2010. bude 10 000 EUR/rok (301 260 Sk/rok, konverzný kurz 1 EUR = 30,1260 Sk). Nájomné za rok 2009 schvaľuje vo výške 9 500 EUR (286 197 Sk/rok). Mesto Kežmarok sa zároveň zaväzuje uhrádzať nájomcovi sumu do výšky ročného nájomného za predmet nájmu za účelom ich použitia na technické zhodnocovanie a opravy prenajatých nehnuteľností.

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 14, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Brija, Gallik, Grohola, Hoffmann, Holopová, Kredátus, Madeja, Nevlazla, Novotný, Rochová, Šišková, Švedlár, Švirloch, Višňovský

neprítomní: Mačko, Sabolová, Figlár, Anovčinová, Šoltysová

Prijaté uznesenie dostalo č. 205/2009

8. Návrh rozpočtu mesta Kežmarok pre roky 2010 – 2012

p. primátor

- rozpočet sa tvoril veľmi ťažko, tých financií pre budúci rok podstatne ubudne, niektoré veci sme museli vyškrtávať, vďaka rokovaniu ZMOS-u s MF SR dôjde k vyplateniu dotácie pre mestá a obce, k rozpočtu boli dodané pripomienky, ktoré máte predložené

Ing. Karpiš

- informoval o predloženom návrhu

Mgr. Švirloch

- aký dopad bude mať krátenie finančných prostriedkov v položkách – KTV, Mestská knižnica, Starostlivosť o občanov bez prístrešia

Ing. Bodnárová

- čo sa týka KTV, uvažovali sme že v roku 2010 zaradíme do programu besedy, tie vzhľadom na znížený rozpočet sa neuskutočnia, základné vysielanie televízie ostane zachované v rozsahu 20 min., bude sa aj naďalej vysielat' informačný kanál, vysielanie zastupiteľstiev ostane nezmenené, zvažujeme aj to, že ak program zasadnutia MsZ nebude veľmi rozsiahly, tak by sa zastupiteľstvo mohlo vysielat' formou reportáže

Ing. Karpiš

- čo sa týka knižnice, činnosť ostane zachovaná, vedľa s navrhovanou sumou vyjsť
- čo sa týka starostlivosti o občanov bez prístrešia – v roku 2009 bola snaha zabezpečiť stravu, teraz to nefunguje

Mgr. Švirloch

- požiadal o vysvetlenie položky ELRO v rozpočte mesta, ELRO má svoj vlastný rozpočet

Ing. Karpiš

- v tejto položke sú uvedené príjmy od sponzorov na základe sponzorskej zmluvy, o 8,5 tis. eur sme navýšili túto položku z toho dôvodu, že budúci ročník je jubilejný (20. ročník)

p. Rochová

- na začiatku roka bude poskytnutá ďalšia mimoriadna dotácia štátu, chcem sa opýtať, či sa myslí aj na to, že v prípade potreby by sa z týchto peňazí dotovali originálne kompetencie v školstve

- čo sa týka položky Mestská informačná agentúra, rozpočet na rok 2010 je oproti roku 2009 dosť nízky, je to únosné, dá sa zabezpečovať aj naďalej táto činnosť?

Ing. Karpiš

- MF SR prepočítava túto mimoriadnu dotáciu podľa tých istých kritérií ako nám preposiela daň z príjmov fyzických osôb, my sme tieto kritéria prevzali, takže aj toto ďalšie navýšenie bude prepočítane podľa týchto kritérií

Ing. Bodnárová

- rozpočet pre KIA je plánovaný na budúci rok zhruba v tej istej výške ako to bolo tento rok

p. primátor

- čo sa týka KIA, je potrebné si uvedomiť, že tam končí zmluva a sme povinní zo zákona vyhlásiť výberové konanie

Ing. Gnojčáková

- mne sa nepáči to, že sa bavíme o použití finančných prostriedkov, ktoré ešte nemáme, ak dostaneme na budúci rok mimoriadnu dotáciu od štátu, tak vy budete rozhodovať o tom, kde sa použije

p. Švedlár

- poukázal na oblasť kultúry, na ktorú sa pri rozhodovaní finančných prostriedkov akosi zabúda, požiadal, aby sa pri rozdeľovaní mimoriadnej dotácie od štátu v budúcom roku nezabudlo na kultúru

Ing. Višňovský

- urobil porovnanie rozpočtu pre rok 2009 s rozpočtom pre rok 2010 čo sa týka bežných výdavkov

- požiadal o vysvetlenie položky:

- * príprava žiadosti o dotácie - chystajú sa špeciálne dotácie?
- * audit – došlo k navýšeniu položky
- * celý program 2 je dosť znížený oproti roku 2009 (propagácia, grantový systém, CR,...)
- * kamerový systém – je tu uvedená 0, bude to mať nejaký dopad?
- * zimná údržba miestnych komunikácií a parkovísk – rozpočet zoškrtný na 0
- * mestský športový klub OZ – o 50 % menej, bude sa tam uvažovať o iných zdrojov
- * podprogram 10.6 – hokej, futbal
- * bývanie – čo sa z toho bude financovať?
- * správa, opravy, údržba nájomných bytov – koľko nájomných bytov máme, čo sa z toho financuje?

p. primátor

- to sú otázky, ktoré sa dali vyriešiť na úrade

Ing. Karpiš

- dalo sa to všetko vykonzultovať na úrade
- položka dotácie – je to naplánované na tie dotácie, ktoré chceme získať

Ing. Bodnárová

- vysvetlila položku dotácie, v položke je uvedené to, čo už bolo schválené alebo sa bude v blízkej dobe schvaľovať

Ing. Karpiš

- položka audit – od budúceho roka vzniká mestu povinnosť robiť aj audit konsolidovanej účtovnej závierky mesta a jeho organizácii (ide o 17 subjektov)
- položka kamerový systém – bol škrtnutý, nebude ďalšia kamera, kt. bola plánovaná
- položka bežná údržba – triedila sa na letnú a zimnú, teraz to je v jednej položke, celoročná údržba
- položka MŠK – mnoho týchto detí je zapojených aj do aktivít CVČ, z toho dôvodu sme to mohli znížiť
- položka podpora iných klubov – SKI PARK ako MHK bol po dva roky riešený ako vklad do majetku, tento rok je to navrhnuté ako dotácia, futbalový oddiel nebol doteraz vôbec riešený, sú tu aj tie kluby, ktoré nepatria MŠK
- položka nájomné byty – suma tu bola ponechaná, riešia sa hlavne havarijné stavy

Ing. Perignéthová

- doplnila informáciu ohľadom položky nájomné byty

Ing. Grohola

- čo sa týka rozpočtu, bolo by vhodné do budúcnosti predložiť rozpočet o mesiac skôr, aby sa stihol pripomenovať
- počítame s tým, že nebudeme mať peniaze za sporné územie sídliska JUH?
- požiadal o vysvetlenie položky:
 - * 3.4.3 – zveľaďovanie nehnuteľnosti majetku mesta
 - * 9.6 – podpora VŠ na území mesta Kežmarok
 - * 10.4.5 – športová viacúčelová hala

Ing. Karpiš

- čo sa týka peňazí za sporné územie sídliska JUH, za rok 2010 tieto peniaze dostaneme za r. 2011 pravdepodobne dostaneme, rok 2012 je ťažké predpokladať ako to bude
- zveľaďovanie nehnuteľností majetku mesta - nákup pozemkov pre investičné zámery,
- podpora VŠ na území mesta - na prevádzku

p. prednosta

- ten návrh rozpočtu sa nedal skôr pripraviť, my sme závislí od schválenia štátneho rozpočtu

p. primátor

- čo sa týka športovej haly, budúci rok sa počíta s celkovou rekonštrukciou tejto haly

MUDr. Novotný

- poukázal na katastrofálny stav, čo sa týka zubárov, budeme to musieť riešiť

p. primátor

- budúci rok sa budú prideliť ďalšie nájomné byty, myslí sa tým aj na stabilizáciu či už lekárov, policajtov,.....

p. Rochová

- poukázala na nedostatok parkovacích miest na sídliskách

p. primátor

- čo sa týka parkovísk, tento rok sa urobilo jedno veľké parkovisko na sídlisku JUH, rozšírilo sa parkovisko na Severe pri MŠ, plánuje sa rozšírenie parkoviska na ul. Severná a na ul. Pod lesom, spraví sa úprava parkoviska pri grecko-kat. kostole, určitá spoločnosť ma záujem postaviť aj parkovisko na sídlisku JUH

p. Rochová

- čo sa týka športovísk, ako to vyzerá

p. primátor

- dokončí sa lukostrelecký areál, dokončí sa hokejbalový štadión, museli sme zrušiť skateboardové ihrisko, ktoré bolo v pláne

Po diskusii sa prešlo k hlasovaniu za schválenie pripomienok č. 1, č. 2, č. 3

hlasovanie za: 15, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Anovčinová, Brija, Gallik, Grohola, Hoffmann, Holopová, Kredátus, Madeja, Nevlazla, Novotný, Rochová, Šišková, Švedlár, Švirloch, Višňovský
nepřítomní: Mačko, Sabolová, Figlár, Šoltysová

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku zrušuje uznesenie č. 214/2008.

