

## Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Komisie sociálnej a bytovej pri MsZ v Kežmarku,

ktoré sa konalo dňa 25.2.2016.

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

- 1./ Otvorenie
- 2./ Návrh na opakovaný nájom bytu – Gen. Štefánika 1049/14
- 3./ Návrh na predĺženie nájmu bytu – Hlavné námestie 114/11
- 4./ Návrh na nájom bytu č. 29, Gen. Štefánika 1049/14
5. Návrh na nájom bytu č. 27, Gen. Štefánika 1049/14
- 6./ Správa o plnení komunitného plánu soc. služieb Mesta Kežmarok pre roky 2014 – 2020 za obdobie 2015
- 7./ Záver

### 1./ Otvorenie

Zasadnutie komisie viedla predsedníčka komisie Ing. Eleonóra Levická, ktorá zároveň privítala hostí a všetkých prítomných členov.

### 2./ Návrh na opakovaný nájom bytov – Gen. Štefánika 1049/14

Dňa 30.4.2016 končí nájomná zmluva na dobu určitú nájomcovi bytu č. 9 v bytovom dome Gen. Štefánika 1049/14 v Kežmarku. Podľa zákona č. 443/2010 Z. z. §12, čl. 3 má nájomca právo na opakované uzavretie zmluvy o nájme nájomného bytu pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a zákone č. 443/2010 Z. z..

Meno a priezvisko:                      č. bytu:                      Nedoplatok:                      .

#### **Gen. Štefánika 1049/14**

Valéria Gáborová                      9                      122,- €

**Stanovisko Komisie sociálnej a bytovej dňa 25.2.2016 :** Komisia po prerokovaní odporúča schváliť opakovaný nájom nájomcovi bytu v bytovom dome Gen. Štefánika 1049/14 na dobu jedného roka, ak do 21. marca 2016 uhradí nedoplatok na nájomnom.

Za : všetci

### 3./ Návrh na predĺženie nájmu bytu č. 2, Hlavné námestie 114/11

Dňa 30.4.2016 končí nájomná zmluva na dobu určitú nájomcovi bytu č. 2, Hlavné námestie 114/11 v Kežmarku. Ide o predĺženie nájmu s doterajším nájomcom.

Meno a priezvisko:                      č. bytu:                      Nedoplatok:

#### **Hlavné námestie 114/11**

Viktor Body                                      2                                      0

**Stanovisko Komisie sociálnej a bytovej dňa 25.2.2016:      Komisia po prerokovaní odporúča schváliť predĺženie nájmu nájomcovi bytu č. 2 v bytovom dome Hlavné námestie 114/11 na dobu jedného roka.**

Za : všetci

### 4./ Návrh na nájom bytu č. 29, Gen. Štefánika 1049/14

Spravbytherm oznámil MsÚ uvoľnenie bytu č. 29 v bytovom dome Gen. Štefánika 1049/14 v Kežmarku. Jedná sa o podkrovný 1-izbový byt s príslušenstvom, na 3.poschodí, II. kategórie. Komisia navrhla do uvedeného bytu Zuzanu Demčíkovú, trvale bytom Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok, ktorá požiadala mesto o prenájom väčšieho bytu na Gen. Štefánika 1049/14 z dôvodu, že je osamelou matkou dvoch nezaopatrených detí (syn má 18 rokov a dcéry 3 roky) a uvoľnený byt č. 29 je rozmerovo väčší, ako podkrovný byt č. 27 v bytovom dome na Gen. Štefánika 1049/14, v ktorom doteraz býva.