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje prijatie úveru vo výške 750 000 eur na financovanie výstavby nájomného bytového domu Lanškrounská 1,1A v Kežmarku, so začiatkom výstavby v roku 2010.

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje rozpočet Mesta Kežmarok pre rok 2010 podľa predloženého návrhu so zapracovaním pripomienok č. 1,2,3.

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku berie na vedomie návrh rozpočtu Mesta Kežmarok pre roky 2011 – 2012 podľa predloženého návrhu.

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje použitie rezervného fondu vo výške 1 544 451 eur na financovanie nasledovných kapitálových výdavkov:

Prvok 1.2.3	Príprava žiadostí o dotácie	340 760,00 €
Prvok 3.4.3	Zveľaďovanie nehnuteľností majetku mesta	178 976,00 €
Prvok 5.4.1	Rozširovanie VO	48 000,00 €
Prvok 7.1.1	Výstavba a rekonštrukcia ciest	370 700,00 €
Prvok 7.1.2	Výstavba a rekonštrukcia chodníkov	111 000,00 €
Prvok 7.1.3	Výstavba a rekonštrukcia parkovísk	143 000,00 €
Podprogram 9.10	Účelovo viazané prostriedky školstva	150 715,00 €
Prvok 10.4.2	Futbalový štadión 2	5 000,00 €

Prvok 10.4.6	Iné športoviská pri futb. štadióne 2	5 000,00 €
Podprogram 12.7	Cintorínske služby	46 500,00 €
Podprogram 14.1	Výstavba nájomných bytov	144 800,00 €
	SPOLU	1 544 451,00 €

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje použitie rezervného fondu na financovanie kapitálových výdavkov podprogramu programového rozpočtu 15.2. Stredisko zdravotníckych služieb vo výške 16 500 eur.

hlasovanie za predložené návrhy uznesení spolu

za: 15, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Anovčinová, Brija, Gallik, Grohola, Hoffmann, Holopová, Kredátus, Madeja, Nevlazla, Novotný, Rochová, Šišková, Švedlár, Švirloch, Višňovský

neprítomní: Mačko, Sabolová, Figlár, Šoltysová

Prijaté uznesenia dostali č. 206/2009, č. 207/2009, č. 208/2009, č. 209/2009, č. 210/2009 a č. 211/2009

9. Zmena rozpočtu Mesta Kežmarok pre rok 2009 rozpočtovým opatrením č. 7/2009

Ing. Karpiš

- informoval o predloženom návrhu

- k návrhu rozpočtu boli doručené ešte dve pripomienky

Mgr. Švirloch

- požiadal o vysvetlenie položky bežné výdavky – voľby

Ing. Karpiš

- dopredu bolo ťažko plánovať koľko budú stáť voľby, takže sme to dali do rozpočtu až teraz

Ing. Grohola

- ideme odhlasovať výdaje z rezervného fondu, koľko ešte zostáva na budúci rok?

Ing. Karpiš

- pre budúci rok je použitie rezervného fondu vo výške 1,5 mil. eur.

Po diskusii sa prešlo k hlasovaniu za schválenie pripomienok č. 1 a č. 2

hlasovanie za: 15, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Anovčinová, Brija, Gallik, Grohola, Hoffmann, Holopová, Kredátus, Madeja, Nevlazla, Novotný, Rochová, Šišková, Švedlár, Švirloch, Višňovský

neprítomní: Mačko, Sabolová, Figlár, Šoltysová

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje použitie rezervného fondu vo výške 110 000 eur (3 314 tis. Sk) na financovanie prvku 3.4.3 Zveľad'ovanie nehnuteľností majetku mesta.

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje zmenu rozpočtu Mesta Kežmarok pre rok 2009 rozpočtovým opatrením č. 7/2009 podľa predloženého návrhu so zapracovaním pripomienok č. 1 a č. 2.

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje rozšírenie účelu použitia finančného transferu poskytnutého spoločnosti Kežmarok Invest, s.r.o. na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva č. 220/2008 zo dňa 11.12. 2008 o prefinancovanie nájmu Mestu Kežmarok na základe zmluvy č. 203/2006/OM.

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje poskytnutie bezúročnej finančnej výpomoci spoločnosti Spravbytherm s.r.o., Poľná 2, 060 01 Kežmarok (IČO 36 690 856) vo výške 107 600 €, so splatnosťou do 31.12. 2013.

hlasovanie za predložené návrhy uznesení spolu

za: 15, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Anovčinová, Brija, Gallik, Grohola, Hoffmann, Holopová, Kredátus, Madeja, Nevlazla, Novotný, Rochová, Šišková, Švedlár, Švirloch, Višňovský
nepřítomní: Mačko, Sabolová, Figlár, Šoltysová

Prijaté uznesenia dostali č. 212/2009, č. 213/2009, č. 214/2009 a č. 215/2009

10. Návrh VZN č. 9/2009 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Ing. Karpiš

- informoval o predloženom návrhu

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje Všeobecne záväzné nariadenie č. 9/2009 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady podľa predloženého návrhu.

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 15, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Anovčinová, Brija, Gallik, Grohola, Hoffmann, Holopová, Kredátus, Madeja, Nevlazla, Novotný, Rochová, Šišková, Švedlár, Švirloch, Višňovský
nepřítomní: Mačko, Sabolová, Figlár, Šoltysová

Prijaté uznesenie dostalo č. 216/2009

11. Príspevok na činnosť Hospicu Sv. Alžbety

p. primátor

- máme svoje zariadenia, ktoré sme ťažko dofinancovali, hospic je financovaný aj zo strany poisťovní, som za to, aby sa to neschválilo, na rozdávanie nemáme

Ing. Gallik

- mrzí ma, že máš taký názor, je to jedno zo zariadení, ktoré by si zaslúžilo podporu, aj iné mestá majú svoje vlastné zariadenia a prispievajú na tento hospic, som za príspevok, aspoň v takej výške ako navrhuje komisia

p. primátor

- máme len žiadosť, nevieme načo tie peniaze použijú

Ing. Gallik

- nie je problém zaviazať ich, aby predložili vyučtovanie

Mgr. Švirloch

- presvedčil som sa o dobrej starostlivosti v tomto hospici, je neporovnateľná starostlivosť a prostredie s našim odd. ODCH, som za poskytnutie príspevku

Ing. Karpiš

- rozpočet s týmto výdajom nepočíta

Ing. Gallik

- prečo tento materiál nebol predložený pred schvaľovaním rozpočtu?

p. Anovčinová

- sociálna a bytová komisia navrhla poskytnúť príspevok vo výške 1660 eur, prikláňam sa k tomu, aby sa im tento príspevok poskytol

p. primátor

- bolo by dobre, keby p. Kuffa prišiel aj osobne a nie riešil všetko listami

Ing. Višňovský

- ako je to v prípadoch, ak by mesto malo financovať niečo, čo sa nenachádza na území mesta

Ing. Karpiš

- je v tom problém, minulé obdobie sme to vyriešili tak, že sme si u nich objednali službu za ktorú sme zaplatili

Ing. Grohola

- bolo by vhodné keby sme poskytli 1660 eur takou formou ako v minulosti

p. primátor

- my poskytujeme zdravotnú starostlivosť občanom aj iných miest a nedostali sme žiadnu finančnú podporu

Ing. Višňovský

- navrhujem, aby sme sa týmto zaoberali na budúci rok, keď už budeme vedieť, z akej položky by sa to uhradilo

MUDr. Novotný

- ja som navštívil obidve zariadenia, viac menej ide o posledné chvíle života pacienta, treba to nejako finančne zrovnať v oboch zariadeniach

p. Brija

- treba si povedať na úkor čoho to pôjde, zaráža ma jedná vec a to žiadosť so slovami aspoň 10 tis. eur

Mgr. Holopová

- čo povedal p. poslanec Brija je pravda, rozpočet je krízový, na druhej strane máme skúsenosť, že ak sme potrebovali pomoc, tak nám pomohol, ľudia, ktorí sú tam, majú 24 hodinovú opateru, príbuzní sú spokojní ako sú títo ľudia zaopatrení, dobrá vôľa by sa mala preukázať, je to náročné rozhodnutie, lebo to pôjde na úkor niečoho, ja osobne sa prihovám za poskytnutie príspevku

p. Švedlár

- nemám nič proti podpore, stále sa ohradzujeme Popradom, musíme si uvedomiť, že Poprad je na inej úrovni, ten má štátnu nemocnicu, nemá také problémy, má viac obyvateľov

Mgr. Švirloch

- ja mám len jednu otázku, dá sa to podporiť?

Ing. Višňovský

- tento príspevok sa týka budúceho roka, tak to môžeme schváliť aj na ďalšom zasadnutí alebo počas roka, navrhujem tento materiál stiahnuť z rokovania

Ing. Gallik

- nech sa tento materiál doplní aj o vyúčtovanie, načo boli v minulosti použité finančné prostriedky

hlasovanie za návrh poslanca Višňovského- stiahnuť to a prerokovať v januári

hlasovanie za: 11, proti: 0, zdržal sa: 4

za: Anovčinová, Brija, Gallik, Grohola, Hoffmann, Holopová, Kredátus, Madeja, Nevlazla, Novotný, Rochová, Šišková, Švedlár, Švirloch, Višňovský

zdržal sa: Gallik, Rochová, Novotný, Švirloch

nepřítomní: Mačko, Sabolová, Figlár, Šoltysová

Materiál bol stiahnutý z rokovania

12. Návrh VZN č. 5/2009 o poskytovaní sociálnych služieb, o spôsobe a výške úhrad za tieto služby, poskytované v Dennom stacionári – Korytnačka v Kežmarku

Ing. Hajovská

- informovala o predložennom návrhu

Po diskusii sa prešlo k hlasovaniu za predložený návrh uznesenia

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje VZN č. 5/2009 o poskytovaní sociálnych služieb, o spôsobe a výške úhrad za tieto služby, poskytované v Dennom stacionári – Korytnačka v Kežmarku.

hlasovanie za: 15, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Anovčinová, Brija, Gallik, Grohola, Hoffmann, Holopová, Kredátus, Madeja, Nevlazla, Novotný, Rochová, Šišková, Švedlár, Švirloch, Višňovský
neprítomní: Mačko, Sabolová, Figlár, Šoltysová

Prijaté uznesenie dostalo č. 217/2009

13. Návrh VZN č. 10/2009 o školských obvodoch

Ing. Kroková

- informovala o predložennom návrhu
- návrh bol doplnený o dve pripomienky

p. Rochová

- informovala o stanovisku školskej komisie, návrh má riešiť to, aby sa ZŠ, Dr. Fischera nedostala do takej situácie, že bude dochádzať k jej preplneniu

p. primátor

- na MsR bola prednesená pripomienka, aby ulica Weilburská bola pričlenená do školského obvodu ZŠ, Hradné námestie

Po diskusii sa prešlo k hlasovaniu za pripomienky č. 1 a č. 2

hlasovanie za: 15, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Anovčinová, Brija, Gallik, Grohola, Hoffmann, Holopová, Kredátus, Madeja, Nevlazla, Novotný, Rochová, Šišková, Švedlár, Švirloch, Višňovský
neprítomní: Mačko, Sabolová, Figlár, Šoltysová

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje VZN č. 10/2009, ktorým sa mení VZN č. 1/2004 o určení školských obvodov pre základné školy v Kežmarku so zapracovaním pripomienky č. 1,2.

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 15, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Anovčinová, Brija, Gallik, Grohola, Hoffmann, Holopová, Kredátus, Madeja, Nevlazla, Novotný, Rochová, Šišková, Švedlár, Švirloch, Višňovský
neprítomní: Mačko, Sabolová, Figlár, Šoltysová

Prijaté uznesenie dostalo č. 218/2009

14. Návrh na uzavretie nájomnej zmluvy o nájme bytu

p. Melikant

- informoval o predložennom návrhu

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

a) rozhoduje

v zmysle § 9a ods.9 písm. c) zákona č. 258/2009 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, že prenájom bytu, na ulici Gen. Štefánika 14 v Kežmarku je prípadom hodným osobitného zreteľa.

b) schvaľuje

uzavretie nájomnej zmluvy o nájme bytu na ulici Gen. Štefánika 14 v Kežmarku s nájomcom: Peter Lizák, K. Kuzmányho 37, Kežmarok na dobu 1 roka.

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 15, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Anovčinová, Brija, Gallik, Grohola, Hoffmann, Holopová, Kredátus, Madeja, Nevlazla, Novotný, Rochová, Šišková, Švedlár, Švirloch, Višňovský
nepřítomní: Mačko, Sabolová, Figlár, Šoltysová

Prijaté uznesenie dostalo č. 219/2009

15. Prerokovanie návrhu VZN č. 11/2009 O poskytovaní dotácií z vlastných príjmov mesta na podporu všeobecne prospešných služieb, podnikania a zamestnanosti

Ing. Bodnárová

- informovala o predloženom návrhu

Po diskusii sa prešlo k hlasovaniu za predložené návrhy uznesení

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku zrušuje VZN č. 4/2009 O poskytovaní dotácií z vlastných príjmov mesta na podporu všeobecne prospešných služieb, podnikania a zamestnanosti.

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje VZN č. 11/2009 O poskytovaní dotácií z vlastných príjmov mesta na podporu všeobecne prospešných služieb, podnikania a zamestnanosti.

za: 14, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Anovčinová, Brija, Gallik, Grohola, Hoffmann, Holopová, Kredátus, Madeja, Novotný, Rochová, Šišková, Švedlár, Švirloch, Višňovský
nepřítomní: Mačko, Sabolová, Figlár, Šoltysová, Nevlazla

Prijaté uznesenia dostali č. 220/2009 a č. 221/2009

16. Návrh na odpredaj pozemku – Jozef Modla + Eva Modlová, Kežmarok (+ zrušenie uznesenia č. 131/2001)

Ing. Perignáthová

- informovala o predloženom návrhu

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku zrušuje uznesenie č.131/2001 (Modla Jozef – Kežmarok).

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. b) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov odpredaj

pozemku KN-C 4244/7 , zastavaná plocha o výmere 21 m² , k.ú. Kežmarok pre Jozefa Modlu, bytom Poľná 19 , Kežmarok a Eve Modlovej, bytom Sihot' 23, Kežmarok , každému v podiele 1/2 k celku, za cenu : 23,24 €/m² (700,- Sk/m²).

hlasovanie za predložené návrhy uznesení spolu

za: 14, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Anovčinová, Brija, Gallik, Grohola, Hoffmann, Holopová, Madeja, Nevlazla, Novotný, Rochová, Šišková, Švedlár, Švirloch, Višňovský

neprítomní: Mačko, Sabolová, Figlár, Šoltysová, Kredátus

Prijaté uznesenia dostali č. 222/2009 a č. 223/2009

17. Návrh na zriadenie vecného bremena – Podtatranská vodárenská spoločnosť a.s. Poprad

Ing. Perignáthová

- informovala o predložennom návrhu

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje zriadenie vecného bremena v prospech Podtatranskej vodárenskej spoločnosti a.s. so sídlom v Poprade (IČO : 36485250) z dôvodu realizácie stavby : „ Vodovody a kanalizácie v regióne Spiša a Tatier – dobudovanie belanského a kežmarského skupinového vodovodu „, na pozemku KN-C 1963/16 k.ú. Ľubica. Vecné bremeno spočíva v práve uloženia vodovodného potrubia, v práve vjazdu a vstupu na predmetnú nehnuteľnosť pri jeho umiestňovaní, prevádzke, údržbe a opravách. Vecné bremeno bude zriadené bezplatne. Presnú trasu vodovodného potrubia určí geometrický plán na porealizačné zameranie stavby .