**Stanovisko Komisie sociálnej a bytovej dňa 25.2.2016 :      Komisia po prerokovaní odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Kežmarku schváliť nájom bytu č. 29 v bytovom dome Gen. Štefánika 1049/14 v Kežmarku na dobu jedného roka pre Zuzanu Demčíkovú, trvale bytom Gen. Štefánika 1049/14, Kežmarok, z dôvodu, že ide o osamelú matku s dvomi nezaopatrenými deťmi, bývajúcu v mestskom nájomnom jednoizbovom podkrovnom byte č. 27 v bytovom dome Gen. Štefánika 1049/14, ktorý je pre nich už nepostačujúci.**

za : všetci



## **5/ Návrh na nájom bytu č. 27, Gen. Štefánika 1049/14**

Na základe toho, že nájomca bytu č. 27 – Zuzana Demčíková – Gen. Štefánika 1049/14, bol komisiou navrhnutý do bytu č. 29 v bytovom dome Gen. Štefánika 1049/14, po presťahovaní a odovzdaní bytu správcovi, uvoľní sa byt č. 27 v bytovom dome Gen. Štefánika 1049/14 v Kežmarku. Jedná sa o 1-izbový podkrovný byt s príslušenstvom, II. kategórie, na 3. poschodí.

Komisia navrhla do uvedeného bytu p. Marcelu Garaiovú, trvale bytom Mesto Kežmarok, ktorá požiadala mesto o pridelenie jednoizbového sociálneho bytu v bytovom dome Gen. Štefánika 1049/14 v Kežmarku. Jedná sa o invalidnú dôchodkyňu, ktorá býva v podnájmoch a nemá dostatok finančných prostriedkov na kúpu vlastného bytu.

**Stanovisko Komisie sociálnej a bytovej dňa 25.2.2016 : Komisia po prerokovaní odporúča Mestskému zastupiteľstvu v Kežmarku schváliť nájom bytu č. 27 v bytovom dome Gen. Štefánika 1049/14 v Kežmarku na dobu jedného roka pre Marcelu Garaiovú, trvale bytom mesto Kežmarok, z dôvodu, že ide o žiadateľku – invalidnú dôchodkyňu, bývajúcu v podnájmoch, ktorá sa nachádza v zložitej rodinnej situácii a nie je v jej možnostiach riešiť bytovú situáciu inak.**

za : všetci

## **6./ Správa o plnení Komunitného plánu soc. služieb Mesta Kežmarok pre roky 2014 – 2020 - za obdobie 2015**

Správu o plnení Komunitného plánu soc. služieb Mesta Kežmarok predložilo oddelenie sociálnych vecí na prerokovanie sociálnej a bytovej komisii.

Mestské zastupiteľstvo v Kežmarku schválilo na svojom zasadnutí dňa 12.12.2013 Komunitný plán sociálnych služieb mesta Kežmarok pre roky 2014 – 2020. Komunitné plánovanie sociálnych služieb patrí do pôsobnosti obce (§ 80 zákona č. 448/2008 Z. z. o sociálnych službách), ktorá má povinnosť vypracúvať a schvaľovať komunitný plán sociálnych služieb a tým súčasne vytvárať podmienky na podporu komunitného rozvoja, komunitnej práce a komunitnej rehabilitácie v oblasti poskytovania sociálnych služieb. Základná obsahová štruktúra KPSS je v súlade s metodikou MPSVaR SR, ustanovením § 82 a § 83 zákona č. 448/2008 Z. z. o sociálnych službách a s národnými prioritami rozvoja sociálnych služieb pri súčasnom zohľadňovaní miestnych špecifik a potrieb miestnych komunít obyvateľstva.

Správa bola vypracovaná na základe Komunitného plánu sociálnych služieb mesta Kežmarok pre roky 2014-2020, ktorý sa raz ročne vyhodnocuje a aktualizuje (podľa § 83 ods.5 písm. f zákona o sociálnych službách

**Stanovisko komisie sociálnej a bytovej 25.2.2016: Komisia po prerokovaní zobrala uvedenú správu na vedomie bez pripomienok.**

za : všetci

## 7./Záver

Predsedička komisie poďakovala všetkým prítomným za účasť a ukončila zasadnutie.

predseda komisie : Ing. Eleonóra Levická

*Levická*

Zapísala: Mária Tulejová, zapisovateľka komisie

*Tulejová*