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 14, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Anovčinová, Brija, Gallik, Grohola, Hoffmann, Holopová, Madeja, Nevlazla, Novotný, Rochová, Šišková, Švedlár, Švirloch, Višňovský

neprítomní: Mačko, Sabolová, Figlár, Šoltysová, Kredátus

Prijaté uznesenie dostalo č. 224/2009

18. Návrh na prenájom objektu – Stredná umelecká škola, Slavkovská 1779/19, Kežmarok

Ing. Perignáthová

- informovala o predložennom návrhu

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

a) r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prenájom budovy Strednej umeleckej školy na Slavkovskej ulici s.č. 1779 v Kežmarku je prípadom hodným osobitného zreteľa.

b) s c h v a ľ u j e

dlhodobý prenájom objektu SUŠ – s.č. 1779 na parcele KN-C 1692/2 – zastavaná plocha o výmere 708 m² pre Strednú umeleckú školu , Slavkovská 1779/19, Kežmarok za znížený nájom 1,- euro/rok na dobu 20 rokov.

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 13, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Anovčinová, Brija, Gallik, Grohola, Hoffmann, Holopová, Madeja, Novotný, Rochová, Šišková, Švedlár, Švirloch, Višňovský

neprítomní: Mačko, Sabolová, Figlár, Šoltysová, Kredátus, Nevlazla

Prijaté uznesenie dostalo č. 225 /2009

19. Návrh na predĺženie prenájmu nebytových priestorov

Ing. Perignéthová

- informovala o predložennom návrhu, navrhla zmeniť dobu prenájmu na 6 mesiacov
- vzhľadom k tomu, že objekt Hlavné námestie 64 v Kežmarku sa bude rekonštruovať, navrhujeme, aby sa prenájom pre SATUR Travel, a.s. Bratislava schválil na obdobie 6 mesiacov

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

a) r o z h o d u j e

v zmysle § 9a ods.9 písm. c) zákona č. 258/2009 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, že prenájom nebytových priestorov:

Hlavné námestie č. 64, Kežmarok pre SATUR Travel, a.s. Bratislava

Psychologická ambulancia, Záhradná č.2, Kežmarok pre Mgr. Gabrielu Schwartzovú

Denné detské sanatórium, Záhradná č. 2, Kežmarok pre Denné detské sanatórium je prípadom hodným osobitného zreteľa,

b) s c h v a ľ u j e

prenájom nebytových priestorov:

Hlavné námestie č. 64, Kežmarok pre SATUR Travel, a.s. Bratislava na obdobie 6 mesiacov, za cenu podľa VZN mesta Kežmarok č. 5/96 v platnom znení a psychologickú ambulanciu, Záhradná č.2, Kežmarok pre Mgr. Gabrielu Schwartzovú, na obdobie dvoch rokov, za cenu podľa VZN mesta Kežmarok č.5/96 v platnom znení .

prenájom nebytových priestorov v objekte Záhradná č. 2, Kežmarok :

- 336,185 m² na účely denného detského sanatória za cenu 2 232,26 €/rok

- 307,935 m² na účely súkromnej materskej školy za cenu 3067,03 €/rok, pre Denné detské sanatórium, s r.o. Záhradná č. 2, Kežmarok.

(konverzný kurz je : 1€= 30,126 Sk), na obdobie dvoch rokov.

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 13, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Anovčinová, Brija, Gallik, Grohola, Holopová, Kredátus, Madeja, Nevlazla,

Novotný, Rochová, Šišková, Švedlár, Švirloch,

neprítomní: Mačko, Sabolová, Figlár, Šoltysová, Višňovský, Hoffmann

Prijaté uznesenie dostalo č. 226/2009

20. Návrh na prenájom nebytových priestorov v objekte Hlavné námestie č. 46 v Kežmarku, ako prípad hodný osobitného zreteľa, pre Hotelovú akadémiu v Kežmarku

Ing. Perignáthová

- informovala o predložennom návrhu

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

a) r o z h o d u j e

v zmysle § 9a ods.9 písm. c) zákona č. 258/2009 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, že prenájom nebytových priestorov v objekte na Hlavnom námestí č. 46 v Kežmarku – reštaurácia Barónka, pre Hotelovú akadémiu Otta Brucknera, Kežmarok, Dr. Alexandra 29, je prípadom hodným osobitného zreteľa,

b) s c h v a ľ u j e

prenájom nebytových priestorov v objekte na Hlavnom námestí č.46 v Kežmarku – reštaurácia Barónka, pre Hotelovú akadémiu Otta Brucknera, Kežmarok, Dr. Alexandra 29, IČO 00162175, na obdobie dvoch rokov, za cenu 1 200 €rok (36 151,20 Sk/rok, konverzný kurz je : 1€= 30,126 Sk)

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 13, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Anovčinová, Brija, Gallik, Grohola, Holopová, Kredátus, Madeja, Nevlazla,

Novotný, Rochová, Šišková, Švedlár, Švirloch,

neprítomní: Mačko, Sabolová, Figlár, Šoltysová, Hoffmann, Višňovský

Prijaté uznesenie dostalo č. 227/2009

21. Návrh na prenájom nebytových priestorov v objektoch Hviezdoslavova č. 27, Dr. D. Fischera č. 5, Dr. D. Fischera č. 7 v Kežmarku, ako prípad hodný osobitného zreteľa

Ing. Perignáthová

- informovala o predložennom návrhu

MUDr. Novotný

- informoval o stanovisku zdravotnej komisie, ktorá tento návrh odporučila

- tlmočil požiadavku lekárov ohľadom samostatného merania elektriny a vody v jednotlivých ambulanciách

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

a) r o z h o d u j e

v zmysle § 9a ods.9 písm. c) zákona č. 258/2009 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, že prenájom nebytových priestorov v objektoch Polikliniky, Hviezdoslavova č.27, Dr. D. Fischera č.5 a Dr. D. Fischera č.7 v Kežmarku, pre nájomcov podľa nižšie uvedeného zoznamu, je prípadom hodným osobitného zreteľa.

b) s c h v a ľ u j e

**prenájom nebytových priestorov v objektoch Polikliniky, Hviezdoslavova č.27, Dr. D. Fischera č.5 a Dr. D. Fischera č.7 v Kežmarku, pre nájomcov podľa nižšie uvedeného zoznamu, na dobu neurčitú, za cenu podľa VZN mesta Kežmarok č.5/1996 v platnom znení, okrem nájomcov, ktorým bola nájomná cena upravená – vid'. zoznam.
(konverzný kurz je : 1€= 30,126 Sk).**

Návrh na prenájom NP, za cenu podľa platného VZN mesta Kežmarok č.5/1996 v platnom znení

PhDr.Kernová Gabriela	Hviezdoslavova 27, Kežmarok, č.miest. : 3.32, 3.33
MUDr. Uhrová Anna	Hviezdoslavova 27, Kežmarok, č.miest. : 2.07, 2.08
MUDr. Bartková Kristína	Hviezdoslavova 27, Kežmarok, č.miest. : 1.3, 1.26, 1.27
MUDr. Rímska Mária	Hviezdoslavova 27, Kežmarok, č.miest. : 3.04, 3.05
MUDr. Dysková Blažena	Hviezdoslavova 27, Kežmarok, č.miest. : 2.04, 2.05
MUDr. Glatzová Štefánia	Hviezdoslavova 27, Kežmarok, č.miest. : 1.8, 1.82
MUDr.Hudzíková Gabriela	Hviezdoslavova 27, Kežmarok, č.miest. : 1.19, 1.2, 1.21, 1.22, 1.17
MUDr. Imrichová Magdaléna	Hviezdoslavova 27, Kežmarok, č.miest. : 2.4, 2.15
KODR. MUDr.Kovalčíková	Hviezdoslavova 27, Kežmarok, č.miest. : 3.3
LIGATUR MUDr. Kupčová	Hviezdoslavova 27, Kežmarok, č.miest. : 3.19, 3.2
EFETTA MUDr. Kuffová	Hviezdoslavova 27, Kežmarok, č.miest. : 1.85, 1.84, 1.83
MUDr. Kurucová Eva	Hviezdoslavova 27, Kežmarok, č.miest. : 1.09, 1.1, 1.11, 1.12
SLOVCHIR MUDr. Slovík	Hviezdoslavova 27, Kežmarok, č.miest. : 1.13, 1.14, 1.15
MUDr. Mrštinová Lýdia	Hviezdoslavova 27, Kežmarok, č.miest. : 3.11, 3.17, 3.18
GYNOD MUDr. Novotný	Hviezdoslavova 27, Kežmarok, č.miest. : 3.28, 3.29, 3.26, 3.27
ORL ambul. MUDr.Raffaj	Hviezdoslavova 27, Kežmarok, č.miest. : 2.09, 2.1, 2.11
MUDr. Petreková Mária	Hviezdoslavova 27, Kežmarok, č.miest. : 3.09, 3.1
MUDr. Tokárová Alžbeta	Hviezdoslavova 27, Kežmarok, č.miest. : 1.81, 1.86
MUDr. Pisková Mária	Hviezdoslavova 27, Kežmarok, č.miest. : 2.16, 2.17
	Hviezdoslavova 27, Kežmarok, č.miest. : 3.40

Dobrovoľná požiarna ochrana, OV KK

Dr. Fischera 7 v Kežmarku

Platnosť zmlúv do 31.12.2009

MUDr. Šoltýsová Beáta

Dr.Fischera 7, Kežmarok, č.miest. : 4.01

MUDr. Danč Peter

Dr.Fischera 7, Kežmarok, č.miest. : 4.03, 4.31

MUDr. Šoltýsová Iveta

Dr.Fischera 7, Kežmarok, č.miest. : 4.17, 4.18

MUDr. Marko Peter

Dr.Fischera 7, Kežmarok, č.miest. : 4.11, 4.12

MUDr. Mačičáková Eva

Dr.Fischera 7, Kežmarok, č.miest. : 4.13, 4.14

Dr. Fischera 5 v Kežmarku,

Platnosť zmlúv do 31.12.2009

Alžbeta Ihnačáková, zubný laborant

Dr.Fischera 5, Kežmarok, č.miest. : 5.08, 5.07

Milan Lukáč, zubný laborant

Dr.Fischera 5, Kežmarok, č.miest. : 5.06, 5.07

MUDr. Ivan Kochan, stomatológ

Dr.Fischera 5, Kežmarok, č.miest. : 5.05, 5.04

MUDr. Irina Rovdičová, stomatológ

Dr.Fischera 5, Kežmarok, č.miest. : 5.01

MUDr. Segiň Tomáš

Dr.Fischera 5, Kežmarok, č.miest. : 5.03, 5.04

Návrh na prenájom NP, za upravenú cenu nájomného :

Čass, Ing. Sopko Milan

Hviezdoslavova 27, Kežmarok, č.miest. : 0.48 - **za cenu : 19.92 €/m2/rok**

APOLLO , z.p.,

Hviezdoslavova 27, Kežmarok, č.miest. : 1.78 - **za cenu : 19.92 €/m2/rok**

OPTIKA Kozáková Eva

Hviezdoslavova 27, Kežmarok, č.miest. : 3.21 - **za cenu : 43.15 €/m2/rok**

BIORTG KK, s.r.o.

Hviezdoslavova 27, Kežmarok, č.miest. : 1.17 - **za cenu : 19.92 €/m2/rok**

ADOS-Nádej, s.r.o.

Hviezdoslavova 27, Kežmarok, č.miest. : 0.08, 0.1 **za cenu 7 €/m2/rok**
Hviezdoslavova 27, Kežmarok, č.miest. : 0.18- **6.64 €/m2/rok,**
0,19 – **21.91 €/m2/rok**

Polovková Lýdia

Hviezdoslavova 27, Kežmarok, č.miest. : 0.03, 0.04, 0.05, 0.06, 0.07, 0.12,
0.13, 0.14

MOBILA, MUDr. Erhard Schweitzer

za cenu 16,60 €/m2/rok

Ďalší nájomcovia-Hviezdoslavova 27

Platnosť zmlúv do 31.12.2009

JADRO - Jaroslav Šleboda, sklad

Hviezdoslavova 27, KK, suterén, pod schodišťom, vchod k detským lekárom
0.55 - **za cenu : 65,72 €/rok**

Milderová Adela, prízemie

Hviezdoslavova 27, Kežmarok, prízemie 1.05 - **za cenu : 33,19 €/rok**

Kávomaty, umiestnenie automatu-príz.

Hviezdoslavova 27, Kežmarok, prízemie 1.05 - **za cenu : 99,58 €/rok**

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 15, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Anovčinová, Brija, Gallik, Grohola, Hoffmann, Holopová, Kredátus, Madeja, Nevlazla,
Novotný, Rochová, Šišková, Švedlár, Švirloch, Višňovský

neprítomní: Mačko, Sabolová, Figlár, Šoltysová

Prijaté uznesenie dostalo č. 228/2009

22. Návrh na prenájom časti oplotenía futbalového štadióna v Kežmarku, ako prípad hodný osobitného zreteľa pre MÚZEUM v Kežmarku, Hradné námestie č. 42 Kežmarok, IČO 37781227

Ing. Perignáthová

- informovala o predložennom návrhu

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

a) r o z h o d u j e

v zmysle § 9a ods.9 písm. c) zákona č. 258/2009 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, že prenájom časti oplotenía futbalového štadióna v Kežmarku na ul. Trhovište a to dvoch kruhových výrezov, pre MÚZEUM v Kežmarku, Hradné námestie č. 42 Kežmarok, IČO 37781227, je prípadom hodným osobitného zreteľa.

b) s c h v a ľ u j e

prenájom časti oplotenía futbalového štadióna v Kežmarku na ul. Trhovište a to dvoch kruhových výrezov, za účelom uverejňovania informácií a oznamov tykajúcich sa Múzea v Kežmarku, pre MÚZEUM v Kežmarku, Hradné námestie č. 42 Kežmarok, IČO 37781227, na dobu neurčitú s výpovednou lehotou 1 mesiac, za cenu 50 €/ks/rok. (konverzný kurz je : 1€= 30,126 Sk)

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 15, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Anovčinová, Brija, Gallik, Grohola, Hoffmann, Holopová, Kredátus, Madeja, Nevlazla, Novotný, Rochová, Šišková, Švedlár, Švirloch, Višňovský

neprítomní: Mačko, Sabolová, Figlár, Šoltysová

Prijaté uznesenie dostalo č. 229/2009

23. Návrh na prenájom 1/5 spoluvlastníckeho podielu na objekte hotela Štart, ul. Pod lesom Kežmarok, s.č. 1408, stojaceho na parcele KN-C 2514 a pozemku parc. č. KN-C 2514, k.ú. Kežmarok – TJ Štart

Ing. Perignáthová

- informovala o predložennom návrhu

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

a) r o z h o d u j e

v zmysle § 9a ods.9 písm. c) zákona č. 258/2009 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, že prenájom pozemku KN - C p. č. 2514 o výmere 1422 m² pod

objektom hotela Štart v Kežmarku a prenájom 1/5 spoluvlastníckeho podielu na objekte čs. 1408 (hotel Štart) Kežmarok, pre Telovýchovnú jednotu Štart, Pod lesom 24, Kežmarok , IČO 00688541, je prípadom hodným osobitného zreteľa,

b) s c h v a ľ u j e

prenájom pozemku p. č. KN - C 2514 o výmere 1422 m² pod objektom hotela Štart v Kežmarku a prenájom 1/5 spoluvlastníckeho podielu na objekte čs. 1408 v Kežmarku (hotel Štart), pre Telovýchovnú jednotu Štart, Pod lesom 24, Kežmarok , IČO 00688541, na obdobie dvoch rokov, za cenu 346 €/rok (10 423,60 Sk/rok, konverzný kurz 1EUR = 30,1260 Sk)

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 15, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Anovčinová, Brija, Gallik, Grohola, Hoffmann, Holopová, Kredátus, Madeja, Nevlazla, Novotný, Rochová, Šišková, Švedlár, Švirloch, Višňovský

neprítomní: Mačko, Sabolová, Figlár, Šoltysová

Prijaté uznesenie dostalo č. 230/2009

24. Návrh na prenájom nebytových priestorov v objekte Petržalská 20/22, súp. č. 1642 v Kežmarku ako prípad hodný osobitného zreteľa pre Ivetu Dunajčanovú –RAMA, Levoča, Železničný riadok 1144/10, IČO 14375303

Ing. Perignéthová

- informovala o predložennom návrhu

- MsR prerokovala tento návrh a odporučila prenájom s pripomienkou, aby dlh na nájomnom bol splatený do termínu konania MsZ, do dnešného dňa tento dlh nebol splatený, pani Dunajčanová požiadala o úver

Po diskusii sa poslanci MsZ zhodli na tom, že prenájom NP sa podmieni úhradou nedoplatku na nájme v termíne do 31.12.2009, v prípade, že tento nedoplatok nebude uhradený, na nebytový priestor sa vyhlási verená súťaž

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

a) r o z h o d u j e

v zmysle § 9a ods.9 písm.. c) zákona č. 258/2009 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, že prenájom nebytových priestorov v polyfunkčnom objekte Petržalská 20/22, súp. č. 1642 v Kežmarku - prevádzka Bistro Gól, pre Ivetu Dunajčanovú – RAMA, Levoča, Železničný riadok 1144/10, IČO 14375303, je prípadom hodným osobitného zreteľa.

b) s c h v a ľ u j e

prenájom nebytových priestorov v polyfunkčnom objekte Petržalská 20/22, súp. č. 1642 v Kežmarku - prevádzka Bistro Gól, pre Ivetu Dunajčanovú – RAMA, Levoča,

Železničný riadok 1144/10, IČO 14375303, na dobu neurčitú s výpovednou lehotou 1 mesiac, za cenu podľa platného VZN mesta Kežmarok o prenájme nebytových priestorov za podmienky úhrady nedoplatku na nájomnom a službách spojených s nájmom v termíne do 31.12.2009 (konverzný kurz je : 1€= 30,126 Sk)

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 15, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Anovčinová, Brija, Gallik, Grohola, Hoffmann, Holopová, Kredátus, Madeja, Nevlazla, Novotný, Rochová, Šišková, Švedlár, Švirloch, Višňovský
neprítomní: Mačko, Sabolová, Figlár, Šoltysová

Prijaté uznesenie dostalo č. 231/2009

25. Návrh na zrušenie uznesenia MsZ č. 165/2009 zo dňa 8.10.2009

Návrh na odpredaj časti pozemkov v k.ú. Kežmarok – Cibulcová Rozália, Kamenná baňa 38, Kežmarok

Ing. Perignéthová

- informovala o predložennom návrhu

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku zrušuje uznesenie MsZ č.165/2009 zo dňa 08.10.2009, o odpredaji pozemkov z majetku mesta Kežmarok pre Rozáliu Cibulcovú - ROZANA, Hlavné námestie č.38, Kežmarok.

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

a) r o z h o d u j e

v zmysle ustanovenia § 9a ods.8 písm. e) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov
že odpredaj časti pozemku KN-C p.č.588/2 zast.pl. a nádv., diel 5 o výmere 78 m2 pričlenený k parcele KN-C 588/1 a časti pozemku KN-E p. č. 24/2 zast.pl. a nádv., diel 1 o výmere 4 m2, pričlenený k pozemku p. č. KN-C 586 a diel 2 o výmere 98 m2 pričlenený k pozemku p. č. KN-C 588/1, k. ú. Kežmarok, pre Rozáliu Cibulcovú, Kamenná baňa 38, Kežmarok, je prípadom hodným osobitného zreteľa.

b) s c h v a ľ u j e

odpredaj časti pozemku KN-C p.č.588/2 zast.pl. a nádv., diel 5 o výmere 78 m2 pričlenený k parcele KN-C 588/1 a časti pozemku KN-E p. č. 24/2 zast.pl. a nádv., diel 1 o výmere 4 m2, pričlenený k pozemku p. č. KN-C 586 a diel 2 o výmere 98 m2 pričlenený k pozemku p. č. KN-C 588/1, k. ú. Kežmarok, pre Rozáliu Cibulcovú, Kamenná baňa 38, Kežmarok, za cenu 40 €/m2 (konverzný kurz : 1€= 30.126 Sk, t.j.1 205 Sk/m2).

hlasovanie za predložené návrhy uznesení

za: 15, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Anovčinová, Brija, Gallik, Grohola, Hoffmann, Holopová, Kredátus, Madeja, Nevlazla, Novotný, Rochová, Šišková, Švedlár, Švirloch, Višňovský
neprítomní: Mačko, Sabolová, Figlár, Šoltysová

Prijaté uznesenia dostali č. 232/2009 a č. 233/2009

26. Návrh na prenájom nebytového priestoru formou verejnej obchodnej súťaže

Ing. Perignáthová

- informovala o predložennom návrhu

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje prenájom nebytového priestoru na ul. Gen. Štefánika č.27 v Kežmarku (bývalé potraviny Večierka), formou verejnej obchodnej súťaže.

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 14, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Anovčinová, Brija, Gallik, Hoffmann, Holopová, Kredátus, Madeja, Nevlazla,

Novotný, Rochová, Šišková, Švedlár, Švirloch, Višňovský

neprítomní: Mačko, Sabolová, Figlár, Šoltysová, Grohola

Prijaté uznesenie dostalo č. 234/2009

27. Návrh na úpravu výšky nájomného – nehnuteľný majetok, Technické služby, s.r.o.

Ing. Perignáthová

- informovala o predložennom návrhu

Mestské zastupiteľstvo Kežmarok schvaľuje úpravu výšky nájomného za prenájom nehnuteľného majetku v areáli Technických služieb, s.r.o. na ul. Poľná v Kežmarku, ktorý bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Kežmarku č. 67/2009 z 26.3.2009, tak, že nájomné za prenajatý nehnuteľný majetok bude 4 020 EUR/rok (121 106,52 Sk/rok, konverzný kurz 1 EUR = 30,1260 Sk).

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 15, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Anovčinová, Brija, Gallik, Grohola, Hoffmann, Holopová, Kredátus, Madeja, Nevlazla,

Novotný, Rochová, Šišková, Švedlár, Švirloch, Višňovský

neprítomní: Mačko, Sabolová, Figlár, Šoltysová

Prijaté uznesenie dostalo č. 235/2009

28. Návrh na úpravu zmluvy o výkone správy – cintoríny s Technickými službami s.r.o., Kežmarok

Ing. Perignáthová

- informovala o predložennom návrhu

Mestské zastupiteľstvo Kežmarok schvaľuje úpravu zmluvy o výkone správy majetku mesta Kežmarok s Technickými službami s.r.o. Kežmarok, IČO 31 718 329

a to areálov starého cintorína na pozemku p.č. KN-C 1571, k. ú. Kežmarok, ost. plocha, o výmere 27 364 m² a nového cintorína na pozemku p.č. KN-C 3342/2, 3342/17, 3342/18, k. ú. Kežmarok, vrátane pozemkov, domov smútku v areáli nového a starého cintorína a domu správcu nového cintorína, od 01.01.2009 do 31.12.2010, tak, že cena za výkon správy za rok 2009 bude vo výške 46 307 EUR (1 395 044,60 Sk, konverzný kurz 1 EUR= 30,1260 Sk) a cena za výkon správy za rok 2010 bude vo výške schválenej v rozpočte mesta na rok 2010, s tým, že v cene je zahrnutá aj správa hrobových miest.

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 15, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Anovčinová, Brija, Gallik, Grohola, Hoffmann, Holopová, Kredátus, Madeja, Nevlazla, Novotný, Rochová, Šišková, Švedlár, Švirloch, Višňovský

neprítomní: Mačko, Sabolová, Figlár, Šoltysová

Prijaté uznesenie dostalo č. 236/2009

29. Návrh na odkúpenie technického zhodnotenia nehnuteľného majetku od: Nemocnica Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku n.o., Huncovská 42, Kežmarok

Ing. Perignáthová

- informovala o predložennom návrhu

Mestské zastupiteľstvo Kežmarok schválilo odkúpenie technického zhodnotenia nehnuteľného majetku – objektu čs. 1788 na ul. Huncovská 42 v Kežmarku, vo výške 9501,89 EUR (286 253,93 Sk, konverzný kurz 1 EUR= 30,1260) od Nemocnice Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku, n. o., Huncovská 42, Kežmarok, IČO 37886436.

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 15, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Anovčinová, Brija, Gallik, Grohola, Hoffmann, Holopová, Kredátus, Madeja, Nevlazla, Novotný, Rochová, Šišková, Švedlár, Švirloch, Višňovský

neprítomní: Mačko, Sabolová, Figlár, Šoltysová

Prijaté uznesenie dostalo č. 237/2009

30. Návrh na dlhodobý prenájom lukostrelnice na ul. Tvarožianska pre: Mestský športový klub, Kežmarok – Lukostrel'ba

Ing. Perignáthová

- informovala o predložennom návrhu

M s Z v Kežmarku

a) rozhoduje

v zmysle § 9a odst.9 písm c) zákona 258/2009 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon Slovenskej národnej rady č.138/1991 Zb.o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, že dlhodobý prenájom futbalového štadiónu Š 2, pozemku KN-C 665/1, ost.pl., o výmere 3700m², nebytových priestorov- šatne č.1, 2

a 3 v objekte súp.č. 990, na pozemku KN-C 665/2, a objektu- garáž so súp.č. 4173 na pozemku KN-C 665/3 k. ú. Kežmarok pre Mestský športový klub v Kežmarku IČO:42083478 je prípad hodný osobitného zreteľa.

b) schvaľuje

prenájom časti futbalového štadiónu Š 2: pozemok KN-C 665/1, druh pozemku ost. plochy, o výmere 3700m², nebytové priestory- šatne č.1, 2 a 3 v objekte súp.č. 990, na pozemku KN-C 665/2, a objektu- garáž so súp.č. 4173 na pozemku KN-C 665/3, k.ú. Kežmarok pre Mestský športový klub v Kežmarku, IČO: 42083478, na účely lukostrelnice na dobu 20 rokov za znížené nájomné 1,-EUR/rok.

Konverzný kurz 1EUR = 30,1260 SKK

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 15, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Anovčinová, Brija, Gallik, Grohola, Hoffmann, Holopová, Kredátus, Madeja, Nevlazla, Novotný, Rochová, Šišková, Švedlár, Švirloch, Višňovský
nepřítomní: Mačko, Sabolová, Figlár, Šoltysová

Prijaté uznesenie dostalo č. 238/2009

31. Kalendárny plán zasadnutí MsR a MsZ na rok 2010 – návrh

p. prednosta

- informoval o predloženom návrhu

Ing. Grohola

- je predpoklad, že voľby budú koncom mesiaca november, z toho dôvodu navrhovaný termín zasadnutia MsR a MsZ v mesiaci december nemá zmysel

p. primátor

- navrhuje zasadnutie MsR a MsZ v mesiaci december vyškrtnúť z dôvodu konania volieb

Ing. Gallik

- ani zasadnutie novembrovej rady nemá zmysel

hlasovanie za návrh p. primátora, aby bolo zasadnutie MsR a MsZ v mesiaci december vyškrtnuté z kalendárneho plánu zasadnutí

za: 15, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Anovčinová, Brija, Gallik, Grohola, Hoffmann, Holopová, Kredátus, Madeja, Nevlazla, Novotný, Rochová, Šišková, Švedlár, Švirloch, Višňovský
nepřítomní: Mačko, Sabolová, Figlár, Šoltysová

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje predložený návrh kalendárneho plánu zasadnutí mestskej rady a mestského zastupiteľstva na rok 2010 s úpravami.

hlasovanie za predložený návrh uznesenia

za: 15, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Anovčinová, Brija, Gallik, Grohola, Hoffmann, Holopová, Kredátus, Madeja, Nevlazla,
Novotný, Rochová, Šišková, Švedlár, Švirloch, Višňovský
nepřítomní: Mačko, Sabolová, Figlár, Šoltysová

Prijaté uznesenie dostalo č. 239/2009

32. Rôzne

A/ Návrh na zrušenie uznesenia MsZ č. 106/2007

Návrh na odpredaj časti pozemku z majetku mesta pre:

- a) **Dinh Gia Khang, Veľká Lomnica**
- b) **Alena Kuchtová, Sp. Teplica**
- c) **Marta Jančiová, Kežmarok**

Ing. Perignáthová

- informovala o predložennom návrhu

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku zrušuje uznesenie č. 106/2007 zo dňa 3.5.2007
(odpredaj časti pozemku KN-E 25/1 a KN E 25/2).

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

a) rozhoduje

v zmysle ustanovenia § 9a ods.8 písm.e) zákona SNR č.138/1991 Zb.o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prevod vlastníctva nehnuteľného majetku – časti pozemku z parcely KN-E 25/1 diel „2“ o výmere 22m² a časť pozemku z parcely KN-E 25/2 diel „3“ o výmere 87m² druh pozemku zast. plochy do podielového spoluvlastníctva žiadateľom je prípadom hodným osobitného zreteľa

b) schvaľuje

odpredaj časti pozemku z parcely KN-E 25/1 diel „2“ o výmere 22m² a časť pozemku z parcely KN-E 25/2 diel „3“ o výmere 87m² druh pozemku zast. plochy, k.ú. Kežmarok do podielového spoluvlastníctva žiadateľom:

1.Alena Kuchtová, bytom ul.Lesná 268, Spišská Teplica v podiele ½ k celku

2.Dinh Gia Khang, bytom ul.Tatranská 200, Veľká Lomnica v podiele ½ k celku, za cenu 57,10EUR/m² vrátane DPH, (1720,19Sk/m²).

Konverzný kurz 1EUR = 30,1260 SKK

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku

a) rozhoduje

v zmysle ustanovenia § 9a ods.8 písm.e) zákona SNR č.138/1991 Zb.o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prevod vlastníctva nehnuteľného majetku- časti pozemku z parcely KN-E 24/2 diel „4“ o výmere 1m² a časť pozemku z parcely KN-E 25/2 diel“5“ o výmere 23m² druh pozemku zast. plochy, do podielového spoluvlastníctva žiadateľom je prípadom hodným osobitného zreteľa

b) schvaľuje

odpredaj časti pozemku z parcely KN-E 24/2 diel „4“ o výmere 1m² a časť pozemku z parcely KN-E 25/2 diel“5“ o výmere 23m² druh pozemku zast. plochy, k.ú. Kežmarok do podielového spoluvlastníctva žiadateľom:

1. Alena Kuchtová, bytom ul. Lesná 268, Spišská Teplica v podiel ¼ k celku

2. Dinh Gia Khang, bytom ul. Tatranská 200, Veľká Lomnica v podiele ¼ k celku

3. Marta Jančiová, Hlavné námestie č.40, Kežmarok v podiele ½ k celku, za cenu 57,10EUR/m² vrátane DPH, (1720,19 Sk/m²).

Konverzný kurz 1EUR = 30,1260 SKK

hlasovanie za predložené návrhy uznesení spolu

za: 15, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Anovčinová, Brija, Gallik, Grohola, Hoffmann, Holopová, Kredátus, Madeja, Nevlazla, Novotný, Rochová, Šišková, Švedlár, Švirloch, Višňovský

neprítomní: Mačko, Sabolová, Figlár, Šoltysová

Prijaté uznesenia dostali č. 240/2009, č. 241/2009, č. 242/2009

B/ 1. Návrh na zrušenie uznesenia MsZ č. 46/2009 – podiely pod byt. domom ul. Južná 3, Kežmarok

B/2. Návrh na odpredaj pozemku pod bytovým domom – vlastníci bytov, Južná 3, Kežmarok

Ing. Perignáthová

- informovala o predložennom návrhu

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku zrušuje uznesenie č. 46/2009 zo dňa 26.03.2009 – (pozemok pod bytovým domom súp.č. 1506, ul. Južná 3, Kežmarok).

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje v zmysle ustanovenia § 9a odst.8, písm.a) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov odpredaj pozemku KN-C 800 o výmere 378m², druh pozemku zast. plochy, k.ú. Kežmarok, pod bytovým domom súp.č.1506, za cenu 0,10EUR/m² (3,01Sk/m²) pre vlastníkov bytov na ul. Južná 1506/3, Kežmarok, v podieloch menovite uvedených na LV č.4044.

hlasovanie za predložený návrh uznesení spolu

za: 14, proti: 0, zdržal sa: 1

za: Anovčinová, Brija, Gallik, Grohola, Hoffmann, Holopová, Kredátus, Madeja, Novotný, Rochová, Šišková, Švedlár, Švirloch, Višňovský

zdržal sa: Nevlazla

neprítomní: Mačko, Sabolová, Figlár, Šoltysová

Prijaté uznesenia dostali č. 243/2009 a č. 244/2009

C/ Návrh na výstavbu 18 BJ Bytového domu, Lanškrounská 1, 1A, Kežmarok

Ing. Faix

- informoval o predložennom návrhu

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje výstavbu 18 BJ – Bytového domu, Lanškrounská 1, 1A, Kežmarok a súhlasí s podaním žiadosti na Ministerstvo výstavby a regionálneho rozvoja Bratislava cestou krajského stavebného úradu Prešov o poskytnutie nenávratnej dotácie na výstavbu bytového domu a súvisiacej technickej infraštruktúry.

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schvaľuje podanie žiadosti na ŠFRB Bratislava o poskytnutie úveru na dofinancovanie výstavby 18 BJ – Bytového domu, Lanškrounská 1, 1A, Kežmarok. Zároveň splnomocňuje primátora mesta na realizáciu všetkých potrebných úkonov spojených s podpísaním zmluvy a ručením úveru prostredníctvom bankovej záruky.

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku súhlasí so zapracovaním splátok do rozpočtu mesta počas celej doby trvania zmluvného vzťahu so Štátnym fondom rozvoja bývania a ďalších finančných prostriedkov pre potrebné dofinancovanie technickej infraštruktúry, v súvislosti s výstavbou 18 BJ – Bytového domu, Lanškrounská 1, 1A, Kežmarok

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku súhlasí po skolaudovaní stavby 18 BJ – Bytový dom, Lanškrounská 1, 1A, Kežmarok s uzatvorením záložnej zmluvy v prospech Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja v Bratislave na zachovanie nájomného charakteru bytov po dobu 30 rokov.

hlasovanie za predložené návrhy uznesení spolu

za: 15, proti: 0, zdržal sa: 0

za: Anovčinová, Brija, Gallik, Grohola, Hoffmann, Holopová, Kredátus, Madeja, Nevlazla, Novotný, Rochová, Šišková, Švedlár, Švirloch, Višňovský

neprítomní: Mačko, Sabolová, Figlár, Šoltysová

Prijaté uznesenia dostali č. 245/2009, č. 246/2009, č. 247/2009, č. 248/2009

V bode Rôzne bola prerokovaná ponuka hlasovacieho systému spoločnosti A.S. Partner, s.r.o. Košice, ktorý bol prezentovaný na predošlom zastupiteľstve. Vzhľadom k zlej finančnej situácii poslanci svojim hlasovaním (za nekúpenie 8, proti:5, zdržal sa: 2) rozhodli o tom, že pre budúci rok nemáme záujem o tento hlasovací systém

33. Interpelácie

Ing. Gallik

- požiadal p. prednostu o vysvetlenie pojmu prípad hodný osobitného zreteľa pre občanov mesta

p. prednosta

- zákon o majetku obcí bol novelizovaný, platí od jesene tohto roku, zásada je taká, že podľa tohto nového zákona akýkoľvek predaj alebo prenájom sme povinní robiť verejnou súťažou, ktorá musí byť zverejnená v regionálnej tlači, v miestnych novinách
- ak zastupiteľstvo uzná dvojtretinovou väčšinou hlasov, že ide o prípad hodný osobitného zreteľa, vtedy je možné daný objekt prenajať resp. predať záujemcovi, ktorý prejavil o to záujem

Ing. Gallik

- do budúcnosti by bolo dobré, keby sa vypracoval nejaký poriadok, v ktorom by sa určilo, aké prípady by sa dali chápať ako prípad hodný osobitného zreteľa, zvýšilo by to transparentnosť zastupiteľstva

p. Švedlár

- ja si myslím, že to netreba škatuľkovať, je to zbytočné

Ing. Gnojčáková

- zatiaľ sa to vždy schvaľovalo účelne pre šport, sociálnu sféru, zdravotníctvo a pod.

Ing. Gallik

- môžu vzniknúť dve situácie, kedy jednému schválime, druhému nie

p. prednosta

- pokiaľ vypracujem nejaké zásady, aj tak sa to musí schvaľovať na zastupiteľstve a zastupiteľstvo rozhodne či áno alebo nie

p. Brija

- nie je dobré stanoviť si nejaké obmedzenia, ak to zákon neurčuje

Mgr. Švirloch

- schvaľovanie prenájmu alebo predaja pre účely športu, kultúry, zdravotníctvo ako prípad hodný osobitného zreteľa, to je v poriadku, p. kontrolórka povedala, že by sa to nemalo týkať prenájmu alebo predaja pre podnikateľské subjekty, tam by sa mali prijať zásady, aby nedochádzalo k tomu, že jednému to dáme ako prípad hodný osobitného zreteľa a druhému nie

Ing. Perignáthová

- čo sa týka prípadu hodného osobitného zreteľa, doteraz ste schvaľovali len predĺženie prenájmov nebytových priestorov, kde sme boli doteraz spokojní s nájomcami a s ich poskytovanými službami, ako náhle sa však nebytový priestor uvoľní, kde nebudeme mať nájomcu, tak sa to bude riešiť formou verejnej súťaže

Ing. Gallik

- situácia ohľadom JUHU – aká je táto situácia, ako to je s odpredajom bytov a kde sa majú prihlásiť na trvalý pobyt po odkúpení bytov?
- plánuje sa s výstavbou parkovísk a garáží na juhu? (okrem ulice K. Kuzmányho)
- poďakoval odd. výstavby za vybudovanie šikmej plochy na ul. K. Kuzmányho, len to stavenisko je v hroznom stave, mechanizmy obmedzujú ľudí na chodníkoch, bolo by dobré tam urobiť poriadok

p. primátor

- terén je rozbitý, bude uvedený do pôvodného stavu, tento stav potrvá deň, dva, ľudia to budú musieť vydržať
- čo sa týka odpredaja bytov, dostal som právnu analýzu od. Dr. Hagyariho, nemám ju zatiaľ preštudovanú, čakáme ešte na jednu informáciu, akým spôsobom sa bude robiť prihlasovanie obyvateľov
- výstavba garáží – je to na kat. území Ľubice, mesto do toho nemôže zasiahnuť, my uvažujeme s výstavou dvojpodlažných garáží pri Tescu

Ing. Faix

- pri Tescu sa uvažuje s výstavbou dvojpodlažného objektu garáží

p. Melikant

- obec Ľubica vydala súp. čísla na obytné domy, na základe ktorých si občania môžu odkúpiť byty, po zápise na katastri sa začne s odpredajom bytov
- čo sa týka otázky prihlasovania na trvalý pobyt – máme analýzu, na základe ktorej sme získali aj podielové dane, občania na spornom území boli obyvateľmi Kežmarku a to právo im nemôže nikto zobrať, ľudia nemusia meniť trvalý pobyt

p. Anovčinová

- na základe toho, že je koniec roka, chcem poďakovať odd. regionálneho rozvoja za ich prácu, oddeleniu výstavby za chodníky

MUDr. Novotný

- prečítal list MUDr. Siváka, ktorý upozorňuje na ubúdanie počtu stomatológov
- zdravotná komisia sa týmto bude zaoberať na najbližšom zasadnutí komisie

Ing. Grohola

- na minulom zasadnutí MsZ sme schválili dotáciu pre nemocnicu, MUDr. Šoltysová navrhovala, aby sa to poskytlo formou pôžičky, bolo jej povedané, že to sa nedá, ale zákon č. 303 o rozpočtových pravidlách v §27, ods. 2 hovorí, že z rozpočtu obce sa môže poskytnúť dotácia alebo návratná finančná výpomoc PO, ktorých zakladateľom je obec.
- ja navrhujem aby sme preklasifikovali schválenú dotáciu na pôžičku, po nejakom čase môžu túto pôžičku mestu vrátiť

Ing. Gnojčáková

- neexistuje poskytnúť pôžičku nebonitnému subjektu a my dobre vieme v akej situácii je nemocnica, koľko má dlhov, nie je možné ju zaviazať na niekoľko rokov, aby pôžičku vracala, pôžička nemocnici nepomôže, my musíme tejto nemocnici pomôcť, nie ju pôžičkovať

Ing. Grohola

- pokiaľ bude táto organizácia schopná vrátiť pôžičku, tak prečo to nevyužiť

Ing. Karpiš

- nemocnici sme už poskytli v minulosti pôžičky, dali sme ich nakoniec odpísať lebo sa nedalo s tým nič robiť, návratnosť je tam nulová

Ing. Grohola

- dávam takýto návrh

p. Nevlazla

- návrh nie je zlý, len je veľmi rýchly, čo tým stratíme ak to prerokujeme na budúcom zastupiteľstve

p. primátor

- program rokovania sme vyčerpali, teraz máme interpelácie, nebudeme už prijímať žiadne uznesenia

p. Anovčinová

- informovala o liste Ing. Thomayovej ohľadom pridelenia bytu, ktorý bol pridelený pre účely Združenej umeleckej školy

34. Záver

Na záver rokovania poďakoval primátor prítomným za účasť a poprial všetkým príjemné prežitie vianočných sviatkov.

Ing. Igor Šajtlava
primátor mesta

Ing. Miroslav Perignáth
prednosta úradu

Overovatelia zápisnice: Katarína Šišková

Emil Hoffmann

Zapísala: Zuzana Purschová